

SMLOUVA O DÍLO

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

Číslo objednatele: 29/11952/25

Číslo zhotovitele:

1. Smluvní strany

1.01. Objednatel:

MĚSTO UHERSKÝ BROD

688 01 Uherský Brod, Masarykovo nám. 100

Ing. Miroslavem Poláškem, místostarostou

Zastoupeno:

Ve věcech stavby je oprávněn jednat:

Odbor rozvoje města, oddělení investic,

vedoucí odboru rozvoje města

referent

IČ:

00291463

DIČ:

CZ00291463

Bank. spojení:

Česká spořitelna a. s., pob. Uherský Brod

č. účtu:

1.02. Zhotovitel:

PONTINAGAS s.r.o.

se sídlem:

Sokolovská 570, 686 01 Uherské Hradiště

adresa provozovny:

Sokolovská 570, 686 01 Uherské Hradiště

Zastoupen:

Ivo Sádlo

jednatel společnosti

zapsaný ve veřejném obchodním rejstříku vedeném u KS v Brně, spis. značka C 11972

Zástupce ve věcech stavby:

Kontakt – tel., email:

IČ:

49435990

DIČ:

CZ 49435990

Bankovní spojení:

KB Uherské Hradiště

číslo účtu:

2. Preambule, výchozí podklady a údaje, účel smlouvy

2.01. Závazek provést dílo na svůj náklad a na svou odpovědnost

Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na vlastní nebezpečí.

2.02. Výchozí podklady

Podkladem k uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 5.6.2025, která byla vypracována na základě výzvy objednatele k podání nabídky jako zakázka malého rozsahu na stavební práce.

2.03. Účel smlouvy

Účelem této smlouvy (dále taky „Smlouva“) je realizace díla v bezvadné kvalitě a dohodnutém čase.

2.04. Zhotovitel prohlašuje, že se s rozsahem díla seznámil, že je schopen dílo ve smluvené lhůtě dodat a že veškeré náklady spojené se zhotovením díla jsou zahrnuty v ceně díla.

3. Předmět smlouvy

3.01. Popis předmětu smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo, jehož rozsah a podmínky provádění jsou specifikovány touto smlouvou.

Předmětem díla jsou stavební práce:

REKONSTRUKCE KOTELNY - PANSKÝ DŮM

(dále jen „stavební práce“)

3.02. Popis předmětu zakázky

Předmětem stavebních prací je rekonstrukce stávající plynové kotelny v rozsahu demontáže stávajícího zdroje tepla v podobě dvojice plynových kotlů Hydrotherm – Stiebel Eltron o výkonu 82 – 165kW s celkovým výkonem kotelny 330kW.

Budou instalovány 2 ks závěsných maloobjemových kondenzačních plynových kotlů v kaskádě s nerezovými výměníky o celkovém výkonu 300 kW. Součástí dodávek bude rovněž provedení rekonstrukce vnitřních rozvodů plynu a armatur v rozsahu nutném pro výměnu kotlů a osazení oběhových čerpadel. Řízení kotelny bude provedeno formou MaR uvedeného v projektové dokumentaci a bude zajišťovat automatický provoz kotelny s vyhodnocení havarijních stavů vč. zabezpečení komunikace s obsluhou pomocí dotykového webového panelu umístěného na rozvaděči v kotelně. Vizualizace technologie bude provedena formou grafických webových stránek.

3.03. Rozsah díla

- Rozsah díla je vymezen dokumentací zakázky zpracovanou PassiveArchitecture s.r.o. Naardenská 141 688 01 Uherský Brod, IČ: 00291463 v únoru 2025 pojmenovaná jako „Rekonstrukce kotelny Panský dům“.
- Dokumentací zakázky se rozumí soubor dokumentů, skládající se z uzavřené smlouvy o dílo mezi objednatelem a zhotovitelem, podmínek výzvy a zadávací dokumentace a obdobných dokladů, které jsou vymezeny ve smlouvě o dílo jako součást dokumentace zakázky. Součástí dokumentace zakázky jsou stavební deník, zápisy z kontrolního dne, seznam vad a nedodělků, všechna rozhodnutí státních orgánů.
- Předpokládá se, že veškeré práce, výrobky a služby nezbytné pro provedení díla v rozsahu a obsahu určeném dokumentací zakázky jsou zahrnuty ve smlouvě, i když nejsou konkrétně rozepsány. Z toho však nelze dovozovat, že ve smlouvě jsou obsaženy dodávky výrobků a provedení prací, které se s dokumentací zakázky neshodují.

Rozsah díla – další související práce a činnosti zejména:

- Projekt skutečného provedení stavby 1x v grafické podobě a 1x digitálně (editovatelná, needitovatelná verze).
- Zařízení staveniště, záboru vč. jeho odsouhlasení s vlastníky dotčených pozemků. Zajištění vydání rozhodnutí k umístění provizorního i trvalého dopravního značení s příslušným Dopravním inspektorátem Policie ČR, vč. jeho dodání, rozmístění a přemísťování po dobu realizace díla a následné odstranění po předání díla.
- Zajištění přístupu a příjezdu k nemovitostem v zájmovém území po dobu výstavby.
- Zajištění a provedení všech opatření organizačního charakteru a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla.
- Zařízení a odstranění zařízení staveniště.

- Projednání a zajištění odběrných míst el. energie a vody vč. jejich úhrad pro potřeby stavby u jednotlivých majitelů nebo správců objektu nebo inženýrských sítí.
- Veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku.
- Zabezpečení předmětu díla během provádění včetně zajištění ochrany staveniště proti vloupání
- Zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu) včetně pořízení protokolů a jejich předání.
- Vedení stavebního deníku minimálně v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a souvisejících předpisů a předání jeho originálu objednateli při předání a převzetí díla.
- Zhotovitel je povinen průběžně ode dne předání staveniště, až do doby protokolárního předání a převzetí díla pořizovat fotodokumentaci postupu stavebních a zejména všech zakrývaných prací.
- Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě činností zhotovitele a pojištění proti zahrnutí díla do majetkové podstaty.
- Zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla.
- Povinnost umožnit provádění kontrolní prohlídky rozestavěné stavby dle § 133 a násl. zákona č. 183/2006 Sb. a zajistit účast stavbyvedoucího.
- Odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti vč. předložení evidence odpadů a dokladů o jejich využití (přednostně) či likvidaci dle zákona č. 541/2020 Sb.
- Odstranění případných závad zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
- Uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu, kromě povrchů upravovaných v rámci stavebního díla.

3.04. Dokumentace skutečného provedení stavby

- Dokumentace skutečného provedení stavby bude provedena v souladu se stavebním zákonem a jeho prováděcími vyhláškami a podle zásad:
- do projektu pro provedení stavby budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla
- každý výkres dokumentace o skutečném provedení stavby bude opatřen razítkem a podpisem osoby, která změny provedla
- části projektu, ve kterých nedošlo ke změnám, budou označeny nápisem „bez změn“
- dokumentace skutečného provedení bude provedena i v digitální podobě.

3.05. Podmínky provádění stavby

- Zhotovitel je povinen zajistit provádění stavebních a montážních prací tak, aby nedocházelo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby a majetku třetích osob.
- Objednatel má za povinnost zajistit a jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.
- Zhotovitel je povinen dodržovat zásady BOZP podle zákona č. 309/2006 Sb.
- Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení stanoviště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu.
- Projektová dokumentace pro zhotovení stavby, bude zhotoviteli předána v jednom vyhotovení v listinné podobě, v případě potřeby si další výtisk pro realizaci stavby nebo dokumentaci skutečného provedení zhotovitel stavby zajistí sám. Dodavatel musí při realizaci respektovat požadavky provozovatele objektu, zejména s ohledem na sportovní činnost v přilehlém prostoru.

3.06. Právo objednatele na změnu předmětu smlouvy

- Objednatel má právo z předmětu smlouvy vyloučit některé práce nebo dodávky (méněpráce). Pokud objednatel toto právo uplatní, je zhotovitel povinen na ně přistoupit, v opačném případě je objednatel oprávněn od této smlouvy bez zbytečného odkladu odstoupit. Odstoupení je účinné doručením oznámení o odstoupení zhotoviteli.

3.07. Objednatel se zavazuje dílo od zhotovitele převzít a zaplatit mu sjednanou cenu.

4. Doba a místo plnění

4.01. Doba plnění předmětu smlouvy:

Předpokládaný termín plnění:

Termín zahájení stavebních prací	01.09.2025
Dokončení prací - předání díla	07.10.2025

Změna v době plnění

- Objednatel si vyhrazuje právo na změnu předpokládaného termínu realizace stavebních prací z důvodů okolností vyšší moci.
- Objednatel je povinen přistoupit na změnu termínu dokončení, jestliže dojde k prodloužení na straně zhotovitele v důsledku okolností nemajících původ na jeho straně. Jedná se zejména o prodloužení objednatele s předáním staveniště, přerušení stavebních prací ze strany objednatele a okolností ve smyslu § 2006 a násl a § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.
- Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle a řádně v nich pokračovat ode dne protokolárního předání staveniště případně od datu pro zahájení prací, který bude uveden v protokolu o předání a převzetí staveniště.
- Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle v době plnění sjednané dle smlouvy.
- Zhotovitel je povinen předat předmět díla objednateli v termínu sjednaném ve smlouvě.

4.02. Místo plnění předmětu smlouvy:

Budova [Panský dům č. p. 77](#), ul. Kaunicova, 688 01 Uherský Brod.

5. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny

5.01. Cena díla

Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu čl. 3 je stanovena na základě nabídky uchazeče, specifikace použitých materiálů a technologií a činí:

Cena pro základní DPH	1.795.877,22 Kč
DPH 21 %	377.134,22 Kč
Cena za dílo celkem včetně DPH	2.173.011,44 Kč

- Do této ceny je již zahrnuta kupní cena za věci obstarané zhotovitelem pro účely provedení díla. Tato cena nebude po dobu trvání této smlouvy žádným způsobem upravována a na její výši nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením díla ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je zhotovitel povinen na základě této smlouvy či obecně závazných právních předpisů. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodu chyb nebo nedostatků v jeho cenové kalkulaci cenové nabídky, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění nabídky z jeho strany.
- Na výši sjednané ceny nemají vliv ani nepředvídatelné mimořádné okolnosti, které nastaly po uzavření této smlouvy.
- Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanoveními § 2 zákona č. 526/1990 Sb. o cenách a je dohodnuta vč. daně z přidané hodnoty. Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (DPH) bude účtována dle platných předpisů v době zdanitelného plnění.
- Cena je dohodnuta na základě zhotovitelem vypracovaného položkového rozpočtu díla zpracovaného k projektu předaného objednatel zhotoviteli. Oceněný položkový rozpočet bude sloužit rovněž jako cenová úroveň pro dodatečné stavební práce – „vícepráce“ a „méněpráce“. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou cenami pevnými po celou dobu realizace díla.

- Obě smluvní strany svým podpisem na smlouvě potvrzují, že zhotovitel si prohlédl a prověřil staveniště a jeho okolí včetně všech dostupných údajů, které mu byl objednatel za podmínek stanovených ve smlouvě povinen poskytnout. Zhotovitel potvrzuje, že rozsah poskytnutých informací považuje za postačující a přiměřený k tomu, aby posoudil náklady a čas nutný ke zhotovení díla.

5.02. Podmínky pro změnu ceny

Sjednaná cena může být změněna pouze za níže uvedených podmínek:

- a) po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změně DPH
- b) pokud objednatel požaduje provedení i prací a dodávek, které nebyly předmětem projektu (vícepráce) nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění (méněpráce).
- c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezávilil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla
- d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem

5.03. Způsob sjednání změny ceny

Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předloží jej objednateli k odsouhlasení.

- Před vlastním provedením změny musí být každá vícepráce či méněpráce technicky a cenově specifikována v soupisu a ten odsouhlasen technickým dozorem objednatele. Zhotovitel po odsouhlasení víceprací či méněprací předloží návrh písemného dodatku k této smlouvě. Zhotoviteli vzniká právo na změnu sjednané ceny teprve tehdy, je-li změna odsouhlasena objednatelem a uzavřen písemný dodatek k této smlouvě.
- Zhotoviteli zaniká nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se při provádění díla ukázala jeho nevyhnutelnost. Toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení sjednané ceny.
- Případné vícepráce či méněpráce vyvolané objednatelem budou oceňovány stejnou metodikou, jako byla zpracována cenová nabídka. Pro výpočet změny ceny prací a dodávek neobsažených ve smluvním položkovém rozpočtu bude použita metodika oceňování RTS příp. URS v cenové úrovni platné v době, ve které byly práce provedeny se snížením o 5%.
- Takto oceněné změny budou odsouhlaseny pověřeným pracovníkem objednatele. Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu zhotovitele do 5 dnů ode dne předložení návrhu zhotovitele.
- V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu.
- Práce, které nebudou provedeny, ačkoliv byli součástí položkového rozpočtu, budou z celkové ceny odečteny. Zhotovitel nemá právo neprovedené práce fakturovat. Práce, které zmenšují rozsah díla, musí být odsouhlaseny dodatkem smlouvy.

