



Dodatek č. 1 ke SoD č. 14/2024

„Podkrovní vestavba budovy čp. 1 v Českém Brodě – část stavební práce a technologické vybavení“

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. („občanský zákoník“)

mezi:

Název:	Centrum vzdělávání, informací a kultury
Sídlo:	nám. Arnošta z Pardubic 1, 282 01 Český Brod
IČO:	46390472
Zastoupení:	Mgr. Michaela Beleniová, ředitelka CVIK
Oprávněný zástupce ve věcech obchodních a smluvních dodatků:	Mgr. Michaela Beleniová
Oprávněný zástupce ve věcech technických:	Petr Kostkan

(„objednatel“) a

Název:	Mozis s.r.o.
Sídlo:	Slezská 856/74, 130 00 Praha 3
IČO:	28940083
Zastoupení:	Pavčina Trčková, jednatelka
Oprávněný zástupce ve věcech obchodních a smluvních dodatků:	Rudolf Sedlák, [REDACTED]
Oprávněný zástupce ve věcech technických:	Petr Novák, [REDACTED]

(„zhotovitel“)

Dnešního dne, měsíce a roku se shora uvedené smluvní strany ve vzájemné shodě dohodly na následujícím textu tohoto Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 14/2024 (dále jen „dodatek č. 1“).

Čl. 1. Preambule

Smluvní strany souhlasně prohlašují, že mezi sebou dne 09. 07. 2024 uzavřeli smlouvu o dílo číslo objednatele 14/2024 (dále jen „smlouva“), jejímž předmětem je realizace akce pod názvem **Podkrovní vestavba budovy čp. 1 v Českém Brodě – část stavební práce a technologické vybavení**.



Čl. 2. Předmět smlouvy

2.1. Předmět dodatku je změna termínu dokončení díla v čl. 4 a ceny díla v čl. 5.

Změny termínu plnění díla nemá vliv na kvalitu provedeného díla a záruky na dílo.

Čl. 3. Doba a místo plnění

3.1 Bod 4.1 SoD se v odstavci Dokončení a předání díla: nejpozději do 11 měsíců od předání staveniště, včetně zajištění kolaudačního souhlasu ruší.

A nahrazuje se zněním:

Dokončení a předání díla: nejpozději do 30.07.2025, včetně zajištění kolaudačního rozhodnutí.

Čl. 4. Cena díla

4.1. Cena za zhotovení díla se v odstavci 5. 1. mění takto:

Cena bez DPH	DPH 21 %	Cena vč. DPH 21 %
Původní cena dle SOD:		
19.642.975,07 Kč	4.125.024,76 Kč	23.767.999,83 Kč
Změnové listy č. 1 – 14 včetně VRN:		
1.133.312,18 Kč	237.995,56 Kč	1.371.307,74 Kč
z toho vícepráce:		
1.706.657,02 Kč	358.397,97 Kč	2.065.054,99 Kč
z toho méněpráce:		
- 573.344,84 Kč	- 120.402,41 Kč	- 693.747,25 Kč
Nová celková cena za dílo dle dodatku č. 1 činí:		
20.776.287,25 Kč	4.363.020,32 Kč	25.139.307,57 Kč

4.2. Celková a konečná cena díla včetně DPH činí **25.139.307,57 Kč** (tj. 20.776.287,25 Kč bez DPH).
Cena díla obsahuje práce potřebné pro řádnou realizaci díla, náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady s umístěním stavby, zařízením staveniště a ostatní náklady související s plněním zadávacích podmínek, včetně dokladů pro následné provozování díla.

Čl. 5. Závěrečná ustanovení:

5.1. V ostatních ustanovení SoD č. 14/2024 zůstávají beze změny.

5.2. Dodatek č. 1 je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 2 stejnopisy a zhotovitel 1 stejnopis.

5.3. Jakákoli ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.



5.4. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek č. 1 přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

Přílohy:

- Podepsaná rekapitulace ZL 1 – 14
- Podepsané TLZ 1 – 14
- ZL 1 - 14

Za objednatele
V Českém Brodě

Za zhotovitele
V Praze

.....
Mgr. Michaela Beleniová
ředitelka CVIK

.....
Pavčina Trčková
jednatelka

Podkrovní vestavba budovy č.p. 1 v Českém Brodě - VÍCEPRÁCE

Místo: parc. č. st. 7 Český Brod

Dat 11.06.2025

Objednatel:

město Český Brod

IČ: 00235334

DIČ CZ00235334

Zhotovitel:

Mozis s.r.o., Slezská 856/74, Praha 3, 13000

IČ: 28940083

DIČ CZ28940083

Projektant:

Optima, spol. s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Petr Novák, Mozis s.r.o.

REKAPITULACE ZL			více náklady celkem	méně náklady celkem
ZL č. 1	nová střešní krytina	246 638,46 Kč	246 638,46 Kč	
ZL č. 2	přípravné práce	135 446,27 Kč	135 446,27 Kč	
ZL č. 3	statika stropní konstrukce konstrukce tesařské,	141 486,15 Kč	141 486,15 Kč	
ZL č. 4	statika krovu	328 880,79 Kč	343 876,40 Kč	- 14 995,61 Kč
ZL č. 5	statika komína	32 863,60 Kč	32 863,60 Kč	
ZL č. 6	střešní prvky, plechování	248 136,96 Kč	278 536,96 Kč	- 30 400,00 Kč
ZL č. 7	světlovody	81 980,00 Kč	81 980,00 Kč	
ZL č. 8	úpravy ÚT	- 224 717,25 Kč	15 641,75 Kč	- 240 359,00 Kč
ZL č. 9	úpravy ZTI	- 51 228,00 Kč		- 51 228,00 Kč
ZL č. 10	úpravy elektro	- 49 439,20 Kč	10 171,00 Kč	- 59 610,20 Kč
ZL č. 11	změny v úpravách povrchů	- 45 038,98 Kč	65 738,02 Kč	- 110 777,00 Kč
ZL č. 12	zámečnické konstrukce	242 258,96 Kč	242 258,96 Kč	
ZL č. 13	podlahy z dlaždic	- 10 450,00 Kč	39 637,50 Kč	- 50 087,50 Kč
ZL č. 14	úpravy VZT	25 090,05 Kč	25 090,05 Kč	
celkem		1 101 907,80 Kč		
VRN 2,85 %		31 404,37 Kč	47 291,90 Kč	- 15 887,53 Kč
Celkem	bez DPH	1 133 312,18 Kč	1 706 657,02 Kč	- 573 344,84 Kč

Technický list změny (TLZ) č.:

1

Datum předložení TLZ:

SoD č.:
Ze dne: 11.06.2025

Projekt registrační číslo:
Stavba: Podkrovní vestavba budovy č.p. 1 v Českém Brodě
Objekt: parc. č. st. 7, č.p. 1 Český Brod

Název změny: nová střešní krytina

Důvod změny (vyjádření projektanta realizační dokumentace):

Popis změny:
Z požadavku stavebníka, dle návrhu projektanta a po odsouhlasení TDS, byla z důvodu silně degradované stávající krytiny použita krytina nová - Tradition 14 (Franzouzská 14).

Vyjádření projektanta předchozí části projektové dokumentace ke změně:
Projektant předchozí fáze projektové dokumentace s uvedenou změnou způsobu opravy souhlasí.

Změna má vliv do následujících profesí:

Přílohy:
1) Položkový rozpočet VCP

Časový dopad oproti původnímu řešení: s dopadem: ---

Orientační cenový dopad:	Přípočet:	246 638,46 Kč
	Odpočet:	0,00 Kč
	Celkem:	246 638,46 Kč

Detailní výkaz výměr je přílohou č.: 1)

Jméno	Datum	Podpis	Razítko
-------	-------	--------	---------

Za investora _____

Za investora	Petr Kostkan
Za TDI	Ing. Luboš Křivanek
Za projektanta:	Ing. Arch. Václav Hájek
Za zhotovitele:	Petr Novák

Technický list změny (TLZ) č.:

2

Datum předložení TLZ:

SoD č.:
Ze dne: 11.06.2025

Projekt registrační číslo:
Stavba: Podkrovní vestavba budovy č.p. 1 v Českém Brodě
Objekt: parc. č. st. 7, č.p. 1 Český Brod

Název změny: přípravné práce

Důvod změny (vyjádření projektanta realizační dokumentace):

Popis změny:

Z požadavku stavebníka, dle návrhu projektanta a po odsouhlasení TDS, byla pro zpřístupnění prostoru pro montáž ocelových nosníků demontována a po osazení ocelových nosníků zpětně osazena původní tepelná izolace stropní konstrukce včetně parotěsné a difuzní folie. Dále z nutnosti BOZP byla provedena před stavbou lešení záchytná/ochraná stříška nad vchodem do budovy.

Vyjádření projektanta předchozí části projektové dokumentace ke změně:

Projektant předchozí fáze projektové dokumentace s uvedenou změnou způsobu opravy souhlasí.

Změna má vliv do následujících profesí:

Přílohy:

1) Položkový rozpočet VCP

Časový dopad oproti původnímu řešení:

		s dopadem:	---
Orientační cenový dopad:	Přípočet:		135 446,27 Kč
	Odpočet:		0,00 Kč
	Celkem:		135 446,27 Kč

Detailní výkaz výměr je přílohou č.: 1)

Jméno	Datum	Podpis	Razítko

Za investora

Petr Kostkan

Za TDI

Ing. Luboš Křivanek

Za projektanta:

Ing. Arch. Václav Hájek

Za zhotovitele:

Petr Novák

Technický list změny (TLZ) č.:

3

Datum předložení TLZ:

SoD č.:
Ze dne: 11.06.2025

Projekt registrační číslo:
Stavba: Podkrovní vestavba budovy č.p. 1 v Českém Brodě
Objekt: parc. č. st. 7, č.p. 1 Český Brod

Název změny: statika stropní konstrukce

Důvod změny (vyjádření projektanta realizační dokumentace):

Popis změny:
Stávající ž.b. věnec byl proveden v proměnné výšce. Tím se stalo, že místy výškově zasahoval do nové konstrukce podlahy. Dle návrhu statika a po odsouhlasení projektantem a TDS, bylo nutné přerušit části stávajícího žel. bet. pozedního věnce, které byli v kolizi s nově osazovanými ocelovými nosníky. Jejich výztuž byla zpětně ukotvena přivařením k těmto nosníkům po jejich osazení včetně držení požární

Vyjádření projektanta předchozí části projektové dokumentace ke změně:
Projektant předchozí fáze projektové dokumentace s uvedenou změnou způsobu opravy souhlasí.

