

Smlouva o zajištění konzultačních služeb

uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy objednatele: **O/25/535**

Číslo smlouvy poskytovatele:

I. SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel: **Teplárny Brno, a.s.**

Sídlo: Okružní 828/25, 638 00 Brno-Lesná
Zapsána: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, sp. zn. B 786
IČO: 46347534
DIČ: CZ46347534
ID datové schránky: d7wgmq5
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 32606621/0100
Zastoupení: Ing. Petrem Fajmonem, MBA, generálním ředitelem
Kontaktní osoby:
ve věcech smluvních: xxx
ve věcech technických:

2. Poskytovatel: **Ing. Pavel Dokulil**

Sídlo: Hanělova 1047/6, 674 01, Třebíč
Zapsána: Evidovaná u Městského úřadu v Třebíči, odbor obecní živnostenský úřad
IČO: 75634147
DIČ: CZ6305211924
ID datové schránky: i2i6qby
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 43-9855170217/0100
Zastoupení: xxx

Objednatel a Poskytovatel budou společně označováni jako „**Smluvní strany**“.

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je poskytování konzultačních služeb Poskytovatelem v oblasti energetických akvizic Objednatele, a to způsobem popsaným v této smlouvě a nabídce Poskytovatele (dále jen „**služby**“).
2. Součástí služeb Poskytovatele je zejména:
 - 2.1. Poradenská a konzultační činnost,
 - 2.2. Zpracování odborných studií a posudků (studie proveditelnosti, business case),
 - 2.3. Manažerské poradenství (strategie v oblastech rozvoje podnikání objednatele),
 - 2.4. Optimalizace procesů, provozu,
 - 2.5. Služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy.

III. DOBA PLNĚNÍ, MÍSTO PLNĚNÍ A DOBA TRVÁNÍ SMLOUVY

1. Poskytovatel se zavazuje Služby vykonávat průběžně dle aktuálních potřeb a požadavků Objednatele. Pokud tato smlouva nebo smluvní strany nestanoví jinak, je Poskytovatel povinen vyřídit požadavek Objednatele do 5 pracovních dnů od zaslání požadavku.
2. Poskytovatel poskytne Objednateli průběžné konzultace dle požadavků Objednatele, a to formou telefonní a e-mailové konzultace, a dále osobní konzultace minimálně 1x měsíčně na vyzvání. Konzultace proběhnou v sídle Objednatele. Poskytovatel oznámí konání konzultace vždy alespoň jeden týden předem.
3. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do doby dosažení částky 3 mil. Kč bez DPH za plnění Poskytovatele dle této smlouvy.
4. Kterákoliv smluvní strana může tuto smlouvu ukončit písemnou výpovědí s výpovědní lhůtou o délce 2 měsíce, která začne běžet od 1. dne následujícího po doručení výpovědi druhé straně.
5. Místem plnění je sídlo Poskytovatele, sídlo Objednatele, případně další místa určená dohodou smluvních stran.

IV. ODMĚNA POSKYTOVATELE A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Odměna Poskytovatele za služby dle této smlouvy se sjednává ve výši 2000,- Kč/hod bez DPH (slovy: dva tisíce korun českých). Odměna bude stanovena na základě skutečně poskytnutých činností (výkonů) uvedených v přehledu činností odsouhlaseném Objednatelem.
2. V případě vynaložení dopravy k výkonu činnosti bude účtované 12Kč/km a 500Kč/hodinu strávené na cestě. Jako místo výjezdu bude sídlo Poskytovatele.
3. Odměna Poskytovatele stanovena podle této smlouvy nebude měněna v souvislosti s inflací, hodnotou kurzu české koruny vůči zahraničním měnám či v souvislosti s jinými faktory s vlivem na měnový kurs a stabilitu měny. Výše uvedená odměna za plnění poskytnutá Poskytovatelem podle této smlouvy je tak stanovena jako odměna nejvýše přípustná, která obsahuje veškeré náklady na výkony Poskytovatele včetně provozních nákladů Poskytovatele, nákladů na doručování a nákladů na právní servis ve všech službách.
4. V odměně Poskytovatele podle této smlouvy nejsou obsaženy náklady na Objednatelem vyžádané odborné posudky, znalecké posudky nebo jiná Objednatelem vyžádaná plnění podle této smlouvy. Tyto náklady budou Poskytovateli uhrazeny ve výši skutečně vynaložených a doložených nákladů.
5. K odměně Poskytovatele bude účtována DPH dle právních předpisů účinných v době uskutečnění zdanitelného plnění.
6. Platební podmínky:
 - 6.1. Zálohy nebudou poskytovány.
 - 6.2. Výkon služeb dle této smlouvy bude Poskytovatel fakturovat měsíčně vždy za uplynulý kalendářní měsíc. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je vždy poslední kalendářní den měsíce, nedílnou přílohou faktury je přehled skutečně poskytnutých činností (výkaz) odsouhlasený Objednatelem. Poskytovatel je povinen vystavit fakturu do 5. kalendářního dne následujícího měsíce.
 - 6.3. Faktura je daňovým dokladem a vedle označení smlouvy musí obsahovat veškeré náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě požadavku Objednatele na další náležitosti faktury je Poskytovatel povinen fakturu vystavit dle požadavků Objednatele.

