



Smluvní strany:

Magistrát města Jihlavy
smlouva zaevidována
pod č.: 1001/OSR/2017

AB – Cont s.r.o.

se sídlem Kladská 465/4, Slezské Předměstí

500 03 Hradec Králové

IČO: 274 82 341

DIČ: CZ27482341

zastoupené jednatelkou společností Nelou Krnošovou, **jako prodávající**

a

Statutární město Jihlava

se sídlem Masarykovo náměstí 97/1

586 01 Jihlava

IČO: 00286010

DIČ: CZ00286010

zastoupené náměstkem primátora Radkem Popelkou, MBA

oprávněn k podpisu smlouvy: Ing. Dana Kratochvílová, vedoucí OSR – MMJ,

jako kupující

uzavřely dle § 2085 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, níže uvedeného dne, měsíce a roku této:

KUPNÍ SMLOUVU

Článek první:

- 1) Předmětem této kupní smlouvy je úplatný převod vlastnictví předmětu koupě z prodávajícího na kupujícího.
- 2) Předmětem koupě jsou dva kusy stavebních buněk – typ AB – v rozsahu dle cenové nabídky prodávajícího číslo 8110171126 ze dne 21.6.2017.

Článek druhý:

Prodávající touto smlouvou výše uvedený předmět koupě kupujícímu prodává a kupující jej za níže dohodnutou cenu kupuje a do svého vlastnictví přijímá.

Článek třetí:

- 1) Kupní cena stanovená cenovou nabídkou prodávajícího činí celkem 150.720,- Kč bez DPH + příslušná sazba DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., ve znění platném ke dni povinnosti priznat daň.
- 2) Kupní cena bude uhrazena na základě vystaveného daňového dokladu. Zaplacením se rozumí připsání částky na účet prodávajícího. Prodávající i kupující s výše uvedeným způsobem vyrovnání kupní ceny výslovně souhlasí.
- 3) Objednatel poskytne zhotoviteli zálohu ve výši 50 % z ceny díla, t.j. 75.360,- Kč bez DPH na základě faktury vystavené objednatelem. Po úhradě zálohy vystaví zhotovitel v souladu s daňovými předpisy daňový doklad k této faktuře. Zálohová faktura bude vystavena po podpisu smlouvy o dílo. Splatnost zálohové faktury je 14 dní ode dne vystavení. Zálohová faktura bude vyúčtována v rámci poslední faktury. Zbýlá část ve výši 50 % z ceny díla, t.j. 75.360,- Kč bez DPH bude vyfakturována prodávajícím do 14ti dnů ode dne předání předmětu koupě.

Článek čtvrtý:

- 1) Prodávající prohlašuje, že na prodávané movité věci neváznou žádné dluhy, věcná práva ani jiné právní závady.

- 2) Stav převáděné movité věci je kupujícím znám, což kupující tímto zároveň potvrzuje a přijímá předmět převodu podle této smlouvy bez výhrad do svého vlastnictví. Stav prodávajícího movitého majetku odpovídá době jeho výroby – rok 2017 – nový výrobek.
- 3) Vlastnické právo k převáděné movité věci přechází na kupujícího dnem zaplacení celé kupní ceny prodávajícímu dle článku třetího této smlouvy.

Článek pátý:

- 1) Předání movité věci mezi prodávajícím a kupujícím (prostřednictvím správce Odboru správy realit Magistrátu města Jihlavy, Čajkovského 5, Jihlava, Bc. Ondřej Stránský, tel. 565 592 720) bude provedeno nejdéle do 10 dnů ode dne zaplacení kupní ceny dle článku třetího této smlouvy. Předání bude provedeno na místě dodávky – na adrese: Tolstého 23, Jihlava (areál horáckého zimního stadionu) O předání a převzetí bude sepsán písemný protokol.
- 2) Prodávající se zavazuje při předání a převzetí předat kupujícímu veškerou dokumentaci od předmětu koupě.

Článek šestý:

- 1) Vzájemnou dohodou se stanoví záruční doba na předmět koupě v délce 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí předmětu koupě.
- 2) Smluvní strany se dohodly pro případ vady předmětu koupě, že po dobu záruční doby má kupující právo požadovat a prodávající povinnost bezplatně odstranit vady.
- 3) Reklamacе vad vzniklých v záruční době uplatní kupující písemně u prodávajícího, který je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do třiceti dnů od uplatnění oprávněné reklamace kupujícím a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu. Termín odstranění vad se dohodne písemnou formou. Jestliže prodávající neodstraní vady v dohodnutém termínu, nejpozději však do 1 měsíce od doručení reklamace, nebo pokud nedojde k jiné dohodě o termínu odstranění vad, nebo pokud v těchto termínech nesdělí kupujícímu, že neuznává z důvodu jeho neoprávněnosti nárok kupujícího vyplývající z poskytnuté záruky, je kupující oprávněn podle vlastního uvážení provést odstranění vad sám, pověřit jejich provedením jinou firmu, nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část předmětu smlouvy. Takto vzniklé náklady je prodávající povinen zaplatit kupujícímu do 10 dnů od doručení faktury.

Článek sedmý:

- 1) Smluvní strany se dohodly, že za doručenou se považuje zásilka, která je zaslána doporučeně na adresu smluvní strany a převzata adresátem nebo přímo adresátovi předána. Pro případ nepřevzetí, nevyzvednutí či nedoručitelnosti zásilky se smluvní strany dohodly, že za doručení se považuje den, kdy je odesílateli zásilka vrácena jako nedoručená. Pokud je doručováno prostřednictvím datové schránky, platí pro doručení postup stanovený právními předpisy platnými v době doručování.
- 2) V právních vztazích touto smlouvou neupravených bude postupováno v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Článek osmý:

Tato smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran.

Článek devátý:

Tato smlouva je sepsána ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Kupující obdrží 2 stejnopisy smlouvy a prodávající 1 stejnopis této smlouvy.

Článek desátý:

Jakékoli změny nebo dodatky této smlouvy musí být provedeny písemně a podepsány oběma smluvními stranami.

Článek jedenáctý:

Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že smlouva je sepsána na základě pravdivých údajů a jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Článek dvanáctý:

Nedílnou přílohu č. 1 této kupní smlouvy tvoří všeobecné obchodní podmínky prodávajícího.

Článek třináctý:

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Statutární město Jihlava zajistí uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu s právními předpisy. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy včetně veškerých osobních údajů, které jsou v ní obsaženy.

V Jihlavě dne

14. 8. 2017

14. 08. 2017



prodávající

M. L. Mm

kupující