6. Platební podmínky

- Objednatel prohlašuje, že zdanitelné plnění není používáno k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFR a MFČR ze dne 9. 11. 2011 nebude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH. Pro účely tohoto plnění jako objednatel neposkytujeme DIČ.
- Faktury budou zhotovitelem vystavovány měsíčně na základě soupisu provedených prací se splatností 30 dnů od doručení faktury.
- Zhotovitel předloží objednateli oceněný soupis provedených prací do 5 pracovních dnů po skončení měsíce. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit do 5 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Na základě odsouhlaseného soupisu provedených prací a podepsání zjišťovacího protokolu vystaví zhotovitel fakturu. Soupis prací se zjišťovacím protokolem je nedílnou součástí faktury. Bez toho je faktura neplatná. Objednatel je povinen uhradit fakturu zhotovitele do **30 dnů** ode dne následujícího po doručení faktury.
- V případě sjednané změny ceny za dílo - víceprací, je zhotovitel povinen vystavit samostatný daňový doklad, doložený objednatelem odsouhlaseným soupisem víceprací, a to za obdobných podmínek, jak je uvedeno v tomto článku.

- Jakákoli faktura zhotovitele musí obsahovat:
 - označení faktury a čísla IČ
 - údaj o zápisu do veřejného rejstříku včetně spisové značky (případně údaj o zápisu do jiné evidence)
 - název a sídlo zhotovitele a objednatele včetně čísel bankovních účtů
 - předmět plnění – název projektu/zakázky
 - cena provedených prací
 - den vystavení a splatnosti faktury
- Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a dále musí obsahovat náležitosti daňového dokladu. Fakturu lze objednateli doručit v elektronické formě na adresu podatelna@ub.cz.
- Objednatel je povinen do sedmi kalendářních dnů písemně oznámit a vrátit nesprávně vystavený daňový doklad zhotoviteli s uvedením důvodů. Zhotovitel je v tomto případě povinen vystavit nový daňový doklad. Vystavením nového daňového dokladu běží nová lhůta splatnosti.

7. Majetkové sankce

7.01. Sankce za nesplnění doby plnění

- Pokud bude zhotovitel v prodlení s dobou plnění sjednanou pro provedení díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **2.000 Kč** za každý i započatý den prodlení.

7.02. Sankce za neodstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla

- Pokud zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od termínu předání a převzetí díla, či v jiném s objednatelem předem dohodnutém termínu k odstraňování vad a nedodělků, uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **2.000 Kč** za každý nedodělek či vadu a každý den prodlení do odstranění vady.
- Pokud je zhotovitel v prodlení s odstraněním vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí do 10 dnů, zaplatí objednateli smluvní pokutu **1.000 Kč** za každou vadu a nedodělek a každý den prodlení s odstraňováním.
- Pokud je zhotovitel v prodlení s odstraněním vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí o více než 10 dnů, zaplatí objednateli smluvní pokutu **1.500 Kč** za každou vadu a nedodělek a každý den prodlení s odstraňováním.

7.03. Sankce za neodstranění reklamovaných vad, sankce za nevyklizení staveniště

- Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu ode dne obdržení reklamace k odstraňování reklamované vady, případně vad, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **1.500 Kč** za každou reklamovanou vadu a den prodlení, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu.
- Pokud zhotovitel nenastoupí k odstraňování reklamovaných vad o více než 10 dnů, zaplatí objednateli smluvní pokutu **1.500 Kč** za každou vadu a každý den prodlení s nenastoupením k odstraňování reklamovaných vad.
- Pokud je zhotovitel v prodlení s odstraněním reklamovaných vad, zaplatí objednateli smluvní pokutu **500 Kč** za každou vadu a každý den prodlení s odstraňováním.
- Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu, sjednávají obě smluvní strany pokuty ve dvojnásobné výši.
- Pokud zhotovitel v dohodnutém termínu nenastoupí k odstranění reklamovaných vad, souhlasí zhotovitel s tím, aby si objednatel zajistil jejich odstranění třetí osobou na náklady zhotovitele. Uplatnění tohoto práva ze strany objednatele považuje zhotovitel za uplatnění práva objednatele na přiměřenou slevu z ceny díla.
- Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, nejpozději však do 4 dnů od předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **3.000 Kč** za každý den prodlení s odstraněním.
- Bude-li ze strany zhotovitele porušena právní povinnost, která je stanovena právními předpisy nebo touto smlouvou a objednatel učiní nebo opomene učinit v důsledku porušení takové povinnosti následné činnosti, v jejichž důsledku bude sankcionován ze strany orgánů veřejné správy je zhotovitel povinen tuto částku jako vzniklou škodu objednateli nahradit, pokud nebyla

způsobena zcela či zčásti v důsledku jednání či opomenutí objednatele nebo pokud na možné porušení předpisů zhotovitel objednatel neupozornil.

- Pokud zhotovitel poruší povinnost dle odst. 3.04, na kterou ho objednatel upozorní zápisem do stavebního deníku nebo zápisu z kontrolního dne, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **2.000 Kč** za každý případ.

7.04. Smluvní pokuta za porušení povinnosti v čl. 14 této smlouvy

- Pokud zhotovitel poruší povinnost dle čl. 14, na kterou ji objednatel upozorní v písemné výzvě s termínem předložení dokladů, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **1.500 Kč**.

7.05. Hodnota a význam zajišťované povinnosti

Zhotovitel bere na vědomí, že dílo představuje realizaci stavby v domě s pečovatelskou službou, které je časově stanoveno pevnými termíny. Je si vědom, že sjednané termíny pro plnění závazků a doba plnění díla vč. vyklizení staveniště jsou konečné a nelze se od nich odchýlit. S ohledem na tuto skutečnost byly sjednány i výše majetkových sankcí, které z tohoto hlediska považují smluvní strany za přiměřené významu zajišťovaných povinností.

7.06. Úrok z prodlení za pozdní úhradu faktury

- V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury proti sjednanému termínu zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši **0,05 %** z dlužné částky za každý den prodlení.

7.07. Způsob a vypořádání smluvních pokut

- V případě, že budou uplatňovány sankce (smluvní pokuta, úrok z prodlení), bude vystavena faktura se splatností 14 dnů. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetí den po jejím odeslání.
- Sjednané majetkové sankce se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně.
- Smluvní strany souhlasí s výší majetkových sankcí a považují je za přiměřené významu zajišťovaných povinností.

8. Staveniště

8.01. Předání a převzetí staveniště

- Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště prosté práv třetích osob po oboustranném podpisu smlouvy o dílo a v souladu se zněním odstavce 4.1. plnění předmětu smlouvy.
- O předání a převzetí staveniště vyhotoví zhotovitel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání a převzetí staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
- Zhotovitel je povinen si při převzetí staveniště zajistit vytyčení tras stávajících inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a tyto vhodným způsobem chránit. V případě jejich poškození je povinen bezodkladně uvést poškozené sítě do původního stavu na své náklady a uhradit případné škody a pokuty vzniklé v souvislosti s jejich poškozením.
- Zhotovitel si zajistí pro stavební účely na své náklady případný odběr vody a elektrické energie.
- Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele.

8.02. Vyklizení staveniště

- Zhotovitel je povinen odstranit a vyklidit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 4 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak.
- Nevyklidí – li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel.

9. Stavební deník

- Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník.

- Stavební deník musí být přístupný oprávněným osobám objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.
- Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla.
- Zapisuje zejména údaje o:
 - stavu staveniště, počasí, počtu pracovníků, nasazení strojů a dopravních prostředků
 - časovém postupu prací
 - kontrole jakosti provedených prací
 - opatřeních učiněných v souladu s předpisy o bezpečnosti a ochrany zdraví
 - opatřeních učiněných v souladu s předpisy požární ochrany a ochrany životního prostředí
 - událostech, majících vliv na provádění díla
- Všechny listy deníku musí být očíslovány, ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.
- V případě neočekávaných událostí nebo okolností mající zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci stavby, která se stane součástí stavebního deníku.
- Stavební práce s hodinovou zúčtovací sazbou (HZS) budou zapisovány ve stavebním deníku (počet pracovníků vč. odpracovaných hodin), zápis bude odsouhlasen objednatelem, kopie tohoto zápisu bude doložena k soupisu provedených prací. Zahájení těchto prací bude min. jeden den předem oznámen investičnímu technikovi, který má na stavbě dozor.

Stavební deník vede zhotovitelem pověřená osoba – stavbyvedoucí Ing. Slavomil Tureček č. autorizace 18 959. V případě změny osoby Zhotovitelem pověřené k vedení stavebního deníku musí být tato skutečnost bezodkladně uvedena ve stavebním deníku.

Kontrolní dny

- Objednatel má právo kontrolovat provádění díla a požadovat po zhotoviteli prokázání skutečného stavu provádění díla kdykoliv v průběhu této smlouvy. Kontrolní dny budou probíhat minimálně 1x za týden.
- Zhotovitel ručí za kvalitu a termín prací prováděných poddodavateli.
- Zhotovitel prohlašuje, že pro uskutečnění dodávky je uvažováno vždy a zásadně s výrobky řádné a objednavatelem požadované kvality. Zhotovitel je povinen průběžně při fakturaci a před zabudováním materiálu předkládat objednateli příslušné atesty na materiály a zařízení (i za své poddodavatele).
- Výkon činnosti odborného dozoru zastupujícího objednatele v žádném případě nesnímá povinnosti a odpovědnosti odborných pracovníků zhotovitele v souvislosti s prováděním díla, ani odpovědnost dalších osob zhotovitele za technickou dodavatelskou úplnost, za kvalitu prací a dodržení technologických postupů.

10. Provádění díla a bezpečnost práce

- Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy a v dohodnuté době plnění. Dále se zhotovitel zavazuje opatřit vše, co je zapotřebí k provedení díla podle této smlouvy.
- Zhotovitel se zavazuje provést dílo pod svým osobním vedením.
- Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně, zavazuje se však respektovat příkazy objednatele upozorňující na možné porušování jeho povinností.
- Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle smlouvy. Zhotovitel je povinen na písemnou výzvu objednatele předložit objednateli kdykoli v průběhu provádění díla písemný seznam všech svých poddodavatelů. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu, než uvedl v nabídce, bez písemného souhlasu objednatele. Pro případ změny poddodavatele uvedeného v nabídce, zhotovitel písemně požádá o změnu poddodavatele. Na změnu poddodavatele má zhotovitel nárok pouze ve výjimečném případě se souhlasem objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení

- Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu upozornit objednatele na nevhodnou povahu věci převzatých od objednatele nebo příkazů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení potřebné péče.
- Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za odborné vedení akce, za sledování a dodržování předpisů o požární ochraně a bezpečnosti při práci, platných ČSN/EN/ISO, jejichž závaznost se touto smlouvou sjednává a dle obecně závazných a doporučených metodik, vč. technologických předpisů výrobců a dodavatelů.
- Pokud činností zhotovitele dojde ke škodě objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a nebo finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
- Při kontrole konstrukcí, které budou zakryty, vyzve zhotovitel objednatele písemně prokazatelně 3 pracovní dny před zakrytím konstrukcí k fyzické prohlídce provedených prací. Po prohlídce těchto konstrukcí a po písemném odsouhlasení jejich řádného provedení objednatelem mohou být konstrukce zakryty. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou porušením této povinnosti a je povinen, pokud o to objednatel požádá, objednateli kontrolu dodatečně na své náklady umožnit.

11. Předání a převzetí díla

11.01. Organizace předání díla

- Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 5 dnů předem termín, kdy bude dílo připraveno k jeho předání a převzetí.
- Objednatel je pak povinen do 3 dnů od navrženého termínu zahájit přejímací řízení. Objednatel převezme dílo v místě svého sídla.
- O průběhu přejímacího řízení pořídí zhotovitel protokol o předání a převzetí díla.
- Pokud dílo obsahuje vady a nedodělky (tzv. výhrady), musí být součástí protokolu soupis vad a nedodělků vč. dohody o způsobu a termínech odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání.
- V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede do protokolu o předání a převzetí díla i důvody, které mu brání převzetí.
- Objednatel má ve vážném a odůvodněném případě právo při předání a převzetí díla požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek na náklady zhotovitele vč. uvedení termínu, do kdy je požaduje provést. Zhotovitel je povinen výsledek těchto zkoušek zachytit v zápisu a tento zápis předat objednateli. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.
- K přejímce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit následující doklady, jejichž seznam bude uveden v protokolu o předání a převzetí stavby:
 - Doklad o zajištění likvidace odpadů dle zákona č. 541/2020 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
 - Doklad – zvláštní oprávnění stavbyvedoucího dle §160 stavebního zákona (autorizace na pozemní stavby).
 - Výsledky provedených zkoušek (dle příslušných TKP) vs odborné zkoušky výtahu s vydáním prohlášení o shodě k provozuschopnosti zařízení.
 - Závazná stanoviska dotčených orgánů k vydání kolaudačního souhlasu stavby.
 - Osvědčení a protokoly o provedených zkouškách (tlakových, revizních a provozních).
 - Seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyku.
 - Originál stavebního nebo montážního deníku.
 - Osvědčení o shodě vlastností zabudovaných materiálů a výrobků s technickými požadavky na ně kladenými nebo ujištění dle zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
 - Zápisy o provedení a kontrole zakrývaných konstrukcí.
 - Fotodokumentaci pořízenou při realizaci stavby, především konstrukcí před zakrytím.
 - Osvědčení o jakosti stavebních dílů, další doklady, které bude objednatel požadovat po zhotoviteli k vydání kolaudačního souhlasu v souladu s ustanovením stavebního zákona, a o

kteřé písemně požádá ve stavebním deníku nejméně 14 dnů před zahájením přejímacího řízení.

