Název akce: „MŠ Wintrova - rekonstrukce soc. zařízení"

Smlouva o dílo č. OMI-VZMR-2025-41

**SMLOUVA O DÍLO č. OMI-VZMR-2025-41**

uzavřená podle ust. § 2586 a následujících ustanovení zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník  
(dále jen *„občanský zákoník")*

Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Pardubice

Se sídlem: Pernštýnské náměstí 1

530 21 Pardubice

Zastoupený ve věcech smluvních: Bc. Janem Nadrchalem, primátorem města

Zastoupený ve věcech technických: technikem odd. investic a technické správy

Odboru majetku a investic MmP Tel: 466 859 194, 739 505 860, e-mail: IČO:00274046 DIČ: CZ00274046

bankovní spojení: KB, a.s., Pardubice

číslo účtu: (dále jen *„objednatel") a*

Zhotovitel: Instal Hanousek Mont s.r.o. (původní název)

**MONTFIX s.r.o.** (nový název od 29.5.2025)

Se sídlem: V Ráji čp. 575,530 02 Pardubice

Zastoupený ve věcech smluvních: Ladislava Hanousková - jednatelka společnosti

Zastoupený ve věcech technických: mistr výroby

Odpovědný stavbyvedoucí: mistr výroby

Tel.:

IČO: 21515174 DIČ: CZ21515174

společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajského soudu v Hradci Králové oddíl C, vl. 52858 bankovní spojení: KB a.s. Pardubice číslo účtu: (dále jen *„zhotovitel")*

*(„objednatel"* a *„zhotovitel"* dále společně též jako *„smluvní strany")*

Oddíl I.

Předmět smlouvy a doba plnění, cena DÍLA

1. Předmět smlouvy
2. Předmětem plnění podle této smlouvy (dále jen *„SOD"* nebo *„Smlouva")* je zhotovení díla:

„MŠ Wintrova - rekonstrukce soc. zařízení"

-1 -

Název akce: „MŠ Wintrova - rekonstrukce soc. zařízení“

Smlouva o dílo č. OMI-VZMR-2025-41

Jedná se o rekonstrukci dožilých rozvodů TPS, povrchů a materiálů a drobných dispozičních úprav v rámci dispozic dvou hygienických zařízení školky v mateřské školce nacházející se na adrese MŠ Wintrova čp. 579, 530 03 Pardubice II (dále jen „***DÍLO***“).

Specifikace prací:

Zdravotně-technické instalace

V rámci plnění dojde k výměně dotčených částí domovní splaškové kanalizace i části kanalizace na pozemku, která je dle uživatele ve špatném technickém stavu. Vnitřní vodovody budou napojeny na stávající rozvody.

Výměna zařizovacích předmětů v hygienickém zařízení.

elektroinstalace

v upravovaných místnostech je navrženo nové řešení elektroinstalace - nové pozice světel a zásuvek

Plnění této Smlouvy je blíže vymezeno přílohou č. 1:

- položkovým rozpočtem a projektovou dokumentací zpracovanou firmou astalon s.r.o., IČO: 27542009, se sídlem Hůrka 54, 530 02 Pardubice

Součástí DÍLA jsou také doprava; zařízení staveniště; ekologická likvidace vybouraného a demontovaného materiálu; předložení dokladů o nezávadné likvidaci odpadu a veškerých atestů a certifikátů použitého materiálu a výsledků nezbytných zkoušek, zhotovení revizí; provedení závěrečného úklidu všech prostor dotčených stavbou a vyklizení staveniště; pořízení dokumentace skutečného provedení stavby.

**Jedná se o práce uvedené v číselníku CZ-CPA 41-43, který je součástí Klasifikace produkce zavedené Českým statistickým úřadem platné ke dni podpisu této Smlouvy. Platné zněn**[**í Klasifikace produkce**](http://www.czso.cz/csu/klasifik.nsf/i/klasifikace_produkce_(cz_cpa))[**(CZ-CPA)**](http://www.czso.cz/csu/klasifik.nsf/i/klasifikace_produkce_(cz_cpa)) **je dostupné na stránkách Českého statistického úřadu.**

Součástí DÍLA dále je:

1. zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště;
2. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení DÍLA, zajištění bezpečnosti silničního provozu včetně osazení a údržby dopravního značení v lokalitě dotčené stavebními pracemi po celou dobu výstavby;
3. likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatků za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech;
4. zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
5. provedení přejímky stavby.
6. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zhotovit DÍLO svým jménem a na vlastní odpovědnost v termínech, rozsahu a za podmínek sjednaných v této Smlouvě, ve věcném rozsahu vymezeném výkazem výměr a projektovou dokumentací. Objednatel se zavazuje řádně provedené DÍLO v souladu s touto Smlouvou převzít a zaplatit cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této Smlouvě.
7. DÍLO bude provedeno v rozsahu:

* vymezeném přílohou č. 1 této Smlouvy: položkovým rozpočtem a projektovou dokumentací MŠ Wintrova, rekonstrukce soc. zařízení zpracovanou firmou astalon s.r.o., IČO: 27542009, se sídlem Hůrka 54, 530 02 Pardubice

- 2 -

Název akce: „MŠ Wintrova - rekonstrukce soc. zařízení“

Smlouva o dílo č. OMI-VZMR-2025-41

* dle zadávacích podmínek veřejné zakázky;
* dle nabídky zhotovitele podané dne 5.5.2025

1. DÍLO bude provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami, ČSN, předpisy vztahujícími se k provádění DÍLA zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a dále dle prováděcích vyhlášek a dle souvisejících předpisů platných a účinných v době realizace DÍLA, a v souladu s předpisy o ochraně zdraví, v platném znění zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších zákonů a ČSN dle § 4 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v pozdějším znění, a dalších souvisejících předpisů a norem.
2. Součástí předmětu DÍLA je veškerá činnost zhotovitele nezbytná k provádění předmětu DÍLA a ke zdárnému a kompletnímu dokončení DÍLA a jeho uvedení do provozu (např. dodržení podmínek vyjádření dotčených orgánů veřejné správy a organizací, úklid veřejných komunikací, zajištění dopravního značení, ekologická likvidace odpadu apod.).
3. Součástí ceny DÍLA uvedené v oddílu I. čl. III. této Smlouvy jsou veškeré náklady spojené s bezvadnou a kompletní realizací předmětu DÍLA, zejména náklady na dodávku a montáž předmětu DÍLA, materiál, související montážní pomůcky, prostředky a mechanismy, veškeré ztížené podmínky, které lze při realizaci DÍLA předpokládat, staveništní a mimostaveništní dopravu a přesuny. V ceně za DÍLO jsou obsaženy veškeré náklady spojené s provedením předepsaných zkoušek a revizí, pořízením atestů, certifikátů, pořízením dokumentace skutečného provedení stavby, geodetické práce apod.
4. Objednatel na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací je oprávněn upřesnit rozsah a způsob provedení prací. Bude-li změna rozsahu DÍLA spočívat v jeho rozšíření či má-li dojít k posunu termínů dílčích částí DÍLA, musí být taková změna smluvně ošetřena v dodatku této Smlouvy. Zhotoviteli nenáleží finanční či jiné odškodnění za vynaložené náklady vzniklé členěním nebo zúžením rozsahu DÍLA.
5. Součástí plnění DÍLA je provedení veškerých prací, které jsou nezbytné k řádnému provedení DÍLA i v případě, že nejsou uvedeny ve výčtu v odst. 1 tohoto článku Smlouvy.
6. Zadávání případných víceprací bude realizováno v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
7. Veškeré změny předmětu DÍLA musí být provedeny formou písemného dodatku k této Smlouvě opatřeného podpisem obou smluvních stran. Věcná náplň dodatku bude odsouhlasena zplnomocněnými zástupci obou smluvních stran (tj. zástupce objednatele ve věcech smluvních a zástupce zhotovitele) před jejich provedením.
8. Termín a místo plnění
9. Zhotovitel se zavazuje provést sjednané DÍLO v termínech:

**Termín zahájení DÍLA: ihned po nabytí účinnosti smlouvy o dílo a předání staveniště**

**(S ohledem na provoz MŠ Wintrova se předání staveniště se uskuteční nejdříve dne 30.6.2025 po nabytí účinnosti smlouvy o dílo, pokud se strany nedohodnou jinak).**

Termín dokončení díla: nejpozději do 24.8.2025

K výše uvedenému termínu nesmí příslušná DÍLO vykazovat žádné nedodělky ani vady bránící užívání.

1. Místo plnění předmětu Smlouvy: MŠ Wintrova čp. 579, 530 03 Pardubice II
2. Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění DÍLA na nezbytnou dobu, pokud nebudou splněny klimatické podmínky potřebné dle Technických podmínek a ČSN pro řádné provedení DÍLA. Doba a důvody přerušení provádění DÍLA budou zhotovitelem s odkazem na příslušné Technické podmínky a ČSN zapsány do stavebního deníku vedeného dle oddílu II. čl. III. odst. 10 v ten den,

- 3 -

Název akce: „MŠ Wintrova - rekonstrukce soc. zařízení“

Smlouva o dílo č. OMI-VZMR-2025-41

kdy dojde k přerušení provádění DÍLA zhotovitelem, a bezodkladně a prokazatelně o této skutečnosti bude informovat zástupce objednatele (ve věcech technických), který se nejpozději do následujícího pracovního dne písemně zápisem ve stavebním deníku k této skutečnosti vyjádří. Termín dokončení DÍLA se pak prodlužuje o počet dní, na něž bylo provádění DÍLA z tohoto důvodu oprávněně přerušeno. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění DÍLA bezodkladně poté, co tento důvod přerušení odpadne. Nepřistoupí-li zhotovitel k pokračování v provádění DÍLA do dvou pracovních dnů poté, co tento důvod přerušení odpadl, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% celkové ceny DÍLA bez DPH za každý započatý den prodlení a dále je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. V případě, že se přerušení ukáže jako neodůvodněné, je zhotovitel povinen uhradit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč a dále je objednatel v tomto případě oprávněn od této smlouvy odstoupit

1. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud by v průběhu realizace DÍLA došlo k prodlení s plněním z důvodu neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některého z účastníků ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku (vyšší moc - válka, mobilizace, zemětřesení, pád letadla a jiné), prodlužuje se termín plnění DÍLA o stejný počet dní trvání těchto okolností. Smluvní strana, která se o takových okolnostech dozví, je povinna neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu, nesplní-li tuto povinnost, není oprávněna se těchto okolností dovolávat. Přesáhne-li doba trvání prodlení na straně zhotovitele z těchto důvodů 15 dnů, je objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění DÍLA bezodkladně poté, co důvod přerušení odpadne, v případě, že tak neučiní do dvou pracovních dnů poté, co důvod přerušení odpadl, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
2. Po dobu prodlení jedné smluvní strany s plněním jejích povinností stanovených touto Smlouvou, není druhá smluvní strana v prodlení s plněním svých povinností, pokud jejich realizace je podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá smluvní strana v prodlení.
3. Zhotovitel je oprávněn provést DÍLO i před sjednaným termínem, pokud to technologický postup a koordinace prováděných prací na DÍLE dovolí. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a DÍLO provedené ve zkráceném termínu převzít, pokud nevykazuje žádné vady a žádné nedodělky.
4. Cena za DÍLO
5. Cena za kompletní, řádné a včasné provedení DÍLA je nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace a obsahuje veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací DÍLA:

**Celková cena za DÍLO bez DPH 2 122 175,83 Kč**

**DPH 21% 445 656,92 Kč**

**Celková cena za DÍLO včetně DPH 2 567 832,75 Kč**

*(Slovy:dvamilionypětsetšedesátsedmtisícosmsettřicetdvakorun českých a sedmdesátpěthaléřů )*

Podrobný rozpis ceny je uveden v nabídce zhotovitele v příloze č. 1 - položkový rozpočet. Změna výše ceny je možná jen písemným dodatkem k této Smlouvě podepsaným oběma smluvními stranami v souladu s touto Smlouvou.

Smluvní strany se dohodly, že cena za DÍLO může být změněna pouze z důvodu:

1. víceprací a méněprací na základě požadavku objednatele anebo v případě, že zhotovitel realizuje DÍLO pomocí menšího množství stavebních dodávek, než předpokládala nabídka zhotovitele, jenž je přílohou č. 1 této Smlouvy - položkový rozpočet a projektovou dokumentací MŠ Wintrova, rekonstrukce soc. zařízení zpracovanou firmou astalon s.r.o., Hůrka 54, 530 02 Pardubice; v takových

- 4 -

Název akce: „MŠ Wintrova - rekonstrukce soc. zařízení“

Smlouva o dílo č. OMI-VZMR-2025-41

případech je zhotovitel povinen na výzvu objednatele uzavřít s objednatelem dodatek k této Smlouvě,

1. skrytých překážek místa, kde má být DÍLO provedeno ve smyslu ustanovení § 2627 občanského zákoníku. Přičemž skrytými překážkami místa, kde má být DÍLO provedeno se mezi smluvními stranami rozumí zejména takové okolnosti v povaze místa, které nemohly být zhotoviteli předem známé ani při vynaložení odborné péče při převzetí místa, kde má být DÍLO provedeno nebo které vyvstaly až následně v souvislosti se zhotovením DÍLA a zhotovitel je nemohl zjistit či předvídat ani při vynaložení odborné péče při převzetí místa, kde má být DÍLO provedeno.

K ceně za provedení DÍLA bez DPH bude zhotovitel účtovat DPH (daň z přidané hodnoty) ve výši stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „***zákon o DPH***“).

1. Veškeré možné změny ceny v návaznosti na možné změny nebo doplňky rozsahu předmětu Smlouvy musí být před jejich realizací písemně odsouhlaseny oprávněným pracovníkem objednatele a potvrzeny formou písemného dodatku k této Smlouvě (oddíl I., čl. I. odst. 9., 10. této Smlouvy). Veškeré práce, které by zhotovitel provedl nad rámec předmětu této Smlouvy, aniž by byl uzavřen tento dodatek, není objednatel povinen zhotoviteli uhradit.
2. Jako podklad pro stanovení případných změn cen předmětu DÍLA bude sloužit cenová úroveň odvozená z nabídkové ceny, jednotkových cen uvedených v nabídce, a velikosti příslušné části předmětu DÍLA. V případě, že nebudou uvedeny v nabídkovém rozpočtu příslušné jednotkové ceny položek potřebných ke stanovení, budou použity položky z platných ceníků stavebních prací URS ponížené o 10% platné k podpisu této SOD. Práce, které se nebudou provádět dle předloženého jednotkového ocenění - méně práce, budou odečteny v nabídkových cenách.
3. Placení DÍLA a fakturace
4. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy.
5. Pro fakturování a placení DÍLA se smluvní strany dohodly, že právo na zaplacení DÍLA vznikne zhotoviteli teprve po provedení díla, tj. dokončením DÍLA bez vad a nedodělků a po jeho protokolárním předání a převzetí objednatelem vč. vyklizení staveniště dle oddílu II. čl. V. této smlouvy.
6. Právo vystavit konečnou fakturu vznikne podpisem závěrečného zjišťovacího protokolu, na základě soupisu skutečně provedených prací (příloha zjišťovacího protokolu) a zápisem o předání a převzetí kompletního DÍLA bez vad a nedodělků podepsaným kompetentními zástupci obou smluvních stran či v případě, že bylo DÍLO převzato s vadami a nedodělky, podpisem zápisu o odstranění vad a nedodělků uvedených v zápisu o předání a převzetí DÍLA.
7. Právo na zaplacení DÍLA bude zhotovitelem uplatněno vystavením konečné faktury (daňového dokladu). Splatnost konečné faktury bude 30 kalendářních dnů od data jejího prokazatelného doručení objednateli.
8. Zhotovitel je povinen doručit objednateli daňové doklady nejpozději do 10 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění.
9. Faktura zhotovitele musí obsahovat všechny obvyklé náležitosti platebních dokladů stanovené zákonem o DPH a občanským zákoníkem, zejména:

* označení faktury a číslo,
* obchodní název a sídlo objednatele a zhotovitele, jejich IČO a DIČ,
* předmět plnění a den splnění,
* den vystavení faktury, den uskutečnění zdanitelného plnění a lhůtu splatnosti,
* označení banky a číslo účtu, na který má být placeno,

- 5 -

Název akce: „MŠ Wintrova - rekonstrukce soc. zařízení“

Smlouva o dílo č. OMI-VZMR-2025-41

* fakturovanou částku a další náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění

pozdějších předpisů, včetně razítka zhotovitele a podpisu oprávněné osoby zhotovitele,

* jako přílohu soupis skutečně provedených prací odsouhlasený technickým zástupcem

objednatele,

* údaje pro daňové účely.

Konečná faktura DÍLA musí mimo výše uvedené náležitosti obsahovat:

jako přílohu oboustranně odsouhlasený protokol o předání a převzetí DÍLA a zápis o odstranění vad a nedodělků a o vyklizení jednotlivých míst realizace prací.

1. V případě, že faktura vystavená dle tohoto oddílu bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a nebude obsahovat všechny náležitosti uvedené v odst. 6. tohoto čl. této smlouvy, je objednatel oprávněn fakturu vrátit do termínu její splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví, nebo vystaví novou. Vrácením faktury se ruší původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne prokazatelného doručení opravené faktury objednateli.
2. Daň z přidané hodnoty bude při fakturaci veškerých prací a dodávek účtována ve výši dle zákona o DPH v platném znění. Objednatel prohlašuje, že objekt není používán k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9. 11. 2011 nebude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů. Dodavatel je povinen vystavit za podmínek uvedených v zákoně doklad s náležitostmi dle § 92a odst. 2 a § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH ve znění pozdějších předpisů.
3. Fakturu zasílat pokud možno elektronicky do datové schránky města ID: ukzbx4z, nebo elektronicky na adresu: [posta@mmp.cz.](mailto:posta@mmp.cz)
4. Platba bude provedena formou bezhotovostního bankovního převodu na účet zhotovitele.
5. Za okamžik úhrady se považuje okamžik odepsání hrazené částky z účtu objednatele.
6. Objednatel provede úhradu ve splatnosti na bankovní účet zhotovitele uvedený na faktuře za předpokladu, že zhotovitel nebude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zveřejněný správcem daně jako nespolehlivý plátce v Registru plátců DPH. Pokud zhotovitel bude zveřejněný správcem daně jako nespolehlivý plátce, objednatel uhradí zhotoviteli pouze částku bez DPH a DPH bude uhrazeno místně příslušnému správci daně zhotovitele.

Oddíl II.  
Realizace DÍLA

1. Odevzdání a převzetí staveniště
2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději do 10 dnů od nabytí účinnosti této SOD, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, přičemž zhotovitel je povinen staveniště v uvedeném termínu ve výzvě objednatele převzít. Nesplní-li zhotovitel svou povinnost převzít staveniště v této lhůtě, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % ze smluvní ceny DÍLA bez DPH za každý započatý den prodlení. Ocitne-li se zhotovitel v prodlení se splněním této povinnosti delším než 10 dnů, je objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které by na straně objednatele v důsledku porušení této povinnosti vznikly.
3. O předání staveniště smluvní strany sepíší zápis podepsaný jejich zástupci a k datu podpisu tohoto zápisu zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem staveniště k provedení DÍLA, a tento je mu znám. Odmítne-li zhotovitel převzít staveniště, je povinen uvést do zápisu důvody nepřevzetí. Dnem převzetí staveniště se má za to, že zhotovitel je obeznámen s lokalitou staveniště.