- 6.4. Jestliže faktura nebude obsahovat náležitosti stanovené pro daňové doklady nebo bude mít jiné vady včetně vad týkajících se příloh, je Objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit Poskytovateli s uvedením vad. V takovém případě se přeruší lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti počne běžet doručením opravené faktury Objednateli.
- 6.5. Faktury jsou splatné do 21 dnů ode dne doručení faktury Objednateli. Faktura bude zaslána na adresu Objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy nebo elektronicky na adresu faktury@teplarny.cz.
- 6.6. Za den úhrady se považuje den odepsání příslušné částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Poskytovatele.
- 6.7. Objednatel je oprávněn započítávat své splatné nebo nesplatné pohledávky vůči pohledávkám Poskytovatele.

V. POVINNOSTI POSKYTOVATELE

1. Poskytovatel bude při zabezpečování předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Svoji činnost bude Poskytovatel uskutečňovat v souladu se zájmy Objednatele a podle jeho pokynů, zápisů a dohod oprávněných pracovníků smluvních stran.
2. Poskytovatel se zavazuje chránit práva a zájmy Objednatele. Je povinen jednat čestně a svědomitě, důsledně uplatňovat vše, co dle svého přesvědčení, pokynů a zájmů Objednatele pokládá pro Objednatele za prospěšné a nejvýhodnější.
3. Poskytovatel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat činnost v rozsahu této smlouvy, což doložil oprávněním k podnikání a výpisem z obchodního rejstříku.
4. Poskytovatel je povinen oznámit Objednateli okolnosti, které zjistil při poskytování služeb a které mohou mít vliv na změnu pokynů Objednatele. Poskytovatel je dále povinen při výkonu své činnosti upozornit Objednatele na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek vznik škody. V případě, že Objednatel i přes upozornění Poskytovatele na splnění pokynů trvá, neodpovídá Poskytovatel za případnou škodu takto vzniklou.
5. Poskytovatel je oprávněn sjednat si pro výkon činnosti podle této smlouvy odborné poradenství. Objednatel nenese odpovědnost za případnou činnost jiných subjektů, které Poskytovatel použil ke své činnosti ani nehradí náklady související s činností těchto subjektů.
6. Využití poddodavatelů:
 - 6.1. Poskytovatel je oprávněn poskytovat služby i prostřednictvím poddodavatelů.
 - 6.2. Poskytovatel za své poddodavatele odpovídá, jako kdyby pro Objednatele realizoval služby sám. Poskytovatel bere na vědomí a souhlasí, že jakoukoliv škodu, která by Objednateli v souvislosti s činností poddodavatelů vznikla, bude Objednatel uplatňovat na Poskytovateli.
 - 6.3. Poskytovatel je povinen zajistit vázanost poddodavatelů mlčenlivostí ve vztahu k poskytování služeb, a to nejméně ve stejném rozsahu, v jakém je vázán on sám.
 - 6.4. Při splnění podmínek schválí Objednatel na žádost poskytovatele změnu poddodavatele nejpozději do pěti (5) pracovních dnů.
 - 6.5. Poskytovatel se zavazuje ujednat se svými poddodavateli stejnou nebo kratší splatnost faktur, jak je stanovena v čl. IV odst. 5 této smlouvy. Poskytovatel se zavazuje na písemnou žádost předložit Objednateli do tří (3) pracovních dnů od doručení takové výzvy smluvní dokumentaci s poddodavateli (včetně případných změn a dodatků), ze které bude vyplývat splnění povinnosti dle předchozí věty. Předkládaná smluvní dokumentace bude anonymizována tak, aby

neobsahovala osobní údaje, obchodní tajemství či jiné citlivé informace vztahující se k osobě Poskytovatele nebo Objednatele; musí z ní však být zřejmé splnění povinnosti Poskytovatele dle tohoto odstavce smlouvy.

