

# SMLOUVA O ÚDRŽBĚ ZELENĚ

## č. 39/DS/ÚZ2-2025

### Akce: Údržba středů okružních křižovatek v Českém Krumlově

uzavřená v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

#### Smluvní strany:

##### Ředitelství silnic a dálnic s. p.

se sídlem: Čerčanská 2023/12, 140 00 Praha 4 - Krč  
IČO: 65993390  
DIČ: CZ65993390  
zastoupený: [redacted], generálním ředitelem  
kontaktní adresa: Ředitelství silnic a dálnic s. p., Správa České Budějovice  
Lidická 49/110, 37044 České Budějovice  
oprávněn jednat: [redacted]  
ID datové schránky: zjq4rhz  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 80478  
dále jen „**ŘSD**“ na straně jedné



34542

ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC S.P.  
Čj.:  
PID: RSDFXDRNLD  
Doručeno: 20.06.2025  
Listu dokumentu: 4

a

##### Město Český Krumlov

se sídlem: nám. Svornosti 1, 381 01 Český Krumlov  
IČO: 00245836  
DIČ: CZ00245836  
zastoupeno: [redacted], starostou města  
bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Český Krumlov  
číslo účtu: 19-221241/0100  
dále jen „**Město**“ na straně druhé

ŘSD a Město dále také společně jako „**smluvní strany**“ a každý samostatně jako „**smluvní strana**“

uzavírají níže uvedené dne, měsíce a roku tuto smlouvu o údržbě zeleně (dále jen „**Smlouva**“)

### Článek I. Úvodní ustanovení

- 1.1 Česká republika je vlastníkem a ŘSD má ve smyslu ustanovení § 9a zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů právo hospodařit se silnicí I. třídy č. 39, umístěnou na pozemku parc. č. **1525/1**, v katastrálním území **Přísečná – Domoradice**, obec Český Krumlov, zapsaném v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov, na listu vlastnictví č. 3587 a dále na pozemku parc. č. **1566/2**, v katastrálním území **Český Krumlov**, obec Český Krumlov, zapsaném v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov, na listu vlastnictví č. 2904. Na pozemcích je umístěna stavba silnice **I. třídy č. 39**, respektive stavby **okružních křižovatek** (kruhové objezdy).

- 1.2 Smlouva je uzavírána za účelem úpravy vzájemných práv a povinností pro potřeby provádění údržby zeleně ze strany Města, nacházející se uvnitř okružních křižovatek, a to v rozsahu, jak vyplývá ze snímků katastrální mapy, jež jsou přílohou této Smlouvy, a tvoří její nedílnou součást.

## **Článek II. Předmět Smlouvy**

- 2.1 Město se touto Smlouvou zavazuje provádět údržbu středů okružních křižovatek, spočívající v sekání travnaté plochy okružních křižovatek a výsadbě rostlin (vegetace) nižšího vzrůstu, jež nebudou bránit rozhledovým poměrům, a to bez nároku na jakoukoliv finanční či jinou náhradu ze strany ŘSD.
- 2.2 Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to **do 31. 12. 2032.**

## **Článek III. Závazky, práva a povinnosti smluvních stran**

### **3.1 Město**

- 3.1.1 Město se zavazuje provádět na své náklady, bez nároku na jakoukoliv kompenzaci vůči ŘSD, údržbu středů okružních křižovatek řádně a odborně a počínat si tak, aby prováděním prací nedošlo k poškození stavby silnice I. třídy č. 39. Dojde-li přesto ke vzniku škod na majetku ŘSD vlivem činnosti Města při vykonávané údržbě, zavazuje se Město pro takový případ k neprodlenému uvedení silnice I. třídy č. 39 do původního stavu.
- 3.1.2 Po dobu provádění údržbových prací bude silnice I. třídy č. 39 udržována v čistém stavu; Město zajistí okamžité odklizení případného znečištění, které vznikne v souvislosti s prováděním činností dle této Smlouvy. Pokud nebude Městem sjednána náprava ani v termínu stanoveném ŘSD, zajistí ŘSD provedení nápravy na náklady Města.
- 3.1.3 Osoba (subjekt) provádějící jakékoliv práce dle této Smlouvy vždy odpovídá za bezpečnost pracovníků provádějících tyto práce.
- 3.1.4 Město není na základě této Smlouvy oprávněno provádět ve středech okružních křižovatek žádné terénní nebo stavební úpravy, ani podstatné změny okružních křižovatek bez písemného souhlasu oprávněné osoby ŘSD, a to ani na svůj vlastní náklad.
- 3.1.5 V případě konkrétní představy Města o umístění předmětů do středových částí okružních křižovatek si ŘSD vyhrazuje právo ke schválení tohoto návrhu před samotnou instalací. Instalace předmětů (znaků města, větších balvanů atd.) do středů kruhových křižovatek nesmí v žádném případě ohrozit bezpečnost silničního provozu. Tyto předměty nesmí tvořit pevnou překážku u kraje kruhové křižovatky, musí být osazeny až k samému středu a nesmí se jednat o reklamní zařízení, a to v jakékoliv podobě.
- 3.1.6 Město je povinno realizovat a zabezpečovat důsledné dodržování norem na úseku protipožární a ekologické ochrany při provádění jakýchkoliv svých činností na/v okolí středech okružních křižovatek a zabezpečovat úklid a čistotu silnice I. třídy č. 39 a okolních pozemků včetně odvozu a likvidace veškerého odpadu, který vznikne

prováděním údržbových prací. Při provádění údržby nesmí být materiál, posekaná tráva, zemina nebo zeleň ukládána na silniční těleso, a to ani na dobu nezbytně nutnou.

