

SMLOUVA O NÁJMU MOTOROVÝCH VOZIDEL

uzavřená podle § 2321 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanského zákoníku, v platném znění (dále jen "občanský zákoník")

Smluvní strany:

1. LOM PRAHA s.p.

zapsaný v OR u Městského soudu v Praze, oddíl ALX, vložka 283
se sídlem: Tiskařská 270/8, 108 00 Praha 10 – Malešice
zastoupený: [REDACTED], ředitelem správního
úseku
IČO: 00000515
DIČ: CZ00000515
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.,
Želetavská 1525/1, 140 92 Praha 4
číslo účtu: 2106211139/2700
IBAN: CZ70 2700 0000 0021 0621 1139
SWIFT: BACXCZPP
datová schránka: drpizqr
adresa pro doručování korespondence: LOM PRAHA s.p.
Tiskařská 270/8, 108 00 Praha 10
vyřizuje ve věcech finančních: [REDACTED]
kontaktní osoba: [REDACTED]
[REDACTED]
dále jen „Nájemce“

2. LOCKAR Automotive s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 101380
se sídlem: Loket 51, 257 65 Čechtice
zastoupená: Alešem Tulachem, jednatelem
IČO: 27166775
DIČ: CZ27166775
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
datová schránka: 2tkixeq
kontaktní osoba: [REDACTED]
[REDACTED]
dále jen „Pronajímatel“

Smluvní strany uzavírají tuto Smlouvu o nájmu motorových vozidel (dále jen „Smlouva“), jako výsledek veřejné zakázky s názvem „**OPERATIVNÍ LEASING OSOBNÍCH AUTOMOBILŮ A POŘÍZENÍ NÁKLADNÍHO AUTOMOBILU – části veřejné zakázky č. 1 a 2**“, vyhlášené v otevřeném řízení podle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

Článek I.
Předmět Smlouvy

1. Pronajímatel se zavazuje přenechat Nájemci automobily specifikované v tomto článku Smlouvy (dále jen „vozidla“) za účelem jejich užívání za podmíněk a po dobu stanovenou v této Smlouvě a Nájemce toto přijímá a zavazuje se platit Pronajímateli úplatu a užívat pronajatá vozidla k účelu, pro který jsou určena a po dobu stanovenou v této Smlouvě.
2. Předmětem Smlouvy jsou vozidla rozdělená do dvou částí:

2.1. První část tvoří ■ ks nových osobních automobilů kategorie Van dle nabídky Pronajímatele uvedené v Příloze č. 1 – Nabídka první část, se jedná o tyto automobily:

- a) ■ Volkswagen Caddy Cargo Maxi 2.0 TDI, kategorie PLZ, roční nájezd ■ km, délka pronájmu 48 měsíců;
- b) ■ Caravelle 2.0 TDI 8AUT DR, kategorie MNG, roční nájezd ■ km, délka pronájmu 48 měsíců;
- c) ■ Volkswagen Transporter Kombi 2.0. TDI 8AUT DR, kategorie LTS, roční nájezd ■ km, délka pronájmu 48 měsíců;

Podrobná technická specifikace vč. doprovodných služeb souvisejících s nájmem výše uvedených automobilů je uvedena v Příloze č. 2 – Technická specifikace automobilů – Van.

(dále jen „první část vozidel“).

2.2. Druhou část tvoří ■ ks nových osobních automobilů střední třídy s typem karoserie kombi a ■ ks osobního automobilu vyšší střední třídy s typem karoserie sedan nebo liftback dle nabídky Pronajímatele uvedené v Příloze č. 3 – Nabídka druhá část, se jedná o tyto automobily:

- a) ■ Škoda Octavia Combi Top Select 2.0 TDI, 110 kW 7° automatická DSG, roční nájezd ■ km, délka pronájmu 48 měsíců;
- b) ■ Škoda Superb L&K 2.0 TDI 142 kW 7-stup. automat 4x4, roční nájezd ■ km, délka pronájmu 36 měsíců;

Podrobná technická specifikace vč. doprovodných služeb souvisejících s nájmem výše uvedených automobilů je uvedena v Příloze č. 4 – Technická specifikace automobilů – osobní automobily.

