

SMLOUVA O DÍLO

č. 6440-0003-2025-020

Níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6 - Hradčany
IČO: 60162694
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
Číslo účtu: 404881/0710
Za kterou jedná: Ing. Peter Cekul, MBA, vedoucí Oddělení provozu Brno
Odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání podle § 7 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

Kontaktní osoby:

Za Agenturu hospodaření s nemovitým majetkem (AHNM), Oddělení provozu Brno:

- ve věcech smluvních: Ing. Peter Cekul, MBA, tel. [REDACTED]

- ve věcech organizačních: Mgr. Lubomír Kadlec, tel. [REDACTED]

Za Provozní středisko 0624 Vyškov (PS 0624):

- ve věcech technických: Ing. Pavel Honzik, tel. [REDACTED]

Ing. Milan Halas, tel. [REDACTED]

koordinátor BOZP: Ing. Jiří Hošek, tel. [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem
Oddělení provozu Brno
Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

2. MG Construction s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka C179714

Sídlo: Vyšehradská 1349/2, 128 00 Praha 2 – Nové Město

IČO: 24844870

DIČ: CZ24844870

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.,

Číslo účtu: 43-9298520287/0100

Zastoupená: Milan Gretek, jednatel

Kontaktní osoba:

ve věcech smluvních: [REDACTED]

ve věcech technických: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: zmx2x85

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“) uzavřely na plnění veřejné zakázky zadané ve výběrovém řízení **„Stavební opravy na b. č. 005, 007 a 013, SMU Slavkov“**, systémové číslo NEN N006/25/V00015696, jako veřejná zakázka malého rozsahu podle ustanovení § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

Článek 1 Účel smlouvy

Účelem smlouvy je provedení stavebních oprav na b. č. 005, 007 a 013 pro zajištění řádného stavebně technického stavu objektů ve vojenském areálu SMU Slavkov.

Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo s názvem **„Stavební opravy na b. č. 005, 007 a 013, SMU Slavkov“**.
- 2.2. Podrobná specifikace díla podle čl. 2.1. smlouvy je obsažena v příloze č. 1 smlouvy „Položkový rozpočet“, v příloze č. 2 smlouvy „Upřesnění podmínek realizace“. Přílohy č. 1 a 2 jsou nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.3. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel zabezpečí všechny další související práce, nezbytné k řádnému dokončení díla. Především se jedná o vybudování zařízení staveniště (včetně oplocení oddělující stavební prostor od ostatního areálu) a provedení veškerých prací, které jsou vyvolány výstavbou. Pojem staveniště je ve smlouvě chápán také jako (vymezené) pracoviště ve smyslu obecně závazných právních předpisů k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“). Všechny práce související s prováděním díla (včetně všech poplatků a kaucí), které podle tohoto odstavce je zhotovitel povinen zabezpečit, jsou kryty cenou díla.
- 2.4. Zhotovitel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění předmětu díla podle smlouvy a že se za využití svých odborných znalostí a zkušeností pečlivě a podrobně seznámil s místem plnění, smluvní dokumentací, věcmi a podklady, které mu předal objednatel a pokyny, které mu sdělil objednatel, zkontroloval je a prohlašuje, že:
 - a) si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné jejich nedostatky;
 - b) neshledal ke dni uzavření smlouvy jejich nevhodnost, která by překážela řádnému zahájení, provádění a dokončení plnění smlouvy;
 - c) neshledal žádné závady v rozsahu svého plnění, které by bránily splnění smlouvy, dokončení díla a jeho bezvadnému provozu nebo by byly v rozporu s platnými obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy, technickými pravidly nebo s požadovanou úrovní výsledné kvality či s parametry díla;
 - d) má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k provedení a dokončení díla.
- 2.5. Zhotovitel se zavazuje objednateli provést na své náklady a nebezpečí dílo popsané v tomto článku smlouvy a řádně a včas je předat objednateli ve lhůtě podle čl. 4.3. smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně cenu podle čl. 3 smlouvy.
- 2.6. Zhotovitel se dále zavazuje provést případné další práce nutné k řádnému zpracování nebo dokončení předmětu smlouvy, jejichž potřebnost ke splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena a vyvstala až v průběhu plnění díla a jejichž potřebnost nebylo možné při vynaložení náležité péče předvídat před uzavřením smlouvy (dále jen „vícepráce“).

- 2.7. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud v průběhu provádění díla bude zjištěno, že některé práce, činnosti a dodávky obsažené v položkovém rozpočtu nejsou nutné k řádnému provedení díla (dále jen „**méněpráce**“), nebudou zhotovitelem provedeny a fakturovány.
- 2.8. Změna předmětu plnění smlouvy o případné vícepráce či méněpráce podléhá vždy dohodě smluvních stran. Zjistí-li smluvní strany potřebu takovéto změny, zpracuje zhotovitel popis této změny, odůvodnění její potřeby, ocenění postupem dle článku 3 odst. 3.7 smlouvy, vliv na termín plnění (dále jen „**změnový list**“) a doloží jej položkovým rozpočtem, případně listinami, z kterých nové skutečnosti pro změnu předmětu plnění smlouvy vyplývají. Změnový list podepisují osoby ve věcech smluvních. Na základě změnových listů mají smluvní strany povinnost uzavřít dodatek ke smlouvě, který bude obsahovat dodatečně sjednané změny předmětu plnění.

Článek 3 Cena za dílo

- 3.1. Smluvní strany se, ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:

627 539,47 Kč bez DPH

- 3.2. K celkové ceně díla bez DPH bude, v případě že zhotovitel je plátcem DPH, účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 131 783,29 Kč a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí **759 322,76 Kč**.
- 3.2.1. Pokud v průběhu trvání této smlouvy dojde ke změně v zákonné sazbě DPH, smluvní strany si sjednávají, že takováto změna nevyžaduje uzavření dodatku ke smlouvě a od její účinnosti se jí obě strany budou řídit. Smluvní strany se dále dohodly, že zhotovitel, který v okamžiku podpisu této smlouvy není plátcem DPH a stane se jím v průběhu plnění této smlouvy, bude oprávněn objednateli účtovat nabídkovou cenu, která se bude považovat za cenu včetně DPH.
- 3.3. Podrobná skladba ceny za dílo podle této smlouvy, jednotkové ceny a celková cena jsou uvedeny v položkovém rozpočtu v příloze č. 1 této smlouvy. V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním této smlouvy (všechny práce, činnosti, dodání věcí nezbytných pro řádné provedení a dokončení díla, odstranění všech jeho vad a splnění ostatních povinností zhotovitele plynoucích z této smlouvy).
- 3.4. Zhotovitel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze za skutečně provedené práce a poskytnuté dodávky. Práce a dodávky, které nebudou provedeny, nebudou zhotovitelem účtovány a cena za tyto práce a dodávky bude v souladu s cenovou nabídkou (v příloze č. 1 smlouvy) od celkové ceny odečtena.
- 3.5. Cenu díla lze měnit pouze dohodou smluvních stran, sjednanou v souladu s příslušnými ustanoveními ZZVZ a postupem sjednaným touto smlouvou v článku 2 odst. 2.9. smlouvy.
- 3.6. Cena za dílo může být zvýšena dohodou smluvních stran pouze v případě víceprací podle čl. 2.7. smlouvy
- 3.7. Potřebu provedení víceprací a jejich vymezení (formou položkového rozpočtu, popř. s výkresovou dokumentací) je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli bez zbytečného odkladu. Požadavek na změny ze strany objednatele (vícepráce a záměny materiálů, prvků a hmot) není zhotovitel oprávněn odmítnout v případě, že nebude v rozporu s účelem a předmětem této smlouvy.
- 3.8. Případné vícepráce budou oceňovány takto:

- a) v případě položky obsažené v položkovém rozpočtu bude použita jednotková cena z rozpočtu, maximálně však do výše směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací;
- b) v ostatních případech budou vícepráce oceňovány podle katalogů popisů a směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s. platných v době realizace těchto prací, případně individuální kalkulací nákladů prací neobsažených v těchto cenících. Agregované položky nejsou přípustné.

Článek 4 Čas a místo plnění

- 4.1. Termín předání a převzetí staveniště/pracoviště bude stanoven bez zbytečného odkladu, **do 5 pracovních dní od účinnosti smlouvy** a zhotovitel si jej dohodne s kontaktní osobou objednatele ve věcech technických. Zhotovitel je povinen v souladu s čl. 12.1. smlouvy vyříditi si v dostatečném předstihu potřebná povolení ke vstupu, vjezdu osob a vozidel do vojenského areálu.
- 4.2. Termín zahájení plnění: **dnem předání a převzetí staveniště/pracoviště.**
- 4.3. Termín pro dokončení plnění a pro předání a převzetí díla: **do 100 kalendářních dnů od zahájení plnění.** Tento termín lze prodloužit pouze na základě dodatku ke smlouvě po dohodě smluvních stran, a to v případě nutnosti provést vícepráce nebo v případě přerušení plnění díla v důsledku výskytu skutečností, které nebylo objektivně možné v době uzavření smlouvy předvídat, které po přechodnou dobu bránily v provádění díla a které vznikly bez zavinění smluvních stran.
- 4.4. Objednatel je oprávněn přerušit plnění díla. O přerušení plnění díla provede kontaktní osoba objednatele ve věcech technických písemný zápis do stavebního deníku. Zápis musí obsahovat důvod přerušení a přesné určení počátku přerušení, zápis musí být potvrzen podpisem kontaktní osoby zhotovitele ve věcech technických. Zápis o přerušení plnění obsahuje, pokud je to objektivně možné, i datum ukončení přerušení. Bez splnění náležitostí zápisu o přerušení plnění stanovených v tomto ustanovení smlouvy k přerušení nedojde.
- 4.5. Zhotovitel je oprávněn z objektivních důvodů neležících na straně zhotovitele či jeho poddodavatelů zažádat o přerušení plnění díla. O přerušení plnění díla požádá písemným zápisem do stavebního deníku a současně zašle kontaktní osobě objednatele ve věcech smluvních žádost o přerušení plnění díla e-mailovou zprávou. Zápis musí obsahovat objektivní důvod přerušení a požadovanou délku přerušení. Žádat výše uvedeným způsobem o přerušení plnění díla lze v případě trvání důvodu i opakovaně. Pokud zástupce objednatele ve věcech smluvních žádosti vyhoví a písemně přerušení plnění potvrdí, má se za to, že k přerušení plnění díla došlo v termínu uvedeném v zápisu žádosti o přerušení ve stavebním deníku. Bez splnění náležitostí zápisu žádosti o přerušení plnění stanovených v tomto ustanovení smlouvy k přerušení nedojde.
- 4.6. Odpadne-li důvod přerušení plnění díla před uplynutím termínu obsaženého v zápisu o přerušení, provede zástupce smluvní strany, která přerušení iniciovala, o této skutečnosti zápis do stavebního deníku s uvedením dne, kterým opětovně počíná běh přerušené lhůty plnění díla a tuto skutečnost oznámí zástupci druhé smluvní strany elektronicky. Objednatel po ukončení přerušení plnění díla podle čl. 4.4. nebo čl. 4.5. této smlouvy vypracuje bez zbytečného odkladu návrh dodatku smlouvy upravující termíny dotčené přerušením plnění. Termín pro dokončení plnění a pro předání a převzetí díla a veškeré dílčí termíny stanovené harmonogramem plnění se prodlužují o dobu přerušení plnění díla, nedojde-li k jiné dohodě stran.

