

DODATEK č. 6

ke smlouvě o pronájmu nebytových prostor uzavřené dne **3.7.2009**

mezi

1. Město Vratimov

se sídlem Frýdecká 853

739 32 Vratimov

zast. starostkou JUDr. Dagmar Hrudovou

IČ 00297372

DIČ CZ 00297372

na straně jedné jako pronajímatel

a

OVANET a.s.

zaps. v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B.,
vložka 4505

Ostrava, Přívoz, Hájkova 1100/13

jednající Ing. Martin Rubina, člen představenstva

IČ 29399491

DIČ CZ29399491

na straně druhé jako nájemce

uzavírají tento dodatek ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne **3.7.2009**,
uzavřené mezi pronajímatelem a nájemcem, jejímž předmětem je pronájem
nebytových prostor **ve Vratimově, Frýdecká 853.**

Článek V. ods. 1. 2 a 3 se mění a nové znění těchto odstavců zní takto:

Cena za nájem a služby spojené s užíváním předmětného	36 144,- Kč
nebytového prostoru činí ročně:	bez DPH
z toho: základní nájemné	35 534,- Kč
	bez DPH
Zálohy na služby	610,- Kč
	bez DPH

Měsíční úhrada celkem činí :	3 012,- Kč bez DPH
Cena za nájem a služby spojené s užíváním předmětného nebytového prostoru činí ročně:	43 734,- Kč vč. DPH
z toho: základní nájemné	42 996,- Kč vč. DPH
Zálohy na služby	738,- Kč vč. DPH
Měsíční úhrada celkem činí :	3 645,- Kč vč. DPH

Smluvní strany se dále dohodly, že v případě změny výše zákonné sazby daně z přidané hodnoty může pronajímatel jednostranně, ke dni změny výše zákonné sazby daně z přidané hodnoty, změnit cenu nájmu a služeb spojených s užíváním nebytového prostoru s přihlédnutím ke změně výše zákonné sazby daně z přidané hodnoty, a to písemným vyrozuměním nájemce. Nájemce s takovou změnou sjednané ceny nájmu a služeb spojených s užíváním nebytového prostoru souhlasí a takto změněné nájemné a služby se zavazuje hradit pronajímateli.

Ostatní ustanovení smlouvy o nájmu nebytových prostor zůstávají beze změny.

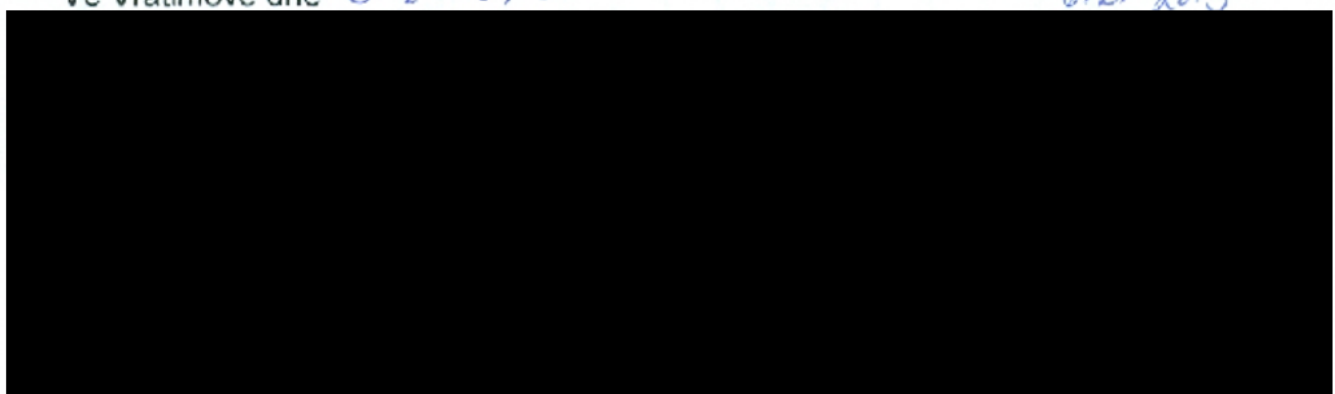
Tento dodatek byl vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží jedno vyhotovení a nájemce jedno vyhotovení.

Tento dodatek nabývá účinnosti 01.01.2013.

Doložka platnosti právního úkonu dle ustanovení § 41 zák.č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů: Předmět smlouvy byl schválen usnesením Rady města Vratimova č.j. 39/5.6 ze dne 18.01.2013.