- Záruční listy na dodané materiály a zařízení poskytnuté jiným výrobcem.

12. Záruka za jakost díla

- Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku za jakost **60 měsíců** od písemného předání a převzetí díla objednateli. V případě odstoupení od smlouvy začíná záruční doba plynout okamžikem doručení oznámení o odstoupení od smlouvy.
- Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je provedený dle podmínek smlouvy, že je kompletní a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté ve smlouvě, především funkčnost a bezpečnost a dále zaručuje věcný soulad díla s projektovou dokumentací a technickými normami, které se na provádění vztahují.
- Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době. Režimu záruční doby z hlediska lhůt pro odstranění vad jsou podřízeny i vady, za něž zhotovitel odpovídá ze zákona.
- Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
- Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.

12.01. Způsob reklamace vad

- Objeví-li se v průběhu záruční doby vady, může objednatel:
 - požadovat odstranění vad dodáním nové věci bez vady nebo dodáním chybějící věci
 - požadovat odstranění vad opravou, pokud jsou vady opravitelné
 - požadovat přiměřenou slevu z ceny díla (např. uplatní se v případě odstranění vad třetí osobou namísto zhotovitele, neopravitelných vad nebo vad, jež nebyly odstraněny v dohodnuté lhůtě, popř. zhotovitel oznámí, že vadu neopraví)
 - odstoupit od této smlouvy (např. uplatní se v případě neopravitelných vad nebo vad jež nebyly odstraněny v dohodnuté lhůtě, popř. zhotovitel oznámí, že vadu neopraví)
- Při reklamaci objednatel písemně vyrozumí zhotovitele o konkrétní vadě neprodleně po jejím zjištění. V tomto oznámení musí být vada popsána a uvedeno, jak se projevuje. Při oznámení vady musí objednatel uvést, jaký nárok z vady uplatňuje (např. sleva z ceny, odstranění vady atd.). Při nepodstatném porušení smlouvy může objednatel uplatnit nárok dle druhé a třetí odrážky.
- Reklamace musí být doručena zhotoviteli na adresu zhotovitele uvedenou v této smlouvě. Za doručení se považuje forma doporučeného dopisu, doručení faxem nebo elektronickou poštou.
- Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
- Spolu se zhotovitelem odpovídá za vady společně a nerozdílně poddodavatel zhotovitele, ten kdo dodal projekt a ten, kdo prováděl dozor nad stavbou.

12.02. Podmínky odstranění reklamovaných vad

- Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit, zda reklamaci uznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Zhotovitel nastoupí k odstranění vad do 10 dnů ode dne obdržení reklamace, bez ohledu na to, jestli zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Vady odstraní do 10 dnů ode dne nastoupení k odstranění vad, pokud to bude technicky možné, jinak sjedná s objednatelem závazný termín na jejich odstranění.
- Jestliže objednatel v reklamaci výslovně písemně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen vady odstranit nejpozději do 24 hodin od obdržení reklamace.
- Reklamace se zhotoviteli doručují na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o zamýšlené změně svého sídla.

13. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

- Objednatel je v souladu s § 2599 odst. 1 občanského zákoníku vlastníkem stavby.

- Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do doby protokolárního předání a převzetí díla objednatel. Zhotovitel nese nebezpečí škody (ztráty) na veškerých materiálech, hmotách a zařízeních), které používá a použije k provedení díla. To neplatí v případech, kdy zhotovitel prokáže, že škoda vznikla v příčinné souvislosti s porušením povinnosti objednatele nebo třetí osoby.

14. Pojištění díla

- Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností a proti zahrnutí díla do majetkové podstaty, a to až do výše ceny díla. Doklady o pojištění je povinen předložit objednateli před podpisem smlouvy o dílo. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění v platnosti po celou dobu realizace díla a poskytnuté záruky na dílo. Porušení této povinnosti je považováno za podstatné porušení této smlouvy s právem objednatele od ní odstoupit.
- Náklady na pojištění nese zhotovitel.

15. Vyšší moc

- Za vyšší moc se považují zcela mimořádné nepředvídané okolnosti či jejich podstatná změna, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod. Tyto okolnosti však nezakládají nárok zhotovitele na zvýšení sjednané ceny za dílo na změnu této smlouvy z důvodu znevýhodnění zhotovitele pro zvlášť hrubý nepoměr stran.
- Pokud se plnění předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. V případě odstoupení od smlouvy běží záruční doby k rozpracované části díla ode dne doručení oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.

16. Ukončení smlouvy

- Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy mimo zákonné důvody i v případě, že:
 - a) zhotovitel řádně a včas neplní své povinnosti vyplývající z této smlouvy. Za porušení povinností se považuje také nerespektování příkazů objednatele;
 - b) zhotovitel nepřistoupí na změnu této smlouvy v důsledku uplatnění práva objednatele na vyčlenění některých prací nebo dodávek z předmětu smlouvy.
- Poruší-li některá ze stran tuto smlouvu podstatným způsobem, může druhá strana bez zbytečného odkladu od této smlouvy odstoupit.

17. Ostatní ujednání

- Jakákoli změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými. Změny smlouvy se sjednávají jako číslovaný dodatek ke smlouvě.
- Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Toto spolupůsobení je povinen zajistit i u svých příp. poddodavatelů.
- Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakéhokoli omezení zveřejněna na oficiálních internetových stránkách města Uherský Brod (www.ub.cz nebo www.uherskybrod.cz). Souhlas se zveřejněním se týká i případných osobních údajů uvedených v této smlouvě, kdy je tento odstavec smluvními stranami považován za souhlas se zpracováním osobních údajů ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) ve spojení se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování

osobních údajů, a tedy město Uherský Brod má mimo jiné právo uchovávat a zveřejňovat osobní údaje v této smlouvě obsažené.

- Smluvní strany se dohodly, že pokud se Objednatel ocitne v pozici ručitele dle § 109 Zákon o DPH (dále jen ZoDPH), je Objednatel oprávněn uhradit DPH přímo správci daně Zhotovitele; zaplacení DPH na účet správce daně Zhotovitele (a zaplacení ceny za provedení Předmětu plnění Zhotoviteli) bude považováno za splnění závazku Objednatele uhradit sjednanou cenu za provedení Předmětu plnění vč. DPH, resp. za dílčí plnění Předmětu plnění. Zhotovitel se zavazuje v případě, kdy se Objednatel ocitne v pozici ručitele dle § 109 ZoDPH, bez zbytečného odkladu poskytnout Objednateli veškerou nezbytnou součinnost za účelem řádné a včasné úhrady DPH na účet správce daně Zhotovitele, zejména pak Zhotovitel poskytne Objednateli údaj o tom, ke kterému správci daně je Zhotovitel příslušný.
- Přílohou a nedílnou součástí smlouvy je nabídkový položkový rozpočet
- Smlouva je vyhotovena v 4 rovnocenných stejnopisech, z nichž zhotovitel obdrží 2 výtisky a objednatel 2 výtisky.
- Smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
- Tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- Město Uherský Brod zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů ode dne uzavření smlouvy.
- Smlouva je platná dnem jejího podpisu a účinná dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

Doložka dle § 41 z. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)

Schváleno orgánem obce: Rada města Uherský Brod
100. schůze konaná dne 16.06.2025
č. usnesení 2418/R100/25

Uherský Brod, dne 25.06.2025

Z h o t o v i t e l :

O b j e d n a t e l :

Ivo Sádlo
jednatel

Ing. Miroslav Polášek
místostarosta

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **0222 Rekonstrukce kotelny Panský dům**

Zadavatel	Město Uherský Brod Masarykovo nám. 100 68801 Uherský Brod	IČO: 00291463 DIČ: CZ00291463
-----------	---	--

Zhotovitel:	Pontinagas s.r.o. Sokolovská 570 686 01 Uherské Hradiště	IČO: 49435990 DIČ: CZ 49435990
-------------	--	---

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			206 739,07
PSV			1 500 068,15
MON			40 870,00
Vedlejší náklady			48 200,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			1 795 877,22

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 795 877,22 CZK
Základní DPH	21 %	377 134,22 CZK

Zaokrouhlení	0,00 CZK
--------------	-----------------

Cena celkem s DPH	2 173 011,44 CZK
--------------------------	-------------------------

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
	Stavební objekt			0,00		
D.1.2	Technika prostředí staveb	0,00	1 795 877,22	377 134,22	2 173 011,44	100
2	Vytápění	0,00	1 512 422,22	317 608,67	1 830 030,89	84
7	MaR	0,00	283 455,00	59 525,55	342 980,55	16
Celkem za stavbu		0,00	1 795 877,22	377 134,22	2 173 011,44	100

Popis stavby: 0222 - Rekonstrukce kotelny Panský dům

Popis objektu: D.1.2 - Technika prostředí staveb

Popis rozpočtu: 2 - Vytápění

součástí Cu potrubí jsou všechny tvarovky kromě vypsanych samostatnými položkami.

Popis rozpočtu: 7 - MaR

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
_1	Dodávka MaR-Periferie	HSV			47 788,00	2,7
_2	Dodávka MaR-Rozvaděč MaR1	HSV			113 361,00	6,3
_3	Montáž MaR techniky	HSV			10 411,00	0,6
_4	Dodávka Elektro	HSV			18 505,00	1,0
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			3 560,00	0,2
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			408,00	0,0
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			2 805,00	0,2
713	Izolace tepelné	PSV			14 687,38	0,8
721	Vnitřní kanalizace	PSV			1 966,80	0,1
722	Vnitřní vodovod	PSV			3 256,44	0,2
723	Vnitřní plynovod	PSV			47 816,23	2,7
731	Kotelny	PSV			600 950,46	33,5
731B	Komín kotel K1/2	PSV			55 203,73	3,1
732	Strojovny	PSV			223 483,82	12,4
733	Rozvod potrubí	PSV			375 885,69	20,9
734	Armatury	PSV			88 419,20	4,9
735	Otopná tělesa	PSV			15 070,00	0,8
767	Konstrukce zámečnické	PSV			11 348,80	0,6
783	Nátěry	PSV			1 503,60	0,1

784	Malby	PSV			7 956,00	0,4
799	Ostatní	PSV			52 520,00	2,9
M21	Elektromontáže	MON			40 870,00	2,3
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			9 901,07	0,6
VN	Vedlejší náklady	VN			48 200,00	2,7
Cena celkem					1 795 877,22	100,0