- 4.7. Práce budou probíhat za provozu ve vojenském areálu. Objednatel zpřístupní místo plnění v pracovní dny: pondělí–pátek 7.00 – 18.00 hod., v sobotu, v neděli a ve státní svátky jen po předchozí domluvě.
- 4.8. Místem plnění je areál SMU Slavkov, CE 07-36-28-005,007,013.

Článek 5

Podmínky provádění díla

- 5.1. Objednatel pověřil jako svého zástupce k:
- a) předání staveniště/pracoviště;
 - b) poskytnutí nezbytné součinnosti zhotoviteli;
 - c) provádění kontroly postupu realizace a kvality prováděného díla ve smyslu § 2593 a § 2626 OZ;
 - d) svolání kontrolních dnů plnění díla
 - e) přerušení plnění předmětu díla dle čl. 4.4. smlouvy
 - f) odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek;
 - g) převzetí dokončeného díla
- osobu uvedenou v záhlaví smlouvy jako kontaktní osobu ve věcech technických.
- 5.2. O předání věci k provedení díla bude sepsán zápis, který bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo.
- 5.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit bezplatné skladování a zajištění převzatých věcí k provedení díla a již zhotovených částí díla proti ztrátám, odcizení a poškození, a to až do doby jejich předání objednateli.
- 5.4. Funkci koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“) za objednatele vykonává Ing. Jiří Hošek.
- 5.4.1. Osoba oprávněná jednat ve věcech BOZP za objednatele na staveništi/pracovišti:
- a) je oprávněna upozorňovat zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků na BOZP zjištěné na staveništi/pracovišti, převzatém zhotovitelem díla a vyžadovat bezodkladně zjednání nápravy,
 - b) je oprávněna dávat závazné podněty a ukládat opatření k zajištění BOZP a při stanovování pracovních nebo technologických postupů,
 - c) je oprávněna kontrolovat zabezpečení obvodu staveniště/pracoviště, včetně jejich vstupu a vjezdu,
 - d) organizuje termíny kontrol za účasti zhotovitele nebo osoby jím pověřené,
 - e) provádí zápisy o zjištěných nedostatcích v BOZP na staveništi/pracovišti, na něž upozornila zhotovitele, a dále zapisuje údaje o tom, zda a jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny.
- 5.4.2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 8 kalendářních dnů před zahájením prací na staveništi/pracovišti písemně informovat koordinátora BOZP o pracovních a technologických postupech, které pro realizaci stavby zvolil, o řešení rizik vznikajících při těchto postupech, včetně opatření přijatých k jejich odstranění. Zhotovitel stavby bude provádět na pokyn koordinátora BOZP na stavbě veškerá opatření z hlediska zajištění BOZP v souladu s ustanoveními zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 309/2006 Sb.“), a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., ve znění nařízení vlády č. 136/2016 Sb. (dále jen „nařízení vlády č. 591/2006 Sb.“), o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích/pracovištích. Náklady zhotovitele stavby na zajištění BOZP v souladu s

ustanoveními zákona č. 309/2006 Sb. a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., jsou zahrnuty v celkové ceně díla. V případě zjištění ze strany Státního úřadu inspekce práce, místně příslušného oblastního inspektorátu práce, že byly na stavbě provedeny nedostatečná opatření k zajištění BOZP a bude-li objednateli udělena pokuta, bude tato pokuta brána jako škoda způsobená objednateli ze strany zhotovitele a zhotovitel uhradí objednateli částku stejné výše jako je pokuta.

- 5.4.3.** Zhotovitel se zavazuje k součinnosti ve věcech BOZP i za své poddodavatele.
- 5.5.** Při předání staveniště/pracoviště bude zhotovitel seznámen s podmínkami provádění stavebních/montážních prací v areálu objednatele, s hranicí staveniště/pracoviště, přípojovacími body elektrické energie, vody, kanalizace atd., se zákresy známých tras podzemních vedení inženýrských sítí a nadzemních rozvodů a zařízení.
- 5.6.** Zhotovitel je povinen seznámit se při protokolárním převzetí staveniště/pracoviště s rozmístěním a trasou podzemních a nadzemních vedení na staveništi/pracovišti, která nejsou předmětem díla, a tato vhodným způsobem ochránit, aby prováděním díla nedošlo k jejich poškození. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců inženýrských sítí a nese odpovědnost za škody vzniklé v důsledku jejich nedodržení. Zhotovitel provede před zahájením stavebních prací vytyčení všech stávajících podzemních inženýrských sítí. V případě odkrytí stávajících inženýrských sítí a před jejich opětovným zakrytím je předá příslušným správcům sítí a provede zápis do stavebního/montážního deníku s prohlášením o jejich neporušenosti.
- 5.7.** Zhotovitel je povinen po celou dobu výstavby dodržovat na převzatém staveništi a na přístupových komunikacích (které budou specifikovány při předání staveniště/pracoviště) čistotu a pořádek. Přístupové komunikace musí zůstat trvale průjezdné (popř. průchodné), v případě jejich poškození uvede zhotovitel tyto komunikace do původního stavu před poškozením. Pokud zhotovitel tyto komunikace znečistí, je povinen provést neprodleně jejich úklid. Zhotovitel odstraní zařízení staveniště a vyklidí prostor zařízení staveniště nejpozději do dne předání a převzetí dokončeného díla.
- 5.8.** Převzetím staveniště/pracoviště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování příslušných právních předpisů v oblasti BOZP, požární ochrany, ochrany životního prostředí, hygieny a ekologie ve stavbu dotčených prostorech včetně přístupových komunikací. S tím související povinnosti zhotovitele jsou zvláště vymezeny v příloze č. 3 smlouvy.
- 5.9.** Zhotovitel si vybuduje zařízení staveniště/pracoviště.
- 5.10.** Při provádění díla je zhotovitel povinen vést stavební deník podle § 163 odst. 2 písm. d) zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, do kterého bude průběžně zapisovat skutečnosti důležité pro vedení stavby, zejména převzetí staveniště, výzvu k prověření zakrývaných prací, oznámení o úmyslu provádět zkoušky kvality, únosnosti apod., svolání kontrolního dne, vyklizení staveniště. Ve věcech zásadního významu pro provádění díla s dopadem na cenu díla nebo termíny plnění se zhotovitel zavazuje, vedle zápisu do stavebního deníku, informovat osobu objednatele pro věci technické rovněž e-mailovou zprávou, bez e-mailové zprávy se na zápis pohlíží jako by nebyl proveden. Každá strana stavebního deníku musí být v dolní části podepsána zhotovitelem a kontaktní osobou objednatele ve věcech technických s uvedením data podpisu. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží i jako podklad pro vypracování dodatků smlouvy. Během pracovní doby musí být stavební deník na staveništi trvale přístupný oprávněným osobám. Zhotovitel je povinen předat objednateli při předání díla originál stavebního deníku.
- 5.11.** Kontaktní osoba objednatele ve věcech technických je oprávněna sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko. Nesouhlasí-li zástupce zhotovitele ve věcech technických se zápisem zástupce objednatele do stavebního deníku, musí

k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se zněním zápisu souhlasí. Dojde-li k rozporu, budou tyto řešeny v přiměřené lhůtě především dohodou smluvních stran.

- 5.12. Požádá-li o to zhotovitel, umožní mu objednatel odběr elektrické energie a vody (dále jen „energie“). Podmínky odběru energií včetně způsobu úhrady nákladů budou ujednány samostatným smluvním vztahem mezi zhotovitelem a objednatel. Cena za poskytnuté energie představuje vlastní náklady zhotovitele. Zhotovitel není oprávněn připojovat vlastní odběrná zařízení do vnitřních sítí objednatele a odebírat tak energie bez vědomí objednatele a bez uzavření samostatné smlouvy upravující jejich poskytování.
- 5.13. Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi/pracovišti bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značení podle předpisu o pozemních komunikacích, zajistí tyto práce zhotovitel včetně projednání. Zhotovitel dále odpovídá za umísťování, přemísťování a udržování dopravních značení v souvislosti s průběhem prováděných prací.
- 5.14. Zhotovitel odpovídá za zabezpečení staveniště/pracoviště proti krádeži a za jeho střežení. Zhotovitel je povinen chránit stavbu před veškerými případnými škodami způsobenými povětrnostními vlivy, jako je zatečení apod. Všechna opatření s tímto související jsou zahrnuta v ceně díla.
- 5.15. Zhotovitel je oprávněn realizovat dílo ve spolupráci s jinými subjekty – poddodavateli. Zhotovitel je přitom plně odpovědný za provádění prací svých poddodavatelů. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele předložit seznam všech svých poddodavatelů. Změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci zadávacího řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, není zhotovitel oprávněn provést bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o jejich kvalifikaci je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 5.16. Zhotovitel je povinen zajistit svým pracovníkům a pracovníkům svých poddodavatelů viditelné firemní označení. Zhotovitel v plné míře odpovídá za zajištění BOZP u všech osob v prostoru staveniště/pracoviště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 5.17. Při provádění díla se zhotovitel zavazuje dodržovat platné právní předpisy. Smluvní strany se dohodly, že platné české technické normy a jiné technické dokumenty (dále jen „ČSN“) jsou pro účely této smlouvy považovány za závazné.
- 5.18. Zhotovitel se zavazuje používat při provádění díla pouze výrobky, které splňují technické požadavky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a souvisejícími předpisy. Veškeré materiály, zařízení apod. použité při zhotovování díla budou nové (tzn. vyrobené ne dříve než v roce 2025), nepoužité, nerepasované a budou odpovídat veškerým platným technickým normám a předpisům. Tuto skutečnost zhotovitel na vyžádání doloží příslušnými doklady.
- 5.19. Zhotovitel se zavazuje nezatižít dílo žádnými právy třetích osob. Zhotovitel odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob.
- 5.20. Při provádění díla zhotovitel dále:
 - a) zajistí ochranu stavebních prvků stavby tak, aby nedošlo k jejich poškození;
 - b) zajistí, aby nedocházelo k šíření prachu (plachty apod.);
 - c) provede po dokončení stavebních prací konečný úklid.
- 5.21. Veškeré stavební práce či konstrukce, které budou dalším postupem realizace díla zakryty, mohou být zakryty pouze se souhlasem kontaktní osoby objednatele ve věcech technických.
- 5.22. V rámci tohoto závazkového vztahu nesmí zhotovitel využívat k plnění veřejné zakázky poddodavatele, kteří podléhají mezinárodním sankcím dle zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí (dále jen „sankční zákon“), ve znění pozdějších předpisů,

ani sám zhotovitel nesmí být osobou podléhající sankčnímu zákonu. Tuto skutečnost stvrdí vyplněním čestného prohlášení, které tvoří přílohu č. 4 smlouvy. Současně se zhotovitel zavazuje informovat neprodleně objednatele o tom, že se dozvěděl, že se na něj a/nebo osobu jeho poddodavatele sankce vztahují. Zhotovitel se dále zavazuje, že učiní účinná opatření, která budou směřovat k odstranění porušení sankčního zákona. Lhůtu k odstranění porušení sankčního zákona určuje objednatel, po případné dohodě se zhotovitelem. Náklady, které vzniknou objednateli v souvislosti s odstraněním porušení sankčního zákona, nese zhotovitel.

