

SMLOUVA O DÍLO SPOLU S LICENČNÍ SMLOUVOU

Smluvní strany:

Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, příspěvková organizace

se sídlem Magnitogorská 1494/12, 101 00 Praha 10 – Vršovice

zastoupená Ing. Liborem Tejnilem, ředitelem

zapsaná u živnostenského odboru Úřadu městské části Praha 10

IČO: 00000582, DIČ: CZ00000582

Bankovní spojení: Česká národní banka, číslo bankovního účtu: [REDACTED]

Kontaktní osoba: [REDACTED]

Adresa pro doručování elektronických daňových dokladů: podatelna@vlrz.cz

jako **OBJEDNATEL a NABYVATEL** (dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

Ing. Jana Turečková

se sídlem [REDACTED]

zapsaná v živnostenském rejstříku vedeném magistrátem města Frýdek-Místek

IČO: 19729103

Bankovní spojení: Air bank, číslo bankovního účtu: [REDACTED]

Kontaktní osoba: [REDACTED]

Adresa pro doručování korespondence: [REDACTED]

jako **ZHOTOVITEL a POSKYTOVATEL** (dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

dle § 2586 a násl. a dle § 2358 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) uzavírají na veřejnou zakázku malého rozsahu „**VLL Jeseník – rekonstrukce venkovního bazénu – PD+AD**“, tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

1 Předmět a účel smlouvy

- 1.1 Objednatel má v úmyslu realizovat stavbu, která je definována v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „stavba“ nebo „budoucí stavba“); zhotovitel se touto smlouvou zavazuje:
 - 1.1.1 **provést** na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele **dílo** definované touto smlouvou a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu; rozsah díla je definován v příloze č. 1 této smlouvy; a
 - 1.1.2 **poskytnout** objednateli k vytvořenému dílu **uživací práva** (dále jen „licence“) v rozsahu stanoveném touto smlouvou a objednatel se zavazuje za poskytnuté licence zaplatit zhotoviteli odměnu.
- 1.2 Účelem této smlouvy je zabezpečit komplexní podklad pro bezproblémový průběh zadávacího řízení, na jehož základě bude vybrán dodavatel stavby, a zabezpečit komplexní podklad pro bezproblémový průběh realizace stavby.

2 Cena za dílo

- 2.1 Cena za dílo se sjednává jako nejvýše přípustná, a to ve výši **120 000,00 Kč bez DPH** (slovy: sto dvacet tisíc korun českých). V takto stanovené ceně za dílo jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele související s plněním této smlouvy (např. náklady na dopravu do místa plnění apod.). Tato cena za dílo byla stanovena dle následujícího rozpočtu:

Položka	Cena celkem bez DPH (Kč)
Cena za dílo dle čl. 1.1.1 této smlouvy	100 000,00
Odměna za poskytnutí licence k dílu dle čl. 1.1.2 této smlouvy	20 000,00
CENA CELKEM BEZ DPH (Kč)	120 000,00

- 2.2 Cenu za dílo je možné zvýšit pouze na základě písemného dodatku ve smyslu čl. 10.2 této smlouvy.

3 Čas a místo plnění

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje předat objednateli řádně dokončené dílo nejpozději do 8 týdnů od nabytí účinnosti této smlouvy.
- 3.2 Místem plnění, tj. místem, kde zhotovitel předá plnění z této smlouvy objednateli, je Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, příspěvková organizace, Magnitogorská 1494/12, 101 00 Praha 10 – Vršovice.

