

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo
ze dne 19. 3. 2025

(dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů)

I. Smluvní strany

Fakultní nemocnice Ostrava

se sídlem: 17. listopadu 1790/5, 708 52 Ostrava

IČ: 00843989

DIČ: CZ00843989

zastoupena: MUDr. Jiřím Havrlantem, MHA, ředitelem

zřizovací listina MZ ČR ze dne 25. listopadu 1990, č. j. OP-054-25.11.90

(dále jen „**Objednatel**“)

a

KASCH - interiér s.r.o.

se sídlem: Jaromíra Šamala 318/10, Polanka nad Odrou, 725 25 Ostrava

IČ: 26831724

DIČ: CZ26831724

zastoupena: Zbyňkem Klapuchem, jednatelem

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 27896

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(společně též jako „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě „**Smluvní strana**“)

Dnešního dne, měsíce a roku uzavírají výše uvedené Smluvní strany tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 19. 3. 2025, ev. č. Objednatele: 001/OVZ/25/017-OD, DNS-04/20-VZ-31/24 (dále jen „**Dodatek č. 1**“).

II. Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly k dnešnímu dni na této změně Smlouvy o dílo ze dne 19. 3. 2025, ev. č. Objednatele: 001/OVZ/25/017-OD, DNS-04/20-VZ-31/24 (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je provedení díla s názvem „**Pořízení nábytku vč. příslušenství pro výukové zubní ordinace IV; V (IV. etapa) - interiér**“:

1. V průběhu provádění díla dle Smlouvy vyvstala potřeba provedení víceprací, které nebyly obsaženy ve Smlouvě (dále jen „**vícepráce 1**“). Smluvní strany činí tuto změnu Smlouvy, která nemění její celkovou povahu, v souladu s čl. 4. odst. 4.6 Smlouvy a § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“). Přesná specifikace víceprací 1, včetně ceny za tyto vícepráce 1, je uvedena v Příloze č. 1 tohoto Dodatku č. 1 – **Oznámení o změnách akce č. 1** (dále jen „**Příloha č. 1**“). Smluvní strany se tak dohodly, že předmět plnění Smlouvy se rozšiřuje o vícepráce 1 dle Přílohy č. 1 a tato Příloha č. 1 se stává nedílnou součástí Smlouvy. V souvislosti s touto změnou Smlouvy se navyšuje cena díla dle Smlouvy o částku ve výši 154.224,- Kč bez DPH.
2. Dále na základě zaměření skutečného provedení stavby vznikla potřeba provedení některých dalších víceprací (dále jen „**vícepráce 2**“), resp. odpadla nutnost provedení některých prací (dále jen „**méněpráce**“). Uvedené vícepráce 2 a méněpráce se ukázaly jako nezbytné pro naplnění účelu původní Smlouvy, přičemž jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a zároveň tyto změny nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Tuto změnu smluvní strany činí v souladu s čl. 4. odst. 4.6 Smlouvy a § 222 odst. 6 ZZVZ. Přesná specifikace víceprací 2 a méněprací, včetně ceny za tyto vícepráce 2 a méněpráce, je uvedena v Příloze č. 2 tohoto Dodatku č. 1 – **Oznámení o změnách akce č. 2** (dále jen „**Příloha č. 2**“). Smluvní strany se tak dohodly na provedení víceprací 2 a neprovedení méněprací dle Přílohy č. 2. Na základě výše uvedeného se dosavadní Příloha č. 1 Smlouvy – Oceněný výkaz výměr ruší a v plném rozsahu se nahrazuje novým oceněným výkazem výměr, který tvoří Přílohu č. 2 tohoto Dodatku č. 1. V souvislosti s provedením víceprací 2 se navyšuje cena díla dle Smlouvy o částku ve výši 35.817,- Kč bez DPH. Dále v souvislosti s neprovedením méněprací se snižuje cena díla dle Smlouvy o částku ve výši 6.781,- Kč bez DPH. Souhrnně se tak s ohledem na provedení víceprací 2 a neprovedení méněprací navyšuje cena díla dle Smlouvy o částku ve výši 29.036,- Kč bez DPH.
3. Konečně v návaznosti na výše popsanou nutnost provedení víceprací a z důvodu špatného vysychání anhydridových podlah dochází ke změně termínu plnění. Smluvní strany se proto dohodly na změně Smlouvy tak, že dosavadní znění čl. 5. odst. 5.3 Smlouvy se ruší a nahrazuje se následujícím novým zněním:
„5.3 Zhotovitel se zavazuje předat Dílo do čtyř (4) měsíců ode dne odeslání písemné výzvy Objednatele, zaslané na e-mail Zhotovitele [REDAKCE] Objednatel se zavazuje zaslat Zhotoviteli výzvu do 6 měsíců od podpisu této Smlouvy.“

III. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání Smlouvy, tímto Dodatkem č. 1 výslovně nedotčená, zůstávají i nadále v platnosti a účinnosti.
2. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven v elektronické podobě, přičemž obě Smluvní strany obdrží jeho elektronický originál opatřený elektronickými podpisy. V případě, že se Smluvní strany na elektronické podobě neshodnou, bude Dodatek č. 1 vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každá ze Smluvních stran.
3. Tento Dodatek č. 1 bude uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o registru smluv**“). Uveřejnění Dodatku č. 1 v registru smluv dle Zákona o registru smluv zajistí Objednatel.
4. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu Smluvními stranami a účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv dle Zákona o registru smluv.
5. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1 jsou následující přílohy, které se tímto stávají nedílnou součástí Smlouvy:
 - Příloha č. 1 – Oznámení o změnách akce č. 1;
 - Příloha č. 2 – Oznámení o změnách akce č. 2.
6. Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek č. 1 přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

V Ostravě dne _____

MUDr. Jiří Havrlant
Digitálně podepsal
MUDr. Jiří Havrlant
Datum: 2025.06.27
08:52:58 +02'00'

Objednatel

MUDr. Jiří Havrlant, MHA
ředitel Fakultní nemocnice Ostrava

V Ostravě dne _____

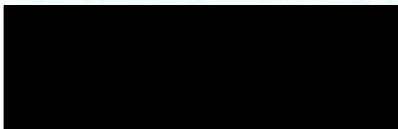
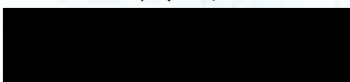
Zbyněk Klapuch
Digitálně podepsal
Zbyněk Klapuch
Datum: 2025.06.24
13:16:12 +02'00'

Zhotovitel

Zbyněk Klapuch
jednatel KASCH - interiér s.r.o.

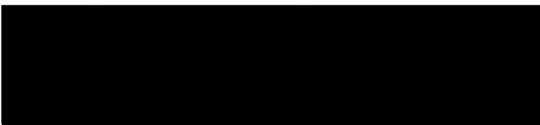
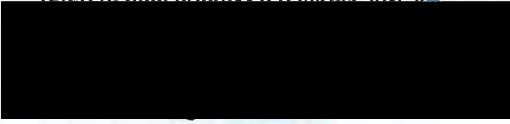
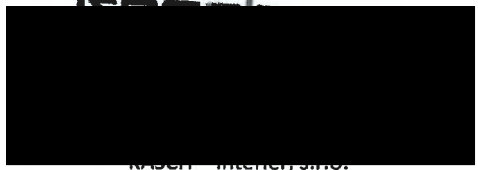
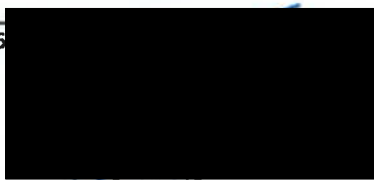
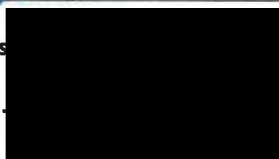
Oznámení o změnách akce č 1.

Identifikační údaje akce			
Název		Pořízení nábytku vč. příslušenství pro výukové zubní ordinace IV; V (IV. etapa) - interiér	
001/OVZ/25/017-OD; DNS-04/20-VZ-31/24			
Objednatel:			
Název		Fakultní nemocnice Ostrava	
Adresa		17. listopadu 1790/5, 708 52 Ostrava - Poruba	
Zhotovitel			
Název		KASCH – interiér, s.r.o.	
Adresa		Jaromíra Šamala 318/10, 725 25 Ostrava – Polanka nad Odrou	
Oznámení vystavil:			
[REDACTED]			
Navrhované změny akce			
Název změnového listu: ZL 01 – Šatní skřínky Méněpráce: nejsou Vícepráce: zpracování projektové dokumentace, 14 ks šatních skříněk pro personál Kliniky zubního lékařství			
Zdůvodnění navrhovaných změn			
V průběhu výstavby došlo k úpravě požadavku na provoz pracoviště Kliniky zubního lékařství. Z tohoto důvodu vyplynula nutnost dodání 14 ks šatních skříněk pro personál.			
Odkazy na		specifikaci:	-
		na výkresy:	-
na rozpočtové podklady:			-
na jinou část smlouvy:			-
Důvod vícepráce / méněpráce:			
Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.			
odstavec 4, § 222 ☒	odstavec 5, § 222 ☐	odstavec 6, § 222 ☐	odstavec 7, § 222 ☐
Cena méněprací bez DPH:		Cena víceprací bez DPH:	