Článek 6 Nakládání s odpady

- 6.1.** Při provádění díla bude s veškerými odpady nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Původcem odpadu vzniklého při provádění díla je zhotovitel, který odpovídá za jeho zařídění podle Katalogu odpadů uvedeného v příloze č. 1 vyhlášky č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů) a zajistí zpracování veškerých příslušných dokladů a provedení laboratorních rozborů, potřebných pro jeho odstranění v souladu s platnou právní úpravou (vyhláška č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů). Zhotovitel doloží objednateli doklady o způsobu naložení s odpady vzniklými prováděním díla.
- 6.2.** Odpad charakteru **druhotné suroviny** (např. měď, bronz, mosaz, hliník, olovo, zinek, železo, ocel, cín, směsné kovy – litina, pozinkovaný plech, kabely apod.), které se vyskytnou v průběhu realizace předmětu této smlouvy, **zůstává majetkem objednatele**. Jeho odstranění (odprodej) bude řešeno objednatelem samostatně. Zhotovitel v rámci realizace předmětu této smlouvy zabezpečí rozřídění odpadů podle pokynů kontaktní osoby objednatele ve věcech technických a jeho uložení na určeném místě, příp. naložení do přistaveného kontejneru. Místo uložení, příp. místo přistavení kontejneru a kontaktní osoba objednatele pro nakládání s demontovanými druhotnými surovinami budou mezi smluvními stranami upřesněny při zahájení plnění předmětu této smlouvy a zapsány v zápise o předání a převzetí stavenišť/pracoviště, případně ve stavebním deníku.

Článek 7 Podmínky předání díla

- 7.1.** Dokončené dílo zhotovitel předá objednateli nejpozději v termínu sjednaném pro předání díla v čl. 4.3. smlouvy. Zhotovitel je oprávněn provést a předat dílo ještě před sjednaným termínem plnění. Nejpozději 1 pracovní den před předáním díla oznámí zhotovitel kontaktní osobě objednatele pro věci technické telefonicky a zároveň písemně datum a hodinu, kdy dílo předá. Současně doručí soupis provedených prací a dodávek, včetně dokumentace uvedené v bodě 7.1.1. tohoto článku. O předání předmětu díla bude sepsán písemný zápis, který za smluvní strany mohou podepsat osoby oprávněné jednat ve věcech technických.
- 7.1.1.** K přijímacímu řízení dodá zhotovitel tyto doklady:
- a) atesty (certifikáty) na použité materiály a výrobky, návody k použití, obsluze a údržbě v českém jazyce, prohlášení o shodě dle platných právních předpisů;
 - b) zápisy a osvědčení o provedených předepsaných zkouškách, revizích a měřeních ověřujících řádné provedení díla dle ČSN a požadavků této smlouvy;
 - c) záruční listy na technologická zařízení, která jsou součástí díla;
 - d) doklady o likvidaci (uložení) odpadů vzniklých v průběhu provádění díla;

- e) originál stavebního deníku, kde bude zapsán postup realizace díla a skutečnosti mající vliv na jeho kvalitu;
 - f) další doklady, jejichž potřeba vznikne v průběhu provádění díla, a o nichž bude učiněn záznam do stavebního deníku.
- 7.2.** Při předání bude za účasti obou smluvních stran provedena prohlídka. Zhotovitel se zavazuje, že při předání díla bude přítomna osoba pověřená statutárním orgánem zhotovitele se znalostí českého jazyka, která bude schopna řešit případné nedostatky zjištěné při přejímce díla. Po provedené prohlídce bude dílo:
- a) Objednatelem převzato bez výhrad a bude uznáno za dokončené a o předání bude sepsán zápis o předání a převzetí díla.
nebo
 - b) Objednatel dílo převezme s výhradou ojedinělých drobných vad, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuje. Vady budou odstraněny nejpozději do 14 kalendářních dnů ode dne předání, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak.
nebo
 - c) Objednatel dílo nepřevzme, protože dílo má vady, a tedy není dokončené. O odmítnutí bude sepsán oběma stranami zápis, který bude obsahovat specifikaci vytykánych vad a vyjádření obou smluvních stran.
- 7.3.** Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat informace o tom co, a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo. Zápis bude za objednatele podepsán až po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek.
- 7.4.** Dílo bude po dokončení objednateli předáno jako celek.

Článek 8

Platební a fakturační podmínky

- 8.1.** Cena za dílo bude zaplacená jednorázově, bezhotovostně po převzetí dokončeného díla na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“) vystaveného zhotovitelem. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí díla. Zhotovitel fakturu doručí objednateli nejpozději do 15 dnů následujících po dni zdanitelného plnění, a to **elektronicky** do datové schránky ID: **ukbwexd** – Fakturace (Ministerstvo obrany), popř. na e-mailovou adresu: **fakturace@mo.gov.cz**, s fakturou na prvním místě. Faktura a její přílohy musí být v jednom z následujících formátů ISDOC; PDF/A; UBL 2.1 ISO/IEC; UN/CEFACT CII, JPEG, PNG, TIF. Jedna elektronická zpráva může mít max. velikost 20 MB a bude obsahovat vždy pouze jednu fakturu s příslušnými přílohami, a to včetně identifikačních údajů: **NS 644000, AP 93, č. SML: 6440-0003-2025-020**. Nebude-li možné ji odeslat z technických důvodů jen jednou datovou zprávou, informuje o tom zhotovitel objednatele.
- 8.2.** Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
- a) označení „faktura – daňový doklad“;
 - b) evidenční číslo daňového dokladu;
 - c) číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
 - d) název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa;
 - e) identifikační číslo (IČO) a daňové identifikační číslo (DIČ) pokud bylo smluvním stranám přiděleno dle příslušných právních předpisů;
 - f) předmět dodávky a název díla;
 - g) den vystavení faktury a datum splatnosti (do 30 kalendářních dnů od doručení objednateli);

- h) označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena,
 i) cenu bez DPH, sazbu a výši DPH a cenu celkem včetně DPH.
- 8.3.** K faktuře musí být připojen **odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek**, bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Pokud bude faktura zhotovitele zahrnovat i cenu prací, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit.
- 8.4.** Splatnost faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
- 8.5.** Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem připsání fakturované částky na účet zhotovitele.
- 8.6.** Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli ve sjednané lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.
- 8.7.** Zálohové platby nebudou poskytovány.
- 8.8.** Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatele vůči němu a není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli na třetí osobu.
- 8.9.** Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst i nesplacené pohledávky.
- 8.10.** Pokud budou u dodavatele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude Ministerstvo obrany při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí, že takovém případě bude platba dodavateli za předmět smlouvy snížena o daň z přidané hodnoty, která bude odvedena Ministerstvem obrany na účet správce daně místně příslušného dodavatele. Dodavatel obdrží úhradu za předmět smlouvy ve výši částky odpovídající základu daně a nebude nárokovat úhradu ve výši daně z přidané hodnoty odvedené na účet jemu místně příslušnému správci daně.

Článek 9

Vlastnictví a odpovědnost za škodu

- 9.1.** Vlastníkem věci, která byla zhotoviteli předána k provedení díla i zhotovovaného díla je po celou dobu plnění smlouvy objednatel.
- 9.2.** Nebezpečí vzniku škody na věci předané k provedení díla přechází z objednatele na zhotovitele okamžikem předání věci a podpisem zápisu o předání věci smluvními stranami.
- 9.3.** Nebezpečí škody na věcech předaných k provedení díla i prováděném díle až do předání objednateli nese zhotovitel.
- 9.4.** Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady
- 9.5.** Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná prokazatelně vzniklá škoda.
- 9.6.** Zhotovitel se zavazuje mít po dobu plnění předmětu smlouvy uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a to ve výši pojistného plnění minimálně ve výši ceny za dílo vč. DPH. Pojistku je zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději do 14 dnů po zahájení plnění. V případě prodlení s předložením pojistky uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

Článek 10 Záruka za jakost, vady díla a reklamace

- 10.1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla podle § 2619 OZ po dobu **36 měsíců** od předání a převzetí dokončeného díla, respektive ode dne, kdy zhotovitel odstraní vady zjištěné při předání díla a specifikované v zápisu o předání a převzetí díla. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat dílo pro jeho reklamované vady. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vyskytne-li se v průběhu záruční doby skrytá vada díla, má se za to, že touto vadou dílo trpělo již v době předání.
- 10.2. Práva z vadného plnění se řídí § 2615 a násl. a § 2629 a násl. OZ.
- 10.3. Reklamace se uplatňují písemně.
- 10.4. Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do 10 kalendářních dnů ode dne jejího obdržení. Ve svém vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění) nebo důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že je reklamace oprávněná a zhotovitel je povinen odstranit vady do 20 kalendářních dnů od obdržení reklamace, není-li dohodnuto jinak. Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad díla jinou odbornou firmu s tím, že zhotoviteli přeúčtuje veškeré takto vzniklé náklady a zhotovitel se zavazuje tuto částku do 15 dnů ode dne jejího vyúčtování objednatелеm uhradit.
- 10.5. O způsobu vyřízení reklamace bude sepsán zápis.
- 10.6. Zhotovitel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla.

Článek 11 Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 11.1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín převzetí staveniště/pracoviště sjednaný v čl. 4.1. nebo termín zahájení plnění sjednaný v čl. 4. 2. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z celkové sjednané ceny díla bez DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.2. V případě, že zhotovitel nedodrží termín pro dokončení plnění a pro předání a převzetí díla sjednaný v čl. 4.3. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z celkové ceny díla bez DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním vad podle čl. 7.2. písm. b) uvedených v zápisu o předání a převzetí díla nebo vad podle článku 10 smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z celkové ceny díla bez DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.4. V případě, že zhotovitel v rozporu s čl. 5.15. smlouvy provede předem neodsouhlasenou změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci zadávacího řízení na realizaci díla část kvalifikace nebo některou z odborných prací bude vykonávat zaměstnanec zhotovitele nebo jeho poddodavatele bez příslušné kvalifikace, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **20 %** z celkové ceny díla bez DPH.
- 11.5. V případě zjištění porušení předpisů BOZP, požární ochrany, ekologie nebo nakládání s odpady zhotovitelem na převzatém staveništi/pracovišti je zhotovitel za každé takovéto jednotlivé porušení podle výše uvedených předpisů, povinen objednateli uhradit při prvním porušení, smluvní pokutu ve výši **10 000,- Kč**, a při každém dalším zjištění smluvní pokutu ve výši **20 000,- Kč**.
- 11.6. V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo dokončeno a připraveno k předání a v průběhu přejímacího řízení objednatel zjistí, že tomu tak není, uhradí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši **5 000,- Kč**.

