

DODATEK č. 1.

číslo smlouvy objednatele: 318 990 / 07 / 2024 – 319 000 / 02 / 2024

číslo smlouvy zhotovitele: 2403 / 2024

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. v účinném znění

nedílnou součástí smlouvy o dílo jsou, v souladu s § 1751 zákona č. 89/2012 Sb. Obchodní podmínky Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s. ze dne 1. 1. 2014 (dále také jen OP), které jsou přílohou č. 1 smlouvy o dílo

I. SMLUVNÍ STRANY

1/ Objednatel: **Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s.**
sídlo: Víta Nejedlého 893, 500 03 Hradec Králové

společnost je zapsána v Obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 964

jejímž jménem jedná: Ing. Jiří Šolc – ředitel společnosti na základě pověření

IČ: 48172898

DIČ: CZ48172898

bankovní spojení: Komerční banka a. s. pobočka Hradec Králové

č. účtu: 4304-511/0100

telefon: 491 512 740

fax: 495 406 323

e-mail: vakhk@vakhk.cz

ve věcech smluvních oprávnění jménem objednatele jednat a podepisovat:

Ing. Pavel Loskot – technicko-provozní náměstek

ve věcech technických a ve věcech plnění této smlouvy je oprávněn jménem objednatele jednat a podepisovat:

Ing. Lukáš Netušil – vedoucí oddělení investiční výstavby

Ing. Miroslav Melichar - technický dozor stavebníka a koordinátor

BOZP

2/ Zhotovitel: **VAK STAVBY spol. s r. o.**

sídlo/místo podnikání: Výrobní 510, 500 03 Hradec Králové

společnost je zapsána v Obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C , vložka 3942

jejímž jménem jedná: Roman Kučera, Ing. Monika Halamová - jednatele

IČO: 48169234

DIČ: CZ48169234

bankovní spojení: ČSOB Hradec Králové

číslo účtu: 335409/0300

telefon: 495 545 222

fax: 455 545 222

e-mail: info@vakstavby.cz

ve věcech smluvních oprávnění jménem zhotovitele jednat a podepisovat:

Roman Kučera, Ing. Monika Halamová

ve věcech technických a ve věcech plnění této smlouvy je oprávněn jménem zhotovitele jednat a podepisovat:

Ing. Monika Halamová, Pavel Středa

II. PŘEDMĚT DODATKU SMLOUVY

1/ Předmětem dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo je realizace dodatečných stavebních prací, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, neboť nebyly součástí prováděcí projektové dokumentace. Jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací.

2/ Rozsah předmětu díla se mění dle změnových listů (ZL č. 1) které obsahují položkový rozpočet víceprací a méněprací. Tyto změnové listy jsou nedílnou součástí Nabídky k veřejné zakázce „Kanalizace a vodovod Hradec Králové, ulice Markova“, podané v rámci zadávacího řízení. Výše uvedené změny jsou zpracovány do změnového rozpočtu, který je rovněž součástí nabídky a bude sloužit pro fakturaci prací. Smluvní strany považují položkový rozpočet, který je přiložen u změnového listu č. 1, za obchodní tajemství, a proto nebude uveřejňován v registru smluv a ani na profilu objednatele.

3/ Cena díla, která je uvedena ve článku č. IV. smlouvy o dílo, se ve smyslu tohoto dodatku mění následujícím způsobem:

Cena díla dle základní SOD bez DPH	17 673 170,- Kč
Vícepráce celkem dle ZL č. 1 bez DPH	+ 373 235,- Kč
Méněpráce celkem dle ZL č. 1 bez DPH	- 1 061 921,-Kč
Změna ceny díla celkem dle ZL č. 1 bez DPH	- 688 686,- Kč
Cena díla dle dodatku č. 1 celkem bez DPH	16 984 484,- Kč

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1/ Ostatní ustanovení smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti.

2/ Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě v celém rozsahu.

3/ Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu všemi smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“), v platném znění. Společnost Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s. se zavazuje neprodleně, nejpozději však do deseti pracovních dnů od podpisu tohoto dodatku všemi smluvními stranami zajistit uveřejnění dodatku v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. a o uveřejnění neprodleně informovat zbylé smluvní strany. Všichni účastníci smlouvy berou na vědomí a výslovně se zavazují, že nezačnou žádné plnění dle tohoto dodatku před jeho uveřejněním v registru smluv. V případě, že byla některá plnění tohoto dodatku již zahájena, musí být prokazatelně odsouhlasena smluvními stranami.

Příloha č. 1: rekapitulace víceprací a méněprací na akci „Kanalizace a vodovod Hradec Králové, ulice Markova“ (změnový list č. 1)

Za objednatele:

Za zhotovitele:

V Hradci Králové dne:..... 2025

V Hradci Králové dne: 2025

.....
Ing. Jiří Šolc

ředitel společnosti
Vodovody a kanalizace Hradec
Králové, a.s.

.....
Roman Kučera, Ing. Monika
Halamová
jednatelé
VAK STAVBY spol. s r. o.