(dále jen „druhá část vozidel“).

3. Pronajímatel prohlašuje, že je výhradním vlastníkem výše uvedených vozidel a zavazuje se, že tomu tak bude po celou dobu trvání této Smlouvy.
4. Pronajímatel poskytne pro každé vozidlo toleranční limit ■ km dohromady za celou dobu, po kterou bude mít nájemce vozidlo v pronájmu dle této Smlouvy.

Článek II.
Práva a povinnosti Pronajímatele

1. Pronajímatel je na základě této Smlouvy povinen přenechat Nájemci vozidla definovaná v čl. I. odst. 2 této Smlouvy s příslušenstvím, vybavením a příslušnými doklady k dočasnému užívání.
2. Pronajímatel je povinen dodat vozidla Nájemci ve stavu, který v souladu s obecně závaznými předpisy umožňuje jejich okamžité použití v provozu na všech obecně dostupných typech komunikací.
3. Pronajímatel nemá právo požadovat vrácení vozidel před skončením doby nájmu. Doba nájmu vozidel je stanovena v čl. V odst. 3 této Smlouvy.
4. Pronajímatel je povinen seznámit Nájemce se zvláštními technickými podmínkami užívání vozidel.
5. Pronajímatel je povinen poskytnout nezbytnou součinnost při předání vozidel. Pronajímatel je povinen předat vozidla v sídle Nájemce na základě písemného předávacího protokolu podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Předávací protokol musí obsahovat přesnou identifikaci vozidel, seznam předaného příslušenství a dokladů.
6. Současně s vozidly předá Pronajímatel Nájemci zejména následující doklady a příslušenství: kopii technického průkazu, osvědčení o registraci vozidla, doklad o uzavření zákonného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla a doklad o uzavření havarijního pojištění, návod k použití vozidla, servisní knížku, registrační značky, 2x klíč s dálkovým ovládáním, potvrzení o oprávnění k používání vozidla, potvrzení o platnosti dálniční známky pro jednotlivá vozidla, souhlas vlastníka vozidla s výjezdem do zahraničí.
7. Pronajímatel je povinen po celou dobu trvání nájmu vozidel zajistit veškeré služby a uhradit veškeré náklady související s provozem vozidel s výjimkou ceny pohonných hmot, mytí a čištění karoserie zvenčí a interiéru, kapaliny do ostřikovačů. Rozsah a specifikace služeb souvisejících s provozem pronajímaných vozidel je uveden v přílohách č. 2 a č. 4 této Smlouvy.
8. Zajištěním služeb souvisejících s provozem vozidel se rozumí zejména:
 - a) provádění technických prohlídek vozidel vyžadovaných obecně závaznými právními předpisy;
 - b) zajištění pravidelné údržby a oprav vozidel související s běžným opotřebením v závislosti na počtu ujetých kilometrů (běžně opotřebené díly v závislosti na stáří vozidla a jeho proběhu a předpokládané běžné životnosti daných náhradních dílů) včetně dodání potřebných náhradních dílů;
 - c) dodávka sezónních pneumatik, výměna a jejich uskladnění, výměna opotřebených pneumatik. Pronajímatel je povinen osadit pronajatá vozidla takovými pneumatikami, které svými vlastnostmi nebudou ohrožovat bezpečnost silničního provozu, zejména bezpečnost přepravovaných osob;
 - d) asistenční služby 24 hodin 7 dní v týdnu – řešení pojistných a jiných událostí souvisejících s provozem vozidel, požadavky na servis a opravy, a to na území České republiky a Evropy. V případě větší poruchy nebo nehody bude vozidlo odtaženo do nejbližšího autorizovaného servisu Pronajímatele;

