

SMLOUVA O DÍLO

č. 6440-0003-2016-010

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 1, 160 01 Praha 6 - Hradčany

IČ: 60162694

DIC: CZ60162694

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

Za kterou jedná: Ing. Pavel Jůn, ředitel odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem na základě pověření ministra obrany ČR č.j. 335/2015-7542KM ze dne 28. července 2015 vydaného ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

Kontaktní osoba

- za Agenturu hospodaření s nemovitým majetkem (AHNM):

- ve věcech smluvních: Ing. Pavel Jůn

- ve věcech technických: [REDAKCE]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Oddělení provozu a FM
Svatoplukova 84, 662 10 Brno

dále také jen „objednatel“ na straně jedné

a

2. Radek Soural

zapsán v živnostenském rejstříku u Městského úřadu ve Vyškově pod č.j.: ŽVá/783/2006 ST dne 30.11.2006

Místo podnikání: Palánek 250/1, 682 01 Vyškov

Bytem: [REDAKCE]

IČ: 72335840

DIC: CZ72335840

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

Tel., mobil: [REDAKCE] kontaktní osoba: Michal Soural [REDAKCE]

Fax: [REDAKCE]

E-mail: [REDAKCE]

Datová schránka: ihgma5z

Adresa pro doručování: Palánek 250/1, 682 01 Vyškov

dále také jen „zhotovitel“ na straně druhé

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále také jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky „**Stavební opravy na b.č. 2 kasárna Bučovice**“ tuto smlouvu o dílo (dále také jen „smlouva“):

Článek 1 Účel smlouvy

Účelem smlouvy je zajištění opravy omítek, maleb, PVC, výměna el. osvětlení, výměna otopných těles, stoupaček, izolace potrubí a nátěry na b.č. 2 v areálu Kasárna Jiřího z Poděbrad posádka Bučovice s cílem bezpečného provozu.

Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo s názvem: „**Stavební opravy na b.č. 2 kasárna Bučovice**“, kterým se rozumí souhrn plnění uvedených v příloze č.1 smlouvy.
- 2.2. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel zabezpečí všechny další související práce, nezbytné k řádnému dokončení díla. Především se jedná o vybudování zařízení staveniště (včetně oplocení oddělující stavební prostor od ostatního areálu) a provedení veškerých prací, které jsou vyvolány výstavbou, které vyplývají ze stavebního povolení a jsou nutné pro vydání kolaudačního souhlasu. Všechny práce související s prováděním díla (včetně všech poplatků a kaucí), které podle tohoto odstavce je zhotovitel povinen zabezpečit, jsou kryty cenou díla.
- 2.3. Zhotovitel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění předmětu díla podle smlouvy a že se za využití svých odborných znalostí a zkušeností pečlivě a podrobně seznámil s místem plnění, smluvní dokumentací, věcmi a podklady, které předal objednatel, a pokyny, které sdělil objednatel, zkontroloval je a prohlašuje, že:
 - a) si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné jejich nedostatky;
 - b) neshledal ke dni uzavření smlouvy jejich nevhodnost, která by překážela řádnému zahájení, provádění a dokončení plnění smlouvy;
 - c) neshledal ke dni podpisu smlouvy žádné nedostatky či rozpory v předané projektové dokumentaci zejména rozpory mezi jednotlivými částmi předané projektové dokumentace a výkazu výměr nebo jiné vady, které by neumožňovaly provedení předmětu této smlouvy;
 - d) neshledal žádné závady v rozsahu svého plnění, které by bránily splnění smlouvy, dokončení díla, jeho bezvadnému provozu nebo by byly v rozporu s platnými obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy, technickými pravidly nebo požadovanou úrovní výsledné kvality či parametry díla;
 - e) má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k provedení a dokončení díla.Zhotovitel objednateli odpovídá za veškeré po podpisu smlouvy zjištěné vady, rozpory či nedostatky, které měl a mohl s vynaložením odborné péče zjistit podle tohoto ustanovení smlouvy před jejím podpisem.
- 2.4. Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí dílo popsané v tomto článku smlouvy a řádně a včas je předat objednateli ve lhůtě podle čl. 4 smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně cenu podle čl. 3 smlouvy.
- 2.5. Zhotovitel se dále zavazuje provést **případné další dodatečné práce**, nutné k řádnému zpracování nebo dokončení předmětu smlouvy, jejichž potřebnost ke splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena a vyvstala až v průběhu plnění díla a jejichž potřebnost nebylo možné při vynaložení náležité péče předvídat před uzavřením smlouvy (dále také jen „**vícepráce**“).
- 2.6. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud v průběhu provádění díla bude zjištěno, že některé práce, činnosti a dodávky obsažené v položkovém rozpočtu nejsou nutné k řádnému provedení díla (dále také jen „**méněpráce**“), nebudou zhotovitelem provedeny a fakturovány.

Článek 3 Cena za dílo

- 3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:

5.676.497,20 Kč bez DPH

(slovy: **pětmilionůšestsetšedesátšesttisícčtyřistadevadesátšedemkorundvacethaléřů českých**).

- 3.2. K celkové ceně díla bez DPH bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 1.192.064,41Kč a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí 6.868.561,61Kč.
- 3.3. Podrobná skladba ceny za dílo podle této smlouvy a jednotkové ceny a celková cena jsou uvedeny v položkovém rozpočtu v příloze č. 1 této smlouvy. V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním této smlouvy (všechny práce, činnosti a dodání věcí nezbytných pro řádné provedení a dokončení díla a odstranění všech jeho vad a splnění ostatních povinností zhotovitele plynoucích z této smlouvy).
- 3.4. Zhotovitel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze skutečně provedených prací a poskytnutých dodávek. Práce a dodávky, které nebudou provedeny, nebudou zhotovitelem účtovány a cena za tyto práce a dodávky bude v souladu s cenovou kalkulací (v příloze č.1 smlouvy) od celkové ceny odečtena.
- 3.5. Celkovou cenu díla bez DPH lze překročit pouze za předpokladu sjednání dodatku k této smlouvě, a to na základě zadání nové veřejné zakázky.
- 3.6. Cena díla může být zvýšena dohodou smluvních stran pouze v případě víceprací podle čl. 2.5. smlouvy. Povinnost realizovat vícepráce a právo na jejich úhradu má zhotovitel až po uzavření dodatku k této smlouvě.
- 3.7. Potřebu provedení víceprací a jejich vymezení (formou výkazu výměr, popř. s výkresovou dokumentací) je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli bez zbytečného odkladu. Požadavek na změny ze strany objednatele (vícepráce a záměny materiálů, prvků a hmot) není zhotovitel oprávněn odmítnout v případě, že nebude v rozporu s účelem a předmětem této smlouvy.
- 3.8. Případné vícepráce budou oceňovány takto:
- a) v případě položky obsažené v položkovém rozpočtu bude použita jednotková cena z rozpočtu
 - b) v ostatních případech budou vícepráce oceňovány podle obvyklých cen, maximálně do výše cen katalogů popisů a směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací, případně individuální kalkulací nákladů prací neobsažených v těchto cenících. Agregované položky nejsou přípustné.

Článek 4 Čas a místo plnění

- 4.1. Termín předání a převzetí staveniště: **10. pracovní den** od účinnosti smlouvy. Zhotovitel je povinen v souladu s čl. 12.1. smlouvy vyřídít si v dostatečném předstihu potřebná povolení ke vstupu a vjezdu osob a vozidel do vojenského objektu. Termín předání bude stanoven po vzájemné dohodě, nejpozději však k předání dojde do tří pracovních dnů poté, co o to zhotovitel požádá. Termín předání zhotovitel dohodne s kontaktní osobou objednatele pro věci technické uvedené v záhlaví smlouvy.
- 4.2. Termín zahájení stavebních prací (díla): do **5 pracovních dnů** od předání staveniště.
- 4.3. Termín pro dokončení stavebních prací a pro předání a převzetí díla: **3.10.2016**
Tento termín lze prodloužit pouze na základě dodatku ke smlouvě po dohodě smluvních stran, v případě nutnosti provést vícepráce, nebo v případě výskytu skutečností, které nebylo objektivně možné v době uzavření smlouvy předvídat, které po přechodnou dobu bránily v provádění díla a které vznikly bez zavinění na straně zhotovitele.
- 4.4. Pracovní doba: v pracovní dny od 7:00 – do 16:00, soboty, neděle a státní svátky po předchozí

domluvě.

- 4.5. Místem plnění je b.č. 2 v areálu Kasárna Jiřího z Poděbrad posádka Bučovice.