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0222	Rekonstrukce kotelny Panský dům
O:	D.1.2	Technika prostředí staveb
R:	2	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				3 560,00		4 307,60
1	612401191RT2	Omítky malých ploch vnitřních stěn do 0,09 m ² , vápennou štukovou omítkou jakoukoliv maltou, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,	kus	10,00000	180,00	1 800,00	21,00	2 178,00
2	612401291RT2	Omítky malých ploch vnitřních stěn přes 0,09 do 0,25 m ² , vápennou štukovou omítkou jakoukoliv maltou, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,	kus	5,00000	240,00	1 200,00	21,00	1 452,00
3	612401391RT2	Omítky malých ploch vnitřních stěn přes 0,25 do 1 m ² , vápennou štukovou omítkou jakoukoliv maltou, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,	kus	1,00000	560,00	560,00	21,00	677,60
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				408,00		493,68
4	941955001R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešenišové podlahy do 1,2 m	m ²	4,00000	102,00	408,00	21,00	493,68
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				2 805,00		3 394,05
5	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m	m ²	33,00000	85,00	2 805,00	21,00	3 394,05
Díl: 713		Izolace tepelné				14 687,38		17 771,73
6	713400821R00	Odstranění tepelné izolace potrubí pásy nebo fóliemi potrubí	m ²	6,00000	70,00	420,00	21,00	508,20
7	713400822R00	Odstranění tepelné izolace potrubí pásy nebo fóliemi z ohybů	m ²	1,00000	80,00	80,00	21,00	96,80
8	631547114R	pouzdro potrubní řezané; minerální vlákno; povrchová úprava Al fólie se skelnou mřížkou; vnitřní průměr 28,0 mm; tl. izolace 30,0 mm; provozní teplota do 250 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0330 W/mK; tepelná vodivost (50°C) 0,037 W/mK	m	4,00000	115,00	460,00	21,00	556,60
9	631547316R	pouzdro potrubní řezané; minerální vlákno; povrchová úprava Al fólie se skelnou mřížkou; vnitřní průměr 42,0 mm; tl. izolace 50,0 mm; provozní teplota do 250 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0330 W/mK; tepelná vodivost (50°C) 0,037 W/mK	m	20,80000	226,00	4 700,80	21,00	5 687,97
Odkaz na mn. položky pořadí 154 : 16,00000				16,00000				
Koeficient : 0,05				0,80000				
R : 4				4,00000				
10	631547318R	pouzdro potrubní řezané; minerální vlákno; povrchová úprava Al fólie se skelnou mřížkou; vnitřní průměr 54,0 mm; tl. izolace 50,0 mm; provozní teplota do 250 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0330 W/mK; tepelná vodivost (50°C) 0,037 W/mK	m	3,67500	250,00	918,75	21,00	1 111,69
Odkaz na mn. položky pořadí 155 : 3,50000				3,50000				
Koeficient : 0,05				0,17500				
11	631547422R	pouzdro potrubní řezané; minerální vlákno; povrchová úprava Al fólie se skelnou mřížkou; vnitřní průměr 76,0 mm; tl. izolace 60,0 mm; provozní teplota do 250 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0330 W/mK; tepelná vodivost (50°C) 0,037 W/mK	m	7,87500	402,00	3 165,75	21,00	3 830,56

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0222	Rekonstrukce kotelny Panský dům
O:	D.1.2	Technika prostředí staveb
R:	2	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH
		Odkaz na mn. položky pořadí 156 : 7,50000			7,50000			
		Koefficient : 0,05			0,37500			
12	631547423R	pouzdro potrubní řezané; minerální vlákno; povrchová úprava Al fólie se skelnou mřížkou; vnitřní průměr 89,0 mm; tl. izolace 60,0 mm; provozní teplota do 250 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0330 W/mK; tepelná vodivost (50°C) 0,037 W/mK	m	5,25000	440,00	2 310,00	21,00	2 795,10
		Odkaz na mn. položky pořadí 157 : 5,00000			5,00000			
		Koefficient : 0,05			0,25000			
13	71346-3211T0A	Izolace potrubí (jednovrstvá)potrubními pouzdry s Al folií s přelepenými spoji páskou do 50mm	m	22,32000	45,00	1 004,40	21,00	1 215,32
		Odkaz na mn. položky pořadí 9 : 20,80000*0,9			18,72000			
		Odkaz na mn. položky pořadí 8 : 4,00000*0,9			3,60000			
14	71346-3212T0A	Izolace potrubí (jednovrstvá)potrubními pouzdry s Al folií s přelepenými spoji páskou do 100mm	m	15,12000	52,00	786,24	21,00	951,35
		Odkaz na mn. položky pořadí 10 : 3,67500*0,9			3,30750			
		Odkaz na mn. položky pořadí 11 : 7,87500*0,9			7,08750			
		Odkaz na mn. položky pořadí 12 : 5,25000*0,9			4,72500			
15	71346-3215T0A	Izolace ohybů (jednovrstvá)potrubními pouzdry s Al folií s přelepenými spoji páskou do 50mm	m	2,48000	50,00	124,00	21,00	150,04
		Odkaz na mn. položky pořadí 9 : 20,80000*0,1			2,08000			
		Odkaz na mn. položky pořadí 8 : 4,00000*0,1			0,40000			
16	71346-3216T0A	Izolace ohybů (jednovrstvá)potrubními pouzdry s Al folií s přelepenými spoji páskou do 100mm	m	1,68000	102,00	171,36	21,00	207,35
		Odkaz na mn. položky pořadí 10 : 3,67500*0,1			0,36750			
		Odkaz na mn. položky pořadí 11 : 7,87500*0,1			0,78750			
		Odkaz na mn. položky pořadí 12 : 5,25000*0,1			0,52500			
17	7130011	Snímatelná izolace odlučovače nečistot, D+M	kus	1,00000	415,00	415,00	21,00	502,15
18	998713102R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 12 m	t	0,06242	2 100,00	131,08	21,00	158,61
		50 m vodorovně						
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				1 966,80		2 379,83
19	721176101R00	Potrubí HT připojovací vnější průměr D 32 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 30	m	4,00000	242,00	968,00	21,00	1 171,28
		včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.						
		Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.						
20	721176103R00	Potrubí HT připojovací vnější průměr D 50 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 50	m	4,00000	248,00	992,00	21,00	1 200,32
		včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0222	Rekonstrukce kotelny Panský dům
O:	D.1.2	Technika prostředí staveb
R:	2	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH
Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.								
21	998721102R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 12 m	t	0,00324	2 100,00	6,80	21,00	8,23
50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu								
Díl: 722		Vnitřní vodovod				3 256,44	3 940,29	
22	722130801R00	Demontáž potrubí z ocelových trubek závitových do DN 25	m	3,00000	50,00	150,00	21,00	181,50
23	722170801R00	Demontáž potrubí z trubek z PH tlakových do D 32 mm	m	2,00000	20,00	40,00	21,00	48,40
24	722178712R00	Potrubí vícevrstvé PP-RCT/ PP-RCT+BF/ PP-RCT, D 25 mm, s 3,5 mm, S 3,2, polyfúzně svařované	m	3,00000	256,00	768,00	21,00	929,28
včetně tvarovek, bez zednických výpomocí								
Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.								
Bez zednických výpomocí.								
25	722131912R00	Opravy vodovodního potrubí závitového vsazení odbočky do potrubí, DN 20	soubor	1,00000	540,00	540,00	21,00	653,40
Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.								
26	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí do DN 32	m	3,00000	10,00	30,00	21,00	36,30
Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.								
Odkaz na mn. položky pořadí 24 : 3,00000				3,00000				
27	722237121R00	Kohout kulový, mosazný, vnitřní-vnitřní závit, DN 15, PN 42	kus	1,00000	122,00	122,00	21,00	147,62
28	722237122R00	Kohout kulový, mosazný, vnitřní-vnitřní závit, DN 20, PN 42	kus	1,00000	150,00	150,00	21,00	181,50
29	734421150R00	Tlakoměr deformační 0-10 MPa č. 53312, D 100, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	812,00	812,00	21,00	982,52
0-10Bar								
30	722001R1	Drobný montážní materiál D+M, (vsuvky, odbočky, redukce...)	soubor	1,00000	500,00	500,00	21,00	605,00
31	722190901R00	Uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravě	kus	2,00000	50,00	100,00	21,00	121,00
včetně vypuštění a napuštění,								
32	722190901R01	Vypuštění vnitřního vodovodu	kus	1,00000	15,00	15,00	21,00	18,15
33	998722102R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 12 m	t	0,01402	2 100,00	29,44	21,00	35,62
vodorovně do 50 m								
Díl: 723		Vnitřní plynovod				47 816,23	57 857,64	
34	72220862R00	Demontáž armatur závitových se dvěma závit, G 5/4"	kus	6,00000	60,00	360,00	21,00	435,60
35	733191816R00	Demontáž příslušenství potrubí - odřezání třmenových držáků bez demontáže konzol nebo výložníků do D 44,5	kus	3,00000	10,00	30,00	21,00	36,30
36	733190801R00	Demontáž příslušenství potrubí - odřezání objímek dvojitých DN 50	kus	2,00000	15,00	30,00	21,00	36,30
37	733193810R00	Demontáž příslušenství potrubí - rozřezání konzol, podpěr a výložníků z uhlíků do 50/50/5 mm	kus	2,00000	12,00	24,00	21,00	29,04

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0222	Rekonstrukce kotelny Panský dům
O:	D.1.2	Technika prostředí staveb
R:	2	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH
Včetně demontáže konzol, podpěr a výložníků zakotvených do zdiva jednostranně. Je - li nosná konstrukce vetknuta do zdiva oboustranně, určuje se počet rozřezání dvojnásobným množstvím.								
38	733193820R00	Rozřezání konzol pro potrubí z uhel.L 80x80x8 mm	kus	2,00000	20,00	40,00	21,00	48,40
Včetně demontáže konzol, podpěr a výložníků zakotvených do zdiva jednostranně. Je - li nosná konstrukce vetknuta do zdiva oboustranně, určuje se počet rozřezání dvojnásobným množstvím.								
39	723120804R00	Demontáž potrubí svařovaného z trubek závitových do DN 25	m	7,00000	36,00	252,00	21,00	304,92
40	723120809R00	Demontáž potrubí svařovaného z trubek závitových přes 50 do DN 80	m	1,00000	50,00	50,00	21,00	60,50
41	723235111R00	Kohout kulový , mosazný, závit vnitřní-vnitřní, DN 15, PN 8, včetně dodávky materiálu	kus	4,00000	170,00	680,00	21,00	822,80
42	723235114R00	Kohout kulový , mosazný, závit vnitřní-vnitřní, DN 32, PN 8, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	680,00	1 360,00	21,00	1 645,60
43	723235116R00	Kohout kulový , mosazný, závit vnitřní-vnitřní, DN 50, PN 8, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	1 580,00	1 580,00	21,00	1 911,80
44	PFP M1065.600	Filtr pro plyn, DN65, PN16	kus	1,00000	2 660,00	2 660,00	21,00	3 218,60
45	42237076.AR	kohout kulový přírubový; pro plyn; PN 16; DN 65; L = 170 mm; ovládání jednoramennou pákou; nevhodné k regulaci	kus	2,00000	2 180,00	4 360,00	21,00	5 275,60
46	230030003R00	Montáž trubních dílů přírubových do 25 kg	kus	3,00000	125,00	375,00	21,00	453,75
				Odkaz na mn. položky pořadí 44 : 1,00000				
				Odkaz na mn. položky pořadí 45 : 2,00000				
47	230032028R00	Montáž přírubových spojů do PN 16, DN 65	kus	6,00000	640,00	3 840,00	21,00	4 646,40
				Odkaz na mn. položky pořadí 48 : 6,00000				
48	319001 16 65T1	Přírubový spoj PN16 DN65 - uhlíková ocel, (1x těsnění, 1 sada šrouby a matice černé DIN931 pevnost 8.8G)	ks	6,00000	1 150,00	6 900,00	21,00	8 349,00
49	230023047R00	Montáž trub.dílů přivař.do 10 kg tř.11-13, 76 x 3,2	kus	6,00000	140,00	840,00	21,00	1 016,40
				Odkaz na mn. položky pořadí 50 : 6,00000				
50	31946408R	příruba přivařovací s krkem; mat. uhlík. ocel (11 416); Js (DN) 65 mm; 1,6 MPa; PN 16; vnitř.D = 65,0 mm; vnější D1= 185 mm; V = 45 mm; ČSN 13 1231	kus	6,00000	420,00	2 520,00	21,00	3 049,20
51	734421150R00	Tlakoměr deformační 0-10 MPa č. 53312, D 100, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	1 240,00	1 240,00	21,00	1 500,40
0-6KPa								
52	723225113R00	Ventil vzorkovací přímý, mosazný, vnitřní závit, DN 15, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	214,00	214,00	21,00	258,94
53	7230001	Bezpečnostní rychlouzávěr DN50, bez napětí uzavřeno, 2KPa, 230V	kus	1,00000	11 200,00	11 200,00	21,00	13 552,00
54	723239106R00	Montáž plynovodních armatur se dvěma závitů , G 2"	kus	1,00000	210,00	210,00	21,00	254,10
				Odkaz na mn. položky pořadí 53 : 1,00000				
55	723120202R00	Potrubí z trubek černých závitových svařovaných DN 15	m	6,00000	315,00	1 890,00	21,00	2 286,90
bezešvých ČSN 42 0250 a běžných ČSN 42 5710 - jakost 11353.0,								
Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí.								
Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.								