- e) služba Pick-up servis
 - f) úhrada silniční daně dle zákona č. 16/1993 Sb., o dani silniční, ve znění pozdějších předpisů, vztahující se na vozidla;
 - g) úhrada dálničních poplatků na území České republiky;
 - h) úhrada rozhlasového poplatku dle zákona č. 348/2005 Sb., o rozhlasových a televizních poplatcích a změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
 - i) přihlášení/odhlášení vozidel k registraci na příslušném úřadu;
 - j) poskytnout Nájemci náhradní vozidlo ve stejné kategorii po dobu opravy, provedení služeb uvedených v odst. 8 písm. a) až d) tohoto článku,
 - poskytovatel je povinen přistavit nájemci náhradní vozidlo na adresu provozovny Nájemce, která je určena pro každé konkrétní vozidlo v odst. 11 tohoto článku, pokud se obě smluvní strany nedohodnou jinak. Pronajímatel je povinen přistavit náhradní vozidlo Nájemci nejpozději do 24 hodin od požadavku Nájemce odeslaného emailem na adresu: [REDAKCE], pokud se obě smluvní strany nedohodnou jinak,
 - k) sjednání pojištění v následujícím minimálním rozsahu:
 - pojištění odpovědnosti z provozu vozidla dle zákona č. 168/1999 Sb., o pojištění odpovědnosti z provozu vozidla, ve znění pozdějších předpisů; limit pojistného plnění do výše [REDAKCE] mil. Kč (pro škodu na zdraví nebo usmrcení na každého zraněného nebo usmrceného dle § 6 odst. 2 písm. a) zákona č. 168/1999 Sb., pro věcnou škodu a ušlý zisk bez ohledu na počet poškozených dle § 6 odst. 2 písm. b) a c) zákona č. 168/1999 Sb.), územní platnost Evropa;
 - havarijního pojištění pro území ČR a Evropy, se spoluúčastí max. [REDAKCE] %, min. však [REDAKCE] Kč, rizika pojištění: havárie, střet jedoucího vozidla se zvířetem, živelní událost, odcizení vozidla i jeho částí, vandalismus;
 - doplňkové úrazové pojištění osob dopravovaných vozidlem, a to všech míst vyznačených v technickém průkazu, pojistné plnění pro případ smrti úrazem [REDAKCE] Kč, pro případ trvalých následků úrazem [REDAKCE] Kč a pro případ tělesného poškození následkem úrazu [REDAKCE] Kč;
 - doplňkové pojištění všech skel ve vozidle v limitu pojistného plnění min. [REDAKCE] Kč, na jednotlivou škodní událost.
9. Pronajímatel je povinen předat kopie výše uvedených pojistných smluv Nájemci a strpět umístění GPS jednotky a její pevnou montáž pro sledování polohy vozidel a generování knihy jízd dle systému užívaného Nájemcem.
10. Pronajímatel je po ukončení nájmu povinen zajistit nejpozději do 10 pracovních dnů od data ukončení pronájmu vozidla výmaz Nájemce, jakožto provozovatele vozidla z příslušné evidence motorových vozidel, a předat Nájemci kopii dokladu, který splnění tohoto ustanovení prokazuje, bude-li Nájemce jako provozovatel vozidla v takové evidenci zapsán.

11. Pronajímatel je po dobu trvání této Smlouvy oprávněn provádět kontrolu dodržování podmínek stanovených touto Smlouvou ze strany Nájemce a v rámci toho má právo provést prohlídku vozidel, případně požádat Nájemce o připravení vozidla k provedení kontroly stavu vozidla, a to vždy na základě předchozí písemné dohody s Nájemce (postačí e-mailem), učiněné alespoň 2 pracovní dny před plánovaným datem kontroly. Nájemce je povinen provedení těchto kontrol strpět a podat Pronajímateli pravdivá a úplná vysvětlení, o něž je Pronajímatelem požádán. V případě, že prohlídka vozidla při kontrole dodržování této Smlouvy přesáhne jednu hodinu, zavazuje se Pronajímatel poskytnout Nájemci na své náklady náhradní vozidlo. Prováděním kontrol nesmí být Nájemce neúměrně omezován při výkonu vlastní činnosti. Pokud se obě smluvní strany nedohodnou jinak, bude kontrola probíhat:

pro první část vozidel v provozovnách Nájemce, na adresách:

