

DODATEK č. 1
smlouvy o dílo č. 6440-OŘS4-2024-003, která nabyla účinnosti dne
3.12.2024
(SMVS: 107V401002903)

Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 1, 160 01 Praha 6 - Hradčany
IČO: 601 62 694
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
Číslo účtu: 404881/0710
Zaměstnanec pověřený jednáním:

Mgr. Tomáš Urbánek, ředitel Agentury hospodaření s nemovitým majetkem (AHNM) na základě pověření č.j. MO 806265/2024-8694 ze dne 8. 10. 2024

Kontaktní osoba (zaměstnanec oprávněný ve věcech smluvních)

Mgr. Tomáš Urbánek, ředitel AHNM

Tel.:

E-mail:

E-mail pouze pro fakturaci:

Datová schránka: hjyaavk

Datová schránka pouze pro fakturaci:

Zaměstnanci oprávnění k jednání ve věcech technických:

Ing. Jiří Hodaň ((vedoucí Oddělení bezpečnostních investic NATO Brno
OŘS AHNM a technický dozor stavebníka dle § 161 stavebního zákona)

Ing. Pavel Tkáč (stavebníka technický dozor dle § 161 stavebního zákona)

Ing. Pavlína Rosáková (technický dozor stavebníka dle § 161 stavebního zákona)

Ing. Lubomír Štopl (technický dozor objednatele)

společně dále jen „**Technický dozor objednatele**“ nebo **TDO**“

BIM koordinátor:

Ing. Imrich Vincúr,

Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Hradební 772/12, P.O. BOX č. 45, 110 05 Praha 1

(dále jen „**Objednatel**“) na straně jedné

a

LOM PRAHA, s.p.

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl ALX, vložka 283

Sídlo: Tiskařská 270/8, Malešice, 108 00 Praha 10

IČO: 000 00 515

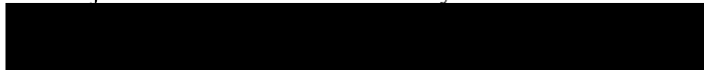
DIČ: CZ00000515

Zastoupený: **Mgr. Jiřím Protivou, ředitelem podniku**

Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

Číslo účtu: 2106211139/2700

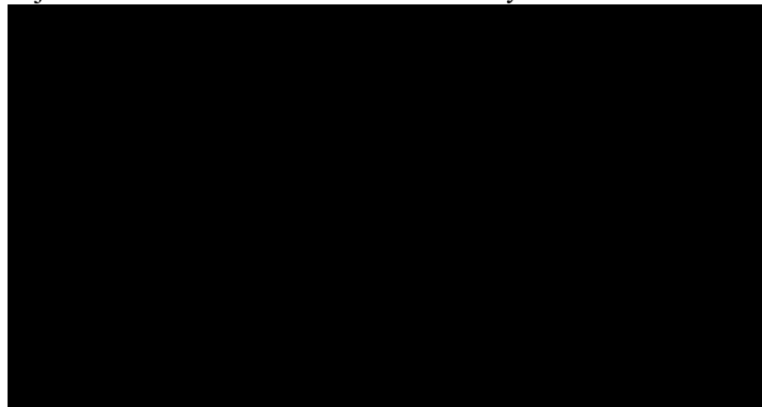
Kontaktní osoba, oprávněná k jednání ve věcech ekonomických:



Kontaktní osoba oprávněná k jednání ve věcech smluvních a právních:



Zaměstnanci oprávnění k jednání ve věcech stavebních a technických:



Datová schránka: **drpizqr**

Adresa pro doručování: LOM Praha s.p., Tiskařská 270/8, 108 00 Praha 10
(dále jen „Zhotovitel“)

společně dále jen „Smluvní strany“

se níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s odst. 16. 9 čl. 16 smlouvy o dílo č. 6440-OŘS4-2024-003 ze dne 28.11.2024, která nabyla účinnosti dne 3.12.2024 na zhotovení inženýrsko – projektových prací a zhotovení díla – stavby „Čáslav – NI pro letoun 5. generace – výstavba iSAPF“ (dále jen „Smlouva“) dohodly na znění dodatku č. 1 Smlouvy (dále jen „Dodatek č. 1“).

Článek 1 Účel dodatku

Účelem Dodatku č. 1 je vzájemně odsouhlasená změna závazku spočívající v jeho rozšíření o vícepráce, které budou z objektivních důvodů provedeny nad rámec původního zadání, a související vypuštění méněprací, které nebudou Zhotovitelem provedeny, a s tím související úprava ceny za Dílo.