- 6 -

Název akce: „MŠ Wintrova - rekonstrukce soc. zařízení“

Smlouva o dílo č. OMI-VZMR-2025-41

1. Zhotovitel je povinen udržovat staveniště trvale v dobrém stavu, dále se zavazuje přijmout opatření plynoucí z předaných vyjádření a stanovisek příslušných orgánů a obecně závazných norem a vyhlášek, opatření k maximálnímu omezení prašnosti, hluku, ochraně životního prostředí a dodržování předpisů BOZP při provádění DÍLA a je povinen zajistit bezpečnost svých pracovníků při provádění DÍLA. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení těchto povinností a dále uhradit veškeré sankce, které by byly v důsledku porušení těchto povinností vyměřeny příslušnými orgány.
2. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi na své náklady. Zhotovitel se zavazuje, že bude dodržovat zásady ochrany životního prostředí podle zákonů č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, z. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, z. č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění jejich pozdějších změn a předpisů. Všechen odpad vznikající na stavbě činností zhotovitele bude zhotovitel třídit, evidovat a následně zajistí likvidaci tohoto odpadu akreditovanou společností. Dále zajistí ochranu vod a ovzduší před nepříznivými a přírodu ohrožujícími látkami. V případě havárie bude neprodleně kontaktovat zástupce objednatele a učiní veškerá neodkladná opatření nezbytná ke snížení rozsahu škod. Všechny tyto činnosti je povinen provádět na své náklady.
3. Zhotovitel je povinen seznámit se s riziky na staveništi, upozornit na ně své pracovníky a určit způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.
4. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které by objednateli či třetím osobám v důsledku provádění DÍLA vznikly.
5. Kvalifikační podmínky
6. Zhotovitel se zavazuje sjednané DÍLO provést s odbornou péčí, přitom je povinen dodržet příslušné technické normy, vztahující se k prováděnému DÍLU a technologické postupy, zvláště ve vztahu ke klimatickým podmínkám. DÍLO musí být provedeno v souladu s touto Smlouvou a nesmí mít nedostatky, které brání použití DÍLA k určenému účelu.
7. Zhotovitel je povinen v souvislosti s plněním DÍLA zajistit dodržování povinností vyplývajících z právních předpisů vztahujícím se k předmětu této Smlouvy, jakož i pracovněprávních předpisů (zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a to se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.; zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců) a případných kolektivních smluv vztahujících se na zaměstnance, a to u všech osob, které se budou podílet na plnění předmětu této Smlouvy. Dodržování těchto povinností je zhotovitel povinen zajistit i ze strany případných poddodavatelů.
8. Práce mohou být prováděny pouze kvalifikovanými pracovníky a společnostmi, které se mohou prokázat příslušnou kvalifikací. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit i v průběhu provádění stavby. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
9. DÍLO bude dále provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami, ČSN (§4 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v pozdějším znění) a vyhláškami.
10. Zhotovitel se zavazuje, že pokud při provádění DÍLA dle ustanovení této Smlouvy zjistí z titulu své odbornosti, že pro bezchybné provedení DÍLA co do rozsahu a funkčnosti je nezbytné provést další činnosti, které nelze zahrnout do předmětu plnění vymezeného touto Smlouvou, bude neprodleně informovat objednatele. V případě, že objednatel neuzná požadavek zhotovitele na provedení dalších činností důvodným a nebude uzavřen dodatek o rozšíření předmětu Smlouvy, je zhotovitel povinen provést DÍLO tak, jak je vymezeno touto Smlouvou.

- 7 -

Název akce: „MŠ Wintrova - rekonstrukce soc. zařízení“

Smlouva o dílo č. OMI-VZMR-2025-41

1. Součástí zhotovení DÍLA je zajištění a předložení všech dokladů - průkazů o ověření vlastností použitých výrobků ve smyslu ustanovení zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších novel a souvisejících předpisů, a dále dokladů o provedení případných zkoušek, atestů, revizí a dalších dokladů nutných k předání DÍLA dle platných předpisů, např. zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech.
2. Povinnosti zhotovitele
3. Zhotovitel je povinen po uzavření Smlouvy zabezpečit nutnou přípravu pro zhotovení DÍLA a organizovat svoji činnost tak, aby bylo DÍLO splněno v dohodnutém termínu stanoveném v oddílu I. čl. II. této Smlouvy.
4. Před zahájením stavby je zhotovitel povinen si zajistit na své náklady patřičná opatření dle platných předpisů, aby byla zajištěna obslužná doprava v místě dotčeného stavbou s omezením dopravy na stávajících veřejných komunikacích. Zhotovitel se zavazuje zajistit a uhradit dle vlastní potřeby případný zábor na pozemcích soukromých vlastníků, které jsou stavbou dotčeny, dále zajistit a uhradit povolení k užívání veřejného prostranství.
5. Zhotovitel se zavazuje zajistit na své náklady a odpovědnost vybudování veškerého zařízení staveniště, které bude nezbytné pro provedení DÍLA a jeho provoz dle výkazu výměr. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
6. Zhotovitel zajistí na své náklady prověření všech stávajících inženýrských sítí (dále jen „***IS***“) v objektu a následně je zaznamená do stavebního deníku.
7. Zhotovitel je povinen si zajistit na své náklady odběrná místa el. energie, vody a ostatních služeb nutných k provedení DÍLA včetně měření odběrů. Napojovací body si dohodne se zástupci MŠ Wintrova č.p.579
8. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném DÍLE po celou dobu jeho provádění, tzn. do převzetí předmětu DÍLA objednatelem, stejně tak za škody způsobené svou stavební a jinou činností třetí osobě.
9. V případě jakéhokoliv narušení či poškození okolních ploch zhotovitelem, uvede zhotovitel poškozené plochy na své náklady nejpozději ke dni předání DÍLA do původního stavu, původní stav před zahájením prací zhotovitel prokazatelně zdokumentuje. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
10. Veškerý demontovaný materiál je majetkem objednatele, jeho likvidace může být provedena jen se souhlasem objednatele. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
11. Zhotovitel odpovídá za řádnou likvidaci vzniklých odpadů na své náklady, nejpozději při přejímacím řízení předá zhotovitel doklad o zajištění likvidace odpadů ze stavby v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
12. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v rozsahu dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této Smlouvy, především tyto údaje: - jména a příjmení pracovníků pracujících na staveništi / realizaci DÍLA;

* popis a množství provedených prací a montáží a jejich časový postup;
* dodávky materiálů, výrobků, strojů, zařízení a vybavení pro stavbu / realizaci DÍLA;
* nasazení mechanizačních prostředků / využití zařízení a vybavení pro realizaci DÍLA.

V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč. Dále je v případě porušení této povinnosti objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit.

- 8 -

Název akce: „MŠ Wintrova - rekonstrukce soc. zařízení“

Smlouva o dílo č. OMI-VZMR-2025-41

1. Stavební deník musí být trvale přístupný na stavbě. Originál stavebního deníku je majetkem objednatele, zhotovitel je oprávněn si pořídit ověřenou kopii. Povinnost vedení deníku končí podpisem protokolu o předání a převzetí DÍLA. V případě, že bylo DÍLO převzato s vadami, tak dnem odstranění poslední vady oznámené v zápise o předání a převzetí stavby. Je zakázáno zápisy ve stavebním deníku přepisovat, škrtat a vytrhávat z něj jednotlivé stránky. V případě porušení těchto povinností je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
2. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje zhotovitel vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo zhotovitele může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace, autorský dozor nebo příslušné orgány veřejné správy.
3. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel PD, do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
4. V případě, že má být dílčí část zhotoveného DÍLA zakryta nebo má být jinak znemožněn přístup k ní, je zhotovitel povinen vyzvat objednatele minimálně 3 dny předem k převzetí, aby mohl prověřit, zda zakrývaná část byla provedena řádně. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole a nepožádá-li o jiný termín kontroly, může zhotovitel pokračovat v provádění DÍLA. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat odkrytí zakrytých prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím, zhotovitel. Poruší-li zhotovitel svou povinnost vyzvat objednatele k převzetí těchto dílčích částí alespoň 3 dny předem, je povinen na výzvu objednatele zakryté části DÍLA na své náklady odkrýt či na své náklady jiným vhodným způsobem zajistit objednateli přístup k předmětné části DÍLA. Seznam prací a konstrukcí, které podléhají kontrole, bude dohodnut při zahájení prací zápisem do stavebního deníku. Objednatel má právo kontroly prováděné stavby a má právo přístupu na staveniště, a to kdykoli.
5. Zhotovitel je povinen v rámci stavby umožnit výkon technického dozoru stavebníka, který má právo přístupu na staveniště, a to kdykoli.
6. Zhotovitel se zavazuje pravidelně 1 x týdně svolávat kontrolní dny, na které bude pozván zplnomocněný zástupce objednatele. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé porušení této povinnosti.

Termíny konání kontrolních dnů budou předem dohodnuty s technickým dozorem objednatele. O průběhu kontrolního dne bude učiněn zápis do stavebního deníku.

1. Zhotovitel vyklidí staveniště do 5-ti kalendářních dnů po dokončení DÍLA a protokolárně je předá objednateli. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel na staveništi ponechat pouze stroje a zařízení, případně materiál potřebný k odstranění případných vad a nedodělků. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
2. Změny v zadání jsou možné pouze po předchozím odsouhlasení zmocněnými zástupci obou smluvních stran po projednání s projektantem. Zhotovitel provedl kontrolu zadání a prohlašuje, že je úplné a dostatečné pro kompletní realizaci DÍLA a zhotovitel je schopen na základě tohoto zadání DÍLO realizovat dle podmínek této SOD.
3. K záměnám materiálů a výrobků oproti poskytnutým podkladům je vždy třeba předchozího souhlasu objednatele. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé porušení této povinnosti.
4. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré právní předpisy, včetně předpisů týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu

- 9 -

Název akce: „MŠ Wintrova - rekonstrukce soc. zařízení“

Smlouva o dílo č. OMI-VZMR-2025-41

z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Zhotovitel přejímá v plném rozsahu odpovědnost za řízení postupu prací, za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru staveniště, požární ochrany a za zachování pořádku na staveništi. V případě porušení takové povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý zjištěný případ porušení této povinnosti.

1. Zhotovitel je povinen zajistit, že jím poskytované plnění dle této Smlouvy, odpovídá všem požadavkům vyplývajícím z platných a účinných právních předpisů či příslušných norem, které se na dané plnění vztahují. Zhotovitel se zavazuje, že při plnění předmětu Smlouvy bude dbát o dodržování důstojných pracovních podmínek osob, které se na jejím plnění budou podílet, a ve vztahu k zaměstnancům bude zajištěno důsledné dodržování pracovněprávních předpisů, a to zejména, nikoliv však výlučně, předpisů upravujících mzdy zaměstnanců (včetně odpovídající odměny za případnou práci přesčas, práci ve svátek atp.), pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, bezpečnost práce apod. Zhotovitel se zavazuje v souvislosti s touto povinností za účelem kontroly na výzvu objednatele předložit (či zajistit předložení) příslušných dokladů (zejména, nikoli však výlučně pracovněprávních smluv), a to bez zbytečného odkladu od doručení výzvy, nejpozději však do 2 pracovních dnů. Totožné musí být zajištěno ze strany příp. poddodavatelů.
2. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, které se zde nacházejí oprávněně a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami, a bude udržovat veškerá nezbytná sociální a hygienická zařízení v souladu se závaznými právními předpisy. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a provozu podle platných právních předpisů a norem bezpečnostních, hygienických, požárních a ekologických. Zhotovitel je dále povinen poučit všechny osoby podílející se na plnění předmětu této Smlouvy o bezpečnosti práce a ochraně zdraví na pracovišti. O tomto školení bude proveden písemný záznam. Za každý zjištěný případ porušení povinnosti v oblasti bezpečnosti práce a ochrany zdraví, ochrany životního prostředí, stanovených závaznými předpisy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč.
3. Zhotovitel je oprávněn najmout si na své vlastní náklady poddodavatele, pro účely provedení některé části Smlouvy za předpokladu, že nedojde k porušení závazných předpisů, a že v takovém případě bude zhotovitel odpovědný objednateli za jakoukoli takto prováděnou část svých povinností vyplývajících z této Smlouvy, jako kdyby je poskytoval zhotovitel sám. Zhotovitel je také odpovědný za koordinaci poddodavatelů.
4. Zhotovitel prohlašuje, že má k datu podpisu této Smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem objednateli či třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti při realizaci DÍLA, s rozsahem pojištění ve výši nejméně 500.000,- Kč a jejíž kopie nebo kopie pojistného certifikátu byla předložena objednateli před podpisem této Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této Smlouvy a po dobu záruky bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení. Doklad o pojištění je zhotovitel povinen na požádání předložit objednateli. Splnění této povinnosti je zhotovitel povinen zajistit u svých případných poddodavatelů, přičemž odpovědnost zhotovitele za škodu způsobenou v důsledku porušení povinností při provádění DÍLA zahrnuje také odpovědnost za škodu způsobenou v důsledku porušení povinností poddodavatele. V případě porušení těchto povinností je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti, dále je v takovém případě objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit.
5. Zhotovitel se zavazuje při provádění DÍLA šetřit práv třetích osob a postupovat vždy v souladu se zákonem, přičemž je plně odpovědný za veškeré zásahy do práv třetích osob, jichž by se při zhotovování DÍLA dopustil. V případě, že by se třetí osoba na objednateli účinně domohla náhrady škody způsobené porušením povinnosti zhotovitele, je zhotovitel povinen objednateli částku vyplacenou z tohoto titulu třetí osobě, nahradit.
6. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a souvisejících právních

- 10 -

Název akce: „MŠ Wintrova - rekonstrukce soc. zařízení“

Smlouva o dílo č. OMI-VZMR-2025-41

předpisů, bez těchto dokladů nelze považovat DÍLO za dokončené a schopné předání (např. prohlášení o shodě použitých materiálů a záruční listy, dále o ekologické likvidaci odpadu, dokumentaci skutečného provedení stavby apod.).

1. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady vypracování dokumentace skutečného provedení stavby ve 3 tištěných výtiscích, pokud dojde ke změnám oproti zadávací dokumentaci.
2. Součinnost objednatele
3. Objednatel předá staveniště zhotoviteli v rozsahu obecné zvyklosti. O předání a převzetí staveniště sepíší obě smluvní strany protokol.
4. Pokud zhotovitel upozorní na nevhodnou povahu věcí přebíraných od objednatele, nebo na nevhodnou povahu pokynů nebo podkladů předaných objednatelem, je objednatel povinen vznesené připomínky bezodkladně zvážit a vydat písemné rozhodnutí v takové lhůtě, aby nebyl ohrožen plynulý průběh prací. Totéž platí, zjistí-li se skryté překážky bránící provádění stavby dohodnutým způsobem, které nebyly patrny z předané dokumentace.
5. Objednatel se zavazuje pravidelně se účastnit kontrolních dnů a na tyto dny vysílat svého zplnomocněného zástupce. Zplnomocněný zástupce je oprávněn vykonávat technický dozor nad prováděným DÍLEM a jménem objednatele uzavírat se zhotovitelem nezbytné dohody o řešení sporných otázek spojených s realizací DÍLA.
6. Objednatel je povinen dostavit se na vyzvání k provedení inspekce u vybraných kontrol nebo zkoušek.
7. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat své stanovisko.
8. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je povinen se k zápisům ve stavebním deníku učiněným zhotovitelem vyjadřovat nejpozději do tří pracovních dnů. V případě záznamu ve stavebním deníku vyžadujícím stanovisko objednatele, případně projektanta, může zhotovitel pokračovat v činnosti uvedené v záznamu až po obdržení takového vyjádření. Pokud toto vyjádření neobdrží do 3 pracovních dní po prokazatelném doručení předmětného záznamu zástupci objednatele, je povinen v provádění DÍLA pokračovat v souladu s touto Smlouvou podle dosavadních pokynů objednatele.
9. Objednatel vykonává na stavbě občasný technický dozor a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se Smlouvou podle schváleného výkazu výměr, projektové dokumentace, technických norem a jiných právních předpisů, jakož i rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku.
10. Technický dozor objednatele není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele, je však oprávněn vydat pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce na dobu nezbytně nutnou, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný, a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě, nebo zhotovitel provádí DÍLO vadně či v rozporu s požadavky a potřebami objednatele. Další postup bude upřesněn na základě jednání smluvních stran a pokynů objednatele.
11. Objednatel je oprávněn na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací upřesnit obsah a způsob provedení prací.
12. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění DÍLA. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí DÍLO v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a DÍLO prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k vadnému provedení DÍLA, je objednatel oprávněn od Smlouvy odstoupit.
13. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že aplikace ustanovení § 2591 a § 2595 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se vylučuje.

- 11 -

Název akce: „MŠ Wintrova - rekonstrukce soc. zařízení"

Smlouva o dílo č. OMI-VZMR-2025-41

1. Předání a převzetí DÍLA
2. DÍLO se považuje za provedené jeho dokončením v rozsahu sjednaném touto Smlouvou bez jakýchkoliv vad a nedodělků a protokolárním předáním objednateli v dohodnutém čase, místě a kvalitě, se všemi doklady, k jejichž předání se zhotovitel touto Smlouvou zavázal, přičemž povrch všech pozemků tvořících staveniště je vyčištěn a uveden do řádného stavu.

V případě, že má DÍLO nedodělky, vady, i vady nebránící užívání, je objednatel oprávněn DÍLO nepřevzít a zhotovitel je v takovém případě v prodlení splněním předmětu DÍLA. Zhotovitel se nachází v prodlení s řádným provedením DÍLA rovněž v případě, kdy objednatel DÍLO převezme s tím, že v předávacím protokole dle odst. 3. tohoto článku Smlouvy budou uvedeny vady, s nimiž objednatel DÍLO přebírá.

1. K zahájení přejímacího řízení DÍLA zhotovitel písemně vyzve oprávněného zástupce objednatele pro předání a převzetí DÍLA nejméně 5 pracovních dnů před zahájením přejímky. Oprávněnými zástupci pro předání a převzetí DÍLA jsou:

* za objednatele: technik odd. investic a technické správy Odboru majetku a

investic MmP

* za zhotovitele: jednatelka společnosti

Objednatel je oprávněn k přejímacímu řízení DÍLA přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně autorského dozoru projektanta.

Zhotovitel je povinen připravit k přejímacímu řízení DÍLA zejména tyto doklady v jednom vyhotovení (pokud není níže uvedeno jinak):

* doklady o kvalitě a původu použitých hmot a materiálů, záruční listy,
* osvědčení o zkouškách použitých materiálů a technologií,
* kopie dokladů o ekologické likvidaci odpadů oprávněnou společností,
* originál stavebního deníku či montážního deníku,
* dokumentaci skutečného provedení stavby,
* případné další doklady požadované objednatelem, případně další dokumentace potřebné pro zajištění řádného užívání DÍLA
* revize.

1. O předání a převzetí DÍLA bude vyhotoven protokol o předání a převzetí DÍLA. Protokol vyhotoví oprávnění zástupci obou smluvních stran. Protokol o předání a převzetí DÍLA bude zejména obsahovat:

* popis zhotovovaného DÍLA,
* soupis dokladů, jež zhotovitel předává objednateli s dokončeným DÍLEM,
* seznam případných vad a nedodělků, jež váznou na předávaném DÍLE, spolu se stanoveným termínem, ve kterém bude zhotovitel povinen tyto vady odstranit.

1. Podepíše-li smluvní strana protokol o předání a převzetí DÍLA, přičemž se jasným a zřetelným způsobem nesouhlasně nevyjádří ke konkrétním zápisům anebo bodům protokolu o předání a převzetí DÍLA, platí, že s celým obsahem protokolu o předání a převzetí DÍLA souhlasí. Podepsání protokolu o předání a převzetí DÍLA nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za případné opravy nebo doplnění konstrukcí, provedených nebo nedodaných v rozporu s normovými požadavky platných norem a předpisů.
2. V případě, že na základě protokolu dle odst. 3 tohoto článku Smlouvy bude předáno a převzato nedokončené DÍLO vykazující vady a nedodělky, bude o jejich odstranění vyhotoven protokol podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran, v němž bude mj. uveden popis a rozsah vad a způsob jejich odstranění, datum zahájení a ukončení odstranění vad DÍLA.
3. Objednatel není povinen převzít nedokončené DÍLO.