- 11.7.** V případě, že zhotovitel poruší některou z povinností specifikovaných v čl. 5.22 nebo 12.1. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **2 000,- Kč**, a to za každé jednotlivé porušení těchto povinností. V případě nedodržení lhůty stanovené objednatelem k odstranění takového porušení smlouvy a zjednání nápravy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč, a to za každý den prodlení.
- 11.8.** V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli zákonný úrok z prodlení.
- 11.9.** Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě vyúčtování vystaveného oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejich doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
- 11.10.** Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2050 OZ.
- 11.11.** Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním díla (např. dohodou podle § 1981 OZ, nebo odstoupením od smlouvy podle § 2001 a násl. OZ). To znamená, že zůstane zachováno právo objednatele uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokuty, na něž mu vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

Článek 12

Zvláštní ujednání

- 12.1.** Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění této smlouvy jsou objekty důležité pro obranu státu podle § 29 zák. č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavazuje dodržovat následující požadavky objednatele:
- a) Na provádění díla se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO, EU a občanů jiných států, kteří předloží platné pracovní vízum či vízum o strpění).
 - b) Zhotovitel bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup vojenských areálů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží, a se kterými byl seznámen nejpozději při předání staveníšť/pracoviště. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky.
 - c) K udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského areálu předloží zhotovitel minimálně 3 dny předem seznam všech osob, které budou do areálu vstupovat (jméno, příjmení, datum a místo narození, číslo občanského průkazu, adresu trvalého pobytu) a seznam dopravní a pracovní techniky (typ a registrační značka). Při jakýchkoli změnách je zhotovitel povinen tento seznam aktualizovat, a to po celou dobu trvání smlouvy.
 - d) Vystavená povolení opravňující ke vstupu a vjezdu do vojenského areálu vydaná uživatelem se zhotovitel zavazuje vrátit nejpozději při předání dokončeného díla, resp. po odstranění reklamovaných vad díla.
- 12.2.** Zhotovitel je povinen písemně sdělit objednateli veškeré změny týkající se jeho právní subjektivity nejpozději do 5 dnů od okamžiku, kdy k nim došlo, zejména vstup do likvidace a prohlášení úpadku podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení

(insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „insolvenční zákon“), v dané lhůtě je zhotovitel rovněž povinen sdělit objednateli zahájení insolvenčního řízení.

Článek 13 **Zánik závazků**

- 13.1.** Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká:
- a) splněním všech závazků řádně a včas;
 - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy;
 - c) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení;
 - d) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení;
 - e) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem v případě, že bude vůči majetku zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení podle insolvenčního zákona, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl-li vůči zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení.
- 13.2.** Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna uvedené skutečnosti bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 13.3.** Požaduje-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání této smlouvy, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace ustanovení smlouvy, které ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neúčinné.
- 13.4.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele se považuje, jestliže objednatel nesplní své povinnosti vůči zhotoviteli týkající se peněžitého plnění plynoucího z této smlouvy a nebude schopen poskytnout záruku, že je splní v náhradním termínu.
- 13.5.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se považuje:
- a) prodlení se zahájením díla déle než 10 kalendářních dnů z důvodu ležícího na straně zhotovitele;
 - b) prodlení s předáním dokončeného díla déle než 10 kalendářních dnů;
 - c) pozastavení prací na provádění díla bez dohody s objednatelem nebo prodlení vůči schválenému časovému harmonogramu prací, byl-li mezi smluvními stranami sjednán, na dobu delší než 5 kalendářních dnů;
 - d) neumožnění objednateli kontrolovat prováděné dílo;
 - e) provádění díla v rozporu s touto smlouvou;
 - f) nedodržování příslušných platných předpisů a ČSN, EN ČSN při provádění díla;
 - g) neodstranění objednatelem zjištěných a zhotoviteli oznámených vad zápisem do stavebního deníku v termínu v něm stanoveném či jiným zápisem objednatele;
 - h) změna poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci zadávacího řízení na realizaci díla specifikovaného v článku 2 této smlouvy kvalifikační předpoklady, bez předchozího písemného souhlasu objednatele,
 - i) porušení sankčního zákona
- 13.6.** Odstoupení od smlouvy se dále řídí ustanovením § 2001 a násl. OZ.
- 13.7.** Dojde-li k odstoupení od smlouvy, bude vzájemné finanční vyrovnání provedeno oceněním soupisu provedených prací, přičemž všechny náklady spojené s odstoupením od smlouvy jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnost; obdobně bude postupováno v případě ukončení smlouvy dohodou smluvních stran.

- 13.8.** Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- a) zhotovitel provede soupis provedených prací oceněný podle způsobu, kterým je stanovena cena díla a po jeho odsouhlasení objednatelem zpracuje „fakturu rozpracovaného díla“;
 - b) zhotovitel vyklidí a uklidí staveniště/pracoviště a písemně (na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví smlouvy) vyzve objednatele, k „předání rozpracovaného díla“, při předání se postupuje přiměřeně dle čl. 7 smlouvy;
 - c) smluvní strana, která důvodně odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

Článek 14 **Závěrečná ujednání**

- 14.1.** Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ.
- 14.2.** Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy.
- 14.3.** Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností, není-li doručováno prostřednictvím datové schránky tak, že písemnost se v případě pochybností nebo nedoručitelnosti považuje za doručenu nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adres, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku vyzvedne.
- 14.4.** Smluvní strany berou na vědomí podle čl. 6 odst. 1 písm. b) Nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“) a podle § 43 odst. 3 písm. b) zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, že budou vzájemně shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob vzájemně si poskytnuté, a to za účelem realizace této smlouvy. Smluvní strany současně podle čl. 6 odst. 1 písm. a) GDPR souhlasí s tím, že budou shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob jimi ve smlouvě uvedených v rozsahu titulu, jména a příjmení, čísla občanského průkazu, rodného čísla nebo data narození, trvalého pobytu, telefonního čísla, e-mailové adresy a registrační značky vozidla, a to pouze za účelem plnění právních povinností, které se na ně vztahují. Jiné využití se vylučuje.
- 14.5.** Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je podle § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a podle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu těchto zákonů.
- 14.6.** Tuto smlouvu lze platně měnit pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. Pouze u změn v kontaktních osobách, jednajících ve věcech organizačních a technických, není nutno uzavírat dodatek ke smlouvě, avšak smluvní strany jsou povinny si takové změny neprodleně písemně oznámit. Doručením takového oznámení je změna účinná vůči druhé smluvní straně.

- 14.8.** Tato smlouva o 15 očíslovaných stranách je vyhotovena pouze v elektronické podobě, oboustranně podepsána zaručeným elektronickým podpisem a uložena v Národním elektronickém nástroji (NEN).
- 14.9.** Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů
- 14.10.** Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemné shodě na jejím obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 14.11.** Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:
- | | |
|--|----------|
| Příloha č. 1 – Položkový rozpočet | 14 stran |
| Příloha č. 2 – Upřesnění podmínek realizace | 1 strana |
| Příloha č. 3 – Podmínky BOZP..... | 3 strany |
| Příloha č. 4 – Čestné prohlášení zhotovitele o dodržování sankčního zákona | 1 strana |

Za objednatele:

Česká republika – Ministerstvo obrany
Ing. Peter Cekul, MBA
vedoucí Oddělení provozu Brno
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

Za zhotovitele:

MG Construction s.r.o.
Milan Gretek
jednatel

Elektronicky podepsáno
Milan Gretek
MG Construction s.r.o.
11:37 26.06.2025
RSA/4096

Rekapitulace dílčích částí						
Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
Stavba		0,00				
	Stavební objekt					
05	Objekt 05	0,00				
05	Objekt 05	0,00				
07	Objekt 07	0,00				
07	Objekt 07	0,00				
13	Objekt 13	0,00				
13	Objekt 13	0,00				
Celkem za stavbu		0,00	627 539,47	131 783,29	759 322,76	100,0%
Popis stavby: 2025002 - Opravy budov VU 3255						
Popis objektu: 05 - Objekt 05						
Popis rozpočtu: 05 - Objekt 05						
Popis objektu: 07 - Objekt 07						
Popis rozpočtu: 07 - Objekt 07						
Popis objektu: 13 - Objekt 13						
Popis rozpočtu: 13 - Objekt 13						

Rekapitulace dílů						
Číslo	Název	Typ dílu	Dodávka	Montáž	Celkem	%
1	Zemní práce	HSV				
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV				
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV				
5	Komunikace	HSV				
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV				
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV				
62	Úpravy povrchů vnější	HSV				
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV				
94	Lešení a stavební výtahy	HSV				
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV				
96	Bourání konstrukcí	HSV				
99	Staveništní přesun hmot	HSV				
711	Izolace proti vodě	PSV				
713	Izolace tepelné	PSV				
741	Elektroinstalace - silnoproud	PSV				
767	Konstrukce zámečnické	PSV				
783	Nátěry	PSV				
784	Malby	PSV				
M21	Elektromontáže	MON				

D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU				
VN	Vedlejší náklady	VN				
Cena celkem			648 858,42	0,00	648 858,42	100,0

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2025002	Opravy budov VU 3255
O:	05	Objekt 05
R:	05	Objekt 05