- 6.6. Poskytovatel se zavazuje hradit svým poddodavatelům řádně a včas cenu ve sjednané výši a za sjednaných podmínek. V případě, že se na Objednatele obrátí poddodavatel se stížností na porušení této povinnosti, Poskytovatel je povinen v přiměřené lhůtě stanovené Objednatelem zjednat nápravu nebo řádně vysvětlit Objednateli nedůvodnost požadavku poddodavatele.

VI. POVINNOSTI OBJEDNATELE

1. Objednatel je povinen neprodleně a včas předat Poskytovateli věci a informace, jež jsou nutné k zařízení záležitostí, a to jak při zahájení činnosti, tak v jejím průběhu. Tyto informace je Objednatel povinen za žádost Poskytovatele doplnit i upřesnit, případně umožnit Poskytovateli kontakt se svými zaměstnanci či jinými osobami a přístup k jiným podkladům a skutečnostem, to vše v rozsahu nutném pro řádné plnění této smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje účinně spolupracovat s Poskytovatelem ve věcech, které vyžadují spoluúčast Objednatele.
3. Objednatel stvrzuje pravdivost údajů, které Poskytovateli v souvislosti s jeho činností dle této smlouvy poskytl a je srozuměn s následky poskytnutí nepravdivých či neúplných informací v souvislosti s poskytováním služeb dle této smlouvy.
4. Objednatel má právo být průběžně informován o všech podstatných náležitostech týkajících se poskytování služeb.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat poskytování služeb, zda jsou prováděny v souladu se smluvními podmínkami, dokumentací, příslušnými normami, obecnými právními předpisy a upozorňovat na zjištěné nedostatky.
6. Odevzdané výstupy Poskytovatele jsou od počátku ve vlastnictví Objednatele.

VII. ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAN VE VZTAHU K GDPR

1. V souvislosti s touto smlouvou se smluvní strany zavazují, postupovat v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů, o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (zkráceně „obecné nařízení o ochraně osobních údajů“ nebo „GDPR“) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů. K vyloučení všech pochybností smluvní strany prohlašují, že jsou jim známy účinky tohoto právního předpisu za účelem ochrany soukromí, práva a povinností při zpracování osobních údajů.
2. Poskytovatel bere na vědomí, že se ve smyslu všech výše uvedených právních předpisů považuje a bude považovat za Zpracovatele osobních údajů, se všemi pro něj vyplývajícími důsledky a povinnostmi. Objednatel je a bude nadále považován za Správce osobních údajů, se všemi pro něj vyplývajícími důsledky a povinnostmi.
3. Ustanovení o vzájemných povinnostech Objednatele a Poskytovatele při zpracování osobních údajů zajišťuje, že nedojde k nezákonnému použití osobních údajů týkajících se Subjektů údajů ani k jejich předání do rukou neoprávněné třetí strany. Smluvní strany se dohodly na podmínkách zajištění odpovídajících opatření k zabezpečení ochrany osobních údajů a základních práv a svobod Subjektů údajů při zpracování osobních údajů Zpracovatelem.

