

DAROVACÍ SMLOUVA

č. OV/138/j/2025/Ha

č. ŘSD s. p.: 03MP-010735

Dárce:

Ředitelství silnic a dálnic s. p.

se sídlem Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4

IČO 65993390

DIČ CZ65993390

zastoupený Ing. Radkem Mátem, generálním ředitelem

kontaktní adresa: Ředitelství silnic a dálnic s. p., Závod Brno

Šumavská 31, 602 00 Brno

oprávnění jednat: 

ID datové schránky: zjq4rhz

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 80478

Obdarovaný:

Moravskoslezský kraj

se sídlem ul. 28. října 117, 702 18 Ostrava

IČO 70890692

DIČ CZ70890692

zastoupený Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací,

která jedná na základě čl. IX odst. 3) písm. d) zřizovací listiny

se sídlem Úprkova 795/1, 702 23 Ostrava

IČO 00095711

DIČ CZ00095711

zastoupena ředitelem příspěvkové organizace Ing. Tomášem Böhmem, MBA

zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl Pr., vložka 988

(dále jen SSMSK)

I.

Úvodní ustanovení

Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci, zapsané na listu vlastnictví č. 2553 a to pozemku parcela č. **3764/40** (ostatní plocha – silnice), v katastrálním území **Svinov**, obec Ostrava, okres Ostrava-město.

Ředitelství silnic a dálnic s. p. má ve smyslu ustanovení § 2 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů a dle své Zakládací listiny právo hospodařit s uvedenou nemovitou věcí. (dále jen „Dárce“)

Na Předmětu daru se nachází silnice III/4785 ve vlastnictví Obdarovaného, která není součástí pozemku a není tak předmětem převodu dle této Smlouvy.

K darování výše uvedeného Předmětu daru dochází za účelem scelení vlastnictví pozemku a stavby na něm umístěné.

II. Předmět smlouvy

Dárce touto smlouvou daruje obdarovanému shora uvedenou nemovitost, specifikovanou v čl. I. této smlouvy, přičemž obdarovaný tento dar přijímá a nabývá jej do svého vlastnictví, přičemž SSMSK je oprávněna s touto nemovitostí hospodařit v rámci své zřizovací listiny.

Dárce prohlašuje, že na předmětné nemovitosti neváznou žádné dluhy, zástavní práva ani jiné právní povinnosti kromě závazků vyplývajících:

- ze Smlouvy o zřízení věcného břemene uzavřené dne 4.5.2015 mezi Ředitelství silnic a dálnic s.p. a Statutární město Ostrava k pozemku parcela č. 3764/40 v katastrálním území Svinov za účelem zřizování a provozování vedení vodovodního řadu

- ze Smlouvy o zřízení věcného břemene uzavřené dne 13.6.2017 mezi Ředitelství silnic a dálnic s.p. a ČEZ Distribuce, a.s. k pozemku parcela č. 3764/40 v katastrálním území Svinov za účelem zřizování a provozování vedení energetického zařízení distribuční elektrizační soustavy

- ze Smlouvy o zřízení věcného břemene uzavřené dne 18.4.2023 k pozemku parcela č. 3764/40 v katastrálním území Svinov, a to věcné břemeno cesty stezky k parcelám č. 1429/7 a č. 1429/8

Dárce prohlašuje, že na Předmětu smlouvy neváznou žádné dluhy ani břemena, vyjma těch, které jsou zapsány na listu vlastnictví č. 2553, a že neví o žádných vadách faktických ani právních, na které by měl být Obdarovaný zvláště upozorněn s výjimkou poznámky o probíhajícím exekučním řízení zapsaným v části D listu vlastnictví č. 2553 pro k. ú. Svinov. V případě, že dojde k zápisu této poznámky při zápisu vlastnického práva příslušným katastrálním úřadem na list vlastnictví Obdarovaného, tato smlouva se od počátku ruší.

Obdarovaný prohlašuje, že je mu znám stav nabývané nemovitosti v době podpisu této smlouvy.

Předmět daru je převáděn bezúplatně, a to v souladu s ustanovením § 16 odstavce 8 zákona o státním podniku, k čemuž bylo dárce uděleno předchozí schválení zakladatele v čl. 2 odst. 2.4. (V) Statutu státního podniku sp. zn. MD-783/2024/410 ve znění dodatku č. 1 ze dne 28.6.2024.

III. Účetní hodnota

Dárce prohlašuje, že hodnota předmětu daru dle jeho účetní evidence činí celkem **6 249 447,00 Kč**, (slovy šestmilionůdvěstěčtyřicetdevět tisíc čtyřistačtyřicet sedm korun českých.)

Daň z příjmu právnických osob ve smyslu zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů se zavazuje uhradit Obdarovaný v souladu s výše uvedeným právním předpisem.

IV. Doložka platnosti

Obdarovaný prohlašuje, že má k právnímu jednání, provedenému touto smlouvou, doložku platnosti dle ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb. o krajích (krajské zřízení), ve znění

pozdějších předpisů. Předmět smlouvy byl schválen usnesením zastupitelstva Moravskoslezského kraje č. 41/254 ze dne 16. 6. 2025.

Dárce prohlašuje, že o trvalé nepotřebnosti Předmětu daru bylo rozhodnuto oprávněnou osobou na straně Dárce dne 5.5.2025.

V.

Předání a převod vlastnického práva

Účastníci této smlouvy berou na vědomí, že vlastnické právo k převáděné nemovitosti přejde na obdarovaného dnem, kdy nastanou právní účinky vkladu do katastru nemovitostí dle této smlouvy.

Smluvní strany se dohodly, že podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí zajistí Dárce, který současně uhradí příslušný správní poplatek s ním spojený. Obdarovaný podpisem této Smlouvy zmocňuje Dárce k podání návrhu na vklad vlastnického práva na základě této Smlouvy do katastru nemovitostí a ke všem úkonům v rámci vkladového řízení s výjimkou převzetí vyrozumění o provedeném vkladu vlastnického práva, určeného pro Obdarovaného a Dárce toto zmocnění přijímá.

V případě, že katastrální úřad návrh na vklad vlastnického práva zamítne, či řízení zastaví, smluvní strany se dohodly, že neprodleně učiní potřebné kroky tak, aby vklad práva byl povolen.

VI.

Závěrečná ustanovení

Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž každá zúčastněná strana obdrží po jednom vyhotovení smlouvy a jedno vyhotovení je určeno pro katastrální úřad.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně, srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost této smlouvy potvrzují svými podpisy. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje (www.msk.cz), a to včetně všech případných příloh a dodatků.

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

Obdarovaný tímto prohlašuje, že spolu s nemovitostí předávanou touto darovací smlouvou, přebírá i případné ekologické závazky s tímto majetkem spojené, bere na sebe povinnosti plynoucí z jejich odstraňování a nebude od dárce požadovat jejich náhradu.

Dárce prohlašuje, že mu nejsou známy žádné závady na nemovitosti předávané touto darovací smlouvou, ze kterých by hrozily případné ekologické závazky s daným převodem spojené.

Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva bude dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) uveřejněna v registru smluv. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření obdarovaný.

Obdarovaný se zavazuje bez zbytečného odkladu od okamžiku zveřejnění této smlouvy dle uvedeného zákona informovat dárce o zveřejnění smlouvy v registru smluv, které obdržel od správce tohoto registru.

Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací použity. Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách Správy silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkové organizace www.ssmsk.cz.

V Brně, dne **27-05-2025**

Dárce:



V Ostravě, dne **27. 06. 2025**

Obdarovaný:

