

RÁMCOVÁ DOHODA

(DÁLE V TEXTU OZNAČENA JAKO „RÁMCOVÁ SMLOUVA“)

NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU S NÁZVEM:

„Provádění obnovy veřejného osvětlení ve statutárním městě Brně 2025“

Část veřejné zakázky „____3.____“

Smluvní strany:

Technické sítě Brno, akciová společnost

se sídlem: Barvířská 5, 602 00 Brno

zastoupený:

osoba oprávněná k podpisu dílčích smluv a uplatnění vyhrazené změny závazku:

osoba pověřená jednat za objednatele ve věcech technických a ve věci provádění Výzev:

IČO: 25512285

DIČ: CZ25512285

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 2025576339/0800

zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. B 2500

na straně jedné jako „**Objednatel**“

a

UniCab, s.r.o.

se sídlem: Průmyslová 982/4, 664 48 Moravany u Brna

IČO: 26961873

DIČ: CZ26961873

bankovní spojení: ČSOB, a.s.

číslo účtu: 237556015/0300

zastoupen:

zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně sp. zn. C 48475

na straně druhé jako „**Zhotovitel**“

uzavřeli dle ust. § 131 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“) tuto Rámcovou smlouvu.

Preambule Rámcové smlouvy

1. Úvodní ustanovení, účel Rámcové smlouvy

- 1.1. Zahájení zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „Provádění obnovy veřejného osvětlení ve statutárním městě Brně 2025“ bylo schváleno představenstvem Objednatele dne 28. 1. 2025 pod bodem PS6/229 b).
- 1.2. Rámcová smlouva byla uzavřena na základě výsledku zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „Provádění obnovy veřejného osvětlení ve statutárním městě Brně 2025“ uveřejněnou ve Věstníku veřejných zakázek dne _____ pod evidenčním číslem veřejné zakázky _____ (dále jen „**Veřejná zakázka**“), zadávanou Objednatelem jako zadavatelem ve smyslu ZZVZ, neboť nabídka Zhotovitele podaná v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku, část 3. byla Objednatelem vyhodnocena jako nejvhodnější.
- 1.3. Účelem Rámcové smlouvy je sjednání podmínek, za kterých budou na základě Rámcové smlouvy zadávány jednotlivé dílčí veřejné zakázky na provádění obnovy veřejného osvětlení ve statutárním městě Brně (dále jen „**Dílčí veřejné zakázky**“), a dále sjednání obchodních, platebních a dalších podmínek plnění. Postupy uzavírání Dílčích veřejných zakázek na základě Rámcové smlouvy jsou vymezeny v čl. 3 Preambule Rámcové smlouvy.
- 1.4. Pojmy s velkými počátečními písmeny definované v Rámcové smlouvě budou mít význam, jenž je jim v Rámcové smlouvě, včetně jejích příloh a dodatků, připisován. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností se Smluvní strany dále dohodly, že:
- v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení Rámcové smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel zadávacího řízení Veřejné zakázky vyjádřený zadávací dokumentací Veřejné zakázky;
 - Zhotovitel je vázán svou nabídkou předloženou Objednateli v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku, která se pro úpravu vzájemných vztahů vyplývajících z Rámcové Smlouvy použije subsidiárně.
- 1.5. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující Rámcovou smlouvu jsou k tomuto právnímu jednání oprávněny.
- 1.6. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v Rámcové smlouvě a taktéž oprávnění k podnikání Zhotovitele jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření Rámcové smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů uvedených v záhlaví Rámcové smlouvy oznámí písemně bez prodlení druhé smluvní straně.
- 1.7. Všechny odkazy na právní předpisy v této Rámcové smlouvě budou vykládány jako odkazy na právní předpisy v platném a účinném znění.

2. Předmět Dílčích veřejných zakázek

- 2.1. Dílčí veřejné zakázky budou realizovány na základě dílčích realizačních smluv podle potřeb Objednatele (dále jen „**Dílčí smlouvy**“). Dílčí smlouvy, které budou odkazovat na Rámcovou smlouvu, mohou být Objednatelem využity obdobně i pro plnění při uplatnění vyhrazené změny závazku uvedené v odst. 15.2. této Rámcové smlouvy.
- 2.2. Dílčí smlouvy představují dílčí plnění z rámce sjednaného Rámcovou smlouvou. Nestanoví-li Dílčí smlouva jinak, platí ustanovení Rámcové smlouvy. Počet Dílčích smluv je neomezený.
- 2.3. Předmětem Dílčích smluv uzavíraných na základě Rámcové smlouvy je provádění díla podle čl. I. Rámcové smlouvy.

3. Postup zadávání Dílčích veřejných zakázek na základě Rámcové smlouvy

- 3.1. Dílčí veřejné zakázky budou zadávány vždy dle aktuálních potřeb Objednatele.
- 3.2. Dílčí veřejné zakázky budou Objednatelem Zhotoviteli zadávány analogicky podle ust. § 132 odst. 3 písm. b) ZZVZ, s přihlédnutím k ust. § 134 odst. 2 ZZVZ. Dílčí veřejné zakázky budou konkrétně zadávány na základě písemné výzvy Objednatele k podání nabídky v elektronické podobě (dále jen „**Výzva**“ či „**Výzvy**“).
- 3.3. Výzvy Objednatele dle III. ii) Rámcové smlouvy budou Zhotoviteli činěny s poukazem na podmínky vymezené v Rámcové smlouvě a budou specifikovat alespoň:
- informaci o předmětu Dílčí veřejné zakázky;
 - identifikační údaje Objednatele;
 - požadovaný rozsah plnění Dílčí veřejné zakázky (výkaz výměr a projektovou dokumentaci);
 - lhůtu a místo plnění Dílčí veřejné zakázky;
 - další případné podmínky plnění Dílčí veřejné zakázky, které nebudou stanoveny v Rámcové smlouvě;
 - lhůtu a místo (způsob) pro podání nabídky v elektronické podobě, přičemž lhůta pro podání nabídky nebude delší než 5 pracovních dní.
- 3.4. Výzvy na uzavření Dílčí smlouvy budou Objednatelem prováděny elektronicky prostřednictvím e-mailu od oprávněné osoby Objednatele podepsaného uznávaným elektronickým podpisem, případně prostřednictvím elektronického nástroje Objednatele. E-mailová adresa Zhotovitele pro provedení Výzev Objednatele dle tohoto odstavce je unicab@unicab.cz.

- 3.5.** K uzavření Dílčí smlouvy dojde po posouzení nabídky Zhotovitele Objednatelem formou potvrzení Objednatele, že akceptuje nabídku Zhotovitele podanou Zhotovitelem v reakci na Výzvu Objednatele dle odst. III. ii) Rámcové smlouvy.
- 3.6.** Dílčí smlouva nesmí být v rozporu se zaslanou Výzvou. Smluvní strany nesmějí provádět podstatné změny v podmínkách stanovených v Rámcové smlouvě.

Článek I. Předmět Rámcové smlouvy

1.1. DOHODNUTÝ PŘEDMĚT PLNĚNÍ ZHOTOVITELE (DÍLO)

1.1.1. Zhotovitel se zavazuje provádět na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele stavby obnovy veřejného osvětlení ve statutárním městě Brně, a to podle:

- podmínek uvedených v Rámcové smlouvě,
- projektové dokumentace (dále jen „Projekt“) a Zhotovitelem naceněného výkazu výměr (dále jen „Rozpočet“) Dílčí veřejné zakázky, který bude součástí Dílčí smlouvy.

➤ **Dílo zahrnuje:**

1.1.1.1. Provedení stavby podle Projektu a v souladu s Rozpočtem.

1.1.1.2. Zpracování geodetického zaměření dokončené stavby odpovědným geodetem a jeho předání Objednateli ve 1 tištěných vyhotoveních a v 1 datovém vyhotovení, zajištění funkce odpovědného geodeta na stavbě.

1.1.1.3. Provedení souvisejících činností, prací a dodávek specifikovaných v odst. 1.1.2. Rámcové smlouvy.

1.1.2. Předmět díla dále tvoří provedení následujících souvisejících činností, prací a dodávek:

- provedení stavebních, zemních, příp. dalších souvisejících prací,
- provedení elektromontážních prací (položení nových kabelů, zemnicího drátu, osazení stožárů do pouzder, zapojení ve stožárech, osazení skříní),
- provedení veškerých revizí nezbytných k řádnému provozování díla po jeho předání Objednateli,
- odvoz a ekologická likvidace všech odpadů vzniklých při provádění díla v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, v aktuálním znění. V případě odvozu svítidel a plastových patic vytípaných na základě protokolu o předání staveniště způsobem, dohodnutým s Objednatelem v tomto protokolu. V případě vytěženého kovového odpadu Objednatel určí osobu, do jejíhož závodu Zhotovitel takový odpad odveze, přičemž Zhotovitel Objednateli předá vážné lístky či obdobné doklady o předání kovového odpadu,
- zabezpečení geodetického zaměření díla 1x a 1x v datovém vyhotovení

1.1.3. Při provádění díla se Zhotovitel zavazuje k těmto dalším činnostem

1. Realizovat dílo dle harmonogramu, zpracovaného a předaného Zhotovitelem Objednateli v souladu s článkem II. Rámcové smlouvy. Nebude-li Objednatelem požadováno jinak, realizace díla bude probíhat po úsecích, které budou vždy dokončeny včetně přepojení na soustavu veřejného osvětlení a výsadby travnatých ploch a jejich prvního pokusu/ výsadby zeleně (dále jen „**Výsadba zeleně**“).
2. Vytýčení staveniště a podzemních inženýrských sítí, vč. úhrad s tím spojených poplatků.
3. Zajištění příslušných povolení a uhrazení poplatků za užívání veřejného prostranství, pozemků umožňujících dopravu a manipulaci s materiálem, ploch pro uskladnění materiálu a zařízení staveniště, zvláštní užívání komunikací, vč. případného dopravního značení a pronájmy silničních pozemků.
4. Zabezpečení provozu veřejného osvětlení po celou dobu provádění díla, nebude-li s Objednatelem dohodnuto jinak.
5. Provozování zařízení staveniště a následnou likvidaci vlastního zařízení staveniště po dokončení stavby, včetně uvedení do původního stavu.
6. Provedení předepsaných zkoušek materiálů, vzorků a prací ve smyslu platných českých technických norem (ČSN) a předpisů na vlastní náklady dle směrnice kontroly jakosti díla Zhotovitele.
7. Nepoužívat hybridní spojky.
8. Ukončit práce na díle či jeho části nejpozději do 60 minut před plánovanou dobou zapnutí VO (s výjimkou Výsadby zeleně).

1.1.4. Objednatel se zavazuje k převzetí díla a k zaplacení ceny za dílo za podmínek dále v Rámcové smlouvě uvedených.

1.2. ZMĚNY STAVBY PŘI PROVÁDĚNÍ DÍLA

1.2.1. Objednatel je oprávněn prostřednictvím oprávněné osoby uvedené v záhlaví Rámcové smlouvy požadovat změny díla (závazku). Změny díla může Objednatel s přihlédnutím k ZZVZ vyžadovat za dodržení těchto podmínek:

- pokud změnou dojde k zúžení předmětu díla a ke snížení ceny díla (dle jednotkových cen);
- pokud změna nebude mít vliv na cenu díla a nebude se jednat o jinou podstatnou změnu závazku;
- pokud jde o změnu povahy nepředvídané práce, která není obsažena v Projektu a Rozpočtu, které nemění celkovou povahu plnění;
- pokud jde o změnu, výslovně vyžádanou Objednatelem, která zahrnuje práce a dodávky, které nejsou obsaženy v předmětu díla jako dodatečné stavební práce, služby či dodávky.

Práce spojené se sjednanými změnami díla budou oceněny podle položek, které jsou obsaženy v příloze č. 1. Rámcové smlouvy. V případě, že v příloze č. 1. Rámcové smlouvy takové položky obsaženy nejsou, budou pro ocenění jako maximální použity položky z ceníků stavebních prací RTS, a.s.

Smluvní strany se zavazují ve výše uvedených případech vždy postupovat v souladu s Rámcovou smlouvou a s právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek (především ZZVZ).

1.2.2. Žádné změny díla podle odstavce 1.2.1. Rámcové smlouvy nebudou započaty ani prováděny bez předchozího písemného pokynu Objednatele, oprávněného jednat ve věcech technických a žádný nárok ani požadavek na změnu ceny nebo termínu nebude platný, nebude-li k němu takovýto písemný pokyn předem vydán.

1.3. SOUČÁSTÍ PROVÁDĚNÍ DÍLA NENÍ

dodávka materiálu (stožáry, svítidla, zdroje, elektromateriál, chráničky, spojovací a montážní materiál). Tento materiál zabezpečuje Objednatel. Čas, místo a způsob odběru uvedeného materiálu potvrdí Objednatel Zhotoviteli v dostatečném předstihu před zahájením prací. Pokud se obě strany nedohodnou jinak, Zhotovitel je povinen sám si zajistit odvoz materiálu ze skladu objednatele.