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Dodávka	Dodávka celk.	Montáž	Montáž celk.	DPH	Cena s DPH	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cenik	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň	
Díl: 1 Zemní práce																0,00000	3,97000			
1	113202111R00	Vytrhání obrub z krajníků nebo obrubníků stojatých	m	14,70000									0,00000	0,00000	0,27000	3,97000	822-1	RTS 25/ I	RTS 25/ I	
2	122301102R00	Odkopávky nezapažené v hor. 4 do 1000 m3	m3	4,35000									0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		RTS 25/ I	Kalkul	
3	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	4,35000									0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		RTS 25/ I	Kalkul	
4	162701109R00	Připílatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3	47,85000									0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		RTS 25/ I	Kalkul	
5	171201201R00	Uložení sypaniny na skl-sypanna na výšku přes 2m	m3	4,35000									0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		RTS 25/ I	Kalkul	
6	19900002R00	Poplatek za skládku hominy 1- 4, č. díle katal. odpadů 17 05 04	m3	4,35000									0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		RTS 25/ I	Kalkul	
Díl: 5 Komunikace																13,14000	0,00000			
7	564851111RT4	Podklad ze šterkodrti s rozprostřením a zhuštěním frakce 0-63 mm, tloušťka po zhuštění 150 mm	m2	14,50000									0,34500	5,00000	0,00000	0,00000	822-1	RTS 25/ I	RTS 25/ I	
8	564851111RT2	Podklad ze šterkodrti frakce 0-32 mm, tloušťka po zhuštění 150 mm	m2	14,50000									0,34500	5,00000	0,00000	0,00000		RTS 25/ I	Kalkul	
9	596215021R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 4 cm	m2	14,50000									0,07390	1,07000	0,00000	0,00000		RTS 25/ I	Kalkul	
10	596291111R00	Řezání zámkové dlažby tl. 60 mm	m	15,70000									0,00033	0,01000	0,00000	0,00000		RTS 25/ I	RTS 25/ I	
11	59245110R	Dlažba betonová typ: obdélníkový; dl = 200 mm; š = 100 mm; tl = 60,0 mm; barva: šedá	m2	15,95000									0,12900	2,06000	0,00000	0,00000	SPCM	RTS 25/ I	RTS 25/ I	
Díl: 6 Úpravy povrchu, podlahy																0,11000	0,00000			
12	601011141R00	Omlítka stropů a podhledů z hotových směsí vrstva štuková, vápenná, , tloušťka vrstvy 2 mm,	m2	25,79000									0,00407	0,10000	0,00000	0,00000	801-1	RTS 25/ I	RTS 25/ I	
13	601011191R00	Omlítka stropů a podhledů z hotových směsí doplňkové práce podkladní nátěr stropů pod tenkovrstvé omlítky	m2	25,79000									0,00035	0,01000	0,00000	0,00000	801-1	RTS 25/ I	RTS 25/ I	
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní																0,36000	0,00000			
14	612421431RT2	Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množství opravované plochy přes 30 do 50 %, štukových	m2	2,00000									0,01696	0,03000	0,00000	0,00000	801-4	RTS 25/ I	RTS 25/ I	
15	612423531RT2	Omlítka rýh ve stěnách maltou vápennou štuková, o šířce rýhy do 150 mm,	m2	8,34000									0,03904	0,33000	0,00000	0,00000	801-4	RTS 25/ I	RTS 25/ I	
Díl: 62 Úpravy povrchů vnější																0,33000	0,00000			
16	620401141R00	Zpevňující a ochranné nátěry vnějších omítek nátěr pro zpevnění vápenného podkladu, 1 vrstva nátěru	m2	9,84000									0,00053	0,01000	0,00000	0,00000	801-1	RTS 25/ I	RTS 25/ I	
17	622412212R00	Nátěr vnějších omítek stěn silikátový, složitost 1-2, odstín I	m2	9,84000									0,00062	0,01000	0,00000	0,00000	801-1	RTS 25/ I	RTS 25/ I	
18	622474412RT1	Omlítka vnějších stěn štuková, složitost fasády 1-2, skladba: vápenný posťřík, vápenná jádrová vrstva tl. 15 mm, štuková vrstva tl. 3 mm, , vápenný štuk tl. 3 mm	m2	9,84000									0,02731	0,27000	0,00000	0,00000	801-1	RTS 25/ I	RTS 25/ I	
19	622481211RT6	Vyztužení povrchových úprav vnějších stěn šterkou s vyztužnou sklotextilní tkaninou, s dodávkou síťe a šterkového tmelu	m2	9,84000									0,00438	0,04000	0,00000	0,00000	801-1	RTS 25/ I	RTS 25/ I	
Díl: 91 Doplnující práce na komunikaci																4,90000	0,00000			
20	917862111R00	Osazení silničního nebo chodníkového obrubníku stojatého, s boční operou z betonu prostého, do lože z betonu prostého C 12/15	m	20,00000									0,18800	3,76000	0,00000	0,00000	822-1	RTS 25/ I	RTS 25/ I	
21	59217010R	obrubník silniční materiál beton; l = 1000,0 mm; š = 150,0 mm; h = 250,0 mm; barva přírodní	kus	12,00000									0,08010	0,96000	0,00000	0,00000	SPCM	RTS 25/ I	RTS 25/ I	
22	59217331R	obrubník zahradní materiál beton; l = 1000,0 mm; š = 50,0 mm; h = 200,0 mm; barva šedá	kus	8,00000									0,02200	0,18000	0,00000	0,00000	SPCM	RTS 25/ I	RTS 25/ I	
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy																0,03000	0,00000			
23	941955001R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešerkové podlahy do 1,2 m	m2	25,79000									0,00121	0,03000	0,00000	0,00000	800-3	RTS 25/ I	RTS 25/ I	
Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách																0,00000	0,00000			
24	952901111R00	světla výška podlaží do 4 m	m2	25,79000									0,00004	0,00000	0,00000	0,00000		RTS 25/ I	Kalkul	
25	952902110R00	zametáním v místnostech, chodbách, na schodištích a na půdě	m2	25,79000									0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		RTS 25/ I	Kalkul	
Díl: 96 Bourání konstrukcí																0,00000	3,94000			
26	965042241RT4	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky přes 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	1,45000									0,00000	0,00000	2,20000	3,19000	801-3	RTS 25/ I	RTS 25/ I	
27	978015261R00	Očištění omítek vápenných nebo vápenocementových vnějších s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva 1. až 4. stupni složitosti, v rozsahu do 50 %	m2	2,00000									0,00000	0,00000	0,02900	0,06000	801-3	RTS 25/ I	RTS 25/ I	
28	978015291R00	Očištění omítek vápenných nebo vápenocementových vnějších s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva 1. až 4. stupni složitosti, v rozsahu do 100 %	m2	9,84000									0,00000	0,00000	0,05900	0,58000	801-3	RTS 25/ I	RTS 25/ I	
29	978011211R00	Odstanění štukové vrstvy z omítek stropů vnitřních,	m2	25,79000									0,00000	0,00000	0,00420	0,11000	801-3	RTS 25/ I	RTS 25/ I	

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2025002	Opravy budov VU 3255
O:	05	Objekt 05
R:	05	Objekt 05

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Dodávka	Dodávka celk.	Montáž	Montáž celk.	DPH	Cena s DPH	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cenik	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 99 Staveništní přesun hmot														0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		
30	998011001R00	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou výšky do 6 m	t	18,86537									0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	801-1	RTS 25/ I	RTS 25/ I
Díl: 741 Elektroinstalace - silnoproud														0,05000	0,11000				
31	469972111	Odvoz suti a vybouraných hmot při elektromontážích do 1 km	t	0,09900									0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní	Indiv
32	469972121	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot při elektromontážích za každý další 1 km	t	1,08900									0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní	Indiv
33	741310112.1	Montáž vypínač (polozapuštěný bezšroubové připojení 1/0-tlačítkový zapínací se zapojením vodičů	kus	8,00000									0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní	Indiv
34	741313002	Montáž zásuvka (polozapuštěná bezšroubové připojení 2P+PE dvoji zapojení - průběžná se zapojením, vodičů	kus	9,00000									0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní	Indiv
35	977332111	Frézování drážek ve stěnách z cihel do 30x30 mm	m	55,60000									0,00002	0,00000	0,00200	0,11000		Vlastní	Indiv
36	ROZ1	Rozvaděč, dodávka a montáž, včetně zapojení a vystrojení	kus	1,00000									0,05000	0,05000	0,00000	0,00000		Vlastní	Indiv
37	34539015	přístroj spínače jednopólového, fazení 1, 1So, 1S bezšroubové svorky	kus	9,00000									0,00004	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní	Indiv
38	34539049.1	kryt spínače jednoduchý	kus	8,00000									0,00003	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní	Indiv
39	34539059	rámeček jednonásobný	kus	8,00000									0,00001	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní	Indiv
40	34551618R	zásuvka kompletní, dvojnásobná s ochrannými kolíky, fazení 2x(2P+PE); 16A, 250 VAC	kus	9,00000									0,00001	0,00000	0,00000	0,00000	SPCM	RTS 25/ I	RTS 25/ I
Díl: 767 Konstrukce zámečnické														0,00000	0,00000				
41	767612915R00	Oprava a údržba oken seřízení vstupních plastových dveří	kus	1,00000									0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	800-767	RTS 25/ I	RTS 25/ I
Díl: 783 Nátěry														0,00000	0,00000				
42	783101811R00	Odstanění starých nátěrů z ocelových konstrukcí konstrukcí těžkých "A", oškrabáním	m2	5,23600									0,00001	0,00000	0,00000	0,00000	800-783	RTS 25/ I	RTS 25/ I
43	783122111R00	Nátěry ocelových konstrukcí syntetické A - ocelová konstrukce těžká, 2x email	m2	5,23600									0,00020	0,00000	0,00000	0,00000	800-783	RTS 25/ I	RTS 25/ I
44	783122710R00	Nátěry ocelových konstrukcí syntetické A - ocelová konstrukce těžká, základní	m2	5,23600									0,00015	0,00000	0,00000	0,00000	800-783	RTS 25/ I	RTS 25/ I
Díl: 784 Malby														0,08000	0,08000				
45	784402801R00	Odstanění maleb oškrabáním, v místnostech do 3,8 m	m2	87,72000									0,00000	0,00000	0,00090	0,08000	800-784	RTS 25/ I	RTS 25/ I
46	784191201R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	113,51000									0,00007	0,01000	0,00000	0,00000	800-784	RTS 25/ I	RTS 25/ I
47	784195212R00	Malby z malířských směsí otěruzdorných, , bělost 82 %, dvojnásobné	m2	113,51000									0,00015	0,02000	0,00000	0,00000	800-784	RTS 25/ I	RTS 25/ I
48	784498921R00	Ostatní práce vyhlazení malířskou masou dvojnásobné, v místnostech výšky nebo na schodišti o výšce podlaží do 3,8 m	m2	87,72000									0,00058	0,05000	0,00000	0,00000	800-784	RTS 25/ I	RTS 25/ I
49	784011221RT2	Ostatní práce zakrytí předmětů, , včetně dodávky fólie tl. 0,04 mm	m2	25,79000									0,00001	0,00000	0,00000	0,00000	800-784	RTS 25/ I	RTS 25/ I
Díl: M21 Elektromontáže														0,08000	0,00000				
50	210810005R00	Montáž kabelu CYKY 750 V, 3 x 1,5 mm2, volně uloženého	m	55,60000									0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	M21	RTS 25/ I	RTS 25/ I
51	OSV01	2 x Trubicové světlo- demontáž	ks	4,00000									0,00500	0,02000	0,00000	0,00000		Vlastní	Indiv
52	OSV02	Světlo1x Klasička žárovka - demontáž	ks	3,00000									0,00300	0,01000	0,00000	0,00000		Vlastní	Indiv
53	OSV06	SVÍTIDLO STROPNÍ KOUPELNOVÉ PŘISAZENÝ LED PANEL O VÝKONU 17W - D+ M	ks	2,00000									0,00500	0,01000	0,00000	0,00000		Vlastní	Indiv
54	OSV11	SVÍTIDLO STROPNÍ PŘISAZENÝ LED PANEL O VÝKONU 17W D+M	ks	5,00000									0,00500	0,03000	0,00000	0,00000		Vlastní	Indiv
55	34109515R	kabel CYKYLO, instalační vícežilový; pevné uložení vnější; Cu plně holé jádro, tvar jádra RE-kulatý jednodrát; počet žil 3; teplota použití -30 až 70 °C; průřez vodiče 1,5 mm2; odolný proti šíření plamene; barva pláště černý	m	61,16000									0,00009	0,01000	0,00000	0,00000	SPCM	RTS 25/ I	RTS 25/ I
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot														0,00000	0,00000				
56	979990107R00	Poplatek za uložení, směs betonu, cihel a dřeva, , skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů kategorie 17 09 04 smíšené stavební a demoliční odpady	t	8,09603									0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	801-3	RTS 25/ I	RTS 25/ I
57	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t	8,09603									0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		RTS 25/ I	Kalkul
58	979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m	t	48,57616									0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		RTS 25/ I	Kalkul
59	979087212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	8,09603									0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		RTS 25/ I	Kalkul
60	979093111R00	Uložení suti na skládku bez ztuhnutí	t	8,09603									0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		RTS 25/ I	Kalkul
Díl: VN Vedlejší náklady														0,00000	0,00000				
61	005121010R	Vybudování zařízení stavenišť	Soubor	1,00000									0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		RTS 25/ I	Indiv