Oddíl III.

Vlastnictví k DÍLU, vady a záruky

- 12 -

Název akce: „MŠ Wintrova - rekonstrukce soc. zařízení“

Smlouva o dílo č. OMI-VZMR-2025-41

1. Vlastnické právo k DÍLU a nebezpečí škody
2. Vlastnictví k částem DÍLA, u nichž z povahy věci vyplývá, že k řádnému provedení DÍLA je nezbytné jejich zabudování, přechází na objednatele zabudováním a k ostatním částem DÍLA okamžikem podpisu předávacího protokolu. Nebezpečí škody po celou dobu zhotovování DÍLA

nese zhotovitel až do předání DÍLA a vyklizeného staveniště objednateli, a to i těch jeho částí, které se v průběhu realizace stávají majetkem objednatele.

1. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady zabezpečit ochranu zhotovovaného DÍLA a veškerého materiálu dovezeného na staveniště pro stavbu proti povětrnostním vlivům, poškození a odcizení.
2. Záruční doba
3. Zhotovitel poskytuje za bezvadnou jakost DÍLA záruku v délce 60 měsíců ode dne předání a převzetí DÍLA, či v případě, že bylo DÍLO převzato s vadami a nedodělky, ode dne odstranění těchto vad a nedodělků.
4. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět DÍLA užívat pro vady, za které zhotovitel odpovídá.
5. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání odstranění vady.
6. Objednatel je oprávněn vyzvat zhotovitele ke kontrole DÍLA před uplynutím záruční doby. Zhotovitel se zavazuje této kontroly zúčastnit a případné zjištěné závady odstranit v termínu stanoveném objednatelem.
7. Zhotovitel se zavazuje po dobu záruční doby zajišťovat bezplatné odstraňování objednatelem oprávněně reklamovaných vad ve lhůtě stanovené objednatelem, a to v případě, že objednatel uplatní nárok v podobě požadavku na odstranění vady. Nebude-li taková lhůta stanovena, je povinen vady odstranit ve lhůtě 10 kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace.
8. Vady DÍLA
9. Zhotovitel odpovídá za to, že DÍLO má a po dobu záruční doby bude mít stanovené vlastnosti, nebude vykazovat právní vady a bude způsobilé ke stanovenému účelu. Zhotovitel odpovídá ze to, že předmět DÍLA má v době jeho předání objednateli a bude mít po dobu běhu záruční doby vlastnosti stanovené touto Smlouvou, obecně závaznými právními předpisy, závaznými normami, případně vlastnosti obvyklé, dále za to, že DÍLO nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá všem požadavkům sjednaným v této Smlouvě.
10. Odpovědnost za vady DÍLA se řídí ujednáním smluvních stran v této Smlouvě a následně ustanoveními občanského zákoníku.
11. Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady DÍLA je nezbytná reklamace objednatele u

zhotovitele nejpozději do konce doby, po kterou zhotovitel odpovídá za vady DÍLA.

1. Reklamace musí být uplatněna písemnou formou, a to do datové schránky zhotovitele nebo doporučeným dopisem. Objednatel je povinen vady popsat, případně uvést, jak se projevují, sdělit, jaký nárok z odpovědnosti za vady uplatňuje, a stanovit lhůtu pro jejich odstranění, neuplatní-li jiný nárok.
2. V případě, že objednatel uplatní v reklamační lhůtě nárok z odpovědnosti za vady v podobě požadavku na odstranění vady, je zhotovitel povinen vady odstranit ve lhůtě stanovené objednatelem. Nebude-li taková lhůta stanovena, je zhotovitel povinen vady odstranit ve lhůtě 10 kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace.

- 13 -

Název akce: „MŠ Wintrova - rekonstrukce soc. zařízení“

Smlouva o dílo č. OMI-VZMR-2025-41

1. Zhotovitel se zavazuje zaslat objednateli své vyjádření k reklamaci do 2 pracovních dnů po jejím obdržení, neučiní-li tak, má se za to, že reklamovanou vadu a nárok uplatněný objednatelem uznává.
2. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve stanoveném termínu, má objednatel právo odstranit vady prostřednictvím jiné fyzické nebo právnické osoby na náklady zhotovitele.
3. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné vícenáklady, v opačném případě tyto hradí zhotovitel.
4. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel, musí být mimo jiné uvedeno: jména zástupců obou smluvních stran, číslo této Smlouvy, číslo dílčí etapy DÍLA, datum uplatnění a č.j. reklamace, popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění, datum zahájení a ukončení odstranění vady, celková doba trvání vady (doba od zjištění do odstranění vady) a vyjádření, zda vada bránila užívání DÍLA k účelu, ke kterému bylo určeno.
5. Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby dodat objednateli neprodleně veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části (atesty, certifikáty apod.) potřebné k provozování DÍLA, a to v termínu stanoveném pro odstranění předmětné vady. V případě porušení této povinnosti není objednatel povinen předmět odstranění vady převzít a zhotovitel je v prodlení s odstraněním vady.
6. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
7. Reklamovaná vada se považuje za vadu, za kterou zhotovitel odpovídá, dokud není zhotovitelem prokázán opak.

Oddíl IV.

1. Sankce
2. Smluvní strany jsou povinny uhradit smluvní pokutu v případech stanovených touto Smlouvou.
3. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním jeho povinnosti řádně dokončit DÍLO a s jeho řádným a včasným protokolárním odevzdáním v dohodnutém termínu objednateli uvedeném v oddíle I. článku II. odst. 1. této SOD, může objednatel vůči zhotoviteli uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,2% celkové ceny DÍLA bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení, s tím, že tuto smluvní pokutu má objednatel právo započítat na částku uvedenou v konečné faktuře. Předání a převzetí DÍLA upravuje oddíl II. čl. V. této Smlouvy.
4. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním případných vad dle oddílu II. čl. V. odst. 3. této smlouvy ve stanoveném termínu, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,-- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení a každou jednotlivou reklamovanou vadu
5. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele a zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.
6. Objednatel se zavazuje pro případ prodlení s placením daňového dokladu zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení.
7. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním reklamovaných závad v termínech dle oddílu III. čl. III. odst. 5., odst. 10. a oddílu III. čl. II. odst. 5. této Smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou reklamovanou vadu a každý i započatý kalendářní den prodlení.
8. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká nárok poškozené strany na náhradu způsobené škody, a to v plném rozsahu.
9. Odstoupení od smlouvy
10. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od této Smlouvy v případě podstatného porušení smluvních povinností druhou smluvní stranou a v případě, že byl v insolvenčním řízení, v němž

- 14 -

Název akce: „MŠ Wintrova - rekonstrukce soc. zařízení“

Smlouva o dílo č. OMI-VZMR-2025-41

figuruje zhotovitel v postavení dlužníka, zjištěn úpadek nebo je-li insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje neplnění sjednaných termínů a dalších rozhodujících závazků vyplývajících z této Smlouvy. Objednatel je dále oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případech stanovených zákonem a touto Smlouvou.

1. Neprovádí-li zhotovitel DÍLO řádně kvalitně nebo jinak porušuje smluvní povinnosti, je objednatel oprávněn odstoupit od této Smlouvy, a to i jen částečně, v případě, že zhotovitel nesplní své povinnosti vyplývající z této Smlouvy ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která mu k tomu byla poskytnuta, přičemž však tato lhůta nesmí být kratší než 14 kalendářních dnů.
2. Odstoupení od této Smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno prokazatelně druhé smluvní straně. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení. Vzájemné nároky účastníků této Smlouvy se v případě ukončení platnosti této Smlouvy některým ze způsobů uvedených v odst. 1. a 2. tohoto článku Smlouvy, budou řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. V tomto případě bude provedeno vyúčtování provedených prací a zabudovaných materiálů.
3. Dojde-li k účinnému odstoupení od této Smlouvy, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli pouze to, o co se prováděním DÍLA obohatil. Nedojde-li k dohodě na hodnotě tohoto obohacení, bude oceněno znaleckým posudkem na náklady zhotovitele.
4. Objednateli budou uhrazeny zhotovitelem vícenáklady vzniklé z titulu přerušení prací a tím pádem nutnosti dokončení DÍLA jiným zhotovitelem a vliv nedodržení termínu dokončení DÍLA.
5. Zánikem této Smlouvy nejsou dotčeny nároky účastníků na náhradu škody a jiné sankce, které za trvání této Smlouvy vznikly.
6. Ustanovení závěrečná
7. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí něhož v zadávacím řízení prokazoval kvalifikaci, jen ve výjimečných případech, a to na základě předchozího souhlasu objednatele a za subjekt, který splňuje kvalifikaci minimálně ve stejném rozsahu jako tento poddodavatel. Objednatel však nesmí tento souhlas bez závažného důvodu odepřít.
8. Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny, platí ustanovení občanského zákoníku.
9. Smluvní strany si sjednávají, že § 564 občanského zákoníku se nepoužije, tzn. měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků v elektronické podobě opatřených elektronickým podpisem obou smluvních stran. Za písemnou formu se pro tento účel nebude považovat výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Neplatnost této smlouvy pro nedodržení formy lze namítnout kdykoliv, a to i když již bylo započato s plněním.
10. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatelem, třetí osobě.
11. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započíst jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatelem na pohledávku objednatele za zhotovitelem.
12. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
13. Zhotovitel prohlašuje, že je plně způsobilý ke splnění všech závazků, které na sebe podpisem této smlouvy převezme.
14. Tato smlouva je vyhotovena pouze v jednom elektronickém vyhotovení, s platností originálu.
15. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu této smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly v této smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě, ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.

- 15 -

Název akce: „MŠ Wintrova - rekonstrukce soc. zařízení"

Smlouva o dílo č. OMI-VZMR-2025-41

10.Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je v této smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.

11.Smluvní strany tuto smlouvu přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyla sjednána v tísni za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu s jejím textem doplňují zástupci obou smluvních stran své elektronické podpisy.

12.Tuto smlouvu lze změnit nebo upřesnit pouze písemným ujednáním nazvaným „Dodatek ke smlouvě" v elektronické podobě a očíslovaným podle pořadových čísel, který bude potvrzen a odsouhlasen smluvními stranami a prohlášen za nedílnou součást této smlouvy.

13.Odpověď smluvní strany podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, s dodatkem nebo odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.

14.Smluvní strany se dohodly, že objednatel bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle tuto smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv spravovaného Digitální a informační agenturou . O uveřejnění této smlouvy objednatel bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.

15.Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího elektronického podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti nabývá tato smlouva okamžikem jejího uveřejnění v registru smluv spravovaném Digitální a informační agenturou v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.

16.Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li tato smlouva zveřejněna ani do tří měsíců od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.

17.Smluvní strany prohlašují, že žádná část této smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství (§ 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).

Příloha č.l:

Příloha č.2:

cenová nabídka (položkový rozpočet)

prohlášení o změně názvu společnosti Instal Hanousek Mont s.r.o.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů Schváleno usnesením Rady města Pardubice dne 21.5.2025 č. usnesení R/5643/2025

V Pardubicích dne

***za objednatele***

V Pardubicích dne

***za zhotovitele***

Bc. Jan Nadrchal Primátor města

Ladislava Hanousková  
jednatelka společnosti

- 16 -

REKAPITULACE STAVBY

Kód:

**Stavba: Stavební úpravy sociálních zázemí v MŠ Winterova II 579, Pardubice**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| KSO:  Místo: | CC-CZ:  Datum: | 05.05.2025 |
| Zadavatel: | IČ: |  |
| Mateřská škola Pardubice, Wintrova II 579 | DIČ: |  |
| Uchazeč: | IČ: | 21515174 |
| Instal Hanousek Mont s.r.o. | DIČ: | CZ21515174 |
| Projektant: | IČ: |  |
| astalon s.r.o., Pardubice | DIČ: |  |
| Zpracovatel: | IČ: |  |
|  | DIČ: |  |

Poznámka:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Cena bez DPH** | | | **2122175,83** |
| DPH základní snížená | Sazba daně  21,00%  12,00% | Základ daně  2122 175,83  0,00 | Výše daně  **445 656,92**  **0,00** |
| **Cena s DPH** | **V** | **CZK** | **2 567 832,75** |

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

|  |  |
| --- | --- |
| **Stavba:** | **Stavební úpravy sociálních zázemí v MŠ Winterova II 579, Pardubice** |
| Místo: | Datum: 05.05.2025 |
| Zadavatel: | Mateřská škola Pardubice, Wintrova II 579 Projektant: astalon s.r.o., Pardubice |
| Uchazeč: | Instal Hanousek Mont s.r.o. Zpracovatel: |
| Kód | Popis Cena bez DPH [CZK) Cena s DPH [CZK] |

**Náklady z rozpočtů**

1. **Stavební část**
2. **Zdravotní technika**
3. **Vzduchotechnika a vytápění**
4. **Elektroinstalace**
5. **Vedlejší a ostatní náklady**

2 122 175,83

1 208 061,55

564 443,18

173 910,00

126 711,10

49 050,00

2 567 832,75

1 461 754,48

682 976,25

210431,10

153 320,43

59 350,50

krycí list soupisu prací

Stavba:

Stavební úpravy sociálních zázemí v MŠ Winterova II 579, Pardubice

Objekt:

1 - Stavební část

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| KSO:  Místo: | CC-CZ:  Datum: | 05.05.2025 |
| Zadavatel: | IČ: |  |
| Mateřská škola Pardubice, Wintrova II 579 | DIČ: |  |
| Uchazeč: | IČ: | 21515174 |
| Instal Hanousek Mont s.r.o. | DIČ: | CZ21515174 |
| Projektant:  astalon s.r.o., Pardubice | IČ:  DIČ: |  |
| Zpracovatel: | IČ:  DIČ: |  |

Poznámka:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Cena bez DPH** | | | **1 208 061,55**  Výše daně 253 692,93 0,00 |
| dph základní snížená | Základ daně  1 208 061,55  0,00 | Sazba daně  21,00%  12,00% |
| **Cena s DPH** | **v CZK** |  | **1 461 754,48** |

**Projektant**

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ**

Stavba:

Stavební úpravy sociálních zázemí v MŠ Winterova II 579, Pardubice

Objekt:

**1 - Stavební část**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Místo: | Datum: | 05.05.2025 |
| Zadavatel: Mateřská škola Pardubice, Wintrova II 579  Uchazeč: Instal Hanousek Mont s.r.o. | Projektant:  Zpracovatel: | astalon s.r.o., Pardubice |
| Kód dílu - Popis |  | Cena celkem [CZK] |
| **Náklady ze soupisu prací**  HSV - Práce a dodávky HSV |  | **1 208 061,55**  398 793,64 |
| 1. - Zemní práce 2. - Svislé a kompletní konstrukce 3. - Vodorovné konstrukce 4. - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 5. - Ostatní konstrukce a práce, bourání   997 - Doprava suti a vybouraných hmot  998 - Přesun hmot |  | 40 731,34  35 275,02  690,63  127 311,20  101 270,10  63 961,16  29 554,19 |

|  |  |
| --- | --- |
| PSV - Práce a dodávky PSV | 786 992,91 |
| 713 - Izolace tepelné | 65 487,17 |
| 725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty | 169 388,16 |
| 735 - Ústřední vytápěni - otopná tělesa | 731,20 |
| 762 - Konstrukce tesařské | 11 856,67 |
| 763 - Konstrukce suché výstavby | 52 843,28 |
| 766 - Konstrukce truhlářské | 170 938,70 |
| 771 - Podlahy z dlaždic | 50 441,04 |
| 776 - Podlahy povlakové | 78 613,81 |
| 781 - Dokončovací práce - obklady | 158 846,01 |
| 783 - Dokončovací práce - nátěry | 3 780,00 |
| 784 - Dokončovací práce - malby a tapety | 24 066,87 |
| HZS - Hodinové zúčtovací sazby | 22 275,00 |

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy sociálních zázemí v MŠ Winterova II 579, Pardubice

Objekt:

1. **- Stavební část**

|  |  |
| --- | --- |
| Místo: Datum: | 05.05.2025 |
| Zadavatel: Mateřská škola Pardubice, Wintrova II579 Projektant: | astalon s.r.o., Pardubice |

