

1. SC ZNOJMO – mládež, spolek

IČO 27005097

se sídlem nám. Kpt. Otm. Chlupa 3259/11, 669 02 Znojmo
zastoupené Jindřichem Růžičkou, předsedou výkonného výboru
Miroslavem Paulem, místopředsedou výkonného výboru

(dále jen „Převodce“)

a

Město Znojmo

IČO 00293881

se sídlem Obroková 1/12, 669 02 Znojmo
zastoupené Mgr. Františkem Koudelou, starostou města

(dále jen „Nabyvatel“)

uzavírají dle ust. §1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), tuto

**Smlouvu o bezúplatném převodu stožárů umělého osvětlení
č. 0841/2025**

I.

Preamble smlouvy

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu s vědomím společné odpovědnosti za zajištění kvalitních podmínek pro sportovní a volnočasové aktivity občanů a s cílem přispět k plnohodnotnému využití sportoviště Městského stadionu v Horním parku. Tento záměr je v souladu se strategií všestranného rozvoje území a podporou veřejného zájmu.

Za klíčový předpoklad pro dosažení uvedeného cíle považují smluvní strany převedení čtyř stožárů umělého osvětlení, vybudovaných Převodcem s finanční podporou Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy ve výši 21.000.000 Kč a příspěvkem Nabyvatele ve výši 2.359.527 Kč, do vlastnictví města. Tyto stožáry představují zásadní technický prvek nezbytný pro plnohodnotný provoz stadionu, zejména v odpoledních a večerních hodinách.

Zajištění vlastnictví města umožní dlouhodobě udržitelný provoz, odpovědnou správu a další investiční rozvoj sportovního zařízení, a to od plánování pravidelných revizí až po zajištění oprav a případné modernizace. Převod majetku do správy města zároveň přinese vyšší efektivitu, úsporu provozních nákladů díky centralizaci správy veřejného majetku a otevře přístup k dotačním programům zaměřeným na modernizaci a energetické úspory.

Pro Převodce tento krok znamená úlevu od finanční a provozní zátěže, kterou již nadále nemůže nést z vlastních prostředků, a zároveň naplnění smyslu veřejné investice – sportoviště bude i nadále sloužit občanům, sportovním klubům, školám i široké veřejnosti v souladu s podmínkami dotační podpory.

Tímto právním úkonem smluvní strany nejen řeší praktické aspekty provozu sportovního zařízení, ale současně potvrzují svůj odpovědný přístup k rozvoji území, správě veřejných prostředků a naplňování dlouhodobých strategických cílů v oblasti sportu, infrastruktury a veřejného zájmu.

II. Předmět smlouvy

1.1. Převodce prohlašuje, že je výlučným vlastníkem:

- čtyř stožárů (M1, M2, M3 a M4) umělého osvětlení v průměrné výšce 40m s výložníky pro uložení - ukotvení zdrojů svítidel. Stožáry jsou provedeny jako sklopné, hydraulicky ovládané automatikou z místa velína – bezpečnostní místnosti stadionu (městský stadion);
- stožáry M1 a M2 jsou osazeny 52 ks světlometů s 2000W výbojkou;
- stožáry M3 a M4 jsou osazeny 34 ks světlometů s 2000W výbojkou;
- systém umělého osvětlení je připojen na stávající přípojku NN, provedenou dvěma paralelními kabely AYKY 3x240+120, přípojka je o celkové délce 390m.

Samotný stožár je na dolní základně výšky 4m čtvercového průřezu o délce hrany 1,0m. Dále pak následuje kónická, 18stranná konstrukce s horním průměrem 462 mm do 37,5m. Horní výložník je ukloněný o 15° do středu hřiště a je o rozměru 6,3 x 6,05m, celková hmotnost je 13,5t. Stožár je kotven na přírubu pomocí 20 ks kotvících šroubů M42. Jednotlivé části stožáru jsou skládány do celku bez svařování nebo sešroubování. Stožár a kotvící šroub jsou zároveň zinkovány a dílčí malé prvky jsou z nerez oceli. Stožáry jsou připevněny k základu jedním okruhem šroubů. Příruby jsou použity také k montáži výložníků k vrcholu stožáru. Sklápění je umožněno pomocí trvale připojených hydraulických válců na stožáru a elektrickým ovládáním bezpečnostních čepů. Ve vztyčené poloze je stožár následně zajištěn zeseknutím do zubového osazení a je fixován pomocí hydraulického systému.

Účetní hodnota stožárů umělého osvětlení byla stanovena v souladu s příslušnými právními předpisy na částku ve výši 23.593.527 Kč.

1.2. Umístění stožárů umělého osvětlení na pozemcích:

- osvětlovací stožár M1 je umístěn na pozemku parc. č. 2159/6 v k.ú. Znojmo-město, zapsané na listu vlastnictví č. 10001, pro k.ú. Znojmo-město, obec Znojmo, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Znojmo;
- osvětlovací stožáry M2 a M4 jsou umístěny na pozemku parc. č. 2155/2 v k.ú. Znojmo-město, zapsané na listu vlastnictví č. 10001, pro k.ú. Znojmo-město, obec Znojmo, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Znojmo;
- osvětlovací stožár M3 je umístěn na pozemku parc. č. 2159/1 v k.ú. Znojmo-město, zapsané na listu vlastnictví č. 10001, pro k.ú. Znojmo-město, obec Znojmo, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Znojmo;

- kabelové vedení je umístěno v pozemcích parc. č. 2155/1, 2155/2, 2155/3, 2159/6 v k.ú. Znojmo-město, zapsané na listu vlastnictví č. 10001, pro k.ú. Znojmo-město, obec Znojmo, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Znojmo a dále je;
- kabelové vedení umístěno v pozemku parc. č. 2159/1 v k.ú. Znojmo-město, zapsané na listu vlastnictví č. 5425, pro k.ú. Znojmo-město, obec Znojmo, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Znojmo.

