

Smlouva

pod názvem:

„Zahradnická péče o zeleň v areálu Lesnické školy v Písku“

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „Občanský zákoník“)

Smluvní strany:

Objednatel:	VOŠL a SLŠ B. Schwarzenberga, Písek, Lesnická 55
IČO:	60869861
DIČ:	CZ60869861
Sídlo:	Lesnická 55, 397 01 Písek
Telefon:	+420 382 506 100
Peněžní ústav:	ČSOB
Č. účtu:	108659376/0300
Zastoupený:	Michal Grus, ředitel školy

v dalším nazýván také jen jako „**objednatel**“

Zhotovitel:	Krajské školní hospodářství České Budějovice
IČO:	71294775
DIČ:	CZ71294775
Sídlo:	Masarykovo náměstí 12, 398 11 Protivín
Telefon:	+420 382 251 140; +420 725 520 012
Peněžní ústav:	Komerční banka
Č. účtu:	1036291/0100
Zastoupený:	Petr Stehlík, ředitel

v dalším nazýván také jen jako „**zhotovitel**“

I.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je provádění zahradnické péče o zeleň v areálu Lesnické školy v Písku zhotovitelem. V rámci této péče zhotovitel:

- Pečuje o zeleň v areálu školy podle potřeby (stříhání, vyvětňování, likvidace souší a nežádoucích výmladků), provádí výsadbu dřevin.
- Provádí sečení trávníku a odklizení listí.
- Zajišťuje základní údržbu cest v arboretu.
- Spolupracuje s učiteli odborných předmětů, kteří k výuce využívají arboretum (přípravné práce podle jejich požadavků).

- Pověřuje svého zaměstnance výkonem funkce instruktora praktického vyučování.
- Kontroluje stav a zajišťuje základní údržbu oplocení arboreta.
- Pečuje o zahradní domek, uzamykatelnou část krytého parkoviště, příp. další prostory pro uložení svěřených strojů a zařízení a pracovního nářadí.
- Předkládá správci budov a areálu školy požadavky na údržbu a opravy oplocení, zahradního domku, strojů a zařízení či na doplnění pracovního nářadí.
- Vykonává další odpovídající práce uložené správcem budov a areálu.

Ve sjednané ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele související s prováděním zahradnické péče, přičemž zaměstnanec zhotovitele může pro potřeby své práce využívat nářadí, nástroje a techniku, kterou má škola pro zahradnickou péči o arboretum v majetku (mimo jiné: řetězovou pilu, teleskopickou řetězovou pilou, křovinořez, travní sekačkou a zahradním traktůrkem).

Zahradnické práce nad rámec tohoto zadání budou řešeny formou individuální písemné objednávky.

Práce v arboretu budou prováděny každý pracovní den od 7,30 hod do 11,30 hod.

Při provádění prací je zhotovitel povinen dodržovat podmínky bezpečnosti práce a požární ochrany, stanovené příslušnými normami a předpisy. Zhotovitel je povinen provést u pracovníků proškolení BOZP, včetně proškolení pro práci s řetězovou pilou, teleskopickou řetězovou pilou, křovinořezem, travní sekačkou a zahradním traktůrkem.

II.

Předmět smlouvy, obecná ustanovení

Objednatel i zhotovitel souhlasně prohlašují, že je dílo na základě shora uvedené specifikace dostatečně určité a srozumitelně vymezeno, zejména co do umístění, rozsahu a kvalitativních podmínek, které je třeba při jeho realizaci dodržet.

Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v rozsahu a době podle této smlouvy a při dodržení kvalitativních a dalších podmínek v ní stanovených, přičemž tak učiní vlastním jménem, na vlastní odpovědnost i nebezpečí.

Zhotovitel je povinen provádět péči dohodnutým způsobem bez vad a objednatel je povinen zaplatit za jeho zhotovení dohodnutou cenu.

Zhotovitel je povinen písemně objednatele upozornit na případné nevhodné skutečnosti týkající se díla či jeho provádění, jež se podávají z dokumentů či informací předaných či jinak zpřístupněných zhotoviteli objednatelem za účelem plnění této smlouvy, a to nejpozději do 5 dnů od jejich převzetí či jiného zpřístupnění. Jinak se má za to, že dílo je podle takovýchto dokumentů či informací realizovatelné tak, aby mohly být dodrženy veškeré podmínky této smlouvy.

Zhotovitel prohlašuje, že má příslušné oprávnění k činnosti, jichž je k plnění této smlouvy třeba.

III.

Cena

Cena za provádění předmětu díla je **255 000,- Kč za jeden rok** bez DPH.

Veškeré poplatky a náklady na evidenci, odvoz, uložení, skladování, likvidaci či jiné nakládání se vzniklými zahradními odpady při provádění díla nese objednatel.

IV. Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje provádět zahradnickou péči od 1. 7. 2025 do 30. 6. 2026.

V. Odpovědnost za vady a kvalitativní podmínky provádění díla

Vadou se rozumí odchylka od kvalitativních podmínek, rozsahu, vlastností či parametrů nebo stanovených touto smlouvou nebo technickými normami či jinými obecně závaznými právními předpisy. Zhotovitel odpovídá za vady zjevné.

Zhotovitel je povinen provádět dílo a veškeré s tím spojené práce realizovat při dodržování kvalitativních podmínek vymezených obecně závaznými právními předpisy a obvyklými postupy.