4 Způsob provádění díla (plnění dle čl. 1.1.1 této smlouvy)

- 4.1 Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba.
- 4.2 Zhotovitel je povinen provést dílo tak, že:
- 4.2.1 **projektová dokumentace** bude v souladu s § 3, resp. přílohy č. 1. vyhlášky. č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a pro provádění stavby dle § 7, resp. přílohy č. 8 vyhlášky;
- 4.2.2 **dokumentace pro zadání veřejné zakázky na stavební práce** na realizaci stavby dle zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, pro výše uvedenou stavbu bude v souladu s požadavky dle vyhlášky č. 169/2006 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů;
- 4.2.3 soupis stavebních prací, dodávek a služeb (dále jen „soupis prací“) bude obsahovat všechny položky, které je potřeba na základě projektové dokumentace pro provedení stavby realizovat tak, aby stavba mohla být řádně dokončena a užívána;
- 4.2.4 dokumentace pro zadání veřejné zakázky na stavební práce nesmí být stanovena tak, aby určitým dodavatelům bezdůvodně přímo nebo nepřímo zaručovala konkurenční výhodu nebo vytvářela bezdůvodně překážky hospodářské soutěže, tzn. dokumentace pro zadání veřejné zakázky zejména nesmí obsahovat zjevně ani skrytě konkrétní výrobky či materiály;
- 4.2.5 zohlední při zpracování projektové dokumentace stávající bazénovou technologii, přičemž veškerá navržená technická řešení musí být s touto technologií plně kompatibilní; zhotoviteli bude dokumentace k bazénové technologii v elektronické podobě poskytnuta bezodkladně po nabytí účinnosti této smlouvy; a
- 4.2.6 zpracuje dílo dle čl. 1.1.1 této smlouvy v podobě a způsobem stanoveným v příloze č. 1 této smlouvy.
- 4.3 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla ve smyslu § 2593 občanského zákoníku. Zhotovitel se zavazuje umožnit objednateli tuto kontrolu díla provádět. Za tímto účelem je zhotovitel povinen předložit objednateli veškerou dokumentaci související s

prováděním díla, vyžádanou objednatel, dále je zhotovitel povinen umožnit objednateli vstup do veškerých prostor, ve kterých je dílo prováděno nebo které s prováděním díla souvisejí.

- 4.4 Dílo je provedeno, je-li zhotovitelem dokončeno a objednatel převzato. Dílo je dokončeno, nevykazuje-li vady, jsou-li k němu všechny doklady a dokumenty nutné k užívání díla a je-li zhotovitelem předvedena způsobilost díla sloužit svému účelu.
- 4.5 Dokončené dílo zhotovitel předá objednateli nejpozději v termínu, který je uveden v čl. 3.1 této smlouvy, v místě plnění, které je sjednáno v čl. 3.2 této smlouvy. Objednatel požaduje, aby zhotovitel odevzdal dokončené dílo objednateli jako celek, a to včetně dokladů a dokumentů nutných k převzetí díla.
- 4.6 Smluvní strany se dohodly, že objednatel není povinen převzít částečné plnění díla nebo dílo, které není ve smyslu této smlouvy dokončené.
- 4.7 Předání dokončeného díla zhotovitelem objednateli bude provedeno po předchozím projednání a odsouhlasení termínu a konkrétní hodině s kontaktní osobou objednatele. Při předání díla zhotovitelem objednateli bude provedena prohlídka díla a zhotovitelem předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu (dále jen „prohlídka plnění“). Smluvní strany jsou si vědomy skutečnosti, že prohlídku plnění dle této smlouvy není možné uskutečnit v jednom dni, a proto si objednatel vyhrazuje k jejímu provedení 10 pracovních dnů; tato doba běží ode dne, kdy zhotovitel předal objednateli dílo jako celek k provedení prohlídky plnění; o dny, ve kterých objednatel prováděl prohlídku plnění, se prodlužuje doba plnění dle čl. 3.1 této smlouvy.
- 4.8 Prohlídku plnění za objednatele provede kontaktní osoba objednatele, přičemž:
 - 4.8.1 **není-li dílo** ve smyslu této smlouvy **dokončené**, je **objednatel** po provedené prohlídce **oprávněn odmítnout dílo převzít**. O nepřevzetí plnění bude objednatel vyhotoven **zápis**, ve kterém objednatel uvede veškeré výhrady, pro které nebylo dílo převzato.
 - 4.8.2 **není-li dílo** ve smyslu této smlouvy **dokončené a nevyužije-li objednatel svého práva odmítnout dílo převzít, objednatel dílo převezme s výhradami**. Zhotovitel bere na vědomí, že tak objednatel učiní pouze tehdy, je-li naplněn účel smlouvy. Do okamžiku vypořádání všech výhrad nebude dílo považováno za dokončené.
 - 4.8.3 **v ostatních případech objednatel dílo převezme bez výhrad**.
- 4.9 O převzetí díla bude smluvními stranami sepsán protokol o předání a převzetí díla (dále jen „protokol“), který bude obsahovat zejména následující údaje:
 - 4.9.1 číslo smlouvy;
 - 4.9.2 popis stavu díla (tj. zda je dílo dokončené či nikoliv) a zvolený postup jeho převzetí objednatel, tj. zda je dílo objednatel převzato dle čl. 4.8.2 této smlouvy (tj. s výhradami) nebo dle čl. 4.8.3 této smlouvy (tj. bez výhrad);
 - 4.9.3 podrobný popis veškerých výhrad, je-li dílo převzato objednatel dle čl. 4.8.2 této smlouvy;
 - 4.9.4 datum převzetí díla objednatel; a
 - 4.9.5 podpisy kontaktních osob obou smluvních stran.

