

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ PRÁVNÍCH SLUŽEB

Organizace: Česká republika, Ústav územního rozvoje
se sídlem: Jakubské nám. 3, 602 00 Brno
IČ: 60556552
zastoupena: Ing. Jakubem Kotrlou, ředitelem ÚÚR

dále jen "objednavatel"

a

Jméno: Mgr. Ing. Ján Bahýľ
Sídlo podnikání: Hoppova 880/18, 602 00 Brno
IČO: 01339303
Bankovní spojení: [REDACTED]
Kontaktní údaje: [REDACTED]

dále jen "poskytovatel"

(objednatel a poskytovatel jsou dále označováni společně také jako „smluvní strany“ a jednotlivě jako „smluvní strana“ a tato smlouva dále jako „smlouva“)

uzavírají tuto

SMLOUVU O POSKYTOVÁNÍ PRÁVNÍCH SLUŽEB

Článek 1

Předmět smlouvy

- 1.1. Touto smlouvou se poskytovatel zavazuje poskytovat objednateli právní služby a objednatel se zavazuje hradit poskytovateli za poskytnutí právních služeb sjednanou odměnu.
- 1.2. Předmětem této smlouvy je poskytování právních služeb poskytovatelem na základě příkazu objednatele, a to za úplatu. Konkrétní rozsah poskytovaných právních služeb se řídí požadavky objednatele. Právní služby bude poskytovatel poskytovat objednateli ve svém sídle, případně v jiném místě podle dohody obou smluvních stran.
- 1.3. Poskytované právní služby budou spočívat v poskytování právních služeb dle potřeby a zadání objednatele spočívající zejména v poskytování odborných konzultací, zpracování právních rozborů a stanovisek, posuzování návrhu výrokové části a odůvodnění Změny č. 1a ÚRP, účasti na jednáních, a to v rozsahu a za podmínek specifikovaných touto smlouvou.
- 1.4. Objednatel se zavazuje poskytnout poskytovateli nutnou a potřebnou součinnost a veškeré potřebné informace a písemné či elektronické podklady, které lze oprávněně požadovat k řádnému a včasnému poskytnutí právních služeb a za právní služby zaplatit odměnu dle ustanovení článku 3 této smlouvy (dále jen „odměna“).

Článek 2

Podmínky poskytování právních služeb

- 2.1. Poskytovatel se zavazuje poskytovat právní služby způsobem a ve formě dle požadavků objednatele, s veškerou odbornou péčí a chránit jemu známé zájmy objednatele.
- 2.2. Poskytovatel se zavazuje objednatele průběžně informovat o vývoji poskytování právních služeb a podle potřeby s objednatelem konzultovat právní záležitosti a obtíže spojené s výkonem právních služeb tak, aby bylo poskytování právních služeb dle této smlouvy co nejvíce efektivní.
- 2.3. Objednatel je oprávněn požadovat poskytnutí právních služeb v rozsahu 15 hodin měsíčně a poskytovatel je povinen právní služby v takovém rozsahu na základě požadavků objednatele poskytnout. S ohledem na další požadavky je objednatel oprávněn požadovat navýšení poskytnutí právních služeb o dalších až 15 hodin, termíny řešení budou předmětem dohody mezi objednatelem a poskytovatelem.
- 2.4. Objednatel a poskytovatel mohou komunikovat osobně, telefonicky, elektronicky prostřednictvím e-mailu, případně prostřednictvím datové schránky či poštou.
- 2.5. V případě potřeby účasti poskytovatele na jednání souvisejícím s poskytovanými právními službami je objednatel povinen oznámit poskytovateli termín jednání bezodkladně poté, co je objednateli termín znám, nejméně však 5 pracovních dnů před tímto termínem.
- 2.6. Poskytovatel odpovídá objednateli, že jakýkoli poskytovatelem navržený výstup nebo řešení vzešlé z této smlouvy nebude v jakémkoliv střetu s platným právním řádem ČR a je plně odpovědný za právní služby, které pro objednatele vykoná.
- 2.7. Objednatel se zavazuje sdělit poskytovateli veškeré skutečnosti k věci, ve které má být právní služba poskytnuta. Rovněž se zavazuje předat v čase určeném poskytovatelem a podle jeho pokynů veškeré podklady k poskytnutí právní služby.

Článek 3

Odměna

- 3.1. Právní služby, které jsou předmětem této smlouvy, budou poskytovány počínaje dnem účinnosti této smlouvy, dle jednotlivých požadavků objednatele. Poskytovateli přísluší za poskytování těchto právních služeb každý měsíc odměna ve výši 2 000,- Kč (slovy: dva tisíce korun českých) + DPH v zákonné výši za každou hodinu poskytování právních služeb.
- 3.2. Cena za veškeré poskytnuté právní služby dle této smlouvy nepřesáhne 390 000,- Kč (slovy: tři sta devadesát tisíc korun českých) + DPH v zákonné výši (dále také jen jako „maximální odměna“).
- 3.3. Odměna poskytovateli je splatná na základě doručení vystaveného daňového dokladu – faktury objednateli, a to na částku zjištěnou násobkem počtu hodin a hodinové sazby, viz odst. 3.1. Minimální výše měsíční odměny činí 30 000 Kč + DPH.
- 3.4. Poskytovateli náleží mimo město sídla cestovné a náhrada za promeškaný čas dle vyhlášky ministerstva spravedlnosti č. 177/1996 Sb., advokátní tarif, ve znění pozdějších předpisů, přičemž smluvní strany se dohodly, že tyto výlohy budou uhrazeny paušální náhradou cestovného ve výši 10,- Kč na kilometr. Tyto výlohy jsou splatné měsíčně zpětně spolu s odměnou poskytovatele.
- 3.5. Fakturu vystaví poskytovatel vždy ke konci každého kalendářního měsíce, v němž budou poskytovány právní služby objednateli.
- 3.6. Faktury jsou splatné vždy do 30 dnů ode dne jejich doručení objednateli.