Změna má vliv do následujících profesí:

Přílohy:
1) Položkový rozpočet VCP

Časový dopad oproti původnímu řešení:		s dopadem:	---
Orientační cenový dopad:	Přípočet:		141 486,15 Kč
	Odpočet:		0,00 Kč
	Celkem:		141 486,15 Kč

Detailní výkaz výměr je přílohou č.: 1)

Jméno	Datum	Podpis	Razítko
-------	-------	--------	---------

Za investora _____

Za investora	Petr Kostkan
Za TDI	Ing. Luboš Křivanek
Za projektanta:	Ing. Arch. Václav Hájek
Za zhotovitele:	Petr Novák

Technický list změny (TLZ) č.:

4

Datum předložení TLZ:

SoD č.:
Ze dne: 11.06.2025

Projekt registrační číslo:
Stavba: Podkrovní vestavba budovy č.p. 1 v Českém Brodě
Objekt: parc. č. st. 7, č.p. 1 Český Brod

Název změny: konstrukce tesařské, statika krovu

Důvod změny (vyjádření projektanta realizační dokumentace):

Popis změny:

Ze statického důvodu, dle návrhu statika a po odsouhlasení projektantem, památkovou péčí a TDS, bylo provedeno zesílení únosnosti krovu doplněním nové pozednice v celém obvodu budovy včetně kotvení ocelovými táhly, zesílení krokví příložkami z prken a nové podstojkování vaznic a hambalků.

Vyjádření projektanta předchozí části projektové dokumentace ke změně:

Projektant předchozí fáze projektové dokumentace s uvedenou změnou způsobu opravy souhlasí.

Změna má vliv do následujících profesí:

Přílohy:

1) Položkový rozpočet VCP

Časový dopad oproti původnímu řešení:

		s dopadem:	---
Orientační cenový dopad:	Přípočet:		343 876,40 Kč
	Odpočet:		-14 995,61 Kč
	Celkem:		328 880,79 Kč

Detailní výkaz výměr je přílohou č.: 1)

Jméno	Datum	Podpis	Razítko

Za investora

Petr Kostkan

Za TDI

Ing. Luboš Křivanek

Za projektanta:

Ing. Arch. Václav Hájek

Za zhotovitele:

Petr Novák

Technický list změny (TLZ) č.:

5

Datum předložení TLZ:

SoD č.:
Ze dne: 11.06.2025

Projekt registrační číslo:
Stavba: Podkrovní vestavba budovy č.p. 1 v Českém Brodě
Objekt: parc. č. st. 7, č.p. 1 Český Brod

Název změny: statika komína

Důvod změny (vyjádření projektanta realizační dokumentace):

Popis změny:

Z důvodu zjištěných svislých trhlin komínového tělesa v m.č. 203, dle požadavku stavebníka, po návrhu projektanta schváleného památkovou péčí a po odsouhlasení TDS, bylo provedeno jeho ztažení ocelovou pásovinou v počtu 5 kusů ve vzdálenosti po 1 metru nad sebou nad úrovní podlahové konstrukce.

Vyjádření projektanta předchozí části projektové dokumentace ke změně:

Projektant předchozí fáze projektové dokumentace s uvedenou změnou způsobu opravy souhlasí.

Změna má vliv do následujících profesí:

Přílohy:

1) Položkový rozpočet VCP

Časový dopad oproti původnímu řešení:

		s dopadem:	---
Orientační cenový dopad:	Přípočet:		32 863,60 Kč
	Odpočet:		0,00 Kč
	Celkem:		32 863,60 Kč

Detailní výkaz výměr je přílohou č.: 1)

Jméno	Datum	Podpis	Razítko

Za investora

Petr Kostkan

Za TDI

Ing. Luboš Křivanek

Za projektanta:

Ing. Arch. Václav Hájek

Za zhotovitele:

Petr Novák

Technický list změny (TLZ) č.:

6

Datum předložení TLZ:

SoD č.:
Ze dne: 11.06.2025

Projekt registrační číslo:
Stavba: Podkrovní vestavba budovy č.p. 1 v Českém Brodě
Objekt: parc. č. st. 7, č.p. 1 Český Brod

Název změny: střešní prvky, plechování

Důvod změny (vyjádření projektanta realizační dokumentace):

Popis změny:
Z požadavku stavebníka, dle návrhu projektanta a po odsouhlasení památkovou péčí a TDS, bylo provedeno dodatečné plechování střešních vikýřů pro zvýšení ochrany před povětrnostními vlivy.

Vyjádření projektanta předchozí části projektové dokumentace ke změně:
Projektant předchozí fáze projektové dokumentace s uvedenou změnou způsobu opravy souhlasí.

Změna má vliv do následujících profesí:

Přílohy:
1) Položkový rozpočet VCP

Časový dopad oproti původnímu řešení:
s dopadem: ---

Orientační cenový dopad:	Přípočet:	278 536,96 Kč
	Odpočet:	-30 400,00 Kč
	Celkem:	248 136,96 Kč

Detailní výkaz výměr je přílohou č.: 1)

Jméno	Datum	Podpis	Razítko

Za investora

Za investora	Petr Kostkan
Za TDI	Ing. Luboš Křivanek
Za projektanta:	Ing. Arch. Václav Hájek
Za zhotovitele:	Petr Novák

Technický list změny (TLZ) č.:

7

Datum předložení TLZ:

SoD č.:
Ze dne: 11.06.2025

Projekt registrační číslo:
Stavba: Podkrovní vestavba budovy č.p. 1 v Českém Brodě
Objekt: parc. č. st. 7, č.p. 1 Český Brod

Název změny: světlovody

Důvod změny (vyjádření projektanta realizační dokumentace):

Popis změny:
Z požadavku stavebníka, dle návrhu projektanta a po odsouhlasení památkovou péčí a TDS, byly realizovány 2 kusy světlovodů v č. m. 204 a 205. Jejich osazením se zvýší přísun denního osvětlení do obou místností.

Vyjádření projektanta předchozí části projektové dokumentace ke změně:
Projektant předchozí fáze projektové dokumentace s uvedenou změnou způsobu opravy souhlasí.

Změna má vliv do následujících profesí:

Přílohy:
1) Položkový rozpočet VCP

Časový dopad oproti původnímu řešení: s dopadem: ---

Orientační cenový dopad:	Přípočet:	81 980,00 Kč
	Odpočet:	0,00 Kč
	Celkem:	81 980,00 Kč

Detailní výkaz výměr je přílohou č.: 1)

Jméno	Datum	Podpis	Razítko

Za investora _____

Za investora	Petr Kostkan
Za TDI	Ing. Luboš Křivanek
Za projektanta:	Ing. Arch. Václav Hájek
Za zhotovitele:	Petr Novák

Technický list změny (TLZ) č.:

8

Datum předložení TLZ:

SoD č.:
Ze dne: 11.06.2025

Projekt registrační číslo:
Stavba: Podkrovní vestavba budovy č.p. 1 v Českém Brodě
Objekt: parc. č. st. 7, č.p. 1 Český Brod

Název změny: úpravy ÚT

Důvod změny (vyjádření projektanta realizační dokumentace):

Popis změny:

Z požadavku stavebníka, po schválení projektanta a po odsouhlasení TDS, byly odstraněny původní rozvody ÚT nad stávající podlahou, které z důvodu kolize s nově osazovanými ocelovými nosníky nebylo možné zachovat. Dále byly v soupisu prací odečteny práce a dodávky které již byly provedeny v předešlé stavbě.

Vyjádření projektanta předchozí části projektové dokumentace ke změně:

Projektant předchozí fáze projektové dokumentace s uvedenou změnou způsobu opravy souhlasí.

Změna má vliv do následujících profesí:

Přílohy:

1) Položkový rozpočet VCP

Časový dopad oproti původnímu řešení:

Orientační cenový dopad:	Přípočet:	15 641,75 Kč
	Odpočet:	-240 359,00 Kč
	Celkem:	-224 717,25 Kč

Detailní výkaz výměr je přílohou č.: 1)

Jméno	Datum	Podpis	Razítko

Za investora

Petr Kostkan

Za TDI

Ing. Luboš Křivanek

Za projektanta:

Ing. Arch. Václav Hájek

Za zhotovitele:

Petr Novák

Technický list změny (TLZ) č.:

9

Datum předložení TLZ:

SoD č.:
Ze dne: 11.06.2025

Projekt registrační číslo:
Stavba: Podkrovní vestavba budovy č.p. 1 v Českém Brodě
Objekt: parc. č. st. 7, č.p. 1 Český Brod

Název změny: úpravy ZTI

Důvod změny (vyjádření projektanta realizační dokumentace):

Popis změny:
Z požadavku stavebníka, dle návrhu projektanta a po odsouhlasení TDS, byla v soupisu prací odečtena navržená posilovací stanice pro zvýšení tlaku vody. Stávající tlak pro potřeby sociálního zázemí je dostatečný.

Vyjádření projektanta předchozí části projektové dokumentace ke změně:
Projektant předchozí fáze projektové dokumentace s uvedenou změnou způsobu opravy souhlasí.

Změna má vliv do následujících profesí:

Přílohy:
1) Položkový rozpočet VCP

Časový dopad oproti původnímu řešení:		s dopadem:	---
Orientační cenový dopad:	Přípočet:		0,00 Kč
	Odpočet:		-51 228,00 Kč
	Celkem:		-51 228,00 Kč

Detailní výkaz výměr je přílohou č.: 1)

	Jméno	Datum	Podpis	Razítko
Za investora	Petr Kostkan			

Za TDI

Ing. Luboš Křivanek

Za projektanta:

Ing. Arch. Václav Hájek

Za zhotovitele:

Petr Novák

Technický list změny (TLZ) č.:

10

Datum předložení TLZ:

SoD č.:
Ze dne: 11.06.2025

Projekt registrační číslo:
Stavba: Podkrovní vestavba budovy č.p. 1 v Českém Brodě
Objekt: parc. č. st. 7, č.p. 1 Český Brod

Název změny: úpravy elektro

Důvod změny (vyjádření projektanta realizační dokumentace):

Popis změny:

Z požadavku stavebníka, dle návrhu projektanta a po odsouhlasení TDS, byla nad rámec PD provedena dodávka a montáž 1 kusu podlahově krabice v č. m. 201. Dále byl v soupisu prací odečten nový přívod pro AV techniku který byl proveden dle PD v rámci reklamačního řízení při rekonstrukci 2.NP.

Vyjádření projektanta předchozí části projektové dokumentace ke změně:

Projektant předchozí fáze projektové dokumentace s uvedenou změnou způsobu opravy souhlasí.

Změna má vliv do následujících profesí:

Přílohy:

1) Položkový rozpočet VCP

Časový dopad oproti původnímu řešení:

		s dopadem:	---
Orientační cenový dopad:	Přípočet:		10 171,00 Kč
	Odpočet:		-59 610,20 Kč
	Celkem:		-49 439,20 Kč

Detailní výkaz výměr je přílohou č.: 1)

Jméno	Datum	Podpis	Razítko

Za investora

Petr Kostkan

Za TDI

Ing. Luboš Křivanek

Za projektanta:

Ing. Arch. Václav Hájek

Za zhotovitele:

Petr Novák

Technický list změny (TLZ) č.:

11

Datum předložení TLZ:

SoD č.:
Ze dne: 11.06.2025

Projekt registrační číslo:
Stavba: Podkrovní vestavba budovy č.p. 1 v Českém Brodě
Objekt: parc. č. st. 7, č.p. 1 Český Brod

Název změny: změny v úpravách povrchů

Důvod změny (vyjádření projektanta realizační dokumentace):

Popis změny:
Z požadavku stavebníka, dle návrhu projektanta a po odsouhlasení TDS, byly vypuštěny SDK příčky a stěny s obložením Cetris deskami. Náhrada za klasické SDK konstrukce a štuková omítka ploch byla upravena v soupisu prací změnového listu. Dále byla provedena SDK zástěna v č.m.213 skladu.