ZMĚNOVÝ LIST

NÁVRH ZMĚNY

číslo: 1.

Kanalizace a vodovod Hradec Králové, ulice Markova

Objednatel: Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s.

Zhotovitel: VAK STAVBY spol. s r. o.

Navrhovatel: VAK STAVBY spol. s r. o.

Příjemce návrhu: Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s.

Datum: 3. 6. 2025

Odkazy
specifikaci:

na

-

na výkresy:

-

na rozpočtové podklady:

- viz. položkový rozpočet pro ZL č.1

na jinou část smlouvy:

- Obchodní podmínky – kap. VII – ZMĚNA DÍLA

V rámci stavebních prací se na stavbě vyskytly změny, které představují vícepráce a méněpráce:

POPIS ZMĚN:

SO 01 - Vodovod

Vícepráce:

a) Provizorní povrch komunikace ze štěrkodrti

DŮVOD ZMĚNY: V projektové dokumentaci je navržena obnova konstrukčních vrstev komunikace včetně asfaltového krytu. Na základě dohody s Technickými službami Hradec Králové nebylo nutné obnovu konstrukčních vrstev provádět, protože obnovu konstrukčních vrstev komunikace provedou Technické služby Hradec Králové v rámci svých stavebních prací. Kdy po dokončení stavby proběhne kompletní rekonstrukce komunikace a chodníků. V rámci stavby vodovodního řadu se provedl provizorní povrch ze štěrkodrti, který není uveden ve smluvním výkazu výměr. **Důvodem pro tuto změnu jsou neznámé okolnosti před zhotovením projektové dokumentace.**

Tato změna přinese vícepráce, které nebylo možné předvídat a byly zjištěny až po zahájení stavebních prací, tedy po provedení výběrového řízení a podpisu smlouvy o dílo.

Méněpráce:

a) Odpočet konstrukčních vrstev komunikace

DŮVOD ZMĚNY: Na základě dohody s Technickými službami Hradec Králové nebudou provedeny v rámci stavby konstrukční vrstvy komunikace (viz. vícepráce bod a). **Důvodem pro tuto změnu jsou neznámé okolnosti před zhotovením projektové dokumentace.**

Tato změna přinese méněpráce, které byly vyvolány až po zahájení stavebních prací, tedy po provedení výběrového řízení a podpisu smlouvy o dílo.

b) Čerpání podzemní vody

DŮVOD ZMĚNY: Při zemních pracích se na stavbě vodovodního řadu nevyskytovala podzemní voda, proto nebylo nutné její čerpání. Z tohoto důvodu všechny položky spojené s touto činností nebudou fakturovány. **Důvodem pro tuto změnu jsou neznámé okolnosti před zhotovením projektové dokumentace.**

Tato změna přinese méněpráce, které byly vyvolány až po zahájení stavebních prací, tedy po provedení výběrového řízení a podpisu smlouvy o dílo.

SO 02 - Kanalizace

Vícepráce:

a) Provizorní povrch komunikace ze štěrkodrti

DŮVOD ZMĚNY: V projektové dokumentaci je navržena obnova konstrukčních vrstev komunikace včetně asfaltového krytu. Na základě dohody s Technickými službami Hradec Králové nebylo nutné obnovu konstrukčních vrstev provádět, protože obnovu konstrukčních vrstev komunikace provedou Technické služby Hradec Králové v rámci svých stavebních prací. Kdy po dokončení stavby proběhne kompletní rekonstrukce komunikace a chodníků.

V rámci stavby vodovodního řadu se provedl provizorní povrch ze štěrkodrti, který není uveden ve smluvním výkazu výměr. **Důvodem pro tuto změnu jsou neznámé okolnosti před zhotovením projektové dokumentace.**

Tato změna přinese vícepráce, které byly vyvolány až po zahájení stavebních prací, tedy po provedení výběrového řízení a podpisu smlouvy o dílo.

b) Přepojení stávajících kanalizačních přípojek

DŮVOD ZMĚNY: Na stavbě bylo při podrobném průzkumu nalezeno 5 kusů stávajících kanalizačních přípojek, které nebyly zakresleny v GIS-u objednatele. Tyto přípojky bylo nutné při realizaci přepojit na nově budované kanalizační stoky. Přípojky jsou geodeticky zaměřené a budou zakresleny v projektové dokumentaci skutečného provedení. **Důvodem pro tuto změnu jsou neznámé okolnosti před zhotovením projektové dokumentace.**

Tato změna přinese vícepráce, které byly vyvolány až po zahájení stavebních prací, tedy po provedení výběrového řízení a podpisu smlouvy o dílo.