- 11.1.  Volkswagen Caddy Cargo Maxi 2.0 TDI, kategorie PLZ
LOM PRAHA s.p., Letiště Líně, 330 21 Líně
-  Caravelle 2.0 TDI 8AUT DR, kategorie MNG
LOM PRAHA s.p., Tiskařská 270/8, 108 00 Praha 10
-  Volkswagen Transporter Kombi 2.0. TDI 8AUT DR, kategorie LTS
LOM PRAHA s.p., Tiskařská 270/8, 108 00 Praha 10

pro druhou část vozidel v provozovnách Nájemce, na adresách:

- 11.2.  Škoda Octavia Combi Top Select 2.0 TDI, 110 kW 7° automatická DSG
LOM PRAHA s.p., Tiskařská 270/8, 108 00 Praha 10
-  Škoda Superb L&K 2.0 TDI 142 kW 7-stup. automat 4x4
LOM PRAHA s.p., Tiskařská 270/8, 108 00 Praha 10

Článek III.

Práva a povinnosti Nájemce

1. Nájemce je povinen užívat vozidla řádně, v souladu s touto Smlouvou, v souladu se zvláštními technickými podmínkami užívání, se kterými byl při převzetí vozidel řádně seznámen Pronajímatelem, a kterým porozuměl a v souladu s příslušnými právními předpisy, a to vše a vždy s péčí řádného hospodáře.
2. Nájemce je povinen vozidla odpovídající stanovené technické specifikaci uvedené v přílohách č. 2 a 4 této Smlouvy od Pronajímatele převzít k dočasnému užívání a uhradit Pronajímateli za užívání vozidel nájemné dle čl. IV. této Smlouvy.
3. Nájemce přebírá vozidla ve svém sídle na základě písemného předávacího protokolu, nedohodnou-li se strany jinak. Nebezpečí škody na vozidlech přechází okamžikem podpisu předávacího protokolu oběma stranami.
4. Nájemce má právo vozidla nerušeně užívat po celou dobu nájmu.
5. Nájemce je povinen zpravidla neprodleně hlásit Pronajímateli veškeré závady či škody na vozidlech a je oprávněn požadovat jejich odstranění v souladu se sjednanými servisními podmínkami.
6. Nájemce není oprávněn bez písemného souhlasu Pronajímatele provádět jakékoliv úpravy vozidel, vyjma instalace GPS jednotky pro sledování provozu vozidla v souladu s čl. II. odst. 9 této Smlouvy a vyjma úprav vozidla dle odst. 7 tohoto článku Smlouvy.

7. Nájemce je oprávněn u vozidla specifikovaného v čl. I. odst. 2.1 písm. a) této Smlouvy na své náklady provést speciální úpravy interiéru tohoto vozidla a současně si nájemce pro toto vozidlo stanovuje právo k jeho odkoupení od Pronajímatele po skončení doby jeho pronájmu, a to za zbytkovou hodnotu tohoto vozidla, kterou stanoví Pronajímatel nejpozději 90 dnů před skončením pronájmu tohoto vozidla.
8. Nájemce je povinen informovat Pronajímatele pravidelně, vždy do 15. dne následujícího kalendářního měsíce, o požadovaných opravách, pokud jsou plánované a nebrání řádnému užívání vozidel.
9. Nájemce je povinen hradit nájemné stanovené čl. IV. této Smlouvy bez ohledu na to, zda dochází ke skutečnému užívání vozidel nájemcem.
10. V případě, že bude Nájemce zapsán v příslušné evidenci dle příslušných právních předpisů jako provozovatel vozidel, poskytne Pronajímateli na jeho výzvu plnou moc s ověřenými podpisem pro účely uskutečnění takového zápisu.
11. Nájemce je povinen vrátit vozidla ve stavu, v jakém je od Pronajímatele převzal, s přihlédnutím k běžnému opotřebení při řádném užívání, které odpovídá době nájmu, a to ke dni ukončení této Smlouvy. Vracení proběhne v sídle Nájemce na adrese Tiskařská 270/8, 108 00 Praha 10 Malešice.
12. V případě, že Pronajímatel bude v prodlení s dodáním jakékoliv části předmětu plnění dle čl. I. této Smlouvy delší než 14 dnů, má Nájemce právo odstoupit od Smlouvy.