4. Poskytovatel se zavazuje zpracovávat pouze a výlučně ty osobní údaje, které jsou nutné k výkonu jeho činnosti dle této smlouvy.
5. Poskytovatel je oprávněn zpracovávat osobní údaje dle této smlouvy pouze a výlučně po dobu účinnosti této smlouvy.
6. Poskytovatel je oprávněn zpracovávat osobní údaje pouze za účelem stanoveném v předmětu této smlouvy.
7. Poskytovatel je povinen se při zpracování osobních údajů řídit výslovnými pokyny Objednatele, budou-li mu takové uděleny, ať již ústní či písemnou formou. Za písemnou formu se považuje i elektronická komunikace, včetně emailu. Poskytovatel je povinen neprodleně Objednatele informovat, pokud dle jeho názoru udělený pokyn Objednatele porušuje GDPR nebo jiné předpisy na ochranu osobních údajů.
8. Poskytovatel je povinen zajistit, že osoby, jimiž bude provádět plnění podle této smlouvy, se zavážou k mlčenlivosti ohledně veškeré činnosti související s touto smlouvou, zejména pak k mlčenlivosti ve vztahu ke všem osobním údajům, ke kterým budou mít přístup, nebo s kterými přijdou do kontaktu.
9. Poskytovatel je povinen, ve smyslu čl. 32 GDPR přijmout, s ohledem na stav techniky, náklady na provedení, povahu, rozsah, kontext a účely zpracování i k různě pravděpodobným a různě závažným rizikům pro práva a svobody fyzických osob, vhodná technická a organizační opatření, aby zajistil úroveň zabezpečení odpovídající danému riziku, zejména pak osobní údaje zabezpečit vůči náhodnému či nezákonnému zničení, ztrátě, změně, zpřístupnění neoprávněným stranám, zneužití či jinému způsobu zpracování v rozporu s GDPR.
10. Poskytovatel je povinen písemně seznámit Objednatele s jakýmkoliv podezřením na porušení nebo skutečným porušením bezpečnosti zpracování osobních údajů podle ustanovení této smlouvy, např.: jakoukoliv odchylkou od udělených pokynů, odchylkou od sjednaného přístupu pro Objednatele, plánovaným zveřejněním, upgradem, testy apod., kterými může dojít k úpravě nebo změně zabezpečení nebo zpracování osobních údajů, jakýmkoliv podezřením z porušení důvěrnosti, jakýmkoliv podezřením z náhodného či nezákonného zničení, ztráty, změny, zpřístupnění neoprávněným stranám, zneužití či jiného způsobu zpracování osobních údajů v rozporu s GDPR. Objednatel bude neprodleně seznámen s jakýmkoliv podstatným porušením těchto ustanovení o zpracování dat.
11. Poskytovatel není oprávněn, ve smyslu čl. 28 GDPR, zapojit do zpracování osobních údajů dalšího zpracovatele (zákaz řetězení zpracovatelů), bez předchozího schválení a písemného souhlasu Objednatele.
12. Poskytovatel je povinen a zavazuje se k veškeré součinnosti s Objednatelem, o kterou bude požádán v souvislosti se zpracováním osobních údajů nebo která mu přímo vyplývá z GDPR. Poskytovatel je povinen na vyžádání zpřístupnit Objednateli svá písemná technická a organizační bezpečnostní opatření a umožnit mu případnou kontrolu dodržování předložených technických a organizačních bezpečnostních opatření.
13. Po skončení účinnosti této smlouvy je Poskytovatel oprávněn všechny osobní údaje, které má v držení archivovat po dobu 10 let, aby je mohl použít jako důkazy své činnosti při sporech. Po uplynutí archivační doby je Poskytovatel povinen všechny osobní údaje, které má v držení vymazat, a pokud je dosud nepředal Objednateli, předat je Objednateli a dále vymazat všechny existující kopie. Povinnost uvedená v tomto článku neplatí, stanoví-li právní předpis EU, případně vnitrostátní právní předpis Poskytovateli osobní údaje ukládat i po skončení uvedené archivační doby.

VIII. MLČENLIVOST

1. Smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost o všech údajích obchodního, finančního, výrobního a technického charakteru (dále jen „důvěrné informace“), se kterými byly smluvní strany seznámeny, nebo které získaly nebo měly v souvislosti s uzavřením nebo plněním této smlouvy k dispozici a které nejsou veřejně běžně dostupné.
2. Žádná ze smluvních stran není oprávněna důvěrné informace týkající se druhé smluvní strany, se kterými byla při uzavření nebo plnění této smlouvy seznámena, využívat v rozporu se zájmy druhé smluvní strany ani pro třetí osoby.
3. Smluvní strany jsou povinny vytvářet podmínky pro zabezpečení ochrany důvěrných informací a jejich ochranu zajistit.
4. Smluvní strany jsou oprávněny využívat důvěrné informace pouze a výhradně pro účely spolupráce vyplývající z této smlouvy mezi nimi uzavřené.
5. Důvěrné informace, které budou v souladu s ustanoveními této smlouvy zpřístupněny druhé ze smluvních stran „hmotnou formou“ (písemnou, elektronickou apod.), včetně jejich kopií, budou vráceny druhé smluvní straně nebo zničeny, jakmile bude ukončena spolupráce v souvislosti s plněním této smlouvy nebo strana, která tyto důvěrné informace zpřístupnila, o to požádá.