- 4.10 Protokol před předáním díla připraví zhotovitel tak, že v něm uvede údaje dle čl. 4.9.1 a čl. 4.9.2 této smlouvy.
- 4.11 Protokol je úplný pouze tehdy, obsahuje-li náležitosti stanovené touto smlouvou. Dílo se považuje za převzaté objednatelem okamžikem podpisu úplného protokolu kontaktní osobou objednatele.

5 Licenční ujednání (plnění dle čl. 1.1.2 této smlouvy)

- 5.1 Zhotovitel prohlašuje, že části díla, které bude zhotoveno v rámci plnění této smlouvy, jsou autorskými díly ve smyslu zák. č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „předměty požívající ochrany autorského díla“ nebo „autorská díla“).
- 5.2 K předmětům požívající ochrany autorského díla, které jsou součástí díla, okamžikem převzetí díla dle čl. 4 této smlouvy nabývá objednatel **nevýhradní** právo užívat tato autorská díla všemi způsoby nezbytnými k naplnění účelu vyplývajícimu ze smlouvy, a to po celou dobu trvání autorského práva k autorským dílům, resp. po dobu autorskoprávní ochrany, **bez omezení rozsahu množstevního, technologického, teritoriálního a časového.**
- 5.3 Součástí licence je rovněž neomezené právo objednatele poskytnout třetím osobám podlicenci k užití autorského díla v rozsahu shodném s rozsahem licence, souhlas zhotovitele k postoupení licence na třetí osoby a souhlas zhotovitele udělený objednateli k provedení jakýchkoliv změn nebo modifikací autorského díla, a to i prostřednictvím třetích osob. Licence se automaticky vztahuje i na všechny nové verze, aktualizované verze, i na úpravy a překlady autorského díla dodaného zhotovitelem.
- 5.4 Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet majetková práva autorů k autorskému dílu a že má souhlas autorů k uzavření těchto licenčních ujednání a že toto prohlášení zahrnuje i taková práva autorů, která by vytvořením autorského díla teprve vznikla.
- 5.5 Zhotovitel je povinen postupovat tak, aby udělení licence k autorským dílům zhotoveným v rámci plnění této smlouvy včetně oprávnění udělit podlicenci zabezpečil, a to bez újmy na právech třetích osob.
- 5.6 Smluvní strany činí nesporným, že jakékoliv autorské dílo vytvořené v rámci plnění této smlouvy vzniklo z podnětu a pod vedením objednatele.
- 5.7 Majetková práva k autorským dílům získaná v rámci plnění této smlouvy přecházejí i na případného právního nástupce objednatele. Případná změna v osobě zhotovitele (např. právní nástupnictví) nebude mít vliv na oprávnění udělená v rámci smlouvy zhotovitelem objednateli.
- 5.8 Odměna za poskytnutí, zprostředkování nebo postoupení licence k autorským dílům je zahrnuta v ceně díla.