Článek IV.

Nájemné a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že cena nájemného za vozidla po dobu trvání této Smlouvy je stanovena v souladu s cenovou nabídkou Pronajímatele s tím, že:
 - 1.1. Celková výše nájemného za **první část vozidel** po celou dobu trvání této Smlouvy činí **4.118.736,00 Kč bez DPH**.
 - 1.2. Celková výše nájemného za **druhou část vozidel** po celou dobu trvání této Smlouvy činí **2.864.592,00 Kč bez DPH**.
2. Cena za měsíční pronájem jednotlivých poskytnutých vozidel je uvedena v Příloze č. 5 – Platební kalendář.
3. Ceny uvedené v rámci tohoto článku Smlouvy a Přílohy č. 5 této Smlouvy jsou stanoveny jako ceny fixní, neměnné a nejvýše přípustné, které není možné překročit nebo změnit po celou dobu platnosti a účinnosti této Smlouvy a musí zahrnovat veškeré náklady a výdaje spojené s provozem poskytovaných vozidel v souladu s touto Smlouvou a jejími přílohami.
4. Smluvní strany se dohodly, že nájemné za poskytnutá vozidla bude Nájemce hradit Pronajímateli měsíčně, zpětně, vždy na základě daňového dokladu – faktury vystavené Pronajímatelem k poslednímu dni daného kalendářního měsíce, ve kterém měl Nájemce vozidla pronajata.
5. Právo vystavit daňový doklad – fakturu vzniká Pronajímateli uplynutím prvního celého kalendářního měsíce, ve kterém měl Nájemce vozidlo/vozidla k dispozici.

6. K cenám za nájemné bude připočtena DPH ve výši dle právních předpisů platných a účinných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Faktura bude řádně vystavena v souladu s příslušným zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a bude v ní uvedeno číslo Smlouvy. K faktuře budou vždy přiloženy následující přílohy, které budou její nedílnou součástí a budou v nich uvedeny následující údaje:
- 6.1. **Přehled poskytnutého plnění v kalendářním měsíci**, za který je faktura vystavena, s uvedením názvů položek ve faktuře, jejich označení a množství těchto položek, jednotková cena položek, celková cena v CZK za položky na faktuře. Ceny budou uvedeny bez DPH a včetně DPH s uvedením sazby DPH v %.
- 6.2. **Přehled celkového čerpání** – přehled o aktuální celkové výši čerpání za vozidla, hodnota takového čerpání bude stanovena v přehledu vždy samostatně pro první část vozidel, a samostatně pro druhou část vozidel dle čl. I. této Smlouvy.
- 6.3. **Předávací protokol vozidla** – písemný předávací protokol, podepsaný zástupci obou smluvních stran. Předávací protokol bude přiložen k faktuře vždy, když je Nájemci poprvé Pronajímatelem účtováno nájemné za první kalendářní měsíc, ve kterém měl Nájemce vozidlo k dispozici.
- 6.4. **Kopie dokladu o provedení změny v Registru vozidel ČR** – bude přiložena k faktuře vždy, když je Nájemci účtováno nájemné za poslední kalendářní měsíc, ve kterém má takové vozidlo Nájemce k dispozici. Nepředloží-li, Pronajímatel kopii tohoto dokladu k faktuře, souhlasí s tím, že do doby předložení tohoto dokladu, nebude ze strany Nájemce proplacena žádná faktura.
7. Faktura bude zaslána v elektronické podobě do datové schránky **drpizqr** nebo na e-mail: [REDACTED] a současně na e-mail: [REDACTED]. K faktuře budou vždy přiloženy přílohy v souladu s odst. 6 tohoto článku Smlouvy.
8. Splatnost faktury činí 30 dní ode dne jejího řádného doručení Nájemci. Faktura se považuje za zaplacenou dnem odepsání příslušné částky z bankovního účtu Nájemce ve prospěch účtu Pronajímatele.
9. Nebude-li faktura obsahovat výše uvedené náležitosti, zákonné náležitosti daňového dokladu anebo nebudou-li přiloženy přílohy, není Nájemce povinen fakturu uhradit a zašle ji zpět Pronajímateli, který fakturu opraví v souladu s výše uvedenými náležitostmi nebo dodá chybějící doklady a zašle fakturu zpět s označením nového termínu splatnosti. Splatnost faktury počíná znovu běžet po doručení opravené faktury Nájemci.
10. Úhrada za plnění z této Smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet Pronajímatele, který je uveden v záhlaví této Smlouvy.