Vyjádření projektanta předchozí části projektové dokumentace ke změně:
Projektant předchozí fáze projektové dokumentace s uvedenou změnou způsobu opravy souhlasí.

Změna má vliv do následujících profesí:

Přílohy:
1) Položkový rozpočet VCP

Časový dopad oproti původnímu řešení: s dopadem: ---

Orientační cenový dopad:	Přípočet:	65 738,02 Kč
	Odpočet:	-110 777,00 Kč
	Celkem:	-45 038,98 Kč

Detailní výkaz výměr je přílohou č.: 1)

Jméno	Datum	Podpis	Razítko

Za investora

Petr Kostkan

Za TDI

Ing. Luboš Křivanek

Za projektanta:

Ing. Arch. Václav Hájek

Za zhotovitele:

Petr Novák

Technický list změny (TLZ) č.:

12

Datum předložení TLZ:

SoD č.:
Ze dne: 11.06.2025

Projekt registrační číslo:
Stavba: Podkrovní vestavba budovy č.p. 1 v Českém Brodě
Objekt: parc. č. st. 7, č.p. 1 Český Brod

Název změny: zámečnické konstrukce

Důvod změny (vyjádření projektanta realizační dokumentace):

Popis změny:

Z požadavku stavebníka, dle návrhu projektanta a po odsouhlasení TDS, byla provedena dodávka a montáž elektronického otevíraní u obou hliníkových dveří v m.č. 201. Po návrhu odstranění SDK příčky s Cetris povrchem v m.č. 201 bude provedeno nové ocelové zábradlí a dále pak nový ocelový výlezový žebřík včetně lávky v m.č. 203 ke komínovému výlezu. Dále dodávka a montáž závěsného systému pro zavěšení obrazů při pořádání výstav.

Vyjádření projektanta předchozí části projektové dokumentace ke změně:

Projektant předchozí fáze projektové dokumentace s uvedenou změnou způsobu opravy souhlasí.

Změna má vliv do následujících profesí:

Přílohy:

1) Položkový rozpočet VCP

Časový dopad oproti původnímu řešení:

		s dopadem:	---
Orientační cenový dopad:	Přípočet:		242 258,96 Kč
	Odpočet:		0,00 Kč
	Celkem:		242 258,96 Kč

Detailní výkaz výměr je přílohou č.: 1)

Jméno	Datum	Podpis	Razítko
-------	-------	--------	---------

Za investora

Petr Kostkan

Za TDI

Ing. Luboš Křivanek

Za projektanta:

Ing. Arch. Václav Hájek

Za zhotovitele:

Petr Novák

Technický list změny (TLZ) č.:

13

Datum předložení TLZ:

SoD č.:
Ze dne: 11.06.2025

Projekt registrační číslo:
Stavba: Podkrovní vestavba budovy č.p. 1 v Českém Brodě
Objekt: parc. č. st. 7, č.p. 1 Český Brod

Název změny: podlahy z dlaždic

Důvod změny (vyjádření projektanta realizační dokumentace):

Popis změny:

Z požadavku stavebníka, dle návrhu projektanta a po odsouhlasení TDS, byla v socialním zázemí provedena záměna navržené podlahové stěrky za slinutou dlažbu a sjednocení tak povrchu krytin s hlavní chodbou a schodištěm.

Vyjádření projektanta předchozí části projektové dokumentace ke změně:

Projektant předchozí fáze projektové dokumentace s uvedenou změnou způsobu opravy souhlasí.

Změna má vliv do následujících profesí:

Přílohy:

1) Položkový rozpočet VCP

Časový dopad oproti původnímu řešení:

		s dopadem:	---
Orientační cenový dopad:	Přípočet:		39 637,50 Kč
	Odpočet:		-50 087,50 Kč
	Celkem:		-10 450,00 Kč

Detailní výkaz výměr je přílohou č.: 1)

Jméno	Datum	Podpis	Razítko
-------	-------	--------	---------

Za investora _____

Za investora	Petr Kostkan
Za TDI	Ing. Luboš Křivanek
Za projektanta:	Ing. Arch. Václav Hájek
Za zhotovitele:	Petr Novák

Technický list změny (TLZ) č.:

14

Datum předložení TLZ:

SoD č.:
Ze dne: 11.06.2025

Projekt registrační číslo:
Stavba: Podkrovní vestavba budovy č.p. 1 v Českém Brodě
Objekt: parc. č. st. 7, č.p. 1 Český Brod

Název změny: úpravy VZT

Důvod změny (vyjádření projektanta realizační dokumentace):

Popis změny:

Z požadavku stavebníka, dle návrhu projektanta a po odsouhlasení TDS, byla z důvodu uvolnění cesty pro osazení VZT prvků odbourána část stávající stropní konstrukce v technické místnosti č. m. 202 a dále pak drobné posuny stávajících rozvodů v m.č. 201, 203, a 204.

Vyjádření projektanta předchozí části projektové dokumentace ke změně:

Projektant předchozí fáze projektové dokumentace s uvedenou změnou způsobu opravy souhlasí.

Změna má vliv do následujících profesí:

Přílohy:

1) Položkový rozpočet VCP

Časový dopad oproti původnímu řešení:

s dopadem: ---

Orientační cenový dopad:	Přípočet:	25 090,05 Kč
	Odpočet:	0,00 Kč
	Celkem:	25 090,05 Kč

Detailní výkaz výměr je přílohou č.: 1)

Jméno	Datum	Podpis	Razítko

Za investora

Petr Kostkan

Za TDI

Ing. Luboš Křivanek

Za projektanta:

Ing. Arch. Václav Hájek

Za zhotovitele:

Petr Novák

Stavba:
ZL č. 1:

Podkrovní vestavba budovy č.p. 1 v Českém Brodě
nová střešní krytina

Místo:	parc. č. st. 7 Český Brod	Datum:	11.06.2025
Objednatel:	město Český Brod	IČ:	00235334
		DIČ:	CZ00235334
Zhotovitel:	Mozis s.r.o., Slezská 856/74, Praha 3, 13000	IČ:	28940083
		DIČ:	CZ28940083
Projektant:	Optima, spol. s.r.o.	IČ:	
		DIČ:	
Zpracovatel:	Petr Novák, Mozis s.r.o.	IČ:	
		DIČ:	

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
VÍCEPRÁCE									246 638,46 Kč
Nová jižní, západní strana									246 638,46 Kč
39.	sod	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením sever Molitorov - 96m2 + západ Molitorov 234m2 = 330m2 x 0,0406t = 13,398 tuny	t	13,398	—	13,398	433,00 Kč	5 801,33 Kč
40.	sod	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km x 20	t	267,960	—	267,96	22,00 Kč	5 895,12 Kč
42.	sod	997013869	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) ze směsí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07 sever Molitorov - 96m2 + západ Molitorov 234m2 = 330m2 x 0,0406t = 13,398 tuny	t	13,398	—	13,398	632,00 Kč	8 467,54 Kč
113.	sod	WNR.327512100000	keramická taška 14 ks/m2 režná - barva červená (typ dle stávajících tašek) jih Traditional 14 - 198m2 + západ Traditional 14 - 234m2 = 432m2 x 14ks = 6048 ks - 2020 VV = 4024 ks	kus	4 028,000	—	4 028,0	48,00 Kč	193 344,00 Kč
123.	sod	998765102	Přesun hmot tonážní pro krytiny skládané v objektech v přes 6 do 12 m chybí v sod rozpočtu - 14 ks/m2 x 0,029t= 0,0406t x 866,436m2 = 35,177t - 5,85 dle VV = 29,319tuny	t	29,319	—	29,319	1 130,00 Kč	33 130,47 Kč
MÉNĚPRÁCE									0,00 Kč

REKAPITULACE	
vícepráce celkem bez Dph	246 638,46 Kč
méněpráce celkem bez Dph	0,00 Kč
k úhradě celkem bez Dph	246 638,46 Kč

Stavba:
ZL č. 2:

Podkrovní vestavba budovy č.p. 1 v Českém Brodě
přípravné práce

Místo: parc. č. st. 7 Český Brod

Datum: 11.06.2025

Objednatel:
město Český Brod

IČ: 00235334
DIČ: CZ00235334

Zhotovitel:
Mozis s.r.o., Slezská 856/74, Praha 3, 13000

IČ: 28940083
DIČ: CZ28940083

Projektant:
Optima, spol. s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Petr Novák, Mozis s.r.o.

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
VÍCEPRÁCE									135 446,27 Kč
Přípravné práce									135 446,27 Kč
1	sod	952902	Vykližení dřevěného dveřního křídla z prostoru podkrovní navíc 4 kusy dveřního křídla, 5 kusů původních obložkových zárubní, rozřezání, odvoz, likvidace	kus	9,000	–	9,0	550,00 Kč	4 950,00 Kč
2	urs	HZS2111	Hodinová zučtovací sazba tesař zhotovení krytého průchodu se vstupem do budovy z trámku a OSB desek z východní strany, ochrana vitrín OSB deskami na severní straně, ztratné materiál	hod	48,000	–	48,0	500,00 Kč	24 000,00 Kč
3	urs	713120811	Odstranění tepelné izolace podlah volně kladené z vláknitých materiálů suchých tl do 100mm	m2	893,800	–	893,8	33,40 Kč	29 852,92 Kč
4	urs	713121121	demontáž stávající tepelné izolace stropu tl. 100mm množství 446,9m2 x 2 vrstvy = 893,8m2 celkem	m2	446,900	–	446,9	83,50 Kč	37 316,15 Kč
5	urs	713191132	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 2 vrstvy	m2	446,900	–	446,9	15,60 Kč	6 971,64 Kč
6	urs	713191132	zpětná montáž původní tepelné izolace stropu celková plocha 446,9m2 v tl. 200mm (2vrstvy po 100mm)	m2	446,900	–	446,9	15,60 Kč	6 971,64 Kč
7	urs	998713101	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střech překrytí separační fólií z PE - spodní parotěsná folie	m2	446,900	–	446,9	15,60 Kč	6 971,64 Kč
8	urs	998713101	zpětná montáž parotěsné folie pod tepelnou izolaci stropu	m2	446,900	–	446,9	15,60 Kč	6 971,64 Kč
9	urs	998713101	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střech překrytí separační fólií z PE - vrchní difúzní folie	m2	446,900	–	446,9	15,60 Kč	6 971,64 Kč
10	urs	998713101	zpětná montáž difúzní folie nad tepelnou izolaci stropu	m2	446,900	–	446,9	15,60 Kč	6 971,64 Kč
11	urs	998713101	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	t	8,938	–	8,938	1 420,00 Kč	12 691,96 Kč
12	urs	998713101	tepelná izolace - celková výměra dle PD = 446,9 x 2 vrstvy 893,8m2 x 0,01 = 89,38m3 x 0,100tuna = 8,938tuna	t	8,938	–	8,938	1 420,00 Kč	12 691,96 Kč
13	urs	998713101	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m - dle postupu výstavby přezovnáno celkem 2x	t	8,938	–	8,938	1 420,00 Kč	12 691,96 Kč
14	urs	998713101	tepelná izolace - celková výměra dle PD = 446,9 x 2 vrstvy 893,8m2 x 0,01 = 89,38m3 x 0,100tuna = 8,938tuna	t	8,938	–	8,938	1 420,00 Kč	12 691,96 Kč
MÉNĚPRÁCE									0,00 Kč

