

DIAMO s. p. x ORWII s.r.o.

č. smlouvy objednatele: D350/71000/00368/25/00

č. smlouvy pronajímatele:



DIAMO, státní podnik
odštěpný závod Příbram
28. října 184, Příbram VII
261 01 Příbram

Smlouva o nájmu

Nájem elektronického systému ORWII na správu PHM

uzavřená dle ustanovení § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, na základě výběrového řízení zveřejněného prostřednictvím elektronického nástroje Tender arena na profilu zadavatele pod vygenerovaným systémovým číslem zakázky: P25V00306446 (dále jen Smlouva).

I.

Smluvní strany

OBJEDNATEL:

DIAMO, státní podnik
se sídlem: Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem
zapsaný v OR: u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl AXVIII, vložka 520
IČO: 00002739 **DIČ:** CZ00002739, plátce DPH

Týká se:

DIAMO, státní podnik
odštěpný závod Příbram
se sídlem: 28. října 184, Příbram VII, 261 01 Příbram
Bankovní spojení: Česká národní banka

č. ú. 350000-23550881/0710

Zastoupený: Ing. Šimonem Mrázkem, vedoucím odštěpného závodu

Osoby oprávněné k jednání:

ve věcech obchodních za pracoviště středisko autodopravy

[Redacted signature area]

ve věcech technických:

[Redacted signature area]

Fakturační a korespondenční adresa:

DIAMO, státní podnik
odštěpný závod Příbram
se sídlem: 28. října 184, Příbram VII, 261 01 Příbram
faktury zasílat e-mailem na adresu: [Redacted email address]

(dále jen „objednatel“)

PRONAJÍMATEL:

se sídlem:
zapsaný v OR:
IČO:
DIČ:

ORWII s.r.o.

Anglická 336/21, Vinohrady, 120 00 Praha 2
u MS v Praze pod spisem C 310025
07927703
CZ07927703

DIAMO, státní podnik
Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem
DIAMO, státní podnik, odštěpný závod Příbram
28. října 184, Příbram VII, 261 01 Příbram

IČO: 00002739
DIČ: CZ00002739
Tel.: +420 318 644 111
E-mail: pribram@diamo.cz

Obchodní rejstřík: Krajský soud Ústí nad Labem
Oddíl AXVIII, vložka 520
Bankovní spojení: ČSOB, a. s.
č. ú. 217725563/0300
Datová schránka: sjfywke



Bankovní spojení: FIO banka
č. ú.: 2402025410/2010
Zastoupený: Ing. Ivanou Knoflíčkovou
Osoba oprávněná k jednání: [REDACTED]
Tel.: [REDACTED]
Fakturační adresa: **ORWII s.r.o., Anglická 336/21, 120 00 Praha 2,**
email: [REDACTED]
Korespondenční adresa: ORWII s.r.o., Heliadova 151/15, 674 01 Třebíč, email: [REDACTED]

(dále jen „pronajímatel“)

(dále společně objednatel a pronajímatel jako „smluvní strany“)

Smlouva je uzavírána na základě nabídky pronajímatele a výběrových podmínek, která byla ve výběrovém řízení na realizaci zakázky malého rozsahu s názvem „Nájem elektronického systému ORWII na správu PHM“, číslem DIAMO-D350/51245/2025 vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

Pronajímatel se zavazuje dodržet veškeré náležitosti týkající se podané nabídky a výběrových podmínek.

II.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je nájem a případný servis v rozsahu služeb uvedených v technické specifikaci a s tím spojená případná dodávka hardware (TAG) pro správu technologie PHM pro o. z. Příbram, dle jednotlivých lokalit uvedených v bodě IV. Podkladem pro uzavření této smlouvy je výběrová dokumentace veřejné zakázky číslo DIAMO-D350/51245/2025.

Technická specifikace:

Monitoring a řízení celého řetězce nakládání s PHM od okamžiku nákupu až po mapování efektivity jeho využití.