Článek 4

Důvěrnost informací

- 4.1. Veškeré informace poskytnuté objednatelem poskytovateli se považují za důvěrné informace, není-li dále stanoveno jinak. Veškeré informace poskytnuté poskytovatelem objednateli se považují za důvěrné informace, pouze pokud na jejich důvěrnost poskytovatel objednatel předem písemně

upozornil a objednatel poskytovateli písemně potvrdil svůj závazek důvěrnost těchto informací zachovávat.

- 4.2. Smluvní strany se zavazují, že důvěrné informace nebudou sdělovat třetím osobám a učiní taková opatření, která znemožní přístup třetích osob k důvěrným informacím. Tato povinnost se nevztahuje na následující případy:
- povinnost sdělit informace je stanovena právním předpisem nebo
 - informace je sdělena osobám, které mají zákonem stanovenou povinnost mlčenlivosti nebo
 - informace se staly veřejně známými nebo veřejně dostupnými jiným způsobem než v důsledku porušení povinností stanovených touto smlouvou.
- 4.3. Za třetí osoby podle tohoto článku se nepovažují zaměstnanci smluvních stran, orgány nebo členové orgánů smluvních stran, poradci smluvních stran, poddodavatelé poskytovatele, externí dodavatelé objednatele, a to za podmínky, že se tyto osoby podílí na plnění smlouvy či na plnění souvisejícím s plněním smlouvy, že jim byly důvěrné informace zpřístupněny pouze v rozsahu nezbytném pro realizaci výše uvedeného plnění a za stejných podmínek, jaké jsou stanoveny smluvními stranám touto smlouvou.

Článek 5

Trvání smlouvy

- 5.1. Tato smlouva se sjednává na dobu určitou, a to ode dne nabytí účinnosti této smlouvy, nejdříve však od 1. 7. 2025 do 17. 12. 2025.
- 5.2. Tato smlouva může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí. Smluvní strany sjednávají výpovědní dobu v délce dvou měsíců. Výpovědní doba počíná plynout prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
- 5.3. Tato smlouva skončí také vyčerpáním maximální odměny nebo uplynutím doby trvání dle odst. 5.1, a to podle toho co nastane dříve.
- 5.4. Poruší-li některá ze smluvních stran podstatně smluvní povinnosti, má druhá strana právo od této smlouvy odstoupit.

Článek 6

Závěrečná ujednání

- 6.1. Práva a povinnosti smluvních stran, která nejsou v této smlouvě výslovně upravena, se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.2. Poskytovatel tímto bere na vědomí, že objednatel je subjektem povinným poskytovat informace podle příslušných ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a proti této skutečnosti nemá žádných námitek.
- 6.3. Poskytovatel tímto bere na vědomí a souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o registru smluv“).
- 6.4. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy v registru smluv v souladu se Zákonem o registru smluv zajistí objednatel.
- 6.5. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky.
- 6.6. Jednotlivá ustanovení této smlouvy jsou do nejvyšší přípustné možné míry podle právních předpisů oddělitelná od ostatního obsahu této smlouvy a jejich případnou neplatností není dotčena platnost ostatních ustanovení této smlouvy. Pokud některé z ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným či neúčinným, neplatnost či neúčinnost tohoto ustanovení nebude mít za následek neplatnost smlouvy jako celku ani jiných ustanovení této smlouvy. Smluvní strany se pro takový případ zavazují k výzvě kterékoli ze smluvních stran tuto smlouvu doplnit novým platným a účinným

Číslo smlouvy objednatele: ÚÚR/SML/2025/11

Číslo jednací: UUR 469/2025

JID: 6 937

ujednáním, které bude nahrazovat takovéto neplatné či neúčinné ustanovení a které svým obsahem bude co nejvěrněji odpovídat podstatě a účelu nahrazovaného ustanovení.

- 6.7. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě s elektronickými podpisy oprávněných zástupců smluvních stran. Každá ze smluvních stran obdrží originál této smlouvy v elektronické podobě.
- 6.8. Tato smlouva je platná ode dne jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinná nejdříve ode dne jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se Zákonem o registru smluv.
- 6.9. Tato smlouva neobsahuje ustanovení podléhající obchodnímu tajemství.

V Brně dne dle elektronického podpisu

V Brně dne dle elektronického podpisu

.....
Ing. Jakub Kotrla
ředitel ÚÚR
za objednatele

.....
Mgr. Ing. Ján Bahýľ
za poskytovatele

Schválení v rámci rozpočtu objednatele:

V Brně dne dle elektronického podpisu

.....
Hana Mazuchová
správce rozpočtu ÚÚR
za objednatele