Článek 5 Podmínky provádění díla

- 5.1. Objednatel pověřil jako svého zástupce:
- a) k předání staveniště;
 - b) poskytnutí nezbytné součinnosti zhotoviteli;
 - c) provádění kontroly postup realizace a kvality prováděného díla ve smyslu § 2593 a § 2626 OZ;
 - d) odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek a
 - e) převzetí dokončeného díla
- osobu uvedenou v záhlaví smlouvy jako kontaktní osobu ve věcech technických.
- 5.2. O předání věci k provedení díla bude sepsán zápis, který bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo.
- 5.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit bezplatné skladování a zajištění převzatých věcí k provedení díla a již zhotovených částí díla proti ztrátám, odcizení a poškození, a to až do doby jejich předání objednateli.
- 5.4. Osoba oprávněná ve věcech BOZP za objednatele na staveništi:
- a) je oprávněna upozorňovat zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na staveništi (pracovišti) převzatém zhotovitelem stavby a vyžadovat bezodkladně zjednání nápravy;
 - b) je oprávněna dávat závazné podněty a ukládat opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a při stanovování pracovních nebo technologických postupů;
 - c) je oprávněna kontrolovat zabezpečení obvodu staveniště, včetně vstupu a vjezdu na staveniště;
 - d) organizuje termíny kontrolních dnů za účasti zhotovitele nebo osoby jím pověřené;
 - e) provádí zápisy o zjištěných nedostatcích v bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništi (pracovišti), na něž upozornila zhotovitele, a dále zapisuje údaje o tom, zda a jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny.
- 5.4.1. Zhotovitel je povinen nejpozději do 8 kalendářních dnů před zahájením prací na staveništi písemně informovat koordinátora BOZP o pracovních a technologických postupech, které pro realizaci stavby zvolil, o řešení rizik vznikajících při těchto postupech, včetně opatření přijatých k jejich odstranění. Zhotovitel stavby bude provádět na pokyn koordinátora BOZP na stavbě veškerá opatření z hlediska zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s ustanoveními zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Náklady zhotovitele stavby na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s ustanoveními zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 591/2006 Sb. jsou zahrnuty v celkové ceně díla. V případě zjištění ze strany Státního úřadu inspekce práce, místně příslušného oblastního inspektorátu práce, že byly na stavbě provedeny nedostatečná opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bude-li objednateli udělena pokuta, bude tato pokuta brána jako škoda způsobená objednateli ze strany zhotovitele a zhotovitel uhradí objednateli částku stejné výše jako je pokuta.
- 5.5. Zhotovitel se zavazuje k součinnosti ve věcech BOZP i za své subdodavatele.
- 5.6. Při předání staveniště bude zhotovitel seznámen s podmínkami provádění stavebních prací v objektech (na pozemcích) objednatele, s hranicí staveniště, připojovacími body elektrické energie, vody, kanalizace atd., se zákresy známých tras podzemních vedení inženýrských sítí a nadzemních rozvodů a zařízení.
- 5.7. Zhotovitel je povinen seznámit se při protokolárním převzetí staveniště-pracoviště s rozmístěním a trasou podzemních a nadzemních vedení na staveništi, která nejsou předmětem díla, a tato vhodným způsobem ochránit, aby prováděním díla nedošlo k jejich poškození. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců inženýrských sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením. Zhotovitel provede před zahájením stavebních prací vytyčení všech stávajících podzemních inženýrských sítí.

- V případě odkrytí stávajících inženýrských sítí je před jejich opětovným zakrytím předá příslušným správcům sítí a provede zápis do stavebního (montážního) deníku s prohlášením o jejich neporušenosti.
- 5.8. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytyčení staveniště-pracoviště a během výstavby řádně pečovat o základní směrové a výškové body, a to až do doby předání díla objednateli. Zhotovitel zajistí i podrobné geodetické vytyčení jednotlivých objektů a odpovídá za jeho správnost.
 - 5.9. Zhotovitel je povinen po celou dobu výstavby dodržovat na převzatém staveništi-pracovišti a na přístupových komunikacích (budou specifikovány při předání staveniště) čistotu a pořádek. Přístupové komunikace musí zůstat trvale průjezdné (popř. průchodné), v případě jejich poškození uvede zhotovitel tyto komunikace do původního stavu před poškozením. Pokud zhotovitel tyto komunikace znečistí, je povinen provést neprodleně jejich úklid. Zhotovitel odstraní zařízení staveniště a vyklidí prostor zařízení staveniště nejpozději do dne předání a převzetí dokončeného díla.
 - 5.10. Převzetím staveniště-pracoviště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování příslušných právních předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdrav při práci, požární ochrany, ochrany životního prostředí, hygieny a ekologie ve stavbu dotčených prostorech včetně přístupových komunikací do těchto prostor.
 - 5.11. Zhotovitel vybuduje zařízení staveniště, včetně oplocení oddělujícího staveniště od zbylého areálu kasáren.
 - 5.12. Při provádění díla je zhotovitel povinen vést stavební (montážní) deník, do kterého bude průběžně zapisovat skutečností důležité pro vedení stavby, zejména převzetí staveniště, výzvu k prověření zakrývaných prací, svolání kontrolního dne, vyklizení staveniště. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží i jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy. Během pracovní doby musí být stavební (montážní) deník na staveništi trvale přístupný oprávněným osobám. Zhotovitel je povinen předat objednateli při předání díla originál stavebního deníku.
 - 5.13. Kontaktní osoba objednatele pro věci technické je oprávněna sledovat obsah stavebního (montážního) deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko. Nesouhlasí-li zástupce zhotovitele pro věci technické se zápisem zástupce objednatele do stavebního (montážního) deníku, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se zněním zápisu souhlasí. Dojde-li k rozporu, budou tyto řešeny v přiměřené lhůtě dohodou smluvních stran.
 - 5.14. Objednatel je oprávněn přerušit provádění díla v případě, že zhotovitel závažným způsobem porušuje své povinnosti plynoucí mu z této smlouvy. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla přerušit, se neprodlužuje doba plnění díla. Zhotovitel nemá nárok na úhradu nákladů spojených s přerušением provádění díla.
 - 5.15. Požádá-li o to zhotovitel, umožní mu objednatel *odběr elektrické energie a vody*. Podmínky odběru, včetně způsobu úhrady nákladů, budou dojednány samostatným smluvním vztahem mezi zhotovitelem a objednatelem. Cena poskytnuté *elektrické energie a vody* představuje vlastní náklady zhotovitele.
 - 5.16. Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi-pracovišti bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, zajistí tyto práce zhotovitel včetně projednání. Zhotovitel dále zodpovídá za umíst'ování, přemíst'ování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem prováděných prací.
 - 5.17. Zhotovitel zodpovídá za zabezpečení staveniště-pracoviště (zajištění proti krádeži, za jeho střežení). Zhotovitel je povinen chránit stavbu před veškerými případnými škodami, způsobenými povětrnostními vlivy, jako je zatečení apod. Všechna opatření s tímto související jsou zahrnuta v ceně díla.
 - 5.18. Zhotovitel je oprávněn realizovat dílo ve spolupráci s jinými subjekty – subdodavateli. Zhotovitel je přitom plně odpovědný za provádění prací svých subdodavatelů. Zhotovitel je povinen, vyzve-li ho k tomu objednatel, předložit objednateli seznam všech svých subdodavatelů (včetně uvedení předpokládané procentní výše finančního podílu subdodavatele na celkové ceně díla). Změnu subdodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, není zhotovitel oprávněn

- provést bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o jejich kvalifikaci je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 5.19. Zhotovitel je povinen zajistit svým pracovníkům a pracovníkům svých subdodavatelů viditelné firemní označení. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 5.20. Při provádění díla se zhotovitel zavazuje dodržovat platné právní předpisy. Smluvní strany se dohodly, že platné ČSN jsou pro účely této smlouvy považovány za závazné.
- 5.21. Zhotovitel se zavazuje používat při provádění díla pouze výrobky, které splňují technické požadavky stanovené zákonem č.22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a předpisy souvisejícími. Veškeré materiály, zařízení apod. použité při zhotovování díla budou nové (tzn. vyrobené ne dříve než v roce 2015), nepoužité, nerepasované a budou odpovídat veškerým platným technickým normám a předpisům. Tuto skutečnost zhotovitel na vyžádání doloží příslušnými doklady.
- 5.22. Zhotovitel prohlašuje, že dílo není zatíženo žádnými právy třetích osob. Zhotovitel odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob.
- 5.23. Před zakrytím prací a konstrukcí, kde nebude možno dodatečně zjistit jejich rozsah a kvalitu, je zástupce zhotovitele povinen 5 pracovních dnů předem **prokazatelně** vyzvat písemně e-mailem na adresu: [redacted] a záznamem do stavebního-montážního deníku) TDO k provedení kontroly. Jestliže se kontaktní osoba (TDO) nedostaví a neprovede kontrolu těchto prací, bude zhotovitel pokračovat v pracích. Jestliže objednatel bude dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. V případě, že se při dodatečné kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, hradí náklady zhotovitel. Zhotovitel hradí vynaložené náklady i v případě, kdy nevyzve objednatele k převzetí zakrývaných prací v uvedené lhůtě a objednatel si vyžádá jejich odkrytí a zjistí, že byly provedeny řádně. Specifikace zakrývaných prací bude zhotovitelem zapsána do stavebního (montážního) deníku ihned po jeho založení. Zhotovitel se rovněž zavazuje informovat TDO o veškerých prováděných zkouškách a měřeních ověřujících řádné provedení díla dle platných předpisů a ČSN a přizvat k nim TDO minimálně 3 pracovní dny předem. Zhotovitel seznámí TDO písemně s jejich výsledky. Objednatel si vyhrazuje právo k výsledkům zkoušek se vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti může nařídit jejich opakování. TDO má právo požadovat kdykoliv během provádění díla předložení písemné dokumentace tak, aby mohly být kvalitativní požadavky jednoznačně prověřeny. Skryje-li nebo zatají zhotovitel sám nebo prostřednictvím někoho část díla, která je určena zkouškám, kontrolám nebo schválením před jejich zadáním nebo dokončením, provedením, je zhotovitel na pokyn TDO povinen tuto část díla odkryt nebo jinak zpřístupnit a umožnit ji podrobit určeným zkouškám, kontrolám a schvalovacím procedurám, nechat je uspokojivě provést a ukončit a na vlastní náklady uvést dílo do řádného stavu.

Článek 6 Nakládání s odpady

- 6.1. **Původcem odpadu**, který při provádění díla vznikne (s výjimkou odpadu podle čl. 6.2. smlouvy), je **zhotovitel**. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady odstranění tohoto odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. U odpadů materiálů, pro které je to z důvodů jejich legislativního odstranění nutné, zajistí zhotovitel příslušné laboratorní rozbory v souladu s platnou právní úpravou (např. vyhláška č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů).
- 6.2. Odpad charakteru **druhotné suroviny** (např. měď, bronz, mosaz, hliník, olovo, zinek, železo, ocel, cín, směsné kovy – litina, pozinkovaný plech apod. a kabely), které se vyskytnou v průběhu realizace předmětu této smlouvy, **zůstává majetkem objednatele**. Jeho likvidace (odprodej) bude řešena objednatelem samostatně. Zhotovitel v rámci realizace předmětu této

smlouvy zabezpečí jeho uložení na určeném místě, příp. naložení do přistaveného kontejneru. Místo uložení, příp. místo přistavení kontejneru a kontaktní osoba objednatele pro nakládání s demontovanými druhotnými surovinami budou mezi smluvními stranami upřesněny při zahájení plnění předmětu této smlouvy a zapsány v zápise o předání a převzetí staveniště (pracoviště), případně ve stavebním (montážním) deníku.