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0222	Rekonstrukce kotelny Panský dům
O:	D.1.2	Technika prostředí staveb
R:	2	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH
56	723150304R00	Potrubí ocelové hladké černé svařované D 32 mm, s 2,6 mm <i>Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.</i>	m	1,50000	366,00	549,00	21,00	664,29
57	723150305R00	Potrubí ocelové hladké černé svařované D 38 mm, s 2,6 mm <i>Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.</i>	m	2,50000	415,00	1 037,50	21,00	1 255,38
58	723150312R00	Potrubí ocelové hladké černé svařované D 57 mm, s 2,9 mm <i>Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.</i>	m	1,00000	640,00	640,00	21,00	774,40
59	723150313R00	Potrubí ocelové hladké černé svařované D 76 mm, s 3,2 mm <i>Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.</i>	m	3,20000	890,00	2 848,00	21,00	3 446,08
60	723150314R00	Potrubí ocelové hladké černé svařované D 89 mm, s 3,6 mm <i>Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.</i>	m	0,50000	1 050,00	525,00	21,00	635,25
61	723190901R01	Uzavření nebo otevření plynového potrubí	kus	1,00000	35,00	35,00	21,00	42,35
62	723190907R00	Opravy plynovodního potrubí doplňkové práce odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	m	20,00000	5,00	100,00	21,00	121,00
63	723190907R01	Odvětrání vnitřního plynovodu	soubor	1,00000	60,00	60,00	21,00	72,60
64	723190909R00	Opravy plynovodního potrubí doplňkové práce neúřední tlaková zkouška dosavadního potrubí	kus	1,00000	450,00	450,00	21,00	544,50
65	723001R1	Drobný montážní materiál D+M, (vsuvky, odbočky, redukce...)	soubor	1,00000	500,00	500,00	21,00	605,00
66	998723102R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod v objektech výšky do 12 m vodorovně do 50 m	t	0,16669	2 500,00	416,73	21,00	504,24

Díl: 731	Kotelny				600 950,46	727 150,06
67	731200829R01	Demontáž kotle ocel., kapal./plyn, do 150 kW	kus	2,00000	8 100,00	16 200,00
68	7243118001	Demontáž HVDT, připojení DN100	soubor	1,00000	800,00	800,00
69	725540802R01	Demontáž automatického expanzomatu	soubor	1,00000	1 200,00	1 200,00
70	B2HAP72	Kaskáda 2 plynových kondenzačních kotlů o regulovaném výkonu 32-300kW	kus	1,00000	488 000,00	488 000,00

K1/2 - KASKÁDA 2 PLYNOVÝCH KONDENZAČNÍCH KOTLŮ S MODULOVANÝM VÁLCOVÝM HOŘÁKEM NA ZKAPALNĚNÝ A ZEMNÍ PLYN S PŘÍMĚSÍ VODÍKU AŽ 20%. PŘÍPUSTNÁ PROVOZNÍ TEPLOTA 76°C, MAXIMÁLNÍ PROVOZNÍ TLAK 4BAR, NORMOVANÝ STUPEŇ VYUŽITÍ 98% (Hs), ŠÍROKÝ MODULAČNÍ ROZSAH 32 - 150KW (50/30°C), MAXIMÁLNÍ SPOTŘEBA PLYNU KASKÁDY (17,47*2 = 34,94m3/h), PŘIPOJOVACÍ DIMENZE ZP 1"

-ROZMĚRY KOTLE 690x600x900mm

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0222	Rekonstrukce kotelny Panský dům
O:	D.1.2	Technika prostředí staveb
R:	2	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-----	------------

-CELKOVÁ HMOTNOST 130kg

-VODNÍ OBJEM 15l

-PŘIPOJOVACÍ TLAK ZEMNÍHO PLYNU 2-2,5KPa

-EL. PARAMETRY: - 230V, 50Hz, PŘÍKON 222W

DVOJICE NOVĚ NAVRŽENÝCH ZÁVĚSNÝCH KOTLŮ BUDE ZAPOJENA DO KASKÁDY, POD KOTLI BUDE OSAZENA PŘIPOJOVACÍ SESTAVA S OBĚHOVÝM ČERPADLEM, UZAVÍRACÍ ARMATUROU NA PŘÍVODU, VRATU A PLYNU A POJISTNÝ VENTILEM 4BAR

na spalínách je součástí dodávky kotlů i spalínová klapka

71	7452091	Rozšíření EA1	kus	1,00000	4 400,00	4 400,00	21,00	5 324,00
72	731249129R01	Montáž kotle ocel.teplov.,kapalina/plyn do 150 kW	soubor	2,00000	4 500,00	9 000,00	21,00	10 890,00
73	7441823	Neutralizační zařízení včetně náplně	soubor	1,00000	9 000,00	9 000,00	21,00	10 890,00
74	7441823-m	Montáž neutralizačního zařízení	soubor	1,00000	450,00	450,00	21,00	544,50
75	ZK03678	Montážní rám, pro montáž kotlů do prostoru	soubor	2,00000	34 500,00	69 000,00	21,00	83 490,00
76	ZK03678-m	Montáž montážních rámu, vč. dodávky spojovacího materiálu	soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00	21,00	1 815,00
77	998731102R00	Přesun hmot pro kotelny umístěné ve výšce (hloubce) do 12 m	t	0,38264	3 660,00	1 400,46	21,00	1 694,56
		vodorovně do 50 m						

Díl: 731B		Komín kotel K1/2	55 203,73			66 796,51		
78	dem	Částečná demontáž paty nerezového třívrstvého komínu pro montáž vložky, (včetně potřebné úpravy)	kus	1,00000	1 200,00	1 200,00	21,00	1 452,00
79	dem kouřovod	Demontáž kouřovodu v prostoru kotelny	soubor	1,00000	650,00	650,00	21,00	786,50
80	PBKA09	Kotlová redukce centrická; černá; DN100*/110	kus	2,00000	800,00	1 600,00	21,00	1 936,00
81	PBRTD1	Revizní T-kus; černá; DN110	kus	2,00000	705,00	1 410,00	21,00	1 706,10
82	PBRM11	Trubka s hrdlem; 1m; černá; DN110	kus	2,00000	400,00	800,00	21,00	968,00
83	PBKT30	Revizní T-kus s měř. otvorem redukovany; černá; DN110*/200	kus	1,00000	5 880,00	5 880,00	21,00	7 114,80
84	PBRM50	Trubka s hrdlem; 0,5m; černá; DN200	kus	1,00000	1 490,00	1 490,00	21,00	1 802,90
85	PBTE10	Trubkový díl s 87° odbočkou; 1m; černá; DN200/110	kus	1,00000	3 412,00	3 412,00	21,00	4 128,52
86	PBRTA0	Revizní T-kus s odtokem; černá; DN200	kus	1,00000	3 410,00	3 410,00	21,00	4 126,10
87	ZUWK01	Hadice pro odvod kondenzátu 1bm	kus	5,00000	30,00	150,00	21,00	181,50
88	ZUSF05	Silikonové mazivo 50g	kus	1,00000	68,00	68,00	21,00	82,28
89	ZUOS40	Sifon Zeus (pro přetlak) vývod 40mm	kus	1,00000	882,00	882,00	21,00	1 067,22
90	PBRM10	Trubka s hrdlem; 1m; černá; DN200	kus	1,00000	1 700,00	1 700,00	21,00	2 057,00
91	PBRB90	Revizní koleno 87°; černá; DN200	kus	1,00000	3 440,00	3 440,00	21,00	4 162,40
92	PBRM50	Trubka s hrdlem; 0,5m; černá; DN200	kus	1,00000	1 380,00	1 380,00	21,00	1 669,80

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0222	Rekonstrukce kotelny Panský dům
O:	D.1.2	Technika prostředí staveb
R:	2	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH
93	ZOBJ00	Objímka M8/10; DN200	kus	2,00000	125,00	250,00	21,00	302,50
94	IVERM120	Rovný díl 950mm EW/200	kus	5,00000	1 202,00	6 010,00	21,00	7 272,10
95	IVERM020	Rovný díl 200mm EW/200	kus	1,00000	412,00	412,00	21,00	498,52
96	IVEFB820	Pateční koleno 85° EW/200	kus	1,00000	2 125,00	2 125,00	21,00	2 571,25
97	IVEFRU20	Distanční objímka EW/200	kus	1,00000	155,00	155,00	21,00	187,55
98	IVEMDE20	Těsnění Silikon /200	kus	7,00000	200,00	1 400,00	21,00	1 694,00
99	IVEWBU20	Rozeta a manž. proti zatékání EW/200	kus	1,00000	566,00	566,00	21,00	684,86
100	731B-1	Oplechování nevyužitého komína proti zatečení, D+M	kus	1,00000	1 200,00	1 200,00	21,00	1 452,00
101	mm1	Drobný montážní materiál	soubor	1,00000	500,00	500,00	21,00	605,00
102	mont1	Montáž kaskádového odkouření a vložkování komínu - komplet	kus	1,00000	12 000,00	12 000,00	21,00	14 520,00

(včetně zařízení pro výškové práce)

103	dopr.	Doprava materiálu	kus	1,00000	3 000,00	3 000,00	21,00	3 630,00
104	998731102R01	Přesun hmot pro kotelny, výšky do 20 m	t	0,04549	2 500,00	113,73	21,00	137,61

Díl: 732	Strojovny	223 483,82	270 415,42
-----------------	------------------	-------------------	-------------------

105	732110812R00	Demontáž rozdělovačů a sběračů přes 100 do DN 200	m	4,00000	615,00	2 460,00	21,00	2 976,60
106	732199100RM11	Montáž orientačního štítku, včetně dodávky štítku	soubor	16,00000	125,00	2 000,00	21,00	2 420,00
107	97924246 - OČ1	Elektronické oběhové čerpadlo	kus	1,00000	15 400,00	15 400,00	21,00	18 634,00

OBĚHOVÉ ČERPADLO S FM, S MOŽNOSTÍ REGULAČNÍHO REŽIMU - KONSTANTNÍ TLAK (PROMĚNNÝ PRŮTOK) Q=3m3/h; H=6m v. sl., LITINOVÉ
TĚLO ČERPADLA, PŘIPOJENÍ 6/4", PN16, PŘÍKON 9-153W, 230V

108	97924246 - OČ2	Elektronické oběhové čerpadlo	kus	1,00000	15 400,00	15 400,00	21,00	18 634,00
-----	----------------	-------------------------------	-----	---------	-----------	-----------	-------	-----------

OBĚHOVÉ ČERPADLO S FM, S MOŽNOSTÍ REGULAČNÍHO REŽIMU - KONSTANTNÍ TLAK (PROMĚNNÝ PRŮTOK) Q=3m3/h; H=6m v. sl., LITINOVÉ
TĚLO ČERPADLA, PŘIPOJENÍ 6/4", PN16, PŘÍKON 9-153W, 230V

109	99411178 - OČ3	Elektronické oběhové čerpadlo	kus	1,00000	11 200,00	11 200,00	21,00	13 552,00
-----	----------------	-------------------------------	-----	---------	-----------	-----------	-------	-----------

OBĚHOVÉ ČERPADLO S FM, S MOŽNOSTÍ REGULAČNÍHO REŽIMU - KONSTANTNÍ TLAK (PROMĚNNÝ PRŮTOK) Q=1m3/h; H=6m v. sl., LITINOVÉ
TĚLO ČERPADLA, PŘIPOJENÍ 6/4", PN10, PŘÍKON 3-50W, 230V

110	97924247 - OČ4	Elektronické oběhové čerpadlo	kus	1,00000	15 400,00	15 400,00	21,00	18 634,00
-----	----------------	-------------------------------	-----	---------	-----------	-----------	-------	-----------

OBĚHOVÉ ČERPADLO S FM, S MOŽNOSTÍ REGULAČNÍHO REŽIMU - KONSTANTNÍ TLAK (PROMĚNNÝ PRŮTOK) Q=4m3/h; H=6m v. sl., LITINOVÉ
TĚLO ČERPADLA, PŘIPOJENÍ 6/4", PN10, PŘÍKON 9-153W, 230V

111	97924247 - OČ5	Elektronické oběhové čerpadlo	kus	1,00000	15 400,00	15 400,00	21,00	18 634,00
-----	----------------	-------------------------------	-----	---------	-----------	-----------	-------	-----------

OBĚHOVÉ ČERPADLO S FM, S MOŽNOSTÍ REGULAČNÍHO REŽIMU - KONSTANTNÍ TLAK (PROMĚNNÝ PRŮTOK) Q=4m3/h; H=6m v. sl., LITINOVÉ
TĚLO ČERPADLA, PŘIPOJENÍ 6/4", PN10, PŘÍKON 9-153W, 230V

112	732429112R00	Čerpadla teplovodní Montáž čerpadel teplovodních oběhových spirálních DN 40	soubor	5,00000	264,00	1 320,00	21,00	1 597,20
-----	--------------	---	--------	---------	--------	----------	-------	----------

