

DODATEK č. 4

ke smlouvě o pronájmu nebytových prostor uzavřené dne 3.7.2009

*mezi***1. Město Vratimov**

se sídlem Frýdecká 853

739 32 Vratimov

zast. starostkou JUDr. Dagmar Hrudovou

IČ 00297372

DIČ CZ 00297372

*na straně jedné jako pronajímatel**a***OVANET a.s.**

zaps. u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B., vložka 2335

Ostrava, Přívoz, Hájkova 1100/13

jednající Ing. Stanislav Richtar, předseda představenstva

IČ 25857568

DIČ CZ25857568

na straně druhé jako nájemce

uzavírají tento dodatek ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 3.7.2009, uzavřené mezi pronajímatelem a nájemcem, jejímž předmětem je pronájem nebytových prostor ve Vratimově, Frýdecká 853.

Článek V. odst. 1, 2 a 3 se mění a nové znění těchto odstavců zní takto:

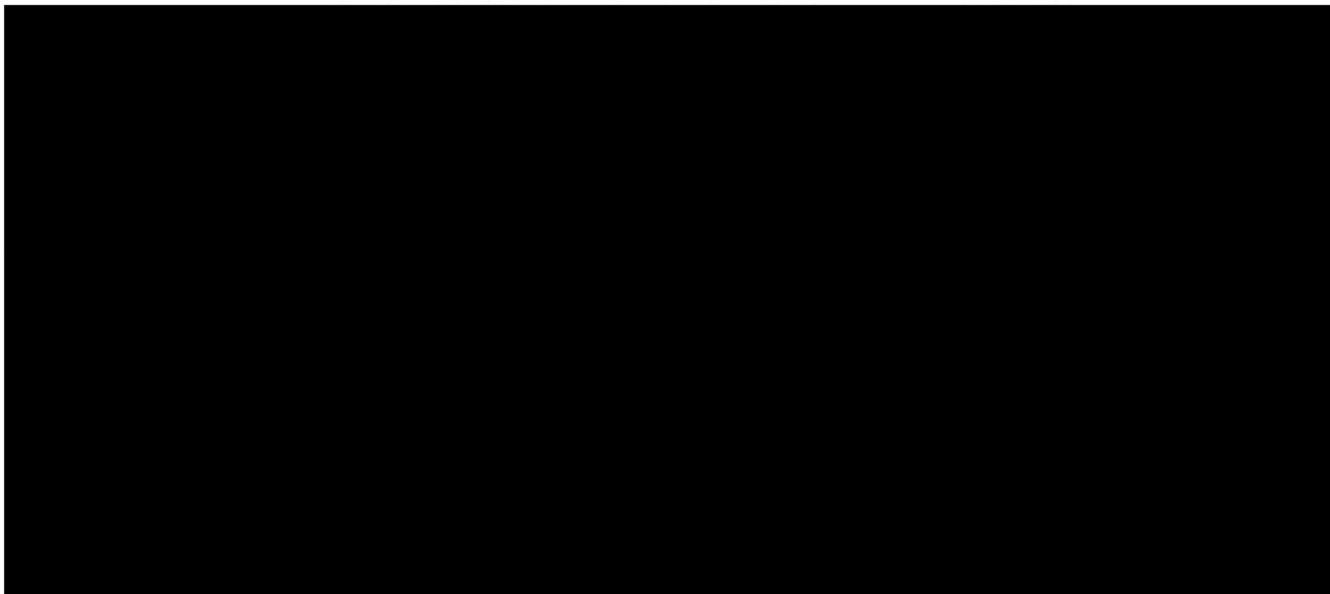
Cena za nájem předmětného nebytového prostoru činí ročně:	43 373,- Kč
z toho:	
základní nájemné	42 641,- Kč
zálohy na služby paušál (el. energie)	732,- Kč
Měsíční úhrada činí	3 614,- Kč

Ostatní ustanovení smlouvy o nájmu nebytových prostor zůstávají beze změny.
Tento dodatek byl vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží dvě vyhotovení a nájemce jedno vyhotovení.

Tento dodatek nabývá účinnosti 1. 5. 2012.

Doložka platnosti právního úkonu dle ustanovení § 41 zák.č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů: Předmět smlouvy byl schválen usnesením Rady města Vratimova č.j. 21/6.5.1, 21/6.5.2 ze dne 10.02.2012.