6 Platební podmínky

- 6.1 Nárok na úhradu ceny za dílo objednatelem zhotoviteli vzniká po převzetí díla objednatelem, bylo-li dílo převzato objednatelem bez výhrad, a okamžikem vypořádání všech výhrad, bylo-li dílo objednatelem převzato s výhradami. Úhrada ceny za dílo bude provedena na základě zhotovitelem vystaveného **elektronického daňového dokladu (faktury)**, a to na bankovní účet uvedený na tomto daňovém dokladu (faktuře). **Objednatel neposkytuje zálohy.**

- 6.2 Daňový doklad (faktura) musí obsahovat zejména všechny náležitosti stanovené zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, dále musí daňový doklad (faktura) obsahovat číslo smlouvy, podle které se uskutečňuje plnění. Zhotovitel je povinen v daňovém dokladu (faktuře) cenu za dílo rozepsat po jednotlivých položkách rozpočtu.
- 6.3 Daňový doklad (fakturu) doručí zhotovitel objednateli na prostřednictvím elektronické pošty na e-mailovou adresu fakturace@vlrz.cz objednatele. Objednatel zaplatí cenu dle daňového dokladu (faktury) nejpozději do **30 dnů** ode dne obdržení tohoto daňového dokladu (faktury).
- 6.4 Za den splnění platební povinnosti se považuje den odepsání ceny dle daňového dokladu (faktury) z účtu objednatele ve prospěch zhotovitele.
- 6.5 Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit daňový doklad (fakturu), který neobsahuje požadované náležitosti, není doložen požadovanými nebo úplnými doklady nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Stanoví-li zhotovitel v daňovém dokladu (faktuře) datum splatnosti v rozporu s touto smlouvou, není tato chyba důvodem pro vrácení daňového dokladu (faktury) a pro další plnění povinností smluvních stran se nebude k tomuto chybně uvedenému údaji přihlížet.
- 6.6 Ve vráceném daňovém dokladu (faktuře) musí objednatel vyznačit důvod vrácení daňového dokladu (faktury). Oprávněným vrácením daňového dokladu (faktury) přestává běžet původní lhůta splatnosti daňového dokladu (faktury) a běží nová lhůta stanovená dle čl. 6.3 této smlouvy ode dne prokazatelného doručení opraveného a všemi náležitostmi opatřeného daňového dokladu (faktury) objednateli.
- 6.7 Budou-li u zhotovitele, coby dodavatele zdanitelného plnění, shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je objednatel oprávněn při úhradě ceny postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109 a tohoto zákona.

7 Práva z vadného plnění

- 7.1 Zhotovitel je odpovědný za to, že dílo, licence a obstaraná záležitost je v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky a touto smlouvou.
- 7.2 Jedná-li se o dílo, řídí práva z vadného plnění §§ 2615 až 2619 a §§ 2629 až 2630 občanského zákoníku.

8 Smluvní pokuty

- 8.1 Za nesplnění závazku z této smlouvy se sjednávají následující smluvní pokuty:
- 8.1.1 je-li zhotovitel v prodlení s předáním dokončeného díla dle čl. 1.1.1 této smlouvy objednateli ve lhůtě sjednané v čl. 3.1 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny celkem bez DPH (tj. z celkové ceny za plnění této smlouvy), přičemž za poslední den prodlení se považuje den převzetí díla objednatelem, bylo-li dílo převzato objednatelem bez výhrad, anebo okamžik vypořádání všech výhrad, bylo-li dílo objednatelem převzato s výhradami;
- 8.1.2 poruší-li zhotovitel povinnost stanovenou v čl. 4.2.3 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,00 Kč;

