

SMLOUVA O NÁJMU

č. 2025-0405/OKD

Firma SaM silnice a mosty Děčín a.s., se sídlem Oblouková 416/39, Děčín I, IČO: 25042751, zastoupená výkonným ředitelem [REDAKCE], dále jen **p r o n a j í m a t e l** na straně jedné

a

Statutární město Děčín, se sídlem Mírové náměstí 1175/5, 405 38 Děčín IV, IČO: 00261238, zastoupená primátorem města Ing. Jiřím Andělem, CSc., dále jen **n á j e m c e** na straně druhé

uzavřeli

v souladu s Občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů na základě usnesení č. RM 25124205, ze dne 24.06.2025

nájemní smlouvu :

I.

Pronajímatel jako výlučný vlastník mostního provizoria osazeného v přemostění DC-039P, Velká Veleň - pronajímá nájemci toto mostní provizorium.

Nájemce předmět nájmu do svého užívání přijímá.

II.

Nájemce je oprávněn touto smlouvou pronajaté mostní provizorium užívat pouze v místě osazení, tzn. přemostění DC-039P, Velká Veleň.

Pronajímatel se zavazuje, že bude provádět pravidelnou údržbu mostního provizoria na vlastní náklady.

III.

Nájem se uzavírá ode dne podpisu této smlouvy na dobu 12-ti měsíců. O předání a převzetí předmětu nájmu sepíše pronajímatel s nájemcem písemný protokol, ve kterém bude blíže specifikovat jeho stav a v případě potřeby doplní předávací protokol o fotodokumentaci.

IV.

Účastníci dohodli nájemné ve výši 6.500,- Kč bez DPH (resp. 7.865,- Kč vč. 21% DPH) měsíčně, splatné na základě faktur vystavených pronajímatelem na účet č. 2572360297/0100. Nájemné bude účtováno počínaje měsícem červencem roku 2025.

V.

Pravidelné mostní prohlídky předepsané právními předpisy bude zajišťovat nájemce na své náklady.

VI.

Nájemce je povinen užívat předmět nájmu řádně tak, aby nedocházelo k jeho poškození a snižování jeho hodnoty.

VII.

Nájemce není oprávněn dát pronajaté mostní provizorium do podnájmu.

VIII.

Účastníci mohou tuto smlouvu ukončit dohodou či ji písemně vypovědět kdykoli i bez uvedení důvodu. Vypovědní doba činí 2 měsíce a počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce,

následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně. Do 15 dnů od skončení smlouvy je nájemce povinen umožnit převzetí předmětu nájmu pronajímatelem v původním stavu s přihlédnutím k běžnému opotřebení, nebude-li ujednáno jinak.

IX.

Tato Smlouva a její výklad se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a dalšími příslušnými právními předpisy České republiky.

Strany se zavazují jednat v souladu s oprávněnými zájmy druhé strany a v intencích této smlouvy, a učinit všechna právní jednání nezbytná pro splnění závazků a povinností z této smlouvy vyplývajících.

Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy a z právních předpisů, přecházejí na právní nástupce stran této smlouvy.

Pokud by některé ustanovení této smlouvy bylo či stalo se neplatným či nevymahatelným, tato skutečnost neovlivní platnost a vymahatelnost ostatních ustanovení této smlouvy. Strany se zavazují nahradit taková ustanovení platnými a vymahatelnými ustanoveními, jež budou odpovídat smyslu a záměru neplatných či nevymahatelných ustanovení.

Veškeré změny a doplňky jednotlivých ustanovení této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemného dodatku podepsaného oběma účastníky.

Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, se zaručenými elektronickými podpisy zástupců smluvních stran založenými na kvalifikovaném certifikátu

Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (Zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smlouvu bez zbytečného odkladu, nejpozději do 10 dnů od uzavření smlouvy, uveřejní v registru smluv nájemce.

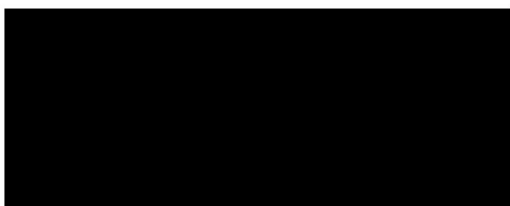
Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

XI.

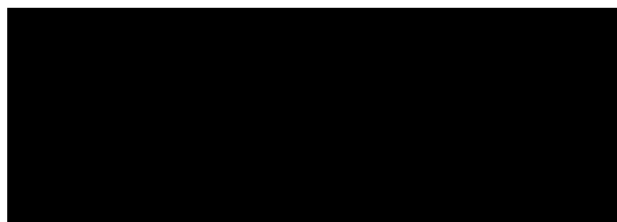
Účastníci smlouvu přečetli, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

V Děčíně

V Děčíně



výkonný ředitel společnosti
SaM silnice a mosty Děčín a.s.



Ing. Jiří Anděl CSc.
primátor města
Statutární město Děčín

Příloha:

Pověření výkonného ředitele společnosti k jednání za právnickou osobu (generální plná moc)

POVĚŘENÍ
výkonného ředitele společnosti k jednání za právnickou osobu
(generální plná moc)

Představenstvo společnosti **SaM silnice a mosty Děčín a.s.**, IČ 25042751, sídlo Děčín - Děčín I, Oblouková 416/39, PSČ 40502, zapsána v obchodním rejstříku KS v Ústí nad Labem, oddíl a vložka B 1142,

dnešního dne zmocňuje a pověřuje :



výkonného ředitele společnosti SaM silnice a mosty Děčín a.s.

aby společnost **SaM silnice a mosty Děčín a.s.**, IČ 25042751, zastupoval a aby za společnost vykonával veškerá právní jednání, kde hodnota plnění nepřesáhne v jednotlivém případě částku 12.000.000,--Kč slovy dvanáct milionů korun českých (bez DPH), a toto pověření se uděluje i jednání za společnost ve správních řízeních, a dále k právnímu jednání za společnost jako za zaměstnavatele ve věcech pracovně právních, včetně vzniku, změny a zániku pracovního poměru.

Dne 26.2. 5 202.....