1. Pronájem kompletního systému, který komunikuje hardwarovými zařízeními pro správu hospodářství PHM ORWII, za stavu, kdy zadavatel tato zařízení požaduje dále bez úprav provozovat.
2. On-line přenos dat pomocí 2G / 4G sítě do pronajaté centrální databáze
3. Komplexní správa dat po dobu 5 let od jejich pořízení
4. Pronájem webové uživatelské aplikace
5. Pronájem nativní mobilní aplikace pro ANDROID a iOS
6. Pronájem automatizovaného API rozhraní pro přenos dat do IS ve formátu .JSON
7. Průběžné aktualizace všech výše uvedených součástí dodávky
8. **softwarová technická podpora do 24 hod od nahlášení poruchy**
9. **hardwarová technická podpora do 48 hod od nahlášení poruchy**

Pronajímatel se zavazuje spravovat a přenechat objednateli předmět nájmu a objednatel se zavazuje pronajímateli platit nájemné.

Pronajímatel se zavazuje zajistit objednateli nerušené užívání předmětu nájmu, kdy je dále povinen plnit další povinnosti dle specifikace čl. II Smlouvy.

Klasifikace:

CPV: 72261000-2 Podpora programového vybavení

III.

Doba plnění předmětu smlouvy

Zahájení plnění: od 01. 07. 2025 nebo do 7 dnů od účinnosti smlouvy
v případě, že k této dojde po uvedeném datu. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

IV.

Místo plnění, způsob dodání

Dodací podmínka dle INCOTERMS 2020 DAP.

DIAMO, státní podnik odštěpný závod Příbram, místo plnění bude upřesněno v objednávce oprávněnou osobou objednatele.

Lokalita Mydlovary, mobilní ČS_SA, souřadnice GPS - 49.101703N, 14.339763E
(Jihočeský kraj)

Lokalita Mydlovary, pevná ČS_PU Mydlovary, souřadnice GPS - 49.09607N, 14.34545E
(Jihočeský kraj)

Lokalita Příbram, pevná ČS_SPPP, souřadnice GPS - 49.673051N, 14.059940E
(Středočeský kraj)

Lokalita Dolní Rožínka, mobilní ČS_SA, souřadnice GPS - 49.471900N, 16.208900E
(Kraj Vysočina)

Lokalita Zlaté Hory, pevná ČS_RD Jeseník, souřadnice GPS – 50.223700N, 17.405900E
(Olomoucký kraj)

Kontaktní osoba dle lokalit:

[redacted]
Lokalita Mydlovary, mobilní ČS_SA

Lokalita Dolní Rožínka, mobilní ČS_SA

[redacted]
Lokalita Mydlovary, pevná ČS_PU Mydlovary

[redacted]
Lokalita Příbram, pevná ČS_SPPP

[redacted]
Lokalita Zlaté Hory, pevná ČS_RD Jeseník

V.
Cena předmětu smlouvy

- Cena pronájmu zařízení (dle technické specifikace v čl. II. a za všechny lokality dle čl. IV. Smlouvy) za 1 měsíc bez DPH: **9000,- Kč**
- Cena hardware:
 - Cena 1 ks hardware TAG bez DPH: **2.850,- Kč**
 - Cena 1 ks hardware TRUCK MODUL bez DPH: **5.700,- Kč**

Výše uvedené jednotkové ceny jsou včetně jednotkových cen doplňkových služeb uvedeny v nabídce, která je přílohou č. 1 této smlouvy. Fakturováno bude případně skutečně provedené množství doplňkových služeb na základě odsouhlasení kontaktní osoby.

1. Cena za pronájem zařízení může být navýšena na žádost pronajímatele k výročí účinnosti smlouvy o míru inflace, vyjádřenou ročním průměrem indexu spotřebitelských cen zveřejňovaném Českým statistickým úřadem. Navýšení ceny bude řešeno dodatkem k této smlouvě.
2. Dané ustanovení může být změněno na základě vzájemně odsouhlasené dohody stran, a to na základě skutečností vzniklých v průběhu doby plnění.
3. K ceně bude připočtena DPH podle předpisů platných ke dni zdanitelného dílčího plnění, kterým bude den uskutečnění dílčího plnění, popř. i jiné daně a poplatky vyžadované právními předpisy.

