

Dodatek č. 5 ke Smlouvě o dílo na zhotovení

Záměru projektu a Dokumentace pro územní řízení

Název zakázky: „Modernizace spádovištního zařízení v obvodu stavědla č. 2 ŽST Brno – Maloměřice“

Smluvní strany:

Správa železnic, státní organizace

se sídlem: Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město

IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka A 48384

zastoupena: **Ing. Miroslavem Bocákem**, ředitelem organizační jednotky Stavební správa východ, na základě Řádu SŽDC č. 3 Podpisový řád státní organizace Správa železnic

Korespondenční adresa: Správa železnic, státní organizace, Stavební správa východ, Nerudova 1, 779 00 Olomouc

(dále jen „**Objednatel**“)

číslo smlouvy: **E617-S-3612/2019**

č.j. 3210/2025-SŽ-SSV-ÚŘ

SUB. ISPROFIN: 5623520038

a

účastníci Společnosti „SP + SEU_Spádoviště ŽST Brno – Maloměřice_ZP, DÚR“ založené Smlouvou o společnosti ze dne 06.08.2019

SUDOP PRAHA a.s.

se sídlem: Praha 3, Žižkov, Olšanská 2643/1a, PSČ 130 00

IČO: 25793349, DIČ: CZ25793349

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 6088

bank. spojení: xxx

zastoupena: Ing. Martinem Chrastilem, předsedou představenstva

Ing. Ivanem Pomykáčkem, místopředsedou představenstva

Mgr. Ing. Evou Kudynovou Klimtovou, místopředsedou představenstva

Ing. Otou Hellerem, členem představenstva

Korespondenční adresa: Praha 3, Žižkov, Olšanská 2643/1a, PSČ 130 80

jako „Správce“ a „Společník 1“

a

SUDOP EU a.s.

se sídlem: Praha 3, Žižkov, Olšanská 2643/1a, PSČ 130 00

IČO: 05165024, DIČ: CZ05165024

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 21645

zastoupena: Ing. Miroslavem Váňou, předsedou představenstva

Ing. Stanislavem Žáčkem, místopředsedou představenstva

Josefem Jančíkem, členem představenstva

jako „Společník 2“

zastoupen společností SUDOP PRAHA a.s. na základě Smlouvy o společnosti a Plné moci ze dne 06.08.2019

(dále jen „**Zhotovitel**“)

číslo smlouvy: 19-319.230

1. PŘEDMĚT DODATKU

- 1.1 S ohledem na změny ve zpracování dokumentací staveb podle Zákona č. 283/2021 Sb., Stavebního zákona, v platném znění, podle něhož se již nově nebude vydávat územní rozhodnutí pro umístění stavby, se smluvní strany dohodly, že zhotovitel nebude pro objednatele zpracovávat dokumentaci pro územní rozhodnutí. Na základě uvedeného se smluvní strany dohodly na ukončení plnění dle této smlouvy ke dni nabytí účinnosti dodatku č. 5 a na vypořádání smluvního vztahu v rozpracovanosti ke dni dokončení 3.e Dílčí etapy.

Na základě shora uvedených skutečností se smluvní strany dohodly na následujících změnách smlouvy:

Změna článku 3. PŘEDMĚT, CENA A HARMONOGRAM PLNĚNÍ SMLOUVY

Článek 3., bod 3.3 zní nově takto:

3.3 Objednatel se zavazuje řádně provedené Dílo převzít a za řádně zhotovené Dílo zaplatit Zhotoviteli za podmínek stanovených Smlouvou celkovou Cenu Díla ve výši dle Přílohy č. 4 Smlouvy ve znění dodatku č. 5, přičemž celková Cena Díla je:

<i>Cena Díla bez DPH dle SOD po dodatku č. 2:.....</i>	<i>26 241 600,00 Kč</i>
<i>Změna ceny Díla dle dodatku č. 3 bez DPH:.....</i>	<i>172 800,00 Kč</i>
<i>Změna ceny Díla dle dodatku č. 4 bez DPH:.....</i>	<i>40 000,00 Kč</i>
<i>Ukončení plnění dle dodatku č. 5 bez DPH:.....</i>	<i>- 25.590.000,00 Kč</i>
<i>Cena Díla bez DPH po dodatku č. 5.....</i>	<i>864 400,00 Kč</i>

slovy: **osmsetšedesátčtyřitisícčtyřista korun českých**

V souladu se shora uvedenými skutečnostmi se smluvní strany současně dohodly na změně Přílohy č. 1 Specifikace Díla, Přílohy č. 4 Rozpis Ceny Díla a Přílohy č. 5 Harmonogram plnění. Aktualizované přílohy jsou nedílnou součástí tohoto dodatku č. 5 a v plném rozsahu nahrazují předchozí Přílohy č. 1, 4 a 5 Smlouvy.

