

Smlouva o dílo

Smluvní strany:

1. Objednavatel Obec Český Rudolec

IČ.00246441 DIČ:CZ00246441

2. Zhotovitel:

Obchodní jméno: Luděk Rumplík

IČ : 605 31 458 (nejsem plátce DPH)

Sídlem : 378 83 Český Rudolec, č.p.72

Zastoupený : Ludkem Rumplíkem, rodné číslo, 730719/1441

Předmět podnikání: Pokrývačství

Oprávnění k podnikání vydal: OÚ Jindřichuv Hradec, okresní živnostenský úřad,
čj.:330300/01/0307,

Evidenční číslo: 330300-19485-00 ze dne 28.3.2001

Bankovní spojení: GE CAPITAL bank Dačice, číslo účtu 209 413-754/0600

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

Uzavírají podle ustanovení § 536 a nasl. Obchodního zákoníku tuto smlouvu o dílo:

I.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je rekonstrukce střešního pláště domu čp.144 v Č.Rudolci, za podmínek dále stanovených v cenové nabídce ze dne 26.07.2017, která tvoří nedílnou součást smlouvy.

- Zhotovitel před rekonstrukcí střešního pláště, stávající střešní krytiny, okapových žlabu a svodů, , světlíků a likvidaci nepotřebného materiálu na skládku

II.

Práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí v termínu od 8.8 do 22.9.2017. V případě nepříznivého počasí zhotovitel zjistí na svůj náklad opatření zabraňující zatékání střechou do obytného domu.
2. Zhotovitel může provést dílo ještě před sjednanou dobou.
3. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně a s potřebnou odbornou péčí, je však vázán rámcovými pokyny objednavatele.
4. Zhotovitel díla nemůže prověřit zhotovením díla jinou osobu bez písemného souhlasu objednavatele. Při provádění díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
5. Věci i, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel. Kupní cena těchto věcí je zahrnuta v ceně za provedení díla.

6. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a protokolárním předáním objednateli. Termín předání díla oznámí zhotovitel objednavateli minimálně 3 dny před předáním díla
7. Zhotovitel předá dílo objednavateli bez vad a nedodělků.
8. Zhotovitel je povinen průběžně konzultovat s objednatelům jakékoliv nejasnosti nebo případně změny při provádění díla. Zástupce objednavatele je pan Luděk Plucar
9. Zhotovitel zodpovídá za případné škody vzniklé při provádění díla vlastníkovu domu, uživatelům bytu či třetím osobám.
10. Zhotovitel zodpovídá za dodržování předpisu BOZ a PO při provádění díla.

III.

Práva povinnosti objednavatele

1. Objednavatel má právo na včasné a řádné provedení díla.
2. Objednavatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním.
3. Zanikne-li závazek provést dílo z důvodu, za který zodpovídá objednavatel, je tento povinen zhotovitel uhradit škodu, která mu tímto vznikla.
4. Při prodlení zhotovitele s dodávkou díla má objednavatel právo odstoupit od smlouvy
5. Objednavatel je povinen řádně provedené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu za jeho provedení.

IV.

Cena za dílo

1. Cena za dílo se sjednává ve výši 287321 Kč jako cena maximální a konečná.
2. Cenu zhotovitel objednavateli fakturuje po nebo při předání díla. Objednavatel je povinen zaplatit zhotoviteli fakturu do 14 dnu po jejím obdržení.
3. Objednavatel souhlasí se zálohou ve výši 70% smluvní ceny, která bude účtována na základě zálohové faktury do 14 dnu. Zálohová faktura bude zhotovitelem vystavena při zahájení prací

V.

Smluvní pokuty

Smluvní strany se dohodly na těchto smluvních pokutách:

1. Při nedodržení smluveného termínu dokončení díla zhotovitel zaplatí smluvní pokutu ve výši 0.5% z ceny díla za každý den prodlení
2. Pro případ nedodržení termínu úhrady faktury za provedené dílo se sjednává smluvní pokuta ve výši 0.1% z dlužné částky za každý den prodlení.

VI.

Záruka na provedené dílo

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo stanoveným způsobem a tímto uzavírá ke "Záruce" záruční dobou na použitý materiál a provedené práce v délce 3 roku od převzetí díla objednavatelem.

2. V záruční době provede zhotovitel v návaznosti na uznanou reklamaci od objednavatele bezplatnou opravu nejpozději do 3 dnů. V případě nedodržení termínu pro odstranění závady má objednavatel právo zajisti odstranění závady jiným způsobem s tím, že zhotovitel se zavazuje uhradit objednavateli veškeré s tímto spojené náklady v plné výši.

VII.

Ostatní ujednání

1. Dílo předchází do majetku objednavatele dnem protokolárního převzetí.
2. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanovením obchodního zákoníku.
3. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, jeden stejnopis obdrží zhotovitel a jeden objednavatel.
4. Smlouva může být změněna nebo zrušena pouze písemnou dohodou smluvních stran.
5. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
6. Smlouva se uzavírá na dobu určitou. Zaniká splněním předmětu smlouvy a uplynutím doby záruky.
7. Zhotovitel plně odpovídá za případné škody způsobené z vad plnění a nebo vzniklé při prováděcí díla, vlastníku stavby, uživatelům bytu či třetím osobám.
8. Zhotovitel prohlašuje, že má příslušní oprávnění nebo osvědčení k provedení předmětu díla.
9. .

V Českém Rudolci.

19.8.2017



Za objednavatele: Luděk Plucar, starosta obce

Luděk Rumpík
KLEMPÍŘSTVÍ A POKRYVAČSTVÍ
378 83 Český Rudolec 72
IČ: 650 31 458
mobil: 723 571 364

Za zhotovitele: Luděk Rumpík