Uchazeč: Instal Hanousek Mont s.r.o. Zpracovatel:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| PČ Typ Kód | | | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] Cenová soustava |
| **Náklady soupisu celkem** | | | |  |  |  | **1 208 061,55** |
|  | D | HSV | Práce a dodávky HSV |  |  |  | 398 793,64 |
|  | D | 1 | Zemní práce |  |  |  | 40 731,34 |
|  |  |  | Hloubení rýh nezapažených š do 2000 mm v hornině |  |  |  | 21 983,00 CS ÚRS 2025 01 |
| 1 | K | 132253252 | třídy těžitelností I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně v omezeném prostoru | m3 | 26,000 | 845,50 |
|  |
|  | w |  | "pro výměnu ležaté kanalizace v předzahrádce" |  |  |  |  |
|  | w |  | 2\*1\*13 |  | 26,000 |  |  |
|  |  |  | Vodorovné přemístění pres 9 000 do 10000 m |  |  |  | 1 778,40 CS ÚRS 2025 01 |
| 2 | K | 162751117 | výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelností I skupiny 1 až 3 | m3 | 5,200 | 342,00 |
|  |
|  | w |  | 26-20,8 |  | 5,200 |  |  |
| 3 | K | 171251201 | Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky | m3 | 5,200 | 24,80 | 128,96 CS ÚRS 2025 01 |
| 4 | K | 171201231 | Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04 | t | 10,400 | 290,70 | 3 023,28 CS ÚRS 2025 01 |
|  | *\N* |  | 5,2\*2 |  | 10,400 |  |  |
| 5 | K | 174151102 | Zásyp v prostoru s omezeným pohybem stroje sypaninou se zhutněním | m3 | 20,800 | 516,30 | 10 739,04 CS ÚRS 2025 01 |
|  | w |  | "pro výměnu ležaté kanalizace v předzahrádce" |  |  |  |  |
|  | w |  | (2-0,1-0,3)\*1\*13 |  | 20,800 |  |  |
| 6 | K | 175111101 | Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m | m3 | 1,950 | 684,60 | 1 334,97 CS ÚRS 2025 01 |
|  | w |  | "pro výměnu ležaté kanalizace v předzahrádce" |  |  |  |  |
|  | w |  | 0,3\*0,5\*13 |  | 1,950 |  |  |
| *7* | *M* | *58337308* | *Štěrkopísek frakce 0/2* | í | *3,900* | *447,10* | *1 743,69 CS ÚRS 2025 01* |
|  | *w* |  | 1,95\*2 'Přepočtené koeficientem množství |  | 3,900 |  |  |
|  | D | 3 | Svislé a kompletní konstrukce |  |  |  | 35 275,02 |
| 8 | K | 317142422 | Překlad nenosný pórobetonový š 100 mm v do 250 mm na tenkovrstvou maltu dl přes 1000 do 1250 mm | kus | 2,000 | 722,50 | 1 445,00 CSÚRS 2025 01 |
| 9 | K | 317142428 | Překlad nenosný pórobetonový š 100 mm v do 250 mm na tenkovrstvou maltu dl přes 2000 do 2500 mm | kus | 2,000 | 1 398,30 | 2 796,60 CSÚRS 2025 01 |
| 10 | K | 317944323 | Válcované nosníky č 14 až 22 dodatečně osazované do připravených otvorů | l | 0,047 | 49 484,90 | 2 325,79 CS ÚRS 2025 01 |
|  | w |  | "D.1.1.02,04" |  |  |  |  |
|  | w |  | "nad nové dveře do 103" |  |  |  |  |
|  | w |  | 3\*1,3\*11,1/1000\*1,08 |  | 0,047 |  |  |
| 11 | K | 342272225 | Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 100 mm | m2 | 22,727 | 626,50 | 14 238,47 CS ÚRS 2025 01 |
|  | w |  | "D.1 1.04,05" |  |  |  |  |
|  | w |  | 3,1 \*(2,375+0,8)-0,8\*2-2\*0,5 |  | 7,243 |  |  |
|  | w |  | 1,3\*1,34 |  | 1,742 |  |  |
|  | w |  | 3,1\*(2,375+2,04+0,8)-0,8\*2-1,65\*0,5 |  | 13,742 |  |  |
|  | w |  | Součet |  | 22,727 |  |  |
| 12 | K | 342272245 | Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 150 mm | m2 | 6,009 | 851,70 | 5 117,87 CSÚRS 2025 01 |
|  | w |  | "D.1 1.04" |  |  |  |  |
|  | w |  | 3,1\*1,59 |  | 4,929 |  |  |
|  | w |  | 1,2\*0,9 |  | 1,080 |  |  |
|  | w |  | Součet |  | 6,009 |  |  |
| 13 | K | 346272256 | Přizdívka z pórobetonových tvárnící! 150 mm | m2 | 9,408 | 945,20 | 8 892,44 CS ÚRS 2025 01 |
|  | w |  | "D.1 1 04,05" |  |  |  |  |
|  | w |  | "přizdívky tl. 120 mm" |  |  |  |  |
|  | w |  | 1,2\*(2,14+0,75) |  | 3,468 |  |  |
|  | w |  | 1,2\*(0,9+2,65+0,56+0,84) |  | 5,940 |  |  |
|  | w |  | Součet |  | 9,408 |  |  |
| 14 | K | 346481111 | Zaplentování rýh, potrubí, výklenků nebo nik ve stěnách rabičovým pletivem | m2 | 1,040 | 441,20 | 458,85 CSÚRS 2025 01 |
|  | w |  | "D.1,1.02,04" |  |  |  |  |
|  | w |  | "překlad z 1 profilů" |  |  |  |  |
|  | w |  | 0,8\*1,3 |  | 1,040 |  |  |
|  | D | 4 | Vodorovné konstrukce |  |  |  | 690,63 |
| 15 | K | 451573111 | Lože pod potrubí otevřený výkop ze štěrkopísku | m3 | 0,650 | 1 062,50 | 690,63 CSÚRS 2025 01 |
|  | w |  | "pro výměnu ležaté kanalizace v předzahrádce" |  |  |  |  |
|  | w |  | 0,1\*0,5\*13 |  | 0,650 |  |  |
|  | D | 6 | Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní |  |  |  | 127 311,20 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] Cenová soustava |
| 16 | K | 612131121 | Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně | m2 | 248,432 | 64,00 | 15 899,65 CS ÚRS 2025 01 |
|  | w |  | 46,755+150,1 |  | 196,855 |  |  |
|  | w |  | 11,439+10,924+9,579+19,635 |  | 51,577 |  |  |
|  | w |  | Součet |  | 248,432 |  |  |
| 17 | K | 612321121 | Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitrních stěn nanášená ručně | m2 | 46,755 | 272,00 | 12 717,36 CSŮRS 2025 01 |
|  | w |  | "D.1.1.04,05,06" |  |  |  |  |
|  | w |  | '’102" 3,15\*2,4-0,8\*2-2\*0,5+1,25\*2\*1,34 |  | 8,310 |  |  |
|  | w |  | "103" 3,15\*(0,8+1,49) |  | 7,214 |  |  |
|  | w |  | "108" 3,15\*2,4-0,8\*2-2\*0,5 |  | 4,960 |  |  |
|  | w |  | "202" 3,1\*24-0,8\*2-1,65\*0,5 |  | 5,015 |  |  |
|  | w |  | "203" 3,15\*(1,99+2,04+0,1+2\*0,8)-0,8\*2-1,65\*2+1,25\*2\*0,9 |  | 15,400 |  |  |
|  | w |  | "204" 3,15\*(0,3+1,14+0,8)-0,6\*2 |  | 5,856 |  |  |
|  | w |  | Součet |  | 46,755 |  |  |
| 18 | K | 612321131 | Vápenocementový štuk vnitřních stěn tloušťky do 3 mm | m2 | 130,614 | 161.50 | 21 094,16 CS ÚRS 2025 01 |
|  | w w |  | "D.1.1.02-06" . .  na nove a opravované omítky + steny d otce ne elektroinstalací"  "101" 3,1 \*(4,89+3,55+1,5)-0,7\*2- |  |  |  |  |
|  | w |  | 0,8\*2+0,25\*(0,78+0,9+2\*2\*2,01)-0,9\*2,1- |  | 25,779 |  |  |
|  |  |  | 1,25\*2+0,25\*(1,3+2\*2 )-0,7\*2 |  |  |  |  |
|  | w |  | "103" 0,3\*(2\*0,8+2\*1,49) |  | 1,374 |  |  |
|  | w |  | "104" 3,1 \*(3,09+2\*0,3) |  | 11,439 |  |  |
|  | w |  | " 105" 2,7\*(2,05+0,75+1,2)-0,7\*2-2\*0,6\*2 |  | 7,000 |  |  |
|  | w |  | "107" 2,7\*(2\*1+2\*1,95)-0,6\*2 |  | 14,730 |  |  |
|  | w |  | "108" 3,15\*2,4-0,8\*2-2\*0,5 |  | 4,960 |  |  |
|  | w |  | "201" 3,1\*4,04-0,8\*2 |  | 10,924 |  |  |
|  | w |  | "202" 3,1\*2,4-0,8\*2-1,65\*0,5 |  | 5,015 |  |  |
|  | w |  | "204" 0,3\*(2\*1,14+2\*0,8) |  | 1,164 |  |  |
|  | w |  | "205" 3,1\*3,09 |  | 9,579 |  |  |
|  | w |  | "206" 3,1 \*(3,26+3,59)-0,8\*2 |  | 19,635 |  |  |
|  | w |  | "207" 2,7\*(2,1+0,8+1,2)-0,7\*2-0,6\*2 |  | 8,470 |  |  |
|  | w |  | "209" 2,7\*(2\*1,05+2\*1,125)-0,6\*2 |  | 10,545 |  |  |
|  | w |  | Součet |  | 130,614 |  |  |
| 19 | K | 612325412 | Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky tl do 20 mm stěn v rozsahu plochy přes 10 do 30 % | m2 | 150,100 | 225,80 | 33 892,58 CS ÚRS 2025 01 |
|  | w |  | "D 1.1.02-06" |  |  |  |  |
|  |  |  | "101" 3,15\*(4,89+3,55+1,5)-0,7\*2- |  |  |  |  |
|  | w |  | 0,8\*2+0,25\*(0,78+0,9+2\*2\*2,01)-0,9\*2,1- |  | 26,276 |  |  |
|  |  |  | 1,25\*2+0,25\*(1,3+2\*2)-0,7\*2 |  |  |  |  |
|  | w |  | "102" 2,7\*(0,51 +2,14+1,3+3,09)-0,8‘2 |  | 17,408 |  |  |
|  | w |  | "103" 2,7\*(0,8+1,49)-0,7\*2 |  | 4,783 |  |  |
|  | w |  | "105" 2,7\*(2\*2,05+2\*1,2)-0,7\*2-2\*0,6\*2 |  | 13,750 |  |  |
|  | w |  | "106" 2,7\*(2\*1+2\*1,2)-0,6\*2 |  | 10,680 |  |  |
|  | w |  | "107" 2,7\*(2\*1+2\*1,95)-0,6\*2 |  | 14,730 |  |  |
|  | w |  | ”203" 2,7\*(3,24+2+2,9) |  | 21,978 |  |  |
|  | w |  | "204" 2,7\*( 1,14+0,51) |  | 4,455 |  |  |
|  | w |  | ”207" 2,7\*(2\*2,1 +2\*1,2)-0,7\*2-0,6\*2 |  | 15,220 |  |  |
|  | w |  | "208" 2,7\*(2\*1+2\*1,125)-0,6\*2 |  | 10,275 |  |  |
|  | w |  | "209" 2,7\*(2\*1,05+2\*1,125)-0,6\*2 |  | 10,545 |  |  |
|  | w |  | Součet |  | 150,100 |  |  |
| 20 | K | 619991001 | Zakryti podlahy PE fólií | m2 | 100,000 | 20,10 | 2 010,00 CSÚRS 2025 01 |
|  | w |  | "D 1,1.02,03" |  |  |  |  |
|  | w |  | 100 |  | 100,000 |  |  |
| 21 | K | 619991005 | Zakrytí stěny PE fólií | m2 | 20,000 | 29,70 | 594,00 CS ÚRS 2025 01 |
| 22 | K | 619991011 | Obalení samostatných konstrukcí a prvků PE fólií | m2 | 50,000 | 31.10 | 1 555,00 CSÚRS 2025 01 |
|  | w |  | 50 |  | 50,000 |  |  |
| 23 | K | 619991015 | Zakrytí podlahy absorpční textilií | m2 | 100.000 | 49,30 | 4 930,00 CS ÚRS 2025 01 |
| 24 | K | 631311114 | Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20 | m3 | 0,962 | 4 624,00 | 4 448,29 CS ÚRS 2025 01 |
|  | w |  | "D 1.1 04,05,06" |  |  |  |  |
|  | w |  | "S1" |  |  |  |  |
|  | w |  | 7,03+1,19+1,11 |  | 9,330 |  |  |
|  | w |  | 8,12+0,76+1,02 |  | 9,900 |  |  |
|  | w |  | Součet |  | 19,230 |  |  |
|  | w |  | 19.23\*0,05 |  | 0,962 |  |  |
| 25 | K | 631319171 | Příplatek k mazanině tl přes 50 do 80 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže | m3 | 0,962 | 365,50 | 351,61 CSÚRS 2025 01 |
| 26 | K | 631362021 | Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari | t | 0,111 | 33 150,00 | 3 679,65 CSÚRS 2025 01 |
|  | w |  | "D 1.1.04,05,06" |  |  |  |  |
|  | w |  | "S1" |  |  |  |  |
|  | w |  | 7,03+1,19+1,11 |  | 9,330 |  |  |
|  | w |  | 8,12+0,76+1,02 |  | 9,900 |  |  |
|  | w |  | Součet |  | 19,230 |  |  |
|  | w |  | 19,23\*4,44\*1,3/1000 |  | 0,111 |  |  |
| 27 | K | 642942111 | Osazování zárubní nebo rámů dveřních kovových do 2,5 m2 na MC | kus | 2,000 | 803,30 | 1 606,60 CS ÚRS 2025 01 |
| 28 | K | 642944121 | Osazování ocelových zárubní dodatečné pl do 2,5 m2 | kus | 7,000 | 1 424,30 | 9 970,10 CSŮRS 2025 01 |
| *29* | *M* | *55331480* | *zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 75- 1OOrnm rozměru 600/1970, 21 OOmm* | *kus* | *4,000* | *1 615,00* | 6 *460,00 CS ÚRS 2025 01* |
| *30* | *M* | *55331481* | *zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 75- 100mm rozměru 700/1970, 2100mm* | *kus* | *3,000* | *1 587,80* | *4 763,40 CS ÚRS 2025 01* |
| *31* | *M* | *55331482* | *zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 75- 100mm rozměru 800/1970, 2100mm* | *kus* | *2,000* | *1 669,40* | *3 338,80 CS ÚRS 2025 01* |
|  | D | 9 | Ostatní konstrukce a práce, bourání |  |  |  | 101 270,10 |
| 32 | K | 949101111 | Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2 | m2 | 69,334 | 58,70 | 4 069,91 CS ÚRS 2025 01 |
|  | W |  | 8,06+19,494 |  | 27.554 |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|  | w w |  | 17,83+12,15+11,8  Součet |  | 41,780  69,334 |  |  |  |
| 33 | K | 952901111 | Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m | m2 | 160,000 | 124,10 | 19 856,00 CS ÚRS 2025 01 | |
|  | w |  | 2’80 |  | 160,000 |  |  |  |
| 34 | K  w w | 952902031 | Čištění budov omytí hladkých podlah "každodenní mytí podlah, 2 měsíce" 50\*2\*30 | m2 | 3 000,000  3 000,000 | 7,60 | 22 800,00 CS ÚRS 2025 01 | |
| 35 | K | 952902991 | Prachotěsné ucpání štěrbin otvorů | kpl | 1,000 | 2 975,00 | 2 975,00 |  |
| 36 | K  w w | 953941211 | Osazování kovových konzol nebo kotev "výlezové madlo (pro výlez na půdu)" 5 | kus | 5,000  5,000 | 101,20 | 506,00 CS ÚRS 2025 01 | |
| 37 | *M* | *552438221* | *stupadlo ocelové - provedení dle definice standardů* | *kus* | *5,000* | *450,00* | 2 *250,00* |  |
| 38 | K | 962031011 | Bourání příček nebo přizdívekz cihel děrovaných tl do 100 mm | m2 | 28,516 | 139,70 | 3 983,69 | CS ÚRS 2025 01 |
|  | w w w w |  | "D.1.1.02,03"  3,i\*(2,4+3,o9)-o,8-i ,97-0,7\*1,97  3,1 \*(2,375+3,24)-0,8\*1,97-0,7\*1,97  Součet |  | 14,064  14,452  28,516 |  |  |  |
| 39 | K  w w | 962032230 | Bourání zdivá z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC do 1 m3  "D.1.1.02,03"  3,1\*(0,2\*0,3+0,2\*0,38+0,18+0,18+0,2+0,25) | m3 | 2,933  2,933 | 1 671,40 | 4 902,22 CS ÚRS 2025 01 | |
| 40 | K | 965042131 | Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanín betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl do 4 m2 | m3 | 0,974 | 4 670,40 | 4 548,97 CSÚRS 2025 01 | |
|  | w w w w w |  | “D.1.1.02,03” 4,67+3,82+1,1 3,99+4,88+1,02 Součet 19,48\*0,05 |  | 9,590  9.890  19.480  0,974 |  |  |  |
| 41 | K | 965081213 | Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2 | m2 | 13,580 | 85,10 | 1 155,66 CSÚRS 2025 01 | |
|  | w w w w |  | "D.1.1.02,03" 4,67+3,82+1,1 3,99 Součet |  | 9,590  3,990  13,580 |  |  |  |
| 42 | K | 968072455 | Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2 | m2 | 12,000 | 403,10 | 4 837,20 CSÚRS 2025 01 | |
|  | w w |  | "D.1.1.02.03“ 3\*0,8\*2+6\*0,6\*2 |  | 12,000 |  |  |  |
| 43 | K | 971033231 | Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,0225 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm | kus | 1,000 | 68,70 | 68,70 CS ÚRS 2025 01 | |
| 44 | w w w  K | 971033641 | "D 1 1.02"  "rozšíření otvoru" 1  Vybouráni otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm | m3 | 1,000  0,404 | 1 371,90 | 554,25 CSÚRS 2025 01 | |
|  | w w w |  | "D 1.1.02"  "pro nové dveře" 0,25\*0,8\*2,02 |  | 0,404 |  |  |  |