Součástí výše uvedených pozemků je založení, které je provedeno na systému hlubinných základů ukončených pilotovým zhlavím v základové patce o plošném rozměru 4,0 x 4,0 m.

III.

Bezúplatný převod stožárů umělého osvětlení

Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí věci uvedených v čl. II. odst. 1.1. do vlastnictví Nabyvatele, kdy Nabyvatel věci uvedené v čl. II. odst. 1.1. do svého vlastnictví přijímá.

IV.

Práva a povinnosti smluvních stran, prohlášení smluvních stran

3.1. Převodce prohlašuje, že na věcech uvedených v čl. II. odst. 1.1. nevážnou žádné dluhy, věcná práva ani jiné právní vady.

3.2. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil se stavem věcí specifikovaných v čl. II. odst. 1.1. a přijímá je do svého vlastnictví ve stavu, v jakém se nacházejí ke dni uzavření této smlouvy. Nabyvatel bere na vědomí, že věci uvedené v čl. II. odst. 1.1. nejsou ke dni uzavření této smlouvy způsobilé k užití k účelu, ke kterému jsou určeny, a že pro jejich použití je nezbytná:

- ✓ výměna hydraulického oleje včetně náhradních dílů,
- ✓ oprava poškozeného přístřešku hydrauliky u stožáru M1,
- ✓ výměna 3ks výbojek MHN-FC 2200W,
- ✓ výměna 3 ks zapalovače MH 2200W, 440V,
- ✓ výměna kabelů ve stožárech M1, M2 z důvodu poškozené izolace,
- ✓ revize elektro

v min. hodnotě 853.890 Kč, což Převodce podpisem této smlouvy stvrzuje.

3.3. Nabyvatel současně svým podpisem této smlouvy stvrzuje převzetí věcí uvedených v čl. II. odst. 1.1. O fyzickém předání a převzetí majetku, bude sepsán předávací protokol podepsaný zástupci obou smluvních stran.

3.4. Dlouhodobý majetek byl odpisován rovnoměrným způsobem, informace o odpisování majetku budou nabyvateli poskytnuty při předání a převzetí majetku, případně budou nabyvateli zaslány po zaúčtování posledních odpisů u převodce.

V.
Závěrečná ustanovení

4.1. Smluvní strany podepisují tuto smlouvu na důkaz toho, že si ji řádně přečetly a s jejím obsahem souhlasí.

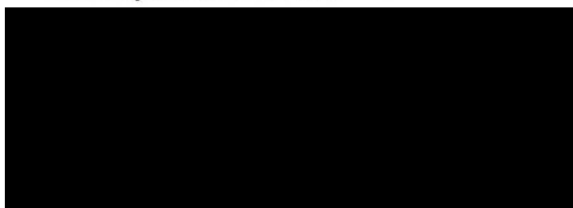
4.2. Převodce bere na vědomí, že obsah této smlouvy včetně všech dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

4.3. Podléhá-li tato smlouva povinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, smluvní strany souhlasí s jejím uveřejněním v plném rozsahu. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí nabyvatel.

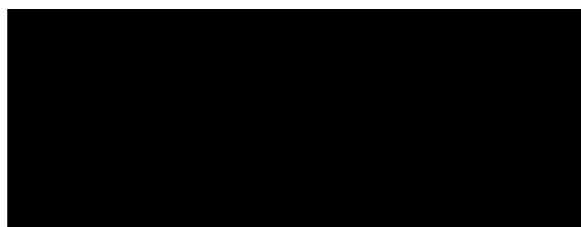
4.4. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

4.5. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem města Znojma usnesením č.138/2025 bodem č. 4499 ze dne 16.06.2025. Město Znojmo potvrzuje, že veškeré podmínky dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, byly splněny.

Ve Znojmě dne 25.6.2025



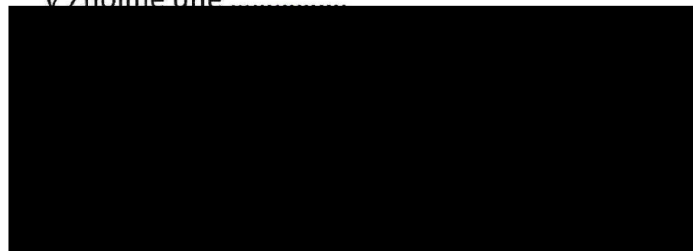
zastoupený
Jindřichem Růžičkou
předsedou výkonného výboru



I. SC ZNOJMO – mládež, spolek
zastoupený
Miroslavem Paulem
místopředsedou výkonného výboru

25. 06. 2025

V Znojmě dne



Mgr. Františkem Koudelou
starostou