-	154 224 Kč
Výsledná cena změn bez DPH:	
	154 227 Kč
	Výsledná celková cena změny DPH
	32 387,04 Kč
	Výsledná celková cena změny vč. DPH
	186 611,04 Kč
Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
není	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.	
Oznámení vydává: Fakultní nemocnice Ostrava Datum: 13.6.2025	 referent odd. přípravy a realizace investic  vedoucí odboru přípravy a realizace investic  Ing. Marek Veselý náměstek ředitele pro techniku a provoz
Datum: 13.6.2025 Podpis zmocněnce zhotovitele:	  KASCH – interiéry, s.r.o.
Stanovisko TDI:	Datum: 13.6.2025 Podpis TDI:  Prague IC, s.r.o.
Stanovisko projektanta stavby:	Datum: 13.6.2025 Podpis projektanta:  ATELIER SIMONA – projekce a inženýrská činnost, s.r.o.
Seznam příložených dokladů:	
Příloha 1 – Cenová nabídka k ZL 01 Příloha 2 – PD šatních skříněk	

Oznámení o změnách akce č 2.

Identifikační údaje akce	
Název	Pořízení nábytku vč. příslušenství pro výukové zubní ordinace IV; V (IV. etapa) - Interiér
001/OVZ/25/017-OD; DNS-04/20-VZ-31/24	
Objednatel:	
Název	Fakultní nemocnice Ostrava
Adresa	17. listopadu 1790/5, 708 52 Ostrava - Poruba
Zhotovitel	
Název	KASCH – interiér, s.r.o.
Adresa	Jaromíra Šamala 318/10, 725 25 Ostrava – Polanka nad Odrou
Oznámení vystavil:	
[Redacted]	
Navrhované změny akce	
Název změnového listu: ZL 02 – Úpravy prvků Interiéru na dle zaměření skutečného stavu	
Méněpráce: změna typů košů, úprava šatních skříní dle požadavku uživatele, doplnění zádové desky magnetické popisovatelné změna typu lednice z volně stojící na vestavnou lednici, úprava skříní - zrušení zásuvek	
Vícepráce: úprava pro vestavbu lednice, úpravy hloubky kuchyňských linek z 600 mm na 450 mm, změna typu skřínky z dvéřové na žaluziovou, místo podstavnou lednici nahrazeno policovou skřínkou, změna hloubky 1 ks skříně z 600 mm na 450 mm, změna způsobu kotvení lavic z kotvení do země na kotvení do stěny	
Zdůvodnění navrhovaných změn	
Na základě zaměření skutečného provedení stavby a požadavků na provoz pracoviště Kliniky zubního lékařství byla upravena dílčí technická řešení provedení interiéru viz. výkaz výměr. Vzniklé vícepráce / méněpráce se ukázaly jako nezbytné pro naplnění účelu původní smlouvy. Změna dodavatele ve vztahu k těmto pracím by představovala pro zadavatele nepřiměřené obtíže na straně technické, jakož i ekonomické. Tyto změny zadavatel s péčí řádného hospodáře nemohl v době tvorby PD a zadávání VZ předvídat.	
Odkazy na	specifikaci: -
	na výkresy: -
	na rozpočtové podklady: -
	na jinou část smlouvy: -
Důvod vícepráce / méněpráce:	
Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.	

odstavec 4, § 222 ☐	odstavec 5, § 222 ☐	odstavec 6, § 222 ☒	odstavec 7, § 222 ☐
Cena méněprací bez DPH:		Cena víceprací bez DPH:	
6 781 Kč		35 817 Kč	
Výsledná cena změn bez DPH:			
		29 036 Kč	
		Výsledná celková cena změny DPH	
		6 097,56 Kč	
		Výsledná celková cena změny vč. DPH	
		35 133,56 Kč	
Nově sjednaná lhůta dokončení díla:			
Z důvodu špatného vysychání anhydridových podlah došlo k pozdějšímu zahájení pokládky PVC krytiny podlah. Celkové zpoždění bylo 4 týdny. Z tohoto důvodu dojde k posunu termínu dokončení instalace interiéru v termínu 31.7.2025. Původní termín instalace byl 30.6.2025.			
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.			
Oznámení vydává: Fakultní nemocnice Ostrava Datum: 13.6.2025  referent odd. přípravy a realizace investic  vedoucí odboru přípravy a realizace investic  Ing. Marek Veselý náměstek ředitele pro techniku a provoz			
Datum: 13.6.2025 Podpis zmocněnce zhotovitele:  Ing. Marek Veselý náměstek ředitele pro techniku a provoz			
Stanovisko TDI:	Datum: 13.6.2025 Podpis TDI:  Prague IC, s.r.o.		
Stanovisko projektanta stavby:	Datum: 13.6.2025 Podpis projektanta stavby:  ATELIER SIMONA – projekce a inženýrská činnost, s.r.o.		
Seznam příložených dokladů:			
Příloha 1 – Rozpočet k ZL 02			