IX. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU, SANKCE

1. Poskytovatel je odpovědný za škodu způsobenou Objednateli v důsledku porušení povinností Poskytovatele vyplývajících z této smlouvy a z obecně závazných právních předpisů.
2. Poskytovatel je odpovědný za škodu způsobenou Objednateli za škodu způsobenou informací nebo radou, a to podle § 2950 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Poskytovatel však nenese odpovědnost za činnost dalších osob vč. osob Objednatele a rozhodnutí orgánů v situacích, kdy dosažení určitého výsledku závisí na činnosti dalších osob nebo orgánů, nebo v případě, že nastanou neovlivnitelné skutečnosti.
3. V případě prodlení Poskytovatele s poskytováním služeb dle termínů stanovených smluvními stranami má Objednatel vůči Poskytovateli nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení. Za ujednání o termínu plnění dle této smlouvy se považuje i zápis z jednání nebo termín schválený v rámci vzájemné komunikace smluvních stran.
4. V případě, že Poskytovatel poruší povinnosti mlčenlivosti podle této smlouvy, je povinen Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) za každé takovéto prokázané porušení.
5. V případě prodlení Objednatele s úhradou řádně vystavených a doručených faktur, je Objednatel povinen uhradit Poskytovateli úrok z prodlení, jehož roční výše je stanovena nařízením vlády č. 351/2013 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
6. Smluvní pokuty dle tohoto článku jsou splatné ve lhůtě 21 dnů od doručení výzvy k zaplacení smluvní pokuty.
7. Ustanovení o smluvní pokutě nemá vliv na právo smluvních stran požadovat náhradu vzniklé škody.
8. Pro vyloučení pochybností si smluvní strany sjednávají, že ujednání tohoto článku zůstávají mezi smluvními stranami v platnosti a zavazuje je i v případě předčasného zániku závazků z této smlouvy (např. po odstoupení nebo výpovědi smlouvy některou ze smluvních stran).

X. KONTAKTNÍ OSOBY

1. Pověřené osoby Objednatele:
xxx e-mail: xxx tel.: xxx
2. Pověřené osoby Poskytovatele:
xxx e-mail: xxx tel.: xxx
3. Změna pověřených osob smluvních stran nevyžaduje změnu této smlouvy. Smluvní strana, o jejíhož zástupce jde, je však povinna takovou změnu bez zbytečného odkladu prokazatelně sdělit druhé smluvní straně.
4. Komunikace mezi Poskytovatelem a Objednatelem probíhá osobně nebo elektronicky, přičemž za elektronickou komunikaci se považuje zejména e-mailová komunikace.

XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky na základě dohody smluvních stran. Při požadavku na sjednání změny smlouvy se dotýčný navrhovatel zavazuje předložit druhé straně příslušný písemný změnový požadavek.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení této smlouvy.
3. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
4. Pro účely této smlouvy:
 - názvy jednotlivých článků a příloh jsou uvedeny pouze z důvodu lepší přehlednosti a nikterak neovlivňují interpretaci této smlouvy,
 - v případě rozporu má přednost vyjádření čísla před slovy.
5. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich skutečné, svobodné a vážné vůle, že si tuto smlouvu řádně přečetly, jejímu obsahu porozuměly a na důkaz toho připojují své podpisy.
6. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění této smlouvy v registru smluv postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
7. Smluvní strany jsou si vědomy, že tato smlouva bude zveřejněna v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a to nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření této smlouvy. Pokud je smluvní stranou subjekt povinný zveřejnit tuto smlouvu v Registru smluv, smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu do Registru smluv vloží Teplárny Brno. Za zveřejnění této smlouvy si nebudou smluvní strany nic platit ani nahrazovat či poskytovat. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že platnost tohoto ujednání zůstává zachována i v případě zániku nebo neplatnosti této smlouvy.

V Brně dne:

V Třebíči dne:

Za objednatele:

Za poskytovatele:

.....
Ing. Petr Fajmon, MBA
generální ředitel.....
Ing. Pavel Dokulil