

## DODATEK č. 8

ke smlouvě o pronájmu nebytových prostor uzavřené dne **3.7.2009**

*mezi*

**1. Město Vratimov**

**se sídlem Frýdecká 853**

**739 32 Vratimov**

**zast. starostkou JUDr. Dagmar Hrudovou**

**IČ 00297372**

**DIČ CZ 00297372**



*na straně jedné jako pronajímatelel*

*a*

**OVANET a.s.**

zaps. v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B.,  
vločka 4505

**Ostrava, Přívoz, Hájkova 1100/13**

**jednající Ing. Martin Rubina, člen představenstva**

**IČ 29399491**

**DIČ CZ29399491**

*na straně druhé jako nájemce*

uzavírají tento dodatek ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne **3.7.2009**,  
uzavřené mezi pronajímatelem a nájemcem, jejímž předmětem je pronájem  
nebytových prostor ve **Vratimově, Frýdecká 853**.

**Článek V. ods. 1. 2 a 3 se mění a nové znění těchto odstavců zní takto:**

|   |             |
|---|-------------|
| Cena za nájem a služby spojené s užíváním předmítného | 37 831,- Kč |
| nebytového prostoru činí ročně:                       | bez DPH     |
| z toho: základní nájemné                              | 37 221,- Kč |
|   | bez DPH     |
| Zálohy na služby                                      | 610,- Kč    |
|   | bez DPH     |

|  |                                |
|--|--------------------------------|
| Měsíční úhrada celkem činí :   | 3 153,- Kč<br>bez DPH          |
| <b>Cena za nájem a služby spojené s užíváním předmětného nebytového prostoru činí ročně:</b> | <b>45 775,- Kč<br/>vč. DPH</b> |
| z toho:           základní nájemné   | 45 037,- Kč<br>vč. DPH         |
| Zálohy na služby   | 738,- Kč<br>vč. DPH            |
| Měsíční úhrada celkem činí :   | 3 815,- Kč<br>vč. DPH          |

Smluvní strany se dále dohodly, že v případě změny výše zákonné sazby daně z přidané hodnoty může pronajímatel jednostranně, ke dni změny výše zákonné sazby daně z přidané hodnoty, změnit cenu nájmu a služeb spojených s užíváním nebytového prostoru s přihlédnutím ke změně výše zákonné sazby daně z přidané hodnoty, a to písemným vyrozuměním nájemce. Nájemce s takovou změnou sjednané ceny nájmu a služeb spojených s užíváním nebytového prostoru souhlasí a takto změněné nájemné a služby se zavazuje hradit pronajímateli.

Ostatní ustanovení smlouvy o nájmu nebytových prostor zůstávají beze změny.

Tento dodatek byl vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží jedno vyhotovení a nájemce jedno vyhotovení.

Tento dodatek nabývá účinnosti 01.05.2014.

Doložka platnosti právního úkonu dle ustanovení § 41 zák.č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů: Předmět smlouvy byl schválen usnesením Rady města Vratimova č.j. 62/3.7.1, 62/3.7.2 ze dne 21.02.2014.

Ve Vratimově dne 15. 4. 2014

18. 4. 2014



**SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ - ROZPIS NÁJEMNÉHO**  
daňový doklad č.57/2014

Město Vratimov, Frýdecká 853, 739 32 Vratimov DIČ CZ00297372 (PRONAJÍMATEL)

OVANET, a.s.  
Hájkova 1100/13, Ostrava, P  
DIČ CZ29399491  
(ODBÉRATEL)

datum vystavení 09.04.2014

variabilní symbol

Předpis měsíčních plateb nájemného za období 5/2014 - 12/2014

853/1-505 OVANET anténa

Bankovní spojení. 

| Typ platby | období  | splatnost  | Bez daně | Základ daně 15%<br>(Kč) | DPH 15%<br>(Kč) | Základ daně 21%<br>(Kč) | DPH 21%<br>(Kč) | Celkem<br>(Kč) |
|------------|---------|------------|----------|-------------------------|-----------------|-------------------------|-----------------|----------------|
| měsíční    | 05/2014 | 31.5.2014  | 0,00     |                         |                 | 3 101,65                | 651,35          | 3 753,00       |
| měsíční    | 06/2014 | 30.6.2014  | 0,00     |                         |                 | 3 101,65                | 651,35          | 3 753,00       |
| měsíční    | 07/2014 | 31.7.2014  | 0,00     |                         |                 | 3 101,65                | 651,35          | 3 753,00       |
| měsíční    | 08/2014 | 31.8.2014  | 0,00     |                         |                 | 3 101,65                | 651,35          | 3 753,00       |
| měsíční    | 09/2014 | 30.9.2014  | 0,00     |                         |                 | 3 101,65                | 651,35          | 3 753,00       |
| měsíční    | 10/2014 | 31.10.2014 | 0,00     |                         |                 | 3 101,65                | 651,35          | 3 753,00       |
| měsíční    | 11/2014 | 30.11.2014 | 0,00     |                         |                 | 3 101,65                | 651,35          | 3 753,00       |
| měsíční    | 12/2014 | 31.12.2014 | 0,00     |                         |                 | 3 101,65                | 651,35          | 3 753,00       |

Datum uskutečnění zdanitelného plnění = splatnost