REKAPITULACE	
vícepráce celkem bez Dph	135 446,27 Kč
méněpráce celkem bez Dph	0,00 Kč
k úhradě celkem bez Dph	135 446,27 Kč

Stavba:
ZL č. 3:

Podkrovní vestavba budovy č.p. 1 v Českém Brodě
statika stropní konstrukce

Místo:	parc. č. st. 7 Český Brod	Datum:	11.06.2025
Objednatel:	město Český Brod	IČ:	00235334
		DIČ:	CZ00235334
Zhotovitel:	Mozis s.r.o., Slezská 856/74, Praha 3, 13000	IČ:	28940083
		DIČ:	CZ28940083
Projektant:	Optima, spol. s.r.o.	IČ:	
		DIČ:	
Zpracovatel:	Petr Novák, Mozis s.r.o.	IČ:	
		DIČ:	

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
VÍCEPRÁCE									141 486,15 Kč
Statika stropní konstrukce									141 486,15 Kč
33.	sod	964072331	Vybourání válcovaných nosníků ze zdiva smíšeného dl do 6 m hmotnosti do 35 ka/m	t	0,784	—	0,784	4 970,00 Kč	3 896,48 Kč
	urs	HZS2112	dopočet odbourání 4 kusů stávajících nosníků v č. m. 203 Hodinová zučtovací sazba tesař odborný	hod	16,000	—	16,0	566,00 Kč	9 056,00 Kč
56.	sod	60515111	tesařské podchycení sloupků krovu při výměně ocelových profilů pod nimi v č. m. 203 a 204 - celkem 4 kusy řezivo jehličnaté boční prkno 20-30mm	m3	0,432	—	0,432	8 900,00 Kč	3 844,80 Kč
	urs	HZS1441	tesařské podchycení sloupků krovu při výměně ocelových profilů pod nimi v č. m. 203 a 204 Hodinová zučtovací sazba svářeč - sváření L profilů k ukotvení paty dřevěných sloupků krovu ke stropní konstrukci, zhotovení a zavaření výztuh pod dřevěné sloupky krovu v č.m. 203 do tvaru H dle návrhu GP, sváření porušené ocelové výztuže stávajících žebel. věnců v místě kolizí s novými ocelovými nosníky dle statického návrhu GP, výroba a sváření výztuh ocelových nosníků na výstupní rampě před výtahem dle statického návrhu GP	hod	84,000	—	84,0	524,00 Kč	44 016,00 Kč
	urs	42146201	dle stavebního deníku - 4(10.10.) + 8(24.10.) + 10(29.10.) + 10(30.10.) + 10(31.10.) + 10(1.11.) + 8((6.11.) + 8(7.11.) + 8((8.11.) + 8(14.11.) = 84hod kotouč dělicí na kov D 125mm	kus	22,000	—	22,0	37,00 Kč	814,00 Kč
	urs	42146202	spotřebovaný materiál kotouč dělicí na kov D 230mm	kus	66,000	—	66,0	66,50 Kč	4 389,00 Kč
	urs	42141100	spotřebovaný materiál kotouč brusný D 115mm	kus	6,000	—	6,0	48,90 Kč	293,40 Kč
	urs	HZS1291	spotřebovaný materiál Hodinová zučtovací sazba pomocný stavební dělník - držení požární hlídky po svařování oceli a nosníků	hod	135,000	—	135,0	385,00 Kč	51 975,00 Kč
3.	sod	41135424	dle stavebního deníku - 9(10.10.) + 14(24.10.) + 14(29.10.) + 14(30.10.) + 14(31.10.) + 14(1.11.) + 14((6.11.) + 14(7.11.) + 14((8.11.) + 14(14.11.) = 135hod Bednění stropů ztracené z hraněných trapézových vln v 55 mm plech pozinkovaný tl 0,63 mm včetně kotvení do ocelových nosníků	m2	63,392	—	63,392	366,00 Kč	23 201,47 Kč
			dopočet materiálu - VV 434,608 - dodáno 498 - 63,392m2 (původní navržená rezerva 15% dle VV je vzhledem k napojováním plechů na profilech a lichoběžníkovému tvaru budovy nedostačující) TR 55/250 (0,70mm/š.1000mm) ZM Evolution Kondor s.r.o.						
MÉNĚPRÁCE									0,00 Kč

REKAPITULACE	
vícepráce celkem bez Dph	141 486,15 Kč
méněpráce celkem bez Dph	0,00 Kč
k úhradě celkem bez Dph	141 486,15 Kč

Stavba: Podkrovní vestavba budovy č.p. 1 v Českém Brodě
ZL č. 4: konstrukce tesařské, statika krovu

Místo: parc. č. st. 7 Český Brod

Objednatel:
město Český Brod

Zhotovitel:
Mozis s.r.o., Slezská 856/74, Praha 3, 13000

Projektant:
Optima, spol. s.r.o.

Zpracovatel:
Petr Novák, Mozis s.r.o.

Datum: 11.06.2025

IČ: 00235334
DIČ: CZ00235334

IČ: 28940083
DIČ: CZ28940083

IČ:
DIČ:

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztrátné	Výměra	Jedn. cena	Cena
VÍCEPRÁCE									
343 876,40 Kč									
762			Konstrukce tesařské, statika krovu	297 286,79 Kč					
	urs	965083131	Odstanění násypů pod podlahami mezi trámy tl přes 200 mm statika krovu - vyklízení suti z krácat = 99,201délka x 0,25výška x 0,6 šířka = 14,888m3 + z námětků 120délka x 0,1 výška x 0,5šířka = 6m3 = celkem 20,880m3	m3	20,880	–	20,88	787,00 Kč	16 432,56 Kč
38.	sod	997013153	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m s omezením mechanizace statika krovu - vyklízení suti z krácat a námětků	t	29,232	–	29,232	1 610,00 Kč	47 063,52 Kč
39.	sod	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením statika krovu - vyklízení suti z krácat a námětků	t	29,232	–	29,232	433,00 Kč	12 657,46 Kč
40.	sod	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km statika krovu - vyklízení suti z krácat a námětků	t	584,640	–	584,64	22,00 Kč	12 862,08 Kč
43.	sod	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního kód odpadu 17 09 04 statika krovu - vyklízení suti z krácat a námětků	t	29,232	–	29,232	696,00 Kč	20 345,47 Kč
	urs	317234410	Vyzdívka mezi nosníky z cihel pálených na MC statika krovu - vyzdívka mezi kráčaty pod pozednicí = 0,29 x 0,29 x 0,32 = 0,0269 x 66 kusů = 1,776m3	m3	1,776	–	1,776	9 470,00 Kč	16 818,72 Kč
44.	sod	998017002	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v přes 6 do 12 m statika krovu - podezděnění ztužující pozednice	t	3,451	–	3,451	1 292,00 Kč	4 458,39 Kč
	urs	762081410	Vicestranné hoblování hraněného zabudovaného do konstrukce statika krovu - požadavek NPÚ - krokev komín č.m. 120 = 4,5m + podpěra + krokev komín č.m. 204 = 8m +krokev + kráče č.m. 213 = 4,5m + statika krácat 82,2m = 99,201m x 0,64 (strana 4x0,16) = 63,488m2	m2	63,488	–	63,488	174,00 Kč	11 046,91 Kč
	urs	762085103	Montáž kotevnic želez, přílozek, patek nebo táhel statika krovu - kotevní ocel 30/5 - včetně výroby a spojovacích prostředků, nátlaku	kus	136,000	–	136,0	220,00 Kč	29 920,00 Kč
	urs	13010180	tyč ocelová plochá jakost S235JR (11 375) 30x5mm statika krovu - kotevní ocel 30/5 - 136 kusů x 0,4 délka = 54,4m x 0,00125 = 0,068tuny	t	0,068	–	0,068	31 700,00 Kč	2 155,60 Kč
	urs	762841110	Montáž podbíjení stropů a střech rovných z hrubých prken na sraz statika krovu - 0,16 šířka x 413 délka = 66,08m2	m2	66,080	–	66,08	153,00 Kč	10 110,24 Kč
56.	sod	60515111	řezivo jehličnaté boční prkno 20-30mm statika krovu - 0,03 x 0,16 x 413 = 1,982m3	m3	1,982	–	1,982	8 900,00 Kč	17 639,80 Kč
	urs	783213011	Napouštění jednonásobný syntetický biocidní nátěr tesařských prvků nezabudovaných do konstrukce statika krovu - 0,03 + 0,16 x 2strany = 0,38 x 413 = 156,94m2	m2	156,940	–	156,94	86,10 Kč	13 512,53 Kč
60.	sod	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, latování, nadstřešních konstrukcí statika krovu - hřebíky v počtu 33 ks ma 1m2 dle požadavku statika = 1,982m3 x 2 násobné množství = 3,964m3	m3	3,964	–	3,964	1 260,00 Kč	4 994,64 Kč
58.	sod	762342511	Montáž kontralatí na podklad bez tepelné izolace výměna námětků - celkem vyměněno 99 kusů délka 1m = 99m	m	99,000	–	99,0	93,00 Kč	9 207,00 Kč
59.	sod	60514114	řezivo jehličnaté lat impregnovaná dl 4 m výměna námětků - 99 x 0,04 x 0,06 = 0,237m3	m3	0,237	–	0,237	12 600,00 Kč	2 986,20 Kč
60.	sod	762342812	Spojovací prostředky krovů, bednění, latování, nadstřešních konstrukcí výměna námětků - 99 x 0,04 x 0,06 = 0,237m3	m3	0,237	–	0,237	1 260,00 Kč	298,62 Kč
	urs	762342812	Demontáž latování střech z latí osově vzdálenosti do 0,50 m demontáž původního latování - chybí ve výkazu výměr	m2	866,436	–	866,436	25,00 Kč	21 660,90 Kč
38.	sod	997013153	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m s omezením mechanizace demontáž původního latování - chybí ve výkazu výměr	t	4,332	–	4,332	1 610,00 Kč	6 974,81 Kč
39.	sod	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením demontáž původního latování - chybí ve výkazu výměr	t	4,332	–	4,332	433,00 Kč	1 875,83 Kč
40.	sod	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km demontáž původního latování - chybí ve výkazu výměr	t	86,644	–	86,644	22,00 Kč	1 906,16 Kč
43.	sod	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního kód odpadu 17 09 04 demontáž původního latování - chybí ve výkazu výměr	t	4,332	–	4,332	696,00 Kč	3 015,20 Kč
60.	sod	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, latování, nadstřešních konstrukcí pro bednění krovu - 23,289m3 - chybí ve výkazu výměr	m3	23,289	–	23,289	1 260,00 Kč	29 344,14 Kč
766			Konstrukce truhlářské	17 756,71 Kč					
127.	sod	766423121	Montáž obložení podhledů členitých latěmi modřínovými š přes 40 do 60 mm dopočet obkladů čelní strany světlíků 1 x 0,8 = 0,8m2 x 8 kusů = 8m2	m2	8,000	–	8,0	467,00 Kč	3 736,00 Kč
	urs	61191160	palubky obkladové sibiřský modřín profil rhombus 20x60mm jakost A/B dopočet obkladů čelní strany světlíků 1 x 0,8 = 0,8m2 x 8 kusů = 8m2	m2	8,000	–	8,0	931,00 Kč	7 448,00 Kč
129.	sod	61191119	spojovací prostředky pro obložení z latí dopočet obkladů čelní strany světlíků 1 x 0,8 = 0,8m2 x 8 kusů = 8m2	m2	8,000	–	8,0	12,00 Kč	96,00 Kč
130.	sod	766427112	Montáž podkladového roštu pro obložení podhledů dopočet obkladů čelní strany světlíků 3,2m okno x 8 kusů = 25,6m	m	25,600	–	25,6	105,00 Kč	2 688,00 Kč
131.	urs	61223260	hranol konstrukční KVH lepený průřezu 40x60-280mm nepohledový dopočet obkladů čelní strany světlíků 3,2m okno x 8 kusů = 25,6m x 0,04 x 0,06 = 0,08192m3	m3	0,082	–	0,082	14 120,00 Kč	1 156,71 Kč
	urs	766417523	Montáž difúzní paropropustné fólie pro dřevěnou provětrávanou fasádu s lepenými přesahy dopočet obkladů čelní strany světlíků 1 x 0,8 = 0,8m2 x 8 kusů = 8m2	m2	8,000	–	8,0	200,00 Kč	1 600,00 Kč
	urs	28329038	fólie PES difúzně propustná fasádní (spára max 20 mm, max. 20% plochy), 210 g/m2 dopočet obkladů čelní strany světlíků 1 x 0,8 = 0,8m2 x 8 kusů = 8m2	m2	8,000	–	8,0	129,00 Kč	1 032,00 Kč

