

SMLOUVA O DÍLO

I. Smluvní strany

Objednatel:	Střední škola a Jazyková škola s právem státní jazykové školy
se sídlem:	Lidická 135, 387 01 Volyně
zastoupeným:	PaedDr. Evou Klasovou – ředitelkou školy
IČ:	60650478
telefon:	383372293
kontaktní osoba:	PaedDr. Evou Klasovou – ředitelka školy

Zhotovitel:	VÝTAHY PATERA S.R.O
se sídlem:	Němětice 48, 387 01, Volyně
zastoupeným:	Janou Foldovou – jednatelkou společnosti
IČ:	11858192
DIČ:	CZ11858192
telefon:	377389892-3
kontaktní osoba:	Jana Foldová – 603889034

Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti a oznámení budou doručována na adresu smluvních stran uvedenou v záhlaví této smlouvy, nebo na adresu, kterou si následně smluvní strany vzájemně oznámí. Smluvní strany se sobě vzájemně zavazují, že jakoukoli změnu místa svého sídla a adres uvedených v záhlaví této smlouvy budou si vzájemně neprodleně písemně oznamovat.

II. Předmět smlouvy

1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje za podmínek uvedených v této smlouvě na svůj náklad a na své nebezpečí provést pro objednatele dílo, a to v rozsahu dle přílohy č. 1 smlouvy o dílo, která je součástí této smlouvy a odpovídá standardu, záručním podmínkám a kvalitě jeho obvyklých dodávek pro investora.

Místo plnění: Nám. Svobody 11, Volyně

Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu díla.

III. Cena za dílo

1. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že smluvní cena za provedení díla specifikovaného v článku I této smlouvy činí: **270.000,-** Kč bez DPH, k ceně bude připočítána DPH v platné výši k datu vystavení faktury za cenu díla.
2. Cena je stanovena za úplné provedení díla, tato cena je konečná, bez souhlasu smluvních stran nesmí být navyšována.

IV. Platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že se zavazuje objednatel zhotoviteli složit zálohu na cenu za dílo, a to ve výši 50 % z ceny díla, a to po uzavření této smlouvy o dílo na základě emailem zaslané zálohové faktury. Uvedená částka bude využita zhotovitelem především na nákup materiálu nutného pro realizaci díla.
2. Doplatek do ceny díla po předání díla bez závad a nedodělků. Na základě zhotovitelem vystavené konečné faktury.
3. Smluvní strany se dohodly, že splatnost zálohových faktur a konečné faktury bude 14 dnů ode dne jejího vystavení a zaslání na uvedený email objednatele.

V. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo specifikované v článku I této smlouvy na svůj náklad a své nebezpečí s potřebnou péčí takto:
 - a) Termín dokončení dodávky: 31. prosinec 2025
2. V případě prodlení objednatele s úhradou zálohové faktury je zhotovitel oprávněn přistoupit k jednostrannému přerušení provádění díla, když toto přerušení provádění díla oznámí objednateli. Obě smluvní strany zároveň prohlašují, že se dohodly, že o dobu, po kterou bude objednatel v prodlení s úhradou plné výše zálohové platby, se prodlužuje termín dokončení díla uvedený výše v této smlouvě.
3. V případě, že objednatel zajistí pro zhotovitele stavební připravenost ve dřívějším termínu než předpokládaném, tak v případě dohody se zhotovitelem, může i zhotovitel zahájit dodávku ve dřívějším termínu a naopak, pokud bude objednatel v prodlení ve stavební připravenosti oproti předpokládanému termínu zahájení dodávky, tak o tento čas se prodlouží termín ukončení prací a předání díla zhotovitelem.
4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo specifikované v čl. I osobně, nebo je může nechat provést pod svým osobním vedením. Objednatel je povinen poskytnout součinnost, potřebnou k provedení díla.

Dále je objednatel je povinen zajistit pro zhotovitele na svůj náklad: umožnit zhotoviteli či třetím osobám pověřeným zhotovitelem přístup do všech míst, kde, bude docházet k provádění díla dle této smlouvy, a to po celou dobu plnění této smlouvy až do doby předání díla.

