

Protokol o změně č. 1

„MZSS – zkvalitnění poskytované odlehčovací služby – modernizace společenských prostor - Východní 621/16 Karlovy Vary“

Registrační číslo projektu: CZ.06.04.02/00/22_030/0005367.

Objednatel:	Městské zařízení sociálních služeb, příspěvková organizace Východní 621/6, 360 01 Karlovy Vary IČO: 47701277
Zhotovitel:	ZISTAV s.r.o., U Hřiště 301/14, 360 17 Karlovy Vary IČO: 26316803
Smlouva o dílo	Smlouva o dílo ze dne 5. 3. 2025

Popis změny, technického řešení:

Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace: 1. Ponechána původní elektroinstalace 2. Pod obklady ponechána původní omítka 3. Vedení VZT ponecháno přiznané 4. V prostorách WC podlahová krytina vinil 5. Osazení nových zařizovacích předmětů na stávající rozvod ZTI	
Nové řešení: 1. Nové rozvody elektroinstalace 2. Nové omítky pod obklady 3. SKD obložení VZT vedení 4. V prostorách WC provedena keramická dlažba 5. Úprava rozvodů ZTI	
Zdůvodnění změny: 1. Při demontáži bylo zjištěno, že stávající elektroinstalace je v nevyhovujícím stavu. (Kabely hliníkové) 2. Původní omítky vykazovali značné nerovnosti. Pro provedení nových velkoformátových obkladů bylo zapotřebí tyto omítky vyrovnat 3. Z estetických i údržbových důvodů bylo stávající nevzhledné potrubí VZT obloženo SDK kastlíky. 4. Z provozních důvodů, především kvůli namáhání prostor, byla v prostorách WC položena keramická dlažba místo vinilu 5. Po demontáži stávajících zařizovacích předmětů bylo zjištěno, že pro napojení nových moderních zařizovacích předmětů je zapotřebí upravit rozvody ZTI	
Hodnota víceprací: 263 012,54 Kč bez DPH	Hodnota méněprací: 30 853,73 Kč
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla: Změna termínu stavby. Zvýšení kvality díla. Cena díla se zvýší o 232 158,81	

Za zhotovitele:		Za objednatele:	
Jméno: Lukáš Havel	datum:	Jméno: Mgr. Karin Sasáková	datum:
Stanovisko: souhlasím		Stanovisko: souhlasím	
Podpis:		Podpis:	
		Za TDS (autorský dozor):	
		Jméno: Ing. Arch. Petr Bokota	
		datum:	
		Stanovisko: souhlasím	
		Podpis	