Sklad Objednatele je umístěn na adrese Křenová 9, Brno. Předávání materiálu za Objednatele bude zajišťovat vedoucí zásobování a skladu a skladový účetní pan Ing. Jiří Pokorný – tel. 739 589 804, případně Objednatelem určená jiná osoba, a to dle harmonogramu výstavby (v optimálních dávkách tj. zásoba na 3 až 4 týdny prací obnovy veřejného osvětlení). Bezpečné uskladnění vydaného materiálu převzatého Zhotovitelem na stavbu si zajišťuje Zhotovitel. Zhotovitel prohlašuje, že pro účely uskladnění materiálu převzatého od Objednatele vč. demontovaných patic a svítidel zajistí na kat území města Brna sklad zajišťující uskladnění materiálu na provádění alespoň 30 kabelových polí. Objednatel je oprávněn kdykoliv v průběhu provádění díla provést kontrolu skladu.

Pro účely přebírání shora uvedeného materiálu od Objednatele Zhotovitel vypracuje jmenný seznam pracovníků (max. 5 pracovníků) včetně jejich pracovního zařazení, kteří budou oprávněni za něj materiál od Objednatele přebírat. Takový člověk bude moci převzít materiál pouze s řádně podepsanou a razítkem ozařenou výdejkou. Materiál nebude vydán osobě bez pověření a razítka. Tento seznam nebude Zhotovitel měnit po dobu trvání této Rámcové smlouvy, pokud k tomu nebudou závažné objektivní důvody. Zhotovitel nese veškeré náklady v souvislosti s odběrem materiálu poskytnutého Objednatelem k provedení díla dle Rámcové smlouvy a Dílčích smluv. V případě nespotřebování odebraného materiálu jej vrací Objednateli celistvý a nepoškozený, a to před předáním příslušné dílčí stavby, nejpozději dnem její fakturace. Zhotovitel je povinen respektovat závazné podmínky stanovené Objednatelem pro odběr materiálu.

1.4. ZMĚNA V OSOBĚ ZHOTOVITELE

Objednatel je oprávněn ve smyslu ust. § 222 odst. 10 ZZVZ požadovat nahrazení Zhotovitele jiným dodavatelem, a to následujícím způsobem:

V případě, že dojde k naplnění některé z podmínek pro odstoupení Objednatele od Rámcové smlouvy či Dílčí smlouvy nebo její části dle čl. XV. odst. 15.4. a 15.5. Rámcové smlouvy, je Objednatel oprávněn provést změnu Zhotovitele a jeho nahrazení účastníkem zadávacího řízení, který se dle výsledku hodnocení umístil pro danou část veřejné zakázky jako druhý v pořadí (tj. v původním hodnocení bez aplikace pravidel uvedených v odst. 13.15 zadávací dokumentace Veřejné zakázky), pokud takový (nový) dodavatel souhlasí, že plnění Veřejné zakázky bude poskytovat za totožných podmínek obsažených v jeho nabídce podané v zadávacím řízení, přičemž Objednatel je v takovém případě oprávněn Rámcovou smlouvou upravit následujícím způsobem:

- upravit harmonogram a případná další smluvní ustanovení, která v důsledku předčasného ukončení Rámcové smlouvy nejsou aktuální tak, aby v maximální možné míře odpovídaly této Rámcové smlouvě a jejímu účelu;
- doplnit Rámcovou smlouvou o ustanovení týkající se předání a převzetí plnění od Zhotovitele, je-li relevantní.

Pokud účastník zadávacího řízení, který se dle výsledku hodnocení umístil v příslušné části Veřejné zakázky jako druhý v pořadí, odmítne poskytovat plnění namísto původně vybraného dodavatele (Zhotovitele) za podmínek shora uvedených, je Objednatel oprávněn obrátit se na účastníka zadávacího řízení, který se umístil jako třetí v pořadí. Nový dodavatel vybraný postupem dle tohoto odstavce bude povinen poskytovat plnění Veřejné zakázky za podmínek shora uvedených.

Objednatel je oprávněn výše uvedeného postupu využít jak v případě odstoupení od Rámcové smlouvy, tak i v případě odstoupení od jednotlivé Dílčí smlouvy či její dílčí části (tj. obnovy konkrétní ulice). V případě odstoupení od Dílčí smlouvy (či její části) je nově vybraný dodavatel povinen přistoupit k podpisu nejen Dílčí smlouvy, ale i Rámcové smlouvy.

Článek II. Lhůta plnění

2.1. DOHODNUTÁ LHŮTA PLNĚNÍ (TERMÍNY)

Zhotovitel se zavazuje dílo (Dílčí veřejnou zakázku) provést a předat vyklizené staveniště Objednateli nejpozději v termínu dle odst. 15.1. Rámcové smlouvy, při respektování časového omezení dle odst. 10.15. Rámcové smlouvy, a to v souladu s harmonogramem plnění. Tím není dotčena možnost dodatečného provedení Výsadby zeleně, jakmile nastanou vhodné agrotechnické podmínky. Návrh detailního harmonogramu provedení díla podle odst. 2.1.1. Rámcové smlouvy bude Zhotovitelem zpracován do 3 týdnů od uzavření Dílčí smlouvy a v uvedené lhůtě bude předložen k připomínkám Objednatele.

Zhotovitel je povinen při realizaci díla respektovat zájem Objednatele na zajištění průběžné obnovy veřejného osvětlení a za účelem uvedeného mít k dispozici dostatečné personální, materiální aj. kapacity. Harmonogram bude Zhotovitelem zpracován po jednotlivých úsecích stavby (dílčích stavbách specifikovaných v Dílčích smlouvách) způsobem, zajišťujícím plynulost a rovnoměrnost provádění prací, minimální rozpracovanost a dokončení veškerých prací a dodávek s konkrétním úsekem souvisejících ve lhůtě 14 dnů od zahájení provádění díla (úseku stavby).

Pokud Objednatel sdělí Zhotoviteli připomínky k harmonogramu, Zhotovitel je povinen připomínky zohlednit a upravený harmonogram předložit ke schválení Objednateli ve lhůtě 5 pracovních dnů. Neučiní-li tak, je Objednatel oprávněn od smlouvy v rozsahu předmětné části díla odstoupit.

V případě nesdělení dalších připomínek Objednatele k upravenému harmonogramu do 3 pracovních dnů se harmonogram považuje za schválený.

Objednatel je po dohodě se Zhotovitelem oprávněn v průběhu provádění díla harmonogram změnit, vyžadují-li to potřeby stavby (nedostatek kapacit Zhotovitele ve výjimečných případech, rozpracovanost v rozporu s harmonogramem, riziko nedokončení úseku ve sjednané době apod.), a to tak, aby byl zajištěn účel realizace Veřejné zakázky (tj. řádná obnova veřejného osvětlení ve městě Brně).

2.1.1. K zahájení provádění díla, které není tzv. koordinací, převzetím staveniště (na základě protokolu o předání a převzetí staveniště, který mezi jinými stanoví i nakládání s demontovaným materiálem - odpadem) Zhotovitelem dojde nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne schválení harmonogramu provedení díla dle tohoto článku Rámcové smlouvy;

2.1.2. K zahájení provádění díla, které je koordinací, včetně převzetí staveniště Zhotovitelem dojde nejpozději do 2 pracovních dnů od obdržení pokynu Objednatele. Pokyn Objednatele k zahájení bude Objednatel oprávněn vydat kdykoli po podpisu Dílčí smlouvy.

2.1.3. Koordinací se rozumí stavba, která je prováděna v součinnosti se společností Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Brněnské komunikace a.s. (dále též jen „**BKOM a.s.**“) anebo jinými správci sítí a stavebníky, a to ve smyslu obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 12/2014, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 8/2009, o koordinaci výkopových prací na veřejných prostranstvích ve městě Brně.

2.2. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením, předáním Objednateli bez vad a nedodělků bránících užívání díla.

2.3. Smluvní strany dohodnou přiměřené prodloužení lhůty plnění sjednané Dílčí smlouvou, nebude-li možné práce zahájit nebo v nich pokračovat z důvodů ležících na straně Objednatele.

2.4. Objednatel je oprávněn udělit Zhotoviteli pokyn k dočasnému přerušení prací. Nebude-li sjednáno jinak, prodlužuje se harmonogram provedení díla dle odst. 2.1. Rámcové smlouvy o dobu přerušení prací na pokyn Objednatele; uvedeným není dotčena limitní doba pro provádění výkopových prací v termínu dle odst. 10.15. Rámcové smlouvy. Zhotovitel není oprávněn požadovat náklady spojené s přerušením provádění díla.

2.5. Má-li Objednatel pochybnost o schopnosti Zhotovitele dodržet termíny sjednané v Rámcové smlouvě, Dílčí smlouvě či v detailním harmonogramu provedení díla a Zhotovitel Objednateli neprokáže, že jeho pochybnosti jsou nedůvodné, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději do 7 dnů po obdržení pokynu Objednatele na své náklady zvýšit stav pracovníků, mechanismů, apod. Neučiní-li Zhotovitel ve lhůtě uvedené v předchozí větě potřebná opatření v přiměřené lhůtě, je Objednatel oprávněn učinit je na náklady Zhotovitele sám či prostřednictvím třetí osoby, případně využít práva na odstoupení.

2.6. Zhotovitel je povinen zajistit směnný provoz a práce ve dnech pracovního volna a pracovního klidu, vyžadují-li to potřeby stavby.

Článek III. Místo plnění

- 3.1.** Předpokládanými místy provádění prací (díla) jsou lokality uvedené v příloze č. 2 Rámcové smlouvy. Zhotovitel podpisem Rámcové smlouvy souhlasí, že nebude-li možno provádět práce v příloze č. 2 Rámcové smlouvy uvedené, může Objednatel změnit rozsah provádění prací (díla) a s tím související místo plnění, aniž by takovým postupem byly dotčeny jednotkové ceny dle přílohy č. 1 Rámcové smlouvy.

Článek IV. Cena díla

- 4.1.** Objednatel je oprávněn na základě uzavřených Dílčích smluv realizovat předmět plnění maximálně do sjednaného finančního limitu (rámce) ve výši 25.000.000,- Kč bez DPH. Objednatel je oprávněn za dobu, na kterou byla tato rámcová smlouva uzavřena vyčerpat pouze část výše uvedeného finančního limitu (rámce). Nevýčerpání sjednaného finančního limitu (rámce) nemá žádný vliv na výši sjednaných jednotkových cen za poskytování plnění. Případné náklady a rizika Zhotovitele vyplývající z nevýčerpání sjednaného finančního limitu jsou součástí sjednaných jednotkových cen za poskytování plnění dle konkrétní Dílčí smlouvy.
- 4.2.** Jednotkové ceny za poskytování plnění dle konkrétní Dílčí smlouvy nesmí být vyšší než jednotkové ceny uvedené v příloze č. 1 Rámcové smlouvy. Příloha č. 1 - položkové rozpočty slouží k prokazování finančního objemu provedených prací (jako podklad pro fakturaci) a dále pro ocenění případných „víceprací“ nebo „méněprací“.
- 4.3.** Není-li ve Výzvě Objednatele výslovně uvedeno jinak, Zhotovitel není oprávněn účtovat za provedení díla dle Rámcové smlouvy a konkrétní Dílčí smlouvy jakékoli jiné ceny, poplatky, sazby apod. nad rámec jednotkových cen vymezených v příloze č. 1 Rámcové smlouvy. Veškeré ceny uvedené v příloze č. 1 Rámcové smlouvy jsou cenami nejvýše přípustnými po celou dobu platnosti a účinnosti Rámcové smlouvy. K ceně bez DPH bude připočtena DPH v aktuální výši. V případě změny sazby DPH je Zhotovitel povinen k ceně bez DPH účtovat DPH vždy v platné výši. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba DPH je stanovena v souladu s platnými a účinnými právními předpisy. Kalkulace ceny za provedení díla pro účely uzavření Dílčí smlouvy bude prováděna podle Projektu a výkazu výměr Dílčí veřejné zakázky formou Rozpočtu ve smyslu ustanovení §§ 2622 občanského zákoníku. Cena bude uhrazena dle skutečně provedeného rozsahu prací na základě Zhotovitelem předloženým a Objednatelem (osobou oprávněnou jednat za Objednatele ve věcech technických) odsouhlaseným zjišťovacím protokolem – soupisem skutečně provedených prací, který bude přílohou faktury. Zhotovitel potvrzuje, že cena díla zahrnuje veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla a zahrnuje též veškeré související náklady, které nejsou přímo uvedeny v předmětu díla, jako jsou: náklady na dopravu, montáž, předání, zprovoznění, účast na předávacím řízení, provozní náklady, náklady na autorská práva, pojištění, daně, cla a jakékoliv další výdaje spojené s realizací předmětu plnění Dílčí veřejné zakázky.
- 4.4.** Práce, které nebudou po dohodě smluvních stran provedeny, ačkoliv jsou součástí sjednaného předmětu plnění, budou z ceny díla Dílčí veřejné zakázky odečteny, přičemž se při jejich ocenění bude postupovat v souladu s odstavcem 1.2.1. Rámcové smlouvy.

