

FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.

IČO: 25317628

se sídlem Mlýnská 388/68, Trnitá, 602 00 Brno

zastoupená Ing. Vilémem Hurytou, prokuristou

zapsaná v OR Krajským soudem v Brně, spisová značka B 2144

(dále jen „**Zhotovitel**“)

a

Správa železnic, státní organizace

se sídlem Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 – Nové Město

IČO: 709 94 234

Organizační jednotka: Stavební správa východ, Nerudova 1, 772 58 Olomouc

Zastoupená: Ing. Miroslavem Bocákem, ředitelem organizační jednotky Stavební správa východ na základě pověření

zapsaná v OR u Městského soudu v Praze sp. zn. A 48384

adresa na doručování písemností: Správa železnic, státní organizace, Stavební správa východ, Nerudova 1, 779 00 Olomouc

(dále jen „**SŽ**“)

číslo smlouvy SŽ: **E617-S-1355/2025**

číslo smlouvy Zhotovitele: 10/2022

uzavírají v souladu s ust. § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tuto

Dohodu o narovnání

Článek 1

1. SŽ je investorem stavby „**Zrušení přejezdu P6801 v km 179,826 trati Brno - Č. Třebová a výstavba podchodu v zast. Blansko**“ (dále jen „**stavba**“).
2. Zhotovitel dle smlouvy o dílo E617-S-365/2022 má mj. povinnost stavbu majetkově vypořádat.
3. V souvislosti s majetkoprávním vypořádáním stavby bude mezi SŽ a Jihomoravským krajem uzavřena smlouva o zřízení služebnosti číslo **E617-S-4560/2024** (dále jen „**Smlouva o služebnosti**“). Úplata této smlouvy bude sjednána dle Sazebníku úhrad za zřizování věcných břemen na nemovitém majetku Jihomoravského kraje schváleného Radou Jihomoravského kraje dne 10.8.2022, usnesení č. 4663/22/R71 (dále jen „**Sazebník**“) v částce 132.060 Kč + 27.732,60 Kč (21 % DPH), celkem ve výši 159.792,60 Kč, po zaokrouhlení 159.793 Kč.
4. SŽ a Zhotovitel se proto dohodli, že Zhotovitel SŽ uhradí rozdíl mezi hodnotou stanovenou výše uvedeným Sazebníkem a úplatou, která se paušálně stanovuje dle § 3b odst. 5 zákona č. 416/2009 Sb., zákon o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**liniový zákon**“). V případě

Smlouvy o služebnosti tato paušální úplata činí 40 000 Kč bez DPH. **Zhotovitel tedy SŽ uhradí částku 92 060 Kč bez DPH** (dále jen „náhrada“).

5. SŽ a Zhotovitel se dohodli na uzavření této smlouvy na základě dohody, kdy Zhotovitel preferoval postup navržený touto smlouvou před aktualizací potřebného znaleckého posudku dle liniového zákona, dle kterého může SŽ poskytnout úplatu za zřízení služebnosti buď ve výši 10 000 Kč za zatížený pozemek, nebo ve výši určené znaleckým posudkem.

Článek 2

1. Náhrada bude SŽ uhrazena na základě faktury vystavené SŽ.
2. Faktura bude vystavena a doručena na e-mail Zhotovitele faktury@firesta.cz, příp. též do datové schránky Zhotovitele ID j8pd5dg a bude obsahovat název stavby uvedený v článku 1 1. a číslo smlouvy SŽ.
3. V případě pochybnosti se má za to, že faktura byla doručena třetí den od jejího prokazatelného odeslání na e-mail faktury@firesta.cz, příp. též ode dne doručení do datové schránky Zhotovitele. Faktura je uhrazena dnem připsání celé částky na účet SŽ. Faktura je splatná do 14 dnů ode dne doručení. Dnem zdanitelného plnění bude datum vystavení faktury SŽ.

Článek 3

Strany dohody po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí bez výhrad s jejím obsahem, a že dohoda byla uzavřena na základě pravdivých údajů.

Článek 4

1. Tato smlouva je uzavřena v jednom vyhotovení, elektronicky v písemné formě a lze ji změnit pouze ve formě číslovaných elektronicky uzavřených písemných dodatků.
2. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude v registru smluv uveřejněna. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci smluvních stran, předmětu smlouvy, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření této smlouvy. Zaslání smlouvy správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje SŽ. Osoby uzavírající tuto smlouvu za smluvní strany souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů, které jsou uvedeny v této smlouvě, spolu se smlouvou v registru smluv. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem posledního z oprávněných zástupců obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

Compliance doložka a etické zásady

Smluvní strany stvrzují, že při uzavírání této Smlouvy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a zavazují se tak jednat i při plnění této Smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících. Každá ze smluvních stran se zavazuje jednat v souladu se zásadami, hodnotami a cíli compliance programů a etických hodnot druhé smluvní strany, pakliže těmito dokumenty dotčené smluvní strany disponují, a jsou uveřejněny na webových stránkách smluvních stran (společností).

Zhotovitel

SŽ

V Brně dne 14.4.2025

V Olomouci dne 17.4.2025

Ing. Vilém Huryta
Prokurista
FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.

Ing. Miroslav Bocák
ředitel Stavební správy východ
Správa železnic, státní organizace