- 8.1.3 poruší-li zhotovitel povinnost stanovenou v čl. 4.2.4 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,00 Kč; a
- 8.1.4 je-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vad díla v objednatelém stanovených termínech, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny celkem bez DPH (tj. z celkové ceny za plnění této smlouvy).
- 8.2 Objednatel uplatní nárok na smluvní pokutu a její výši u zhotovitele výzvou. Zhotovitel je povinen zaplatit uplatněnou smluvní pokutu objednateli do 21 dnů od doručení této výzvy.
- 8.3 Smluvní pokutu zaplatí zhotovitel bez ohledu na to, vznikla-li objednateli škoda. Náhrada škody je vymahatelná samostatně v plné výši vedle smluvní pokuty.

9 Ukončení smlouvy

- 9.1 Tato smlouva zaniká některým ze způsobů stanoveným občanským zákoníkem, není-li dále touto smlouvou stanoveno jinak.
- 9.2 Jedná-li se o výpověď, lze tuto smlouvu ukončit pouze výpovědí ze strany objednatele; výpovědní doba v takovém případě činí 10 dnů ode dne doručení písemné výpovědi zhotoviteli.
- 9.3 Jedná-li se o jednostranné odstoupení pro její podstatné porušení, lze tuto smlouvu ukončit pouze jednostranným odstoupením od této smlouvy ze strany objednatele pro její podstatné porušení zhotovitelem; podstatným porušením této smlouvy zhotovitelem se pro účely této smlouvy rozumí:
 - 9.3.1 prodlení zhotovitele s předáním dokončeného díla objednateli ve lhůtě sjednané v čl. 3.1 této smlouvy po dobu delší než 10 dnů; a
 - 9.3.2 opakované porušení povinností zhotovitele vyplývajících z této smlouvy, přičemž opakovaným porušením se rozumí nejméně třetí porušení jakékoliv povinnosti.
- 9.4 Objednatel je oprávněn ukončit tuto smlouvu, příp. závazek z této smlouvy, také dle § 223 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

10 Zvláštní ujednání

- 10.1 Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci závazků vyplývajících z této smlouvy, se řídí právním řádem České republiky.
- 10.2 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným, číslovaným, oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným dodatek ke smlouvě podepsaným statutárními zástupci obou smluvních stran nebo osobami oprávněnými za smluvní strany jednat, a to ve stejné podobě, v jaké byla uzavřena smlouva. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. Změní-li se kterýkoliv údaj uvedený v záhlaví této smlouvy u smluvních stran, je smluvní strana, u níž ke změně došlo, povinna neprodleně písemně o této skutečnosti informovat druhou smluvní stranu. Účinnost změny u údajů, které se nezapisují do obchodního rejstříku (např. doručovací adresa, kontaktní osoba), nastává okamžikem doručení oznámení příslušné smluvní straně.
- 10.3 Kontaktní osoba objednatele je za objednatele oprávněna činit pouze tyto úkony:
 - 10.3.1 dohodnout se zhotovitelem den a čas předání díla – čl. 4.7 této smlouvy;

