

Smlouva o postoupení smlouvy

ev.č. E635-S-3826/2025

uzavřená dle § 1895 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

Smluvní strany:

1. Správa železnic, státní organizace

se sídlem : Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1, Nové Město
IČ : 70994234
DIČ : CZ70994234
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vl. 48384

jednající prostřednictvím své organizační jednotky – správce majetku:

Oblastní ředitelství Ostrava

se sídlem : Muglinovská 1038/5, Ostrava 1, PSČ 702 00
zastoupené : Ing. Jiřím Machem, ředitelem Oblastního ředitelství Ostrava
na základě pověření č. 3146

(dále jen „postupitel“)

2. TRAMO RAIL, a.s.

se sídlem : Železniční 547/4a, Chválkovice, 779 00 Olomouc
IČO : 25369610
DIČ : CZ25369610
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, spisová značka B 1614
zastoupena : Ing. Jiřím Slepíčkou, předsedou představenstva

(dále jen „postupník“)

Čl. I.

1. Dne 31.3.2025 byla mezi postupitelem jako nájemcem a společností Gatol building s.r.o., IČ: 09352376 jako pronajímatelem (dále také jen jako „pronajímatel“) uzavřena nájemní smlouva č. E635-S-1702/2025 (dále také jen jako „nájemní smlouva“), jejímž předmětem je dočasné užívání částí pozemků parc.č. 442/12, 442/59, 442/38, 442/7 v k.ú. Blatec, obec Blatec, jak jsou tyto zapsány na LV č. 524 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, a to po dobu provádění stavby s názvem „Prostá rekonstrukce trati v úseku Olomouc – Blatec“. Stavební objekty SO 03.9 žst. Blatec – TV, přeložka napájecí vedení 3kV DC od TP č.40, SO 03.10 žst. Blatec – TV, přeložka zpětného vedení od TP č.40 a SO 03.12 žst. Blatec – křížení a souběh mimodrážní sítě“ (dále jen „stavba“).

2. Na základě veřejné soutěže vyhlášené postupitelem byl vybrán jako dodavatel stavby – společnost TOMI – REMONT a.s., IČ: 25508571, se sídlem Přemyslovka 2514/4, 796 01 Prostějov, která prokázala svou kvalifikaci k provedení stavby prostřednictvím svých subdodavatelů. Mezi postupitelem a dodavatelem stavby byla dne 17.6.2025 uzavřena smlouva o dílo (dále také jen jako „smlouva o dílo“), v jejíž příloze č. 3 je uvedeno, že dodavatel stavby bude provádět stavbu prostřednictvím svého subdodavatele – postupníka, mezi nimiž existuje smluvní vztah.

3. Postupník bude provádět stavbu v souladu s rozhodnutím o povolení stavby sp.zn. SZ DESU/009373/25, č.j. DESU/120/014924/25 vydaným dne 11.6.2025 Dopravním a energetickým stavebním úřadem v Olomouci a rozhodnutím o povolení stavby sp.zn. SZ DESU/007192/25, č.j. DESU/122/013216/25 vydaným dne 29.5.2025 Dopravním a energetickým stavebním úřadem v Olomouci.

4. V čl. IV. odst. 2 nájemní smlouvy dal pronajímatel postupiteli předchozí souhlas s možností převodu práv a povinností z nájemní smlouvy na dodavatele stavby, který bude vybrán na základě veřejné soutěže a který bude stavbu realizovat.

Čl. II.

1. Na základě této smlouvy postupitel postupuje nájemní smlouvu, a tím převádí i veškerá práva a veškeré povinnosti z nájemní smlouvy vyjma ustanovení o placení nájemného, které zůstává v povinnosti postupitele, na postupníka a postupník s postoupením nájemní smlouvy, vyjma ustanovení o placení nájemného, souhlasí a tato práva a povinnosti z nájemní smlouvy přejímá.

Čl. III.

1. Postupitel prohlašuje, že:

- a) předal postupníkovi všechny doklady a poskytl veškeré potřebné informace týkající se postoupené nájemní smlouvy a neuvedl postupníka v omyl,
- b) nedisponuje žádnými dalšími doklady, které by v budoucnu mohly významným způsobem ovlivnit vztahy mezi pronajímatelem a postupníkem.

Čl. IV.

1. Právní vztahy mezi smluvními stranami touto smlouvou neupravené se řídí ustanoveními občanského zákoníku a dalšími obecně závaznými právními předpisy platnými v České republice.

2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců všech smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

3. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky a podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo kvalifikovaným elektronickým podpisem.

4. Nedílnou součástí této smlouvy je tato příloha:

Příloha č. 1 – postupovaná nájemní smlouva

5. Smluvní strany, dle prohlášení svých zástupců oprávněných nabývat práv a povinností, po přečtení celé této smlouvy konstatují, že smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz souhlasu s celým obsahem této smlouvy připojují smluvní strany své podpisy.

6. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemně na základě souhlasu obou smluvních stran.

7. Smluvní strany berou na vědomí, že postupitel je povinným subjektem ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jako „ZoRS“). Dle ZoRS je postupitel povinen uveřejňovat vybrané smlouvy a jejich dodatky v registru smluv spravovaných Ministerstvem vnitra, což smluvní strana tímto dotčená svým podpisem na závěr této smlouvy bere na vědomí a se zveřejněním této smlouvy souhlasí.

V Ostravě dne

Za postupitele:

 Ing. Jiří Macho
26.06.2025 09:58
podepsáno elektronicky
Ing. Jiří Macho
ředitel Oblastního ředitelství Ostrava

V Olomouci dne

Za postupníka:


Ing. Jiří Slepíčka
předseda představenstva

Podepsal Ing. Jiří Slepíčka
DN: cn=Ing. Jiří Slepíčka,
o=TRAMO RAIL, a.s., ou=1,
email=slepicka@tramo-rail.cz
Datum: 25.06.2025

Nejméně jeden z podpisů nelze ověřit.

Ověření platnosti zajišťovacích prvků provedeno k 25.06.2025 14:15:00.798

Podepsal(a): Ing. Jiří Slepíčka

Čas podepsání: 25.06.2025 10:15:04

✓ Toto je uznávaný elektronický podpis.

✓ Dokument se od aplikování podpisu nezměnil.

🕒 Podpis neobsahuje časové razítko.

Datum a čas rozhodné pro ověření: 25.06.2025 14:15:00.798

? Platnost je neznámá

Podrobnosti o certifikátu

SN: 22949799

Vydal: PostSignum Qualified CA 4

Platný od: 24.07.2023 07:43:21

Platný do: 12.08.2026 07:43:21

🛡️ kvalifikovaný certifikát pro el. podpis

Kontrola revokace certifikátu: OCSP

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Doložka číslo: 5760586

Původní datový formát: application/pdf

UUID původní komponenty: b001f822-ea88-46c1-ae5e-d524b802662b

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

System ERMS (zpracovatel dokumentu)

Subjekt, který změnu formátu provedl: Správa železnic, státní organizace

Datum vyhotovení ověřovací doložky: 25.06.2025 14:15:01

Hash komponenty: a4863797fb687a6218e5be41fef84f05e309dd970df8b2ea404e44ef5e22b554

Hashovací funkce: sha256Hex



96b44229-dabd-4061-a5db-c584cd0b8958