

Letiště Ostrava, a. s.

Se sídlem: č.p. 401, 742 51 Mošnov
Zastoupena: Ing. Karin Gajdovou, Ph.D., předsedkyní představenstva
a
Ing. Michalem Holubcem, místopředsedou představenstva
IČ: 26827719
DIČ: CZ26827719
OR: Krajský soud v Ostravě, oddíl B, vložka 2764
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., Praha 4
Číslo účtu: 2758632/0800
ID Datové schránky: z7fexxb
(dále jen: „**pronajímatel**“)

a

IF FACILITY a.s.

Se sídlem: Antala Staška 510/38, Krč, 140 00 Praha 4
Zastoupena: Ing. Michaelou Peštovou, členkou správní rady
IČ: 27720152
DIČ: CZ27720152
OR: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 19048
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., Praha 4
Číslo účtu: 4954282/0800
ID Datové schránky: vrrbges

(dále jen: „**nájemce**“)

Uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

D O D A T E K č. 18036/01/DOD/2025**Smlouvy č. 18036 o nájmu prostor sloužících podnikání**
(dále jen „Dodatek“)**I.**

- 1) Nájemce a pronajímatel uzavřeli dne 29. 3. 2018 Smlouvu č. 18036 o nájmu prostor sloužících podnikání. Předmětem Smlouvy č. 18036 o nájmu prostor sloužících podnikání je užívání prostor sloužících podnikání na Letišti Leoše Janáčka Ostrava vymezených v příloze č. 1 této smlouvy nájemcem za účelem provádění úklidových prací v areálu letiště. Předmětem citované smlouvy je dále závazek pronajímatele poskytovat nájemci služby související s nájmem a závazek nájemce hradit pronajímateli nájemné a cenu za související služby.
- 2) Na základě dohody obou stran, článku VII. odst. 7. výše uvedené smlouvy se dosavadní Příloha č.1 a Příloha č. 2 vypouští v celém jejím rozsahu a nahrazuje se následujícím zněním:

II.

- 1) Smluvní strany shodně prohlašují, že ostatní ustanovení Smlouvy č. 18036 o nájmu prostor sloužících podnikání ze dne 29.3.2018 zůstávají tímto Dodatkem nedotčena.
- 2) Smluvní strany prohlašují, že byly seznámeny s povinností uveřejnit tento dodatek v registru smluv zřizovaném ministerstvem vnitra v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejnění těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a s tímto zveřejněním vyslovují svůj souhlas včetně zveřejnění osobních údajů ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.
Uveřejnění smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. zajistí pronajímatel (Letiště Ostrava, a.s.).
- 3) Smluvní strany shodně prohlašují, že veškerá ujednání o nájemném a cenách za související služby jsou ve smyslu § 504 č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, obchodním tajemstvím. Nájemce není oprávněn, vyjma zákonných důvodů, poskytnout tato ujednání o ceně třetím osobám.
Smluvní strany shodně konstatují, že údaje o výši nájemného a cenách za související služby uvedené v Příloze 2. smlouvy představují obchodní tajemství a chráněné informace a tyto budou vyloučeny z uveřejnění.
- 4) Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne 1. 7. 2025. Dojde-li ke zveřejnění tohoto dodatku v registru smluv až po datu 1. 7. 2025, Dodatek nabude účinnosti zveřejněním v registru smluv.
- 5) Tento Dodatek je vyhotoven v elektronickém originálu podepsaný platnými kvalifikovanými elektronickými podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.
- 6) Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tento Dodatek uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah tohoto Dodatku za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy všechny skutečnosti, jež jsou pro uzavření tohoto Dodatku rozhodující.

V Mošnově

V Praze

.....
Ing. Karin Gajdová, Ph.D.
předsedkyně představenstva
Letiště Ostrava, a.s.

.....
Ing. Michaela Peštová
členka správní rady
IF FACILITY a.s.

.....
Ing. Michael Holubec
místopředseda představenstva
Letiště Ostrava, a.s.

Příloha č. 1 – Předmět nájmu

ke Smlouvě č. 18036 o nájmu prostor sloužících podnikání mezi:

Letiště Ostrava, a.s. a IF FACILITY a.s.

Specifikace předmětu nájmu.

- 1. Prostory sloužící podnikání v části budovy bez čísla popisného nebo evidenčního, která je součástí pozemku parc. č. st. 349 v k.ú. Mošnov, jenž je zapsán na LV 376 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín. Pronajímatelem evidována jako **Budova č. 147/A – Budova Centrál (bývalá Budova HZS, přízemí).****

Místnost č. 602	15,66 m ²
Místnost č. 608	34,10 m ²
Místnost č. 609	16,50 m ²

Celkem	66,26 m²
---------------	----------------------------

- 2. Budova L2 – přízemí**

místnost č. 405	2,14 m ²
-----------------	---------------------

Budova L2 – 1. patro	
místnost č. 449	1,92 m ²

Celkem	4,06 m²
---------------	---------------------------

- 3. Budova L1 (ekonomický úsek) – 1. patro**

místnost č. 387	0,88 m ²
-----------------	---------------------

Celkem	0,88 m²
---------------	---------------------------

- 4. Budova L1 (odletová hala)**

místnost č. 125	9,90 m ²
-----------------	---------------------

místnost č. 129	1,52 m ²
-----------------	---------------------

místnost č. 214	2,30 m ²
-----------------	---------------------

Celkem	13,72 m²
---------------	----------------------------

- 5. Budova 138**

místnost č. 932	1,50 m ²
-----------------	---------------------

Celkem	1,50 m²
---------------	---------------------------

- 6. Budova 93**

místnost č. 213	1,25 m ²
-----------------	---------------------

Celkem	1,25 m²
---------------	---------------------------

.....
Ing. Karin Gajdová, Ph.D.
předsedkyně představenstva
Letiště Ostrava, a.s.

.....
Ing. Michaela Peštová
členka správní rady
IF FACILITY a.s.

Ing. Michal Holubec
místopředseda představenstva
Letiště Ostrava, a.s.

Příloha č. 2 – Výpočet jednotkových cen

ke Smlouvě č. 18036 o nájmu prostor sloužících podnikání mezi:

Letiště Ostrava, a.s. a IF FACILITY a.s.

Specifikace předmětu nájmu.

xxx

K cenám bude účtována příslušná sazba DPH.

.....
Ing. Karin Gajdová, Ph.D.
předsedkyně představenstva
Letiště Ostrava, a.s.

.....
Ing. Michaela Peštová
členka správní rady
IF FACILITY a.s.

.....
Ing. Michal Holubec
místopředseda představenstva
Letiště Ostrava, a.s.