Odkaz na mn. položky pořadí 107 : 1,00000

1,00000

Odkaz na mn. položky pořadí 108 : 1,00000

1,00000

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0222	Rekonstrukce kotelny Panský dům
O:	D.1.2	Technika prostředí staveb
R:	2	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH
		Odkaz na mn. položky pořadí 109 : 1,00000		1,00000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 110 : 1,00000		1,00000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 111 : 1,00000		1,00000				
113	11601000	Ventil směšovací 3-cestný DN20, kvs 4	kus	1,00000	1 688,00	1 688,00	21,00	2 042,48
		TSV3 : 1		1,00000				
114	11601100	Ventil směšovací 3-cestný DN25, kvs 10	kus	4,00000	1 860,00	7 440,00	21,00	9 002,40
		TSV1/2/4/5 : 4		4,00000				
115	734209124R00	Montáž závitové armatury se třemi závity, G 3/4", bez dodávky materiálu	kus	1,00000	145,00	145,00	21,00	175,45
		Odkaz na mn. položky pořadí 113 : 1,00000		1,00000				
116	734209125R00	Montáž závitové armatury se třemi závity, G 1", bez dodávky materiálu	kus	4,00000	170,00	680,00	21,00	822,80
		Odkaz na mn. položky pořadí 114 : 4,00000		4,00000				
117	48466208R	Nádoba expanzní s membránou; provedení: stojaté; objem = 140 l; v = 890 mm; d = 512 mm; připojení: R 1"; max. provozní tlak = 6 bar	kus	2,00000	7 540,00	15 080,00	21,00	18 246,80
118	732339107R00	Nádoby expanzní tlakové Montáž nádob expanzních tlakových o obsahu 140 l	soubor	2,00000	350,00	700,00	21,00	847,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 117 : 2,00000		2,00000				
119	55123112R	Příslušenství expanzní nádoby - kulový kohout 1" se zajištěním a vypouštěním	kus	2,00000	1 050,00	2 100,00	21,00	2 541,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 117 : 2,00000		2,00000				
120	734209115R00	Montáž závitové armatury se dvěma závity, G 1", bez dodávky materiálu	kus	2,00000	186,00	372,00	21,00	450,12
		Odkaz na mn. položky pořadí 119 : 2,00000		2,00000				
121	43631231R	Systém doplňovací - automatické doplňovací zařízení; PN 10; připojení: R 1/2"; teplota média do 70 °C; spouštění: řídicí jednotka	kus	1,00000	17 200,00	17 200,00	21,00	20 812,00
122	43631252R	Úpravna vody - zařízení k připojení dvou změkčovacích nebo demineralizačních patron; průtok do 0,36 m3/h; PN 8; připojení: Rp 1/2"; teplota média do 40 °C	kus	1,00000	4 660,00	4 660,00	21,00	5 638,60
123	43631256R	Příslušenství úpravny vody - patronová náplň pro změkčení vody	kus	4,00000	1 050,00	4 200,00	21,00	5 082,00
124	43631265R	Příslušenství úpravny vody - elektronický vodoměr s funkcí monitorování změkčovacích a demineralizačních zařízení	kus	1,00000	4 050,00	4 050,00	21,00	4 900,50
125	43631267R	Příslušenství úpravny vody - externí tlakové čidlo; připojení: R 1/2"	kus	1,00000	3 880,00	3 880,00	21,00	4 694,80
126	6811900	Měřicí sada pro stanovení celkové tvrdosti vody	kus	1,00000	350,00	350,00	21,00	423,50
127	9200276	Montážní klíč pro změkčovací zařízení	kus	1,00000	70,00	70,00	21,00	84,70
128	7945722	Uvedení do provozu	kus	1,00000	500,00	500,00	21,00	605,00
129	436-m	Montáž změkčovacích armatur - kompletace zařízení	kus	1,00000	1 200,00	1 200,00	21,00	1 452,00
130	NAB1-25-1317 - 1	Sdružený rozdělovač sběrač M150, 0,6MPa, délka 3m	kus	1,00000	14 400,00	14 400,00	21,00	17 424,00
		- přívod 2x PN16 DN80 příruba						
		- 4x závit 6/4"						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0222	Rekonstrukce kotelny Panský dům
O:	D.1.2	Technika prostředí staveb
R:	2	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH
- 1x závit 1"								
131	NAB1-25-1317 - 2	Stavitelný stojan 65/200 450-680	kus	2,00000	850,00	1 700,00	21,00	2 057,00
132	NAB1-25-1317 - 3	Izolace PUR 35mm RS M150, kaširovaná ALU folie 0,55mm	m	3,00000	1 050,00	3 150,00	21,00	3 811,50
133	NAB1-25-1317 - 12	Montáž rozdělovače, včetně stojanu a izolace	kus	1,00000	1 400,00	1 400,00	21,00	1 694,00
134	NAB1-25-1317 - 4	Hydraulický vyrovnávač dynamických tlaků HVDT 4, svařenec, 18m3/h DN80, PN16 - příruby	kus	1,00000	18 400,00	18 400,00	21,00	22 264,00
135	NAB1-25-1317 - 5	Izolace PUR 35mm, kaširovaná ALU folie	kus	1,00000	10 200,00	10 200,00	21,00	12 342,00
136	NAB1-25-1317 - 45	Montáž HVDT včetně izolace	kus	1,00000	750,00	750,00	21,00	907,50
137	8253310	Odlučovač mikrobublin nečistot, připojení: příruba, materiál: ocel lakovaná, 110 °C, 10 bar, PřipojeníDN65, PN16	kus	1,00000	21 200,00	21 200,00	21,00	25 652,00
138	9258340	Magnetická tyč do odlučovače	kus	1,00000	6 880,00	6 880,00	21,00	8 324,80
139	9255805	Odvzdušňovací ventil do odlučovače	kus	1,00000	1 050,00	1 050,00	21,00	1 270,50
uzavíratelný pro snadnou výměnu bez přerušení provozu; volitelná doplňková sada pro odlučovač nečistot a kalu								
140	230030003R00	Montáž trubních dílů přírubových do 25 kg	kus	1,00000	450,00	450,00	21,00	544,50
141	998732102R00	Přesun hmot pro strojovny v objektech výšky do 12 m	t	0,42034	2 400,00	1 008,82	21,00	1 220,67
Díl: 733		Rozvod potrubí				375 885,69	454 821,68	
142	733120815R00	Demontáž potrubí z ocelových trubek hladkých do D 38	m	2,00000	35,00	70,00	21,00	84,70
143	733120819R00	Demontáž potrubí z ocelových trubek hladkých přes 38 do D 60,3	m	10,00000	42,00	420,00	21,00	508,20
144	733160804R00	Demontáž potrubí z měděných trubek přes D 28 mm do D 54 mm	m	4,00000	50,00	200,00	21,00	242,00
145	733191816R00	Demontáž příslušenství potrubí - odřezání třmenových držáků bez demontáže konzol nebo výložníků do D 44,5	kus	5,00000	5,00	25,00	21,00	30,25
146	733190801R00	Demontáž příslušenství potrubí - odřezání objímek dvojítych DN 50	kus	4,00000	8,00	32,00	21,00	38,72
147	733193810R00	Demontáž příslušenství potrubí - rozřezání konzol, podpěr a výložníků z úhelníků do 50/50/5 mm	kus	1,00000	12,00	12,00	21,00	14,52
Včetně demontáže konzol, podpěr a výložníků zakotvených do zdiva jednostranně. Je - li nosná konstrukce vetknuta do zdiva oboustranně, určuje se počet rozřezání dvojnásobným množstvím.								
148	733193820R00	Rozřezání konzol pro potrubí z úhel.L 80x80x8 mm	kus	1,00000	15,00	15,00	21,00	18,15
Včetně demontáže konzol, podpěr a výložníků zakotvených do zdiva jednostranně. Je - li nosná konstrukce vetknuta do zdiva oboustranně, určuje se počet rozřezání dvojnásobným množstvím.								
149	733194810R00	Rozřezání konzol pro potrubí z U profilu,U 6,5	kus	3,00000	15,00	45,00	21,00	54,45
Včetně demontáže konzol, podpěr a výložníků zakotvených do zdiva jednostranně. Je - li nosná konstrukce vetknuta do zdiva oboustranně, určuje se počet rozřezání dvojnásobným množstvím.								
150	733163513R00	Potrubí pro vytápění a chlazení z trubek měděných spojovaných lisováním d 18 mm, s 1,0 mm	m	10,00000	525,00	5 250,00	21,00	6 352,50
montáž a dodávka trubek a tvarovek, bez lešení, bez zednické připomoci, bez kotvení								

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0222	Rekonstrukce kotelny Panský dům
O:	D.1.2	Technika prostředí staveb
R:	2	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH
151	733163514R00	Potrubí pro vytápění a chlazení z trubek měděných spojovaných lisováním d 22 mm, s 1,0 mm	m	1,50000	602,00	903,00	21,00	1 092,63
montáž a dodávka trubek a tvarovek, bez lešení, bez zednické přípomoci, bez kotvení								
152	733163515R00	Potrubí pro vytápění a chlazení z trubek měděných spojovaných lisováním d 28 mm, s 1,5 mm	m	7,00000	815,00	5 705,00	21,00	6 903,05
montáž a dodávka trubek a tvarovek, bez lešení, bez zednické přípomoci, bez kotvení								
expanzní potrubí : 3				3,00000				
rozdělovač : 4				4,00000				
153	733163516R00	Potrubí pro vytápění a chlazení z trubek měděných spojovaných lisováním d 35 mm, s 1,5 mm	m	1,00000	944,00	944,00	21,00	1 142,24
montáž a dodávka trubek a tvarovek, bez lešení, bez zednické přípomoci, bez kotvení								
154	733163517R00	Potrubí pro vytápění a chlazení z trubek měděných spojovaných lisováním d 42 mm, s 1,5 mm	m	16,00000	1 146,00	18 336,00	21,00	22 186,56
montáž a dodávka trubek a tvarovek, bez lešení, bez zednické přípomoci, bez kotvení								
rozdělovač : 8*1,5				12,00000				
R : 4				4,00000				
155	733163518R00	Potrubí pro vytápění a chlazení z trubek měděných spojovaných lisováním d 54 mm, s 2,0 mm	m	3,50000	1 816,00	6 356,00	21,00	7 690,76
montáž a dodávka trubek a tvarovek, bez lešení, bez zednické přípomoci, bez kotvení								
připojení kotlů : 3,5				3,50000				
156	733163520R00	Potrubí pro vytápění a chlazení z trubek měděných spojovaných lisováním d 76 mm, s 2,0 mm	m	7,50000	3 688,00	27 660,00	21,00	33 468,60
montáž a dodávka trubek a tvarovek, bez lešení, bez zednické přípomoci, bez kotvení								
PŘÍVOD : 4				4,00000				
VRAT : 3,5				3,50000				
157	733163521R00	Potrubí pro vytápění a chlazení z trubek měděných spojovaných lisováním d 89 mm, s 2,0 mm	m	5,00000	4 980,00	24 900,00	21,00	30 129,00
montáž a dodávka trubek a tvarovek, bez lešení, bez zednické přípomoci, bez kotvení								
2,5+2,5				5,00000				
158	79954	Přírubový přechod lisovací - červený bronz DN65, PN16	ks	2,00000	18 500,00	37 000,00	21,00	44 770,00
159	479978	Přírubový přechod lisovací - červený bronz DN80, PN16	ks	6,00000	21 200,00	127 200,00	21,00	153 912,00
160	733165240R00	Montáž spoje tvarovky měděné lisovací D 76 mm	kus	2,00000	70,00	140,00	21,00	169,40
bez dodávky tvarovky								
Odkaz na mn. položky pořadí 158 : 2,00000				2,00000				
161	733165241R00	Montáž spoje tvarovky měděné lisovací D 89 mm	kus	6,00000	82,00	492,00	21,00	595,32