31		urs	762085103	Montáž kotevních želez, přílozek, patek nebo táhel	kus	4,000	–	4,0	220,00 Kč	880,00 Kč
				statika krovu - kotevní ocel 30/5 - včetně výroby a spojovacích prostředků, nátěru						
32		urs	13010180	tyč ocelová plochá jakost S235JR (11 375) 30x5mm	t	0,002	–	0,002	31 700,00 Kč	63,40 Kč
				statika krovu - kotevní ocel 30/5 - 136 kusů x 0,4 délka = 54,4m x 0,00125 = 0,068tuny						
32	54.	sod	762332923	Doplnění části střešní vazby hranolu průřezové pl přes 224 do 288 cm2 včetně materiálu	m	3,000	–	3,0	589,00 Kč	1 767,00 Kč
				doplnění sloupku v č.m. 203						
33		urs	HZS2112	Hodinová zučtovací sazba tesař odborný	hod	3,000	–	3,0	566,00 Kč	1 698,00 Kč
				doplnění sloupku v č.m. 203 - podepření krovu, ruční zkosení hran trámu pořízem, kartáčování bruskou, opálení						
34		urs	HZS1441	Hodinová zučtovací sazba svářeč	hod	3,500	–	3,5	524,00 Kč	1 834,00 Kč
				doplnění sloupku v č.m. 205 - provrtání patle, zakrácení jeklu na míru, zavaření patle ke sloupku 2 kusy, zajištění dřevěného sloupku do patle úhelníkem a zavařením						
35		urs	42146201	kotouč dělicí na kov D 125mm	kus	2,000	–	2,0	37,00 Kč	74,00 Kč
				doplnění sloupků spotřebovaný materiál						
36		urs	13611228	plech ocelový hladký jakost S235JR tl 10mm tabule	t	0,010	–	0,01	33 900,00 Kč	325,44 Kč
				doplnění sloupků 3 x patle celkem 0,12m2 x 0,08t = 0,0096t						
37		urs	14550319	profil ocelový svařovaný jakost S235 průřez čtvercový 80x80x6mm	t	0,036	–	0,036	35 600,00 Kč	1 285,16 Kč
				doplnění sloupků 3,2 x 0,0113 = 0,0361t						
38		urs	HZS1302	Hodinová zučtovací sazba zedník specialista	hod	3,000	–	3,0	524,00 Kč	1 572,00 Kč
				doplnění sloupku - vyřezání a vybourání otvoru pro osazení patle, její osazení do cementového lože, likvidace odpadu						
39	216.	sod	783226101	Protipožární akrylátový nátěr tesařských konstrukcí	m2	3,770	–	3,77	466,00 Kč	1 756,82 Kč
				doplnění sloupků - protipožární nátěr sloupků						
33		urs	HZS2112	Hodinová zučtovací sazba tesař odborný	hod	9,000	–	9,0	566,00 Kč	5 094,00 Kč
				oprava sloupků krovu v č. m. 203 -(provedení protéz) - podepření krovu, vyžiznutí poškozené části sloupku, vložení nového kusu na lepidlo, ruční zkosení hran trámu pořízem, kartáčování bruskou, opálení - 1 kus 3 hod včetně lepidla						
41		urs	60512140	hranol stavební řezivo průřezu do 450cm2 do dl 6m	m3	0,259	–	0,259	9 320,00 Kč	2 413,88 Kč
				oprava sloupků krovu v č. m. 203 -(provedení protéz) 0,24 x 0,18 x 6 = 0,259m3 (prodej pouze celých kusů)						
42		urs	HZS2132	Hodinová zučtovací sazba zámečnick odborný	hod	15,000	–	15,0	566,00 Kč	8 490,00 Kč
				oprava sloupků krovu v č. m. 203 -(provedení protéz) - nařezání pásovin, naohybání, provrtání, osazení na místo, sešroubování 5 hod kus včetně malířských materiálů, barva						
43		urs	13011041	tyč ocelová plochá jakost S235JR (11 375) 30x3mm	t	0,048	–	0,048	32 900,00 Kč	1 579,20 Kč
				oprava sloupků krovu v č. m. 203 -(provedení protéz) - materiál						

MÉNĚPRÁCE

-14 995,61 Kč

			762	Konstrukce tesařské						-14 995,61 Kč
31	53.	sod	762331933	Vyřezání části střešní vazby průřezové pl řeziva přes 224 do 288 cm2 dl přes 5 do 8 m	m	-83,000	–	- 83,0	175,00 Kč	-14 525,00 Kč
				VV 100m - skutečnost 17m = 83m - viz.pol.č.1						
32	54.	sod	762332923	Doplnění části střešní vazby hranolu průřezové pl přes 224 do 288 cm2 včetně materiálu	m	-0,799	–	- 0,799	589,00 Kč	-470,61 Kč
				VV 100m - skutečnost 99,201m = 0,799m - viz.pol.č.1						

REKAPITULACE

vícepráce celkem bez Dph

343 876,40 Kč

méněpráce celkem bez Dph

-14 995,61 Kč

k úhradě celkem bez Dph

328 880,79 Kč

Stavba:
ZL č. 5:

Podkrovní vestavba budovy č.p. 1 v Českém Brodě
statika komína

Místo:	parc. č. st. 7 Český Brod	Datum:	11.06.2025
Objednatel:	město Český Brod	IČ:	00235334
		DIČ:	CZ00235334
Zhotovitel:	Mozis s.r.o., Slezská 856/74, praha 3, 13000	IČ:	28940083
		DIČ:	CZ28940083
Projektant:	Optima, spol. s.r.o.	IČ:	
		DIČ:	
Zpracovatel:	Petr Novák, Mozis s.r.o.		

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
VÍCEPRÁCE									32 863,60 Kč
Statika komína									32 863,60 Kč
1		objednávka	výroba ztužujících třmenů pro komínové těleso dle požadavku GP	kpl	1,000	–	1,0	16 450,00 Kč	16 450,00 Kč
			kovářská výroba viz. příloha - ztužující třmeny komína v č. m. 203 v počtu 5 kusů						
2	urs	13010276	tyč ocelová plochá jakost S235JR (11 375) 80x16mm	t	0,176	–	0,176	32 000,00 Kč	5 625,60 Kč
			3,35m kus x 5 kusů = 16,75m x 10,5kg = 175,87kg = 0,1758tuny						
3		MAT	spojovací materiál	kpl	1,000	–	1,0	600,00 Kč	600,00 Kč
			zavitová tyč, matky, podložky						
4	urs	HZS2132	Hodinová zúčtovací sazba zámečník odborný	hod	18,000	–	18,0	566,00 Kč	10 188,00 Kč
			montáž na místě - 2 pracovníci 9hod x 2 = 18hod - zabroušení výstupků cihel, usazení, zafixování, stažení, oprava nátěru						
MÉNĚPRÁCE									0,00 Kč

REKAPITULACE	
vícepráce celkem bez Dph	32 863,60 Kč
méněpráce celkem bez Dph	0,00 Kč
k úhradě celkem bez Dph	32 863,60 Kč

FAKTURA - daňový doklad
2025/15

DODAVATEL

I-kovargti.cz

Marek Šemík

582 72 Rozsochatec 30

IC: 87364557

DIČ: CZ8910253198

Peněžní ústav:

Fio banka a.s

Číslo účtu:

2400147561/2010

Mozis s.r.o

Slezská 856/74

13000 Praha 3

IC: 28940083

DIČ: CZ28940083

Č. objednávky:

Dodací list:

Datum vystavení:

14.3.2025

Datum splatnosti:

28.3.2025

DUZP:

14.3.2025

Forma úhrady:

VS:

KS:

převodním příkazem

22012

0308

Fakturujeme Vám za položky a služby

Popis položky / Kód	Množství MJ	Cena za MJ	DPH	Cena za MJ s DPH	Celkem s DPH
Ztužující třmeny na komínové těleso	1	16 450,00 CZK	0%	16 450,00 CZK	16 450,00 CZK
FAKTUROVÁNO V REŽIMU PŘENESENÉ D. POVINNOSTI	1				0,00 CZK
Celkem:					16 450,00 CZK
Rekapitulace DPH	sazba DPH v %	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH	
	0	16 450,00 CZK	0,00 CZK	16 450,00 CZK	
	Celkem:	16 450,00 CZK	0,00 CZK	16 450,00 CZK	
zaokrouhlení: nezaokr.					Celkem k úhradě: 16 450,00 CZK