| 45 | K | 974031666 | Vysekání rýh ve zdivu cihelném pro vtahování nosníků hl do 150 mm v do 250 mm | m | 2,400 | 399,20 | 958,08 CS ÚRS 2025 01 | |
| 46 | w  K  w w | 977151121 | 2\*1,2  Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 110 do 120 mm  "obvod zeď v m. 106"  0,3 | m | 2,400  0,300  0,300 | 3 187,50 | 956,25 CS ÚRS 2025 01 | |
| 47 | K | 977151224 | Jádrové vrty dovrchní diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 150 do 180 mm | m | 0,450 | 9 350,00 | 4 207,50 CSÚRS 2025 01 | |
|  | w w |  | "strop mezi m 102 a 203" 0.45 |  | 0,450 |  |  |  |
| 48 | K | 977159991 | Prostupy stropem na půdu 1x pr. 180, 1x pr. 200 (trámy, škvára, mazanina), vč. zapravení | kus | 2,000 | 2 293,30 | 4 586,60 | |
| 49 | K | 977159992 | Prostupy střechou 1x pr.180, 1x pr. 200 (záklop, krytina asfalt, šindel) vč. zapravení a přestupových manžet | kus | 2,000 | 4 027,00 | 8 054,00 | |
| 50  51 | K  w  w  w w w  w w  w w  w w  w w  K  w w w w | 978013141  978059541 | Otlučení (osekání) vnitrní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu pres 10 do 30 %  "D. 1.1.02-06"  "101" 3,15\*(4,89+3,55+1,5)-0,7\*2-  0,8\*2+0,25\*(0,78+0,9+2\*2\*2,01)-0,9\*2,1-  1,25\*2+0,25\*(1,3+2\*2)-0,7\*2  "102" 2,7\*(0,51 +2,14+1,3+3,09)-0,8\*2  "103" 2,7\*(0,8+1,49)-0,7\*2  "105" 2,7\*(2\*2,05+2\*1,2)-0,7\*2-2\*0,6\*2  "106" 2,7\*(2\*1+2\*1,2)-0,6\*2  "107" 2,7\*(2\*1+2\*1,95)-0,6\*2  "203" 2,7\*(3,24+2+2,9)  "204" 2,7\*(1,14+0,51)  "207" 2,7\*(2\*2,1+2\*1,2)-0,7\*2-0,6\*2  "208" 2,7\*(2\*1+2\*1,125)-0,6\*2  "209" 2,7\*(2\*1,05+2\*1,125)-0,6\*2  Součet  Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy pres 1 m2  "D.1.1.02,03"  1,2\*(2\*3,09+2,9+0,4+2\*1+2\*1,2+2,05+1,2-2\*0,6)  1,2\*(2\*3,24+0,51 +0,12+1,3+1,5+2\*1 +2\*1,125+1,3+1,2-2\*0,6) Součet | m2  m2 | 150,100  26,276  17,408  4,783  13,750  10,680  14,730  21,978  4,455  15,220  10,275  10,545  150,100  37,668  19,116  18,552  37,668 | 34,30  128,80 | 5 148,43 CS ÚRS 2025 01  4 851,64 CS ÚRS 2025 01 | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|  | D | 997 | Doprava suti a vybouraných hmot |  |  |  | 63 961,16 |  |
| 52 | K | 997013211 | Vnitrostaveništni doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně | t | 19,044 | 926,10 | 17 636,65 | CS ÚRS 2025 01 |
| 53 | K | 997013501 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením | t | 19,044 | 279,00 | 5 313,28 | CS ŮRS 2025 01 |
| 54 | K | 997013509 | Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km | t | 361,836 | 12,20 | 4 414,40 CSÚRS2025 01 | |
|  | W |  | 19,044\*19 'Přepočtené koeficientem množství |  | 361,836 |  |  |  |
| 55 | K | 997013631 | Poplatek za uloženi na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04 | t | 18,967 | 1 929,50 | 36 596,83 CS ŮRS 2025 01 | |
|  | D | 998 | Přesun hmot |  |  |  | 29 554,19 |  |
| 56 | K | 998018002 | Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v přes 6 do 12 m | t | 13,253 | 2 230,00 | 29 554,19 CS ŮRS 2025 01 | |
|  | D | PSV | Práce a dodávky PSV |  |  |  | 786 992,91 |  |
|  | D | 713 | Izolace tepelné |  |  |  | 65 487,17 |  |
| 57 | K | 713111111 | Montáž izolace tepelné vrchem stropů volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami | m2 | 140,000 | 48,60 | 6 804,00 CSÚRS 2025 01 | |
|  | W |  | "D.1.1.06" |  |  |  |  |  |
|  | w |  | 140 |  | 140,000 |  |  |  |
| *58* | *M* | *63152102* | *pás tepelně izolační univerzální A=0,032-0,033 tl 140mm* | *m2* | *147,000* | *308,00* | 45 276,*00 CS ŮRS 2025 01* | |
|  | w |  | 140\*1,05 'Přepočtené koeficientem množství |  | 147,000 |  |  |  |
| 59 | K | 713291132 | Montáž izolace tepelné parotěsné zábrany stropů vrchem fólií | m2 | 140,000 | 78,20 | 10 948,00 CS ŮRS 2025 01 | |
| *60* | *M* | *28329011* | *fólie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída F) 110g/m2* | *m2* | *163,170* | *15,00* | 2 447,55 CS *ÚRS 2025 01* | |
|  | w |  | 140\*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství |  | 163,170 |  |  |  |
| 61 | K | 998713311 | Přesun hmot procentní pro izolace tepelné ruční v objektech v do 6 m | *%* | 5,054 | 2,30 | 11,62 CSÚRS 2025 01 | |
|  | D | 725 | Zdravotechnika - zařizovací předměty |  |  |  | 169 388,16 | |
| 62 | K | 725110814 | Demontáž klozetu Kombi | soubor | 10,000 | 199,60 | 1 996,00 CS ÚRS 2025 01 | |
|  | W |  | "D 1 1.02,03" |  |  |  |  |  |
|  | w |  | 5+5 |  | 10,000 |  |  |  |
| 63 | K | 725210821 | Demontáž umyvadel bez výtokových armatur | soubor | 14,000 | 155,40 | 2 175,60 CSÚRS 2025 01 | |
|  | w |  | "D.1.1.02,03" |  |  |  |  |  |
|  | w |  | 7+7 |  | 14,000 |  |  |  |
| 64 | K | 725820802 | Demontáž baterie stojánkové do jednoho otvoru | soubor | 14,000 | 95,30 | 1 334,20 CS ÚRS 2025 01 | |
| 65 | K | 725291664 | Montáž štětky závěsné | kus | 8,000 | 179,60 | 1 436,80 CS ŮRS 2025 01 | |
| *66* | *M* | *557790121* | *štětka na WC závěsná - provedení dle definice standardů* | *kus* | *8,000* | *1 112,70* | *8 901,60* | |
| 67 | K | 725291652 | Montáž dávkovače tekutého mýdla | kus | 2,000 | 176,40 | 352,80 CS ÚRS 2025 01 | |
|  | w |  | 1+1 |  | 2,000 |  |  |  |
| *68* | *M* | *55431098* | *dávkovač tekutého mýdla bílý* | *kus* | *2,000* | *491,30* | *982,60 CSÚRS 2025 01* | |
| 69 | K | 725291653 | Montáž zásobníku toaletních papírů | kus | 6,000 | 178,00 | 1 068,00 CSÚRS 2025 01 | |
|  | w |  | 3+3 |  | 6,000 |  |  |  |
| *70* | *M* | *55431093* | *zásobník toaletních papírů komaxit bílý* | *kus* | *6,000* | *943,50* | 5 *661,00 CS ÚRS 2025 01* | |
| 71 | K | 725291654 | Montáž zásobníku papírových ručníků | kus | 2,000 | 180,60 | 361,20 CSÚRS 2025 01 | |
|  | w |  | 1+1 |  | 2,000 |  |  |  |
| *72* | *M* | *55431086* | *zásobník papírových ručníků skládaných komaxit bílý* | *kus* | *2,000* | *476.90* | *953,80 CS ÚRS 2025 01* | |
| 73 | K | 725291676 | Montáž madla sprchového | kus | 1,000 | 243,20 | 243,20 CS ÚRS 2025 01 | |
| *74* | *M* | 55147177 | *madlo sprchové pravé/levé bílé 500x600mm* | *kus* | *1,000* | *1 600,00* | *1 600,00 CS ÚRS 2025 01* | |
| 75 | K | 76691 | D+M T1 lavice do šatny (2 kusy: 1x 1600/1200 mm a 1x 565/1200 mm) - kompletní provedení dle D 1 1.10 | kpl | 1,000 | 42 000,00 | 42 000,00 | |
| 76 | K | 76692 | D+M T2 sestava skříněk a polic v m, 107 - kompletní provedení dle D.1.1,11 | kpl | 1,000 | 30 800,00 | 30 800,00 | |
| 77 | K | 76693 | D+M T3 police na 25 ručníků, dl 3m - kompletní provedení dle D.1 1,12 | kus | 2,000 | 17 600,00 | 35 200,00 | |
| 78 | K | 76694 | D+M T4 regály do m. 103, 204 a 209 - kompletní provedení dle D.1,1.13 | kpl | 1,000 | 34 320,00 | 34 320,00 | |
| 79 | K | 998725311 | Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty ruční v objektech v do 6 m | % | 5,054 | 0,27 | 1,36 CSÚRS 2025 01 | |
|  | D | 735 | Ústřední vytápění - otopná tělesa |  |  |  | 731,20 | |
| 80 | K | 7351218191 | Demontáž otopného tělesa ocelového článkového | kus | 4,000 | 182,80 | 731,20 | |
|  | W |  | "D.1 1.02,03" |  |  |  |  |  |
|  | W |  | 4 |  | 4,000 |  |  |  |
|  | D | 762 | Konstrukce tesařské |  |  |  | 11 856,67 | |
| 81 | K | 762511244 | Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 18 mm na sraz šroubovaných | m2 | 11,200 | 350,20 | 3 922,24 CS ÚRS 2025 01 | |
|  | W |  | "D.1.1.06" |  |  |  |  |  |
|  | w |  | "pochozi plocha na půdě" |  |  |  |  |  |
|  | w |  | 11.2 |  | 11,200 |  |  |  |
| 82 | K | 762512261 | Montáž podlahové kce podkladového roštu | m | 34,000 | 55,90 | 1 900,60 CS ÚRS 2025 01 | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] Cenová soustava |
| *83* | *M* | *60511125* | *řezivo stavební fošny prismované středové š do 160mm dl 2-5m* | *m3* | *0,262* | *9 220,00* | *2 415,64 CS ÚRS 2025 01* |
|  | *w* |  | 34\*0,14\*0,05 |  | 0,238 |  |  |
|  | *w* |  | 0,238\*1,1 'Přepočtené koeficientem množství |  | 0,262 |  |  |
| 84 | K | 762526210 | Montáž podlahové lišty hrubé | m | 58,650 | 26,10 | 1 530,77 CS ÚRS 2025 01 |
|  | w |  | "D.1 1.06" |  |  |  |  |
|  | w |  | "latě po obvodu tepelné izolace na půdě" |  |  |  |  |
|  | w |  | 2\*13,4+2\*12,525+4\*1,7 |  | 58,650 |  |  |
| *85* | *M* | *60514114* | *řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m* | *m3* | *0,155* | *9 580,00* | *1 484,90 CS ÚRS 2025 01* |
|  | W |  | 58,65\*0,04\*0,06 |  | 0.141 |  |  |
|  | *VV* |  | 0,141\*1,1 'Přepočtené koeficientem množství |  | 0,155 |  |  |
| 86 | K | 762595001 | Spojovací prostředky pro položení dřevěných podlah a zakrytí kanálů | m2 | 17,065 | 33,40 | 569,97 CSŮRS 2025 01 |
|  | w |  | 11,2+58,65\*0,1 |  | 17,065 |  |  |
| 87 | K | 998762312 | Přesun hmot procentní pro kce tesařské ruční v objektech v přes 6 do 12 m | % | 5,054 | 6,44 | 32,55 CS ÚRS 2025 01 |
|  | D | 763 | Konstrukce suché výstavby |  |  |  | 52 843,28 |
| 88 | K | 763121413 | SDK stěna předsazená tl 87,5 mm profil CW+UW75 deska 1xA 12,5 bez izolace El 15 | m2 | 39,680 | 623,30 | 24 732,54 CS ÚRS 2025 01 |
|  | w |  | "D.1.1.04,05" |  |  |  |  |
|  | w |  | "prachotěsné příčky pro oddělení prostor"' |  |  |  |  |
|  | w |  | 3,1 \*(3+3,5) |  | 20,150 |  |  |
|  | w |  | 3,1 \*(3+3,3) |  | 19,530 |  |  |
|  | w |  | Součet |  | 39,680 |  |  |
| 89 | K | 763121811 | Demontáž SDK předsazené/šachtové stěny s jednoduchou nosnou kcí opláštění jednoduché | m2 | 39,680 | 72,70 | 2 884,74 CSÚRS 2025 01 |
| 90 | K | 763131411 | SDK podhled desky 1xA 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD | m2 | 8,060 | 814,00 | 6 560,84 CS ÚRS 2025 01 |
|  | w |  | "D.1.1.04,05" |  |  |  |  |
|  | w |  | 2,44+1,9 |  | 4,340 |  |  |
|  | w |  | 2,54+1,18 |  | 3,720 |  |  |
|  | w |  | Součet |  | 8,060 |  |  |
| 91 | K | 763131451 | SDK podhled deska 1xH2 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD | m2 | 19,499 | 866,50 | 16 895,88 CS ÚRS 2025 01 |
|  | w |  | "D.1.1.04,05" |  |  |  |  |
|  | w |  | 7,03+0,1\*1,34+1,19+1,11 |  | 9,464 |  |  |
|  | w |  | 8,12+0,9\*0,15+0,76+1,02 |  | 10,035 |  |  |
|  | w |  | Součet |  | 19,499 |  |  |
| 92 | K | 763412211 | Dělící přepážky k pisoárům, desky laminované tl 12 mm | m2 | 0,640 | 2 750,60 | 1 760,38 CS ÚRS 2025 01 |
|  | w |  | "D.1 1.04,05,13" |  |  |  |  |
|  | w |  | 2\*0,4\*0,8 |  | 0,640 |  |  |
| 93 | K | 998763512 | Přesun hmot procentní pro konstrukce montované z desek ruční v objektech v přes 6 do 12 m | % | 5,054 | 1,76 | 8,90 CSÚRS 2025 01 |
|  | D | 766 | Konstrukce truhlářské |  |  |  | 170 938,70 |
| 94 | K | 766231821 | Demontáž přestupového uzávěru k půdním schodům | kus | 1,000 | 182,80 | 182,80 CS ÚRS 2025 01 |
|  | w |  | "D l.tOŠ\* |  |  |  |  |
|  | w |  | "výlez na půdu" |  |  |  |  |
|  | w |  | 1 |  | 1,000 |  |  |
| 95 | K | 766231991 | D+M nové izolované víko výlezu na půdu + 2x madlo (provedení dle definice standardů) | kpl | 1,000 | 4 345,00 | 4 345,00 |
| 96 | K | 766621602 | Montáž dřevěných oken plochy do 1 m2 jednoduchých pevných do zdivá | kus | 2,000 | 724,50 | 1 449,00 CSÚRS 2025 01 |
|  | w |  | "D 1.1 08" |  |  |  |  |
|  | w |  | "01" 1 |  | 1,000 |  |  |
|  | w |  | "02" 1 |  | 1,000 |  |  |
|  | w |  | Součet |  | 2,000 |  |  |
| *97* | *M* | *611100001* | *okno dřevěné s fixním zasklením sklo 4mm, rám tl. 60 mm* | *m2* | *1,825* | *4 922,50* | 8 983,56 |
|  | *w* |  | "D.1 1.08" |  |  |  |  |
|  | *\N* |  | "01" 2\*0,5 |  | 1,000 |  |  |
|  | *W* |  | "02" 1,65\*0,5 |  | 0,825 |  |  |
|  | W |  | Součet |  | 1,825 |  |  |
| 98 | K | 766660001 | Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně | kus | 9,000 | 1 858,40 | 16 725,60 CS ÚRS 2025 01 |
|  | w |  | "D.1 1.08" |  |  |  |  |
|  | w |  | "D1"2 |  | 2,000 |  |  |
|  | w |  | "D2" 1 |  | 1,000 |  |  |
|  | w |  | "D3" 2 |  | 2,000 |  |  |
|  | w |  | "D4" 3 |  | 3,000 |  |  |
|  | w |  | "D7" 1 |  | 1,000 |  |  |
|  | w |  | Součet |  | 9,000 |  |  |
|  |  |  | *dveře jednokřídlé povrch HPL bezotiskový, plné* |  |  |  |  |
| *99* | *M* | *611620841* | *600x1970mm, kování, zámek - provedení dle definice standadů* | *kus* | *4,000* | *10 325,00* | *41 300,00* |
| *100* | *M* | *611620851* | *dveře jednokřídlé HPL bezotiskový, plné 700x1970mm, kování, zámek - provedení dle definice standadů* | *kus* | *3,000* | *10 095,00* | *30 285,00* |
| *101* | *M* | *611620861* | *dveře jednokřídlé HPL bezotiskový, plné 800x1970mm, kování, zámek - provedení dle definice standadů* | *kus* | *2,000* | *14 895,00* | *29 790,00* |
| 102 | K | 766660311 | Montáž posuvných dveří jednokřídlových průchozí š do 800 mm do pouzdra s jednou kapsou | kus | 1,000 | 4 800,00 | 4 800,00 CSÚRS 2025 01 |
|  | w |  | "D 1 1.08" |  |  |  |  |
|  | w |  | 1  *D6 dveře jednokřídlé povrch HPL bezotiskový, plné* |  | 1,000 |  |  |
| *103* | *M* | *6116208D6* | *800x1970mm vč. obložkové zárubně, kování, zámek-* | *kus* | *1.000* | *33 074,00* | *33 074,00* |