Článek V. Platební podmínky

- 5.1.** Objednatel nebude poskytovat zálohy na provádění díla. Cena dokončeného díla anebo jeho dílčí části bude zaplacená na základě faktury Zhotovitele. Faktura musí obsahovat veškeré povinné náležitosti daňového dokladu.
- Nedílnou součástí faktury bude vzájemně odsouhlasený zjišťovací protokol – soupis skutečně provedených prací a soupis použitého materiálu na provádění díla, protokol o předání a převzetí předmětu díla, resp. dílčí části díla a kopie zápisu ze stavebního/montážního deníku o ukončení díla.
- Zhotovitel se zavazuje rozdělit fakturaci dle pokynů Objednatele na opravy a technické zhodnocení majetku.
- 5.2.** Faktura Zhotovitele musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle v rozhodné době účinných právních předpisů a dále musí obsahovat zejm.:
- číslo Rámcové smlouvy Objednatele a číslo Dílčí smlouvy Objednatele
 - číslo faktury
 - den splatnosti faktury
 - označení díla (dílčí části)
- V příloze faktury:
- soupis použitého materiálu na provádění díla
 - odsouhlasený protokol o předání a převzetí předmětu díla anebo jeho dílčí části
 - kopie zápisu ze stavebního/montážního deníku o ukončení díla
- 5.3.** Bude-li faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti uvedené v odst. 5.2. Rámcové smlouvy, je Objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit Zhotoviteli. Po opravě faktury předloží Zhotovitel Objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v odst. 5.5. Rámcové smlouvy.
- 5.4.** Objednatel je oprávněn odmítnout úhradu faktury v případě, že Zhotovitel přerušil v rozporu s Rámcovou smlouvou práce, práce provádí v rozporu s Projektem nebo Rámcovou smlouvou či Dílčí smlouvou, pokud je v prodlení s realizací oproti harmonogramu, a to až do doby, než překážka k úhradě odpadne.
- 5.5.** Splatnost faktur, které budou současně daňovým dokladem, je 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení Objednateli do sídla Objednatele uvedeného v záhlaví Rámcové smlouvy.

- 5.6.** Za účelem zajištění závazků Zhotovitele vyplývajících z Rámcové smlouvy a Dílčích smluv v průběhu realizace, respektive závazků vyplývajících ze sjednané záruky za jakost, je Objednatel oprávněn každou doručenou fakturu Zhotovitele zaplatit do výše 90 % fakturované částky, aniž by se tím dostal do prodlení.
- 5.7.** Zbývajících 10 % bude Zhotoviteli uhrazeno do 30 dnů poté, co bude Objednateli doručena písemná výzva Zhotovitele k úhradě této částky. Výzvu je Zhotovitel oprávněn zaslat po prokazatelném odstranění všech vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla dle čl. XII. Rámcové smlouvy, vč. vad Výsadby zeleně. O odstranění vad a nedodělků bude podepsán samostatný protokol, který bude součástí výzvy Zhotovitele.

Článek VI. Staveniště

6.1. PŘEVZETÍ, PROVOZ A VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ

6.1.1. Staveništěm se rozumí prostor určený Projektem. Objednatel předá Zhotoviteli staveniště v termínu dle odst. 2.1.1. a 2.1.2. Rámcové smlouvy. O předání staveniště bude pořízen protokol o předání a převzetí staveniště podepsaný oprávněnými zástupci obou stran. Součástí protokolu bude soupis oprávněných osob Objednatele a Zhotovitele k předání a převzetí staveniště a soupis organizačních požadavků Objednatele. Při předání staveniště bude Objednateli předána kopie ZUK.

6.1.2. Ode dne převzetí staveniště nese Zhotovitel nebezpečí všech škod na prováděném díle až do doby jeho předání Objednateli.

6.2. VYTÝČENÍ STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je v rámci sjednané ceny díla plně zodpovědný za:

6.1.3. správnost umístění úrovně, rozměrů a zaměření všech částí díla;

6.1.4. zabezpečení všech přístrojů, nástrojů, prací a dodávek nezbytných k zajištění činnosti v Rámcové smlouvě a Dílčí smlouvě uvedených.

Bude-li během provádění díla zjištěna jakákoliv chyba v umístění, úrovni, rozměrech nebo zaměření jakékoliv části díla, je Zhotovitel povinen bezodkladně na výzvu Objednatele nebo TDS odstranit takové nedostatky na vlastní náklad, a to způsobem stanoveným TDS.

6.3. ÚKLID STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je povinen udržovat staveniště i dílo v čistotě a pořádku, bez hromadění odpadů a zbytků materiálu. Po celou dobu provádění díla je Zhotovitel povinen provádět řádný úklid staveniště, odstraňovat všechny přebytečné překážky, manipulovat se svými prostředky a uskladněným materiálem a skladovat je tak, aby nepřekážely, při provádění prací a dodávek a odstraňovat pravidelně ze staveniště veškerý staveništní rum, odpadky a dočasné konstrukce, kterých při provádění díla není nezbytně třeba. Při nakládání s odpady je Zhotovitel povinen se řídit zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů a jeho prováděcími předpisy. Zhotovitel je povinen předávat TDS doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s citovaným zákonem.

Zhotovitel je povinen zajistit pro své zaměstnance na staveništi dostatečný počet hygienických zařízení (mobilních či pevných WC). Zhotovitel, jehož zaměstnanci budou přistiženi při konání osobní potřeby na jiných místech než k tomu určených, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,-Kč za každý zjištěný případ. Totéž platí i pro poddodavatele.

Na staveništi platí zákaz používání alkoholických nápojů nebo jiných psychotropních látek i zákaz pod vlivem těchto látek na pracoviště vstupovat a pracovat, což bude kontrolováno dechovými zkouškami. Bude-li dechová zkouška pozitivní či odmítne-li zaměstnanec Zhotovitele či poddodavatele podstoupit dechovou zkoušku, bude kontrolním orgánem ze stavby vykázan a bude s ním vedeno další řízení. V takovémto případě vzniká Objednateli právo na uplatnění smluvní pokuty ve výši 10.000,-Kč za každý případ. Totéž platí i pro poddodavatele.

6.4. VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je povinen nejpozději ke dni předání díla, resp. nejpozději ke dni zjištěných odstranění vad, staveniště zcela vyklidit. Při vyklizení staveniště je Zhotovitel povinen uvést okolní plochy, které nejsou řešeny Projektem, do stavu, v jakém byly před zahájením realizace díla.

6.5. DOPRAVNÍ OPATŘENÍ

6.5.1. Všechny úkony nutné k provádění a dokončení prací a dodávek na zhotovení díla a odstranění vad a nedodělků musí být prováděny v souladu s Rámcovou smlouvou tak, aby nenarušily:

6.5.1.1. provoz v okolí stavby, životní podmínky osob užívajících budovy a prostory v okolí místa předmětu plnění v rozsahu určeném příslušnými hygienickými normami a ostatními předpisy o ochraně životního prostředí;

6.5.1.2. přístup a užívání veřejných a soukromých pozemních komunikací.

Zhotovitel je povinen plně odškodnit Objednatele za jakékoliv nároky a náklady, které mu vznikly v souvislosti s narušením práv třetích osob, vyplývajících z odstavců 6.5.1.1. a 6.5.1.2. Rámcové smlouvy, a to v rozsahu, ve kterém je za toto narušení odpovědný.

- 6.5.2.** Zhotovitel je povinen užít veškeré dostupné prostředky, aby předešel znečištěním a poškozením pozemních komunikací vedoucích ke staveništi v důsledku dopravy prováděné Zhotovitelem, jeho poddavateli či osob, které k dopravě použil. Zhotovitel je zároveň povinen věnovat zvýšenou péči výběru tras pozemních komunikací, výběru používaných dopravních prostředků a omezení a rozložení dopravovaných nákladů tak, aby nedošlo k poškození pozemních komunikací v důsledku přepravy materiálů a osob.
- 6.5.3.** Nestanoví-li Rámcová smlouva výslovně jinak, je Zhotovitel odpovědný za provedení veškerých úprav na pozemních komunikacích, které musí být v souvislosti s prováděním díla provedeny. Zhotovitel je povinen provést tyto úpravy na vlastní náklad a je povinen odškodnit Objednatel za všechny nároky z titulu škod na pozemních komunikacích způsobených touto dopravou i v případě, že budou vzneseny přímo proti Objednateli, a zavazuje se nahradit a vyřešit veškeré takové nároky vzniklé z uvedeného titulu.
- 6.5.4.** Dojde-li přes splnění veškerých povinností uložených Rámcovou smlouvou Zhotoviteli k poškození jakékoliv pozemní komunikace na přístupu ke staveništi v souvislosti s přepravou osob, podílejících se na provádění díla, materiálu anebo zařízení určených k zabudování do díla, zařízení staveniště atd., je Zhotovitel povinen to neprodleně oznámit TDS a Objednateli, jakmile se o takové škodě (újmě) dozví nebo jakmile vůči němu někdo vznesl jakýkoliv nárok z titulu poškození pozemní komunikace. Je-li podle právních předpisů správce komunikace povinen odškodnit dopravce za škodu způsobenou na komunikaci, je Zhotovitel odpovědný za jakékoliv náklady vynaložené v této souvislosti.

Článek VII. Stavební deník/Montážní deník

- 7.1.** Zhotovitel je povinen vést ode dne, kdy byly zahájeny práce na staveništi, stavební deník či montážní deník (pro účely Rámcové smlouvy dále jen „**Stavební deník**“), a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků. Poté je Zhotovitel povinen předat Stavební deník Objednateli.
- 7.2.** Zhotovitel zajistí vedení Stavebního deníku v souladu s příslušnými právními předpisy. Zhotovitel zapisuje do Stavebního deníku všechny důležité okolnosti týkající se stavby a skutečnosti rozhodné pro plnění (postup provádění díla), zejména časový postup prací, odchylky popřípadě další údaje nutné pro posouzení prací stavebním úřadem a ostatními orgány státní správy, jako je například teplota ve vztahu ke stavebním pracím, zejména s mokřým výrobním procesem, počasí (například déšť) u zemních prací a terénních úprav, apod., denně do něj provádět zápisy všech rozhodných a významných skutečností o průběhu stavby. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění nepodstatných odchylek prováděných prací, klimatické podmínky apod. Pokud bude Zhotovitel účtovat v přípustném rozsahu HZS (hodinovou zúčtovací sazbu), budou počty hodin účtovaných v HZS zapsány ve stavebním deníku v den, kdy budou takové práce prováděny. Vedle uvedeného Zhotovitel povede ve formě zápisu ve stavebním deníku denní hlášení o aktuálním počtu, jménech a profesním složení svých zaměstnanců. Zápisy ve stavebním deníku budou datovány a podepsány Zhotovitelem.
- 7.3.** Zápisy do stavebního deníku provádí stavbyvedoucí či jeho zástupce vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze Objednatel a TDS případně jimi písemně pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace nebo oprávněné orgány státní správy.
- 7.4.** Zhotovitel min. 1x za týden je povinen předložit stavební deník k odsouhlasení TDS (případně kdykoliv na vyzvání) ke kontrole a k provádění zápisů a současně mu bez zbytečného odkladu vydat průpisy stran stavebního deníku. Nesouhlasí-li zástupce jedné smluvní strany s obsahem záznamu ve Stavebním deníku provedeného druhou smluvní stranou, vyznačí námitky svým zápisem do Stavebního deníku.
- 7.5.** Objednatel a TDS je oprávněn kontrolovat obsah stavebního deníku Zhotovitele a nejméně jednou za týden potvrdí kontrolu svým podpisem a k zápisům připojí své stanovisko. Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem ve stavebním deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů.
- 7.6.** Dohodnou-li se smluvní strany na organizování kontrolních dnů za účelem kontroly provádění díla, jsou obě smluvní strany povinny se jich zúčastňovat v periodě, kterou si smluvní strany dohodnou.
- 7.7.** Kontrolní den povede TDS, který z něj rovněž pořídí zápis.
- 7.8.** Výše uvedenými kontrolními dny nejsou dotčeny pravidelné průběžné kontroly provádění díla TDS, Objednatel nebo jimi oprávněnými osobami na staveništi, jež budou zaznamenány ve stavebním deníku.
- 7.9.** Zápisy ve Stavebním deníku ani zápisy z kontrolních dnů se nepovažují za změnu Rámcové smlouvy anebo Dílčí smlouvy, ani nezakládají nárok na změnu Rámcové smlouvy anebo Dílčí smlouvy.

Článek VIII. Provádění díla

- 8.1.** Zhotovitel bude mít úplnou kontrolu nad prováděním díla, bude je účinně řídit a dohlížet na ně tak, aby zajistil, že dílo bude odpovídat Rámcové smlouvě a Dílčí smlouvě. Zhotovitel je odpovědný za stavební a konstrukční prostředky, metody, techniky, užití technologie a za koordinaci různých částí díla, a to zejména za bezpečnost a stabilitu konstrukcí na staveništi a za přiměřenost a bezpečnost veškerých užitých technologických postupů.
- 8.2.** Zhotovitel je odpovědný za bezpečnost práce při provádění díla podle zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. a bude dodržovat nařízení koordinátora BOZP, kterého v případě potřeby zajišťuje Objednatel. Dále je Zhotovitel odpovědný za to, že pravidla, regulace a pracovní metody či postupy požadované příslušnými předpisy budou dodržovány.