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
VÍCEPRÁCE									278 536,96 Kč
Střešní prvky, plechování									278 536,96 Kč
	urs	764031412	Podkladní plech z Cu plechu rš 200 mm kotvící plech pod okapnici K9	m	120,000	–	120,0	531,00 Kč	63 720,00 Kč
	urs	764231467	Oplechování útlabí z Cu plechu rš 670 mm útlabí severní strana	m	13,600	–	13,6	1 740,00 Kč	23 664,00 Kč
102.	sod	76423644	Oplechování pod parapetem celoplošné lepené z Cu plechu rš 275 mm dopočet skutečnosti - 1,11m vikýř x 8 kusů = 8,88m - 6m VV = 2,88m	m	2,880	–	2,88	880,00 Kč	2 534,40 Kč
	urs	764236401	Oplechování parapetů rovných mechanicky kotvené z Cu plechu rš 150 mm oplechování parapetů 0,77 x 8 kusů = 6,16m	m	6,160	–	6,16	591,00 Kč	3 640,56 Kč
	urs	764232402	Oplechování štítu závětrnou lištou z Cu plechu rš 200 mm vikýře - vrchní boční podkladní lišta 3 x 4m x 2 boky = 24m (jižní strana 3 kusy vikýřů) + 5 x 3m x 2boky = 30m (jižní strana 1 kus + západní strana 4 kusy vikýřů) = 54m celkem	m	54,000	–	54,0	742,00 Kč	40 068,00 Kč
	urs	764232404	Oplechování štítu závětrnou lištou z Cu plechu rš 330 mm vikýře - vrchní boční navlíkáci lišta 3 x 4m x 2 boky = 24m (jižní strana 3 kusy vikýřů) + 5 x 3m x 2boky = 30m (jižní strana 1 kus + západní strana 4 kusy vikýřů) = 54m celkem	m	54,000	–	54,0	969,00 Kč	52 326,00 Kč
	urs	764331417	Lemování rovných zdí střech s krytinou skládanou z Cu plechu rš 670 mm vikýře - spodní koutové lemování 3 x 4,7m x 2 boky = 28,2m (jižní strana 3 kusy vikýřů) + 5 x 3,5m x 2boky = 35m (jižní strana 1 kus + západní strana 4 kusy vikýřů) = 63,2m celkem	m	63,200	–	63,2	1 370,00 Kč	86 584,00 Kč
119.	sod	59660522	taška ražená drážková rezná maloformátová (přes 12 ks/m2) větrací doplnění množství	kus	50,000	–	50,0	120,00 Kč	6 000,00 Kč
MÉNĚPRÁCE									-30 400,00 Kč
164.	sod	7666921	Dodávka a montáž modřínové pevné žaluzie z prken 18x50 mm pro okno 750x530 mm, včetně povrchové úpravy olejovou lazuou - bližší specifikace viz. výkres D.1.18 odpočet neprovedeného - chyba ve VV	kus	-4,000	–	- 4,0	7 600,00 Kč	-30 400,00 Kč
REKAPITULACE									
vícepráce celkem bez Dph									278 536,96 Kč
méněpráce celkem bez Dph									-30 400,00 Kč
k úhradě celkem bez Dph									248 136,96 Kč

Stavba:
ZL č. 7:

Podkrovní vestavba budovy č.p. 1 v Českém Brodě
světlovody

Místo: parc. č. st. 7 Český Brod

Objednatel:
město Český Brod

Zhotovitel:
Mozis s.r.o., Slezská 856/74, Praha 3, 13000

Projektant:
Optima, spol. s.r.o.

Zpracovatel:
Petr Novák, Mozis s.r.o.

Datum: 11.06.2025

IČ: 00235334
DIČ: CZ00235334

IČ: 28940083
DIČ: CZ28940083

IČ:
DIČ:

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
VÍCEPRÁCE								81 980,00 Kč
Světlovody								81 980,00 Kč
1		Světlovody dle výběru objednatele	kpl	1,000	–	1,0	67 980,00 Kč	67 980,00 Kč
		světlovody dle nabídky v příloze - celkem 2 kusy do místostí č. m. 204 a č. m. 205						
2	urs	HZS2111	hod	28,000	–	28,0	500,00 Kč	14 000,00 Kč
		Hodinová zučtovací sazba tesař						
		přípomocné práce - lešení, nátěr plechování, protipožární úprava dle návrhu GP zapracování do SDK konstrukce						
MÉNĚPRÁCE								0,00 Kč

REKAPITULACE

vícepráce celkem bez Dph	81 980,00 Kč
méněpráce celkem bez Dph	0,00 Kč
k úhradě celkem bez Dph	81 980,00 Kč



CENOVÁ NABÍDKA NA DODÁVKU A MONTÁŽ
SVĚTLOVODU SLS 600 DN 580 mm do šikmé střechy

OBJEDNATEL Vážený pan Petr NOVÁK ,724 594 249
petrudoli@seznam.cz

Děkuji Vám mnohokrát, za Vaši poptávku a informace
nutné k vytvoření cenové nabídky na realizaci.

POPIS VÝROBKU: Světlovod linie SLS do šikmé střechy je ideální volba pro všechny druhy krytin. Použité materiály na výrobu jsou pouze sklo a hliník. Tím je zaručena dlouhodobá životnost v kombinaci s tepelně izolačními parametry světlovodu. V exteriéru je ploché zasklení DITHERM na úrovni tepelné izolace následně speciální TROJSKLO v parotěsném obalu. V interiéru hliníkový difuzní rámeček se sklem KRIZET, jakákoliv povrchová barevná úprava dle vzorníku RAL v ceně. Standard KOMAXIT BILÁ

Odraživé tubusy jsou dodávány od výrobce ALMECO MILÁN, v nejvyšší možné specifikaci odrazivého spektra 98% označení výrobku je VEGA SP 198, tl.0,5mm, jedná se o speciálně nanášené molekuly stříbra v křemíkovém vakuu.

KONKURENČNÍ VÝHODA: kromě příznivé ceny, jsou VÝHODOU užití materiály, ze střechy VÁM netrčí žádná zbytečná kopule, která nepřináší větší světelné zisky. A v interiéru máte hliník a sklo žádný plast, který zažloutne.

Více informací na www.sunlineone.cz, sekce GALERIE

SVĚTLOVOD SLS 600, čistý průměr 580 mm

CENOTVORBA:

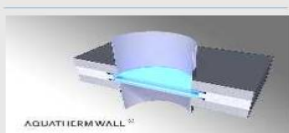
Světlovod SLS 600	2 ks	29 990,-	59 980,-Kč
Doprava a montáž	2 ks	4 000,-	8 000,-Kč

Cena celkem, bez DPH

67 980,-Kč

Světlovody od výrobce SUNLINE ONE s.r.o jsou
dodávány vždy s montáží jako celek - pro jednoduchost a

odpovídající vzdy s montáží jako celek, pro jednoduchost a



přehlednost je v ceně vždy položka za materiál a dopravu s montáží v jedné položce.

- ✦ U NAŠÍ DODÁVKY SI NEMUSÍTE DOKUPOVAT DALŠÍ
- ✦ PRODLUŽOVACÍ TUBUSY, TAKŽE CENA JE KOMPLETNÍ A
- ✦ POČÍTÁ S DÉLKOU VAŠEHO SVĚTLOVODU

V případě Vašeho zájmu, za VÁMI přijedeme, tak aby, jste měli všechny informace o funkčnosti zařízení, a stavební připravenosti. KAŽDÁ REALIZACE JE JINÁ, TAK JAKO KAŽDÝ ČLOVĚK JE JINÝ, TAKŽE ORIGINAL!!!

DOPLŇKOVÉ KOMPONENTY:

Led osvětlení: ne

Zatemňovací klapka: ne

Čtvercový interiérový difuzní rámeček: ne

Barevná úprava difuzního rámečku: ne

Požární odolnost: ne

ZÁRUKA A ŽIVOSTNOST VÝROBKU:

Jelikož je montáž prováděna našimi odborníky, a tudíž je garance naprostého dodržení všech technologických postupů, můžeme garantovat ZÁRUKU na celý systém 25 LET, bez nutnosti servisu.

PLATEBNÍ PODMÍNKY:

PLATNOST CENOVÉ NABÍDKY: 2025

ČÍSLO CENOVÉ NABÍDKY: 142/2025

V Deštném v Orlických horách, obchodní ředitel
MIROSLAV KOTLÁŘ, 601 574 902 svetlovody@finreko.eu

DNE: 6.3.2025

Zpracovatel:
Petr Novák, Mozis s.r.o.

IČ: _____
DIČ: _____

15 641,75 Kč

-240 359.00 Kč

REKAPITULACE

vícepráce celkem bez Dph	15 641,75 Kč
méněpráce celkem bez Dph	-240 359,00 Kč
k úhradě celkem bez Dph	-224 717,25 Kč

ZL č. 9:

Podkrovní vestavba budovy č.p. 1 v Českém Brodě úpravy ZTI

Objednatel:
město Český Brod

Projektant:
Optima, spol. s.r.o.

Petr Novák, Mozis s.r.o.

IČ: 00235334
DIČ: CZ00235334

IČ: _____
DIČ: _____

Poř.	Type	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
VÍCEPRÁCE									0,00 Kč
MĚNĚPRÁCE									-51 228,00 Kč
26.	sod ZTI	612135101	Hrubá výpíň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy odpočet nadměrného množství	m2	-12,000	-	- 12,0	379,00 Kč	-4 548,00 Kč
27.	sod ZTI	974031143	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 70 mm š do 100 mm odpočet nadměrného množství	m	-52,000	-	- 52,0	98,00 Kč	-5 096,00 Kč
28.	sod ZTI	974031153	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 100 mm š do 100 mm odpočet nadměrného množství	m	-32,000	-	- 32,0	112,00 Kč	-3 584,00 Kč
62.	sod ZTI	X722011	Posilovací stanice osazena v případě nevyhovujícího tlaku - průtoku u PH v podkroví, 230V, 1,0 kW, včetně elektroinstalace, připojení ze stáv RK, úpravy v rozvaděči - samostatné ištění zásuvka do 50,0m včetně revize. nebylo realizováno	m	-1,000	-	- 1,0	35 000,00 Kč	-35 000,00 Kč
63.	sod ZTI	X722012	Dílnská dokumentace návrhu posilovací stanice na základě zjištěných hodnot po osazení PH. nebylo realizováno	m	-1,000	-	- 1,0	1 500,00 Kč	-1 500,00 Kč
64.	sod ZTI	X722013	Dílnská dokumentace elektroinstalace pro osazení posilovací stanice nebylo realizováno	m	-1,000	-	- 1,0	1 500,00 Kč	-1 500,00 Kč
REKAPITULACE									
vícepráce celkem bez Dph									0,00 Kč
méněpráce celkem bez Dph									-51 228,00 Kč
k úhradě celkem bez Dph									-51 228,00 Kč

Stavba:
ZL č. 10:

Podkrovní vestavba budovy č.p. 1 v Českém Brodě úpravy elektro

Místo: parc. č. st. 7 Český Brod

Objednatel:
město Český Brod

Zhotovitel:
Mozis s.r.o., Slezská 856/74, praha 3, 13000

Projektant:
Optima, spol. s.r.o.