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2025002	Opravy budov VU 3255
O:	05	Objekt 05
R:	05	Objekt 05

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Dodávka	Dodávka celk.	Montáž	Montáž celk.	DPH	Cena s DPH	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
62	0320103000R	Náklady na stavební buňku, úprava stávajících objektů - náhradní kancelář vratnice po dobu opravy budovy č. 05	Soubor	1,00000									0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		RTS 25/ I	Indiv
Celkem																			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2025002	Opravy budov VU 3255
O:	07	Objekt 07
R:	07	Objekt 07

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Dodávka	Dodávka celk.	Montáž	Montáž celk.	DPH	Cena s DPH	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cenik	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň	
Díl: 2													16,92000		0,00000					
Základy a zvláštní zakládání																				
	1	216341111R00	Sřítaný beton na konstrukce z cementu beton sřítaný stěn, cement struskoportlandský, tloušťka 5 cm,	m2	70,98250								0,23833	16,92000	0,00000	0,00000	800-2	RTS 25/ I	RTS 25/ I	
			vstup do objektu : 2,25*2,6-0,9*2*2,6*1,2+1,05*3,35+1,2*2,55		16,86750															
			opěrné stěny : (3,6+2,9)/2*7,9+7,4*3,6/2+(2,5+1,7)*3,6		54,11500															
Díl: 3													0,11000		0,00000					
Svislé a kompletní konstrukce																				
	2	310271537R00	Zazdívká otvorů z pórobetonových tvárcích plochy od 0,25 m2 do 1 m2 , tloušťka zdiva 375 mm	m3	0,19545								0,58070	0,11000	0,00000	0,00000	801-4	RTS 25/ I	RTS 25/ I	
			ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného pracovního lešení																	
			0,375*(0,6*0,8+3*3,14*0,05*0,05+3,14*0,075*0,075)		0,19545															
Díl: 61													0,06000		0,00000					
Úpravy povrchů vnitřní																				
	3	612451105R00	Omítky vnitřního zdiva cementové hrubé nezatřené	m2	0,52121								0,04558	0,02000	0,00000	0,00000	801-1	RTS 25/ I	RTS 25/ I	
			v podlaží i ve schodišti, zdiva cihelného, kamenného, smíšeného nebo betonového																	
			(0,6*0,8+3*3,14*0,05*0,05+3,14*0,075*0,075)		0,52121															
	4	614472101RT3	Vyspravení vnitřních betonových a železobetonových konstrukcí a panelů ochranným nátěrem výztuže antikoročním	m2	1,00000								0,00193	0,00000	0,00000	0,00000	801-4	RTS 25/ I	RTS 25/ I	
			1		1,00000															
	5	614472125RT3	Vyspravení vnitřních betonových a železobetonových konstrukcí a panelů lokální oprava speciální maltou tloušťka 25 mm, opravovaná plocha do 0,0225 m2	kus	30,00000								0,00125	0,04000	0,00000	0,00000	801-4	RTS 25/ I	RTS 25/ I	
			30		30,00000															
Díl: 94													0,06000		0,00000					
Lešení a stavební výtahy																				
	6	941955001R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce leškové podlahy do 1,2 m	m2	48,00000								0,00121	0,06000	0,00000	0,00000	800-3	RTS 25/ I	RTS 25/ I	
			48		48,00000															
Díl: 95													0,00000		0,00000					
Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách																				
	7	952902110R00	zametáním v místnostech, chodbách, na schodišti a na půdě	m2	20,00000								0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		RTS 25/ I	Kalkul	
			20		20,00000															
Díl: 96													0,02000		26,62000					
Bourání konstrukcí																				
	8	967042702R00	Odsekání zdiva z kamene nebo betonu plošné tloušťky do 20 mm	m2	70,98250								0,00034	0,02000	0,37500	26,62000	801-3	RTS 25/ I	RTS 25/ I	
			z pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),																	
			vstup do objektu : 2,25*2,6-0,9*2*2,6*1,2+1,05*3,35+1,2*2,55		16,86750															
			opěrné stěny : (3,6+2,9)/2*7,9+7,4*3,6/2+(2,5+1,7)*3,6		54,11500															
Díl: 99													0,00000		0,00000					
Staveništní přesun hmot																				
	9	998011001R00	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou výšky do 6 m	t	17,17616								0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	801-1	RTS 25/ I	RTS 25/ I	
			přesun hmot pro budovy občanské výstavby (JKSO 801), budovy pro bydlení (JKSO 803) budovy pro výrobu a služby (JKSO 804) konstrukcí zděnou z cihel nebo tvárcích nebo kovovou																	
Díl: 711													0,02000		0,00000					
Izolace proti vodě																				
	10	711714110R00	Provedení detailů natěradly a tmely za studena provedení nátěru adhezni hmotou,	m2	70,98250								0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	800-711	RTS 25/ I	RTS 25/ I	
			vstup do objektu : 2,25*2,6-0,9*2*2,6*1,2+1,05*3,35+1,2*2,55		16,86750															
			opěrné stěny : (3,6+2,9)/2*7,9+7,4*3,6/2+(2,5+1,7)*3,6		54,11500															
	11	24592159R	spojovací můstek báze disperze, akrylátová; ruční; vodě odolná; barva mléčně bílá	l	21,29475								0,00101	0,02000	0,00000	0,00000	SPCM	RTS 25/ I	RTS 25/ I	
			Odkaz na mn. položky pořadí 10 : 70,98250*0,3		21,29475															

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2025002	Opravy budov VU 3255
O:	07	Objekt 07
R:	07	Objekt 07

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Dodávka	Dodávka celk.	Montáž	Montáž celk.	DPH	Cena s DPH	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cenik	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
12	998711101R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě svíslé do 6 m 50 m vodorovně měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu	t	0,02151									0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	800-711	RTS 25/ I	RTS 25/ I
Díl: 713 Izolace tepelné													0,02000		0,00000				
13	713131131RW5	Montáž tepelné izolace stěn lepením, cementovým lepidlem Očištění povrchu stěny od prachu, nafažení izolačních desek na požadovaný rozměr, nanášení lepicího tmelu, osazení des izolace těžkých dveří : 0,9*2	m2	1,80000									0,00420	0,01000	0,00000	0,00000	800-713	RTS 25/ I	RTS 25/ I
14	283754558R	Výrobek izolační pro budovy z extrudovaného polystyrenu (XPS) tvar: deska; tl = 100 mm; lambda = 0,035 W/(m.K); pevnost v tlaku = 300 kPa Odkaz na mn. položky pořadí 13 : 1,80000 Koeficient ztrát: 0,15	m2	2,07000									0,00350	0,01000	0,00000	0,00000	SPCM	RTS 25/ I	RTS 25/ I
15	998713101R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	t	0,01480									0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	800-713	RTS 25/ I	RTS 25/ I
Díl: 741 Elektroinstalace - silnoproud													0,10000		0,00000				
16	ROZ2	Rozvaděč, dodávka a montáž Rozvaděč vnitřní : Položka obsahuje demontáž a ekologickou likvidaci stávajícího rozvaděče, dodávku, montáž a vystrojení nového rozvaděče, vč. stavebních prací, likvidace odpadů, odzkoušení, revize. : 1.Demontáž stávajícího rozvaděče – viz obr 2.Dodávka montáž rozvaděče IP44 : - přívodní jistič 63A - světelný okruh 10A/1f - vývod pro přímotop 16A/1f - rezerva 16A/1f - obvody se samostatným jištěním okruhů a společným proudovým chrániče typ A, 30mA a doplnění zásuvek: 32A/3f 1x 16A/3f 1x 16A/1f 3x 3.Dodávka a montáž zásuvka 4x 16A/1f (barevně odlišená – červená), pro samostatné zálohované napájení 230V, samostatné jištěný okruh v samostatném rozvaděči, připojen na stávající přívod 1	kus	1,00000										0,05000	0,05000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
17	ROZ3	Rozvaděč, oprava a montáž Rozvaděč vnější : Položka obsahuje opravu a nátěr stávajícího rozvaděče, dodávku a montáž vystrojení stávajícího rozvaděče, vč. nátěru, likvidace odpadů, odzkoušení, revize. : 1.Výměna pojistkových spodků PH0, do 250A 2.Oprava nátěru rozvaděče 1	kus	1,00000										0,05000	0,05000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
Díl: 767 Konstrukce zámečnické													0,00000		0,03000				
18	767996801R00	Demontáž ostatních doplňků staveb atypických konstrukcí o hmotnosti přes 20 do 50 kg mříže/mřížky : 30	kg	30,00000									0,00005	0,00000	0,00100	0,03000	800-767	RTS 25/ I	RTS 25/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2025002	Opravy budov VU 3255
O:	07	Objekt 07
R:	07	Objekt 07

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Dodávka	Dodávka celk.	Montáž	Montáž celk.	DPH	Cena s DPH	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cenik	Cen. soustava / platnost	Genová úroveň
Díl: 784		Malby												0,03000		0,00000			
19	784413301R00	Příprava povrchu Pačokování vápeným mlékem se začíštěním v místnostech do 3,8m, dvojnásobné s 1x bílením stěny : 2,6*(2*2+2*3,45)-0,9*2 strop : 6,9	m2	33,44000									0,00077	0,03000	0,00000	0,00000	800-784	RTS 25/ I	RTS 25/ I
Díl: D96		Presuny suti a vybouraných hmot												0,00000		0,00000			
20	979990107R00	Poplatek za uložení, směs betonu, cihel a dřeva, , skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů kategorie 17 09 04 smíšené stavební a demoliční odpady	t	26,64844									0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	801-3	RTS 25/ I	RTS 25/ I
21	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t	26,64844									0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		RTS 25/ I	Kalkul
22	979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m	t	159,89063									0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		RTS 25/ I	Kalkul
23	979087212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	26,64844									0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		RTS 25/ I	Kalkul
24	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	26,64844									0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		RTS 25/ I	Kalkul
Celkem																			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2025002	Opravy budov VU 3255
O:	13	Objekt 13
R:	13	Objekt 13