2. ZÁVEREČNÁ USTANOVENÍ

- 2.1 Nedílnou součástí tohoto dodatku je aktualizovaná Příloha č. 1 Specifikace Díla ve znění dodatku č. 5, která v plném rozsahu nahrazuje předchozí Přílohu č. 1 Smlouvy.
- 2.2 Nedílnou součástí tohoto dodatku je aktualizovaná Příloha č. 4 Rozpis Ceny Díla ve znění dodatku č. 5, která v plném rozsahu nahrazuje předchozí Přílohu č. 4 Smlouvy.
- 2.3 Nedílnou součástí tohoto dodatku je aktualizovaná Příloha č. 5 Harmonogram plnění ve znění dodatku č. 5, která v plném rozsahu nahrazuje předchozí Přílohu č. 5 Smlouvy.

- 2.4 Tento dodatek č. 5 je vyhotoven elektronicky, přičemž každý jeho elektronický obraz má platnost originálu. Tento dodatek je uzavřen zaručeným elektronickým podpisem obou smluvních stran. Dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 2.5 Ostatní ustanovení Smlouvy ve znění dodatků č. 1-4 nedotčená tímto dodatkem č. 5 se nemění a zůstávají v platnosti.

V Olomouci 1.7.2025

V Praze 27.6.2025

.....
Ing. Miroslav Bocák
ředitel Stavební správy východ
Správa železnic, státní organizace

.....
Ing. Martin Chrastil
místopředseda představenstva
SUDOP PRAHA a.s.

.....26.6.2025.....
Ing. Ivan Pomykáček
místopředseda představenstva
SUDOP PRAHA a.s.

.....27.6.2025.....
Ing. Martin Chrastil
na základě Smlouvy o společnosti a Plné moci
SUDOP EU a.s.

.....26.6.2025.....
Ing. Ivan Pomykáček
na základě Smlouvy o společnosti a Plné moci
SUDOP EU a.s.

PŘÍLOHA Č. 1 SPECIFIKACE DÍLA VE ZNĚNÍ DODATKU Č. 5

Specifikace Díla

Předmětem plnění je zpracování záměru projektu (ZP) a dokumentace pro územní řízení (DUR) stavby dle zadávacích podmínek, zajištění úplné dokladové části pro územní řízení včetně nachystání žádosti o vydání územního rozhodnutí a spolupráce při vydání příslušných rozhodnutí až do nabytí jejich právní moci.

Dokumentace pro územní řízení bude zpracována v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a se Směrnicí GR SŽDC č. 11/2006 „Dokumentace pro přípravu staveb na železničních drahách celostátních a regionálních“, v platném znění, dle platných předpisů a technických norem a v souladu s Technickými kvalitativními podmínkami staveb státních drah. V případě rozdílu mezi vyhláškou č. 499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a Směrnicí č. 11/2006 platí ustanovení vyhlášky č. 499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Záměr projektu bude zpracován v rozsahu dle Směrnice MD ČR č.V-2/2012, upravující postupy Ministerstva dopravy, investorských organizací a Státního fondu dopravní infrastruktury v průběhu přípravy a realizace investičních a neinvestičních akcí dopravní infrastruktury, financovaných bez účasti státního rozpočtu, v platném znění.

Součástí zakázky není zajištění posouzení vlivu záměru na životní prostředí ve smyslu zák. č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, pouze oznámení záměru pro zjišťovací řízení, které bude oceněno samostatnou položkou. Bližší podrobnosti jsou upraveny v čl. 4.15 Zvláštních technických podmínek, které jsou součástí zadávací dokumentace.

Doplnění předmětu díla dle dodatku č. 2

- Variantní řešení kolejového řešení včetně inženýrské činnosti
- Zohlednění variantních řešení v profesi zabezpečovacího zařízení
- Zpracování odborného posouzení automatického brzdění odvěsů pro jednotlivé variantní řešení
- Výpočet kapacity spádoviště pro zelenou variantu

Doplnění předmětu díla dle dodatku č. 3

- Zohlednění variantního řešení ve stavební a technologické části záměru projektu
- Zpracování dopravní technologie pro zvolenou variantu
- Přepočítání ekonomického hodnocení

Doplnění předmětu díla dle dodatku č. 4

- Přecenění předmětu díla na cenovou úroveň 2024
- Porovnání předmětu díla se stavbami spádovišť v Praze-Libni a Nymburku
- Aktualizace ekonomického hodnocení