Umožnit zhotoviteli vstup do budovy nezbytný pro řádné a včasné plnění díla a umožnit mu provádění prací minimálně 12 hodin denně v předem sjednané době. V případě potřeby prací nad rámec sjednané doby je nutno rozsah dohodnout s objednatelem.
5. O předání a převzetí díla bude smluvními stranami sepsán předávací protokol.
6. Zhotovitel se zavazuje poskytnout na dílo podle této smlouvy záruku v délce 24 měsíců (slovy dvacetčtyříměsíců) ode dne převzetí díla podle této smlouvy. Záruční doba počíná běžet dnem podpisu předávacího protokolu, jímž přejímá objednatel zhotovené dílo, mezi objednatelem a zhotovitelem. Uvedená záruka je však ujednávána pouze pod podmínkou, že na provedeném díle a celém výtahu bude zajišťován řádný, pravidelný servis zhotovitelem. Záruka se vztahuje pouze na zhotovitelem dodané a vyměněné díly. Další podmínkou je řádná a včasná úhrada ceny za dílo objednatelem zhotoviteli, a to ve lhůtě splatnosti podle konečné faktury.

7. Vady díla zjištěné v záruční době je objednatel povinen písemně u zhotovitele uplatnit reklamaci, a to bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Reklamace musí být učiněna písemně, emailem doručena zhotoviteli a vady v ní musí být konkrétně popsány a uvedeno, jak se projevují. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace oznámit písemně objednateli, zda uznává reklamaci. V případě, že zhotovitel reklamaci uzná, zavazuje se písemně sdělit, kdy nastoupí k odstranění reklamované vady. Tento termín nesmí být delší než 14 dnů od obdržení reklamace.

VI. Další ujednání

1. Objednatel je povinen převzít dokončené dílo s výhradami nebo bez výhrad. Nebezpečí škody na předmětu díla ze zhotovitele na objednatele přechází okamžikem předání předmětu díla.
2. Pokud objednatel neuhradí ve lhůtě splatnosti sjednanou cenu za dílo zhotoviteli, je povinen oznámit tuto skutečnost investorovi s tím, že v důsledku včasného nezaplacení ceny za dílo sjednaná záruka zaniká. Nezaplacení ceny za dílo objednatelem řádně a včas je tedy rozvazovací podmínkou pro záruku sjednanou mezi zhotovitelem a objednatelem.
3. Objednatel prohlašuje, že objekt, ve kterém bude výtah rekonstruován, má v souladu se Zákonem o DPH č. 235/2004 Sb., § 48, charakter bytového domu.

VIII. Závěrečné ustanovení

1. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována po dohodě obou smluvních stran, a to v písemné formě. Každá dohoda o změně smlouvy o dílo musí být označena výslovně jako dodatek s číselným označením tohoto dodatku.
2. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, schválily ji a jako odpovídající jejich pravé a svobodné vůli ji níže podepisují.
3. Smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva včetně jejích dodatků bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Dne: 30. června 2025

.....
Zhotovitel

.....
Objednatel

Příloha č. 1

Malý nákladní výtah MB 100/ 0,25

Nosnost: 100 kg

Počet stanic/nákladíšť: 2/3 průchozí

Dopravní zdvih: cca 3 m

Rychlost: 0,25 m/s

Ložná plocha klece: 850 x 850 x 900 mm /š x h x v/*

Rozměr šachty: 1200 x 900 mm /š x h/

Hlava šachty: min. 2200 mm

Typ šachty: ocelová konstrukce

Šachetní dveře: 3 x ŠDS-2K otočné dvoukřídlé 850 x 880 mm NEREZ ,

včetně parapetu s integrovaným osvětlením šachty a kabiny

s bez PO, ovladače v zárubni, parapet 700 mm nad podlahou

Vodítka: C 30 x 30

Řízení: jednoduché mikroprocesorové, rozvaděč na boku výtahové šachty v dolní stanici

Pohon: elektrický bubnový Scrap SE 100 (1,1 kW), umístěný na dně šachty, závěs na dvě lana.

Přístup ke stroji: dveřmi v dolní stanici

Klec: ocelová NEREZ, s odnímatelnou přepážkou

Ovladače: v zárubni dveří, přivolat - odeslat, signál výtah ve stanici, signál směru jízdy, signál obsazeno

Výbava šachty: elektrická instalace, stop prohlubni, osvětlení šachty

*Rozměry velikosti kabiny jsou orientační dle podkladů zadaných pro nabídku. přesná velikost kabiny

bude upřesněna po zpracování technického projektu

** Výtah je konstruován pro nepřístupné prostory pod výtahovou šachtou

Dodávka obsahuje:

Výtahový stroj včetně bubnu, rám stroje, nosné lano, kabinu včetně rámu a odjišťovacích klínů, vodítka,

konzole vodítek, šachetní dveře včetně parapetu, kabelové žlaby, ovladače, elektroinstalaci po šachtě, stop do

prohlubně, nárazník, výtahový rozvaděč, koncové vypínače, zastavovací snímače, kabely ke stroji, hlídač lan

dveře ke stroji a technickou dokumentaci výtahu, dopravu.