Zhotovitel je pro tento účel povinen dodržovat podmínky citovaných právních předpisů a dále zejména (nikoliv však pouze):

- 8.2.1.** učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně osob oprávněných k pohybu na staveništi, k ochraně staveniště samého a k ochraně prováděného díla. Zhotovitel je rovněž povinen udržovat staveniště i nedokončené dílo v takovém stavu, aby bylo nebezpečí hrozící všem osobám pohybujícím se na staveništi nebo v jeho blízkosti odstraněno;
- 8.2.2.** učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně životního prostředí, a to jak přímo na staveništi, tak i mimo ně v rozsahu, který účinně zamezí poškození nebo ohrožení zdraví nebo života osob a majetku imisemi, hlukem nebo jiným způsobem v příčinné souvislosti s prováděním díla;
- 8.2.3.** vlivem činnosti Zhotovitele nesmí dojít ke škodám (újmám) na objektech a inženýrských sítích. Případné vzniklé škody (újmy) hradí Zhotovitel, a to i třetím osobám, pokud škoda (újma) vznikne působením Zhotovitele;
- 8.2.4.** v případě, že Zhotovitel bude používat stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám (újmám). Případné vzniklé škody (újmy) hradí Zhotovitel.
- 8.3.** Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele dílo s využitím vlastních kapacit a odborně způsobilých třetích osob (dále jen „**poddodavatelé**“) s respektováním omezení, které vyplývají ze zadávacích podmínek Veřejné zakázky.
 - 8.3.1.** Zhotovitel odpovídá za dílo provedené v přípustném rozsahu poddodavatelů. Zhotovitel vytvoří stabilní tým osob odpovědných za provádění a řízení prací vlastních i poddodavatelů. Poddodavatel, pomocí kterého Zhotovitel prokázal část splnění kvalifikace Veřejné zakázky, bude zajišťovat odpovídající část plnění a po celou dobu trvání Rámcové smlouvy bude disponovat příslušnou kvalifikací. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí něhož prokázal část splnění kvalifikace v rámci zadávacího řízení Veřejné zakázky, na jehož základě byla uzavřena Rámcová smlouva, jen z vážných objektivních důvodů a s předchozím písemným souhlasem Objednatele, přičemž nový poddodavatel musí disponovat a prokázat kvalifikaci min. ve stejném či větším rozsahu, kterou původní poddodavatel prokázal za Zhotovitele. Objednatel nesmí souhlas se změnou poddodavatele bez objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou příslušné doklady předloženy.
 - 8.3.2.** Zhotovitel se zavazuje veškeré práce poddodavatelů řádně koordinovat. Zhotovitel se zavazuje proškolit poddodavatele v oblasti interních bezpečnostních předpisů Objednatele, s kterými byl prokazatelně seznámen, a jejich dodržování po poddodavatelích vyžadovat a kontrolovat.
 - 8.3.3.** Zhotovitel je povinen průběžně v návaznosti na postup realizace díla předkládat Objednateli poddodavatelský systém.
 - 8.3.4.** Zhotovitel je povinen si v návaznosti na postup realizace díla vyžádat od poddodavatelů jejich podrobné požadavky na stavební připravenosti a tyto předložit na vědomí Objednateli.
- 8.4.** Zhotovitel bude výlučně odpovědný za návrh, dílo, provoz, údržbu a odstranění dočasného konstrukčního či jiného dočasného vybavení a za návrh a provádění pracovních či stavebních metod požadovaných při jejich použití.
- 8.5. DOZOR ZHOTOVITELE NAD PROVÁDĚNÍM DÍLA**
 - 8.5.1.** Zhotovitel je povinen zajistit výkon dozoru nad provedením díla (dále jen „**dozor Zhotovitele**“) prostřednictvím osoby stavbyvedoucího anebo jeho zástupce (zástupců).
Osoba pověřená dozorem Zhotovitele je:
Pan Marek Schulz, ve funkci hlavního stavbyvedoucího
 - 8.5.2.** Dozor Zhotovitele nebude po dobu realizace předmětu díla vyměněn, pokud se tak nestane ze závažných důvodů, avšak vždy po předchozí vzájemné dohodě Zhotovitele s Objednatelem. Případnou výměnu osob dozoru Zhotovitele je povinen Zhotovitel Objednateli předem písemně oznámit společně s předložením dokladů o odbornosti nově navržené osoby dozoru Zhotovitele. Pokud Zhotovitel neobdrží od Objednatele odpověď na oznámení změny osoby dozoru Zhotovitele do 7 kalendářních dnů, má se za to, že Objednatel s výměnou osoby dozoru Zhotovitele souhlasí.
 - 8.5.3.** Osoba vykonávající dozor Zhotovitele ve funkci hlavní stavbyvedoucí a zástupce hlavního stavbyvedoucího bude zastupovat Zhotovitele na místě provádění díla a pokyny, které jí předá TDS, budou platit stejně, jako by byly předány Objednatelem přímo Zhotoviteli. Veškeré pokyny TDS budou Zhotoviteli potvrzeny písemně ve stavebním deníku.
- 8.6.** Zhotovitel se zavazuje k tomu, že po celou dobu realizace předmětu díla bude mít k dispozici potřebný počet dostatečně odborně kvalifikovaných pracovníků jak vlastních, tak i případných poddodavatelů. Zhotovitel se zavazuje provádět elektromontážní práce, k nimž je vyžadováno příslušné oprávnění podle vyhlášky č. 194/2022 Sb. (bývalé vyhlášky 50/1978 Sb.), o odborné způsobilosti v elektrotechnice, ve znění pozdějších předpisů, výlučně prostřednictvím svých zaměstnanců. Tuto skutečnost bude Zhotovitel prokazovat zápisem ve stavebním deníku způsobem a v rozsahu dle odstavce 7.2. Rámcové smlouvy, Objednatel je oprávněn provést kdykoliv kontrolu přítomnosti a počtu těchto zaměstnanců Zhotovitele na stavbě.

Zhotovitel se zavazuje proškolení své zaměstnance v oblasti interních bezpečnostních předpisů Objednatele, se kterými byl prokazatelně seznámen, obzvláště s plánem BOZP pro práce a činnost na veřejném osvětlení a seznam proškolených zaměstnanců předat bezodkladně po vyžádání Objednateli. Objednatel je oprávněn vykázat ze stavby kteréhokoli zaměstnance Zhotovitele či poddodavatele, pokud poruší ustanovení smlouvy, předpisy BOZP či PO nebo neuposlechne oprávněného pokynu Objednatele.

- 8.7.** Technický dozor (TDS) u téže stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud technický dozor (TDS) provádí sám Objednatel.
- 8.8.** Zhotovitel se zavazuje zajistit zvláštní užívání komunikace, vč. provedení dopravního značení, přičemž nese veškeré náklady (poplatky, platby aj.) s tím spojené.
- 8.9.** Smluvní strany pro účely stanovení míry rozpracovanosti sjednávají pravidlo, že maximální rozpracovanost činí 10 polí u jednotlivé dílčí stavby dle Dílčí smlouvy, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Poruší-li Zhotovitel tuto svou povinnost, uhradí Objednateli smluvní pokutu 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ a započatý den trvání porušení povinnosti.
- 8.10.** Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele ke kontrole prací, které mají být v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Tuto výzvu je Zhotovitel povinen učinit zápisem ve stavebním deníku alespoň 3 pracovní dny předem. Ke kontrole zakrývaných prací předloží Zhotovitel veškeré výsledky o provedených zkouškách, důkazy o jakosti materiálů použitých pro zakrývané práce, certifikáty a atesty. Před zakrytím pořídí Zhotovitel fotografickou dokumentaci nebo videozáznam zakrývaných částí v rozsahu požadovaném Objednatel a předá je bez zbytečného odkladu Objednateli.
- 8.11.** Bude-li Objednatel v případě pochybností o kvalitě prací požadovat dodatečně jejich odkrytí a zjistí se, že zakryté práce vykazují vady, hradí náklady spojené s odkrytím Zhotovitel. Nevyzve-li Zhotovitel Objednatele ke kontrole prací dle odstavce 8.10., je Zhotovitel povinen na písemnou žádost Objednatele ve stavebním deníku tyto odkryt a znovu zakrýt a nést veškeré náklady s tím spojené, a to i v případě, že tyto práce byly řádně provedeny.

8.12. DOZOR ZHOTOVITELE NAD BEZPEČNOSTÍ A OCHRANOU ZDRAVÍ NA STAVENIŠTI

- 8.12.1. Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za bezpečnost práce při provádění díla podle zákona č. 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a bude dodržovat nařízení koordinátora BOZP, kterého zajišťuje Objednatel. Dále je Zhotovitel zodpovědný za to, že pravidla, regulace a pracovní metody či postupy požadované příslušnými předpisy budou dodržovány. Zhotovitel je pro tento účel povinen dodržovat podmínky citovaných právních předpisů.
- 8.12.2. Zhotovitel zajišťuje a provádí úkoly prevence rizik prostřednictvím odborně způsobilé osoby podle § 9 zákona č. 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů (dále jen „manažer BOZP“). Osoba pověřená dozorem Zhotovitele nad bezpečností a ochranou zdraví na staveništi je:

Ing. Michal Huňář, ve funkci manažera BOZP

- 8.12.3. Zhotovitel je povinen se seznámit před zahájením prací na staveništi s plánem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „plán BOZP“) zpracovaným koordinátorem BOZP Objednatele podle přílohy č. 6 NV 591/2006 Sb. odborně způsobilou osobou podle § 15 zákona č. 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů (koordinátorem BOZP). Plán BOZP je uložen na staveništi. Zhotovitel a všichni jeho poddodavatelé potvrdí v příslušné části plánu BOZP, že byli koordinátorem BOZP s plánem BOZP seznámeni. Zhotovitel má povinnost písemně nahlásit koordinátorovi BOZP v průběhu trvání stavby všechny své poddodavatele, kteří se účastní realizace stavby, aby koordinátor BOZP mohl zajistit jejich seznámení s plánem BOZP.
- 8.12.4. Zhotovitel je povinen nejpozději 8 dnů před zahájením prací na staveništi písemně informovat koordinátora BOZP o pracovních a technologických postupech, které pro realizaci stavby zvolil a o rizicích, které vznikají při těchto technologických postupech vč. opatřeních přijatých k jejich odstranění. Stejnou povinnost zajistí Zhotovitel u všech svých poddodavatelů. Technologické postupy pro realizaci stavby a rizika z nich vyplývající zapracuje koordinátor BOZP do aktualizace plánu BOZP.
- 8.12.5. Zhotovitel a všichni jeho poddodavatelé jsou povinni spolupracovat při tvorbě aktualizace plánu BOZP s koordinátorem BOZP, tj.
- doložit, že koordinátora BOZP řádně a včas informovali o pracovních a technologických postupech a o rizicích
 - poskytovat součinnost
 - předávat potřebné informace a podklady
 - zúčastňovat se zpracování aktualizací plánu BOZP
- 8.12.6. Aktualizace plánu BOZP provádí koordinátor BOZP prostřednictvím zápisů z kontrolních dnů BOZP. Kopie zápisů z kontrolních dnů BOZP, kterými byl plán BOZP aktualizován, zakládá koordinátor BOZP k plánu BOZP uloženému na staveništi.
- 8.12.7. Koordinátor BOZP svolává a řídí pravidelné kontrolní dny BOZP. V rámci kontrolního dne BOZP upozorňuje Zhotovitele na nedostatky v oblasti BOZP, které zjistil na staveništi, a ukládá Zhotoviteli povinnost tyto nedostatky ve stanoveném termínu odstranit. V případě, že Zhotovitel nedostatky BOZP ve stanoveném termínu odstraní, oznámí to koordinátor BOZP Objednateli, který je povinen přijmout opatření k odstranění nedostatků v oblasti BOZP vč. uložení sankce.

Článek IX. Práva a povinnosti Objednatele

- 9.1.** Objednatel zabezpečí vytýčení přesného umístění nových stožárů (jejich polohopis ve vztahu ke stávající zástavbě).
- 9.2.** Objednatel zajistí nutná vypnutí energetických zařízení v součinnosti se Zhotovitelem ve vazbě na termín zahájení prací předmětné části díla. Vlastní odpojení a následné připojení zařízení veřejného osvětlení k síti veřejného osvětlení provede Objednatel na výzvu Zhotovitele.
- 9.3.** Objednatel před zahájením realizace díla předá Zhotoviteli potřebná povolení a doklady nezbytné pro zahájení a provedení díla; uvedeným není dotčeno ustanovení odst. 8.8. Rámcové smlouvy.
- 9.4.** Oprávněná osoba Objednatele uvedená v záhlaví Rámcové smlouvy pověřuje výkony funkce technického dozoru Stavebníka/Objednatele (TDS) tyto osoby:
- 
- 9.5.** Objednatel, TDS a koordinátor BOZP nebo jimi řádně zmocněné osoby budou mít kdykoli právo kontrolovat dílo. Budou-li části díla připravovány na místě jiném, než je místo díla, budou mít Objednatel, TDS, nebo jimi řádně zmocněné osoby kdykoliv přístup k těmto částem díla v kterékoliv fázi jejich přípravy.
- 9.6.** Skryje-li Zhotovitel sám nebo prostřednictvím někoho část díla, která byla určena ke zvláštním zkouškám, kontrolám nebo schválení, před jejich provedením, zadáním nebo dokončením, je Zhotovitel na pokyn TDS povinen tuto část díla odkrýt nebo jinak zpřístupnit a umožnit ji podrobit určeným zkouškám, kontrolám nebo schvalovacím procedurám, nechat je uspokojivě provést a ukončit a na vlastní náklady navrátit a uvést část díla do řádného stavu.
- 9.7.** Objednatel je oprávněn vydat pokyn k vykonání zvláštních zkoušek jakékoli části díla, dojde-li k závěru, že tato část díla neodpovídá Rámcové smlouvě anebo Dílčí smlouvě. Potvrdí-li se zkouškami jeho závěry, bude Zhotovitel povinen na vlastní náklady tuto část díla opravit a uhradit zároveň náklady spojené s vykonáním zkoušky. V opačném případě uhradí náklady spojené s vykonáním takového zkoušky Objednatel.
- 9.8.** Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla sám nebo prostřednictvím TDS. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi stanovenými Rámcovou smlouvou a Dílčí smlouvou, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté, je Objednatel oprávněn od Dílčí smlouvy odstoupit.
- 9.9.** Objednatel má právo provádět průběžné kontroly díla v průběhu jeho provádění a rozhodnout o zúžení předmětu díla na základě zjišťovacích protokolů.