Méněpráce související s ukončením plnění dle dodatku č. 5:

- Práce na předmětu Díla dle 4. a 5. Dílčí etapy

PŘÍLOHA Č. 4 VE ZNĚNÍ DODATKU Č. 5

Rozpis Ceny Díla

Cena za zpracování **Záměru projektu** a **Dokumentace pro územní řízení** (podle členění na základní a dodatečné služby):

1. Základní služby

Položka	Popis	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
1	Záměr projektu (v rozsahu Směrnice č. V – 2/2012 v platném znění a dle požadavku VTP a ZTP)	hod			456 000 Kč
2	Dokumentace pro územní řízení				
	2.1 Zpracování Dokumentace pro územní řízení vyjma příloh G, H a I, včetně všech dílčích odevzdání, dle Směrnice GŘ SŽDC č. 11/2006 v platném znění dle VTP a ZPT	hod			19 560 000 Kč
	2.2 Zpracování Dokumentace pro územní řízení - příloha G v rozsahu stanovení nákladů stavby a rozpočtů jednotlivých SO a PS dle směrnice GŘ SŽDC č. 11/2006 v platném znění a dle požadavku VTP a ZTP	hod			168 000 Kč
	2.3 Zpracování Dokumentace pro územní řízení - příloha H v rozsahu dokladové části dle směrnice GŘ SŽDC č. 11/2006 v platném znění a dle požadavku VTP a ZTP včetně inženýrské činnosti	hod			540 000 Kč
	2.4 Zpracování Dokumentace pro územní řízení – příloha I v rozsahu geodetické části dle směrnice GŘ SŽDC č. 11/2006 v platném znění a dle požadavku VTP a ZTP) včetně inženýrské činnosti	hod			720 000 Kč
3	Definitivní odevzdání záměru projektu a Dokumentace pro územní řízení, dle	ks			420 000 Kč

	SOD v listinné formě (dle požadavku VTP a ZTP)				
4	Definitivní odevzdání záměru projektu a Dokumentace pro územní řízení dle SOD v elektronické formě (dle požadavku VTP a ZTP)	ks			42 000 Kč
4a	Méněpráce dle dodatku č. 5	ks			-21 450 000
Celkem za základní služby:					456 000 Kč

Všechny ceny jsou uvedené v Kč bez DPH.

2. Dodatečné služby

Položka	Popis	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
5	Zajištění mapových podkladů	km			50 000 Kč
6	Geodetické práce	km			1 600 000 Kč
7	Geotechnický průzkum pro železniční spodek	km			1 050 000 Kč
8	Geotechnický a stavebně technický průzkum staveb	hod			240 000 Kč
9	Inženýrská činnost zajišťující komplexní veřejnoprávní projednání a zajištění všech potřebných podkladů a certifikátů nutných k vydání územního rozhodnutí nebo územního souhlasu	hod			840 000 Kč
10	Posouzení vlivu stavby na životní prostředí – pouze oznámení záměru dle přílohy č.3 zákona 100/2001 Sb.	hod			360 000 Kč
11	Dodatečné práce dle dodatku č. 2	hod			195 600 Kč
12	Dodatečné práce dle dodatku č. 3	hod			172 800 Kč
13	Dodatečné práce dle dodatku č. 4	ks			40 000 Kč
14	Méněpráce dle dodatku č. 5	ks		-	-4 140 000
Celkem za dodatečné služby:					408 400 Kč

Všechny ceny jsou uvedené v Kč bez DPH.

3. Cena Díla

Cena Díla (bez DPH)	Výše DPH	Cena Díla (s DPH)
864 400,00 Kč	181 524,00 Kč	1 045 924,00 Kč
z toho:		
Cena za zpracování Záměru projektu		
864 400,-Kč	181 524,00 Kč	1 045 924,00 Kč
Cena za zpracování Dokumentace pro územní řízení		
0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč

Rozpis jednotlivých položek Ceny Díla podle členění na Dílčí etapy zpracování díla