VI.
Platební podmínky

1. Faktura (daňový doklad) bude obsahovat platby za měsíční nájem a případně za dodaný hardware (TAG + TRUCK MODUL), bez možnosti zálohových plateb.
2. Objednatel dílčí fakturu uhradí ve lhůtě splatnosti 30 dnů od doručení dílčí faktury na fakturační adresu. Dnem zdanitelného plnění je poslední den kalendářního měsíce. Dnem úhrady se rozumí den připsání poukázané částky na účet pronajímatele. Dny splatnosti se rozumí kalendářní dny. Pokud připadne den lhůty splatnosti na sobotu, neděli, svátek nebo dny volna peněžního ústavu, je dnem splatnosti nejbližší následující pracovní den. Objednatel není v prodlení se zaplacením faktury, pokud nejpozději v poslední den její splatnosti dal příkaz svému peněžnímu ústavu (bance) k jejímu zúčtování.
3. Pronajímatel se zavazuje, že na daňových dokladech bude uvedeno číslo jeho bankovního účtu, zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup dle § 98 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů.
4. Účetní doklady pronajímatel opatří číslem, které je uvedeno v úvodu této smlouvy. Plátcé DPH je povinen vystavit daňový doklad v souladu se zákonem o DPH.
5. Objednatel je oprávněn vrátit pronajímateli před dnem splatnosti bez zaplacení fakturu, která nemá výše požadované náležitosti nebo má jiné závady v obsahu s uvedením

důvodu vrácení. Pronajímatel je povinen podle povahy závad fakturu opravit nebo nově vyhotovit s novým datem splatnosti. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vyhotovené faktury. V tomto případě není objednatel v prodlení s úhradou.

6. Stane-li se objednatel dle § 109 zákona o DPH ručitelem za neodvedenou daň z přidané hodnoty, vyhrazuje si právo zaplatit pronajímateli částku poníženou o DPH. Částku odpovídající výši DPH je objednatel oprávněn uhradit přímo správci daně, což se považuje za uhrazení zbytku ceny, tj. splnění závazku objednatele.
7. Pronajímatel prohlašuje a potvrzuje, že k datu podpisu této smlouvy není nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a současně není v postavení a ani nijak nehrozí, že v době do splatnosti peněžitých plnění objednatele podle této dohody bude v postavení, kdy nemůže plnit své daňové povinnosti z hlediska DPH vůči svému správci daně.
8. V případě, že objednatel ukončí registraci daně z přidané hodnoty, neprodleně oznámí tuto skutečnost pronajímateli a smluvní strany uzavřou písemný dodatek ke smlouvě. V případě, že pronajímatel ukončí registraci daně z přidané hodnoty, neprodleně oznámí tuto skutečnost objednateli a mezi smluvními stranami bude uzavřen dodatek ke smlouvě
9. V případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude ve smyslu § 106a zákona o DPH pronajímatel nespolehlivým plátcem, vyhrazuje si objednatel právo zaplatit pronajímateli za předmět nájmu částku poníženou o DPH. Částku odpovídající výši DPH je objednatel oprávněn zajistit a uhradit přímo správci daně pronajímatele. Zaplacení ceny bez DPH pronajímateli a částky ve výši daně na účet správce daně pronajímatele se považuje za splnění závazku objednatele uhradit sjednanou cenu, resp. její relevantní část.
10. Faktury budou zasílány elektronicky na adresu: [REDAKCE] Daňový doklad bude zasílán elektronicky na určený e-mail či předáván ve formátu ISDOC a zároveň ve formátu pdf. Pouze v případě, že dodavatel faktury ve formátu ISDOC nevystavuje, postačuje zaslání ve formátu pdf.

VII.

Odstranění vad

1. Nahlášení vad bude objednatelem uplatněna písemně či telefonicky. Pronajímatel je povinen zahájit odstraňování vad softwaru nejpozději do 24 hodin a hardwaru do 48 hodin v pracovních dnech od nahlášení poruchy.
2. Pokud pronajímatel nezahájí odstranění vady ve výše určených časech, je objednatel oprávněn odstranit vadu na náklady pronajímatele. Při tomto prodlení zaplatí pronajímatel objednateli smluvní pokutu ve výši dle článku IX. této smlouvy.