Článek 7 Podmínky předání díla

- 7.1. Dokončené dílo zhotovitel předá objednateli nejpozději v termínech sjednaných pro předání díla v čl. 4.3. smlouvy. Zhotovitel je oprávněn provést a předat dílo ještě před sjednaným termínem plnění. Nejpozději *1 pracovní den* před předáním díla oznámí zhotovitel kontaktní osobě objednatele pro věci technické telefonicky a zároveň písemně datum a hodinu, kdy dílo předá. Současně doručí soupis provedených prací a dodávek. O předání předmětu díla bude sepsán písemný zápis, který za smluvní strany mohou podepsat osoby oprávněné jednat ve věcech technických.
- 7.2. Při předání díla bude za účasti obou smluvních stran provedena prohlídka. Zhotovitel se zavazuje, že při předání díla bude přítomna osoba pověřená statutárním orgánem zhotovitele se znalostí českého jazyka, která bude schopna řešit případné nedostatky zjištěné při převzetí díla. Po provedené prohlídce bude dílo:
- objednatel převzato bez vad a bude uznáno za dokončené a o předání bude podepsán zápis o předání a převzetí díla, nebo
 - objednatel dílo převezme s výhradou ojedinělých drobných vad nebránících užívání, zároveň strany dohodnou termín a způsob odstranění vad, nebo
 - objednatel dílo nepřevzme, protože dílo má vady a tedy není dokončené. O odmítnutí bude sepsán oběma stranami zápis, který bude obsahovat specifikaci vytykaných vad a vyjádření obou smluvních stran.
- 7.3. Dílo bude po dokončení objednateli předáno po částech.
- 7.4. Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo. Zápis bude za objednatele podepsán až po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Dílo bude po dokončení objednateli předáno jako celek.

Článek 8 Platební a fakturační podmínky

- 8.1. Cena díla bude zaplacená jednorázově, bezhotovostně po převzetí celého dokončeného díla na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“), vystaveného zhotovitelem. Dnem zdanitelného plnění je den odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Zhotovitel fakturu doručí objednateli ve dvojnásobném vyhotovení nejpozději do 10. dne následujícího po dni zdanitelného plnění na adresu:
Provozní středisko 0624 Vyškov
Záhlaví faktury bude vyplněno:
Odběratel: IČ: 60162694, DIČ: CZ 60162694
Česká republika – Ministerstvo obrany, Tychonova 1, 160 00 Praha 6, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Hradební 772/12, 110 05 Praha 1
Příjemce : Provozní středisko 0624 Vyškov, Kasárna Dědice, Sídliště Víta Nejedlého, 682 01 Vyškov
- 8.2. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
- označení „faktura – daňový doklad“;
 - evidenční číslo daňového dokladu;
 - číslo smlouvy a datum jejího uzavření;

- d) název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa;
 - e) IČO, DIČ smluvních stran;
 - f) předmět dodávky a název díla;
 - g) den vystavení faktury a datum splatnosti (30 kalendářních dnů od doručení objednateli);
 - h) označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena;
 - i) cenu bez DPH, v případě poskytnutí stavebních a montážních prací (číselný kód klasifikace produkce CZ – CPA 41 až 43), na které se podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, vztahuje režim přenesení daňové povinnosti, zhotovitel na vystaveném daňovém dokladu uvede sdělení, že výši DPH je povinen doplnit a přiznat objednatel, v ostatních případech základ, sazbu a výši DPH a cenu celkem včetně DPH.
- 8.3. K faktuře musí být připojen odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Pokud bude faktura zhotovitele zahrnovat i cenu prací, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit.
- 8.4. Splatnost faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
- 8.5. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele a jejím směřováním na účet zhotovitele.
- 8.6. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli ve sjednané lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.
- 8.7. Budou-li u zhotovitele shledány důvody k naplnění institutu ručení příjemce zdanitelného plnění podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.
- 8.8. Zálohové platby nebudou poskytovány.
- 8.9. Objednatel má právo započítat i nesplatné pohledávky.

Článek 9

Vlastnictví a odpovědnost za škodu

- 9.1. Vlastníkem věci, která byla zhotoviteli předána k provedení díla a zhotovovaného díla, je po celou dobu plnění díla objednatel.
- 9.2. Nebezpečí vzniku škody na věci předané k provedení díla přechází z objednatele na zhotovitele okamžikem předání věci a podpisem protokolu o předání věci smluvními stranami.
- 9.3. Nebezpečí škody na věcech předaných k provedení díla a prováděném díle až do předání objednateli nese zhotovitel.
- 9.4. Zhotovitel odpovídá všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady.
- 9.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná, prokazatelně vzniklá škoda.

Článek 10

Záruka za jakost, vady díla a reklamace

- 10.1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla ve smyslu ustanovení § 2619 NOZ po dobu *36 měsíců* od předání a převzetí dokončeného díla, případně ode dne, kdy zhotovitel odstraní vady zjištěné při předání díla a specifikované v předávacím protokolu. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat dílo pro jeho reklamované vady. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vyskytne-li se v průběhu záruční doby skrytá vada díla, má se za to, že touto vadou dílo trpělo již v době předání.

- 10.2. Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2615 a násl. a 2629 a násl. NOZ.
- 10.3. Reklamacce se uplatňují písemně.
- 10.4. Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do 10 kalendářních dnů ode dne jejího obdržení. Ve svém vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění), nebo důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že je reklamacce oprávněná a zhotovitel je povinen odstranit vady do 10 kalendářních dnů od obdržení reklamacce není-li jiné dohody.. Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad díla jinou odbornou firmu s tím, že zhotoviteli přeúčtuje veškeré takto vzniklé náklady.
- 10.5. O způsobu vyřízení reklamované vady bude sepsán protokol.
- 10.6. Zhotovitel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla.

Článek 11

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 11.1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín převzetí staveniště nebo zahájení stavebních prací sjednaný v čl. 4.1. nebo 4.2. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.2. V případě, že zhotovitel nedodrží termín pro dokončení a předání díla sjednaný v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové sjednané ceny díla včetně DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním vad v zápisu o předání a převzetí díla nebo vad podle článku 10 smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč a to za každý i započatý den prodlení a za každou vadu zvlášť.
- 11.4. V případě, že zhotovitel v rozporu s čl. 5.18. smlouvy provede předem neodsouhlasenou změnu subdodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, nebo některou z odborných prací bude vykonávat pracovník zhotovitele nebo jeho subdodavatele bez příslušné kvalifikace, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 20 % z celkové ceny díla včetně DPH.
- 11.5. V případě zjištění porušení předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále BOZP), požární ochrany, ekologie, včetně nakládání s odpady, zhotovitelem na převzatém staveništi (pracovišti), je zhotovitel za každé takovéto jednotlivé porušení předpisů BOZP povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč.
- 11.6. V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo dokončeno a připraveno k předání a v průběhu přejímacího řízení objednatel zjistí, že tomu tak není, uhradí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč.
- 11.7. V případě, že zhotovitel poruší některou z povinností specifikovaných v čl. 12.1. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč, a to za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
- 11.8. V případě, že zhotovitel nebude plnit povinnosti specifikované v čl. 5.23. smlouvy a objednatel bude písemně vyzván (postačuje zápis ve stavebním deníku) ke zjednání nápravy s uvedením termínu, a tento termín zjednání nápravy nebude ze strany zhotovitele dodržen, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.9. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení za každý započatý den prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a fyzických osob.
- 11.10. Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě vyúčtování vystaveného oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 15 dnů po jejich doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném

- uplynutí lhůty.
- 11.11. Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2050 OZ.
- 11.12. Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním díla (např. dohodou nebo odstoupením). To znamená, že zůstane zachováno právo objednatele uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokuty, na něž mu vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

Článek 12 Zvláštní ujednání

- 12.1. Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavazuje dodržovat následující požadavky objednatele:
- a) Na provádění díla se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU).
 - b) Zhotovitel bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží a se kterými byl seznámen nejpozději při předání staveniště-pracoviště. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky.
 - c) K udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského objektu předloží zhotovitel *min. 3 dnu* před zahájením prací seznam všech zaměstnanců, kteří budou vstupovat do vojenského objektu (zejména jméno, příjmení, datum a místo narození, číslo občanského průkazu a adresa trvalého bydliště) a seznam registračních značek dopravních prostředků.
 - d) Vystavená povolení opravňující ke vstupu a vjezdu do vojenského objektu vydaná uživatelem se zhotovitel zavazuje vrátit nejpozději v termínu ukončení díla. Nedodržení tohoto ujednání ze strany zhotovitele, opravňuje objednatele k pozastavení platby daňového dokladu (faktury) do doby odstranění uvedeného nedostatku zhotovitelem.
- 12.2. Zhotovitel je povinen písemně sdělit objednateli veškeré změny týkající se jeho právní subjektivity nejpozději do 5 dnů od okamžiku, kdy k nim došlo, zejména vstup do likvidace a prohlášení úpadku, v dané lhůtě je zhotovitel rovněž povinen sdělit objednateli zahájení insolvenčního řízení.

Článek 13 Zánik závazků

- 13.1. Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká v těchto případech:
- a) splněním všech závazků řádně a včas;
 - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy;
 - c) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení;
 - d) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení;
nebo uvedl údaje věcné či technické povahy, které nesplňují zadávací podmínky nebo uzavřel v souvislosti s veřejnou zakázkou kartelovou dohodu podle z.č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže, ve znění pozd. předpisů
 - e) jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy v případě, že bude vůči majetku zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl-li vůči zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení.

