Smlouva o dílo

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném a účinném znění (dále jen „OZ“)

**Název zakázky: Oprava vjezdu do areálu školy**

# Smluvní strany

**Základní škola, Olešovice, Ringhofferova 436,** se sídlem: **Ringhofferova 436, 251 68 Kamenice,** IČ: 68378955, zastoupen: Ing. Hanou Smejkalovou, ředitelkou školy

(dále jen "**Objednatel**")

*a*

**Martin Kondys,** se sídlem XXXXXXXX **,** IČ: **67624596,** Číslo bankovního účtu: XXXXXXXXX

(dále jen "**Zhotovitel**")

(Kupující a Prodávající dále společně jen "**Smluvní strany**" nebo každý z nich samostatně jen "**Smluvní strana**").

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto smlouvu o díle (dále jen „**Smlouva“)**

# Úvodní ustanovení

## Tato smlouva je uzavírána mezi Objednatelem a Zhotovitelem na základě výsledku zadávacího řízení za účelem realizace veřejné zakázky s názvem ,,Oprava vjezdu do areálu školy“ (dále jen ,,Veřejná zakázka“), neboť nabídka Zhotovitele byla vyhodnocena jako nejvhodnější.

## Předmětem této Smlouvy je povinnost Zhotovitele provést Objednateli opravu vjezdu do areálu školy dle specifikace uvedené v příloze č. 1 této Smlouvy (dále jen ,,Dílo“) za podmínek upravených v zadávacích podmínkách na Veřejnou zakázku, v nabídce podané Zhotoviteli v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku a za podmínek uvedených dále v této Smlouvě a jejich přílohách.

# Předmět smlouvy

## Tato,,Smlouva o dílo“ se týká opravy vjezdu do areálu školy včetně demontáže původních dlažebních kostek a části asfaltového povrchu. Další detailní specifikace jsou uvedeny v příloze této Smlouvy v cenové nabídce, která je nedílnou součástí smlouvy o dílo.

## Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele Dílo a Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli sjednanou cenu.

# Kupní cena a platební podmínky

## Cena za provedení díla v předmětu Smlouvy uvedené v článku 2 odst. 2.1. byla stanovena na jako cena maximální a nejvýše přípustná, a to ve výši 401 493,41,- Kč bez DPH (dále jen „**cena za dílo**“), plus  21% DPH ve výši 84 313,61,- Kč, tj. celkem ve výši 485 807,20,- Kč s DPH.

## Úhrada ceny za provedení díla bude provedena Objednatelem ve prospěch Zhotovitele na základě faktury (daňového dokladu) vystavené Zhotovitelem. Splatnost faktury činí 15 dnů ode dne jejího doručení Objednateli. Cena za provedení díla bude uhrazena bezhotovostním převodem na účet Zhotovitele uvedený v úvodu smlouvy v části věnované identifikaci smluvních stran.

# Termín a místo plnění

## Termín zahájení prací 30.6.2025 (dle klimatických podmínek). Termín ukončení nejpozději do 10.8.2025 (dle klimatických podmínek).

## Místem plnění je **Základní škola, Olešovice, Ringhofferova 436, se sídlem Ringhofferova 436, 251 68 Kamenice,** (dále jen „***místo plnění***“).

# Práva a povinnosti smluvních stran

## Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele Dílo na svůj náklad a nebezpečí, s potřebnou péčí a v ujednané době. Zhotovitel dále obstará vše, co je k provedení Díla potřeba.

## Zhotovitel Martin Kondys má právo při provádění Díla spolupracovat se subdodavateli.

## Objednatel se zavazuje zajistit Zhotoviteli přístup a vhodné podmínky nezbytné pro řádné provádění Díla. tj.: elektřina 220V, přívod vody.

# Ostatní ujednání

Smluvní strany jsou oprávněny k jednostrannému odstoupení od této smlouvy v případech, že jedna ze smluvních stran neplní podmínky této smlouvy, byla-li na tuto skutečnost upozorněna a nesjednala-li nápravu ani v přiměřené poskytnuté lhůtě.

## Objednatel se zavazuje převzít dokončené dílo, pokud dílo nevykazuje vady a nedodělky bránící užívání stavby. O předání díla bude vyhotovený písemný protokol, v němž obě strany uvedou mimo jiné zjištěné vady a nedodělky, jakož i lhůty pro jejich odstranění.

## Pro případ prodlení se zhotovením Díla na straně Zhotovitele má Objednatel právo namísto smluvní pokuty na slevu z ceny Díla ve výši 2% za každých započatých 7 dní prodlení.

## Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, uvede do zápisu důvody odmítnutí. Neprovedení dodatečně požadovaných prací, které nebyly smluveny, nemůže být důvodem pro odmítnutí převzetí díla.

# Závěrečná ujednání

## Tato Smlouva se řídí výlučně právním řádem České republiky. Smluvní strany berou na vědomí, že v oblastech výslovně neupravených touto Smlouvou platí ustanovení OZ.

## Tato Smlouva, včetně příloh, představuje úplnou a ucelenou smlouvu o díle mezi Objednatelem a Zhotovitelem.

## Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu Smluvními stranami.

## Tuto Smlouvu lze doplnit nebo měnit výlučně formou písemných číslovaných dodatků, opatřených časovým a místním určením a podepsaných oprávněnými zástupci Smluvních stran. Smluvní strany ve smyslu ustanovení § 564 OZ výslovně vylučují provedení změn Smlouvy v jiné formě.

## Nedílnou součástí této Smlouvy je Příloha č. 1: Technická specifikace

## Smluvní strany stvrzují Smlouvu podpisem na důkaz souhlasu s celým jejím obsahem.

V Nespekách dne 4.4.2025 V Olešovicích dne 27.6.2025

Za: Zhotovitele Za: Objednatele

Jméno: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Jméno: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Funkce: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Funkce: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_