VIII.

Podmínky provedení předmětu smlouvy

1. Osoby oprávněné jednat za poskytovatele ve věci nahlášení poruch:

Pracovník zákaznické podpory, email: [REDACTED]

2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění oprav na předmětu smlouvy. Pronajímatel provádí opravy v souladu se svými smluvními povinnostmi a ručí za správné provedení servisních úkonů.
3. Pronajímatel je povinný informovat objednatele elektronickou poštou o nových verzích softwaru.

IX. Sankční ujednání

1. Pro případ, že pronajímatel nezahájí odstraňování vad dle článku VII. Smlouvy, má objednatel právo uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny měsíčního pronájmu, a to za každý započatý den prodlení.
2. Pro případ prodlení objednatele s úhradou fakturované částky má pronajímatel právo účtovat úrok z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení po lhůtě splatnosti.
3. V případě podstatného porušení smlouvy dle článku X. této smlouvy, pro které má objednatel možnost odstoupit, uhradí pronajímatel smluvní pokutu ve výši 10 % z celkové ceny plnění od počátku do doby podstatného porušení smlouvy objednateli na základě vystavené faktury.
4. Splatnost faktury za smluvní pokutu, úrok z prodlení či jiné sankce je sjednána na 14 kalendářních dnů.
5. Ujednáním o smluvní pokutě dle tohoto článku není dotčeno právo objednatele na náhradu škody. Povinnost k náhradě škody je dohodou smluvních stran limitována na náhradu skutečné škody.

X. Podstatné porušení smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, pokládají za podstatné porušení smluvní povinnosti s možností odstoupení od smlouvy:
 - a) neposkytnutí předmětu smlouvy v plném rozsahu dle upřesnění podle článku II. této smlouvy
 - b) nedodržení ujednání o zahájení odstranění vad dle článku VII. této smlouvy

XI. Vyšší moc

1. V případě vyšší moci jsou smluvní strany po dobu jejího trvání zproštěny povinností vyplývajících ze smlouvy. Vyšší mocí se rozumí okolnosti, které nastaly po uzavření smlouvy v důsledku nepředvídatelných událostí, které smluvní strany nemohou odstranit, jako je například živelná katastrofa.

2. Smluvní strany jsou povinny neprodleně sdělit druhé straně okolnosti vzniku vyšší moci.
3. Na požádání předloží smluvní strana dovolávající se vyšší moci druhé smluvní straně důvěryhodný důkaz o této skutečnosti.
4. Jestliže v důsledku vyšší moci nedojde k plnění smlouvy ve smyslu odstavce 1 a smluvním stranám vzniknou z tohoto důvodu vícenáklady, hradí každá smluvní strana svoje

XII. Platnost smlouvy

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“).
2. Smlouva může být ukončena:
 - a) písemnou dohodou obou smluvních stran, kdy výpovědní doba činí 1 měsíc a začíná plynout od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně,
 - b) odstoupením od smlouvy jedné ze smluvních stran, pokud dojde k jejímu podstatnému porušení podle článku X. této smlouvy.
3. Při ukončení platnosti smlouvy shora uvedenými způsoby musí smluvní strany vyrovnat všechny vzájemné pohledávky a závazky.
4. Smluvní strany ujednávají, že každá ze smluvních stran může od smlouvy odstoupit v případě, že bude u protistrany či v dodavatelském řetězci odhaleno závažné jednání proti lidským právům či všeobecně uznávaným etickým a morálním standardům.

XIII. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že vzájemnou korespondenci, tj. objednávky na provedení servisu, opravy, reklamace, výzvy a další budou uskutečňovat následujícími způsoby:
 - písemně na poštovní adresu společnosti,
 - telefonicky
 - e-mailem
 - Osobně.
2. Smlouva může být měněna pouze písemně, a to formou číslovaných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.
3. Smluvní vztah bude podléhat zákonu o registru smluv. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním celého textu smlouvy v registru smluv v souladu s podmínkami stanovenými zákonem o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění do registru smluv dle zákona o registru smluv zajistí DIAMO, státní podnik.