- 13.2. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 13.3. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání této smlouvy, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace ustanovení smlouvy, které jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 13.4. Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele se považuje, jestliže objednatel nesplní své povinnosti vůči zhotoviteli týkající se peněžitého plnění plynoucího z této smlouvy a nebude schopen poskytnout záruku, že je splní v náhradním termínu.
- 13.5. Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se též považuje:
- a) prodlení se zahájením díla déle než 10 kalendářních dnů z důvodu ležícího na straně zhotovitele;
 - b) prodlení s dokončením díla déle než 10 kalendářních dnů;
 - c) pozastavení prací na provádění díla (bez dohody s objednatelem) na dobu delší než 15 kalendářních dnů;
 - d) neumožnění objednateli provádět kontrolu provádění díla;
 - e) provádění díla v rozporu s projektovou dokumentací;
 - f) nedodržování příslušných platných předpisů a ČSN při provádění díla;
 - g) neodstranění objednatelem zjištěných a do stavebního deníku zapsaných vad v termínu stanoveném ve stavebním deníku;
 - h) změna subdodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla specifikovaného v článku 3 této smlouvy kvalifikační předpoklady, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 13.6. Odstoupení od smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení smlouvy se dále řídí ustanovením § 2001 a násl. OZ.
- 13.7. Dojde-li k odstoupení od smlouvy před protokolárním ukončením díla, bude vzájemně finanční vyrovnání provedeno oceněním soupisu provedených prací, přičemž všechny náklady spojené s odstoupením od smlouvy jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnost.
- 13.8. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- a) zhotovitel provede soupis provedených prací a dodávek oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“;
 - b) zhotovitel vyklidí a uklidí staveniště (pracoviště) a vyzve objednatele písemně na adresu pro doručování korespondence uvedenou v záhlaví smlouvy k „dílčímu předání díla“, při předání se postupuje přiměřeně dle čl. 7 smlouvy;
 - c) smluvní strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

Článek 14 Závěrečná ujednání

- 14.1. Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele.
- 14.2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné či neúčinné novým ustanovením platným či účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného či neúčinného.
- 14.3. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti faxem nebo e-mailem musí být následně originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo

- prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 14.4. Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností tak, že písemnost se v případě pochybností nebo nedoručitelnosti považuje za doručenu nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adresy, a to bez ohledu na to, zda se adresat na této adrese zdržuje a zásilku vyzvedne, není-li doručována datovou schránkou.
- 14.5. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy. Tento souhlas je poskytován do budoucna na dobu neurčitou pro účely informování veřejnosti o činnosti smluvních stran. Výslovně je pro strany této smlouvy sjednána možnost zpřístupnění či zveřejnění celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou přímo souvisejících, pokud tím nedojde k porušení zákonem stanovené povinnosti mlčenlivosti.
- 14.6. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, potvrzených a podepsaných oběma smluvními stranami. Dodatky se číslují vzestupně a podpisem poslední strany se stávají nedílnou součástí smlouvy.
- 14.7. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s právem objednatele zveřejnit za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy obsah smlouvy.
- 14.8. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
- 14.9. Tato smlouva má 12 očíslovaných stran. Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1: Položkový rozpočet (Cenová kalkulace) – počet listů: 19

za objednatele

za zhotovitele

Ing. Pavel Jůn
Ředitel OPNI
Česká republika-Ministerstvo obrany
Agentura hospodaření s nemovitým
majetkem

Radek Soural

SOD podepsána 16.5.16

"Stavební opravy na b.č. 2 Kasárna Bučovice"

P.č.	Budova	JM	Množství	Cena za jednotku bez DPH	Cena celkem bez DPH
1	Oprava omítek, maleb, PVC, výměna el. osvětlení na b.č. 2 Kasárna Bučovice	kpl	1		
2	Výměna otopných těles, stoupaček, izolace potrubí a nátěry na b.č. 2 Kasárna Bučovice	kpl	1		
	Celkem celkem bez DPH 21%				5 676 497,20 Kč
	DPH 21% činí				1 192 064,41 Kč
	Celková cena zakázky včetně DPH činí				6 868 561,61 Kč

U specificky označeného zboží (výrobku) se připouští obdobné plnění se stejnými nebo vyššími parametry.

Výkaz výměr zakázky - " stavební opravy b.č. 2 v Kasárnách Jířího z Poděbrad, Bučovice"

P.č.	Práce	JM	Množství	Cena za jednotku bez DPH	Cena celkem bez DPH
	b.č. 002				
	demontáž, dodávka, montáž drát FeZn 8, přichycení na stávající okapový plech, připojení na stávající svod				
1	hromosvodového vedení	m	76,00		
2	demontáž, dodávka, montáž, hromosvodových SS svorek	ks	50,00		
3	demontáž, dodávka, montáž, hromosvodových SK svorek (křížových)	ks	4,00		
4	demontáž, dodávka, montáž, podpěr hromosvodového vedení do stěny	ks	6,00		
5	demontáž, dodávka, montáž, jímací tyče	ks	1,00		
6	demontáž, dodávka, montáž podpěr hromosvodového vedení na plochou střechu	ks	7,00		
7	odstranění kovových držáků pro lávky	ks	6,00		
8	očištění stávající střešní izolace, prořezání bublin, odstranění náletů	m2	182,00		
9	odstranění zvětralé venkovní omítky	m2	6,00		
10	dodání a montáž dvouvrstvé venkovní omítky, (hrubá, jemná) včetně penetrace, a 2x fasádní nátěru	m2	6,00		
11	provedení oprav- připevnění stávajícího poz. oplechování	m	55,00		
12	dodání a montáž podkladní penetrace	m2	182,00		
13	dodání a montáž modifikovaného pásu s posypem POLYELAST EXTRA DESIGEN tl 4,2 mm	m2	182,00		
14	dodání a montáž kotvicích lišt r.š. 100 mm z pozink. plechu včetně kotvicích prvků	m	55,00		
15	dodání a montáž ochranných stříšek na odvětrání prům. 150	ks	4,00		
16	dodání a montáž ochranných stříšek na odvětrání prům. 140	ks	1,00		
17	dodání a montáž ochranných stříšek na odvětrání prům. 100	ks	1,00		
	schodiště celé				
18	odstranění dřev. obložení	m2	20,00		
19	odstranění všech vrstev maleb a ochranných nátěrů stěn a stropů na celém schodišti	m2	458,00		
20	odstranění vnitřních jemných omítek stěn a stropů na celém schodišti	m2	458,00		
21	odstranění vnitřní hrubé omítky, očištění zdiva	m2	50,00		
22	dodání a provedení vnitřní hrubé omítky	m2	50,00		
23	dodání a provedení hloubkové penetrace stěn a stropů	m2	458,00		
24	dodání a provedení srovnání stěn - lepidlo, perlínka	m2	458,00		
25	dodání a provedení vnitřních jemných omítek stěn a stropů (kovové rožky - špalety oken , rohů, atd.)	m2	458,00		

26	dodání a provedení výmalby, 2 x primalex standard bílý,	m2	458,00
27	odstranění zábradlí schodiště	m	27,20
28	dodání a montáž tenkovrstvý ocelový uzavřený profil s obdélníkovým průřezem 60/40/2,5 mm, žárový pozink, práškový lak komaxit, odstín dle výběru zadavatele, stojky vždy u zdi a rozteč mezi stojkami 1600 -1750 mm	m	22,10
29	dodání a montáž tenkovrstvý ocelový uzavřený profil s obdélníkovým průřezem 25/15/1,5 mm, žárový pozink, práškový lak komaxit, odstín dle výběru zadavatele, příčky vodorovné ve třech řadách	m	71,50
30	dodání a montáž tenkovrstvý ocelový uzavřený profil s kruhovým průřezem 70/1,5 mm - madlo, žárový pozink, práškový lak komaxit, odstín dle výběru zadavatele, výška madla 1000 x 1100 mm	m	27,20
	chodby		
31	odstranění dřev. obložení	m2	10,00
32	odstranění všech vrstev maleb a ochranných nátěrů stěn a stropů	m2	2 203,00
33	odstranění vnitřních jemných omítek stěn a stropů	m2	2 203,00
34	odstranění vnitřní hrubé omítky, očištění zdiva	m2	110,00
35	dodání a provedení vnitřní hrubé omítky	m2	110,00
36	dodání a provedení hloubkové penetrace stěn a stropů	m2	2 203,00
37	dodání a provedení srovnání stěn - lepidlo, perlínka	m2	2 203,00
38	dodání a provedení vnitřních jemných omítek stěn a stropů (kovové rožky, - špalety oken , rohů, dilatační profily atd.)	m2	2 203,00
39	dodání a provedení výmalby, 2 x primalex standard bílý,	m2	2 203,00
	přízemí - místnosti		
40	odstranění litého podlahy	m2	247,00
41	odstranění PVC včetně soklů (PVC, nebo dřevěných)	m2	494,00
42	odstranění vyrovnávací stěrky pod PVC	m2	247,00
43	dodání a provedení lokálních oprav betonové podlahy	m2	49,00
44	dodání a provedení penetračního nátěru	m2	494,00
45	dodání a provedení samonivelační hmoty do 10 mm	m2	494,00
46	dodání a provedení pokládky podlahové krytiny z PVC - fatra novoflor extra amos tl. 2 mm, včetně lepení, svaření + dodání a lepení PVC soklu, barva dle výběru zadavatele	m2	494,00
47	odstranění dřev. obložení	m2	25,00
48	odstranění všech vrstev maleb a ochranných nátěrů stěn	m2	1 439,00
49	odstranění vnitřních jemných omítek stěn	m2	1 439,00
50	odstranění vnitřní hrubé omítky, očištění zdiva	m2	386,00