Článek V.

Místo, doba plnění a trvání Smlouvy

1. Vozidlo bude dodáno a předání proběhne v sídle Nájemce na adrese Tiskařská 270/8, 108 00 Praha 10 Malešice.
2. Smluvní strany se dohodly na těchto termínech dodání vozidel:
- 2.1. Volkswagen Caddy Cargo Maxi 2.0 TDI, kategorie PLZ
– nejpozději do 10. 07. 2025;
- 2.2. Volkswagen Caravelle 2.0 TDI 8AUT DR, kategorie MNG
– v období od 30. 9. 2025 do 31. 10. 2025;

2.3. ■ Volkswagen Transporter Kombi 2.0. TDI 8AUT DR, kategorie LTS
– v období od 30. 9. 2025 do 31. 10. 2025;

2.4. ■ Škoda Octavia Combi Top Select 2.0 TDI, 110 kW 7° automatická DSG
– v období od 17. 11. 2025 do 31. 11. 2025;

2.5. Škoda Superb L&K 2.0 TDI 142 kW 7-stup. automat 4x4
– v období od 23. 3. 2026 do 25. 3. 2026.

3. Smluvní strany se dohodly, že doba trvání nájmu jednotlivých vozidel je **48 měsíců** ode dne jejich předání, s výjimkou automobilu Škoda Superb L&K 2.0 TDI 142 kW 7-stup. automat 4x4, u kterého bude doba nájmu **36 měsíců** ode dne jeho předání.

Článek VI.

Sankce za nedodržení stanovených podmínek

1. V případě, že Nájemce zavíní poškození nebo zničení vozidla nebo jeho části či vybavení, a dále odcizení vozidla, pokud nebude kryto pojištěním, je Pronajímatel oprávněn uplatnit vůči Nájemci nárok na náhradu způsobené škody. Stejně bude postupováno v případě nedodržení předepsané údržby nebo návodu k obsluze vozidla.
2. Pro každý případ ztráty nebo poškození některých z dokladů předepsaných pro provoz vozidla a předaných Nájemci je Pronajímatel oprávněn požadovat zaplacení skutečných nákladů na pořízení nových dokladů. V případě neodevzdání dokladů při vrácení vozidla je Pronajímatel oprávněn požadovat zaplacení skutečných nákladů na pořízení nových dokladů. Při ztrátě klíčů od vozidla je Pronajímatel oprávněn požadovat zaplacení skutečných nákladů na pořízení nových dokladů a náhradu zaplacení skutečných nákladů za výměnu všech zámků vozidla.
3. V případě, kdy Pronajímatel nesplní svoji povinnost dle čl. II. odst. 10 této Smlouvy, je Nájemce oprávněn neproplatit vystavené faktury Pronajímatele do doby, než požadovaný doklad Nájemci prokazatelně doloží. V takovém případě není Nájemce v prodlení s úhradou faktur.
4. V případě nesplnění termínu dodání podle čl. V. odst. 2 této Smlouvy je Nájemce oprávněn požadovat smluvní pokutu za každý den prodlení po stanoveném termínu dodání ve výši ■ % z celkové ceny za celou dobu pronájmu vozidla, které bylo dodáno po termínu.
5. V případě prodlení Nájemce s úhradou faktur řádně vystavených Pronajímatelem na úhradu ceny dle této Smlouvy, je Pronajímatel oprávněn požadovat po Nájemci zaplacení úroku z prodlení ve výši stanoveném nařízení vlády č. 351/2013 Sb., v platném znění.
6. Smluvní pokutu / úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé straně v této souvislosti prokazatelná škoda, která je vymahatelná samostatně, vedle smluvní pokuty. Pokud povinná strana prokáže, že porušení povinnosti bylo způsobeno okolnostmi vylučující odpovědnost, náhrada škody se neuplatní.
7. Smluvní pokuta / úrok z prodlení budou zaplaceny povinnou stranou do 30 kalendářních dnů po obdržení faktury, kterou je smluvní pokuta vyčíslena.
8. Zaplacením smluvní pokuty nebo úroku z prodlení není dotčeno právo smluvních stran na náhradu škody v plné výši.