Článek X. Povinnosti Zhotovitele

- 10.1.** Zhotovitel se zavazuje, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude odpovídat českým technickým normám, zadávacím podmínkám Veřejné zakázky a dalším požadavkům Objednatele určeným na základě Rámcové smlouvy a Dílčí smlouvy.
- 10.2.** Zhotovitel je povinen umožnit výkon TDS a součinnost osob pověřených výkonem funkce technického dozoru stavebníka (TDS) při operativních kontrolách stavby.
- 10.3.** Zhotovitel je povinen zajišťovat koordinaci a součinnost poddodavatelů stavby a dalších osob tak, aby nedošlo k narušení plynulého provádění díla.
- 10.4.** Zhotovitel se zavazuje, že bude při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy, ustanovení Rámcové smlouvy a Dílčích smluv. Zhotovitel se zavazuje, že se bude řídit výchozími podklady Objednatele, pokyny Objednatele, rozhodnutími příslušných správních orgánů, se kterými bude seznámen.
- 10.5.** Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
- 10.6.** Zhotovitel je povinen ve smyslu ustanovení § 101 a násl. zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce a dalších navazujících právních předpisů umožnit kontrolu Objednateli. Zhotovitel je pak dále povinen poskytnout všem osobám provádějícím kontrolu nezbytné doklady a informace týkající se dodavatelských činností souvisejících s provedením díla.
- 10.7.** Zhotovitel je povinen zajišťovat na své náklady okamžité odstraňování odpadů a nečistot vzniklých v souvislosti s prováděním díla, a to vč. obalů (kartonů a polystyrénu), nedohodne-li se s Objednatelům jinak.
- 10.8.** Zhotovitel je povinen zajistit kontinuální dozor nad prováděním díla odborně způsobilým stavbyvedoucím.
- 10.9.** Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní nebezpečí. Zhotovitel je oprávněn zajistit provádění částí předmětu díla dle Rámcové smlouvy, resp. Dílčích smluv třetími, k tomu odborně způsobilými, osobami v rozsahu připuštěném zadávacími podmínkami Veřejné zakázky.
- 10.10.** Zhotovitel je povinen zajistit na stavbě bezpečnost a ochranu zdraví, umožnit činnost koordinátora bezpečnosti práce Objednatele.
- 10.11.** Zhotovitel je povinen plně odškodnit Objednatele za jakékoliv nároky a náklady, které mu vznikly porušením práv třetích osob (obtěžování, ohrožení výkonu, zásah) činností Zhotovitele nebo v souvislosti s ním.
- 10.12.** Zhotovitel je povinen oznámit (e-mailem) zahájení prací na dispečinku Objednatele, a to bezodkladně po zahájení provádění díla ve smyslu odst. 2.1. Rámcové smlouvy.

- 10.13.** Zhotovitel je povinen ochránit a zabezpečit nedokončené práce a výkony před vlivy nepříznivého počasí, a to zejména pro případ nebezpečí vzniku škody (újm).
- 10.14.** Zhotovitel je povinen oznámit telefonicky nejméně 1 pracovní den předem na dispečinku Objednatele přesnou hodinu zahájení a ukončení prací ve skříních a při přepojování veřejného osvětlení z důvodu zajištění beznapěťového stavu ze strany Objednatele. Bez ohledu na uvedené ještě pracovník Zhotovitele provádějící práce potvrdí zahájení i ukončení prací nejméně 60 minut předem telefonicky na dispečinku Objednatele. Práce budou ukončeny nejpozději jednu hodinu před zapnutím VO (dle pokynů dispečinku – jedná se o nahrávání tel. hovoru).
- 10.15.** Zhotovitel se zavazuje, že žádné výkopové práce nebude provádět po 15. 12. 2025. Výjimku představují práce, které budou realizovány na základě vyhrazené změny závazku dle odst. 15.2. této Rámcové smlouvy (takové plnění musí být dokončeno nejpozději do 31.7. 2026).
- 10.16.** Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že jím demontovaná svítidla a plastové patice jsou k okamžiku zahájení demontáže plně funkční. Z tohoto důvodu se zavazuje provádět demontáž svítidel a plastových patic tak, aby nedošlo k jejich poškození. Demontovaná svítidla a patice se pak zavazuje předávat Objednateli za účelem jejich použití na dalších stavbách Objednatele nacházejících se na území statutárního města Brna způsobem a v místě určeném Objednatелеm.
- 10.17.** Zhotovitel je povinen označit veškerá svá zařízení, mechanismy a materiál, které používá k plnění smlouvy, svým jménem či obchodní firmou K této povinnosti Zhotovitel zaváže i všechny poddodavatele. Zhotovitel bere na vědomí existenci povinnosti stanovené v § 105 odst. 3 ZZVZ, dle kterého je Zhotovitel povinen nejpozději do 10 pracovních dnů od doručení oznámení o výběru dodavatele předložit Objednateli identifikační údaje poddodavatelů veškerých stavebních prací, pokud jsou mu známi a všech služeb poskytovaných na staveništi, pokud jsou mu známi. Zhotovitel se zavazuje identifikovat poddodavatele, kteří nebyli identifikováni podle předchozí věty tohoto odstavce a kteří se následně zapojí do plnění díla, a to před zahájením plnění poddodavatelem (pro splnění této povinnosti je dostačující zápis v požadovaném rozsahu do stavebního deníku).
- 10.18.** Zhotovitel je povinen provést zajištění výkopů a přechodů, v opačném případě je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý zjištěný případ porušení povinnosti.

Článek XI. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu, pojištění díla

11.1. VLASTNICKÉ PRÁVO A PŘECHOD ODPOVĚDNOSTI

Vlastníkem díla, jehož zhotovení je předmětem Rámcové smlouvy, resp. Dílčích smluv, je od počátku Objednatel. Po předání staveniště Zhotoviteli k provedení díla podle Rámcové smlouvy, resp. Dílčích smluv přechází odpovědnost za škodu způsobenou na díle, a za škodu způsobenou jeho provozem, na Zhotovitele, a to až do doby jeho zpětného převzetí Objednatелеm.

11.2. POJIŠTĚNÍ

Zhotovitel prohlašuje, že má sjednáno v souvislosti s realizací díla dle Rámcové smlouvy pojištění odpovědnosti za škody způsobené činností Zhotovitele na díle nebo vzniklé Objednateli z porušení povinnosti Zhotovitele podle Rámcové smlouvy ve výši min. 5.000.000 Kč. Pojistná smlouva bude udržována v platnosti od nabytí účinnosti Rámcové smlouvy až do uplynutí záruční doby.

11.3. Zhotovitel předloží Objednateli doklady o pojištění před zahájením díla a na vyžádání Objednatele nebo TDS i kdykoliv v průběhu provádění díla, a to vždy do 5 dnů od žádosti Objednatele.

11.4. NÁHRADA ÚJMY

Uplatňování nároků na náhradu újmy se řídí OZ, přičemž Zhotovitel je povinen nahradit způsobenou újmu, která nebude pokryta pojištěním anebo nahrazena pojišťovnou.

Článek XII. Předání díla

12.1. Předání díla probíhá jako přejímací řízení, jehož předmětem je šetření o skutečném stavu dokončeného díla, případně jeho části, na staveništi za účasti TDS, Objednatele a Zhotovitele či jimi písemně zmocněných osob. Přejímací řízení bude Objednatелеm zahájeno do 3 dnů po obdržení písemné výzvy Zhotovitele a ukončeno nejpozději do 5 dnů ode dne zahájení.

12.2. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo, resp. jeho dílčí část, dle Rámcové smlouvy jeho řádným zhotovením a předáním Objednateli. O předání a převzetí díla jsou Zhotovitel i Objednatel povinni sepsat protokol o předání a převzetí díla, v jehož závěru Objednatel prohlásí, zda dílo, resp. jeho dílčí část, přijímá nebo nepřijímá, a pokud nepřijímá, tak z jakých důvodů (tj. jaké vady brání převzetí díla).

Při předávání díla doloží Zhotovitel Objednateli následující doklady:

- soupis zabudovaných materiálů,
- doklady a osvědčení k použitým materiálům dodávaných Zhotovitelem, ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky,
- doklady o způsobu likvidace vytěženého materiálu,
- vytyčovací protokoly a kontroly inž. sítí před záhozem
- doklady o hutnění zásypových směsí,
- doklady o předání povrchů, ZUK
- zápis o technické přejímce,
- nezbytné revize (revizní zprávy) dle zvláštních právních předpisů – 2x originál,
- dokumentaci skutečného provedení stavby,
- geodetické zaměření 1x a doklad o předání zaměření na MMB-OI 1x,

- geodetické zaměření rozsahu zásahu do komunikací dle požadavků správce komunikací BKOM a.s. a doklad o předání na BKOM a.s.,
- doklad o vrácení zbylého materiálu do skladu Objednatele.

Dále protokol o předání a převzetí díla bude obsahovat:

- označení díla;
 - označení Objednatele a Zhotovitele, číslo Dílčí smlouvy Objednatele a datum jejího uzavření;
 - zahájení a ukončení prací na zhotovovaném díle;
 - prohlášení Objednatele o převzetí díla;
 - datum a místo sepsání protokolu;
 - jména a podpisy zástupců Zhotovitele a Objednatele oprávněných dílo předat a převzít;
 - seznam předané dokumentace;
 - soupis nákladů od zahájení po dokončení díla;
 - termín vyklizení staveniště;
 - datum počátku záruky za dílo, neobsahuje-li vady a nedodělky, a předpokládané datum ukončení záruky za dílo (v případě, že nedojde k reklamaci a přerušení běhu záruční doby);
 - soupis vad a nedodělků s termínem jejich odstranění (nikoliv delším než 15 dnů, nedohodnou-li se strany jinak).
- 12.3.** Provedené práce v rámci obnovy veřejného osvětlení, jakož nedílná součást díla, budou předávány po jednotlivých dílčích částech (ulicích či jinak ohraničených geografických celcích). Současně Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, že je povinen poskytnout Objednateli veškeré plnění, které povede k řádnému provozu obnoveného veřejného osvětlení a k tomuto účelu se zavazuje zajistit všechny materiál, který dle odst. 1.4. Rámcové smlouvy nemá poskytnout Objednatel.
- 12.4.** Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady či nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. V takovém případě smluvní strany sjednají v protokolu o předání a převzetí díla termín odstranění drobných vad a nedodělků nikoliv delší než 15 dnů (nedohodnou-li se strany jinak). Uvedeným není dotčena lhůta plnění dle odst. 2.1. první věty Rámcové smlouvy (výjimkou je stav, kdy s ohledem na nevhodné agrotechnické podmínky nejsou založeny a/nebo dokončeny travnaté plochy a tudíž nebyla provedena či dokončena Výsadba zeleně).

Článek XIII. Odpovědnost za vady

- 13.1.** Zhotovitel poskytuje Objednateli na celé dílo záruční dobu v délce trvání 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet od převzetí díla Objednatelem, resp. od odstranění případných drobných vad a nedodělků zjištěných při předání díla; na počátek běhu záruční doby nemá vliv neprovedená Výsadba zeleně, pokud jejímu provedení brání nevhodné agrotechnické podmínky.
- 13.2.** Zhotovitel poskytuje Objednateli na dílo záruku, že všechny jeho části budou po celou dobu trvání záruční doby bez vad, budou mít vlastnosti sjednané Rámcovou smlouvou a Dílčí smlouvou, budou způsobilé k řádnému užívání k účelu vyplývajícímu z charakteru díla.
- 13.3.** Při porušení povinností Zhotovitele, které mu vyplývají z odpovědnosti za vady v záruční době, je Objednatel oprávněn uplatnit sankce sjednané Rámcovou smlouvou a zajistit plnění těchto povinností třetí osobou a náklady takto Objednateli vzniklé uhradí Zhotovitel. Obdobně bude Objednatel postupovat při ostatních porušeních povinností Zhotovitele, které jsou utvrzeny smluvními sankcemi.
- 13.4.** Náklady na řešení reklamací a odstraňování reklamovaných vad díla nese Zhotovitel.
- 13.5.** Zhotovitel odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
- 13.6.** Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu ke zpracování Objednatelem v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na jejich nevhodnost upozornil a Objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržením nevhodných pokynů daných mu Objednatelem, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a Objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli Zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit. Zhotovitel nezodpovídá za vady díla, které byly způsobeny vyšší mocí. Dále Zhotovitel neodpovídá za vady díla:
- vady byly způsobeny nesprávným provozem a neodbornou obsluhou,
 - vady vznikly neodvratnou událostí,
 - vady byly způsobeny mechanickým poškozením nebo krádeží.
- 13.7.** Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl dílo nebo jeho část dle Rámcové smlouvy a Dílčí smlouvy užívat pro vady díla, za které odpovídá Zhotovitel.
- 13.8.** Pro ty součásti díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opraveny, a to tak, že byly nahrazeny novými součástmi, běží záruční lhůta opětovně ode dne dokončení a předání příslušného předmětu reklamační opravy Objednateli.