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Dodávka	Dodávka celk.	Montáž	Montáž celk.	DPH	Cena s DPH	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň	
Díl: 1 Zemní práce													0,00000		1,68000					
1	113106121R00	Rozebrání komunikací pro pěší s jakýmkoliv ložem a výplní spár z betonových nebo kameninových dlaždic nebo tvarovek s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek 2,6*1,5	m2	3,90000		3,90000							0,00000	0,00000	0,13800	0,54000	822-1	RTS 25/ I	RTS 25/ I	
2	113201111R00	Vytrhání obrub chodnikových ležatých s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo naložením na dopravní prostředek 2*2,6	m	5,20000		5,20000							0,00000	0,00000	0,22000	1,14000	822-1	RTS 25/ I	RTS 25/ I	
3	122301102R00	Odkopávky nezapažené v hor. 4 do 1000 m3 2,6*1,5*0,4	m3	1,56000		1,56000							0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		RTS 25/ I	Kalkul	
4	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 1,56000	m3	1,56000		1,56000							0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		RTS 25/ I	Kalkul	
5	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 1,56000*11	m3	17,16000		17,16000							0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		RTS 25/ I	Kalkul	
6	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 1,56000	m3	1,56000		1,56000							0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		RTS 25/ I	Kalkul	
7	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4, č. dle katal. odpadů 17 05 04 Cena dle Pískovny Černovice. www.piskovna-cernovice.cz Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 1,56000	m3	1,56000		1,56000							0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		RTS 25/ I	Kalkul	
Díl: 5 Komunikace													3,54000		0,00000					
8	564851111RT4	Podklad ze šterkodrti s rozproštěním a zhutněním frakce 0-63 mm, tloušťka po zhutnění 150 mm Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 3,90000	m2	3,90000		3,90000							0,34500	1,35000	0,00000	0,00000	822-1	RTS 25/ I	RTS 25/ I	
9	564851111RT2	Podklad ze šterkodrti frakce 0-32 mm, tloušťka po zhutnění 150 mm Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 3,90000	m2	3,90000		3,90000							0,34500	1,35000	0,00000	0,00000		RTS 25/ I	Kalkul	
10	596215021R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 4 cm Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 3,90000	m2	3,90000		3,90000							0,07390	0,29000	0,00000	0,00000		RTS 25/ I	Kalkul	
11	596291111R00	Řezání zámkové dlažby tl. 60 mm 2,6	m	2,60000		2,60000							0,00033	0,00000	0,00000	0,00000		RTS 25/ I	Kalkul	
12	59245110R	Dlažba betonová typ: obdélníkový; dl = 200 mm; š = 100 mm; tl = 60,0 mm; barva: šedá Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 3,90000 Koeficient ztravné: 0,1	m2	4,29000		3,90000							0,12900	0,55000	0,00000	0,00000	SPCM	RTS 25/ I	RTS 25/ I	
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní													0,03000		0,00000					
13	612421431RT2	Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množství opravované plochy přes 30 do 50 %, štukových Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. oprava omítek okolo dveří/vrat : 2	m2	2,00000		2,00000							0,01696	0,03000	0,00000	0,00000	801-4	RTS 25/ I	RTS 25/ I	
Díl: 91 Doplnující práce na komunikaci													1,34000		0,00000					

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2025002	Opravy budov VU 3255
O:	13	Objekt 13
R:	13	Objekt 13

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Dodávka	Dodávka celk.	Montáž	Montáž celk.	DPH	Cena s DPH	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Ceník	Cen. soustava / platnost	Genová úroveň
14	917862111R00	Osazení silničního nebo chodníkového obrubníku stojatého, s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého C 12/15 S dodáním hmot pro lože tl. 80-100 mm. 2*2,6	m	5,20000									0,18800	0,98000	0,00000	0,00000	822-1	RTS 25/ I	RTS 25/ I
15	59217421R	obrubník chodníkový materiál beton; l = 1000,0 mm; š = 100,0 mm; h = 250,0 mm; barva šedá 6	kus	6,00000									0,06000	0,36000	0,00000	0,00000	SPCM	RTS 25/ I	RTS 25/ I
Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách													0,00000	0,00000					
16	952902110R00	zametáním v místnostech, chodbách, na schodišti a na půdě 6	m2	6,00000									0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		RTS 25/ I	Kalkul
Díl: 96 Bourání konstrukcí													0,00000	0,06000					
17	978015261R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnějších s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva 1. až 4. stupní složitosti, v rozsahu do 50 % oprava omítek okolo dveří/vrat : 2	m2	2,00000									0,00000	0,00000	0,02900	0,06000	801-3	RTS 25/ I	RTS 25/ I
Díl: 99 Staveništní přesun hmot													0,00000	0,00000					
18	998011001R00	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou výšky do 6 m přesun hmot pro budovy občanské výstavby (JKSO 801), budovy pro bydlení (JKSO 803) budovy pro výrobu a služby (JKSO 804) konstrukcí zděnou z cihel nebo tvárnice nebo kovovou	t	4,90500									0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	801-1	RTS 25/ I	RTS 25/ I
Díl: 767 Konstrukce zámečnické													0,08000	0,02000					
19	767631802R01	Demontáž vrat včetně kování plochy do 8 m2 1	m2	1,00000									0,00000	0,00000	0,01700	0,02000	800-767	RTS 25/ I	RTS 25/ I
20	767698111R01	Ostatní montáž garážových vrat zámečnického provedení otevíracích do ocelové nebo dřevěné zárubně velikosti do 6 m2 1	kus	1,00000									0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	800-767	RTS 25/ I	RTS 25/ I
21	767649198R00	Montáž dveřního zámku 1	kus	1,00000									0,00001	0,00000	0,00000	0,00000	800-767	RTS 25/ I	RTS 25/ I
22	549146431R	kování bezpečnostní klika - knoflík; povrch nerez-mat; příslušenství cylindrická vložka, 5 klíčů; bezpečnostní třída 3 1	kus	1,00000									0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	SPCM	RTS 25/ I	RTS 25/ I
23	54926002R	zámek zadlabací, bezpečnostní; vložkový; s převodem, s pojistkou; dvouzápadový; levoprávní; hl = 80 mm; h = 170 mm; rozteč 90 mm; protipožární 1	kus	1,00000									0,00044	0,00000	0,00000	0,00000	SPCM	RTS 25/ I	RTS 25/ I
24	553407077R	Dveře kovové jednostranně otevíravé; š = 1 600 mm; v = 1 970 mm; počet křídel: 2; povrchová úprava: základní nátěr; struktura povrchu: oboustranně hladká; míra zasklení: plné křídlo; Ud = 1,40 W/(m2.K) Dveře dvoukřídle ocelové 1550/2000 : 1	kus	1,00000									0,07880	0,08000	0,00000	0,00000	SPCM	RTS 25/ I	RTS 25/ I
25	998767101R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	t	0,07925									0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	800-767	RTS 25/ I	RTS 25/ I
Díl: 783 Nátěry													0,00000	0,00000					
26	783101811R00	Odstranění starých nátěrů z ocelových konstrukcí konstrukcí těžkých "A", oškrabáním	m2	1,11000									0,00001	0,00000	0,00000	0,00000	800-783	RTS 25/ I	RTS 25/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2025002	Opravy budov VU 3255
O:	13	Objekt 13
R:	13	Objekt 13

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Dodávka	Dodávka celk.	Montáž	Montáž celk.	DPH	Cena s DPH	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		Oprava rámu : 0,2*(2+2+1,55)		1,11000															
27	783122111R00	Nátěry ocelových konstrukcí syntetické A - ocelová konstrukce těžká, 2x email na vzduchu schnoucí	m2	7,11000									0,00020	0,00000	0,00000	0,00000	800-783	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 28 : 7,11000		7,11000															
28	783122710R00	Nátěry ocelových konstrukcí syntetické A - ocelová konstrukce těžká, základní na vzduchu schnoucí	m2	7,11000									0,00015	0,00000	0,00000	0,00000	800-783	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		Nátěr vrat, oprava rámu : 2*1,5*2+0,2*(2+2+1,55)		7,11000															
Díl: 784		Malby												0,16000		0,04000			
29	784191201R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	2,00000									0,00007	0,00000	0,00000	0,00000	800-784	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		2		2,00000															
30	784195212R00	Malby z malířských směsí otěruvzdorných, , bělost 82 %, dvojnásobné	m2	2,00000									0,00015	0,00000	0,00000	0,00000	800-784	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		2		2,00000															
Díl: 767		Konstrukce zámečnické- vrata dvoukřídlové												0,08000		0,02000			
31	767631802R01	Demontáž vrat včetně kování plochy do 8 m2	m2	1,00000									0,00000	0,00000	0,01700	0,02000	800-767	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		1		1,00000															
32	767698111R01	Ostatní montáž garážových vrat zámečnického provedení otevíracích do ocelové nebo dřevěné zárubně velikosti do 6 m2	kus	1,00000									0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	800-767	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		1		1,00000															
33	767649198R00	Montáž dveřního zámku	kus	1,00000									0,00001	0,00000	0,00000	0,00000	800-767	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		1		1,00000															
34	549146431R	kování bezpečnostní klika - knoflík; povrch nerez-mat; příslušenství cylindrická vložka, 5 klíčů; bezpečnostní třída 3	kus	1,00000									0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	SPCM	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		1		1,00000															
35	54926002R	zámek zadlabací, bezpečnostní; vložkový; s převodem, s pojistkou; dvouzápadový; levoprávní; hl = 80 mm; h = 170 mm; rozteč 90 mm; protipožární	kus	1,00000									0,00044	0,00000	0,00000	0,00000	SPCM	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		1		1,00000															
36	553407077R	Dveře kovové jednostranně otevíravé; š = 1 600 mm; v = 1 970 mm; počet křídel: 2; povrchová úprava: základní nátěr; struktura povrchu: oboustranně hladká; míra zasklení: plné křídlo; Ud = 1,40 W/(m2.K)	kus	1,00000									0,07880	0,08000	0,00000	0,00000	SPCM	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		Dveře dvoukřídlové ocelové 1550/2000 : 1		1,00000															
37	998767101R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	t	0,07925									0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	800-767	RTS 25/ I	RTS 25/ I
Díl: 783		Nátěry- vrata dvoukřídlové												0,00000		0,00000			
38	783101811R00	Odstranění starých nátěrů z ocelových konstrukcí konstrukcí těžkých "A", oškrábáním	m2	1,11000									0,00001	0,00000	0,00000	0,00000	800-783	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		Oprava rámu : 0,2*(2+2+1,55)		1,11000															
39	783122111R00	Nátěry ocelových konstrukcí syntetické A - ocelová konstrukce těžká, 2x email na vzduchu schnoucí	m2	7,11000									0,00020	0,00000	0,00000	0,00000	800-783	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 10 : 7,11000		7,11000															

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2025002	Opravy budov VU 3255
O:	13	Objekt 13
R:	13	Objekt 13

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Dodávka	Dodávka celk.	Montáž	Montáž celk.	DPH	Cena s DPH	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Ceník	Cen. soustava / platnost	Genová úroveň
40	783122710R00	Nátěry ocelových konstrukcí syntetické A - ocelová konstrukce těžká, základní na vzduchu schnoucí Nátěr vrat, oprava rámu : 2*1,5*2+0,2*(2+2+1,55)	m2	7,11000									0,00015	0,00000	0,00000	0,00000	800-783	RTS 25/ I	RTS 25/ I
													0,00000		0,00000				
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot																			
41	979990107R00	Poplatek za uložení, směs betonu, cihel a dřeva, , skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů kategorie 17 09 04 smíšené stavební a demoliční odpady	t	1,77420									0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	801-3	RTS 25/ I	RTS 25/ I
42	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t	1,77420									0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		RTS 25/ I	Kalkul
43	979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m	t	10,64520									0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		RTS 25/ I	Kalkul
44	979087212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	1,77420									0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		RTS 25/ I	Kalkul
45	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	1,77420									0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		RTS 25/ I	Kalkul
Celkem																			

UPŘESNĚNÍ PODMÍNEK REALIZACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Identifikační údaje stavby

Název zakázky: Stavební opravy na b. č. 005, 007 a 013

Místo stavby: SMU Slavkov, Slavkov
Objekt: CE 07-36-28-005, 007 a 013

Uživatel: VÚ 3255 Slavkov

Jedná se o stavební opravy na více objektech – 005, 007 a 013 – v areálu SMU Slavkov. Stavební opravy spočívají v opravách elektroinstalací, oprav omítek, výmalbě, elektroinstalaci – silnoproudu, vnitřních omítek, vnějších sanací betonu a opravami chodníků. Bude provedena také výměna ocelových vrat. Tyto opravy vycházejí z plánu oprav a dnes jsou již nezbytné.