Článek VII.
Okolnosti vylučující odpovědnost

1. Smluvní strana není odpovědná za prodlení s plněním této Smlouvy, jestliže takové prodlení je důsledkem okolností vyšší moci (zahrnující v to případy jako požár, povodeň nebo záplava, úder blesku, zemětřesení, hurikán a podobné živelné události, dále válka, občanská válka, invaze, revoluce, rebelie, teroristické útoky, vládní sankce, blokády, embarga, stávka, nečinnost státních orgánů, epidemie, nebo pandemie, včetně prokázaných podstatných komplikací souvisejících s pandemií „koronaviru“ SARS Cov2, jestliže způsobují nemožnost plnění nebo prodlení v plnění této Smlouvy), které vznikly nezávisle na vůli smluvní strany a jejichž vzniku nemohla smluvní strana zabránit.
2. Smluvní strana, která z důvodu uvedených v předchozím bodě nemůže plnit, musí druhé smluvní straně prokázat, že podnikla veškeré myslitelné kroky k minimalizaci negativních dopadů na plnění Smlouvy, a že plnění povinností vyplývajících z této Smlouvy na ní nelze spravedlivě žádat. Smluvní strana dále učiní veškerá opatření, aby v plnění Smlouvy co nejdříve po odpadnutí překážek pokračovala.
3. Smluvní strana, která nemůže plnit z důvodů okolností vyšší moci, tuto skutečnost musí písemně oznámit druhé straně bez zbytečného odkladu.
4. Za okolnost vylučující odpovědnost se nepovažuje překážka, která vznikla teprve v době, kdy povinná strana byla v prodlení s plněním své povinnosti.
5. Smluvní strany vstoupí do jednání za účelem řešení vzniklé situace. Jestliže se smluvní strany nedohodnou a prodlení s plněním v důsledku vyšší moci bude trvat déle než 6 měsíců, má druhá smluvní strana právo odstoupit od Smlouvy.
6. Smluvní strana nemá nárok na požadování náhrad škod vzniklých následkem prodlení v dodávce zboží způsobeného výskytem události vyšší moci.

Článek VIII.
Ostatní podmínky

1. Smluvní strany se zavazují, že informace vzájemně poskytnuté v souvislosti s touto Smlouvou nesdělí třetí osobě, ledaže by povinnost sdělit takové informace vyplývala z platných zákonů České republiky.
2. Smlouvu je možné měnit pouze písemně dohodou smluvních stran formou dodatku ke Smlouvě. Každý dodatek musí být číslován vzestupně a podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Žádná ze smluvních stran nemá právo postoupit svoje práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy třetí straně, bez písemného souhlasu druhé smluvní strany.
4. Odstoupení od této Smlouvy je možné pro podstatné porušení Smlouvy některou ze smluvních stran s tím, že podstatným porušením Smlouvy se rozumí zejména:
 - a) skutečnost, že poskytované vozidlo nespĺňuje požadovanou technickou specifikaci;
 - b) prodlení Pronajímatele s dodáním či řádným poskytováním vozidla a plněním souvisejících s jejich provozem delším než 14 kalendářních dnů;
 - c) jednání (vč. nečinnosti) Pronajímatele, které prokazatelně zakládá důvodnou obavu Nájemce, že Pronajímatel nezajistí vozidla řádně a včas;

- d) vydáním rozhodnutí o úpadku Pronajímatele nebo rozhodnutím o zamítnutí insolvenčního návrhu pro nedostatek majetku Pronajímatele nebo v případě vstupu Pronajímatele či Nájemce do likvidace.
5. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně.
6. Odstoupením od Smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se důvěrnosti informací, náhrady škody, zajištění smluvních závazků, řešení sporů a ustanovení týkající se těch práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po odstoupení.