13.9. Způsob uplatnění reklamace

13.9.1. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu Zhotovitele uvedenou v záhlaví Rámcové smlouvy. Za písemnou reklamaci se považuje též odeslání oznámení elektronickou poštou na e-mailovou adresu Zhotovitele určenou Zhotovitelem pro oficiální (zprávy se zaručeným elektronickým podpisem) příjem elektronické pošty nebo datovou schránkou. V případě havarijních vad postačuje pouze ústní oznámení Objednatele o výskytu takovéto vady na tel. číslo Zhotovitele. Zhotovitel je povinen pro tyto účely Objednateli po celou dobu záruční lhůty aktualizovat příslušnou e-mailovou adresu a nepřetržitě funkční telefonní číslo. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno, jak se vady projevují. Objednatel v reklamaci uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu.

13.9.2. Kontaktní spojení na Zhotovitele pro hlášení reklamovaných vad je:

e-mail:

tel.:

datová schránka:

13.9.3. Objednatel je oprávněn požadovat:

- odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná;
- poskytnutí přiměřené slevy ze sjednané ceny díla dle Rámcové smlouvy, resp. Dílčí smlouvy, pokud je vada odstranitelná pouze při omezení užívání díla k jeho účelu nebo pokud se jedná o vadu neodstranitelnou, která však nebrání a neomezuje užívání díla k jeho účelu.

13.9.4. Oprávnění výběru způsobu vyřízení reklamace náleží Objednateli s tím, že uvedené způsoby (nároky z vadného plnění) je možné vzájemně kombinovat.

13.9.5. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná Objednatel v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.

13.10. Podmínky odstranění reklamovaných vad

13.10.1. Pokud Objednatel požaduje v reklamaci odstranění vady, je Zhotovitel povinen neprodleně po obdržení reklamace Objednatele zahájit práce k odstranění reklamované vady.

13.10.2. Zhotovitel musí vždy písemně sdělit, v jakém termínu vadu(y) odstraní, přičemž musí respektovat níže uvedené povinnosti (maximální přípustnou lhůtu pro odstranění vad).

13.10.3. Nezahájí-li Zhotovitel práce k odstranění reklamované vady ani do 7 dnů po obdržení reklamace Objednatele, nebude-li v konkrétním případě dohodou smluvních stran sjednáno jinak, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odborně způsobilou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady Objednatele uhradí Zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu Objednatele k uhrazení těchto nákladů.

13.10.4. Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je Zhotovitel povinen zahájit práce na odstraňování havarijní vady nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace (oznámení), nebude-li v konkrétním případě dohodou smluvních stran sjednáno jinak.

13.10.5. Nezahájí-li Zhotovitel práce k odstranění reklamované havarijní vady ve sjednaném termínu po obdržení reklamace (oznámení) Objednatele, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním havarijní vady jinou odborně způsobilou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady Objednatele uhradí Zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu Objednatele k uhrazení těchto nákladů.

13.10.6. Prokáže-li se, že Objednatel reklamoval neoprávněně, tzn. že na jím reklamovanou vadu se nevztahuje záruka Zhotovitele, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré jemu objektivně vzniklé náklady v souvislosti s odstraněním vady.

13.10.7. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům Zhotovitele přístup do míst, do kterých je nezbytný přístup k odstranění vady. Pokud tak neučiní, není Zhotovitel v prodlení s termínem zahájení prací na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady.

13.11. Lhůty pro odstranění reklamovaných vad

13.11.1. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 15 dnů ode dne uplatnění reklamace Objednatel.

13.11.2. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených Objednatel jako havárie sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady (havárie) platí, že havárie musí být odstraněna nejpozději do 48 hodin od okamžiku uplatnění reklamace (oznámení) Objednatel.

- 13.11.3.** Nedokončí-li Zhotovitel práce k odstranění reklamované vady ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním reklamované vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady Objednatel uhradí Zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu Objednatel k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo Objednatel požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty dle čl. XIV. odst. 14.2 Rámcové smlouvy.
- 13.11.4.** O odstranění reklamované vady sepiše Objednatel protokol, ve kterém potvrdí převzetí dokončených prací na odstranění vady a odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

13.12. Poskytnutí slevy

- 13.12. 1.** V případě, že v reklamaci Objednatel uplatní požadavek na poskytnutí přiměřené slevy ze sjednané ceny díla, bude tato sleva poskytnuta tak, že Zhotovitel poukáže příslušnou částku odpovídající poskytované slevě na účet Objednatel, a to nejpozději do 14 dnů ode dne, kdy Zhotovitel obdrží písemné oznámení Objednatel o reklamaci. Výše slevy ze sjednané ceny díla bude určena Objednatel jako částka odpovídající škodě, která vznikne Objednateli omezením možnosti užívání díla k jeho účelu nebo snížením odhadní ceny nemovitosti zhotovené Zhotovitelem jako stavba dle Rámcové smlouvy s neodstranitelnou vadou oproti odhadní ceně, kterou by tato nemovitost měla jako bezvadná.

Článek XIV. Smluvní sankce

- 14.1.** Při prodlení Zhotovitel se splněním díla (dílní části) v době plnění ve smyslu odst. 2.1. Rámcové smlouvy anebo oproti odsouhlasenému harmonogramu je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
- 14.2.** V případě prodlení Zhotovitel s odstraněním vad, které jsou obsaženy v soupisu vad a nedodělků, který je součástí protokolu o předání a převzetí díla, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý jednotlivý případ (jednotlivou včas neodstraněnou vadu či nedodělek zvlášť) a započatý den prodlení. Smluvní pokutu ve stejné výši uhradí Zhotovitel při prodlení s plněním termínu odstranění reklamovaných vad v záruční době, a to za každý jednotlivý případ (jednotlivou včas neodstraněnou vadu) a započatý den prodlení; v případě prodlení Zhotovitel s odstraněním havarijních vad činí smluvní pokuta 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ (jednotlivou včas neodstraněnou vadu či nedodělek zvlášť) a započatý den prodlení.
- V případě prodlení Zhotovitel s nástupem k odstranění havarijních vad v termínu dle odst. 13.10.4. Rámcové smlouvy, smluvní strany sjednávají pokutu ve výši 5.000,- Kč za každou jednotlivou vadu a započatou hodinu prodlení, a to až do doby zahájení odstraňování takové vady Zhotovitelem anebo jinou osobou pověřenou Objednatel postupem podle odst. 13.10.5. Rámcové smlouvy.
- 14.3.** V případě, že Zhotovitel nepodá včas nabídku v reakci na Výzvu Objednatel směřující k uzavření Dílní smlouvy ve smyslu čl. 3 Preambule Rámcové smlouvy, sjednávají smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti Zhotovitel a započatý den prodlení.
- 14.4.** V případě, že Zhotovitel poruší bezpečnostní předpisy při realizaci stavby, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý zjištěný případ porušení. Smluvní pokutu ve stejné výši zaplatí Zhotovitel Objednateli v případě porušení povinností uvedených v odst. 8.10., 10.12. anebo 10.14. Rámcové smlouvy.
- 14.5.** V případě porušení povinnosti Zhotovitel udržovat v platnosti a účinnosti po celou dobu účinnosti Rámcové smlouvy a trvání záruky za jakost pojistnou smlouvu dle odst. 11.2. Rámcové smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit a Objednatel je oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč za každý i započatý měsíc, v němž nebude mít uzavřenou pojistnou smlouvu se stanovenými parametry.
- 14.6.** V případě, že Zhotovitel poruší jakoukoliv povinnost uvedenou v odst. 8.3.1. anebo 8.3.2. Rámcové smlouvy, vzniká Objednateli nárok na smluvní pokutu ve výši 200.000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti.
- 14.7.** V případě, že Zhotovitel poruší jakoukoliv povinnost uvedenou v odst. 8.6. a 10.15 Rámcové smlouvy, vzniká Objednateli nárok na smluvní pokutu ve výši 200.000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti.
- 14.8.** Smluvní strany si pro případ jakéhokoliv porušení smluvní povinnosti mimo zvláštních ustanovení uvedených výše sjednávají smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti Zhotovitel.
- 14.9.** Smluvní pokutou není jakkoliv dotčeno právo na náhradu škody (újmy) z téhož titulu (nárok na náhradu újmy je Objednatel oprávněn uplatnit vedle smluvní pokuty v plné výši). Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno splnění povinnosti, která je prostřednictvím smluvní pokuty utvrzena. Smluvní pokuta i úrok z prodlení jsou splatné do třiceti dnů po obdržení jejich vyúčtování.
- 14.10.** V případě prodlení Objednatel s úhradou daňového dokladu (faktury) je Zhotovitel oprávněn účtovat úrok z prodlení v zákonné výši z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 14.11.** Smluvní pokuty podle Rámcové smlouvy mohou být uplatněny vedle sebe, tzn., že je-li jedním jednáním či opomenutím Zhotovitel porušeno více povinností vyplývajících mu z Rámcové smlouvy utvrzených prostřednictvím smluvní pokuty, je Objednatel oprávněn všechny tyto smluvní pokuty uplatnit.
- 14.12.** Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti pohledávce Zhotovitel. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započíst pohledávky proti pohledávkám Objednatel.

Článek XV. Doba trvání Rámcové smlouvy a její ukončení

- 15.1.** Rámcová smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do 31. 12. 2025. Uvedená doba je současně limitní pro využití vyhrazené změny závazku dle odst. 15.2. této Rámcové smlouvy. Uplynutí doby uvedené v první větě tohoto odstavce nemá vliv na trvání závazků z Dílčích smluv, které byly uzavřeny za dobu trvání Rámcové smlouvy.
- 15.2.** Objednatel si vyhradzuje ve smyslu § 100 odst. 1 ZZVZ právo požadovat poskytnutí dalších obdobných stavebních prací nad rámec zamýšlené obnovy veřejného osvětlení i po uplynutí sjednané doby trvání Rámcové smlouvy, a to zejména (nikoliv výlučně) pro případ, že zadavatel obdrží dotaci od statutárního města Brna. Vyhrazenou změnu závazku je Objednatel oprávněn uplatnit nejpozději do 31. 12. 2025, přičemž příslušná Dílčí smlouva na stavební práce spočívající v obnově, modernizaci či novostavbě veřejného osvětlení musí být uzavřena nejpozději do 31. 7. 2026.
- 15.3.** Rámcová smlouva může být ukončena:
- uplynutím sjednané doby trvání Rámcové smlouvy,
 - písemnou dohodou smluvních stran,
 - odstoupením Objednatele od Rámcové smlouvy.
- 15.4.** Není-li stanoveno jinak, může Zhotovitel na základě dohody anebo odstoupením ze zákonných důvodů ukončit pouze Dílčí smlouvu; uvedeným není dotčena možnost ukončení Rámcové smlouvy v souladu s příslušnými právními předpisy, zejm. dle OZ.
- 15.5.** Objednatel může od Rámcové smlouvy anebo některé z Dílčích smluv či jen její konkrétně určené dílčí části (tj. od obnovy konkrétní ulice) odstoupit v případě podstatného porušení povinností Zhotovitele, za které se považuje zejm. následující:
- Zhotovitel je v prodlení s provedením díla či jeho části dle konkrétní Dílčí smlouvy po dobu delší než 5 dnů, nebo
 - došlo k opakovanému porušení téže povinnosti vyplývající z Rámcové smlouvy nebo Dílčích smluv Zhotovitelem (za opakované porušení se považuje porušení, které nastane nejméně třikrát za kalendářní měsíc), nebo
 - došlo opakovaně (nejméně 2 x) k pozdnímu reagování Zhotovitele na Výzvu Objednatele k podání nabídky směřující k uzavření Dílčí smlouvy ve lhůtě dle čl. 3 Preambule Rámcové smlouvy, nebo
 - Zhotovitel v rozporu s odst. 2.1. Rámcové smlouvy nezohlednil připomínky Objednatele k harmonogramu a aktualizovaný harmonogram včas nepředložil Objednateli ke schválení,
 - jiné případy, se kterými tato Rámcová smlouva spojuje možnost odstoupení Objednatele.
- 15.6.** Objednatel je dále oprávněn odstoupit od Rámcové smlouvy nebo Dílčích smluv také v případě, že v insolvenčním řízení bude zjištěn úpadek Zhotovitele nebo insolvenční návrh bude zamítnut pro nedostatek majetku Zhotovitele v souladu se zákonem č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů. Objednatel je rovněž oprávněn odstoupit od Rámcové smlouvy nebo Dílčích smluv v případě, že Zhotovitel vstoupí do likvidace.
- 15.7.** Odstoupením od Rámcové smlouvy či Dílčích smluv Objednatelem nejsou dotčena ustanovení týkající se smluvních pokut, náhrady škody a ustanovení týkajících se takových práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že trvají i po odstoupení.
- 15.8.** Odstoupení od Dílčí smlouvy nemá vliv na trvání Rámcové smlouvy. Odstoupení od Rámcové smlouvy nemá současně vliv na trvání uzavřených Dílčích smluv za předpokladu, že Dílčí smlouva trvala v době, kdy došlo k ukončení Rámcové smlouvy a důvody pro odstoupení od Rámcové smlouvy nejsou současně také důvody pro ukončení Dílčí smlouvy. Při ukončení Rámcové smlouvy v důsledku odstoupení zůstávají práva a povinnosti upravené v Rámcové smlouvě v platnosti a účinnosti v rozsahu nezbytném pro plnění práv a povinností dle trvajících Dílčích smluv. Nové Dílčí smlouvy po ukončení platnosti Rámcové smlouvy již uzavřít nelze.
- 15.9.** Smluvní strany výslovně sjednávají, že v případě odstoupení od Rámcové smlouvy, resp. Dílčích smluv nebudou povinny vracet si plnění, které si vzájemně poskytly na základě již řádně splněných Dílčích smluv.
- 15.10.** Jakékoliv právní jednání vedoucí k ukončení Rámcové smlouvy musí být učiněno v písemné formě.
- 15.11.** Odstoupení od Rámcové smlouvy ze strany Objednatele nesmí být spojeno s uložením jakékoliv sankce k tíži Objednatele.
- 15.12.** Objednatel je oprávněn před zahájením stavebních prací udělit Zhotoviteli pokyn, že příslušná část díla (zejména dílo, které je tzv. koordinací) nebude realizována či dílo bude realizováno v odlišné době. Pokud Zhotoviteli do okamžiku obdržení pokynu prokazatelně vznikly náklady, budou uhrazeny dle položek Ceníku/Rozpočtu podle přílohy č. 1 Rámcové smlouvy.