*provedení dle definice standadů*

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] Cenová soustava |
| 104 | K | 998766311 | Přesun hmot procentní pro kce truhlářské ruční v objektech v do 6 m | % | 5,054 | 0,74 | 3,74 CS ŮRS 2025 01 |
|  | D | 771 | Podlahy z dlaždic |  |  |  | 50 441,04 |
| 105 | K | 771121011 | Nátěr penetrační na podlahu | m2 | 19,230 | 55,80 | 1 073,03 CS ÚRS 2025 01 |
| 106 | K | 771121027 | Broušení stávajícího podkladu před pokládkou dlažby diamantovým kotoučem | m2 | 19,230 | 286,50 | 5 509,40 CSÚRS 2025 01 |
| 107 | K | 771151021 | Samonívelační stěrka podlah pevnosti 30 MPa tl 3 mm | m2 | 19,230 | 255,90 | 4 920,96 CS ŮRS 2025 01 |
|  |  |  | Montáž podlah keramických reliéfních nebo z dekorů |  |  |  | 12 343,74 CS ÚRS 2025 01 |
| 108 | K | 771574435 | lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 6 do 9 ks/m2 | m2 | 19,230 | 641,90 |
|  |
|  | w |  | "D 1.1 04,05,06" |  |  |  |  |
|  | w |  | "S1" |  |  |  |  |
|  | w |  | 7,03+1,19+1,11 |  | 9,330 |  |  |
|  | w |  | 8,12+0,76+1,02 |  | 9,900 |  |  |
|  | w |  | Součet |  | 19,230 |  |  |
|  |  |  | *dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná R9/A povrch* |  |  |  | *11 022,83 CS ÚRS 2025 01* |
| 709 | *M* | *59761124* | *reliéfní/matný tl do 10mm přes 6 do 9ks/m2 dle definice standardů* | *m2* | *21,153* | *521,10* |
|  |
|  | yv |  | 19,23\*1,1 'Přepočtené koeficientem množství |  | 21,153 |  |  |
| 110 | K | 771591112 | Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách | m2 | 17,280 | 378,70 | 6 543,94 CSÚRS 2025 01 |
|  | w |  | "D 1.1 04,05,06" |  |  |  |  |
|  | w |  | 7,03+1,11 |  | 8,140 |  |  |
|  | w |  | 8,12+1,02 |  | 9,140 |  |  |
|  | w |  | Součet |  | 17,280 |  |  |
| 111 | K | 771591264 | Izolace těsnícími pásy mezi podlahou a stěnou | m | 38,950 | 183,30 | 7 139,54 CSÚRS 2025 01 |
|  | w |  | "D.1 1 04,05,06" |  |  |  |  |
|  | w |  | "102" 2\*3,09+2\*2,89+2\*1,34 |  | 14.640 |  |  |
|  | w |  | "106" 2\*1+2\*1,2 |  | 4,400 |  |  |
|  | w |  | "203" 2\*3,24+2\*2,89+2\*0,8+2\*0,9 |  | 15.660 |  |  |
|  | w |  | "208" 2\*1+2\*1,125 |  | 4.250 |  |  |
|  | w |  | Součet |  | 38.950 |  |  |
| 112 | K | 771591115 | Podlahy spárování silikonem | m | 30,300 | 45,40 | 1 375,62 CS ŮRS 2025 01 |
| 113 | K | 771592011 | Čištění vnitřních ploch podlah nebo schodišť po položení dlažby chemickými prostředky | m2 | 19,230 | 25,40 | 488,44 CS ÚRS 2025 01 |
| 114 | K | 998771311 | Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic ruční v objektech v do 6 m | % | 5,054 | 4,66 | 23,54 CSÚRS 2025 01 |
|  | D | 776 | Podlahy povlakové |  |  |  | 78 613,81 |
| 115 | K | 776111117 | Broušení stávajícího podkladu povlakových podlah diamantovým kotoučem | m2 | 49,840 | 283,90 | 14 149,58 CS ÚRS 2025 01 |
| 116 | K | 776121112 | Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah | m2 | 49,840 | 38,10 | 1 898,90 CSÚRS 2025 01 |
| 117 | K | 776141122 | Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 30 MPa tl přes 3 do 5 mm | m2 | 49,840 | 282,20 | 14 064,85 CS ÚRS 2025 01 |
| 118 | K | 776201811 | Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně | m2 | 55,740 | 61,50 | 3 428,01 CS ÚRS 2025 01 |
|  | w |  | "D. 1.1.02,03“ |  |  |  |  |
|  | w |  | 17,83+2,44+1,9+12,15 |  | 34,320 |  |  |
|  | w |  | 11,8+4,88+2,54+1,02+1,18 |  | 21,420 |  |  |
|  | w |  | Součet |  | 55,740 |  |  |
| 119 | K | 776221111 | Lepení pásů z PVC standardním lepidlem | m2 | 49,840 | 163,20 | 8 133,89 CSÚRS 2025 01 |
|  | w |  | "D.1.1.04,05,06" |  |  |  |  |
|  | w |  | "S2" |  |  |  |  |
|  | w |  | 17,83+2,44+1,9+12,15 |  | 34,320 |  |  |
|  | w |  | 11,8+2,54+1,18 |  | 15,520 |  |  |
|  | w |  | Součet |  | 49,840 |  |  |
|  |  |  | *podlahovina vinylová homogenní zátěžová úprava* |  |  |  | 27 *554,54 CS ÚRS 2025 01* |
| 720 | *M* | 28411020 | *PUR, třída zátěže 34/43, hořlavost Bfl S1 tl 2,00 mm, dle definice standardů* | *m2* | *54,824* | *502,60* |
|  |
|  | w |  | 49,84\*1,1 'Přepočtené koeficientem množství |  | 54,824 |  |  |
| 121 | K | 776421111 | Montáž obvodových lišt lepením | m | 56,055 | 110.50 | 6 194,08 CSÚRS 2025 01 |
|  | w |  | "D 1 1 04,05" |  |  |  |  |
|  | w |  | "101" 2\*3,55+2\*4,9+0,3\*(1+ 1,35+0,8+0,7)-1-1,35-0,9- 0,7+4\*2\*0,2-0,7 |  | 15,005 |  |  |
|  | w |  | "105" 2\*2,05+2\*1,2-0,7-2\*0,6 |  | 4,600 |  |  |
|  | w |  | ”107" 2\*1+2\*1,95-0,6+2\*0,1 |  | 5,500 |  |  |
|  | w |  | "108" 11 |  | 11,000 |  |  |
|  | w |  | "202"11 |  | 11,000 |  |  |
|  | w |  | "207" 2\*2,05+2\*1,2-0,7-0,6 |  | 5,200 |  |  |
|  | w |  | "209" 2\*1,05+2\*1,125-0,6 |  | 3,750 |  |  |
|  | w |  | Součet |  | 56,055 |  |  |
| 722 | *M* | *28342166* | *lišta podlahová PVC zakončovaci* | *m* | *57,176* | 26.70 | *1 492,29 CS ÚRS 2025 01* |
|  | w |  | 56,055\*1,02 'Přepočtené koeficientem množství |  | 57,176 |  |  |
| 123 | K | 776421312 | Montáž přechodových šroubovaných lišt | m | 6,000 | 154,70 | 928,20 CS ÚRS 2025 01 |
| *124* | *M* | *590541001* | *profil přechodový* | *m* | *6,120* | *125,40* | 767.45 |
|  | w |  | 6\*1,02 'Přepočtené koeficientem množství |  | 6,120 |  |  |
| 125 | K | 998776311 | Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové ruční v objektech v do 6 m | *%* | 5,054 | 0,40 | 2,02 CSÚRS 2025 01 |
|  | D | 781 | Dokončovací práce - obklady |  |  |  | 158 846,01 |
| 126 | K | 781121011 | Nátěr penetrační na stěnu | *m2* | 111,310 | 55,80 | 6 211.10CS ŮRS 2025 01 |
| 127 | K | 781131112 | Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách | *m2* | 11,710 | 436,10 | 5 106,73 CSÚRS 2025 01 |
|  | w |  | "D, 1.1.05" |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| PČ Typ | \* Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] Cenová soustava |
| w |  | "vytažení na stěny + ve sprchovém koutě" |  |  |  |  |
| w |  | "102" 0,2\*(2\*3,09+2\*2,89+2\*1,34-2\*0,8) |  | 2,608 |  |  |
| w |  | "106" 0,2\*(2\*1+2\*1,2-0,7) |  | 0,740 |  |  |
| w |  | "203" 0,2\*(2\*3,24+2\*2,89+2\*0,8+2\*0,9-0,8-0,6)+2\*3\*0,8 |  | 7,652 |  |  |
| w |  | ”208" 0,2\*(2\*1+2\*1,125-0,7) |  | 0,710 |  |  |
| w |  | Součet |  | 11,710 |  |  |
| 128 K | 781472216 | Montáž obkladu keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2 | m2 | 109,350 | 703,60 | 76 938,66 CSŮRS 2025 01 |
| w |  | "D.1.1.04,05,09" |  |  |  |  |
| w |  | "102" 2,6\*(2\*3,09+2\*2,89)+1,2\*2\*1,34+1,34\*0,1+0,12\*2,14- 2\*0,8\*2-2’0,5 |  | 30,503 |  |  |
| w |  | "103" 2,4\*(1 +0,8+0,5)+0,12\*0,8 |  | 5,616 |  |  |
| w |  | "105" 2,6\*(1,6+1,2) |  | 7,280 |  |  |
| w |  | "106" 2,6\*(2\*1 +2\*1,2)+0,12\*0,75-0,7\*2  "203" |  | 10,130 |  |  |
| w |  | 2,6\*(2\*3,24+2\*2,89+2\*0,8)+1,2\*2\*0,9+0,15\*0,9+0,12\*2,9+0,1\*  0,9-0,8\*2-0,6\*2-1,65\*0,5 |  | 35,144 |  |  |
| w |  | "204" 2,4\*(0,51+0,84+0,8 )+0,12\*0,84 |  | 5,261 |  |  |
| w |  | "205" 1,2\*(0,65+0,3) |  | 1,140 |  |  |
| w |  | "207" 2,6\*( 1,3+1,2) |  | 6,500 |  |  |
| w |  | "208" 2,6\*(2\*1 +2\*1,125)+0,15\*0,57-0,7\*2 |  | 9,736 |  |  |
| w |  | Mezisoučet |  | 111,310 |  |  |
| w |  | -1,96 "zrcadla lepená" |  | -1,960 |  |  |
| w |  | Součet |  | 109,350 |  |  |
| *129 M* | 59761701 | *- dle definice standardů* | m2 | *120,285* | *391,90* | *47 139,69 CS ÚRS 2025 01* |
| *w* |  | 109,35\*1,1 ’Přepočtené koeficientem množství |  | 120,285 |  |  |
| 130 K | 781491011 | Montáž zrcadel plochy do 1 m2 lepených silikonovým tmelem na podkladní omítku | m2 | 1,960 | 675,10 | 1 323,20 CS ÚRS 2025 01 |
| vv |  | "D 1.1.04,05,09" |  |  |  |  |
| w |  | 0,49\*(0,9+0,9+2,2) |  | 1,960 |  |  |
| *131 M* | *634651241* | *zrcadlo - provedení dle definice standardů* | m2 | *2,156* | *1 053,20* | *2 270,70* |
| w |  | 1,96\*1,1 'Přepočtené koeficientem množství |  | 2,156 |  |  |
| 132 K | 781492211 | Montáž profilů rohových lepených flexibilním cementovým lepidlem | m | 36,630 | 163,70 | 5 996,33 CSŮRS 2025 01 |
| w |  | "D.1.1.04,05,09" |  |  |  |  |
| w |  | 2,14+2\*1,34+0,1+2\*1,2+1,4+0,8+0,75+2,6 |  | 12,870 |  |  |
| w |  | 2,9+2\*0,9+0,15+3\*1,2+0,9+3\*2,6+0,84+0,57+2\*2,6 |  | 23,760 |  |  |
| w |  | Součet |  | 36,630 |  |  |
| *133 M* | *19416010* | *lišta rohová kovová* | m | *38,462* | *140,00* | *5 384,68 CSŮRS 2025 01* |
| *w* |  | 36,63\*1,05 'Přepočtené koeficientem množství |  | 38,462 |  |  |
| 134 K | 781492251 | Montáž profilů ukončovacích lepených flexibilním cementovým lepidlem | m | 22,240 | 106,40 | 2 366,34 CS ÚRS 2025 01 |
| w |  | "D.1.1.04,05,09" |  |  |  |  |
| w |  | "103" 1+0,8+0,5+2\*2,4 |  | 7,100 |  |  |
| w |  | "105" 1,6+1,2+0,97 |  | 3,770 |  |  |
| w |  | "204" 0.51+0,84+0,8+2,4 |  | 4,550 |  |  |
| w |  | "205" 0,65+0,3+2\*1,2 |  | 3,350 |  |  |
| w |  | "207" 1,3+1,2+0,97 |  | 3,470 |  |  |
| vy |  | Součet |  | 22,240 |  |  |
| *135 M* | *194160081* | *lišta ukončovací (tenká kovová)* | m | *23,352* | *140,00* | *3 269,28* |
| w |  | 22,24\*1,05 'Přepočtené koeficientem množství |  | 23,352 |  |  |
| 136 K | 781495211 | Čištění vnitřních ploch stěn po provedení obkladu chemickými prostředky | m2 | 111,310 | 25,40 | 2 827,27 CSŮRS 2025 01 |
| 137 K | 998781311 | Přesun hmot procentní pro obklady keramické ruční v objektech v do 6 m | % | 5,054 | 2,38 | 12,03 CSŮRS 2025 01 |
| D | 783 | Dokončovací práce - nátěry |  |  |  | 3 780,00 |
| 138 K | 78301 | Nátěr ocelové zárubně | kus | 9,000 | 420,00 | 3 780,00 |
| w |  | "dle výpisu dveří D.1.1.09" |  |  |  |  |
| w |  | 9 |  | 9,000 |  |  |
| D | 784 | Dokončovací práce - malby a tapety |  |  |  | 24 066,87 |
| 139 K | 784121001 | Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m | m2 | 161,453 | 35,70 | 5 763,87 CS ÚRS 2025 01 |
| w |  | "D.1.1.02-06" |  |  |  |  |
| w |  | "pro opravy omítek"  "101 ” 3,15\*(4,89+3,55+1,5)-0,7\*2- |  |  |  |  |
| w |  | 0,8\*2+0,25\*(0,78+0,9+2\*2\*2,01)-0,9\*2,1- 1,25\*2+0,25\*(1,3+2\*2)-0,7\*2 |  | 26,276 |  |  |
| w |  | "102" 1,5\*(0,51 +2,14+1,3+3,09)-0,8\*2 |  | 8,960 |  |  |
| w |  | "103" 1,5\*(0,8+1,49)-0,7\*2 |  | 2,035 |  |  |
| w |  | "104" 3,1\*(3,09+2\*0,3) |  | 11,439 |  |  |
| w |  | "105" 2,7\*(2,05+1,2)-0,7\*2-2\*0,6\*2+1,5\*(2,05+1,2) |  | 9,850 |  |  |
| w |  | "106" 1,5\*(2\*1+2\*1,2)-0,6\*2 |  | 5,400 |  |  |
| w |  | "107" 2,7\*(2\*1+2\*1,95)-0,6\*2 |  | 14,730 |  |  |
| w |  | "201" 3,1\*4,04-0,8\*2 |  | 10,924 |  |  |
| w |  | "203" 1,5\*(3,24+2+2,9) |  | 12,210 |  |  |
| w |  | "204" 1,5\*(1,14+0,51) |  | 2,475 |  |  |
| w |  | "205" 3,1\*3,09 |  | 9,579 |  |  |
| w |  | "206" 3,1 \*(3,26+3,59)-0,8\*2 |  | 19,635 |  |  |
| w |  | "207" 2,7\*(2,1+0,8+1,2)-0,7\*2-0,6\*2+1,5\*( 1,3+1,2) |  | 12,220 |  |  |
| w |  | "208" 1,5\*(2\*1+2\*1,125)-0,6\*2 |  | 5,175 |  |  |
| w |  | "209" 2,7\*(2\*1,05+2\*1,125)-0,6\*2 |  | 10,545 |  |  |
| w |  | Součet |  | 161,453 |  |  |
| 140 K | 784181101 | Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m | m2 | 306,583 | 18,20 | 5 579,81 CS ÚRS 2025 01 |
| 141 K | 784221101 | Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m | m2 | 306,583 | 41,50 | 12 723,19 CSŮRS 2025 01 |
| w |  | "D 1 1 04,05,07" |  |  |  |  |
| w |  | 8,06+19,494 |  | 27,554 |  |  |
| w |  | 17,83+12,15+11,8 |  | 41,780 |  |  |
| w |  | "101" 3,1 \*(2\*3,55+2\*4,9) |  | 52,390 |  |  |
| w |  | "103" 0,2\*(2\*0,8+2\*1,49) |  | 0,916 |  |  |
| w |  | "104" 3,1 \*(3,09+2\*0,3) |  | 11,439 |  |  |
| w |  | "105" 2,6\*(2,05+0,75+1,2) |  | 10,400 |  |  |

PC Typ Kód Popis MJ Množství J.cena [CZK]

Cena celkem ICZK] Cenová soustava

|  |  |
| --- | --- |
| "107” 2,6‘{2\*1+2\*1,95) | 15.340 |
| "108" 3,r(2\*2,9+2\*412-2,8) | 35,340 |
| '’201'' 3,1\*4,04 | 12,524 |
| "202" 3,1’(2\*2.9+2\*4,2-2,8) | 35,340 |
| "204" 0,2’(2\*1.14+2\*0.8) | 0,776 |
| "205" 3,1\*3.09 | 9,579 |
| "206" 3,r(3.26+3.59) | 21,235 |
| "207" 2,6\*(2.1+0,8+1,2) | 10,660 |
| "209" 2,6\*(2\*1.05+2\*1,125) | 11,310 |
| 10 | 10,000 |
| Součet | 306,583 |

o HZS Hodinové zúčtovací sazby

142 K HZS1292 Hodinová zúčtovací sazba stavební dělník

W "doplhujici 'bourací prače, pomocné práce"

W 50

hod

**50,000**

50.000

**445,50**

22 275,00

22 275,00 CS ÚRS 2025 01

krycí list soupisu prací

Stavba:

Stavební úpravy sociálních zázemí v MŠ Winterova II 579, Pardubice

Objekt:

1. - Zdravotní technika

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| KSO:  Místo: | CC-CZ:  Datum: | 05.05.2025 |
| Zadavatel: | IČ: |  |
| Mateřská škola Pardubice, Wintrova II 579 | DIČ: |  |
| Uchazeč: | IČ: | 21515174 |
| Instal Hanousek Mont s.r.o. | DIČ: | CZ21515174 |
| Projektant:  astalon s.r.o., Pardubice | IČ:  DIČ: |  |
| Zpracovatel: | IČ:  DIČ: |  |

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**564 443,18**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| dph základní snížená | Základ daně 564 443,18 0,00 | Sazba daně  21,00%  12,00% | Výše daně  118 533,07  0,00 |
| **Cena s DPH** | **v CZK** |  | **682 976,25** |

**Projektant**

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy sociálních zázemí v MŠ Winterova II 579, Pardubice

Objekt:

2 - Zdravotní technika

Místo:

Zadavatel: Mateřská škola Pardubice, Wintrova II 579

Uchazeč: Instal Hanousek Mont s.r.o.

Kód dílu - Popis

Náklady ze soupisu prací

8 - Trubní vedení

721 - Vnitřní kanalizace

722 - Vnitřní vodovod

725 - Zařizovací předměty

726 - Instalační prefabrikáty

VN - Vedlejší náklady

Datum:

Projektant:

Zpracovatel:

05.05.2025

astalon s.r.o.

Pardubice

Cena celkem [CZK]

**564 443,18**

12 133,75

104 415,38

99 877,51

215 206,26

128 310,28

4 500,00

**SOUPIS PRACÍ**

Stavba:

Stavební úpravy sociálních zázemí v MŠ Winterova II 579, Pardubice

Objekt:

1. **- Zdravotní technika**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Místo:  Zadavatel:  Uchazeč: | | Mateřská škola Pardubice, Wintrova II 579  Instal Hanousek Mont s.r.o. | Datum:  Projektant:  Zpracovatel: | | | 05.05.2025  astalon s.r.o., Pardubice | |
| PČ Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Náklady soupisu celkem** | | | | | | | **564 443,18** |
|  | D | 8 | Trubní vedení |  |  |  | 12 133,75 |
| 1 | K | NAPOJÍ | Napojení nového kanalizačního potrubí, do stávající kanalizační šachty | kus | 1,000 | 765,00 | 765,00 |
| 2 | K | 286971402R | Roura šachtová korugovaná bez hrdla 425/1500 mm | kus | 1,000 | 3 766,50 | 3 766,50 |
| 3 | K | 286971412R | Roura šachtová teleskopická bez hrdla 425/375 mm | kus | 1,000 | 882,00 | 882,00 |
| 4 | K | 286971675R | Dno šachtové výkyvné 425/160 úhel 90° pro KG | kus | 1,000 | 3 375,00 | 3 375,00 |
| 5 | K | 894432112R00 | Osazení plastové šachty revizní prům 425 mm | kus | 1,000 | 718,20 | 718,20 |
| 6 | K | 55241704R | Poklop litina 425/12,51 kruhový do teleskopu | kus | 1,000 | 2 136,60 | 2 136,60 |
| 7 | K | 899101111R00 | Osazení poklopu s rámem do 50 kg | kus | 1,000 | 380,70 | 380.70 |
| 8 | K | 998276101R00 | Přesun hmot, trubní vedení plastová, otevr. výkop | t | 0,061 | 1 799,10 | 109,75 |
|  | D | 721 | Vnitřní kanalizace |  |  |  | 104 415,38 |
| 9 | K | IZOL125 | Izol. souprava pro potr. prostupy, DN125, asf. těsnící manžeta | kus | 1,000 | 2 541,50 | 2 541,50 |
| 10 | K | PROSTUP1 | Provedeni prostupu potrubí spodní stavbou, osazení manžety | kus | 1,000 | 3 307,00 | 3 307,00 |
| 11 | K | 721176101R00 | Potrubí HT připojovací D 32 x 1,8 mm | m | 5,830 | 462,60 | 2 696,96 |
| 12 | K | 721176102R00 | Potrubi HT připojovací D 40 x 1,8 mm | m | 5,830 | 450,20 | 2 624,67 |
| 13 | K | 721176103R00 | Potrubí HT připojovací D 50 x 1,8 mm | m | 3,410 | 496,50 | 1 693,07 |
| 14 | K | 721176105R00 | Potrubí HT připojovací D 110 x 2,7 mm | m | 5,775 | 731,10 | 4 222,10 |
| 15 | K | 721176223R00 | Potrubi KG svodné (ležaté) v zemi SN8, D 125 x 3,2 mm | m | 2,200 | 475,90 | 1 046,98 |
| 16 | K | 721176224R00 | Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi SN8 D 160 x 4,0, mm | m | 11,550 | 534,40 | 6 172,32 |
| 17 | K | 721176233R00 | Potrubí KG svodné (ležaté) zavěšené D 125 x 3,2 mm | m | 14,520 | 514,00 | 7 463,28 |
| 18 | K | 721177114R00 | Potrubi HT odhlučněné odpadni svislé D 75 x 2,6 mm | m | 11,880 | 624,70 | 7 421,44 |
| 19 | K | 721177115R00 | Potrubí HT odhlučněné odpadni svislé D 110 x 3,4, mm | m | 36,190 | 1 265,80 | 45 809,30 |
| 20 | K | 721177124R00 | Čisticí kus pro potrubí HT, odpadní svislé D 75 | kus | 3,000 | 742,90 | 2 228,70 |
| 21 | K | 721177125R00 | Čisticí kus pro potrubí HT, odpadní svislé D 110 | kus | 4,000 | 1 100,80 | 4 403,20 |
| 22 | K | 721177135R00 | Potrubí HT odhlučněné ležaté zavěšené D 110 x 3,4, mm | m | 1,870 | 1 255,60 | 2 347,97 |
| 23 | K | 721194104R00 | Vyvedeni odpadních výpustek D 40 x 1,8 | kus | 11,000 | 83,90 | 922,90 |
| 24 | K | 721194105R00 | Vyvedeni odpadních výpustek D 50 x 1,8 | kus | 3,000 | 93,00 | 279,00 |
| 25 | K | 721194109R00 | Vyvedeni odpadních výpustek D 110 x 2,3 | kus | 2,000 | 138,50 | 277,00 |
| 26 | K | 721273150RT1 | Hlavice ventilační přivětrávaci, přivzdušňovací ventil, 37 l/s, D 50/75/110 mm | kus | 4,000 | 1 088,00 | 4 352,00 |
| 27 | K | 721273200RT3 | Souprava ventilační střešní, souprava větrací hlavice PP □ 110 mm | kus | 2,000 | 882,30 | 1 764,60 |
| 28 | K | 721290111R00 | Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125 | m | 87,505 | 26,40 | 2 310,13 |
| 29 | K | 721290112R00 | Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 200 | m | 11,550 | 34,60 | 399,63 |
| 30 | K | 998721102R00 | Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m | t | 0,174 | 756,50 | 131,63 |
|  | D | 722 | Vnitřní vodovod |  |  |  | 99 877,51 |
| 31 | K | 722131911R00 | Oprava-potrubí závitové,vsazení odbočky DN 15 | soubor | 1,000 | 634,40 | 634,40 |
| 32 | K | 722131913R00 | Oprava-potrubí závitové,vsazení odbočky DN 25 | soubor | 1,000 | 907,00 | 907,00 |
| 33 | K | 722172962R00 | Vsazeni odbočky do plast potrubí polyf. D 20 mm | kus | 3,000 | 125,00 | 375,00 |
| 34 | K | 722172964R00 | Vsazeni odbočky do plast, potrubí polyf. D 32 mm | kus | 1,000 | 162,90 | 162,90 |
| 35 | K | 28614301R | T rubka D20x2,3 (PN10)PPRSDR11, studená voda | m | 50,490 | 52,00 | 2 625,48 |
| 36 | K | 28614311.AR | Trubka D20x2,8 (PN16) PPR SDR7.4, teplá voda | m | 17.380 | 52,00 | 903,76 |