Specifikace položky	Cena položky (bez DPH)	Cena položky (s DPH)
1. Dílčí etapa	(bez fakturace)	(bez fakturace)
2. Dílčí etapa	(bez fakturace)	(bez fakturace)
3.a Dílčí etapa	456 120,00 Kč (1. dílčí fakturace ve výši 70% ceny za ZP)	551 905,20 Kč
3.b Dílčí etapa	195 480,00 Kč (1. dílčí fakturace ve výši 30% ceny za ZP)	236 530,80 Kč
3.c Dílčí etapa	120 960,00 Kč (fakturace ve výši 70% ceny dodatečných prací dle dodatku č. 3	146 361,60 Kč
3.d Dílčí etapa	51 840,00 Kč (fakturace ve výši 30% ceny dodatečných prací dle dodatku č. 3	62 726,40 Kč
3.e Dílčí etapa	40 000,00 Kč (fakturace ceny dodatečných prací dle dodatku č. 4)	48 400,00 Kč
4. Dílčí etapa	-----	-----
5. Dílčí etapa	-----	-----
Celkem:	864 400,00 Kč	1 045 924,00 Kč

PŘÍLOHA Č. 5 HARMONOGRAM PLNĚNÍ VE ZNĚNÍ DODATKU Č. 5

Harmonogram plnění

Část Díla	Doba plnění	Popis činností prováděných v Dílčí etapě	Podmínky dokončení Dílčí etapy
Termín zahájení prací	ihned po nabytí účinnosti Smlouvy	-	-
1. Dílčí etapa	do 3 měsíců od nabytí účinnosti Smlouvy (10.1.2020)	Návrh technického řešení záměru, který bude v tomto termínu konferenčně projednán na poradě s jednotlivými složkami SŽDC dle směrnice SŽDC SM62. Objednatel předpokládá, že této závěrečné poradě na uzavření koncepce technického řešení budou předcházet průběžné profesní porady (ke každé profesi min. 1 porada s rozpracovaným technickým řešením). Ze závěrečné porady bude zřízen Záznam z jednání.	Předložení záznamu ze závěrečné porady, odsouhlaseného účastníky porady.
2. Dílčí etapa	do 4 měsíců od nabytí účinnosti Smlouvy (10.2.2020)	Návrh ZP k projednání se složkami SŽDC dle SM62 – připomínkové řízení. Projednání zajišťuje Objednatel elektronickou formou. Součástí ZP bude i ekonomické hodnocení stavby a náklady stavby dle ceníku „Sborník pro oceňování železničních staveb ve stupni studie proveditelnosti a záměru projektu“, v platné aktualizaci.	Předložení návrhu ZP k projednání v digitální podobě – podepsání předávacího protokolu.
3.a Dílčí etapa	do 31.8.2020	Návrh upraveného ZP (zelené varianty) k projednání se složkami SŽDC dle SM62 – připomínkové řízení. Projednání zajišťuje Objednatel elektronickou formou. Součástí ZP bude i ekonomické hodnocení stavby a náklady stavby dle ceníku „Sborník pro oceňování železničních staveb ve stupni studie proveditelnosti a záměru projektu“, v platné aktualizaci, posouzení kapacity spádoviště.	Předložení upraveného ZP v elektronické podobě k připomínkovému řízení – podepsání předávacího protokolu.
3.b Dílčí etapa	do 30.11.2020	Konečná verze ZP ke schválení v Centrální komisi Ministerstva dopravy ČR, řádné zapracování připomínek do ZP bude doloženo písemným potvrzením připomínkujícího, či odpovědnou osobou organizační složky Objednatele.	Předložení konečné verze ZP v elektronické a papírové podobě – podepsání předávacího protokolu.
3.c Dílčí etapa	do 31.8.2021	Návrh upraveného ZP (červené varianty) k projednání se složkami SŽDC dle SM62 – připomínkové řízení. Projednání zajišťuje	Předložení upraveného ZP (červená varianta) v elektronické podobě k připomínkovému řízení –

		Objednatel elektronickou formou. Součástí ZP bude i ekonomické hodnocení stavby a náklady stavby dle ceníku „Sborník pro oceňování železničních staveb ve stupni studie proveditelnosti a záměru projektu“, v platné aktualizaci, posouzení kapacity spádoviště.	podepsání předávacího protokolu.
3.d Dílčí etapa	do 30.11.2021	Konečná verze ZP (červená varianta) ke schválení v Centrální komisi Ministerstva dopravy ČR, řádné zapracování připomínek do ZP bude doloženo písemným potvrzením připomínkujícího, či odpovědnou osobou organizační složky Objednatele.	Předložení konečné verze ZP (červená varianta) v elektronické a papírové podobě – podepsání předávacího protokolu.
3.e Dílčí etapa	do 20 dnů od nabytí účinnosti dodatku č. 4	Dodatečné práce dle dodatku č. 4	Předložení upravené verze ZP dle připomínek MD ČR a SFDI ze dne 18.3.2024 v elektronické a papírové podobě – podepsání předávacího protokolu.
Termín dokončení Díla	Ke dni nabytí účinnosti dodatku č. 5		