- 3.1.7 Prováděním údržby nesmí být zhoršeny odtokové poměry silnice I. třídy č. 39.
- 3.1.8 Město odpovídá za škody způsobené třetí osobě (tj. občanům nebo jiným subjektům včetně ŘSD) jeho činnosti, která vyplývá z této Smlouvy a nese veškeré náklady spojené s úhradou těchto škod, a to vše po celou dobu trvání této Smlouvy.
- 3.1.9 Bude-li ŘSD provádět rekonstrukci (úpravu) silnice I. třídy č. 39 a tyto práce budou vyžadovat nutnost odstranění provedené výsadby, nemá Město nárok na náhradu vynaložených výdajů. Město se zavazuje, že v této souvislosti nebude vůči ŘSD vznášet žádné finanční či jiné nároky, související s odstraněním provedené výsadby.
- 3.1.10 Město je dále povinno uhradit veškeré škody mající původ v (provozní) činnosti Města anebo způsobené třetími osobami, které s jeho souhlasem či jeho vědomím provádějí jakékoliv práce ve středech okružních křižovatek.

### 3.2 ŘSD

- 3.2.1 ŘSD se zavazuje informovat Město o všech plánovaných změnách, které mohou mít vliv na ujednání obsažená v této Smlouvě, zejména pak k jejímu předmětu, tj. provádění údržby na zeleni, a to nejméně 30 kalendářních dnů, které budou předcházet této změně.
- 3.2.2 ŘSD neodpovídá za škodu způsobenou třetími osobami vzniklou v důsledku provádění údržby Městem Český Krumlov.

## Článek IV. Platební podmínky

- 4.1 Smluvní vztah je sjednán **bezúplatně** po celou dobu trvání této Smlouvy.

## Článek V. Ukončení Smlouvy

- 5.1 Smluvní vztah skončí uplynutím doby, na kterou byl sjednán, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 5.2 Tuto Smlouvu je možné ukončit dohodou smluvních stran, která musí být provedena písemnou formou.
- 5.3 ŘSD i Město mají právo vypovědět tuto Smlouvu i bez udání důvodů, přičemž výpovědní doba činí 2 měsíce. Takto stanovená výpovědní doba začíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé Smluvní straně.
- 5.4 Město není oprávněno požadovat po ŘSD žádné finanční ani jiné nároky vzniklé v souvislosti s ukončením vztahu založeného touto Smlouvou.

## **Článek VI. Závěrečná ustanovení**

- 6.1 Veškeré změny a doplňky této Smlouvy jsou vázány na souhlas obou Smluvních stran a mohou být učiněny pouze písemně, formou dodatku ke Smlouvě. Dodatky ke Smlouvě musí být takto označeny, datovány, pořadově číslovány a podepsány oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.
- 6.2 Smluvní strany prohlašují, že vztahy ze Smlouvy vyplývající i vztahy Smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů anebo jiného obecně závazného předpisu.
- 6.3 Smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech s platností originálu, z nichž Město Český Krumlov obdrží dva (2) stejnopisy a Ředitelství silnic a dálnic s. p. obdrží jeden (1) stejnopis.
- 6.4 Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že tuto Smlouvu v souladu s citovaným zákonem uveřejní ŘSD. Při uveřejnění Smlouvy nebudou uveřejněny informace, které nelze uveřejnit podle platných právních předpisů, a dále budou znečitelněny podpisy osob zastupujících Smluvní strany.
- 6.5 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami, přičemž rozhodující je datum posledního podpisu, a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
- 6.6 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené ve Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 a násl. občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 6.7 Ukáže-li se kterékoliv z ustanovení této Smlouvy neplatné nebo neúčinné nebo se z jakýchkoliv důvodů neplatným či neúčinným stane, nemá tato skutečnost vliv na platnost a účinnost ostatních ustanovení Smlouvy. Pro takový případ se Smluvní strany zavazují nahradit bez zbytečného odkladu neplatné nebo neúčinné ustanovení ustanovením platným a účinným tak, aby význam ustanovení neplatného nebo neúčinného zůstal zachován.
- 6.8 Smluvní strany po dohodě souhlasí, že tato Smlouva může být zveřejněna na oficiálních webových stránkách Města Český Krumlov ([www.ckrumlov.cz](http://www.ckrumlov.cz)), s výjimkou osobních a citlivých údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.
- 6.9 Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
- 6.10 Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:
  - 2x Snímek katastrální mapy.

**Článek VII.**  
**Doložka platnosti právního jednání**

7.1 Doložka platnosti právního jednání dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření této Smlouvy rozhodla Rada města Český Krumlov usnesením č. 0276/RM13/2025 ze dne 2.6.2025.

V Českých Budějovicích dne 23.6.2025

V Českém Krumlově dne 17-06-2025

.....  
**Ředitelství silnic a dálnic s. p.**

.....  
ředitelka Správy České Budějovice

.....  
**Město Český Krumlov**

.....  
starosta města