Článek XVI. Sociální a environmentální aspekty plnění

- 16.1.** Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně Zhotovitelem či jeho poddodavateli. V případě, že Objednatel zjistí jakékoli porušení legálního zaměstnávání či nedodržení pracovně právních předpisů a odpovídajících podmínek práce včetně bezpečnosti práce, je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý zjištěný případ.

- 16.2.** Zhotovitel je povinen v případě, že plnění veřejné zakázky využije poddodavatele, zabezpečit v rámci féroých podmínek v dodavatelském řetězci, aby smlouvy mezi Zhotovitelem a jeho poddodavateli obsahovaly obchodní podmínky obdobné, jako jsou obchodní podmínky této smlouvy o dílo, přiměřeně upravené k rozsahu a charakteru poddodávky. Požádá-li o to Objednatel, je Zhotovitel povinen poskytnout Objednateli do 3 tří pracovních dnů od doručení písemné výzvy Objednatele (lze učinit i zápisem ve Stavebním deníku) údaje o všech svých poddodavatelích a na základě žádosti Objednatele předložit Objednateli ke kontrole smlouvy uzavřené s těmito poddodavateli. V případě, že Objednatel zjistí, že Zhotovitel nesplnil povinnost zabezpečit podobné smluvní podmínky pro své poddodavatele (obdobné vůči smlouvě mezi Objednatelem a Zhotovitelem), je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý zjištěný případ.
- 16.3.** Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje jednak plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 15 pracovních dnů od obdržení platby ze strany Objednatele za konkrétní plnění, jednak vyplacení mzdy, platu či odměny ze smluv/dohod zaměstnancům poddodavatele. V případě, že Zhotovitel nezajistí řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům ve smyslu tohoto článku smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každou opožděnou platbu těmto poddodavatelům.
- 16.4.** Zhotovitel je povinen zajistit provádění a kontrolu díla v souladu se zásadami norem řady ČSN EN ISO 9000 a ČSN EN ISO 14 000. Výstupy z kontrol bude Zhotovitel v měsíčních intervalech předávat TDI. Objednatel je oprávněn v případě pochybností provést kontrolu dodržování norem nezávislou třetí osobou a Zhotovitel je povinen poskytnout potřebnou součinnost. V případě porušení povinností provádění díla v souladu s výše uvedenými normami, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý zjištěný případ, přičemž smluvní pokuta se nezapočítává do případné náhrady způsobené škody.

Článek XVII. Prohlášení Zhotovitele

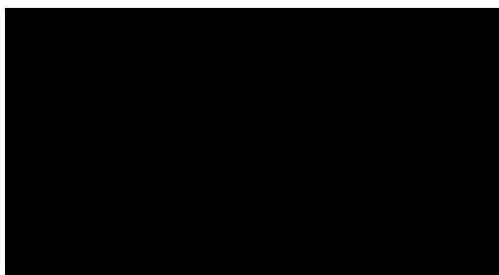
- 17.1.** Jako Zhotovitel touto Rámcovou smlouvou sjednané veřejné zakázky prohlašuji, že:
- nejsem dodavatelem ve smyslu nařízení Rady EU č. 2022/576, tj. nejsem:
 - a) ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou, subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
 - b) právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněný některým ze subjektů uvedených v písmeni a), nebo
 - c) fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který jedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b).
 - nevyužiji při plnění veřejné zakázky poddodavatele, který by naplnil výše uvedené pod bodem 17.1. písm. a) – c), pokud by plnil více než 10 % hodnoty zakázky.
 - neobchoduji se sankcionovaným zbožím, které se nachází v Rusku nebo Bělorusku, či z Ruska nebo Běloruska pochází, a nenabízím takové zboží v rámci plnění veřejných zakázek.
 - žádné finanční prostředky, které obdržím za plnění veřejné zakázky, přímo ani nepřímo nezpřístupním fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným uvedeným v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ve spojení s prováděcím nařízením Rady (EU) č. 2022/581, nařízení Rady (EU) č. 208/2014 a nařízení Rady (ES) č. 765/2006 nebo v jejich prospěch.
- 17.2.** Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu oznámit Objednateli veškeré změny proti prohlášení v bodě 17.1 tohoto článku, pokud nastanou v průběhu plnění veřejné zakázky dle této smlouvy.
- 17.3.** Pokud Objednatel zjistí, že Zhotovitel učinil nepravdivé prohlášení dle bodu 17.1 tohoto článku nebo že neoznámil bezodkladně změny dle bodu 17.2 tohoto článku, sdělí tuto skutečnost Objednatel Zhotoviteli a Objednatel je v takovém případě oprávněn od této Rámcové smlouvy, resp. Dílčích smluv s okamžitou platností odstoupit.
- 17.4.** Odstoupí-li Objednatel od Rámcové smlouvy, resp. Dílčích smluv dle výše popsaného ujednání tohoto článku, je Zhotovitel povinen nejpozději do 14 kalendářních dnů ode dne sdělení Objednatele dle bodu 17.3 vrátit Objednateli veškeré finanční prostředky poskytnuté Objednatelem Zhotoviteli v souvislosti s plněním dle této Rámcové smlouvy, resp. Dílčích smluv.
- 17.5.** Následně obě smluvní strany projednají způsob, výši a formu úhrady za plnění poskytnuté Zhotovitelem do doby odstoupení Objednatele od této Rámcové smlouvy, resp. Dílčích smluv, přičemž Zhotovitel bere na vědomí, že v případě nepravdivého prohlášení může být úhrada odmítnuta zcela.

Článek XVIII. Závěrečná ustanovení

- 18.1.** Pokud není v Rámcové smlouvě výslovně uvedeno jinak anebo smluvní strany se nedohodnou odlišně, předkládá Zhotovitel TDS a Objednateli veškeré písemné dokumenty vždy ve třech vyhotoveních, která budou sloužit pro vnitřní potřeby TDS a Objednatele.
- 18.2.** Změnu oprávněných osob nebo změnu rozsahu oprávnění těchto osob, stejně tak změnu údajů uvedených v záhlaví Rámcové smlouvy je nutno oznámit druhé smluvní straně písemně.
- 18.3.** Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení Rámcové smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní praxe zavedené mezi Smluvními stranami, ledaže bude výslovně sjednáno jinak.
- 18.4.** Rámcovou smlouvu a Dílčí smlouvy lze měnit písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem a potvrzenými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

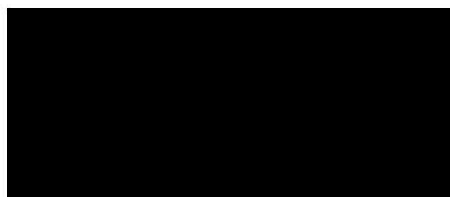
- 18.5.** Rámcová smlouva je vyhotovena v 2 stejnopisech, z nichž Objednatel i Zhotovitel obdrží po jednom vyhotovení. Tuto Rámcovou smlouvu lze podepsat elektronicky.
- 18.6.** Nedílnou součástí Rámcové smlouvy jsou tyto přílohy:
- příloha č. 1 - Ceník
 - příloha č. 2 – Předpokládaná místa plnění
 - příloha č. 3 – Vzor Dílčí smlouvy
- 18.7.** Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu Rámcové smlouvy a že je jim obsah smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že Rámcová smlouva je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

V Moravanech dne 12.6.2025



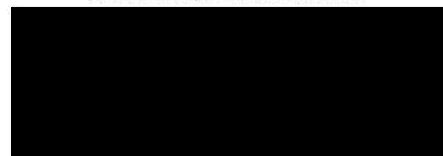
jednatel společnosti

V Brně dne _____



.....
za Objednatele


předseda představenstva



za Objednatele


místopředseda představenstva



POLOŽKOVÝ ROZPOČET - CENÍK

Rozpočet	2025	Obnova VO- 3. část	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
	VŘ - 3. část		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	
			Náklady na m.j.	
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel	Technické sítě Brno		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
Základní rozpočtové náklady			
HSV celkem			
Z PSV celkem			
R M práce celkem			
N M dodávky celkem			
ZRN celkem			
HZS			
ZRN+HZS			
ZRN+ost.náklady+HZS			

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Jméno :	Jméno :
Datum :	Datum :	Datum :
Podpis :	Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	21,0 %	
DPH	21,0 %	
Základ pro DPH		
DPH		
CENA ZA OBJEKT CELKEM		21 077 821 Kč

Poznámka :

Stavba :		Rozpočet : 2025
Objekt :	VŘ - 3. část	Obnova VO- 3. část

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl		HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
62	Úpravy povrchů vnější					
1	HZS					
91	Doplňující práce na komunikaci					
M212	Demontáže					
M21	Elektromontáže					
M46	Zemní práce při montážích					
CELKEM OBJEKT		250 395	0	0	17 169 292	0

Položkový rozpočet

Stavba :		Rozpočet: 2025
Objekt :	VŘ - 3. část	Obnova VO- 3. část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		HZS			RTS 25/I	
1	900 R02	HZS - stavební práce stavební dělník v tarifní třídě 5	hod			
2	9 R05	hodina třída 8	hod			
		Dopravní značení, montáž., demontáž., vyřízení ZUK	kompl.			
	Celkem za	1 HZS				
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				
3	622428971R00	Příplatek k položce za vícebarevnou omítku	m2			
4	622451122R00	Omítka vnější stěn, MC, hrubá zatřená	m2			
5	962032241R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MC	m3			
	Celkem za	62 Úpravy povrchů vnější				
Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci				
6	914001127R00	Osazení svíslé dopr.značky na sloup veřej. osvětl.	kus			
	Celkem za	91 Doplnující práce na komunikaci				
Díl: M212		Demontáže				
7	210191543R00	Demontáž skříně RZ	kus			
8	210202011R00	Svítilno výbojkové 4442315 150W SHC na výložník	kus			
9	210202015RT1	Svítilno výbojkové 70W SHC parkové	kus			
10	210204001RS2	Stožár osvětlovací sadový ocelový	kus			
11	210204011RS2	Stožár osvětlovací ocelový délky do 12 m včetně nákladů na autojeřáb	kus			
	210204012RS2	Stožár osvětlovací ocelový délky do 13-18 m včetně nákladů na autojeřáb	kus			
12	210204103RS2	Výložník ocelový 1ramenný do 35 kg včetně nákladů na montážní plošinu	kus			
	210204104RS2	Výložník ocelový 1ramenný nad 35 kg včetně nákladů na montážní plošinu	kus			
13	210204122R00	Patice stožárová betonová	kus			
14	210204123R00	Patice stožárová sklolaminátová	kus			
15	210204125R00	Patice stožárová litinová	kus			
16	210191514U00	Mtž skříní rozpojovací RF	kus			
	Celkem za	M212 Demontáže				
Díl: M21		Elektromontáže				
17	220110401U00	Mtž smršť koncovka na zemní kabel	kus			
18	210021055U00	Mtž příchytka kov Sonap -40mm	kus			
19	210100001R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus			
20	210100151U00	Ukončení kabelů páska žíly 4x16mm2	kus			
21	210100252R00	Ukončení celoplast. kabelů zákl./pás.do 4x25 mm2	kus			
22	210102155U00	Mtž koncovka Raychem 502K033-53/42	kus			
23	210120001R00	Pojistka závitová do 500V E 27 do 25A	kus			
24	210120002R00	Pojistka závitová do 500V E 33 do 60A	kus			
25	210191514U00	Mtž skříní rozpojovací RF	kus			
26	210191543R00	Montáž skříně RZ	kus			
27	210202011R00	Svítilno výbojkové 4442315 150W SHC na výložník	kus			
28	210202015RT1	Svítilno výbojkové 70W SHC parkové	kus			
29	210204002RT1	Stožár osvětlovací ocelový sadový	kus			
30	210204011RS2	Stožár osvětlovací ocelový délky do 12 m včetně nákladů na autojeřáb	kus			
31	210204012RS2	Stožár osvětlovací ocelový délky od 13-18 m včetně nákladů na autojeřáb	kus			
32	210204103RS2	Výložník ocelový 1ramenný do 35 kg včetně nákladů na montážní plošinu	kus			
33	210204104RS2	Výložník ocelový 1ramenný nad 35 kg včetně nákladů na montážní plošinu	kus			
34	210204201R00	Elektrovýzbroy stožáru pro 1 okruh	kus			
35	210204202R00	Elektrovýzbroy stožáru pro 2 okruhy	kus			
36	210220022R00	Vedení uzemňovací v zemi FeZn, D 8 - 10 mm	m			
37	210220301R00	Svorka hromosvodová do 2 šroubů /SS, SZ, SO/	kus			