Článek 2 Předmět dodatku

- 2.1.** Dodatkem č. 1 se ruší ustanovení bodu 2.1.1., odst. 2.1. čl 2 Smlouvy. Studie pro posouzení záměru Objednatele k provedení výstavby objektu nebude v rámci stávající Smlouvy realizována a cena za 1. etapu Díla bude jako méněpráce odečtena od ceny Díla.
- 2.2.** V průběhu zpracování 2.etapy Díla dle bodu 2.1.2. odst. 2.1. čl. 2 Smlouvy (dále jen „Projektová dokumentace“) vyvstala potřeba úpravy a doplnění Projektové dokumentace podle požadavků

odboru bezpečnosti MO, které byly upřesněny na jednání s US stranou. Jedná se o úpravu a doplnění Projektové dokumentace o následující změny:

- Doplnění požadovaných bezpečnostních prvků
- Doplnění materiálu určeného pro destrukci
- Úprava a doplnění Projektové dokumentace o požadované výkresy a detaily.

Tyto projektové práce, které Objednatel ani Zhotovitel nemohli před zahájením prací na Projektové dokumentaci předpokládat, jsou nezbytné pro splnění záměru uživatele na užívání objektu (dále jen „**Vícepráce**“).

2.3. Mezi Smluvními stranami bylo dále dohodnuto, že v návaznosti na provedení Víceprací nebudou Zhotovitelem realizovány některé práce a činnosti obsažené v cenové kalkulaci (dále jen „**Méněpráce**“).

2.4. Předmět Smlouvy se upravuje o Vícepráce a Méněpráce, které jsou podrobně vyčísleny v příloze „**Vyčíslení víceprací a méněprací**“, která je jako **Příloha č. 1** nedílnou součástí Dodatku č. 1 a podle těchto příloh činí:

2.4.1. cena Víceprací 1. etapa Díla:

- + 0,00 Kč bez DPH
- + 0,00 Kč DPH 21%
- + 0,00 Kč včetně DPH

cena Méněprací 1. etapa Díla:

- 65 000,00 Kč bez DPH
- 13 650,00 Kč DPH 21%
- 78 000,00 Kč včetně DPH

tj. snížení ceny 1. etapa Díla:

- 65 000,00 Kč bez DPH
- 13 650,00 Kč DPH 21%
- 78 000,00 Kč včetně DPH

2.4.2. cena Víceprací 2. etapa Díla:

- + 5 429 780,93 Kč bez DPH
- + 1 140 254,00 Kč DPH 21%
- + 6 570 034,93 Kč včetně DPH

cena Méněprací 2. etapa Díla:

- 943 950,00 Kč bez DPH
- 198 229,50 Kč DPH 21%
- 1 142 179,50 Kč včetně DPH

tj. navýšení ceny 2. etapa Díla:

- + 4 485 830,93 Kč bez DPH
- + 942 024,50 Kč DPH 21%
- + 5 427 855,43 Kč včetně DPH

2.4.3. cena Víceprací 3. etapa Díla:

+ 50 008 952,00 Kč bez DPH
+ 10 501 879,92 Kč DPH 21%
+ 60 510 831,92 Kč včetně DPH

cena Méněprací 3. etapa Díla:

- 15 519 000,00 Kč bez DPH
- 3 258 990,50 Kč DPH 21%
- 18 777 990,00 Kč včetně DPH

tj. navýšení ceny 3. etapa Díla

+ 34 489 952,00 Kč bez DPH
+ 7 242 889,92 Kč DPH 21%
+ 41 732 841,92 Kč včetně DPH

2.4.4. navýšení ceny Díla celkem o:

+ 38 910 782,93 Kč bez DPH
+ 8 171 264,42 Kč DPH 21%
+ 47 082 047,35 Kč včetně DPH

2.5. Dodatkem č. 1 se ruší odst. 3. 1., 3. 2. a 3. 3. čl. 3 Smlouvy a nahrazuje se zněním:

„3.1. Smluvní strany se dohodly na celkové ceně za Dílo, specifikované v čl. 2 Smlouvy, a to ve výši:

55 438 732,93 Kč bez DPH

(slovy: padesát pět milionů čtyři sta třicet osm tisíc sedm set třicet dva korun českých a devadesát tři haléřů bez DPH).

Tato Smluvními stranami dohodnutá cena může být změněna pouze na základě dodatku této Smlouvy, nastanou-li okolnosti předpokládané v odst. 2.4. nebo 2.5. čl. 2 Smlouvy.