PČ

37

38

39

40

41

42

43

44

45

46

47

48

49

50

51

52

53

54

55

56

57

58

59

60

61

62

63

64

65

66

67

68

69

70

71

72

73

74

75

76

77

78

79

80

81

82

83

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Typ | i Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
| K | 28614311 AR 1 | Trubka D20x2,8 (PN16) PPR SDR7.4, teplá voda, směšovaná | m | 23,100 | 52,00 | 1 201,20 |  |
| K | 28614311.AR.2 | Trubka D20x2,8 (PN16) PPR SDR7.4, teplá voda, cirkulace | m | 18,700 | 52,00 | 972,40 |  |
| K | 722176112R00 | Montáž rozvodů z plastů polyfúz. svařováním D 20mm | m | 109,670 | 207,50 | 22 756,53 |  |
| K | 28614302R | Trubka D25x2,3 (PN10) PPR SDR11, studená voda | m | 13,750 | 75,50 | 1 038,13 |  |
| K | 28614312AR | Trubka D25x3,5 (PN16) PPR SDR7.4, teplá voda | m | 14,630 | 75,50 | 1 104,57 |  |
| K | 28614312.AR.1 | Trubka D25x3,5 (PN16) PPR SDR7.4, teplá voda, směšovaná | m | 0,660 | 75,50 | 49,83 |  |
| K | 722176113R00 | Montáž rozvodů z plastů polyfúz svařováním D 25mm | m | 29,040 | 226,70 | 6 583,37 |  |
| K | 28614303R | Trubka D32x2,9 (PN10) PPR SDR11, studená voda | m | 11,110 | 108,20 | 1 202,10 |  |
| K | 28614313.AR | Trubka D32x4,4 (PN16) PPR SDR7.4, teplá voda | m | 4,400 | 108,20 | 476,08 |  |
| K | 722176114R00 | Montáž rozvodů z plastů polyfúz. svařováním D 32mm | m | 15,510 | 266,70 | 4 136,52 |  |
| K | 722181212RZ6 | Izolace návleková PE tl. stěny 9 mm, vnitřní průměr 20 mm | m | 50,490 | 68,30 | 3 448,47 |  |
| K | 722181212RT8 | Izolace návleková PE tl. stěny 9 mm, vnitřní průměr 25 mm | m | 13,750 | 70,00 | 962,50 |  |
| K | 722181212RU1 | Izolace návleková PE tl stěny 9 mm, vnitřní průměr 32 mm | m | 11,110 | 76,50 | 849.92 |  |
| K | 722181213RZ6 | Izolace návleková PE, tl. stěny 13 mm, vnitřní průměr 20 mm | m | 40,480 | 72,30 | 2 926,70 |  |
| K | 722181213RT8 | Izolace návleková PE, tl stěny 13 mm, vnitřní průměr 25 mm | m | 15,290 | 74,60 | 1 140,63 |  |
| K | 722181213RU1 | Izolace návleková PE tl stěny 13 mm, vnitřní průměr 32 mm | m | 4,400 | 79,70 | 350,68 |  |
| K | 722181214RZ6 | Izolace návleková PE tl. stěny 20 mm, vnitřní průměr 20 mm | m | 18,700 | 85,30 | 1 595,11 |  |
| K | 722190401R00 | Vyvedení a upevněni výpustek DN 15 | kus | 40,000 | 225,30 | 9 012,00 |  |
| K | 722190901ROO | Uzavřeni/otevření vodovodního potrubí při opravě | kus | 1,000 | 87,60 | 87,60 |  |
| K | 722191112R00 | Hadice flexibilní k baterii,DN 15 x M10,délka 0,5m | soubor | 22,000 | 175,10 | 3 852,20 |  |
| K | 722191133R00 | Hadice sanitární flexibilní, DN 15, délka 0,5 m | soubor | 2,000 | 208,30 | 416,60 |  |
| K | 722237131ROO | Kohout kulový s vypouštěním, DN 15 | kus | 4,000 | 286,90 | 1 147,60 |  |
| K | 722237132R00 | Kohout kulový s vypouštěním, DN 20 | kus | 2,000 | 327,30 | 654,60 |  |
| K | 722237423R00 | Kohout kulový,2xvnitřni záv DN 20 | kus | 4,000 | 247,40 | 989,60 |  |
| K | V1/15 | Termostat ventil pro cirkulaci TV, DN15, s teploměrem, mosaz, nast35-80°C, kvs 1,1 | ks | 2,000 | 2 805,30 | 5 610,60 |  |
| K | 722239101R00 | Montáž vodovodních armatur 2závity, G 1/2 | kus | 2,000 | 91,80 | 183,60 |  |
| K | V2/20 | Termostatický směš. ventil, DN20, 20-43°C, kvs 3,2, s vn. šoubením., zpětklapkou, s filtrem | kus | 2,000 | 2 748,60 | 5 497,20 |  |
| K | 722239102R00 | Montáž vodovodních armatur 2závity, G 3/4 | kus | 2,000 | 113.90 | 227,80 |  |
| K | 722280106R00 | Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32 | m | 154,220 | 53,70 | 8 281,61 |  |
| K | 722290234R00 | Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80 | m | 154,220 | 47.70 | 7 356,29 |  |
| K | 998722102R00 | Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m | t | 0,102 | 1 538,50 | 156.93 |  |
| D | 725 | Zařizovací předměty |  |  |  | 215 206,26 |  |
| K | 725014131RT1 | Klozet závěsný + sedátko, 36 x 49 cm, bílý, včetně sedátka v bílé barvě, hl. do 50 cm | soubor | 2,000 | 5 053,60 | 10 107,20 |  |
| K | 725016123R00 | Urlnál dětský keramický, přívod vnější svislý, vč. sifonu, bílý | soubor | 2,000 | 3 905,30 | 7 810,60 |  |
| K | 725017164RO0 | Umyvadlo na šrouby, 70 x 35 cm, keramické bílé | soubor | 2,000 | 4 731,20 | 9 462,40 |  |
| K | 725017331 ROO | Umyvadlo pro děti, na šrouby 40 x 32 cm, bílé | soubor | 8,000 | 3 188,40 | 25 507,20 |  |
| K | 725019103R00 | Výlevka závěsná keramická s plastovou mžížkou | soubor | 2,000 | 6 058,40 | 12 116,80 |  |
| K | 64286150R | Sada instalační pro klozety a bidety | pár | 6,000 | 264,90 | 1 589,40 |  |
| K | WCPRK | WC prkénko pro dětské WC, duroplast bílá, ocelové panty, pomalé sklápění | kus | 6,000 | 4 617,20 | 27 703,20 |  |
| K | WCD | Závěsné WC dětské, hlub, splachování, 31 x 52 cm, zadní odtok, bílé | kus | 6,000 | 8 375,90 | 50 255,40 |  |
| K | 725119306R00 | Montáž klozetu závěsného | soubor | 6,000 | 1 167,40 | 7 004,40 |  |
| K | 64221354R | Umývátko bílé asym s otvorem vpravo 45x25cm, asymetrické | kus | 1,000 | 2 019,40 | 2 019,40 |  |
| K | 64286206R | Sada upevňovací pro umyvadla a umývátka | kus | 1,000 | 43,40 | 43,40 |  |
| K | 725219401 ROO | Montáž umyvadel na šrouby do zdivá | soubor | 1,000 | 1 033,60 | 1 033,60 |  |
| K | SPRCH800 | Sprchové dveře dvoukřídlé L/P, 800 mm, s rámem, bezp.sklo, nerez profil, výška 1950 mm | kus | 1,000 | 8 109,00 | 8 109,00 |  |
| K | 642 938095 R | Vanička sprchová keramická čtverec, 800 x 800 mm | kus | 1,000 | 4 060,50 | 4 060,50 |  |
| K | 725249103R00 | Montáž sprchových koutů | soubor | 1,000 | 4 720,50 | 4 720,50 |  |
| K | 725814102R00 | Ventil rohový DN 15 x DN 10 | soubor | 22,000 | 243,10 | 5 348,20 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
| 84 | K | SPLACHUR | Splachovač k urinálu, 1/2", nástěnný, tlačítkové ovládání | soubor | 2,000 | 1 257,20 | 2 514,40 |  |
| 85 | K | 725819201R00 | Montáž ventilu nástěnného G 1/2 | soubor | 2,000 | 151,30 | 302,60 |  |
| 86 | K | 725823121RT2 | Baterie umyvadlová stoján. ruční, vč. otvír.odpadu, páková, s perlátorem | kus | 2,000 | 1 782,30 | 3 564,60 |  |
| 87 | K | BATDREZ | Dřezová baterie stojánková páková, silikonové rameno, černá/chrom, výška 51 cm | kus | 1,000 | 2 247,40 | 2 247,40 |  |
| 88 | K | 725829301ROO | Montáž baterie umyv.a dřezové stojánkové | kus | 1,000 | 177,70 | 177,70 |  |
| 89 | K | 725835111RT1 | Baterie nástěnná ruční s prodlouženým ramínkem, k výlevce, bez příslušenství, standardní | soubor | 2,000 | 919,40 | 1 838,80 |  |
| 90 | K | 725845111RT1 | Baterie sprchová nástěnná ruční, bez příslušenství, standardní | kus | 1,000 | 1 968,70 | 1 968,70 |  |
| 91 | K | 55145356R | Tyč sprchová 60 cm | kus | 1,000 | 406,30 | 406,30 |  |
| 92 | K | 55145353R | Hadice sprchová 150 cm jednozámková | kus | 1,000 | 139,40 | 139,40 |  |
| 93 | K | 55145350R | Růžice sprchová plochá, 2 funkce d 118 mm | kus | 1,000 | 210,00 | 210,00 |  |
| 94 | K | 725849302R00 | Montáž držáku sprchy | kus | 1,000 | 204,00 | 204,00 |  |
| 95 | K | 725860227RT1 | Sifon ke sprchové vaničce PP, D 50 mm, s krytkou z nerez oceli | kus | 1,000 | 513,40 | 513,40 |  |
| 96 | K | 55161207R | Výpusť umyvadlová chrom, s uzávěrem táhlo - plast | kus | 11,000 | 297,50 | 3 272,50 |  |
| 97 | K | 55161200R | Sifon umyvadlový D40, chrom | kus | 11,000 | 750,60 | 8 256,60 |  |
| 98 | K | 725869101 ROO | Montáž uzávěrek zápach.umyvadlových D 40 | kus | 11,000 | 154,70 | 1 701,70 |  |
| 99 | K | REVMAG1 | Sada magnetů pro řev. otvory v obkladech, výšk.nastavitelné, do plochy otvoru 900 cm2 | soubor | 7,000 | 136,00 | 952,00 |  |
| 100 | K | 553476573.R | Dvířka revizní do zdivá 300 x 400 mm, tl. 12,5 mm, vlhké prostředí | kus | 2,000 | 1 232,00 | 2 464,00 |  |
| 101 | K | 725989101 ROO | Montáž revizních dvířek / obkladu na magnety | kus | 9,000 | 164,90 | 1 484,10 |  |
| 102 | K | 42972800R | Mřížka čtyřhranná větrací vel. 125x125, k přivzdušňovací hlavicí | kus | 4,000 | 588,20 | 2 352,80 |  |
| 103 | K | 728415111ROO | Montáž mřížky větrací nebo ventilační do 0,04 m2 | kus | 4,000 | 300,10 | 1 200,40 |  |
| 104 | K | ZPCHMONT1 | Sifon podomítkový ke klim. jednotkám, svislý odtok DN32, 100x100x60 mm, s kuličkou | kus | 2,000 | 722,50 | 1 445,00 |  |
| 105 | K | ZPCHMONT2 | Montáž zápachových uzávěrek ostatních | kus | 2,000 | 163,20 | 326,40 |  |
| 106 | K | 998725102R00 | Přesun hmot pro zařizovaci předměty, výšky do 12 m | t | 0,366 | 2 110,00 | 772,26 |  |
|  | □ | 726 | Instalační prefabrikáty |  |  |  | 128 310,28 |  |
| 107 | K | 726211321ROO | Modul-WC Duofix, do lehkých příček, h 112 cm | soubor | 2,000 | 11 510,00 | 23 020,00 |  |
| 108 | K | 726211321 ROO. 1 | Modul-WC dětské, do lehkých příček, s ovládáním, h 97 cm | soubor | 6,000 | 15 021,40 | 90 128,40 |  |
| 109 | K | 726211367R00 | Modul-výlevka, h 130 cm | soubor | 2,000 | 7 445,90 | 14 891,80 |  |
| 110 | K | 998726122R00 | Přesun hmot pro předstěnové systémy, výšky do 12 m | t | 0,128 | 2 110,00 | 270,08 |  |
|  | D | VN | Vedlejší náklady |  |  |  | 4 500,00 |  |
| 111 | K | 00524101 OR | Dokumentace skutečného provedení | Soubor | 1,000 | 4 500,00 | 4 500,00 |  |

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy sociálních zázemí v MŠ Winterova II 579, Pardubice

Objekt:

1. - Vzduchotechnika a vytápění

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| KSO:  Místo: | CC-CZ:  Datum: | 05.05.2025 |
| Zadavatel: | IČ: |  |
| Mateřská škola Pardubice, Wintrova II 579 | DIČ: |  |
| Uchazeč: | IČ: | 21515174 |
| Instal Hanousek Mont s.r.o. | DIČ: | CZ21515174 |
| Projektant:  astalon s.r.o., Pardubice | IČ:  DIČ: |  |
| Zpracovatel: | IČ:  DIČ: |  |

Poznámka:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Cena bez DPH** | | | **173 910,00**  Výše daně 36 521,10 0,00 |
| dph základní snížená | Základ daně 173 910,00 0,00 | Sazba daně  21,00%  12,00% |
| **Cena s DPH** | **v CZK** |  | **210431,10** |

**Projektant**

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ**

Stavba:

Stavební úpravy sociálních zázemí v MŠ Winterova II 579, Pardubice

Objekt:

**3 - Vzduchotechnika a vytápění**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Misto:  Zadavatel: Mateřská škola Pardubice, Wintrova II 579  Uchazeč: Instal Hanousek Mont s.r.o. | Datum:  Projektant:  Zpracovatel: | 05.05.2025  astalon s.r.o., Pardubice |
| Kód dílu - Popis |  | Cena celkem [CZK] |
| **Náklady ze soupisu prací** |  | 173 910,00 |
| D1 - Otopná tělesa |  | 69 349,00 |
| D2 - Vzduchotechnická zařízení |  | 32 371,00 |
| D3 - Potrubí a izolace s příslušenstvím |  | 43 020,00 |
| D4 - Ostatní montážní a jiné práce |  | 29 170,00 |

**SOUPIS PRACÍ**

Stavba:

Stavební úpravy sociálních zázemí v MŠ Winterova II 579, Pardubice

Objekt:

1. **- Vzduchotechnika a vytápění**

|  |  |
| --- | --- |
| Místo: Datum: | 05.05.2025 |
| Zadavatel: Mateřská škola Pardubice, Wintrova II579 Projektant: | astalon s.r.o., Pardubice |

Uchazeč: Instal Hanousek Mont s.r.o. Zpracovatel:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
| **Náklady soupisu celkem** | | | |  |  |  | **173 910,00** |
|  | D | D1 | Otopná tělesa |  |  |  | 69 349,00 |
| 1 | K | 1 | D+M deskové otopné těleso ocelové, provedení ventil kompakt s pravým spodním připojením, 2x hrdla 1/2" vnitřní závit, včetně zabudovaného 8-stupňového termostatického ventilu, součástí sada pro upevnění a odvzdušňovací ventilek, typ 22 - 600/600 | ks | 1,000 | 4 599,20 | 4 599,20 |
| 2 | K | 2 | D+M deskové otopné těleso ocelové, provedení ventil kompakt s levým spodním připojením, 2x hrdla 1/2" vnitřní závit, včetně zabudovaného 8-stupňového termostatického ventilu, součástí sada pro upevněni a odvzdušňovací ventilek, typ 22 - 600/800 | ks | 1,000 | 5 144,20 | 5 144,20 |
| 3 | K | 3 | D+M deskové otopné těleso ocelové, pro hygienického prostředí, provedení ventil kompakt s pravým spodním připoj., 2x hrdla 1/2" vnitřní závit, včetně zabudovaného 8-stupňového termostat ventilu, sada pro upevněni a odvzdušňovací ventilek typ 10 - 503/404 | ks | 2,000 | 3 715,00 | 7 430,00 |
| 4 | K | 4 | to samé, ale 20 - 603/404 | ks | 1,000 | 4 918,80 | 4 918,80 |
| 5 | K | 5 | to samé, ale 20 - 603/604 | ks | 1,000 | 6 281,30 | 6 281,30 |
| 6 | K | 6 | to samé, ale 30 - 603/404 | ks | 1,000 | 6 365,60 | 6 365,60 |
| 7 | K | 7 | to samé, ale 30 - 703/604 | ks | 1,000 | 8 801,70 | 8 801,70 |
| 8 | K | 8 | to samé, ale 30 - 703/804 | ks | 1,000 | 10 666,60 | 10 666,60 |
| 9 | K | 9 | Rohové dvoubodové připojovací šroubeni, termostatické, s vypouštěním, DN15, PN10, s vnitřním závitem 1/2" pro připojení na těleso, vnější závit 3/4" v připojení na OS, vč. svěř, šroubeni na měď pr,12 mm, vč plastové krytky, vč kapalinové termostat hlavice | ks | 9,000 | 1 537,90 | 13 841,10 |
|  | P |  | *Poznámka k položce:*  *Rohové dvoubodové připojovací Sroubení, termostatické, s vypouštěním, DN15, PN10, s vnitřním závitem 1/2" pro připojení na těleso, vnějSi závit 3/4" v připojeni na OS, vč. svémého Sroubeni na měrf pr.12 mm, vč plastové krytky, vč kapalinové termostatické hlavice na závit M 30 x 1,5* |  |  |  |  |
| 10 | K | 10 | Nátěr článkových otopných těles, 2x antikorozní základní a 2x email | m2 | 3,000 | 433,50 | 1 300,50 |
|  | D | D2 | Vzduchotechnická zařízení |  |  |  | 32 371,00 |
| 11 | K | 11 | Potrubní radiální ventilátor *0*160 mm, o max. výkonu 760 m3/h, ventilátor s EC motorem splňující Erp 2018, skříň z pozinkovaného plechu těsnosti třídy C, ventilátor spínán pohybovými čidly, osazený 10-ti min doběhem | ks | 1,000 | 8 013,00 | 8 013,00 |
| 12 | K | 12 | Potrubní radiální ventilátor #200 mm, o max. výkonu 970 m’/h, ventilátor s EC motorem splňující Erp 2018, skříň z pozinkovaného plechu těsnosti třídy C, ventilátor spínán pohybovými čidly, osazený 10-ti min doběhem | ks | 1,000 | 8 461,00 | 8 461,00 |
| 13 | K | 13 | Nástěnný axiální ventilátor v zapuštěném provedení, pro odtah vzduchu přes zeď do exteriéru, připojení pr. 100 mm, max výkon 90 m3/h, provedení včetně zpětné klapky; asynchronní EC motors kuličkovými ložisky a termopojistkou proti přetížení, napájení 230 | ks | 1,000 | 4 012,00 | 4 012,00 |
|  | P |  | *Poznámka k položce:*  *Nástěnný axiální ventilátor v zapuštěném provedení, pro odtah vzduchu přes zeď do exteriéru, připojení pr. 100 mm, max výkon 90 m3/h, provedení včetně zpětné klapky; asynchronní EC motors kuličkovými ložisky a termopojistkou proti přetíženi, napájení 230 V. Nastavitelný dobéhový časovač 3 • 25 min* |  |  |  |  |
| 14 | K | 14 | Tlumič hluku potrubní, průměr 160 mm, délky 900 mm, tvořený výplní z minerální vaty | ks | 1,000 | 1 973,00 | 1 973,00 |
| 15 | K | 15 | Tlumič hluku potrubní, průměr 200 mm, délky 900 mm, tvořený výplní z minerální vaty | ks | 1,000 | 2 309,00 | 2 309,00 |
| 16 | K | 16 | Talířový ventil odvodní, kovový, d100 mm, do podhledu, barva bílá | ks | 10,000 | 121,00 | 1 210,00 |
| 17 | K | 17 | Talířový ventil odvodní, kovový, d125 mm, do podhledu, barva bílá | ks | 1,000 | 138,00 | 138,00 |