Položkový rozpočet

Stavba :		Rozpočet: 2025
Objekt :	VŘ - 3. část	Obnova VO- 3. část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
38	210270801R00	Štítek kabelový označ.-PVC 4x8cm/15-20 znaků/	kus			
39	210800529R00	Vodič nn a vn CY 16 mm2 uložený volně	m			
40	210810005R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 volně uložený	m			
41	210810014R00	Kabel CYKY-m 750 V 4 žíly, 16-25 mm2, volně uložený	m			
42	210810014R01	Kabel CYKY-m 750 V 4 žíly, 35 mm2, volně uložený				
43	210950201R00	Příplatek na zatahování kabelů váhy do 0,75 kg	m			
44	210950201R01	Příplatek na zatahování kabelů váhy do 2 kg	m			
45		Manžetování stožárů do výšky 60cm	ks			
46		Nátěr třívrstvý systém Elastcom, do výšky 60cm	m2			
47		Nátěr třívrstvý systém Elastcom, do výšky 2,0 m	m2			
48	740991100R00	Revize (elektropráce do 100 ti. Kč)	kompl			
49	740991200R00	Revize (elektropráce od 100 tis do 500tis Kč)	kompl			
Celkem za		M21 Elektromontáže				
Díl:	M46	Zemní práce při montážích				
50	460010024RT2	Vytýčení kabelové trasy v zastavěném prostoru délka trasy do 500 m	km			
51	460010024RT3	Vytýčení kabelové trasy v zastavěném prostoru délka trasy do 1000 m	km			
52	460030011RT2	Sejmutí drnu z ploch středně zatrávněných	m2			
53	460030021RT1	Odstranění dřevit. porostu - měkký, středně hustý z plochy do 5 m2	m2			
54	460030038U00	Rozebrání dlaždic písek na sucho	m2			
55	460030039U00	Rozebrání zámek dlažba písek sucho	m2			
56	460030061R00	Kladení dlažby do lože z písku	m2			
57	460030061RT1	Kladení dlažby do lože z písku včetně dodávky dlaždic HBB 30/30/4	m2			
58	460030071RT3	Bourání živých povrchů tl. vrstvy do 5 cm v ploše nad 10 m2	m2			
59	460030182U00	Odstranění podklad betonový - 15cm	m2			
60	460030081RT1	Řezání spár v asfaltu nebo betonu v tloušťce vrstvy do 5 cm	m			
61	460030092RT1	Vytrhání obrubníků, lože MC, ležatých s očištěním a uložením na hromady	m			
62	460030172U00	Odstranění krytu ze živice - 10cm	m2			
63	460030182U00	Řezání podklad betonový - 15cm	m			
64	460050703RT1	Jáma do 2 m3 pro stožár veřejného osvětlení, hor.3 ruční výkop jámy, start. a cil. jáma	m3			
65	460050705RT1	Jáma do 2 m3 pro stožár veřejného osvětlení, hor.5 ruční výkop jámy, start. a cil. jáma	m3			
66	460080002R00	Betonový základ do bednění	m3			
67	460080101RT1	Rozbourání betonového základu vybourání betonu	m3			
68	460100043R00	Pouzdrový základ "Zelený utopenec" 600x600, v.525	kus			
69	460100044R00	Pouzdrový základ "Zelený utopenec" 800x800, v.675	kus			
70	460100045R00	Pouzdr. základ "Zelený utopenec" 1000x1000, v.675	kus			
71	460100063R00	Pouzdrový základ "Šedý utopenec" 600x600, v.525	kus			
72	460100064R00	Pouzdrový základ "Šedý utopenec" 800x800, v.675	kus			
73	460100065R00	Pouzdrový základ "Šedý utopenec" 1000x1000, v.675	kus			
74	460100045R01	Pouzdr. základ "Zelený utopenec" 1300x1300, v.676	kus			
75	460110001R00	Sonda pro vyhledání kabelů - výkop	kus			
76	460110101R00	Sonda pro vyhledání kabelů - zához	kus			
77	460120002RT1	Zához jámy, hornina třídy 3 - 4 upěchování a úprava povrchu	kus			
78	460120003RT1	Zához jámy, hornina třídy 5 - 7 upěchování a úprava povrchu	kus			
79	460120082RT1	Násyp zeminy, hornina třídy 3-4 složení, rozprost. a udusání zeminy	m3			
80	460200123RT2	Výkop kabelové rýhy 35/40 cm hor.3 ruční výkop rýhy	m			
81	460200143RT2	Výkop kabelové rýhy 35/60 cm hor.3 ruční výkop rýhy	m			
82	460200145RT2	Výkop kabelové rýhy 35/60 cm hor.5 ruční výkop rýhy	m			
83	460200173RT2	Výkop kabelové rýhy 35/90 cm hor.3 ruční výkop rýhy	m			
84	460200283RT2	Výkop kabelové rýhy 50/100 cm hor.3 ruční výkop rýhy	m			
85	460420018RT1	Zřízení kabelového lože v rýze š.do 35 cm z písku tloušťka vrstvy 15 cm	m			

Položkový rozpočet

Stavba :		Rozpočet: 2025
Objekt :	VŘ - 3. část	Obnova VO- 3. část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
86	460470011U00	Zajištění kabelů při křížení	kus			
87	460470012U00	Zajištění kabelů při jejich souběhu	m			
88	460490012RT1	Fólie výstražná z PVC, šířka 33 cm fólie PVC šířka 33 cm	m			
89	460510021RT2	Kabelový prostup z plast.trub, DN do 10,5 cm včetně dodávky trub DN 110	m			
90	460510203RT1	Kabelový žlab prefabrikovaný TK2 neasfaltovaný	m			
91	460510030R00	Prostup plast troubaKF 0963, v rýze				
92	460510031R00	Prostup plast troubaKF 09110, v rýze	m			
93	460510111RT3	Protlačovaný prostup z PE trub, D 100 mm včetně dodávky trub PE HD d 110 x 6,3 mm	m			
94	141721101R00	Řízené protlačení vč. dodávky PE 110 mm, hor. 1-4	m			
	141721102R00	Řízené protlačení vč. dodávky PE 160 mm, hor. 1-5	m			
95	460560123RT1	Zához rýhy 35/40 cm, hornina třídy 3 ruční zához rýhy	m			
96	460560143RT1	Zához rýhy 35/60 cm, hornina třídy 3 ruční zához rýhy	m			
97	460560145RT1	Zához rýhy 35/60 cm, hornina třídy 5 ruční zához rýhy	m			
98	460560173RT1	Zához rýhy 35/90 cm, hornina třídy 3 ruční zához rýhy	m			
99	460560283RT2	Zához rýhy 50/100 cm, hornina třídy 3 ruční zához rýhy	m			
100	460600001RT8	Naložení a odvoz zeminy odvoz na vzdálenost 10000 m	m3			
101	460600061U00	Odvoz sutí -1km	t			
102	460600002R00	Příplatek za odvoz za každých dalších 1000m	t			
103	199000000R00	Poplatek za skladku sutí	t			
104	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4, č. dle katal. odp. 170504	t			
105	460620006RT1	Osetí povrchu travou včetně dodávky osiva	m2			
106	460620011RT1	Provizorní úprava terénu v přírodní hornině 1 ruční vyrovnaní a zhutnění	m2			
107	460030092RT1	Osazení stojat. obrub bet. bez opěry, lože z B12,5	m			
108	572942112R00	Vyspravení krytu po překopu lit.asfaltem, do 6 cm	m2			
109	577133131U00	Asf bet ABJ I mod tl 40mm do3m	m2			
110	578142121R00	Litý asfalt z kameniva jemnozrnný nad 3 m tl. 4 cm	m2			
111	578901111R00	Zdrsňovací posyp litého asf.obal.kamenivem 4 kg/m2	m2			
112	460650012RT2	Podkladová vrstva ze štěrkokdrť tl.8 cm ze štěrkokdrť tl. 8 cm	m2			
113	460650015RT1	Podkladová vrstva ze štěrkokopisku rozprostření a zhutnění	m3			
114	460650016RT1	Podkladová vrstva z betonu z betonu prostého C -/7,5	m3			
115	460650072U00	Podklad vozovky kamenivo obal - 10cm	m2			
116	DOP	Geodetické zaměření do 500 m	ks			
117	DOP	Geodetické zaměření od 501 do 1000 m	ks			
118	DOP	Doprava materiálu, naložení a vyložení	kompl.			
119		Pokládka 2 ks HDPE 40/32 trubek (bez materiálu)	m			
	Celkem za	M46 Zemní práce při montážích				

3.skupina

Bystrc
Černovice
Chrlice
Ivanovice
Jundrov
Kníničky
Medlánky
Vinohrady
Žabovřesky
Žebětín



Evidenční číslo Objednatele

Evidenční číslo Zhotovitele

DÍLČÍ SMLOUVA

ČÁST ...

Smluvní strany:

Technické sítě Brno, akciová společnost

se sídlem: **Barvířská 5, 602 00 Brno**

zastoupený:

osoba pověřená jednat za objednatele ve věcech technických a ve věci provádění Výzev:

IČO: **25512285**

DIČ: **CZ25512285**

Bankovní spojení: **Česká spořitelna, a.s.**

číslo účtu: **2025576339/0800**

zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2500

na straně jedné jako „**Objednatel**“

a

XXXXX

se sídlem:

IČO:

DIČ:

číslo účtu:

zastoupen:

zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl C vložka 53156

na straně druhé jako „**Zhotovitel**“

uzavřeli dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku tuto smlouvu o dílo

(dále jen „**Smlouva o dílo**“).

Preambule

- I. Objednatel a Zhotovitel uzavřeli dne Rámcovou dohodu č. Objednatele a č. Zhotovitele (dále jen „**Rámcová dohoda**“).
- II. Smlouva o dílo byla uzavřena postupem Objednatele upraveným v Rámcové dohodě, a to na základě akceptace nabídky Zhotovitele.

Článek I. Předmět Smlouvy o dílo

- 1.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo a Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit smluvní cenu.
- 1.2. Dílem se rozumí provedení stavby „**Provádění obnovy veřejného osvětlení ve statutárním městě Brně 2025**“, část veřejné zakázky č. ...:

Článek II. Doba a místo plnění

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje dílo provést v souladu s harmonogramem, který bude sestaven postupem dle odst. 2.1. Rámcové dohody.
- 2.2. Místo plnění je uvedeno v projektové dokumentaci pro provádění stavby (dále jen „**Projekt**“).

Článek III. Cena díla

- 3.1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran na základě Rámcové dohody a nabídky Zhotovitele, a to formou Rozpočtu.
- 3.2. Cena za provedení díla podle Smlouvy o dílo činí,- Kč (slovy: korun českých) bez DPH, tj. Kč (slovy:korun českých haléřů) včetně DPH.
- 3.3. Výše uvedená cena je stanovena na základě Rozpočtu ve smyslu ustanovení § 2622 občanského zákoníku dle předpokládaného rozsahu prováděných prací a jednotkových cen za poskytování plnění dle uvedených v příloze č. 1 Rámcové smlouvy. Cena bude uhrazena dle skutečně provedeného rozsahu prací na základě Zhotovitelem předloženým a Objednatelem (osobou oprávněnou jednat za objednatele ve věcech technických) odsouhlaseným zjišťovacím protokolem - soupisem skutečně provedených prací, který bude přílohou faktury.

Článek IV. Podmínky provedení díla

- 4.1. Dílo bude prováděno podle podmínek vymezených v Rámcové dohodě.
- 4.2. Smluvní strany sjednávají další podmínky pro provedení díla následovně: stavby označené písmenem **K** jsou stavby v koordinaci.

Článek V. Závěrečná ustanovení

- 5.1. Smlouvu o dílo lze měnit písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem.
- 5.2. Součástí Smlouvy o dílo je Projekt. Smluvní strany prohlašují, že jim je obsah uvedeného dokumentu znám, Projekt je uložen u Objednatele a smluvní strany nepožadují jeho přiložení ke Smlouvě o dílo. Smluvní strany dále sjednávají, že součástí Smlouvy o dílo je příloha č. 1 - Vyplněný výkaz výměr (Rozpočet).

V Brně dne

V Brně dne

.....
za Objednatele

.....
za Zhotovitele

Technické sítě Brno, akciová společnost