

Dodatek č. 3

Ke Smlouvě o pronájmu plochy k umístění reklamního zařízení

mezi

Českým vysokým učením technickým v Praze Fakulta dopravní

Se sídlem: Jugoslávských partyzánů 1580/6, Praha 6, 160 00

Adresa kanceláře: Konviktská 20, Praha 1, 110 00

IČ: 6840770

Zastoupena: prof. Ing. Ondřejem Příbylem, Ph.D., děkanem Fakulty dopravní

(dále jen „pronajímatel“)

a

ANMA, spol. s r.o.

Se sídlem: nám. Winstona Churchilla 1800/2, Praha 3, 130 00

IČ: 43001475

Zastoupená: [REDAKCE]

(dále jen „nájemce“)

(Dále jen „smluvní strany“)

1. Smluvní strany uzavřely dne 7. 11. 1996 Smlouvu o pronájmu plochy k umístění reklamního zařízení a dne 14.10.2000 a uzavřely doplněk nájemní smlouvy, dne 13.11.2020 dodatek č. 1 a dne 2.10.2023 dodatek č. 2.

2. V souladu s čl. VII. bodem 3. Smlouvy o pronájmu plochy k umístění reklamního zařízení smluvní strany přistupují k následující změně:

Čl. IV. Cena nájmu bod 2. se mění takto:

Výše čistého nájemného, na kterém se smluvní strany dohodly, činí celkem 319 440,- Kč ročně (vč. DPH). Tato cena neobsahuje služby a energie. Pronajímatel je oprávněn valorizovat čisté nájemné pro každý následující rok oproti roku předcházejícímu inflačním koeficientem vyhlášeným Českým statistickým úřadem, a to vždy s účinností od 1. ledna kalendářního roku. Základem pro výpočet valorizovaného nájemného je poslední valorizované nájemné. Pronajímatel oznámí valorizaci nájemného pro daný kalendářní rok nájemci ve faktuře, kterou bude účtovat polovinu sjednaného ročního nájemného do konce druhého měsíce příslušného kalendářního roku. První inflační úpravu je možno provést k 1. 1. 2024.

3. Nájemce se zavazuje, že výše uvedené nájemné bude hradit minimálně do 1. 1. 2027.

4. V ostatních ujednání zůstává smlouva resp. její dodatky neměnné.

5. Změna výše čistého nájemného se sjednává s účinností od 1. 7. 2025.

V Praze dne 2025

České vysoké učení technické v Praze

prof. Ing. Ondřej Příbyl, Ph.D.

Děkan Fakulty dopravní

Za pronajímatele

ANMA, spol. s r.o.

[REDAKCE]
za nájemce