VI. Bližší podmínky provedení díla

Zhotovitel je povinen postupovat při realizaci díla s odbornou péčí.

Objednatel tímto umožňuje použití zdroje odběru elektrické energie, vody či dalších médií.

Zhotovitel je povinen umožnit objednateli, jakož i jím k tomu pověřeným osobám, po celou dobu realizace díla nepřetržitou účinnou kontrolu provádění veškerých jednotlivých prací. Zjistí-li objednatel či jím pověřená osoba, že zhotovitel provádí dílo vadně či jinak neplní své povinnosti vyplývající z této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli nápravu spočívající v odstranění vad, provádění díla řádným způsobem či v řádném plnění jiných povinností z této smlouvy zhotoviteli vyplývajících. Pokud zhotovitel neučiní nápravu v přiměřené lhůtě k tomu mu objednatelem poskytnuté, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

Zhotovitel zajistí provádění díla svými zaměstnanci.

Pokud porušením povinností zhotovitele při provádění díla, vyplývajících z obecně závazných právních předpisů či z této smlouvy, vznikne objednateli či třetím osobám jakákoliv škoda, odpovídá za ni zhotovitel, a to bez ohledu na zavinění.

VII. Platební podmínky

Zhotovitel vystavuje objednavateli fakturu jednou měsíčně, vždy na částku, která je jednou dvanáctinou celkové smluvní částky.

VIII. Odstoupení od smlouvy

Od této smlouvy může kterákoli strana odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních povinností stranou druhou. Účinky odstoupení od této smlouvy nastanou dnem, kdy bude písemné odstoupení strany odstupující druhé straně doručeno.

Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje na straně objednatele více než čtrnáctidenní prodlení objednatele s úhradou fakturované částky.

Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy, ať již na základě smluvního ujednání či ustanovení

zákona, stanovují strany svá práva a povinnosti, trvající i po odstoupení od smlouvy tak, že: zhotovitel je povinen do 14 dnů ode dne, kdy nastanou účinky odstoupení, vrátit objednateli veškeré peněžní částky, které z titulu této smlouvy obdržel.

Strana, která porušila smluvní povinnost, jejíž porušení bylo důvodem odstoupení od této smlouvy, je povinna druhé straně nahradit náklady s odstoupením spojené. Tím není dotčen nárok na náhradu škody.

IX.

Smluvní sankce

Jestliže zhotovitel nesplní své závazky z této smlouvy plynoucí, a to ani po upozornění objednatelem do tří pracovních dnů, je objednatel oprávněn uplatnit u zhotovitele penále za neodstraněné vady až do výše 30 % celkové měsíční fakturační ceny. Tato sankce nemá vliv na krácení odměny za neprovedené činnosti zhotovitele.

Toto ustanovení se nevztahuje na nedostatky zhotovitele vzniklé vlivem neplnění smluvních ujednání objednatelem.

Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury za přijaté plnění proti sjednanému termínu je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.

V případě, že je objednatel v prodlení s úhradou faktury déle než 15 dnů, je zhotovitel oprávněn pozastavit poskytování služeb z této smlouvy plynoucích.

X.

Povinnost mlčenlivosti

Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděl v důsledku jeho vztahu k objednateli založeného touto smlouvou, tyto skutečnosti nevyužít pro sebe či pro jiného ani neumožnit jejich využití třetím osobám, nejde-li o řádné plnění této smlouvy.

Povinnosti zhotovitele výše uvedené trvají i po skončení trvání této smlouvy, jakož i poté, co dojde k odstoupení od ní některou ze stran či oběma stranami.

XI.

GDPR

Smluvní strany se zavazují v rámci uzavřeného smluvního vztahu dodržovat Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27.4.2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů, (dále jen „GDPR“). V případě porušení povinností vyplývajících z GDPR odpovídá za tato porušení ta ze smluvních stran, jejímž jednáním či opomenutím k porušení GDPR došlo. Smluvní strany souhlasí s uvedením osobních údajů ve smlouvě tak, jak jsou tyto ve smlouvě uvedeny a prohlašují, že nakládání se smlouvou obsahující osobní údaje bude odpovídat povinnostem vyplývajícím z GDPR.

XII.

Závěrečná ujednání

Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými vztupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami. Jiné písemnosti, obsahující projevy stran či osob oprávněných je zastupovat, jako jsou zejména zápisy a protokoly, nejsou změnami ani doplňky této smlouvy.

Nastanou-li u některé ze stran okolnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to bez

zbytečného odkladu oznámit druhé straně.

Zhotovitel bere na vědomí, že na tuto smlouvu se vztahují povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany si tímto ujednávají, že uveřejnění dle tohoto zákona zajistí objednatel způsobem, v rozsahu a ve lhůtách z něho vyplývajících. Smluvní strany prohlašují, že žádnou část této smlouvy nepovažují za své obchodní tajemství bránící jejímu uveřejnění či poskytnutí. Ujednání dle tohoto odstavce se vztahují i na všechny případné dodatky k této smlouvě, jejichž prostřednictvím je tato smlouva měněna či ukončována.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran. Účinnosti pak nabývá okamžikem jejího zveřejnění v registru smluv.

za zhotovitele:

Petr Stehlík

ředitel KŠH

za objednatele

Michal Grus

ředitel školy