Cenová soustava

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| PČ | Typ |  | Kčd | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
| 18 | K | 18 |  | Mřížka stěnová jednořadá, hliníková, natočení lamel 15“, rozměr 200 x 100 mm | ks | 2,000 | 797,00 | 1 594,00 |  |
| 19 | K | 19 |  | Odvod kondenzátu, na potrubí d160 mm | ks | 1,000 | 676,00 | 676,00 |  |
| 20 | K | 20 |  | Odvod kondenzátu, na potrubí d200 mm | ks | 1,000 | 977,00 | 977,00 |  |
| 21 | K | 21 |  | Fasádní protidešťová žaluzie, kovová, připojení průměr 100 mm | ks | 1,000 | 311,00 | 311,00 |  |
| 22 | K | 22 |  | Výfuková hlavice, na potrubí d160 mm | ks | 1,000 | 861,00 | 861,00 |  |
| 23 | K | 23 |  | Výfuková hlavice, na potrubí d200 mm | ks | 1,000 | 941,00 | 941,00 |  |
| 24 | K | 24 |  | Zpětná klapka potrubní motýlová, d160 mm | ks | 1,000 | 415,00 | 415,00 |  |
| 25 | K | 25 |  | Zpětná klapka potrubní motýlová, d200 mm | ks | 1,000 | 480,00 | 480,00 |  |
|  | D | D3 |  | Potrubí a izolace s příslušenstvím |  |  |  | 43 020,00 |  |
| 26 | K | 26 |  | Ocelové kruhové pozinkované spiro potrubí d100 mm vč. 30%, vč. zavěšení a upevňovacích prvků tvarovek | m | 17,000 | 140,00 | 2 380,00 |  |
| 27 | K | 27 |  | Ocelové kruhové pozinkované spiro potrubí d125 mm vč. 30%, vč. zavěšení a upevňovacích prvků tvarovek | m | 1,000 | 250,00 | 250,00 |  |
| 28 | K | 28 |  | Ocelové kruhové pozinkované spiro potrubí d160 mm vč. 30%, vč. zavěšení a upevňovacích prvků tvarovek | m | 41,000 | 231,00 | 9 471,00 |  |
| 29 | K | 29 |  | Ocelové kruhové pozinkované spiro potrubí d200 mm vč. 30%, vč. zavěšení a upevňovacích prvků tvarovek | m | 55,000 | 147,00 | 8 085,00 |  |
| 30 | K | 30 |  | AI hadice d100 mm opatřená 25-ti mm teplené hlukové izolace | m | 9,000 | 130,00 | 1 170,00 |  |
| 31 | K | 31 |  | AI hadice d125 mm opatřená 25-ti mm teplené hlukové izolace | m | 2,000 | 155,00 | 310,00 |  |
| 32 | K | 32 |  | Izolace potrubí minerální vatou tl. 20 mm | m2 | 4,000 | 310,00 | 1 240,00 |  |
| 33 | K | 33 |  | Potrubí měděné pájené, včetně spojovacích armatur, včetně pozinkovaných závěsů s pryžovou výstelkou, 12 x 1,0 mm | m | 35,000 | 560,40 | 19 614,00 |  |
| 34 | K | 34 |  | Odrezeni, odmaštění a nátěr potrubí a doplňkových konstrukcí, 2x antikorozní základní a 1x email | m2 | 1,000 | 500,00 | 500,00 |  |
|  | D | D4 |  | Ostatní montážní a jiné práce |  |  |  | 29 170,00 |  |
| 35 | K | 35 |  | Montážní, spojovací a těsnící materiál | soubor | 1,000 | 10 000,00 | 10 000,00 |  |
| 36 | K | 36 |  | Lešení, jeřáby a pomocné konstrukce | soubor | 1,000 | 4 000,00 | 4 000,00 |  |
| 37 | K | 37 |  | Komplexní zkoušky a revize VZT | soubor | 1,000 | 1 500,00 | 1 500,00 |  |
| 38 | K | 38 |  | Vypuštěni stávající otopné soustavy | hod | 6,000 | 495,00 | 2 970,00 |  |
| 39 | K | 39 |  | Propláchnuti potrubí ústředního vytápění, naplnění systému vodou, odvzdušnění, tlaková zkouška | soubor | 1,000 | 4 200,00 | 4 200,00 |  |
| 40 | K | 40 |  | Topná zkouška ústředního vytápění včetně zkoušky dilatační, zaregulování soustavy | soubor | 1,000 | 3 500,00 | 3 500,00 |  |
| 41 | K | 41 |  | Dokumentace skutečného provedení stavby | soubor | 1,000 | 3 000,00 | 3 000,00 |  |

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy sociálních zázemí v MŠ Winterova II 579, Pardubice

Objekt:

1. - Elektroinstalace

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| KSO:  Místo: | CC-CZ:  Datum: | 05.05.2025 |
| Zadavatel: | IČ: |  |
| Mateřská škola Pardubice, Wintrova II 579 | DIČ: |  |
| Uchazeč: | IČ: | 21515174 |
| Instal Hanousek Mont s.r.o. | DIČ: | CZ21515174 |
| Projektant: | IČ: |  |
| astalon s.r.o., Pardubice | DIČ: |  |
| Zpracovatel: | IČ:  DIČ: |  |

Poznámka:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Cena bez DPH** | | | **126 711,10** | |
| dph základní snížená | Základ daně 126 711,10 0,00 | | Sazba daně  21,00%  12,00% | Výše daně 26 609,33 0,00 |
| **Cena s DPH** | **V** | **CZK** |  | **153 320,43** |

**Projektant**

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ**

Stavba:

Stavební úpravy sociálních zázemí v MŠ Winterova II 579, Pardubice

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Objekt: | | |
| **4 - Elektroinstalace** | | 05.05.2025  astalon s.r.o., Pardubice |
| Misto:  Zadavatel: Mateřská škola Pardubice, Wintrova II 579  Uchazeč: Instal Hanousek Mont s.r.o. | Datum:  Projektant:  Zpracovatel: |
| Kód dílu - Popis |  | Cena celkem [CZK] |
| **Náklady ze soupisu prací** |  | 126 711,10 |
| HSV - Práce a dodávky HSV |  | 27 665,60 |
| 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní |  | 14 083,30 |
| 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání |  | 13 582,30 |
| PSV - Práce a dodávky PSV |  | 96 545,50 |
| 741 - Elektroinstalace - silnoproud |  | 89 645,50 |
| VRN - Vedlejší rozpočtové náklady |  | 2 500,00 |
| VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce |  | 2 500,00 |

**SOUPIS PRACÍ**

Stavba:

Stavební úpravy sociálních zázemí v MŠ Winterova II 579, Pardubice

Objekt:

1. **- Elektroinstalace**

Místo: Datum: 05.05.2025

Zadavatel: Mateřská škola Pardubice, Wintrova II579 Projektant: astalon s.r.c

J Pardubice

Uchazeč: Instal Hanousek Mont s.r.o. Zpracovatel:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| PČ Typ | | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] Cenová soustava |
| **Náklady soupisu celkem** | | | |  |  |  | **126 711,10** |
|  | D | HSV | Práce a dodávky HSV |  |  |  | 27 665,60 |
|  | D | 6 | Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplni |  |  |  | 14 083,30 |
| 1 | K | 612335121 | Cementová štuková omítka rýh ve stěnách šířky do 150 mm | m2 | 11,000 | 1 280,30 | 14 083,30 CSÚRS 2017 02 |
|  | D | 9 | Ostatní konstrukce a práce, bourání |  |  |  | 13 582,30 |
| 2 | K | 973031616 | Vysekáni kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pro špalíky do 100x100x50 mm | kus | 23,000 | 63,30 | 1 455,90 CS ŮRS 2020 01 |
| 3 | K | 974082212 | Vysekáni rýh pro vodiče v omítce MC stěn š do 30 mm | m | 208,000 | 58,30 | 12 126,40 CSÚRS 2020 01 |
|  | D | PSV | Práce a dodávky PSV |  |  |  | 96 545,50 |
| 4 | K | R01 | Demontážní práce | hod | 10,000 | 450,00 | 4 500,00 |
| 5 | K | R02 | Odvoz a likvidace elektroodpadu | komple l | 1,000 | 1 500,00 | 1 500,00 |
| 6 | K | R034 | práce spojené s vyhledáním stávajících obvodů | hod | 2,000 | 450,00 | 900,00 |
|  | D | 741 | Elektroinstalace - silnoproud |  |  |  | 89 645,50 |
| 7 | K | 741112001 | Montáž krabice zapuštěná plastová kruhová | kus | 23,000 | 90,00 | 2 070,00 CSÚRS 2022 01 |
| 8 | K | 741112332 | Montáž rozvodka pancéřová kovová čtyřhranná s ochrannou svorkou 134x134 mm | kus | 2,000 | 360,90 | 721,80 CSÚRS 2022 01 |
| 9 | K | 741122015 | Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm2 (např CYKY) | m | 123,000 | 39,30 | 4 833,90 CS ÚRS 2022 01 |
| 10 | K | 741122016 | Montáž kabel Cu bez ukončeni uložený pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 6 mm2 (např. CYKY) | m | 85,000 | 41,30 | 3 510,50 CSÚRS 2022 01 |
| 11 | K | 741310101 | Montáž spínač (polo)zapuštěný bezšroubové připojení 1-jednopólový se zapojením vodičů | kus | 12,000 | 60,30 | 723,60 CSÚRS 2022 01 |
| 12 | K | 741310122 | Montáž přepínač (polo)zapuštěný bezšroubové připojeni 6-střídavý se zapojením vodičů | kus | 4,000 | 69,30 | 277,20 CS ÚRS 2022 01 |
| 13 | K | 741313004 | Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2x(2P+PE) dvojnásobná šikmá se zapojením vodičů | kus | 1,000 | 121,50 | 121,50 CS ÚRS 2022 01 |
| 14 | K | 741313082 | Montáž zásuvka chráněná v krabici šroubové připojení 2P+PE prostředí venkovní, mokré se zapojením vodičů | kus | 6,000 | 208,80 | 1 252,80 CS ÚRS 2022 01 |
| 15 | K | 741372111 | Montáž svítidlo LED interiérové vestavné panelové hranaté nebo kruhové do 0,09 m2 se zapojením vodičů | kus | 17,000 | 351,00 | 5 967.00 CSÚRS 2022 01 |
| 16 | K | 741810002 | Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 500 000,- Kč (výchozí revize) | kus | 1,000 | 13 140,00 | 13 140,00 CS ŮRS 2017 02 |
| 17 | K | K01 | Úprava patrového rozvaděče (doplnění lišty TS35, 2x chránič, propojení, úprava krycího plechu, úprava dokumentace), včetně pomocného materiálu | komple t | 2,000 | 6 800,00 | 13 600,00 |
| 18 | K | R06 | Pomocné práce | komple t | 1,000 | 3 000,00 | 3 000,00 |
| *19* | *M* | *M01* | *Svítidlo typ A- LED vestavný downlight, 230V/10W, 10001m, 4000K, IP43* | *kus* | *17,000* | *1 016,60* | *17 282,20* |
| *20* | *M* | *34571450* | *krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm* | *kus* | *19,000* | *13,00* | *247,00 CS ÚRS 2022 01* |
| *21* | *M* | *34571451* | *krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm hluboká* | *kus* | *4,000* | *30,50* | *122,00 CSÚRS 2022 01* |
| *22* | *M* | *34539010* | *přístroj spínače jednopólového, řazení 1, 1So bezšroubové svorky* | *kus* | *12,000* | *108,00* | *1 296,00 CS ÚRS 2022 01* |
| *23* | *M* | *34539013* | *přistroj přepínače střídavého, řazení 6, 6So bezšroubové svorky* | *kus* | *4,000* | *115,00* | *460,00 CS ÚRS 2022 01* |
| *24* | *M* | *34555201* | *zásuvka zápustná dvojnásobná chráněná, šroubové svorky* | *kus* | *1,000* | *107,00* | *107,00 CSÚRS 2022 01* |
| *25* | *M* | *34539060* | *rámeček dvojnásobný* | *kus* | *5,000* | *43,70* | *218,50 CS ÚRS 2022 01* |
| *26* | *M* | *34539059* | *rámeček jednonásobný* | *kus* | *6,000* | *23,90* | *143,40 CSÚRS 2022 01* |
| *27* | *M* | *34555232* | *zásuvka zápustná jednonásobná s clonkami a víčkem, s drápky, IP44, šroubové svorky* | *kus* | *6,000* | *175,00* | *1 050,00 CS ÚRS 2022 01* |
| *2d* | *M* | *34562694* | *svorkovnice krabicová bezšroubové jednopólová pro 3 vodiče 0,5-2,5mm2, 400V 24A* | *kus* | *30,000* | *5,10* | *153,00 CS ÚRS 2022 01* |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem (CZK] Cenová soustava |
| *29* | *M* | *M03* | *Ekvipotenciálnl svorkovnice včetně podomltkové krabice 125x125mm s vlčkem.* | *ks* | *2,000* | *485,00* | *970,00* |
| *30* | *: M* | *34111030* | *kabel instalační Jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC* 4507501/ *(CYKY) 3x1.5mm2* | *m* | *123.000* | *16,70* | *2 054,10 CS ÚRS 2022 01* |
|  | p |  | *Poznámka k položce:*  *Poznámka k položce: CYKY, průměr kabelu d,6mm* |  |  |  |  |
| *31* | *M* | *34141042* | *vodič propojovací jádro Cu plné dvojitá izolace PVC 4507750V (CYY) 1x2,5mm2* | *m* | *50,000* | *9,10* | *455,00 CS ÚRS 2022 01* |
|  | p |  | *Poznámka k položce:*  *Poznámka k položce: CYY, průměr vodiče 4,2mm* |  |  |  |  |
| *32* | *M* | *34111036* | *kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450T750V (CYKY) 3x2,5mm2* | *m* | *85,000* | *26,60* | *2 261,00 CS ÚRS 2022 01* |
|  | p |  | *Poznámka k položce:*  *Poznámka k položce: CYKY, průměr kabelu 9,5mm* |  |  |  |  |
| *33* | *M* | *M02* | *doběhový časový spínač 230V, 5-150W, triakový, montáž pod vypínač* | *ks* | *4,000* | *439,00* | *1 756,00* |
| *34* | *M* | *M04* | *proudový chránič 16B/1N/0.03 AC* | *kus* | *2,000* | *2 338,00* | *4 676,00* |
| *35* | *M* | *M05* | *proudový chránič 10B/1N/0,03 AC* | *kus* | *2,000* | *2 338,00* | *4 676,00* |
| *36* | *M* | *M06* | *pomocný instalační materiál* | *komple ť* | *1,000* | *2 500,00* | *2 500,00* |
|  | D | VRN | Vedlejší rozpočtové náklady |  |  |  | ***2*** 500,00 |
|  | D | VRN1 | Průzkumné, geodetické a projektové práce |  |  |  | 2 500,00 |
| 37 | K | 013254000 | Dokumentace skutečného provedeni stavby | kus | 1,000 | *2* 500,00 | 2 500.00 CS ÚRS 2017 02 |

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy sociálních zázemí v MŠ Winterova II 579, Pardubice

Objekt:

1. - Vedlejší a ostatní náklady

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| KSO:  Místo: | CC-CZ:  Datum: | 05.05.2025 |
| Zadavatel: | IČ: |  |
| Mateřská škola Pardubice, Wintrova II 579 | DIČ: |  |
| Uchazeč: | IČ: | 21515174 |
| Instal Hanousek Mont s.r.o. | DIČ: | CZ21515174 |
| Projektant:  astalon s.r.o., Pardubice | IČ:  DIČ: |  |
| Zpracovatel: | IČ:  DIČ: |  |

Poznámka:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Cena bez DPH**  dph základní  snížená | **49 050,00** | | |
| Základ daně 49 050,00 0,00 | Sazba daně  21,00%  12,00% | Výše daně 10 300,50 0,00 |
| **Cena s DPH** | **v CZK** |  | **59 350,50** |

**Projektant**

Zpracovatel

Datum a podpis;

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ**

Stavba:

Stavební úpravy sociálních zázemí v MŠ Winterova II 579, Pardubice

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Objekt:  **5 - Vedlejší a ostatní náklady** | | |
| Místo: | Datum: | 05.05.2025 |
| Zadavatel: Mateřská škola Pardubice, Wintrova II 579  Uchazeč: Instal Hanousek Mont s.r.o. | Projektant:  Zpracovatel: | astalon s.r.o.  Pardubice |

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací 49 050,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady 49 050,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce 9 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště 10 800,00

VRN4 - Inženýrská činnost 7 200,00

VRN5 - Finanční náklady 4 050,00

VRN7 - Provozní vlivy 18 000,00

**SOUPIS PRACÍ**

Stavba:

Stavební úpravy sociálních zázemí v MŠ Winterova II 579, Pardubice

Objekt:

**5 - Vedlejší a ostatní náklady**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Místo:  Zadavatel:  Uchazeč: | | Mateřská škola Pardubice, Wintrova II 579  Instal Hanousek Mont s.r.o. | | Datum:  Projektant:  Zpracovatel: | 05.05.2025  astalon s.r.o., Pardubice |
| PČ Typ | Kód | Popis | MJ | Množství J.cena [CZK] | Cena celkem (CZK] Cenová soustava |
| **Náklady soupisu celkem** | | |  |  | **49 050,00** |
| D | VRN | Vedlejší rozpočtové náklady |  |  | 49 050,00 |
| D | VRN1 | Průzkumné, geodetické a projektové práce |  |  | 9 000,00 |
| 1 K | 010001000 | PD skutečného provedeni | kpl | 1,000 9 000,00 | 9 000.00 CS ÚRS 2019 02 |
| D  2 K | VRN3 030001000 | Zařízení staveniště  Zařízeni staveniště | kpl | 1,000 10 800,00 | 10 800,00  10 800,00 CS ÚRS 2019 02 |
| D  3 K | VRN4  040001000 | Inženýrská činnost  Inženýrská činnost | kpl | 1,000 7 200,00 | 7 200,00  7 200,00 CS ÚRS 2019 02 |
| D  4 K | VRN5 050001000 | Finanční náklady  Finanční náklady - pojištěni, záruky | kpl | 1,000 4 050,00 | 4 050,00  4 050,00 CSŮRS 2019 02 |
| D  5 K | VRN7  070001000 | Provozní vlivy  Provozní vlivy - práce za provozu MŠ | kpl | 1,000 18 000,00 | 18 000,00  18 000,00 CSÚRS 2025 01 |

MONTFIX s.r.o.

**Věc: Oznámení o změně názvu společnosti Instal Hanousek Mont s.r.o.**

Vážení obchodní partneři,

Tímto si Vám dovolujeme oznámit, že naše společnost Instal Hanousek Mont s.r.o., IČ: 21515174, se sídlem V Ráji 575, 53002 Pardubice, zapsaná

v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, v oddíle C, vložce 52858, **mění s účinností od 29.5.2025 svůj název.**

Naše společnost je od výše uvedeného data v obchodním rejstříku zapsaná pod názvem **MONTFIX s.r.o., se sídlem V Ráji 575, 53002 Pardubice.**

Identifikační číslo (IČ) 21515174, daňové identifikační číslo (DIČ) CZ21515174, údaj o zápisu v Obchodním rejstříku, ID datové schránky a bankovní spojení zůstávají nezměněny.

Změna obchodního názvu společnosti nemá žádný vliv na práva a závazky, které má naše společnost vůči svým obchodním partnerům, ani na jejich práva a závazky vůči naší společnosti. Na již uzavřených smlouvách se nic nemění.

Jménem MONTFIX s.r.o. Vám děkujeme za akceptování této změny.

S pozdravem

Ladislava Hanousková

Jednatel společnosti

V Pardubicích dne 30.5.2025