5

51	dodání a provedení vnitřní hrubé omítky	m2	386,00
52	dodání a provedení hloubkové penetrace stěn,	m2	1 439,00
53	dodání a provedení srovnání stěn - lepidlo, perlínka	m2	1 439,00
54	dodání a provedení vnitřních jemných omítek stěn (kovové rožky - špalety oken , rohů, atd.)	m2	1 439,00
55	dodání a provedení výmalby, 2 x primalex standard bílý,	m2	1 439,00
56	dodání a montáž sádkartonového podhledu Rigips systém PK 12, kovová konstrukce CD a UD, 1 x opláštěná, bez tepelné izolace, desky protipožární impregnované RFI tl. 12,5mm, dodání a provedení konstrukčních profilů, doplňkových profilů a lišty, hmoždinky, vruty, šrouby, tmely, pásky, závěsy a spojky, dráty s okem, stavěcí šrouby a další mat. pro montáž sádkartonového stropu	m2	494,00
57	dodání a provedení penetrace před malováním	m2	494,00
58	dodání a provedení výmalby stropu 2x primalex standard bílý	m2	494,00
59	odstranění vnitřních vlhkých zasolených omítek	m2	50,00
60	provedení očištění spár do hl. 1-2 cm, očištění zdiva kartáček	m2	50,00
61	dodání a provedení podkladního podstříku, sanační podhoz	m2	50,00
62	dodání a provedení sanační vyrovnávací podkladní omítky	m2	50,00
63	dodání a provedení sanační omítky	m2	50,00
64	dodání a provedení finální ušlechtilé omítky	m2	50,00
65	dodání a provedení hydrofobního nátěru	m2	50,00
66	dodání a provedení zazdění otvorů ve zdi	m3	1,00
67	demontáž vnitřní dveře plně 60/197	ks	10,00
68	demontáž vnitřní dveře plně 80/197	ks	3,00
69	demontáž vnitřní dveře plně 90/197	ks	19,00
70	dodání a montáž vnitřní dveře plně bílé 60/197/L	ks	1,00
71	dodání a montáž vnitřní dveře plně bílé 60/197/P	ks	9,00
72	dodání a montáž vnitřní dveře plně bílé 80/197/L	ks	1,00
73	dodání a montáž vnitřní dveře plně bílé 80/197/P	ks	2,00
74	dodání a montáž vnitřní dveře plně bílé 90/197/L	ks	9,00
75	dodání a montáž vnitřní dveře plně bílé 90/197/P	ks	10,00
76	dodání a montáž zámku, vl. Fab, štítů a klik	ks	32,00

7

77	dodání a montáž dveřní jmenovka SINGLE rozm. 210 x 148 mm, montáž do zdiva	ks	21,00
78	dodání a instalace označení WC M/Ž	ks	8,00
79	odstranění nátěru zárubní, přebroušení, tmelení 60/197	ks	10,00
80	odstranění nátěru zárubní, přebroušení, tmelení 80/197	ks	3,00
81	odstranění nátěru zárubní, přebroušení, tmelení 90/197	ks	19,00
82	dodání a nátěr zárubní, základ 1x 60/197	ks	10,00
83	dodání a nátěr zárubní, základ 1x 80/197	ks	3,00
84	dodání a nátěr zárubní, základ 1x 90/197	ks	19,00
85	dodání a nátěr zárubní, lak vrchní 2x 60/197	ks	10,00
86	dodání a nátěr zárubní, lak vrchní 2x 80/197	ks	3,00
87	dodání a nátěr zárubní, lak vrchní 2x 90/197	ks	19,00
88	demontáž, dodání a montáž prah bukový s povrchovou úpravou délka 60 cm	ks	10,00
89	demontáž, dodání a montáž prah bukový s povrchovou úpravou délka 80 cm	ks	3,00
90	demontáž, dodání a montáž prah bukový s povrchovou úpravou délka 90 cm	ks	19,00
	1.patro		
91	odstranění litého podlahy	m2	305,50
92	odstranění PVC včetně soklů (PVC, nebo dřevěných)	m2	611,00
93	odstranění vyrovnávací stěrky pod PVC	m2	305,00
94	dodání a provedení lokálních oprav betonové podlahy	m2	61,00
95	dodání a provedení penetračního nátěru	m2	611,00
96	dodání a provedení samonivelační hmoty do 10 mm	m2	611,00
97	dodání a provedení pokládky podlahové krytiny z PVC - fatra novoflor extra amos tl. 2 mm, včetně lepení, svaření + dodání a lepení PVC soklu, barva dle výběru zadavatele	m2	611,00
98	odstranění dřev. obložení	m2	20,00
99	odstranění všech vrstev maleb a ochranných nátěrů stěn	m2	1 501,00
100	odstranění vnitřních jemných omítek stěn	m2	1 501,00
101	odstranění vnitřní hrubé omítky, očištění zdiva	m2	422,00
102	dodání a provedení vnitřní hrubé omítky	m2	422,00
103	dodání a provedení hloubkové penetrace stěn	m2	1 501,00
104	dodání a provedení srovnání stěn - lepidlo, perlínka	m2	1 501,00
105	dodání a provedení vnitřních jemných omítek stěn (kovové rožky - špalety oken , rohů, atd.)	m2	1 501,00
106	dodání a provedení výmalby, 2 x primalex standard bílý,	m2	1 501,00

5

107	dodání a montáž sádkartonového podhledu Rigips systém PK 12, kovová konstrukce CD a UD, 1 x opláštěná, bez tepelné izolace, desky protipožární impregnované RFI tl. 12,5mm, dodání a provedení konstrukčních profilů, doplňkových profilů a lišty, hmoždinky, vruty, šrouby, tmely, pásky, závěsy a spojky, dráty s okem, stavěcí šrouby a další mat. pro montáž sádkartonového stropu	m2	611,00
108	dodání a provedení penetrace před malováním	m2	611,00
109	dodání a provedení výmalby stropu 2x primalex standard bílý	m2	611,00
110	odstranění vnitřních vlhkých zasolených omítek	m2	10,00
111	provedení očištění spár do hl. 1-2 cm, očištění zdiva kartáček	m2	10,00
112	dodání a provedení podkladního podstříku, sanační podhoz	m2	10,00
113	dodání a provedení sanační vyrovnávací podkladní omítky	m2	10,00
114	dodání a provedení sanační omítky	m2	10,00
115	dodání a provedení finální ušlechtilé omítky	m2	10,00
116	dodání a provedení hydrofobního nátěru	m2	10,00
117	dodání a provedení zazdění otvorů ve zdi	m3	1,00
118	demontáž vnitřní dveře plné 60/197	ks	7,00
119	demontáž vnitřní dveře plné 80/197	ks	1,00
120	demontáž vnitřní dveře plné 90/197	ks	20,00
121	dodání a montáž vnitřní dveře plné bílé 60/197/L	ks	7,00
122	dodání a montáž vnitřní dveře plné bílé 80/197/P	ks	1,00
123	dodání a montáž vnitřní dveře plné bílé 90/197/L	ks	6,00
124	dodání a montáž vnitřní dveře plné bílé 90/197/P	ks	14,00
125	dodání a montáž zámku, vl. Fab, štítů a klik	ks	28,00
126	dodání a montáž dveřní jmenovka SINGLE rozm. 210 x 148 mm, montáž do zdiva	ks	20,00
127	dodání a instalace označení WC M/Ž	ks	8,00
128	odstranění nátěru zárubní, přebroušení, tmelení 60/197	ks	7,00
129	odstranění nátěru zárubní, přebroušení, tmelení 80/197	ks	1,00
130	odstranění nátěru zárubní, přebroušení, tmelení 90/197	ks	20,00
131	dodání a nátěr zárubní, základ 1x 60/197	ks	7,00
132	dodání a nátěr zárubní, základ 1x 80/197	ks	1,00

133	dodání a nátěr zárubní, základ 1x 90/197	ks	20,00
134	dodání a nátěr zárubní, lak vrchní 2x 60/197	ks	7,00
135	dodání a nátěr zárubní, lak vrchní 2x 80/197	ks	1,00
136	dodání a nátěr zárubní, lak vrchní 2x 90/197	ks	20,00
137	demontáž, dodání a montáž prah bukový s povrchovou úpravou délka 60 cm	ks	7,00
138	demontáž, dodání a montáž prah bukový s povrchovou úpravou délka 80 cm	ks	1,00
139	demontáž, dodání a montáž prah bukový s povrchovou úpravou délka 90 cm	ks	20,00
	2.patro		
140	odstranění litého podlahy	m2	320,00
141	odstranění PVC včetně soklů (PVC, nebo dřevěných)	m2	640,00
142	odstranění vyrovnávací stěrky pod PVC	m2	320,00
143	dodání a provedení lokálních oprav betonové podlahy	m2	64,00
144	dodání a provedení penetračního nátěru	m2	640,00
145	dodání a provedení samonivelační hmoty do 10 mm	m2	640,00
146	dodání a provedení pokládky podlahové krytiny z PVC - fatra novoflor extra amos tl. 2 mm, včetně lepení, svaření + dodání a lepení PVC soklu, barva dle výběru zadavatele	m2	640,00
147	odstranění dřev. obložení	m2	20,00
148	odstranění všech vrstev maleb a ochranných nátěrů stěn	m2	1 413,00
149	odstranění vnitřních jemných omítek stěn	m2	1 413,00
150	odstranění vnitřní hrubé omítky, očištění zdiva	m2	410,00
151	dodání a provedení vnitřní hrubé omítky	m2	410,00
152	dodání a provedení hloubkové penetrace stěn	m2	1 413,00
153	dodání a provedení srovnání stěn - lepidlo, perlinka	m2	1 413,00
154	dodání a provedení vnitřních jemných omítek stěn (kovové rožky - špalety oken , rohů, atd.)	m2	1 413,00
155	dodání a provedení výmalby, 2 x primalex standard bílý,	m2	1 413,00
156	dodání a montáž sádrokartonového podhledu Rigips systém PK 12, kovová konstrukce CD a UD, 1 x opláštěná, bez tepelné izolace, desky protipožární impregnované RFI tl. 12,5mm, dodání a provedení konstrukčních profilů, doplňkových profilů a lišty, hmoždinky, vruty, šrouby, tmely, pásky, závěsy a spojky, dráty s okem, stavěcí šrouby a další mat. pro montáž sádrokartonového stropu	m2	640,00
157	dodání a provedení penetrace před malováním	m2	640,00
158	dodání a provedení výmalby stropu 2x primalex standard bílý	m2	640,00
159	odstranění vnitřních vlhkých zasolených omítek	m2	5,00
160	provedení očištění spár do hl. 1-2 cm, očištění zdiva kartáček	m2	5,00