Zpracovatel:
Petr Novák, Mozis s.r.o.

Datum: 11.06.2025

IČ: 00235334
DIČ: CZ00235334

IČ: 28940083
DIČ: CZ28940083

IČ:
DIČ:

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
VÍCEPRÁCE									10 171,00 Kč
Úpravy elektro									10 171,00 Kč
1	70. sod EL	XE040	Rám podlahové krabice - 330x260x62 mm změna počtu podlahových krabic	kus	1,000	—	1,0	1 581,00 Kč	1 581,00 Kč
2	71. sod EL	XE041	Podlahová krabice univerzální 332x250 x 80-95 mm změna počtu podlahových krabic	kus	1,000	—	1,0	1 200,00 Kč	1 200,00 Kč
3	72. sod EL	XE042	Krabice přístrojová podlahová změna počtu podlahových krabic	kus	2,000	—	2,0	118,00 Kč	236,00 Kč
4	73. sod EL	XE043	Podložka přístrojová pro modulární přístroje změna počtu podlahových krabic	kus	2,000	—	2,0	77,00 Kč	154,00 Kč
5	74. sod EL	XE044	Zásuvka 45x45mm, s ochr. před přepětím ,16A,230V, instal.do podlahové krabice.vč. montáže a zapojení	kus	4,000	—	4,0	1 100,00 Kč	4 400,00 Kč
6	75. sod EL	XE045	Zásuvka RJ45, instal.do podlahové krabice.vč. montáže a zapojení změna počtu podlahových krabic	kus	4,000	—	4,0	650,00 Kč	2 600,00 Kč
MÉNĚPRÁCE									-59 610,20 Kč
7	80. sod EL	XE055	E5 - stropní a nástěnné svítidlo BR5B, 2700 lm, 3000K, s nouzovým modulem provedeno v minulé etapě	m	-8,000	—	- 8,0	3 590,00 Kč	-28 720,00 Kč
8	88. sod EL	XE060	Recyklace svítidel provedeno v minulé etapě	m	-8,000	—	- 8,0	8,40 Kč	-67,20 Kč
9	89. sod EL	XE061	Montáž svítidel provedeno v minulé etapě	m	-8,000	—	- 8,0	300,00 Kč	-2 400,00 Kč
9	1. dopl. přívod.	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékolí šířky rýhy doplnění přívodu elektro - bylo již provedeno v rámci reklamace z minulé	m2	-0,350	—	- 0,35	560,00 Kč	-196,00 Kč
10	2. dopl. přívod.	971028481	Vybourání otvorů ve zdivu smíšeném pl do 0,25 m2 tl do 900 mm doplnění přívodu elektro - bylo již provedeno v rámci reklamace z minulé	kus	-2,000	—	- 2,0	450,00 Kč	-900,00 Kč
11	3. dopl. přívod.	972054141	Vybourání otvorů v ŽB stropěch nebo klenbách pl do 0,0225 m2 tl do 150 mm doplnění přívodu elektro - bylo již provedeno v rámci reklamace z minulé	kus	-2,000	—	- 2,0	160,00 Kč	-320,00 Kč
12	4. dopl. přívod.	974031122	Vysekaní rýh ve zdivu cihelném hl do 30 mm š do 70 mm doplnění přívodu elektro - bylo již provedeno v rámci reklamace z minulé	m	-5,000	—	- 5,0	120,00 Kč	-600,00 Kč
13	5. dopl. přívod.	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2 doplnění přívodu elektro - bylo již provedeno v rámci reklamace z minulé	m	-30,000	—	- 30,0	17,90 Kč	-537,00 Kč
14	6. dopl. přívod.	34111098	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x4mm2 doplnění přívodu elektro - bylo již provedeno v rámci reklamace z minulé	m	-30,000	—	- 30,0	112,00 Kč	-3 360,00 Kč
15	7. dopl. přívod.	34571008	lišta elektroinstalační hranatá PVC 40x40mm doplnění přívodu elektro - bylo již provedeno v rámci reklamace z minulé	m	-15,000	—	- 15,0	220,00 Kč	-3 300,00 Kč
16	11. dopl. přívod.	741110511	Montáž lišta a kanálek vkladací šířky do 60 mm s víčkem doplnění přívodu elektro - bylo již provedeno v rámci reklamace z minulé	m	-15,000	—	- 15,0	85,00 Kč	-1 275,00 Kč
17	13. dopl. přívod.	741122611	Montáž kabel Cu plný kulatý žila 3x1,5 až 6 mm2 uložený pevně (např. CYKY) doplnění přívodu elektro - bylo již provedeno v rámci reklamace z minulé	m	-30,000	—	- 30,0	45,50 Kč	-1 365,00 Kč
18	14. dopl. přívod.	741122642	Montáž kabel Cu plný kulatý žila 5x4 až 6 mm2 uložený pevně (např. CYKY) doplnění přívodu elektro - bylo již provedeno v rámci reklamace z minulé	m	-30,000	—	- 30,0	45,50 Kč	-1 365,00 Kč
19	14. dopl. přívod.	XE37	Doplnění rozvodnice RS1, cena dle specifikace doplnění přívodu elektro - bylo již provedeno v rámci reklamace z minulé	m	-1,000	—	- 1,0	1 405,00 Kč	-1 405,00 Kč
20	22. dopl. přívod.	XE91	Komplexní vyzkoušení doplnění přívodu elektro - bylo již provedeno v rámci reklamace z minulé	hod	-1,000	—	- 1,0	6 000,00 Kč	-6 000,00 Kč
21	23. dopl. přívod.	XE93	Provedení revizních zkoušek, vč. revizní zprávy dle ČSN 33 1500, ČSN 33 2000-6 ed.2 doplnění přívodu elektro - bylo již provedeno v rámci reklamace z minulé	hod	-1,000	—	- 1,0	7 800,00 Kč	-7 800,00 Kč
REKAPITULACE									
vícepráce celkem bez Dph									10 171,00 Kč
méněpráce celkem bez Dph									-59 610,20 Kč
k úhradě celkem bez Dph									-49 439,20 Kč

Stavba: Podkrovní vestavba budovy č.p. 1 v Českém Brodě
ZL č. 11: změny v úpravách povrchů

Datum: 11.06.2025

IČ: 00235334
DIČ: CZ00235334

IČ: 28940083
DIČ: CZ28940083

IČ: _____
DIČ: _____

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
VÍCEPRÁCE									65 738,02 Kč
6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						18 186,12 Kč
1	urs	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně změna povrchu č. m. 203 - náhrada za: 24,6m2 (V6) + 7,8m2 (V7) = 32,4m2	m2	32,400	—	32,4	75,30 Kč	2 439,72 Kč
2	urs	612142001	Pletivo sklovláknité vnitřních stěn vtažené do tmelu změna povrchu č. m. 203 - náhrada za: 24,6m2 (V6) + 7,8m2 (V7) = 32,4m2	m2	32,400	—	32,4	296,00 Kč	9 590,40 Kč
3	urs	612321131	Vápenocementový štuk vnitřních stěn tloušťky do 3 mm změna povrchu č. m. 203 - náhrada za: 24,6m2 (V6) + 7,8m2 (V7) = 32,4m2	m2	32,400	—	32,4	190,00 Kč	6 156,00 Kč
763			Konstrukce suché výstavby						47 551,90 Kč
4	sod	763111417	SDK příčka tl 150 mm profil CW+UW 100 desky 2xA 12,5 s izolací EI 60 R _w do 56 dB náhrada za V7 č. m. 203	m2	7,800	—	7,8	1 090,00 Kč	8 502,00 Kč
5	sod	763111426	SDK příčka tl 150 mm profil CW+UW 100 desky 2xDF 12,5 s izolací EI 90 R _w do 59 dB náhrada za V5 č. m. 203	m2	1,800	—	1,8	1 160,00 Kč	2 088,00 Kč
6	urs	763111450	SDK příčka tl 200 mm profil CW+UW 150 desky 2xDFH2 12,5 s izolací EI 90 R _w do 56 dB náhrada za V4 - 3,98 x 3,6 = 14,328m2 č. m. 203, 201	m2	14,328	—	14,328	1 940,00 Kč	27 796,32 Kč
7	urs	763111313	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 1xA 12,5 bez izolace do EI 30 SDK příčka ve skladu č. m. 213 - 3,95 x 2 = 7,9m2	m2	7,900	—	7,9	953,00 Kč	7 528,70 Kč
8	sod	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech v do 3,80 m SDK příčka ve skladu č. m. 213 - 3,95 x 2 = 7,9m2 x 2 strany = 15,8m2	m2	15,800	—	15,8	5,60 Kč	88,48 Kč
9	sod	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m SDK příčka ve skladu č. m. 213 - 3,95 x 2 = 7,9m2 x 2 strany = 15,8m2	m2	15,800	—	15,8	20,00 Kč	316,00 Kč
10	sod	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborné oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m SDK příčka ve skladu č. m. 213 - 3,95 x 2 = 7,9m2 x 2 strany = 15,8m2	m2	15,800	—	15,8	78,00 Kč	1 232,40 Kč
MÉNĚPRÁCE									-110 777,00 Kč
763			Konstrukce suché výstavby						-110 777,00 Kč
11	sod	7637114	Dodávka a montáž skladby stěny V4 (vláknocementové desky, SDK deska DF 12,5 mm, dvojitý rošt c CW 100 mm včetně telené izolace 2x 100 mm, SDK deska DF 12,5 mm, vláknocementové desky), bližší specifikace viz PD odpočet neprovedených příček s Cetris obložením v č. m. 201	m2	-28,100	—	- 28,1	1 870,00 Kč	-52 547,00 Kč
12	sod	7637115	Dodávka a montáž skladby stěny V5 (vláknocementové desky, SDK deska DF 12,5 mm, rošt c CW 150 mm včetně telené izolace 150 mm, SDK deska DF 12,5 mm, vláknocementové desky), bližší specifikace viz PD odpočet neprovedených příček s Cetris obložením v č. m. 203	m2	-1,800	—	- 1,8	2 060,00 Kč	-3 708,00 Kč
13	sod	7637116	Dodávka a montáž skladby stěny V6 (třímeny, CD profil, tepelná izolace tl. 40 mm, vláknocementové desky), bližší specifikace viz PD odpočet neprovedených příček s Cetris obložením v č. m. 203	m2	-24,600	—	- 24,6	1 430,00 Kč	-35 178,00 Kč
14	sod	7637117	Dodávka a montáž skladby stěny V7 (vláknocementová deska, 2x CW profil 100 mm, tepelná izolace tl. 200 mm, vláknocementové deska), bližší specifikace viz PD odpočet neprovedených příček s Cetris obložením v č. m. 203	m2	-7,800	—	- 7,8	2 480,00 Kč	-19 344,00 Kč
REKAPITULACE									
vícepráce celkem bez Dph									65 738,02 Kč
méněpráce celkem bez Dph									-110 777,00 Kč
k úhradě celkem bez Dph									-45 038,98 Kč

Stavba:
ZL č. 12:

Podkrovní vestavba budovy č.p. 1 v Českém Brodě
zámečnické konstrukce

Místo:	parc. č. st. 7 Český Brod	Datum:	11.06.2025
Objednatel:	město Český Brod	IČ:	00235334
		DIČ:	CZ00235334
Zhotovitel:	Mozis s.r.o., Slezská 856/74, Praha 3, 13000	IČ:	28940083
		DIČ:	CZ28940083
Projektant:	Optima, spol. s.r.o.	IČ:	
		DIČ:	
Zpracovatel:	Petr Novák, Mozis s.r.o.		