Ve Vratimově dne 5.2.2013

G.L. 2013



PLATEBNÍ KALENDÁŘ - ROZPIS ZÁLOH ZA SLUŽBY
daňový doklad č. 5/2013

Město Vratimov, Frýdecká 853, 739 32 Vratimov DIČ CZ00297372 (DODAVATEL)

OVANET, a.s.
Hájkova 1100/13, Ostrava, Přívoz
DIČ CZ29399491
(ODBĚRATEL)

datum vystavení 18.01.2013

variabilní symbol

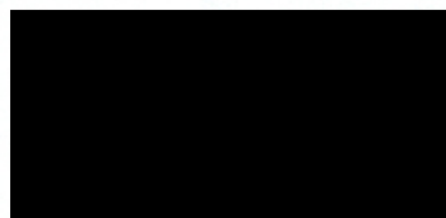
Odpočet daně na základě tohoto daňového dokladu může odběratel uplatnit pouze v případě zaplacení částky uvedené v rozpisu plateb.

Rozpis měsíčních plateb záloh na období 1/2013 - 12/2013

853/1-505 OVANET anténa

Bankovní spojení: 

Typ platby	období	splatnost	Bez daně	Základ daně 15% (Kč)	DPH 15% (Kč)	Základ daně 21% (Kč)	DPH 21% (Kč)	Celkem (Kč)
měsíční	01/2013	31.1.2013		0,00	0,00	51,24	10,76	62,00
měsíční	02/2013	28.2.2013		0,00	0,00	51,24	10,76	62,00
měsíční	03/2013	31.3.2013		0,00	0,00	51,24	10,76	62,00
měsíční	04/2013	30.4.2013		0,00	0,00	51,24	10,76	62,00
měsíční	05/2013	31.5.2013		0,00	0,00	51,24	10,76	62,00
měsíční	06/2013	30.6.2013		0,00	0,00	51,24	10,76	62,00
měsíční	07/2013	31.7.2013		0,00	0,00	51,24	10,76	62,00
měsíční	08/2013	31.8.2013		0,00	0,00	51,24	10,76	62,00
měsíční	09/2013	30.9.2013		0,00	0,00	51,24	10,76	62,00
měsíční	10/2013	31.10.2013		0,00	0,00	51,24	10,76	62,00
měsíční	11/2013	30.11.2013		0,00	0,00	51,24	10,76	62,00
měsíční	12/2013	31.12.2013		0,00	0,00	51,24	10,76	62,00



SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ - ROZPIS NÁJEMNÉHO
daňový doklad č. 5/2013

Město Vratimov, Frýdecká 853, 739 32 Vratimov DIČ CZ00297372 (PRONAJÍMATEL)

OVANET, a.s.
Hájkova 1100/13, Ostrava, Přívoz
DIČ CZ29399491
(ODBĚRATEL)

datum vystavení 18.01.2013

variabilní symbol 0

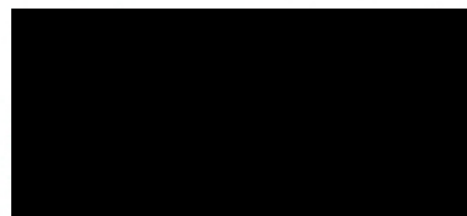
Předpis měsíčních plateb nájemného za období 1/2013 - 4/2013

853/1-505 OVANET anténa

Bankovní spojení: 

Typ platby	období	splatnost	Bez daně	Základ daně 15% (Kč)	DPH 15% (Kč)	Základ daně 21% (Kč)	DPH 21% (Kč)	Celkem (Kč)
měsíční	01/2013	31.1.2013	0,00			2 985,83	597,17	3 583,00
měsíční	02/2013	28.2.2013	0,00			2 985,83	597,17	3 583,00
měsíční	03/2013	31.3.2013	0,00			2 985,83	597,17	3 583,00
měsíční	04/2013	30.4.2013	0,00			2 985,83	597,17	3 583,00

Datum uskutečnění zdanitelného plnění = splatnost



SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ - ROZPIS NÁJEMNÉHO

daňový doklad č. 5/2013

oprava

Město Vratimov, Frýdecká 853, 739 32 Vratimov DIČ CZ00297372 (PRONAJÍMATEL)

OVANET, a.s.
Hájkova 1100/13, Ostrava, Přívoz
DIČ CZ29399491
(ODBĚRATEL)

datum vystavení 15.02.2013

variabilní symbol

Předpis měsíčních plateb nájemného za období 1/2013 - 4/2013

853/1-505 OVANET anténa

Bankovní spojení: V

Typ platby	období	splatnost	Bez daně	Základ daně 15% (Kč)	DPH 15% (Kč)	Základ daně 21% (Kč)	DPH 21% (Kč)	Celkem (Kč)
měsíční	01/2013	31.1.2013	0,00			2 961,16	621,84	3 583,00
měsíční	02/2013	28.2.2013	0,00			2 961,16	621,84	3 583,00
měsíční	03/2013	31.3.2013	0,00			2 961,16	621,84	3 583,00
měsíční	04/2013	30.4.2013	0,00			2 961,16	621,84	3 583,00

Datum uskutečnění zdanitelného plnění = splatnost