Ve Vratimově dne 7. 3. 2012

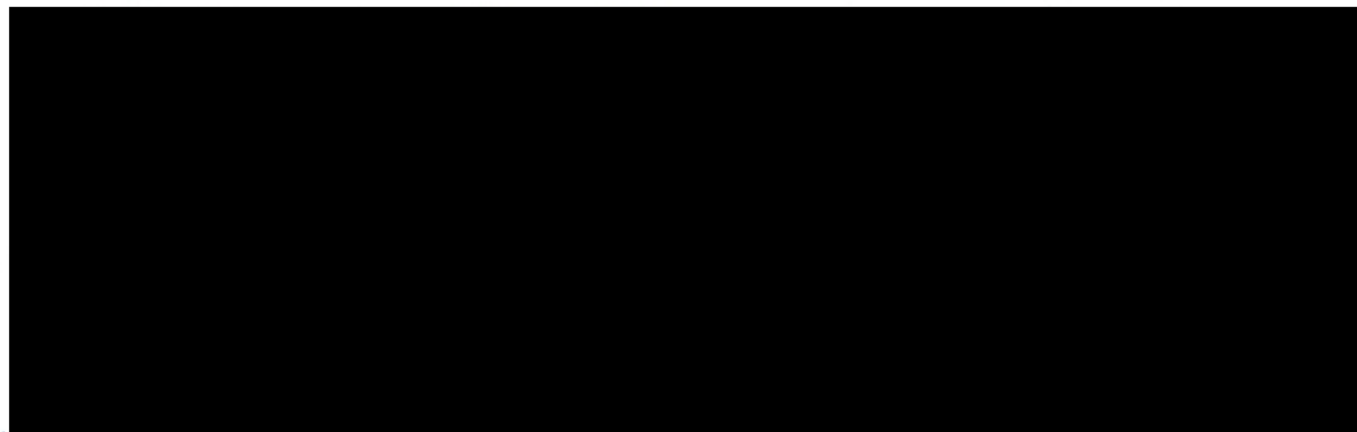


Město Vratimov

Evidenční list pro výpočet úhrady za užívání nebytových prostor

Platnost: 01.05.2012

Uživatel: OYANET a.s.				Přenos	42 641,00 Kč
Hájkova 1100/13, Ostrava-Přivoz				Vodné + stočné	
Nebytových prostor: Frýdecká 853				Dodávka tepla je fakturována měsíčně	
739 32 Vratimov				% - ním podílem dle užívané plochy	
Poř. č.	Druh místnosti	m ²	nájem dohodou	Odvz odpadků zajišťuje sám	
				Úklid společných prostor	
				elektrická energie - oaušál	732,00 Kč
				Roční úhrada za užívání nebyt. prostor	43 373,00 Kč
	celkem	2	42 641,00 Kč	Výše měsíční úhrady	3 614,00 Kč



SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ - ROZPIS NÁJEMNÉHO
 daňový doklad č.42/2012

Město Vratimov, Frydecká 855, 759 32 Vratimov DIČ CZ00297372 (PRONAJÍMATEL)

OVANET, a.s.
 Hájkova 1100/13, Ostrava P
 DIČ CZ23857568
 (ODBĚRATEL)

datum vystavení 26.02.2012

variabilní symbol 0

Předpis měsíčních plateb nájemného za období 5/2012 - 12/2012

853/1-505 OVANET anténa

Bankovní spojení: 

Typ platby	období	splatnost	Bez daně	Základ daně 14% (Kč)	DPH 14% (Kč)	Základ daně 20% (Kč)	DPH 20% (Kč)	Celkem (Kč)
měsíční	05/2012	31.5.2012	0,00			2 960,83	592,17	3 553,00
měsíční	06/2012	30.6.2012	0,00			2 960,83	592,17	3 553,00
měsíční	07/2012	31.7.2012	0,00			2 960,83	592,17	3 553,00
měsíční	08/2012	31.8.2012	0,00			2 960,83	592,17	3 553,00
měsíční	09/2012	30.9.2012	0,00			2 960,83	592,17	3 553,00
měsíční	10/2012	31.10.2012	0,00			2 960,83	592,17	3 553,00
měsíční	11/2012	30.11.2012	0,00			2 960,83	592,17	3 553,00
měsíční	12/2012	31.12.2012	0,00			2 960,83	592,17	3 553,00

Datum uskutečnění zdanitelného plnění = splatnost