4. Případná plnění smluvních stran v rámci předmětu této smlouvy před nabytím její účinnosti se považují za plnění dle této smlouvy, včetně práv a povinností z toho vyplývajících.
5. Smluvní strany se zavazují použít vzájemně poskytnuté osobní údaje pouze za účelem plnění této smlouvy, a to v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
6. Smluvní strany se dohodly, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s touto smlouvou budou řešit smírně na úrovni osob oprávněných k jednání za smluvní strany. Společné rozhodnutí těchto osob je konečné a neměnné. V případě nedosažení dohody je toto důvodem k výpovědi smlouvy s tím, že pro výpovědní lhůtu platí obsah smlouvy a cena dohodnutá naposledy. V případě soudního sporu bude tento veden u místně příslušného soudu toho účastníka smlouvy, který spor inicioval.
7. Vzájemné vztahy smluvních stran neupravené touto smlouvou se řídí právem a právním řádem České republiky.
8. Smluvní strany se zavazují jednat a přijmout taková opatření, aby v souvislosti s uzavřením smlouvy a jejím plněním nevzniklo žádné důvodné podezření ze spáchání trestného činu a nedošlo ke spáchání trestného činu, a to ani ve stádiu přípravy či pokusu či účastenství, které by mohlo být kterékoliv ze smluvních stran přičteno podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů.
Prodávající prohlašuje, že se seznámil s Compliance Programem státního podniku DIAMO (viz webové stránky www.diamo.cz/cs/compliance-program).
Smluvní strany se zavazují navzájem si neprodleně oznámit skutečnosti vzbuzující důvodné podezření o možném spáchání trestného činu souvisejícího s uzavřením smlouvy a jejím plněním, a to bez ohledu na splnění případné zákonné oznamovací povinnosti a nad její rámec.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a z nichž každá smluvní strana obdrží jeden výtisk. Ustanovení předchozí věty neplatí, je-li smlouva podepsána elektronicky, tzn. kvalifikovanými elektronickými podpisy nebo zaručenými elektronickými podpisy založenými na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis osob oprávněných zastupovat smluvní strany dle úvodních ustanovení smlouvy, kdy je smlouva vyhotovena v jediném elektronickém vyhotovení.
10. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že je srozumitelná a určitá, že je výrazem jejich pravé a svobodné vůle, že nebyla sjednána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.
11. Osoby podepisující tuto smlouvu prohlašují, že jsou plně způsobilé k právním úkonům v rozsahu této smlouvy a že jim nejsou známy žádné právní ani faktické překážky bránící uzavření této smlouvy.
12. Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy: Příloha č. 1 Nabídka

V Příbrami dne 27. 06. 2025

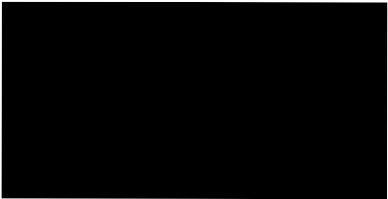
V Třebíči dne 18.6.2025



Ing. Šimon
vedoucí odštěpného závodu
DIAMO, státní podnik
odštěpný závod Příbram



Ing. Ivana Knoflíčková
jednatel ORWII s.r.o.



80

Technologie PHM

položka	ks	cena / ks	celková cena
 Fueling "XL" <i>Měsíční tarif</i>	5	1 800 Kč	9 000 Kč
 ORWII tag - TRUCK modul <i>určeno pro instalaci na hrdla nádrží těžké techniky pro autorizaci tankování, vestavěné bezp. sítko, uzamykatelné víčko, instalace, zavedení do systému</i>	1	5 700 Kč	5 700 Kč
 ORWII tag <i>univerzální aktivní identifikátor v rámci ORWII systému, <u>životnost baterie 10 let</u>, instalace, zavedení do systému</i>	1	2 850 Kč	2 850 Kč

Veškeré ceny uvedeny bez DPH