7

161	dodání a provedení podkladního podsířku, sanační podhoz	m2	5,00
162	dodání a provedení sananční vyrovnávací podkladní omítky	m2	5,00
163	dodání a provedení sananční omítky	m2	5,00
164	dodání a provedení finální ušlechtilé omítky	m2	5,00
165	dodání a provedení hydrofobního nátěru	m2	5,00
166	dodání a provedení zazdění otvorů ve zdi	m3	1,00
167	demontáž vnitřní dveře plné 60/197	ks	6,00
168	demontáž vnitřní dveře plné 80/197	ks	5,00
169	demontáž vnitřní dveře plné 90/197	ks	14,00
170	dodání a montáž vnitřní dveře plné bílé 60/197/L	ks	3,00
171	dodání a montáž vnitřní dveře plné bílé 60/197/P	ks	3,00
172	dodání a montáž vnitřní dveře plné bílé 80/197/L	ks	2,00
173	dodání a montáž vnitřní dveře plné bílé 80/197/P	ks	3,00
174	dodání a montáž vnitřní dveře plné bílé 90/197/L	ks	8,00
175	dodání a montáž vnitřní dveře plné bílé 90/197/P	ks	6,00
176	dodání a montáž zámku, vl. Fab, štítů a klik	ks	25,00
177	dodání a montáž dveřní jmenovka SINGLE rozm. 210 x 148 mm, montáž do zdiva	ks	18,00
178	dodání a instalace označení WC M/Ž	ks	7,00
179	odstranění nátěru zárubní, přebroušení, tmelení 60/197	ks	6,00
180	odstranění nátěru zárubní, přebroušení, tmelení 80/197	ks	5,00
181	odstranění nátěru zárubní, přebroušení, tmelení 90/197	ks	14,00
182	dodání a nátěr zárubní, základ 1x 60/197	ks	6,00
183	dodání a nátěr zárubní, základ 1x 80/197	ks	5,00
184	dodání a nátěr zárubní, základ 1x 90/197	ks	14,00
185	dodání a nátěr zárubní, lak vrchní 2x 60/197	ks	6,00
186	dodání a nátěr zárubní, lak vrchní 2x 80/197	ks	5,00
187	dodání a nátěr zárubní, lak vrchní 2x 90/197	ks	14,00
188	demontáž, dodání a montáž prah bukový s povrchovou úpravou délka 60 cm	ks	6,00
189	demontáž, dodání a montáž prah bukový s povrchovou úpravou délka 80 cm	ks	5,00
190	demontáž, dodání a montáž prah bukový s povrchovou úpravou délka 90 cm	ks	14,00

	u půdy		
191	demontáž vnitřní dveře plné 90/197	ks	2,00
192	dodání a montáž vnitřní dveře plné bílé 90/197/L	ks	1,00
193	dodání a montáž vnitřní dveře plné bílé 90/197/P	ks	1,00
194	dodání a montáž zámku, vl. Fab, štítů a klik	ks	2,00
195	dodání a montáž dveřní jmenovka SINGLE rozm. 210 x 148 mm, montáž do zdiva	ks	2,00
196	odstranění nátěru zárubní, přebroušení, tmelení 90/197	ks	2,00
197	dodání a nátěr zárubní, základ 1x 90/197	ks	2,00
198	dodání a nátěr zárubní, lak vrchní 2x 90/197	ks	2,00
199	demontáž, dodání a montáž prah bukový s povrchovou úpravou délka 90 cm	ks	2,00
200			
201	odstranění nátěru hydrantové skříně rozm. 65 x 65 cm	ks	3,00
202	dodání a nátěr hydrantové skříně, základ rozm. 65 x 65 cm	ks	3,00
203	dodání a nátěr hydrantové skříně, lak vrchní rozm. 65 x 65 cm, značení dle ČSN	ks	3,00
	vstupní dveře na RV		
204	vysekání terasa a podkladního betonu rozm. 1,5 x 0,5 x 0,2 m	m3	0,15
205	dodání a provedení betonu, včetně kari sítě	m3	0,15
206	dodání a provedení dlažba keramická, vyspárování , sokl	m2	0,75
207			
208	servis plastových oken a dveří, seřízení (celá budova)	ks	132,00
209	demontáž, dodání a montáž okenního kování, včetně kliky do plastového prvku -- ventilačka	ks	8,00
210	lešení, montáž, demontáž	kpl	1,00
	přízemí bud.č.2		
211	demontáž, dodávka, montáž zářivkových svítidel MODUS 2x36W s elektronickým předřadníkem, barva bílá, Al-mřížka, včetně zdroje, montáž na strop	ks	20,00
212	dodávka, montáž kabelu CYKY 3cx1,5 na prodloužení přívodu do zářivkového osvětlení	m	20,00
213	demontáž, zpětná montáž stávajících zářivkových svítidel MODUS 2x36W s elektronickým předřadníkem	ks	56,00
214	demontáž, dodávka, montáž vyp.č.1 ABB classic uložení v krabici KU 68	ks	24,00
215	demontáž, dodávka, montáž vyp.č.6 ABB classic uložení v krabici KU 68	ks	10,00
216	demontáž, dodávka, montáž vyp.č.5 ABB classic uložení v krabici KU 68	ks	3,00
217	demontáž, dodávka, montáž zásuvky ABB classic 2x230V uložení v krabici KU 68	ks	55,00
	místnost č.4		
218	demontáž, odpojení, ukončení žárovkového svítidla	ks	1,00

219	demontáž, odpojení, zaslepení vypínače	ks	1,00
	místnost č.7		
220	demontáž, odpojení, ukončení žárovkového svítidla	ks	1,00
221	demontáž, odpojení, zaslepení vypínače	ks	1,00
	místnost č.14		
222	demontáž, odpojení, ukončení žárovkového svítidla	ks	1,00
223	demontáž, odpojení, zaslepení vypínače	ks	1,00
	místnost č.15		
224	demontáž, odpojení, ukončení žárovkového svítidla	ks	1,00
225	demontáž, odpojení, zaslepení vypínače	ks	1,00
	místnost č.20		
226	dodávka, montáž, lišty LV 16x12, uchycení na hmoždinky do zdi	m	32,00
227	dodávka, montáž kabelu CYKY 3Cx2,5	m	23,00
228	dodávka, montáž kabelu CYKY 3Cx1,5 pro přidané zářivkové osvětlení, napojené na stávající rozvod elektroinstalace	m	12,00
229	dodávka, montáž zásuvky ABB classic 2x230V uložení do panelové krabice, napojené na stávající rozvod elektroinstalace	ks	2,00
230	dodávka montáž panelové krabice pro zásuvku 2x230V uchycení na hmoždinky do zdi	ks	2,00
	místnost č.21		
231	dodávka, montáž, lišty LV 16x12, uchycení na hmoždinky do zdi	m	10,00
232	dodávka, montáž kabelu CYKY 3Cx2,5	m	11,00
233	dodávka, montáž zásuvky ABB classic 2x230V uložení do panelové krabice, napojené na stávající rozvod elektroinstalace	ks	1,00
234	dodávka montáž panelové krabice pro zásuvku 2x230V uchycení na hmoždinky do zdi	ks	1,00
235	demontáž, odpojení, ukončení žárovkového svítidla	ks	1,00
236	demontáž, odpojení, zaslepení vypínače	ks	1,00
	místnost č.23 WC		
237	demontáž, dodávka, montáž, lišty LV 20x20, uchycení na hmoždinky do zdi a stropu	m	17,00
238	demontáž, dodávka, montáž kabelu CYKY 3cx1,5	m	22,00
239	demontáž, dodávka, montáž vypínače č.1. VDT	ks	1,00
240	demontáž, dodávka, montáž zářivkového osvětlení MODJUS V3, IP 65, čirý kryt, elektronický předřadník, včetně zdroje, montáž na strop	ks	4,00

10

241	odstranění nátěru rámu rozvaděče, přebroušení 220*110cm	m2	2,00
242	dodání, montáž nátěru rámu rozvaděče 220*110 cm 2 x vrchní lak - bílá barva	m2	2,00
243	dodání, montáž nových dveří rozvaděče, barva bílá komaxit 220*110cm, včetně rozvaděč. zámku	ks	1,00
244	dodání, montáž, samolepicích bezpečnostních tabulek 3 kombinace	ks	1,00
245	odstranění nátěru rámu rozvaděče, přebroušení 80*80cm	m2	1,00
246	dodání, montáž nátěru rámu rozvaděče 80*80 cm 2 x vrchní lak - bílá barva	m2	1,00
247	dodání, montáž nových dveří rozvaděče, barva bílá komaxit 80*80cm, včetně rozvaděč. zámku	ks	1,00
248	dodání, montáž, samolepicích bezpečnostních tabulek 3 kombinace	ks	1,00
	1. patro bud.č.2		
249	demontáž, dodávka, montáž zářivkových svítidel MODUS 2x36W s elektronickým předřadníkem, barva bílá, Al-mřížka, včetně zdroje, montáž na strop	ks	64,00
250	demontáž, dodávka, montáž kabelu CYKY 3cx1,5 na prodloužení přívodu do zářivkového osvětlení	m	64,00
251	demontáž, zpětná montáž stávajících zářivkových svítidel MODUS 2x36W s elektronickým předřadníkem- chodba	ks	28,00
252	demontáž, dodávka, montáž vyp.č.1 ABB classic uložení v krabici KU 68	ks	26,00
253	demontáž, dodávka, montáž vyp.č.6 ABB classic uložení v krabici KU 68	ks	6,00
254	demontáž, dodávka, montáž vyp.č.5 ABB classic uložení v krabici KU 68	ks	2,00
255	demontáž, dodávka, montáž zásuvky ABB classic 2x230V uložení v krabici KU 68	ks	48,00
	místnost č.41		
256	demontáž, odpojení, ukončení žárovkového svítidla	ks	1,00
257	demontáž, odpojení, zaslepení vypínače	ks	1,00
258	dodávka, montáž, lišty LV 16x12, uchycení na hmoždinky do zdi	m	16,00
259	dodávka, montáž kabelu CYKY 3Cx2,5	m	16,00
260	dodávka, montáž zásuvky ABB classic 2x230V uložení do panelové krabice, napojené na stávající rozvod elektroinstalace	ks	3,00
261	dodávka montáž panelové krabice pro zásuvku 2x230V uchycení na hmoždinky do zdi	ks	3,00
	místnost č.36		
262	demontáž, odpojení, ukončení žárovkového svítidla	ks	1,00
263	demontáž, odpojení, zaslepení vypínače	ks	1,00
	místnost č.35		
264	demontáž, odpojení, ukončení žárovkového svítidla	ks	1,00
265	demontáž, odpojení, zaslepení vypínače	ks	1,00
	místnost č.33		