Méněpráce:

a) Odpočet konstrukčních vrstev komunikace

DŮVOD ZMĚNY: Na základě dohody s Technickými službami Hradec Králové nebudou provedeny v rámci stavby konstrukční vrstvy komunikace (viz. vícepráce bod a). **Důvodem pro tuto změnu jsou neznámé okolnosti před zhotovením projektové dokumentace.**

Tato změna přinese méněpráce, které byly vyvolány až po zahájení stavebních prací, tedy po provedení výběrového řízení a podpisu smlouvy o dílo.

b) Čerpání podzemní vody

DŮVOD ZMĚNY: Při zemních pracích se na stavbě kanalizační stoky nevyskytovala podzemní voda, proto nebylo nutné její čerpání. Z tohoto důvodu všechny položky spojené s touto činností nebudou fakturovány. **Důvodem pro tuto změnu jsou neznámé okolnosti před zhotovením projektové dokumentace.** Tato změna přinese méněpráce, které byly vyvolány až po zahájení stavebních prací, tedy po provedení výběrového řízení a podpisu smlouvy o dílo.

Počet připojených listů specifikací:

Počet připojených výkresů:

Jméno a podpis navrhovatele:

Ing. Monika Halamová – VAK STAVBY spol. s r. o.

Stanovisko objednatele: Ing. Miroslav Melichar - objednatel s věcným návrhem souhlasí a požaduje navrženou změnu ocenit

Stanovisko zhotovitele: Ing. Monika Halamová - zhotovitel předloží návrh změny ceny

Stanovisko projektanta: Ing. Jan Falta - projektant souhlasí

Stanovisko provozovatele: Bc. Radim Dus – provozovatel kanalizace souhlasí
Jan Klimeš – provozovatel vodovodu souhlasí

Toto Oznámení o změně (dále jen "OZ") je podkladem pro zpracování Návrhu ocenění změny (dále jen "NOZ"). Není Potvrzením změny (dále je "PZ") podle Smlouvy o dílo. Zhotovitel nebude objednávat materiál, výrobky apod. a provádět práce, pokud neobdrží PZ pokrývající výše uvedený popis.

ZMĚNOVÝ LIST	
NÁVRH OCENĚNÍ ZMĚNY	Číslo: 1.
Kanalizace a vodovod Hradec Králové, ulice Markova	
Objednatel: Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s.	
Zhotovitel: VAK STAVBY spol. s r. o.	
Navrhovatel:	VAK STAVBY spol. s r. o.
Příjemce návrhu:	VAK Hradec Králové, a.s. Datum: 4. 6. 2025
V souladu se Smlouvou o dílo předkládáme návrh úpravy dohodnuté ceny SO 01 - Vodovod Vícepráce: Změna a) 29 592,- Kč Vícepráce za SO 01 celkem: 29 592,- Kč Méněpráce: Změna a) – 158 010,- Kč Změna b) – 287 024,- Kč Méněpráce za SO 01 celkem: - 445 034,- Kč SO 02 - Kanalizace Vícepráce: Změna a) 123 178,- Kč Změna b) 220 465,- Kč Vícepráce za SO 02 celkem: 343 643,- Kč Méněpráce Změna a) – 145 785,- Kč Změna b) – 471 102,- Kč Méněpráce za SO 02 celkem: - 616 887,- Kč Vícepráce celkem: 373 235,- Kč Méněpráce celkem: - 1 061 921,- Kč Změnový list č. 1 představuje rozdíl víceprací a méněprací částka ve výši: - 688 686,- Kč. Přílohy: položkový rozpočet pro ZL č.1	
Navrhovaná změna ceny díla (číslem/slovy) – 688 686,- Kč (méněpráce: šestsetosmdesátosmtisícšestsetosmdesátšest)	
Předkládá:	Převzal:
..... Ing. Monika Halamová	 Ing. Miroslav Melichar
Datum: 4. 6. 2025	Datum: 4. 6. 2025

ZMĚNOVÝ LIST		
ODSOUHLASENÍ ZMĚNY		Číslo: 1.
Kanalizace a vodovod Hradec Králové, ulice Markova		
<i>Objednatel: Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s.</i>		
Zhotovitel: VAK STAVBY spol. s r. o.		
Navrhovatel:	VAK STAVBY spol. s r. o.	
Příjemce návrhu:	VAK Hradec Králové, a.s.	Datum: 5. 6. 2025
Vyřádření projektanta (Ing. Jan Falta): Souhlasí Vyřádření provozovatele (Bc. Radim Dus): Souhlasí (Jan Klimeš): Souhlasí Vyřádření objednatele (Ing. Lukáš Netušil): Souhlasí		
Počet připojených listů specifikací: 1	Počet připojených výkresů:	
Změna sjednané ceny:		
Vícepráce celkem: 373 235,- Kč		
Méněpráce celkem: - 1 061 921,- Kč		
Změnový list č. 1 představuje rozdíl víceprací a méněprací částka ve výši: – 688 686,- Kč.		
Návrh nově sjednané ceny díla (číslem/slovy): – – 688 686,- Kč (méněpráce: šestsetosmdesátosmtisícšestsetosmdesátšest)		
Nová cena díla bude uvedena v dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo.		
Veškeré práce budou podkladem dodatku k SOD. Budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zástupce zhotovitele:	Podpis zástupce objednatele:	
..... Roman Kučera, Ing. Monika Halamová	 Ing. Pavel Loskot	
Datum: 5. 6. 2025	Datum: 5. 6. 2025	