Specifikace předmětu zakázky: pracovní doba určená provozem areálu od 7:00-18:00, práce o víkendech či státních svátcích je nutné ohlásit předem, pracovníky a auta je nutné předem nahlásit pro povolení vstupu do areálu, specifikum výstavby je počasí v závislosti na prováděných venkovních pracích.

Termín plnění:

Zahájení: předpoklad duben 2025

Dokončení, předání a převzetí: duben - srpen 2025

Odpovědnost za vady díla: Záruční doba na dokončené dílo – viz SOD 020

Požaduji provést stavební opravy na budovách „005, 007 a 013“ v souladu s příloženým výkazem výměr.

Souhlasím s tím, že na realizaci veřejné zakázky se mohou podílet občané ČR, občané zemí EU i občané zemí mimo EU, kteří předloží platné pracovní vízum či vízum o strpění. **Vstup do kasáren musí být písemně schválen velitelem organizačního celku.**

V Lipníku nad Bečvou 6. 2. 2025



PODMÍNKY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI, POŽÁRNÍ OCHRANY A OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ NA STAVENIŠTI (PRACOVÍŠTI)

I. Předmět úpravy

1. Podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí (dále jen „Podmínky“) určují některé části obsahu smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“) a doplňují ji. Odchylná ujednání ve smlouvě mají přednost před zněním Podmínek.
2. Pokud z povahy plnění zhotovitele vyplývá, že se výkony, činnosti nebo jiné povinnosti stanovené v těchto Podmínkách nevztahují k jeho předmětu, platí, že se příslušná ustanovení těchto Podmínek pro plnění zhotovitele také nepoužijí.

II. Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništi

1. Zhotovitel je povinen dodržovat právní a ostatní předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (dále jen „BOZP“). Přitom se zavazuje dbát též pokynů objednatele.
2. Zjistí-li objednatel, že zaměstnanci zhotovitele nebo jiné osoby, které se zdržují s vědomím zhotovitele na staveništi (pracovišti), porušují povinnosti v oblasti BOZP, má objednatel právo vyzvat zhotovitele, aby podle pokynů objednatele sjednal bezodkladně nápravu.
3. V případě více zhotovitelů, jsou zhotovitelé povinni se před zahájením plnění vzájemně písemně informovat o rizicích možného ohrožení života a zdraví při provádění plnění podle smlouvy a plnění na ně navazujících nebo s ním souvisejících, o opatřeních přijatých k ochraně před působením těchto rizik, která se týkají poskytování plnění a staveniště (pracoviště), seznámit se s umístěním prostředků první pomoci, traumatologickým plánem a ostatní dokumentací o BOZP na staveništi (pracovišti).
4. Zhotovitel se zavazuje před zahájením plnění svého závazku poskytnout svým zaměstnancům a jiným osobám, které se zdržují s jeho vědomím na staveništi (pracovišti) vhodné a přiměřené informace a pokyny k zajištění BOZP a o přijatých opatřeních, zejména ke zdolávání požárů, poskytnutí první pomoci a postupu při mimořádných událostech na staveništi (pracovišti).
5. Na základě výzvy objednatele je zhotovitel povinen předložit objednateli doklady o školení v oblasti BOZP a odborné způsobilosti svých zaměstnanců a jiných osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi (pracovišti).
6. Zhotovitel a jiné osoby zdržující se s jeho vědomím na staveništi (pracovišti) smějí používat pouze bezpečná elektrická nebo jiná zařízení v souladu s právními předpisy o technických požadavcích na výrobky a jsou povinni předložit objednateli na jeho žádost doklady o jejich revizích nebo jiné doklady osvědčující splnění podmínek pro jejich bezpečný provoz.
7. Provizorní osvětlení, přívody elektrické energie nebo instalace musí zhotovitel zřízovat, udržovat a provozovat v souladu s příslušnými právními předpisy a platnými normami.

8. Zhotovitel je v souladu s předpisy o BOZP povinen souvisle oplotit staveniště, popřípadě jeho samostatnou část, pokud jejich oplocení nezajišťuje objednatel. Oplocení je zhotovitel povinen udržovat do doby splnění závazku zhotovitele podle smlouvy.
9. Zaměstnanci zhotovitele se mohou zdržovat jen na pracovištích nebo v prostorách staveniště, ve kterých plní pracovní povinnosti při plnění závazku zhotovitele a ohledně nichž obdrželi od zhotovitele informace a pokyny o BOZP a přitom používat pouze přístupové cesty určené objednatelem.
10. Sklárky a místa pro uložení materiálu smí zhotovitel zřídit jen v prostorách určených k tomu objednatelem, a to způsobem odpovídajícím předpisům o BOZP.
11. Každý pracovní úraz zaměstnance zhotovitele na staveništi (pracovišti) se zhotovitel zavazuje neprodleně oznámit též určenému zástupci objednatele a umožnit objednateli účast při zjišťování příčin a okolností takového pracovního úrazu. Zhotovitel rovněž objednateli předá opis záznamu o pracovním úrazu, a jde-li o pracovní úraz, o němž se záznam nepořizuje, písemně sdělí objednateli údaje o takovém pracovním úrazu v rozsahu obdobném údajům uvedeným v záznamu o pracovním úrazu. Ujednáním podle tohoto odstavce nejsou dotčeny povinnosti zhotovitele podle právních předpisů o evidenci a registraci pracovních úrazů.
12. Zhotovitel je povinen zajistit, aby se jeho zaměstnanci na staveništi (pracovišti) zdrželi požívání alkoholu, návykových, omamných nebo psychotropních látek a vstupu na staveniště (pracoviště) pod jejich vlivem. Smluvní strany sjednávají, že objednatel má právo provést dechovou zkoušku ke zjištění přítomnosti alkoholu a zhotovitel je povinen mu to u zaměstnanců zhotovitele umožnit. Zhotovitel je povinen zaměstnance, který vstoupil na staveniště (pracoviště) pod vlivem alkoholu, návykových, omamných nebo psychotropních látek nebo je na staveništi (pracovišti) požívá, anebo zaměstnance, který se odmítl podrobit dechové zkoušce, vykázat ze staveniště (pracoviště).
13. Práva a povinnosti sjednané podle předchozích odstavců tohoto článku ohledně zaměstnanců zhotovitele platí obdobně i ve vztahu k jiným osobám, které se prostřednictvím zhotovitele podílejí na plnění smlouvy nebo se s jeho vědomím zdržují na staveništi (pracovišti).

III. Požární ochrana

1. Zhotovitel je povinen dodržovat právní nebo jiné předpisy o požární ochraně (dále jen „PO“) a dbát pokynů objednatele v oblasti PO na staveništi (pracovišti).
2. Zhotovitel se zavazuje stanovit protipožární opatření na staveništi (pracovišti), před zahájením plnění proškolit v oblasti PO své zaměstnance a jiné osoby, které se jeho prostřednictvím podílejí na plnění smlouvy, jakož i provádět na předaném staveništi (pracovišti) kontrolní činnost v rozsahu podle právních předpisů o PO.
3. O každém požáru vzniklém na staveništi (pracovišti) zhotovitel bez zbytečného odkladu písemně vyrozumí objednatele. Tím není dotčena povinnost zhotovitele ohlásit jej hasičskému záchrannému sboru a příslušným orgánům veřejné moci ani jiné povinnosti vyplývající z právních nebo jiných předpisů o PO.
4. Při provozování činností nebo zařízení se zvýšeným požárním nebezpečím zhotovitel zodpovídá za jejich požární zabezpečení, zejména zamezením vzniku nebezpečí požáru, odstraněním hořlavých látek, hasicími prostředky, požárním dozorem a zřízením dostatečných únikových cest.

5. Zhotovitel rovněž zajišťuje následný dozor po ukončení prací s otevřeným ohněm nebo jiných činností se zvýšeným nebezpečím vzniku požáru v rozsahu podle právních předpisů o PO a příslušných českých technických norem.

IV. Ochrana životního prostředí

1. Zhotovitel přijme v souladu s platnou legislativou veškerá opatření k ochraně před znečištěním podzemních a povrchových vod a k ochraně před znečištěním půdy, a to zejména zabráněním úniku provozních kapalin z dopravní a stavební techniky. Zhotovitel se v maximální možné míře zdrží údržby techniky a doplňování provozních kapalin na staveništi (pracovišti).
2. Zhotovitel přijme v souladu s platnou legislativou veškerá opatření k omezení hluchosti způsobené jeho činnostmi na staveništi (pracovišti) a omezení vzniku dalších škodlivých imisí (prach, zápach, kouř apod.) Zhotovitel nebude na staveništi (pracovišti) ponechávat zbytečně v chodu spalovací motory a nebude zde spalovat žádný materiál nebo odpad.
3. Při provádění díla je zhotovitel povinen s veškerými odpady nakládat a odstraňovat je v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a související platnou legislativou. Tříděné odpady smí zhotovitel ukládat pouze do obalů a prostředků k tomu určených.
4. Zhotovitel je povinen nakládat s chemickými látkami a chemickými přípravky na staveništi (pracovišti) v souladu s platnou legislativou. Na výzvu objednatele je zhotovitel povinen poskytnout objednateli seznam nebezpečných chemických látek a chemických přípravků, s nimiž při plnění svého závazku nakládá, jakož i kopie bezpečnostních listů a doklady o proškolení pracovníků za stranu zhotovitele oprávněnou osobou v souladu s platnou legislativou.
5. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat ustanovení zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, související platnou legislativu a příslušné technické normy. Zejména musí zhotovitel zabezpečit ochranu dřevin na staveništi (pracovišti) a zdržet se jejich poškození. Dřeviny, které je nutno z důvodu realizace díla odstranit, je možné kácet pouze na základě platného povolení ke kácení, které zhotoviteli předá objednatel před zahájením díla. Zhotovitel musí dodržet veškeré pokyny a podmínky související s kácením dřevin, které obdrží od objednatele a obecně platné zásady BOZP.

Zhotovitel se zavazuje s těmito podmínkami prokazatelně seznámit všechny osoby podílející se jeho prostřednictvím na plnění smlouvy a písemně je zavázat k jejich dodržování. Tím není dotčena jeho odpovědnost za dodržování těchto podmínek.

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

Prohlašuji, že se na mou osobu nebo na plnění, které je mnou poskytováno, nevztahují mezinárodní sankce. Současně prohlašuji, že si nejsem vědom skutečnosti, že by se mezinárodní sankce vztahovaly na případné poddodavatele, které budu k plnění případně využívat.

V Bystřici pod Hostýnem

dne 23.5.2025

Jméno, příjmení, podpis

Milan Gretek

IČO nebo razítko IČO obsahující

24844870

Elektronicky podepsáno
Milan Gretek
MG Construction s.r.o.
07:56 23.05.2025
RSA/4096