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
VÍCEPRÁCE									242 258,96 Kč
		767	Zámečnické konstrukce						242 258,96 Kč
1	urs	ADI.0034030.URS	Multitechnol.čtečka iCLASS SE s klávesnicí, Mobile Access (vč.Bluetooth)	kus	2,000	–	2,0	16 605,98 Kč	33 211,96 Kč
			osazení elektronického zámku dveří z bezkontaktní čtečkou v č. m. 203						
2	urs	742240001	Montáž čtečky karet k elektronické kontrole vstupu	kus	2,000	–	2,0	1 360,00 Kč	2 720,00 Kč
			osazení elektronického zámku dveří z bezkontaktní čtečkou v č. m. 203						
3	urs	742240008.R	Montáž spínavého zdroje s krytem 12V, 3,5 A s akumulátorem 12V/17 Ah k elektronické kontrole vstupu včetně zdroje	kus	2,000	–	2,0	2 620,00 Kč	5 240,00 Kč
			osazení elektronického zámku dveří z bezkontaktní čtečkou v č. m. 203						
4	urs	766660732	Montáž dveřního bezpečnostního kování - přídavného zámku	kus	2,000	–	2,0	482,00 Kč	964,00 Kč
			osazení elektronického zámku dveří z bezkontaktní čtečkou v č. m. 203						
5		MAT	Elektrický otvírač dveří Effeff 142U - protipožární	kus	2,000	–	2,0	9 891,00 Kč	19 782,00 Kč
			osazení elektronického zámku dveří z bezkontaktní čtečkou v č. m. 203						
			Elektrický otvírač dveří Effeff 142U - protipožární - Chytit a koupit						
6	5.	sod EFS	Kabel FI HX06/02 - dodávka	m	28,000	–	28,0	18,00 Kč	504,00 Kč
			osazení elektronického zámku dveří z bezkontaktní čtečkou v č. m. 203						
7	5.	sod EFS	Kabel FI HX06/02 - montáž	m	28,000	–	28,0	24,00 Kč	672,00 Kč
			osazení elektronického zámku dveří z bezkontaktní čtečkou v č. m. 203						
8		výroba, montáž, nátěr	Zhotovení zábradlí Z3 včetně montáže a nátěru	kus	1,000	–	1,0	41 365,00 Kč	41 365,00 Kč
			schodišťová hala č. m. 201						
9		výroba, montáž, nátěr	Zhotovení zábradlí Z4 včetně montáže a nátěru	kus	1,000	–	1,0	16 000,00 Kč	16 000,00 Kč
			schodišťová hala č. m. 201						
10		výroba, montáž, nátěr	Zhotovení lávky a kominického žebříku včetně montáže a nátěru	kus	1,000	–	1,0	65 000,00 Kč	65 000,00 Kč
			výstavní sál č. m. 203						
11		výroba, montáž, nátěr	Zhotovení krytu potrubí VZT na komíně včetně montáže a nátěru	kus	1,000	–	1,0	6 200,00 Kč	6 200,00 Kč
			výstavní sál č. m. 203						
12		dodávka a montáž	Závěsný systém pro obrazy - zaměření, návrh, dodávka, montáž	m	15,000	–	15,0	3 200,00 Kč	48 000,00 Kč
			výstavní sál č. m. 203						
13		dodávka a montáž	Stínící folie pro střešní okno	kus	1,000	–	1,0	2 600,00 Kč	2 600,00 Kč
			výstavní sál č. m. 203						
MÉNĚPRÁCE									0,00 Kč

REKAPITULACE	
vícepráce celkem bez Dph	242 258,96 Kč
méněpráce celkem bez Dph	0,00 Kč
k úhradě celkem bez Dph	242 258,96 Kč

Stavba:
ZL č. 13:

Podkrovní vestavba budovy č.p. 1 v Českém Brodě podlahy z dlaždic

Místo: parc. č. st. 7 Český Brod

Objednatel:
město Český Brod

Zhotovitel:
Moziš s.r.o., Slezská 856/74, Praha 3, 13000

Projektant:
Optima, spol. s.r.o.

Zpracovatel:
Petr Novák, Mozis s.r.o.

Datum: 11.06.2025

IČ: 00235334
DIČ: CZ00235334

IČ: 28940083
DIČ: CZ28940083

IČ:
DIČ:

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena	
VÍCEPRÁCE									39 637,50 Kč	
771			Podlahy z dlaždic						39 637,50 Kč	
1	176.	sod ASŘ	771151011	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl 3 mm	m2	18,750	–	18,75	240,00 Kč	4 500,00 Kč
					záměna za podlahy lité WC, soc. zázemí, plocha stávající					
2	177.	sod ASŘ	771474113	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v přes 90 do 120 mm	m	25,000	–	25,0	132,00 Kč	3 300,00 Kč
					záměna za podlahy lité WC, soc. zázemí, plocha stávající					
3	178.	sod ASŘ	771574263	Montáž podlah keramických pro mechanické zatížení protiskluzných lepených flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	18,750	–	18,75	950,00 Kč	17 812,50 Kč
					záměna za podlahy lité WC, soc. zázemí, plocha stávající					
4	179.	sod ASŘ	59761409	dlažba keramická slnutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 9 do 12ks/m2	m2	25,500	–	25,5	550,00 Kč	14 025,00 Kč
					záměna za podlahy lité WC, soc. zázemí, plocha stávající					
MÉNĚPRÁCE									-50 087,50 Kč	
777			Podlahy lité						-50 087,50 Kč	
5	208.	sod ASŘ	777111141	Otryskání podkladu před provedením lité podlahy	m2	-18,750	–	- 18,75	138,00 Kč	-2 587,50 Kč
					záměna za dlažbu WC, soc. zázemí					
6	210.	sod ASŘ	7775111	Dekoratívni omyvatelná stěrka na bázi cementu a latexu - bližší specifikace viz výkres D.1.4.	m2	-18,750	–	- 18,75	2 120,00 Kč	-39 750,00 Kč
					záměna za dlažbu WC, soc. zázemí					
7	211.	sod ASŘ	777911113	Pohyblivé napojení lité podlahy na stěnu nebo sokl	m	-25,000	–	- 25,0	310,00 Kč	-7 750,00 Kč
					záměna za dlažbu WC, soc. zázemí					
REKAPITULACE										
vícepráce celkem bez Dph									39 637,50 Kč	
méněpráce celkem bez Dph									-50 087,50 Kč	
k úhradě celkem bez Dph									-10 450,00 Kč	

Stavba:
ZL č. 14:

Podkrovní vestavba budovy č.p. 1 v Českém Brodě
úpravy VZT

Místo:	parc. č. st. 7 Český Brod	Datum:	11.06.2025
Objednatel:	město Český Brod	IČ:	00235334
		DIČ:	CZ00235334
Zhotovitel:	Mozis s.r.o., Slezská 856/74, praha 3, 13000	IČ:	28940083
		DIČ:	CZ28940083
Projektant:	Optima, spol. s.r.o.	IČ:	
		DIČ:	
Zpracovatel:	Petr Novák, Mozis s.r.o.		

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
VÍCEPRÁCE									25 090,05 Kč
Vzduchotechnika									25 090,05 Kč
1	urs	HZS1301	Hodinová zučtovací sazba zedník	hod	14,000	–	14,0	463,00 Kč	6 482,00 Kč
			technická místnost 202 - vybourání otvorů pro VZT v PZD desce a v lité žebet desce - 2 kusy, zednické zapravení, lešení, likvidace sutí						
2	1. sod ASŘ	317944323	Válcované nosníky č.14 až 22 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,030	–	0,03	65 000,00 Kč	1 928,55 Kč
			technická místnost 202 - osazení průvlaku 2,3m x 0,0129 = 0,0296t pro podepření PZD						
3	urs	973031324	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,10 m2 hl do 150 mm	kus	2,000	–	2,0	251,00 Kč	502,00 Kč
			technická místnost 202 - kapsy pro průvlak						
4	4. sod ASŘ	413232221	Zazdívká zhlaví válcovaných nosníků v přes 150 do 300 mm	kus	25,500	–	25,5	212,00 Kč	5 406,00 Kč
			technická místnost 202 - kapsy pro průvlak						
5	urs	HZS3212	Hodinová zučtovací sazba montér vzduchotechniky a chlazení odborný	hod	4,000	–	4,0	612,00 Kč	2 448,00 Kč
			přeložení stávajícího vedení do kominového průduchu č. m. 210 včetně podružného materiálu						
6	urs	971033531	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 1 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm	kus	1,000	–	1,0	336,00 Kč	336,00 Kč
			přeložení stávajícího trubního vedení do kominového průduchu č. m. 210 - vysekání otvoru						
7	urs	310238211	Zazdívká otvorů pl přes 0,25 do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC	m3	0,150	–	0,15	8 370,00 Kč	1 255,50 Kč
			přeložení stávajícího vedení do kominového průduchu č. m. 210 - zazdění otvoru 1 x 0,15 = 0,15m3						
8	urs	HZS3212	Hodinová zučtovací sazba montér vzduchotechniky a chlazení odborný	hod	3,000	–	3,0	612,00 Kč	1 836,00 Kč
			přeložení stávajícího trubního vedení v č. m. 203 (za kominem) včetně podružného materiálu						
9	urs	HZS3212	Hodinová zučtovací sazba montér vzduchotechniky a chlazení odborný	hod	2,000	–	2,0	612,00 Kč	1 224,00 Kč
			přeložení stávajícího trubního vedení č. m. 201 (vedle výtahové šachty) včetně podružného materiálu						
10	urs	HZS3212	Hodinová zučtovací sazba montér vzduchotechniky a chlazení odborný	hod	6,000	–	6,0	612,00 Kč	3 672,00 Kč
			přeložení stávajícího trubního vedení č. m. 201 (pod podlahou s odtahem vedle okna) včetně podružného materiálu						
MÉNĚPRÁCE									0,00 Kč

REKAPITULACE	
vícepráce celkem bez Dph	25 090,05 Kč
méněpráce celkem bez Dph	0,00 Kč
k úhradě celkem bez Dph	25 090,05 Kč