Článek IX.

Rozhodování sporů

1. Pokud se kterékoliv z ustanovení této Smlouvy stane, nebo se ze zákona považuje za neplatné nebo nevynutitelné, pak není platné pouze toto jediné ustanovení, ledaže by z charakteru takového neplatného nebo nevynutitelná ustanovení vyplývalo, že je od obsahu Smlouvy neoddělitelné, zbývající ustanovení této Smlouvy zůstávají v celém rozsahu platná a účinná.
2. Smluvní strany se zavazují v dobré víře jednat o nahrazení ustanovení Smlouvy, která by se stala neplatnými nebo nevykonatelnými novými ustanoveními, jejichž hospodářský účinek je co možná nejblíží hospodářskému účinku nahrazovaných ustanovení a které odpovídají společnému záměru stran vyjádřenému v této Smlouvě.
3. Smluvní strany se zavazují, že až po neúspěšných jednáních ve smyslu tohoto článku Smlouvy se obrátí se svými spory a nároky na věcně a místně příslušný soud v České republice. Pro případ sporu vzniklého mezi smluvními stranami se v souladu s § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, sjednává jako místně příslušný soud obecný soud podle místa sídla Nájemce.
4. Všechny spory, neshody nebo nároky, které vzniknou na základě této Smlouvy, nebo v souvislosti s touto Smlouvou, budou rozhodovány soudy České republiky.

Článek X.

Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva se řídí právem České republiky. Veškerá korespondence, spojená s plněním této Smlouvy, jakož i uzavření této Smlouvy, bude probíhat v českém jazyce.
2. Ve smluvně výslovně neupravených otázkách se tento závazkový vztah řídí ustanoveními občanského zákoníku.
3. Tato Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě. Smluvní strana podepisující tuto Smlouvu jako druhá v pořadí je povinna prokazatelně doručit podepsanou Smlouvu druhé smluvní straně.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, budou shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob vzájemně si poskytnuté, a to výlučně za účelem realizace této Smlouvy po dobu její platnosti a po jejím ukončení po dobu stanovenou v souladu se zákonem č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Jiné využití se vylučuje. Smluvní strany současně souhlasí s tím, že budou shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob jimi ve Smlouvě uvedených v rozsahu titulu, jména a příjmení, čísla občanského průkazu, data a místa narození, adresy trvalého bydliště, telefonního čísla a e-mailové adresy a registrační značky vozidla, a to pouze za účelem plnění právních povinností, které se na ně vztahují.

5. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění Smlouvy v registru smluv zajistí Nájemce. Uvedené neplatí v případě, že lze uplatnit výjimku ze zákona o registru smluv. V takovém případě nabývá Smlouva účinnosti rovněž podpisem poslední smluvní strany. Pronajímatel se zveřejněním Smlouvy v registru smluv souhlasí.
6. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto Smlouvu uzavřela svobodně a vážně, že jí nejsou známy jakékoliv skutečnosti, které by její uzavření vylučovaly, že se smluvní strany neuvedly vzájemně v omyl a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré právní důsledky plynoucí z vědomě nepravdivých jimi uvedených údajů a na důkaz svého souhlasu s obsahem této Smlouvy připojují pod ní své podpisy
7. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:
- Příloha č. 1 – Nabídka první část
 - Příloha č. 2 - Technická specifikace automobilů – Van
 - Příloha č. 3 – Nabídka druhá část
 - Příloha č. 4 - Technická specifikace automobilů – osobní automobily
 - Příloha č. 5 – Platební kalendář

V Lokti dne.....

V Praze dne.....

Pronajímatel

Nájemce

Za LOCKAR Automotive s.r.o

Za LOM Praha s.p.