3.2. K celkové ceně Díla bez DPH bude připočtena DPH v aktuální výši dle platných a účinných právních předpisů ke dni zdanitelného plnění. V době uzavření této Smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 11 642 133, 92 Kč a

celková cena za dílo včetně DPH tedy činí 67 080 866,85 Kč

(slovy: šedesát sedm milionů osmdesát tisíc osm set šedesát šest korun českých s osmdesát pět haléřů včetně DPH).“

3.3. Celková cena za Dílo podle odst. 3.1. a 3.2. čl. 3 Smlouvy se skládá z ceny:

I.) za 1. etapu Díla:

0,00 Kč bez DPH
0,00 Kč DPH 21%
0,00 Kč včetně DPH

(slovy: nula korun českých včetně DPH)

II.) za 2. etapu Díla:

5 429 780,93 Kč bez DPH
1 140 254,00 Kč DPH 21%
6 570 034,93 Kč včetně DPH

(slovy: šest milionů pět set sedmdesát tisíc třicet čtyři korun českých včetně DPH)

III.) za 3. etapu Díla

50 008 952,00 Kč bez DPH
10 501 879,92 Kč DPH 21%
60 510 831,92 Kč včetně DPH

(slovy: šedesát milionů pět set deset tisíc osm set třicet jedna korun českých a devadesát dva haléřů včetně DPH)

Z toho cena za AD: 300 000,00 bez DPH (363 000,00 včetně DPH, 63 000,00 21% DPH)

Z toho cena za BOZP: 225 000,00 bez DPH (272 250,00 včetně DPH, 47 250,00 21% DPH)

Celková cena za Dílo je rozepsána v příloze „**Cenová kalkulace Díla**“, která je jako **Příloha č. 2** nedílnou součástí Dodatku č.1.“

2.6. Dodatkem č. 1 se ruší odst. 13. 3. čl. 13 Smlouvy a nahrazuje se zněním:

„**13.3.** Specifikace UI, které budou v rámci realizace veřejné zakázky u Zhotovitele vznikat nebo mu budou poskytnuty, je stanovena v souladu s **nařízením vlády č. 440/2024 Sb., o katalogu oblastí utajovaných informací**, ve znění pozdějších předpisů:

- katalogové číslo 3.31, stupně utajení „VYHRAZENÉ“;
- katalogové číslo 1.06, stupně utajení „VYHRAZENÉ“.
- katalogové číslo 1.13, stupně utajení „VYHRAZENÉ“.“

Článek 3 **Závěrečná ustanovení**

3.1. Ostatní Dodatkem č. 1 nedotčená ustanovení zůstávají v platnosti v původním znění.

3.2. Dodatek č. 1 je vyhotoven pouze v elektronické podobě. Nedílnou součástí Dodatku č. 1 je:

Příloha č. 1 – Vyčíslení víceprací a méněprací – počet stran: 1

Příloha č. 2 – Cenová kalkulace Díla – počet stran: 45

3.3. Dodatek č.1 je výrazem projevu shodné svobodné vůle obou Smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly a souhlasí s jeho obsahem, což potvrzují svými podpisy.

3.4. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“), povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním Dodatku č. 1.

- 3.5.** Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední Smluvní stranou a účinnosti dnem jeho uveřejnění dle zákona o registru smluv.

Za Objednatele:

Mgr. Tomáš Urbánek
ředitel AHNM

podepsáno elektronicky

Mgr. Tomáš
Urbánek Digitálně podepsal
Mgr. Tomáš Urbánek
Datum: 2025.06.30
14:32:28 +02'00'

Za Zhotovitele:

Mgr. Jiří Protiva
ředitel státního podniku
LOM PRAHA s.p.

podepsáno elektronicky

Mgr. Jiří
Protiva Digitálně podepsal
Mgr. Jiří Protiva
Datum: 2025.06.24
08:49:54 +02'00'

Vyčíslení víceprací a méněprací

	Vícepráce			Méněpráce			Navýšení		
	v Kč bez DPH	DPH v Kč	v Kč včetně DPH	v Kč bez DPH	DPH v Kč	v Kč včetně DPH	v Kč bez DPH	DPH v Kč	v Kč včetně DPH
1. etapa Díla	0,00	0,00	0,00	-65 000,00	-13 650,00	-78 650,00	-65 000,00	-13 650,00	-78 650,00
2. etapa Díla	5 429 780,93	1 140 254,00	6 570 034,93	-943 950,00	-198 229,50	-1 142 179,50	4 485 830,93	942 024,50	5 427 855,43
3. etapa Díla	50 008 952,00	10 501 879,92	60 510 831,92	-15 519 000,00	-3 258 990,00	-18 777 990,00	34 489 952,00	7 242 889,92	41 732 841,92
Cena Díla celkem	55 438 732,93	11 642 133,92	67 080 866,85	-16 527 950,00	-3 470 869,50	-19 998 819,50	38 910 782,93	8 171 264,42	47 082 047,35