- 10.3.2 odmítnout dílo převzít dle čl. 4.8.1 této smlouvy, převzít dílo bez výhrad dle čl. 4.8.3 této smlouvy a převzít dílo s výhradami dle čl. 4.8.2 této smlouvy, a to včetně vyhotovení a podpisu zápisu o odmítnutí převzít dílo a podpisu protokolu; a
- 10.3.3 uplatnit u zhotovitele nároky z vadného plnění.
- Úkony učiněné kontaktní osobou objednatele nad takto vymezený rámec nezavazují objednatele.
- 10.4 Smluvní strany jsou oprávněny postoupit jakoukoliv pohledávku nebo závazek vyplývající z této smlouvy pouze s předchozím písemným souhlasem druhé smluvní strany; toto neplatí pro práva vyplývající objednateli z čl. 5 této smlouvy, pro která platí, že objednatel je oprávněn poskytnout bez souhlasu zhotovitele třetí osobě jakékoliv oprávnění vyplývající z čl. 5 této smlouvy.
- 10.5 Zhotovitel v souvislosti s plněním této smlouvy na sebe převzal nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 občanského zákoníku.
- 10.6 V případě, že nastane rozpor mezi touto smlouvou a jejími přílohami, budou přednostně aplikována ustanovení této smlouvy.
- 10.7 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 10.8 Tato smlouva se pořizuje ve dvou vyhotoveních, každé s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení. Zhotovitel se zavazuje, že poskytne objednateli smlouvu včetně příloh ve strojově čitelném formátu. V případě, že tato smlouva bude uzavírána v elektronické podobě, považuje se za její podepsání připojení zaručeného elektronického podpisu osoby v souladu s dikcí nařízení Evropského Parlamentu a Rady č. 910/2014 (nařízení eIDAS). Smlouva je v elektronické podobě uzavřena připojením zaručených elektronických podpisů obou smluvních stran.

Příloha č. 1 – Technická specifikace

V Praze, dne

V, dne

Za objednatele
Ing. Libor Tejníl, ředitel

Za zhotovitele
Ing. Jana Turečková

Technická specifikace

Zpracování projektové dokumentace: VLRZ – VLL Jeseník – rekonstrukce venkovního bazénu – PD+AD

1. Popis stávajícího stavu

- Typ bazénu: Venkovní betonový bazén s fólií
- Rozměry: 22,60 m × 7,95 m
- Hloubka: 1,435–1,535 m
- Vodní plocha: ~180 m²
- Objem vody: ~270 m³
- Teplota vody: 28 °C
- Kapacita: 60 osob
- Recirkulace: 1x za 5,75 hod
- Technologická místnost a zařízení: z roku 2022 – zůstává zachováno
- Doprovodné prvky: Brodítka a sprchy, přístupové cesty



2. Rozsah požadované projektové dokumentace

- Projektová dokumentace musí zahrnovat:
 - Demontáž stávající bazénové fólie
 - Osazení nového nerezového bazénového tělesa do stávajícího betonového základu

- Úprava přelivových žlábků
- Nové umístění 2 ks výlezových schůdků s ohledem na roletu
- Úprava dnové výpusti a napojení na stávající bazénovou technologii (r. 2022)
- Návrh nové sprchy s brodítkem, včetně napojení na stávající bazénovou technologii
- Zapuštěná samonavíjecí bazénová roleta bez elektrického pohonu – integrované řešení pro zakrytí bazénu
- Úpravy okolních přístupových ploch nová zámková dlažba
- Výkaz výměr a kontrolní rozpočet pro výběr zhotovitele stavby
- Koordinace se stávající technologií a její přesné napojení

3. Požadavky na zpracování dokumentace

- Dokumentace bude předána v elektronické i tištěné podobě (3x výtisk)
- PD bude zpracována v souladu s platnými právními předpisy a normami (ČSN, NV, zákon 183/2006 Sb., apod.)
- Návrh řešení musí minimalizovat zásahy do okolí a využít co nejvíce stávající infrastruktury
- Součástí musí být:
 - vyjádření ke kompatibilitě s technologiemi (viz čl. 4.2.5 smlouvy)
 - Výkaz výměr a kontrolní rozpočet pro výběr zhotovitele stavby
 - Projednání s orgánem ochrany veřejného zdraví (Vojenský zdravotní ústav)

4. Lokalita budoucí stavby

- Budoucí stavba se nachází na parcele č. 1468/2 v k. ú. Jeseník, v areálu domu Albatros ve VLL Jeseník, na adrese Myslbekova 271, 790 03 Jeseník.