11

266	demontáž, odpojení, ukončení žárovkového svítidla	ks	1,00
267	demontáž, odpojení, zaslepení vypínače	ks	1,00
	místnost č.31		
268	demontáž, odpojení, ukončení žárovkového svítidla	ks	1,00
269	demontáž, odpojení, zaslepení vypínače	ks	1,00
	místnost č.24 chodba		
270	demontáž, odpojení, zaslepení vypínače	ks	2,00
271	demontáž stávající lišty kabelového vedení	m	40,00
272	montáž, stávajících kabelů, zasekání do zdíva 4ks CYKY 3Jx1,5	m	40,00
	místnost č.25 WC		
273	demontáž, dodávka, montáž, lišty LV 20x20, uchycení na hmoždinky do zdi a stropu	m	17,00
274	demontáž, dodávka, montáž kabelu CYKY 3cx1,5	m	22,00
275	demontáž, dodávka, montáž vypínače č.1. VDT	ks	1,00
276	demontáž, dodávka, montáž zářivkového osvětlení MODUS V3, IP 65, čirý kryt, elektronický předřadník, včetně zdroje, montáž na strop	ks	4,00
277	odstranění nátěru rámu rozvaděče, přebroušení 100*80cm	m2	1,00
278	dodání, montáž nátěru rámu rozvaděče 100*80 cm 2 x vrchní lak - bílá barva	m2	1,00
279	dodání, montáž nových dveří rozvaděče, barva bílá komaxit 100*80cm, včetně rozvaděč. zámku	ks	1,00
280	dodání, montáž, samolepicích bezpečnostních tabulek 3 kombinace	ks	1,00
	2. patro bud.č.2		
281	demontáž, dodávka, montáž zářivkových svítidel MODUS 2x36W s elektronickým předřadníkem, barva bílá, Al-mřížka, včetně zdroje, montáž na strop	ks	40,00
282	demontáž, dodávka, montáž kabelu CYKY 3cx1,5 na prodloužení přívodu do zářivkového osvětlení	m	40,00
283	demontáž, zpětná montáž stávajících zářivkových svítidel MODUS 2x36W s elektronickým předřadníkem- chodba	ks	52,00
284	demontáž, dodávka, montáž vyp.č.1 ABB classic uložení v krabici KU 68	ks	25,00
285	demontáž, dodávka, montáž vyp.č.6 ABB classic uložení v krabici KU 68	ks	6,00
286	demontáž, dodávka, montáž vyp.č.5 ABB classic uložení v krabici KU 68	ks	3,00
287	demontáž, dodávka, montáž zásuvky ABB classic 2x230V uložení v krabici KU 68	ks	45,00
	místnost č.63		
288	demontáž, odpojení, ukončení žárovkového svítidla	ks	1,00
289	demontáž, odpojení, zaslepení vypínače	ks	1,00

72

	místnost č.62		
290	demontáž, odpojení, ukončení žárovkového svítidla	ks	1,00
291	demontáž, odpojení, zaslepení vypínače	ks	1,00
	místnost č.61		
292	demontáž, odpojení, ukončení žárovkového svítidla	ks	1,00
293	demontáž, odpojení, zaslepení vypínače	ks	1,00
	místnost č.52		
294	demontáž, odpojení, ukončení žárovkového svítidla	ks	1,00
295	demontáž, odpojení, zaslepení vypínače	ks	1,00
	místnost č.47 chodba		
296	demontáž, odpojení, zaslepení vypínače	ks	4,00
	místnost č.46 WC		
297	demontáž, dodávka, montáž, lišty LV 20x20, uchycení na hmoždinky do zdi a stropu	m	17,00
298	demontáž, dodávka, montáž kabelu CYKY 3cx1,5	m	22,00
299	demontáž, dodávka, montáž vypínače č.1. VDT	ks	1,00
300	demontáž, dodávka, montáž zářivkového osvětlení MODUS V3, IP 65, čirý kryt, elektronický předřadník, včetně zdroje, montáž na strop	ks	4,00
301	odstranění nátěru rámu rozvaděče, přebroušení 100*80cm	m2	1,00
302	dodání, montáž nátěru rámu rozvaděče 100*80 cm 2 x vrchní lak - bílá barva	m2	1,00
303	dodání, montáž nových dveří rozvaděče, barva bílá komaxit 100*80cm, včetně rozvaděč. zámku	ks	1,00
304	dodání, montáž, samolepicích bezpečnostních tabulek 3 kombinace	ks	1,00
	půda budova č.2		
305	demontáž, dodávka, montáž zářivkových svítidel MODUS 2x36W s elektronickým předřadníkem, barva bílá, Al-mřížka, včetně zdroje, montáž na strop	ks	13,00
306	demontáž, dodávka, montáž kabelu CYKY 3cx1,5 na prodloužení přívodu do zářivkového osvětlení	m	13,00
307	demontáž, dodávka, montáž vyp.č.1 ABB classic uložení v krabici KU 68	ks	6,00
308	demontáž, dodávka, montáž zásuvky ABB classic 2x230V uložení v krabici KU 68	ks	3,00
	bud.č.7 obvaziště		
309	dodávka, montáž, lišty LV 16x12, uchycení na hmoždinky do zdi	m	8,00
310	dodávka, montáž kabelu CYKY 3Cx1,5 pro přidané zářivkové osvětlení, napojené na stávající rozvod elektroinstalace	m	10,00

311	demontáž, dodávka, montáž zářivkových svítidel MODUS 2x36W s elektronickým předřadníkem, barva bílá, Al- mřížka, včetně zdroje, montáž na strop	ks	6,00	
312	dodávka, montáž dílčí revizní zprávy po budovách elektro dle ČSN 33 1500 (33 2000-6)	ks	1,00	
313	zakrytí zařizovacích předmětů a nábytku	kpl	1,00	
314	nakládka, vykládka a odvoz kovového materiálu na PS 0624 Vyškov do vzdálenosti 25 km	kpl.	1,00	
315	vyklizení staveniště, úklid pracoviště po opravách - průběžný a závěrečný	kpl	1,00	
316	odvoz a uložení odpadu na skládku	kpl	1,00	
	pozn. Výška místností 3,60 m, do WC kabín zámky dle hyg. normy -ukazatel otevřeno/ zavřeno			
	veškeré práce budou probíhat za plného pracovního režimu u útvaru			
	Nově osazené dveře budou osazeny na stávající zárubně, nutné připasovat, podříznout apod.			
	U specificky označeného zboží (výrobku) se přípouští obdobné plnění se stejnými nebo vyššími parametry.			
Cena celkem bez DPH				4 455 832,20
DPH 21 % činí				935 724,76
Cena zakázky včetně DPH činí				5 391 556,96

14


net: 773 309 4

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	1	Vytápění	JKSO
Objekt	Název objektu		SKP
001	Stavební část		Měrná jednotka
Stavba	Název stavby		Počet jednotek
203	Kasárna Bučovice		Náklady na m.j.
Projektant			Typ rozpočtu
Zpracovatel projektu	0		
Objednatel			
Dodavatel			Zakázkové číslo
Rozpočtovatel			Počet listů

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem		Ztížené výrobní podmínky	0
Z PSV celkem		Oborová přírážka	0
R M práce celkem		Přesun stavebních kapacit	0
N M dodávky celkem		Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem		Zařízení staveniště	0
		Provoz investora	0
HZS		Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS		Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS		Ostatní náklady celkem	0

Vypřacoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno :	Jméno :
Datum :		Datum :	Datum :
Podpis :		Podpis: 	Podpis:
		<small>RA</small> <small>íco: 7</small>	
Základ pro DPH	21,0 %		1 220 665 Kč
DPH	21,0 %		256 340 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			1 477 005 Kč

Poznámka :

Stavba :	203 Kasárna Bučovice	Rozpočet :	1
Objekt :	001 Stavební část	Vytápění	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce					
713 Izolace tepelné					
722 Vnitřní vodovod					
733 Rozvod potrubí					
734 Armatury					
735 Otopná tělesa					
767 Konstrukce zámečnické					
783 Nátěry					
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot					
CELKEM OBJEKT	80 696	1 114 741	0	0	25 228

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0		0
Oborová přírážka	0	0,0		0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0		0
Mimostaveništní doprava	0	0,0		0
Zařízení staveniště	0	0,0		0
Provoz investora	0	0,0		0
Kompletační činnost (ICD)	0	0,0		0
Rezerva rozpočtu	0	0,0		0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Výměna otopných těles, stoupaček, izolace potrubí a nátěry na b.č. 2 Kasárna Bučovice

