

Smlouva na obnovu zasedací místnosti

Smluvní strany:

Oborová zdravotní pojišťovna zaměstnanců bank, pojišťoven a stavebnictví

se sídlem: Roškotova 1225/1, 140 21 Praha 4

zástupce:

IČO: 47114321

DIČ: CZ47114321

Zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 7232 na straně jedné jako „objednatel“

a

Mias OC spol. s r.o.	
se sídlem:	Krouna 322, 539 43 Krouna
zástupce:	Ing. Aleš Sokolík, Ing. Martin Pavliš - jednatelé
IČO:	00529435
DIČ:	CZ00529435
Bankovní spojení:	
Číslo účtu:	
Zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 34	
je plátcem DPH	
Kontaktní osoba:	
Email:	
Telefonní číslo:	

na straně druhé jako „zhotovitel“

uzavírají v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto **Smlouvu na obnovu zasedací místnosti** (dále jen „smlouva“).

Článek I. Účel a předmět smlouvy

1. Účelem této smlouvy je stanovení právního rámce realizaci díla, konkrétně komplexní obnovy zasedací místnosti, která se nachází v 1.NP v budově objednatele na adrese Roškotova 1225/1, Praha 4, a která zahrnuje zejména provedení výmalby, dodávku podlahové krytiny, dodávku nábytku, osvětlení a dalších doplňků, včetně souvisejících služeb, tj. zejména dopravy, montáže, instalace veškerého vybavení, demontáž a likvidace stávajícího vybavení atp. (dále jen „Dílo“), a to dle 3D návrhu interiéru, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
2. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele Dílo a závazek objednatele dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu, to vše za podmínek uvedených v této smlouvě.

Článek II. Termín realizace Díla

Konkrétní termín realizace Díla bude mezi smluvními stranami sjednán po uzavření této smlouvy, avšak realizace Díla musí proběhnout nejpozději do 31. 10. 2017, přičemž celková doba realizace Díla nesmí přesáhnout 14 po sobě jdoucích kalendářních dnů.

13. Smluvní strany se zavazují případné spory z této smlouvy řešit společným jednáním. Nepovede-li toto jednání v přiměřené době k úspěchu, má kterákoliv ze smluvních stran právo takový spor předložit ke konečnému rozhodnutí místně příslušnému soudu v České republice.

Článek V.

Smluvní pokuta a úrok z prodlení

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení, a to v případě, že:
 - a) nezrealizuje Dílo včas (viz čl. II. této smlouvy),
 - b) neodstraní včas reklamované vady zboží (viz čl. IV. odst. 8 této smlouvy).
2. V případě prodlení s úhradou ceny je zhotovitel oprávněn požadovat úroky z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
3. Smluvní pokuty či úrok z prodlení jsou splatné do 15 dnů po doručení oznámení o uplatnění smluvní pokuty či úroku z prodlení druhé smluvní straně. Oznámení o uplatnění smluvní pokuty či úroku z prodlení musí obsahovat popis a časové určení události, které zakládá právo smluvní strany na smluvní pokutu či úrok z prodlení.
4. Zaplacením jakékoliv smluvní pokuty dle této smlouvy není dotčeno právo objednatele na náhradu újmy v plné výši, a to samostatně vedle nároku na zaplacení smluvní pokuty. Strany se výslovně dohodly, že celková výše náhrady újmy není omezena.

Článek VI.

Doba trvání smlouvy

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti uplynutím 14. dnů od podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu realizace Díla.
3. Objednatel má právo okamžitě odstoupit od této smlouvy, a to v případě, že zhotovitel poruší některou z povinností dle této smlouvy nebo dle obecně závazných právních předpisů.

Článek VII.

Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze vzestupně číslovanými písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno náleží každé smluvní straně.
3. V otázkách neupravených v této smlouvě se smluvní vztah řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
4. Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Příloha č. 1 – 3 D návrh interiéru

Příloha č. 2 – Vzor předávacího protokolu

Příloha č. 3 – Seznam poddodavatelů

V Praze dne:

V dne:

.....

.....
Ing. Martin Pavliš Ing. Aleš Sokolík
jedenatel jedenatel

**Oborová zdravotní pojišťovna zaměstnanců
bank, pojišťoven a stavebnictví**

Mias OC spol. s r.o.