

Nabídka prací dle obsahu díla

Smuteční obřadní síň na hřbitově v Lovosicích

Objednatel : Město Lovosice, Školní 407/2, 410 02 Lovosice

1. Obsah díla:

Předmětem prací je vypracování architektonické studie celkové rekonstrukce stávajícího objektu smuteční obřadní síně na hřbitově v Lovosicích. Jedná se o historickou část a novější přístavby zadních křídel objektu. V hlavní části – obřadní síni by mělo jít o celkovou úpravu interiéru, včetně osvětlení a mobiliáře. U bočních křídel by mělo jít o vnitřní dispoziční a provozní úpravy, interiéry a nové řešení otvorových výplní – fasád. Součástí řešení je pak také návrh vnějšího vzhledu objektu včetně barevnosti, řešení bezbariérové přístupnosti a dále řešení okolních ploch a blízkého okolí obřadní síně, a to jak reprezentativního předprostoru, tak technického zázemí za objektem.

Cílem řešení by měl být plně provozně a dispozičně funkční objekt, který bude zároveň architektonicky, interiérem a esteticky kvalitní, odpovídající současným požadavkům.

- Dílo bude obsahovat:

A. Architektonická studie

- textová část
- výkresová část (situace – venkovní úpravy, půdorysy, pohledy, řezy)
- vizualizace (cca 2-3 pohledy z exteriéru, 3-4 pohledy v interiéru)

Projekt bude v průběhu zpracování ve všech fázích průběžně v rozpracovanosti konzultován s investorem. Architektonická studie bude sloužit jako podklad pro investiční záměr města a především jako podklad pro další projekční stupeň (povolení stavby, provádění stavby).

Obsah projektu může být rozšířen či naopak zúžen dle rozhodnutí investora a dle případného projednání záměru na příslušných úradech či institucích (např. památková péče).

Architektonická studie bude odevzdána elektronicky a ve dvou výtiscích.

2. Cenová nabídka

Cenová nabídka dle jednotlivých částí :

A. Architektonická studie		<u>118.500,- Kč</u>
	DPH 21%	24.855,- Kč
	CELKEM s DPH :	<u>143.385,- Kč</u>

pozn. Výše DPH bude fakturována dle její aktuální zákonné výše v termínu vystavení faktury.

Platba bude probíhat po řádném předání díla, případně dle dohody.
Součástí cenové nabídky jsou také náklady na tisk a projednání výstupů s investorem.

3. Časová nabídka

Termín pro dokončení fáze A.(architektonická studie) je 10 týdnů od objednávky prací.

V závislosti na postupu projednání jednotlivých výstupů s investorem se může doba zpracování změnit.

4. Kvalifikační předpoklady

Jsem autorizovaným architektem a urbanistou České komory architektů s autorizací A.1 a A.2 pod číslem 04619.

Činnost vykonávám jako OSVČ - IČ 748 06 289 na základě živnostenského oprávnění – vázané živnosti (projektová činnost ve výstavbě). Jsem plátcem DPH.

Pro výkon povolání jsem profesně pojištěn v rámci členství v ČKA – limit pojištění 3 mil. Kč.

5. Referenční projekty

Obecní dům Velké Březno – studie rekonstrukce stavby

Rekonstrukce drážní parní vodárny na Střekově

„Tivoli“ Velké Březno – obecní sál a restaurace

Rekonstrukce vily ve Velké Hradební 49 pro účely Severočeské vědecké knihovny

Rekonstrukce usedlosti Černiv

Úprava prostor severní věže hlavního nádraží v Praze

A dále celá řada rozmanitých projektů, viz.

<https://www.janhrouda.cz/projekty>

V Ústí nad Labem, 3.6.2025



Ing.arch. Jan Hrouda

autorizovaný architekt ČKA 04619

IČ // 748 06 289

adresa // Bezručova 803/4, 400 01 Ústí nad Labem

IDDS // 6ajidi2

atelier // bývalý dominikánský klášter - Hradiště 97/4, 400 01 Ústí nad Labem

web //

email //

telefon //