Stavba :	203 Kasárna Bučovice	Rozpočet: 1	
Objekt :	001 Stavební část		Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
1	3-1	Zazdění a zapravení prostupů potrubí zdířem	kus	102,00		
2	3-2	Zabetonování a zapravení prostupů potrubí stropem	kus	146,00		
Celkem za:		3 Svislé a kompletní konstrukce				
Díl: 713		Izolace tepelné				
3	713400842R00	Odstranění izolace vláknité s konstr.včetně úpravy	m2	103,00		
4	713400843R00	Odstranění izolace vláknité bez konstr. bez úpravy	m2	117,00		
5	713463211U00	Izol tep potrubí pouz Al fol+pás-50	m	325,00		
6	713463212U00	Izol tep potrubí pouz Alfol+pás-100	m	179,00		
7	713463215U00	Izol tep ohybů pouz Al fol+pás-50	m	43,00		
8	713463216U00	Izol tep ohybů pouz Al fol+pás-100	m	23,00		
9	28377111	Izolace potrubí Mirelon PRO 25x13 mm	m	35,00		
10	28377112	Izolace potrubí Mirelon PRO 34x13 mm	m	6,00		
11	28377114	Izolace potrubí Mirelon PRO 42x9 mm	m	35,00		
12	28377116	Izolace potrubí Mirelon PRO 52x13 mm	m	12,00		
13	28377118	Izolace potrubí Mirelon PRO 75x13 mm	m	10,00		
14	28377120	Izolace potrubí Mirelon PRO 90x13 mm	m	20,00		
15	63154574	Pouzdro potrubní izolační PIPO ALS 49/40 mm	m	123,00		
16	63154575	Pouzdro potrubní izolační PIPO ALS 60/40 mm	m	109,00		
17	63154602	Pouzdro potrubní izolační PIPO ALS 34/30 mm	m	48,00		
18	63154607	Pouzdro potrubní izolační PIPO ALS 76/50 mm	m	61,00		
19	63154608	Pouzdro potrubní izolační PIPO ALS 89/50 mm	m	111,00		
20	998713103R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	t	0,64		
Celkem za:		713 Izolace tepelné				
Díl: 722		Vnitřní vodovod				
21	722131932R00	Oprava-propojení dosavadního potrubí závit. DN 20	kus	1,00		
22	722131933R00	Oprava-propojení dosavadního potrubí závit. DN 25	kus	2,00		
23	722131934R00	Oprava-propojení dosavadního potrubí závit. DN 32	kus	1,00		
24	722131936R00	Oprava-propojení dosavadního potrubí závit. DN 50	kus	2,00		
25	722174005U00	Potr vod PPR PN16 svar polyfuz D 40	m	35,00		
26	722174007U00	Potr vod PPR PN16 svar polyfuz D 63	m	10,00		
27	722174023U00	Potr vod PPR PN20 svar polyfuz D 25	m	35,00		
28	722174024U00	Potr vod PPR PN20 svar polyfuz D 32	m	41,00		
29	722174025U00	Potr vod PPR PN20 svar polyfuz D 40	m	6,00		
30	722174026U00	Potr vod PPR PN20 svar polyfuz D 50	m	12,00		
31	722174027U00	Potr vod PPR PN20 svar polyfuz D 63	m	12,00		
32	722174028U00	Potr vod PPR PN20 svar polyfuz D 75	m	12,00		
33	722232044U00	Kulový kohout R250D 3/4"páčka	kus	1,00		
34	722232045U00	Kulový kohout R250D 1"páčka	kus	2,00		
35	722232046U00	Kulový kohout R250D 1 1/4" páčka	kus	1,00		
36	722232048U00	Kulový kohout R250D 2"páčka	kus	2,00		
37	722232061U00	Kulový kohout R250DS 1/2" vyp+páčka	kus	6,00		
38	722290226R00	Zkouška tlaku potrubí závitového DN 50	m	151,00		
39	722290229R00	Zkouška tlaku potrubí závitového DN 100	m	12,00		
40	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	163,00		
41	998722203R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	%	1,60		
Celkem za:		722 Vnitřní vodovod				
Díl: 733		Rozvod potrubí				
42	733110803R00	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 15	m	192,00		
43	733110806R00	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 15-32	m	826,00		
44	733110808R00	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 32-50	m	256,00		
45	733110810R00	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 50-80	m	172,00		

Položkový rozpočet

Výměna otopných těles, stoupaček, izolace potrubí a nátěry na b.č. 2 Kasárna Bučovice

Stavba :	203 Kasárna Bučovice	Rozpočet: 1
Objekt :	001 Stavební část	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
46	733111123R00	Potrubí závit. bezešvé běžné níz./středotl., DN 15	m	242,00		
47	733111124R00	Potrubí závit. bezešvé běžné níz./středotl., DN 20	m	335,00		
48	733111125R00	Potrubí závit. bezešvé běžné níz./středotl., DN 25	m	256,00		
49	733111126R00	Potrubí závit. bezešvé běžné níz./středotl., DN 32	m	58,00		
50	733111127R00	Potrubí závit. bezešvé běžné níz./středotl., DN 40	m	117,00		
51	733121159R00	Potrubí hladké bezešvé níz./středotlaké D 60,3/2,9	m	109,00		
52	733121162R00	Potrubí hladké bezešvé níz./středotlaké D 76/3,2	m	49,00		
53	733121165R00	Potrubí hladké bezešvé níz./středotlaké D 89/3,6	m	111,00		
54	733123110R00	Příplatek za zhotovení přípojek D 22/2,6	kus	260,00		
55	733190107R00	Tlaková zkouška potrubí ocel.závitového DN 40	m	1 008,00		
56	733190219R00	Tlaková zkouška potrubí ocel.hladkého DN 60,3/2,9	m	109,00		
57	733190225R00	Tlaková zkouška potrubí ocel.hladkého DN 89/3,6	m	160,00		
58	733191111R00	Manžety prostupové pro trubky do DN 20	kus	8,00		
59	733191112R00	Manžety prostupové pro trubky do DN 32	kus	58,00		
60	733191113R00	Manžety prostupové pro trubky do DN 50	kus	52,00		
61	733191114R00	Manžety prostupové pro trubky do DN 60	kus	28,00		
62	733191816R00	Odřezání třmenových držáků potrubí do D 44,5	kus	388,00		
63	733191823R00	Odřezání třmenových držáků potrubí do D 76	kus	75,00		
64	733191828R00	Odřezání třmenových držáků potrubí do D 108	kus	49,00		
65	733193810R00	Rozřezání konzol pro potrubí z úhel.L 50x50x5 mm	kus	38,00		
66	733890803R00	Přemístění vybouraných hmot - potrubí, H 6 - 24 m	t	0,05		
67	998733203R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 24 m	%	3,90		
Celkem za		733 Rozvod potrubí				
Díl: 734	Armatury					
68	734191412R00	Ventily regulační V 41-111-616 II.47, DN 25	soubor	10,00		
69	734191413R00	Ventily regulační V 41-111-616 II.47, DN 40	soubor	8,00		
70	734191413R00	Ventily regulační V 41-111-616 II.47, DN 40	soubor	10,00		
71	734191414R00	Ventily regulační V 41-111-616 II.47, DN 50	soubor	4,00		
72	734200811R00	Demontáž armatur s 1závitem do G 1/2	kus	45,00		
73	734200821R00	Demontáž armatur se 2závity do G 1/2	kus	149,00		
74	734200822R00	Demontáž armatur se 2závity do G 1	kus	119,00		
75	734200823R00	Demontáž armatur se 2závity do G 6/4	kus	24,00		
76	734200824R00	Demontáž armatur se 2závity do G 2	kus	4,00		
77	734212113U00	Ventil odvzduš ON13 7311 DN 15	kus	130,00		
78	734221413R00	Ventily regulační závitové V 4232 přímé, G 1/2	kus	130,00		
79	734221886U00	Hlavice ovládání term ventil R452H	kus	3,00		
80	734261717U00	Regul šroubení přímé R715A G 1/2	kus	130,00		
81	734291113R00	Kohouty plnicí a vypouštěcí G 1/2	kus	40,00		
82	734291951R00	Zpětná montáž hlavíc ručního/termostat. ovládání	kus	127,00		
83	734294104R00	Růžice dělené krycí V 2556, G do 3/4	kus	72,00		
84	734890803R00	Přemístění demontovaných hmot - armatur, H 6- 24 m	t	0,04		
85	998734203R00	Přesun hmot pro armatury, výšky do 24 m	%	0,82		
86	904 R02	Hzs-zkousky v rámci montaz.praci Topná zkouška	hod	72,00		
87	905 R01	Hzs-proplach a napuštění nového systému	hod	34,00		
Celkem za		734 Armatury				
Díl: 735	Otopná tělesa					
88	735111810R00	Demontáž těles otopných litinových článkových	m2	742,00		
89	735151472U00	Tělesa Radik Klasik21 v/1 600/500	kus	3,00		
90	735151574U00	Tělesa Radik Klasik22 v/1 600/700	kus	18,00		
91	735151575U00	Tělesa Radik Klasik22 v/1 600/800	kus	12,00		
92	735151576U00	Tělesa Radik Klasik22 v/1 600/900	kus	6,00		
93	735151577U00	Tělesa Radik Klasik22 v/1 600/1000	kus	6,00		

Položkový rozpočet

Výměna otopných těles, stoupaček, izolace potrubí a nátěry na b.č. 2 Kasárna Bučovice

Stavba :	203 Kasárna Bučovice	Rozpočet: 1	
Objekt :	001 Stavební část		Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
94	735151578U00	Tělesa Radik Klasik22 v/l 600/1100	kus	1,00		
95	735151579U00	Tělesa Radik Klasik22 v/l 600/1200	kus	29,00		
96	735151580U00	Tělesa Radik Klasik22 v/l 600/1400	kus	7,00		
97	735151677U00	Tělesa Radik Klasik33 v/l 600/1000	kus	4,00		
98	735151678U00	Tělesa Radik Klasik33 v/l 600/1100	kus	8,00		
99	735151679U00	Tělesa Radik Klasik33 v/l 600/1200	kus	19,00		
100	735151680U00	Tělesa Radik Klasik33 v/l 600/1400	kus	17,00		
101	735291800R00	Demontáž konzoí otopných těles do odpadu	kus	635,00		
102	735494811R00	Vypuštění vody z otopných těles	m2	742,00		
103	735890802R00	Přemístění demont. hmot - otop. těles, H 6 - 12 m	t	0,01		
104	998735203R00	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 24 m	%	4,55		
Celkem za		735 Otopná tělesa				
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				
105	767995101R00	Montáž kovových atypických konstrukcí do 5 kg	kg	280,00		
106	998767203R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	%	2,45		
Celkem za		767 Konstrukce zámečnické				
Díl:	783	Nátěry				
107	783121121U00	Nátěr syntet OK "A" DÚFA M 1a+1z+1e	m2	42,00		
108	783425422U00	Nátěr synt potr -50 DÚFA M 1a+1z+2e	m	882,00		
109	783425428U00	Nátěr synt potr -50 DÚFA zákl antik	m	235,00		
110	783425528U00	Nátěr synt potr-100 DÚFA zákl antik	m	160,00		
Celkem za		783 Nátěry				
Díl:	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot				
111	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	31,41		
112	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	31,41		
113	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	31,41		
114	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	753,72		
115	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	31,41		
116	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	31,41		
Celkem za		D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot				