

SML 420/2009/INV
SB/20170045

DODATEK č. 10

ke smlouvě o pronájmu nebytových prostor uzavřené dne 3.7.2009

mezi

1. Město Vratimov

se sídlem Frýdecká 853

739 32 Vratimov

zast. starostkou JUDr. Dagmar Hrudovou

IČ 00297372

DIČ CZ 00297372



na straně jedné jako pronajímatel

a

OVANET a.s.

zaps. v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 2335

Ostrava, Přívoz, Hájkova 1100/13

jednající Ing. Michal Hrotík, člen představenstva

IČ 25857568

DIČ CZ25857568

na straně druhé jako nájemce

uzavírají tento dodatek ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 3.7.2009, uzavřené mezi pronajímatelem a nájemcem, jejímž předmětem je pronájem nebytových prostor ve Vratimově, Frýdecká 853.

Článek V. ods. 1. 2 a 3 se mění a nové znění těchto odstavců zní takto:

Cena za nájem a služby spojené s užíváním předmětného nebytového prostoru činí ročně:	38.204,00Kč bez DPH
z toho: základní nájemné	37.594,00 Kč bez DPH
Zálohy na služby	610,00 Kč bez DPH



Měsíční úhrada celkem činí : 3.184,00 Kč
bez DPH

Cena za nájem a služby spojené s užíváním předmětného nebytového
prostoru činí ročně: 46.227,00 Kč
vč. DPH

z toho: základní nájemné 45.489,00 Kč
vč. DPH

Zálohy na služby 738,00 Kč
vč. DPH

Měsíční úhrada nájem : 3.790,00 Kč
vč. DPH

Měsíční úhrada služby: 62,00 Kč
vč. DPH

Smluvní strany se dále dohodly, že v případě změny výše zákonné sazby daně z přidané hodnoty může pronajímatel jednostranně, ke dni změny výše zákonné sazby daně z přidané hodnoty, změnit cenu nájmu a služeb spojených s užíváním nebytového prostoru s přihlédnutím ke změně výše zákonné sazby daně z přidané hodnoty, a to písemným vyzněním nájemce. Nájemce s takovou změnou sjednané ceny nájmu a služeb spojených s užíváním nebytového prostoru souhlasí a takto změněné nájemné a služby se zavazuje hradit pronajímateli.

Ostatní ustanovení smlouvy o nájmu nebytových prostor zůstávají beze změny.

Tento dodatek byl vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží jedno vyhotovení a nájemce jedno vyhotovení.

Tento dodatek nabývá účinnosti 01.05.2017.

Doložka platnosti právního úkonu dle ustanovení § 41 zák.č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů: Předmět smlouvy byl schválen usnesením Rady města Vratimova č.j. 50/5.1, 50/5.2 ze dne 28.02.2017, usn. č. 53/24 ze dne 25.04.2017.

Ve Vratimově dne 4.5.2017

25-05-2017

SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ - ROZPIS NÁJEMNÉHO
daňový doklad č.41/2017

Město Vratimov, Frýdecká 853, 739 32 Vratimov DIČ CZ00297372 (PRONAJÍMATEL)


OVANET, a.s.
Hájkova 1100/13, Ostrava, Přívoz
DIČ CZ25857568
(ODBĚRATEL)

datum vystavení 02.05.2017

variabilní symbol

Předpis měsíčních plateb nájemného za období 5/2017 - 12/2017

853/1-505 OVANET anténa

Bankovní spojení: 

Typ platby	období	splatnost	Bez daně	Základ daně 15% (Kč)	DPH 15% (Kč)	Základ daně 21% (Kč)	DPH 21% (Kč)	Celkem (Kč)
měsíční	05/2017	31.5.2017	0,00			3 132,23	657,77	3 790,00
měsíční	06/2017	30.6.2017	0,00			3 132,23	657,77	3 790,00
měsíční	07/2017	31.7.2017	0,00			3 132,23	657,77	3 790,00
měsíční	08/2017	31.8.2017	0,00			3 132,23	657,77	3 790,00
měsíční	09/2017	30.9.2017	0,00			3 132,23	657,77	3 790,00
měsíční	10/2017	31.10.2017	0,00			3 132,23	657,77	3 790,00
měsíční	11/2017	30.11.2017	0,00			3 132,23	657,77	3 790,00
měsíční	12/2017	31.12.2017	0,00			3 132,23	657,77	3 790,00

Datum uskutečnění zdanitelného plnění = splatnost



PLATEBNÍ KALENDÁŘ - ROZPIS ZÁLOH ZA SLUŽBY
daňový doklad č.41/2017

Město Vratimov, Frydecká 853, 739 32 Vratimov DIČ CZ00297372 (DODAVATEL)

OVANET, a.s.
Hájkova 1100/13, Ostrava, Přívoz
DIČ CZ25857568
(ODBĚRATEL)

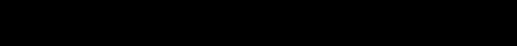
datum vystavení 02.05.2017

variabilní symbol

Odpočet daně na základě tohoto daňového dokladu může odběratel uplatnit pouze v případě zaplacení částky uvedené v rozpisu plateb.

Rozpis měsíčních plateb záloh na období 1/2017 - 12/2017

853/1-505 OVANET anténa

Bankovní spojení: 

Typ platby	období	splatnost	Bez daně	Základ daně 15% (Kč)	DPH 15% (Kč)	Základ daně 21% (Kč)	DPH 21% (Kč)	Celkem (Kč)
měsíční	01/2017	31.1.2017		0,00	0,00	51,24	10,76	62,00
měsíční	02/2017	28.2.2017		0,00	0,00	51,24	10,76	62,00
měsíční	03/2017	31.3.2017		0,00	0,00	51,24	10,76	62,00
měsíční	04/2017	30.4.2017		0,00	0,00	51,24	10,76	62,00
měsíční	05/2017	31.5.2017		0,00	0,00	51,24	10,76	62,00
měsíční	06/2017	30.6.2017		0,00	0,00	51,24	10,76	62,00
měsíční	07/2017	31.7.2017		0,00	0,00	51,24	10,76	62,00
měsíční	08/2017	31.8.2017		0,00	0,00	51,24	10,76	62,00
měsíční	09/2017	30.9.2017		0,00	0,00	51,24	10,76	62,00
měsíční	10/2017	31.10.2017		0,00	0,00	51,24	10,76	62,00
měsíční	11/2017	30.11.2017		0,00	0,00	51,24	10,76	62,00
měsíční	12/2017	31.12.2017		0,00	0,00	51,24	10,76	62,00