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0222	Rekonstrukce kotelny Panský dům
O:	D.1.2	Technika prostředí staveb
R:	2	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH
		bez dodávky tvarovky						
		Odkaz na mn. položky pořadí 159 : 6,00000		6,00000				
162	319001 16 65T2	Přírubový spoj PN16 DN65 - uhlíková ocel, (1x těsnění, 1 sada šrouby a matice černé DIN931 pevnost 8.8G)	ks	5,00000	1 180,00	5 900,00	21,00	7 139,00
163	319001 16 80T1	Přírubový spoj PN16 DN80 - uhlíková ocel, (1x těsnění, 1 sada šrouby a matice černé DIN931 pevnost 8.8G)	ks	8,00000	1 810,00	14 480,00	21,00	17 520,80
164	230032028R00	Montáž přírubových spojů do PN 16, DN 65	kus	5,00000	85,00	425,00	21,00	514,25
		Odkaz na mn. položky pořadí 162 : 5,00000		5,00000				
165	230032029R00	Montáž přírubových spojů do PN 16, DN 80	kus	8,00000	95,00	760,00	21,00	919,60
		Odkaz na mn. položky pořadí 163 : 8,00000		8,00000				
166	477 110	Redukce lisovací - Cu 65/50	ks	2,00000	2 100,00	4 200,00	21,00	5 082,00
167	477 134	Redukce lisovací - Cu 80/65	ks	2,00000	3 980,00	7 960,00	21,00	9 631,60
168	476977	T-kus redukovaný lisovací - Cu 76,1/54/76,1	ks	2,00000	8 440,00	16 880,00	21,00	20 424,80
169	476847	Koleno lisovací - Cu 76,1	ks	8,00000	4 001,00	32 008,00	21,00	38 729,68
170	476854	Koleno lisovací - Cu 88,9	ks	7,00000	4 750,00	33 250,00	21,00	40 232,50
171	733165238R00	Montáž spoje tvarovky měděné lisovací D 54 mm	kus	4,00000	50,00	200,00	21,00	242,00
		bez dodávky tvarovky						
		Odkaz na mn. položky pořadí 166 : 2,00000		2,00000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 168 : 2,00000		2,00000				
172	733165240R00	Montáž spoje tvarovky měděné lisovací D 76 mm	kus	24,00000	54,00	1 296,00	21,00	1 568,16
		bez dodávky tvarovky						
		Odkaz na mn. položky pořadí 167 : 2,00000		2,00000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 166 : 2,00000		2,00000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 168 : 2,00000*2		4,00000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 169 : 8,00000*2		16,00000				
173	733165241R00	Montáž spoje tvarovky měděné lisovací D 89 mm	kus	16,00000	85,00	1 360,00	21,00	1 645,60
		bez dodávky tvarovky						
		Odkaz na mn. položky pořadí 167 : 2,00000		2,00000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 170 : 7,00000*2		14,00000				
174	733190306R00	Tlaková zkouška potrubí ocelových závitových, plastových, měděných do D 35	m	19,50000	12,00	234,00	21,00	283,14
		Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.						
		Odkaz na mn. položky pořadí 150 : 10,00000		10,00000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 151 : 1,50000		1,50000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0222	Rekonstrukce kotelny Panský dům
O:	D.1.2	Technika prostředí staveb
R:	2	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH
		Odkaz na mn. položky pořadí 152 : 7,00000			7,00000			
		Odkaz na mn. položky pořadí 153 : 1,00000			1,00000			
175	733190307R00	Tlaková zkouška potrubí ocelových závitových, plastových, měděných do D 64	m	19,50000	15,00	292,50	21,00	353,93
		Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.						
		Odkaz na mn. položky pořadí 154 : 16,00000			16,00000			
		Odkaz na mn. položky pořadí 155 : 3,50000			3,50000			
176	733190308R00	Tlaková zkouška potrubí měděného do D 108	m	12,50000	16,00	200,00	21,00	242,00
		Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.						
		Odkaz na mn. položky pořadí 156 : 7,50000			7,50000			
		Odkaz na mn. položky pořadí 157 : 5,00000			5,00000			
177	998733103R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech výšky do 24 m	t	0,20422	3 600,00	735,19	21,00	889,58
Díl: 734		Armatury				88 419,20		106 987,23
178	734200821R00	Demontáž závitových armatur se dvěma závity, do G 1/2"	kus	10,00000	26,00	260,00	21,00	314,60
179	734200822R00	Demontáž závitových armatur se dvěma závity, přes 1/2 do G 1"	kus	5,00000	30,00	150,00	21,00	181,50
180	734200823R00	Demontáž závitových armatur se dvěma závity, přes 1 do G 6/4"	kus	14,00000	45,00	630,00	21,00	762,30
181	734200824R00	Demontáž závitových armatur se dvěma závity, přes 6/4 do G 2"	kus	13,00000	48,00	624,00	21,00	755,04
182	734494216R00	Návarek s trubkovým závitem G 5/4", včetně dodávky materiálu	kus	4,00000	80,00	320,00	21,00	387,20
183	734494217R00	Návarek s trubkovým závitem G 6/4", včetně dodávky materiálu	kus	8,00000	98,00	784,00	21,00	948,64
184	734494218R00	Návarek s trubkovým závitem G 2", včetně dodávky materiálu	kus	4,00000	168,00	672,00	21,00	813,12
185	734235121R00	Kohout kulový, mosazný, DN 15, PN 42, vnitřní-vnitřní, včetně dodávky materiálu	kus	16,00000	128,00	2 048,00	21,00	2 478,08
186	734235123R00	Kohout kulový, mosazný, DN 25, PN 35, vnitřní-vnitřní, včetně dodávky materiálu	kus	5,00000	305,00	1 525,00	21,00	1 845,25
187	734235125R00	Kohout kulový, mosazný, DN 40, PN 35, vnitřní-vnitřní, včetně dodávky materiálu	kus	12,00000	718,00	8 616,00	21,00	10 425,36
188	734235126R00	Kohout kulový, mosazný, DN 50, PN 35, vnitřní-vnitřní, včetně dodávky materiálu	kus	4,00000	1 070,00	4 280,00	21,00	5 178,80
189	422370415R	kohout kulový přírubový; pro vodovod, pro pitnou vodu; PN 16; DN 65; L = 170 mm; ovládání páčka; nevhodné k regulaci	kus	2,00000	2 270,00	4 540,00	21,00	5 493,40
190	422370416R	kohout kulový přírubový; pro vodovod, pro pitnou vodu; PN 16; DN 80; L = 180 mm; ovládání páčka; nevhodné k regulaci	kus	2,00000	3 125,00	6 250,00	21,00	7 562,50
191	42266511R	filtr přírubový pro voda, vytápění, klimatizace, protipožární systémy, průmysl.; materiál těla tvárná litina, nerez sítko AISI 304,těsnění EPDM; DN 65; l = 290 mm; pracovní teplota 0 až 100 ° C; provozní tlak PN 16	kus	1,00000	1 660,00	1 660,00	21,00	2 008,60
192	230030003R00	Montáž trubních dílů přírubových do 25 kg	kus	5,00000	412,00	2 060,00	21,00	2 492,60
		Odkaz na mn. položky pořadí 189 : 2,00000			2,00000			
		Odkaz na mn. položky pořadí 191 : 1,00000			1,00000			
		Odkaz na mn. položky pořadí 190 : 2,00000			2,00000			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0222	Rekonstrukce kotelny Panský dům
O:	D.1.2	Technika prostředí staveb
R:	2	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH
193	734293273R00	Kohout kulový s filtrem, mosazný, DN 25, PN 25, vnitřní-vnitřní závit, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	1 130,00	1 130,00	21,00	1 367,30
194	734293275R00	Kohout kulový s filtrem, mosazný, DN 40, PN 16, vnitřní-vnitřní závit, včetně dodávky materiálu	kus	4,00000	2 400,00	9 600,00	21,00	11 616,00
195	734293312R00	Kohout kulový, napouštěcí a vypouštěcí, mosazný, DN 15, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	19,00000	90,00	1 710,00	21,00	2 069,10
196	734293313R00	Kohout kulový, napouštěcí a vypouštěcí, mosazný, DN 20, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	98,00	98,00	21,00	118,58
197	734293221R00	Filtr mosazný, DN 15, PN 20, vnitřní-vnitřní závit, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	166,00	166,00	21,00	200,86
198	734293223R00	Filtr mosazný, DN 25, PN 20, vnitřní-vnitřní závit, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	181,00	181,00	21,00	219,01
199	734293225R00	Filtr mosazný, DN 40, PN 20, vnitřní-vnitřní závit, včetně dodávky materiálu	kus	4,00000	488,00	1 952,00	21,00	2 361,92
200	734243123R00	Ventil zpětný, mosazný, DN 25 , PN 20, vnitřní-vnitřní závit, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	255,00	255,00	21,00	308,55
201	734243125R00	Ventil zpětný, mosazný, DN 40, PN 20, vnitřní-vnitřní závit, včetně dodávky materiálu	kus	4,00000	540,00	2 160,00	21,00	2 613,60
202	734243126R00	Ventil zpětný, mosazný, DN 50, PN 20, vnitřní-vnitřní závit, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	644,00	1 288,00	21,00	1 558,48
203	734213112R00	Ventil automatický, odvzdušňovací, mosazný, PN 10, DN 15, včetně dodávky materiálu	kus	16,00000	280,00	4 480,00	21,00	5 420,80
204	223.2461.000	Ventil vyvažovací DN25, kvs 8,1, vnitřní závit, rozsah měření 10-40l/min	kus	1,00000	3 880,00	3 880,00	21,00	4 694,80
s průtokoměrem								
205	223.2561.000	Ventil vyvažovací DN32, kvs 17,0, vnitřní závit, rozsah měření 30-70l/min.	kus	4,00000	4 120,00	16 480,00	21,00	19 940,80
s průtokoměrem								
206	734209115R00	Montáž závitové armatury se dvěma závit, G 1", bez dodávky materiálu	kus	1,00000	36,00	36,00	21,00	43,56
				Odkaz na mn. položky pořadí 204 : 1,00000				
207	734209116R00	Montáž závitové armatury se dvěma závit, G 5/4", bez dodávky materiálu	kus	4,00000	45,00	180,00	21,00	217,80
				Odkaz na mn. položky pořadí 205 : 4,00000				
208	734413122R00	Teploměr s jímkou D 63 mm, délka jímky 50 mm, T = 0 až 120°C, včetně dodávky materiálu	kus	17,00000	210,00	3 570,00	21,00	4 319,70
209	38841060R1	Tlakoměr standardní kruhový 0 - 0,6MPa, D100, G1/2"	kus	3,00000	810,00	2 430,00	21,00	2 940,30
210	734209103R00	Montáž závitové armatury s jedním závit, G 1/2", bez dodávky materiálu	kus	3,00000	28,00	84,00	21,00	101,64
211	42234500R1	Kohout tlakoměrový G 1/2" zkušební mosaz	kus	3,00000	415,00	1 245,00	21,00	1 506,45
212	734209113R00	Montáž závitové armatury se dvěma závit, G 1/2", bez dodávky materiálu	kus	3,00000	28,00	84,00	21,00	101,64
213	734391124R00	Kondenzační smyčka k přivaření stočená, včetně dodávky materiálu	kus	3,00000	90,00	270,00	21,00	326,70
typ smyčky bude upřesněn během montáže								
214	734253116R00	Pojistný ventil 1"x1 1/4", 2,5BAR, pro výkon 315kW	kus	1,00000	1 040,00	1 040,00	21,00	1 258,40
215	734209105R00	Montáž závitové armatury s jedním závit, G 1", bez dodávky materiálu	kus	1,00000	56,00	56,00	21,00	67,76
				Odkaz na mn. položky pořadí 214 : 1,00000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0222	Rekonstrukce kotelny Panský dům
O:	D.1.2	Technika prostředí staveb
R:	2	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH
216	733001R1	Drobný montážní materiál D+M, (vsuvky, odbočky, redukce...) <i>bronz nebo mosaz (nutné jako přechod ocel / Cu)</i>	soubor	1,00000	1 200,00	1 200,00	21,00	1 452,00
217	998734103R00	Přesun hmot pro armatury v objektech výšky do 4 m	t	0,17008	2 500,00	425,20	21,00	514,49
Díl: 735		Otopná tělesa				15 070,00		18 234,70
218	73549001	Vypuštění vody ze systému vytápění	soubor	1,00000	350,00	350,00	21,00	423,50
219	735191910R01	Propláchnutí celého topného systému a napuštění upravenou (změkčenou) vodou s chemií (proti korozi), včetně dodávky upravené vody <i>proplach bude proveden po výměně termostatických ventilů. Proplachování bude prováděno minimálně 48h.</i>	soubor	1,00000	12 000,00	12 000,00	21,00	14 520,00
220	735191905R00	Ostatní opravy otopných těles odvzdušnění otopných těles	kus	85,00000	32,00	2 720,00	21,00	3 291,20
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				11 348,80		13 732,05
221	767996802R00	Demontáž ostatních doplňků staveb atypických konstrukcí o hmotnosti přes 50 do 100 kg	kg	30,00000	48,00	1 440,00	21,00	1 742,40
222	13210376Ra	Ocelové doplňkové konstrukce pro potrubní rozvody <i>(OCEL KRUHOVÁ d8-4m; d10-8; d12-8m; d16-4m; PROFIL L50x5-30m; PROFIL [65-40m [100-20m; [120-10m; [140-10m; OCEL PASOVÁ 100x5-10m)</i>	t	0,03000	105 000,00	3 150,00	21,00	3 811,50
223	767995103R00	Výroba a montáž atypických kovových doplňků staveb hmotnosti přes 10 do 20 kg	kg	30,00000	115,00	3 450,00	21,00	4 174,50
224	767883212RT2	Objímka pro zavěšení potrubí dvoušroubová, pro potrubí do průměru 19 mm, na kombivrut a hmoždinku, maximální doporučené zatížení v tahu 0,8 kN	ks	5,00000	50,00	250,00	21,00	302,50
225	767883212RT3	Objímka pro zavěšení potrubí dvoušroubová, pro potrubí průměru 20 - 23 mm, na kombivrut a hmoždinku, maximální doporučené zatížení v tahu 0,8 kN	ks	2,00000	50,00	100,00	21,00	121,00
226	767883212RT4	Objímka pro zavěšení potrubí dvoušroubová, pro potrubí průměru 25 - 30 mm, na kombivrut a hmoždinku, maximální doporučené zatížení v tahu 0,8 kN	ks	10,00000	55,00	550,00	21,00	665,50
227	767883212RT5	Objímka pro zavěšení potrubí dvoušroubová, pro potrubí průměru 31 - 38 mm, na kombivrut a hmoždinku, maximální doporučené zatížení v tahu 0,8 kN	ks	1,00000	58,00	58,00	21,00	70,18
228	767883212RT6	Objímka pro zavěšení potrubí dvoušroubová, pro potrubí průměru 40 - 46 mm, na kombivrut a hmoždinku, maximální doporučené zatížení v tahu 1,0 kN	ks	10,00000	65,00	650,00	21,00	786,50
229	767883212RT7	Objímka pro zavěšení potrubí dvoušroubová, pro potrubí průměru 48 - 54 mm, na kombivrut a hmoždinku, maximální doporučené zatížení v tahu 1,0 kN	ks	2,00000	70,00	140,00	21,00	169,40
230	767883212RU2	Objímka pro zavěšení potrubí dvoušroubová, pro potrubí do průměru 78 mm, na kombivrut a hmoždinku, maximální doporučené zatížení v tahu 1,8 kN	ks	5,00000	78,00	390,00	21,00	471,90
231	767883212RU4	Objímka pro zavěšení potrubí dvoušroubová, pro potrubí do průměru 92 mm, na kombivrut a hmoždinku, maximální doporučené zatížení v tahu 1,8 kN	ks	4,00000	102,00	408,00	21,00	493,68
232	uložení	Uložení potrubí (závitové tyče, spojovací matky, konzolky)	soubor	1,00000	500,00	500,00	21,00	605,00
233	423916622R	žlab podpurný pozinkovaný; pr. 25 mm, délka 2 m; použití: pro plastová potrubí, upevnění ke zdi nebo stropu pomocí objímek	kus	2,00000	36,00	72,00	21,00	87,12

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0222	Rekonstrukce kotelny Panský dům
O:	D.1.2	Technika prostředí staveb
R:	2	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH
234	998767102R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 12 m	t	0,07950	2 400,00	190,80	21,00	230,87

50 m vodorovně

Díl: 783	Nátěry	1 503,60	1 819,36
-----------------	---------------	-----------------	-----------------

235	783122510R00	Nátěry ocelových konstrukcí syntetické A - ocelová konstrukce těžká, dvojnásobné + 1x email	m2	3,00000	288,00	864,00	21,00	1 045,44
-----	--------------	---	----	---------	--------	--------	-------	----------

na vzduchu schnoucí

236	783424340R00	Nátěry potrubí a armatur syntetické potrubí, do DN 50 mm, dvojnásobné s 1x emailováním a základním nátěrem	m	11,00000	42,00	462,00	21,00	559,02
-----	--------------	--	---	----------	-------	--------	-------	--------

na vzduchu schnoucí

[Odkaz na mn. položky pořadí 56 : 1,50000](#)

1,50000

[Odkaz na mn. položky pořadí 57 : 2,50000](#)

2,50000

[Odkaz na mn. položky pořadí 58 : 1,00000](#)

1,00000

[Odkaz na mn. položky pořadí 55 : 6,00000](#)

6,00000

237	783425350R00	Nátěry potrubí a armatur syntetické potrubí, do DN 100 mm, dvojnásobné s 1x emailováním a základním nátěrem	m	3,70000	48,00	177,60	21,00	214,90
-----	--------------	---	---	---------	-------	--------	-------	--------

na vzduchu schnoucí

[Odkaz na mn. položky pořadí 60 : 0,50000](#)

0,50000

[Odkaz na mn. položky pořadí 59 : 3,20000](#)

3,20000

Díl: 784	Malby	7 956,00	9 626,76
-----------------	--------------	-----------------	-----------------

238	784195112R00	Malby z malířských směsí hlinkových, , bělost 77 %, dvojnásobné	m2	102,00000	68,00	6 936,00	21,00	8 392,56
-----	--------------	---	----	-----------	-------	----------	-------	----------

33

33,00000

23*3

69,00000

239	784191101R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	102,00000	10,00	1 020,00	21,00	1 234,20
-----	--------------	--	----	-----------	-------	----------	-------	----------

[Odkaz na mn. položky pořadí 238 : 102,00000](#)

102,00000

Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	9 901,07	11 980,29
-----------------	--	-----------------	------------------

240	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	2,50767	2 200,00	5 516,87	21,00	6 675,41
-----	--------------	---	---	---------	----------	----------	-------	----------

[Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 6 : 0,01260](#)

0,01260

[Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 7 : 0,00220](#)

0,00220

[Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 22 : 0,00639](#)

0,00639

[Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 23 : 0,00056](#)

0,00056

[Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 34 : 0,00738](#)

0,00738

[Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 35 : 0,00042](#)

0,00042

[Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 36 : 0,00144](#)

0,00144

[Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 37 : 0,00430](#)

0,00430

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0222	Rekonstrukce kotelný Panský dům
O:	D.1.2	Technika prostředí staveb
R:	2	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 38 : 0,01494		0,01494				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 39 : 0,01505		0,01505				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 40 : 0,00828		0,00828				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 67 : 1,08450		1,08450				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 68 : 0,31500		0,31500				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 69 : 0,31200		0,31200				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 78 : 0,00300		0,00300				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 79 : 0,03000		0,03000				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 105 : 0,37432		0,37432				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 142 : 0,00508		0,00508				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 143 : 0,04730		0,04730				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 144 : 0,11640		0,11640				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 145 : 0,00070		0,00070				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 146 : 0,00288		0,00288				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 147 : 0,00215		0,00215				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 148 : 0,00747		0,00747				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 149 : 0,01701		0,01701				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 178 : 0,00450		0,00450				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 179 : 0,00550		0,00550				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 180 : 0,03080		0,03080				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 181 : 0,04550		0,04550				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 221 : 0,03000		0,03000				
241	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	10,03068	155,00	1 554,76	21,00	1 881,26
		Odkaz na mn. položky pořadí 240 : 2,50767*4		10,03068				
242	979011211R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	2,50767	165,00	413,77	21,00	500,66
		Odkaz na mn. položky pořadí 240 : 2,50767		2,50767				
243	979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	2,50767	28,00	70,21	21,00	84,95
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.						
		Odkaz na mn. položky pořadí 240 : 2,50767		2,50767				
244	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	2,50767	180,00	451,38	21,00	546,17
		Odkaz na mn. položky pořadí 240 : 2,50767		2,50767				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0222	Rekonstrukce kotelny Panský dům
O:	D.1.2	Technika prostředí staveb
R:	2	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH
245	979990144R00	Poplatek za uložení, minerální vata, , skupina 17 06 04 z Katalogu odpadů <i>katégorie 17 06 03 izolační materiály, které jsou, nebo obsahují nebezpečné látky</i> <i>Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 6 : 0,01260</i> <i>Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 7 : 0,00220</i>	t	0,01480	2 100,00	31,08	21,00	37,61
246	979990144R01	Poplatek za uložení suti - strojní zařízení	t	0,98500	1 800,00	1 773,00	21,00	2 145,33
247	979990144R02	Poplatek za uložení suti - plasty	t	0,05000	1 800,00	90,00	21,00	108,90
Díl: VN		Vedlejší náklady				48 200,00		58 322,00
248	VRN 001	Uvedení do provozu a zaškolení obsluhy z hlediska strojního zařízení <i>Vyhotovení všech potřebných přejímacích podkladů pro převzetí zařízení v potřebném rozsahu. Počet vyhotovení bude stanoven zadavatelem.</i> <i>Součástí obsahu budou mimo jiné:</i> <i>-revizní zpráva tlakových nádob</i> <i>-protokoly o tlakových zkouškách</i> <i>-protokoly o zaregulování systému</i> <i>-protokol o předání a převzetí zařízení</i>	soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00	21,00	12 100,00
249	VRN 002	Dokumentace skutečného provedení <i>Projekt:</i> <i>ÚT</i>	soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00	21,00	12 100,00
250	VRN 003	Hzs-zkousky v ramci montaz.praci zkouška provozní (dílatační a topná) <i>Celkové odzkoušení topného zařízení a topná zkouška dle ČSN 06 0310 v délce trvání 72hodin</i> <i>Před odzkoušením musí být zařízení propláchnuto, vyčištěny lapače kalu.</i> <i>O provedených zkouškách bude vystaven protokol a zařízení předáno uživateli včetně zaškolení obsluhy.</i> <i>Topná zkouška pro určení,k terá tělesa jsou připojena na jaký okruh</i>	soubor	1,00000	7 500,00	7 500,00	21,00	9 075,00
251	VRN 004	Provozní řád kotelny	ks	1,00000	2 000,00	2 000,00	21,00	2 420,00
252	VRN 006	Revize spalínové cesty	ks	1,00000	2 500,00	2 500,00	21,00	3 025,00
253	VRN 007	Revize tlakových nádob	ks	1,00000	1 500,00	1 500,00	21,00	1 815,00
254	VRN 008	Revize vnitřního plynovodu	ks	1,00000	3 500,00	3 500,00	21,00	4 235,00
255	VRN 009	Autorský dozor	hod	5,00000	500,00	2 500,00	21,00	3 025,00
256	VRN 011	Nastavení vyvažovacích armatur	ks	1,00000	1 200,00	1 200,00	21,00	1 452,00
257	909 R00	Hzs-nezmeritelne stavebni prace	h	15,00000	500,00	7 500,00	21,00	9 075,00

Celkem	1 512 422,22
---------------	---------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0222	Rekonstrukce kotelny Panský dům
O:	D.1.2	Technika prostředí staveb
R:	7	MaR

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH
Díl: 1		Dodávka MaR-Periferie				47 788,00		57 823,48
1	10.00	Snímač teploty venkovní, -30°C -+50°C, Ni 1000 PC	kus	1,00000	980,00	980,00	21,00	1 185,80
2	10.03,04,11.01, 12	Snímač teploty příložený, -30°C -+90°C, Ni 1000 PC	kus	7,00000	702,00	4 914,00	21,00	5 945,94
3	11.02,12.02, 13.02	Servopohon otočný vč. adaptéru , 24V AC, 0-10V , 10 Nm PC	kus	5,00000	5 320,00	26 600,00	21,00	32 186,00
4	19.01	Snímač úniku plynu 2.st, 230 V AC, 2x výstup relé PC	kus	1,00000	2 288,00	2 288,00	21,00	2 768,48
5	19.02	Regulátor teploty prostorový, 20-60°C, přepínací kontakt,230 V AC/10A PC	kus	1,00000	2 574,00	2 574,00	21,00	3 114,54
6	19.03	Plováчковý snímač zaplavení, výstup kontakt, volit. NO/NC, 48V AC, IP 65 PC	kus	1,00000	815,00	815,00	21,00	986,15
7	19.04	Snímač tlaku pro kapaliny, 0-6Bar/0-10V, 24V AC/DC, G1/2" PC	kus	1,00000	3 556,00	3 556,00	21,00	4 302,76
8	19.05	Bezpečnostní tlačítko vč. krabice pro montáž na stěnu a výstražného štítku, 1 x spín.kontakt,, aretované, 230V AC/6A, IP 54 PC	kus	1,00000	771,00	771,00	21,00	932,91
9	19.06	El.ovládaný uzávěr plynu , 230 V AC, NC - dod.ÚT, MaR pouze zapojení Dod strojní	kus	1,00000	140,00	140,00	21,00	169,40
10	19.07	Doplň.zařízení, 230 V AC, On/Off, signal. poruchy - dod.ÚT, MaR pouze zapojení Dod strojní	kus	1,00000	145,00	145,00	21,00	175,45
11	19.10	GSM Hlásič, 4xDI, 2xDO, 12 V DC, vč. adaptéru, vč. záložního modulu PC	kus	1,00000	4 200,00	4 200,00	21,00	5 082,00
12	CO	Snímač CO,bateriový, autonomní, vč. displeje PC D22 Dodávka MaR - periferie Celkem za	kus	1,00000	805,00	805,00	21,00	974,05
Díl: 2		Dodávka MaR-Rozvaděč MaR1				113 361,00		137 166,81
13	MaR1	Rozvaděč nástěnný 800x1000x300 vč. MP, plné dveře,IP54, PC	kus	1,00000	9 980,00	9 980,00	21,00	12 075,80
14	SB1	Vypínač 3 pólový, otočný, montáž do panelu,3x400V/25A, vč.krytu svorek PC	kus	1,00000	750,00	750,00	21,00	907,50
15	DA1	Přepět'ová ochrana "C" s VF filtrem, 230V AC, 10A, optická indikace poruchy	kus	1,00000	1 995,00	1 995,00	21,00	2 413,95

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0222	Rekonstrukce kotelny Panský dům
O:	D.1.2	Technika prostředí staveb
R:	7	MaR

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH
		PC						
16	NZ1	Napájecí zdroj spínaný, 230V AC/24V DC, 5A	kus	1,00000	2 805,00	2 805,00	21,00	3 394,05
		PC						
17	TR1	Transformátor bezpečnostní se svařovaným jádrem, 230V /24V AC,65VA	kus	1,00000	725,00	725,00	21,00	877,25
		PC						
18	DDC	Mikroprocesorová, volně programovatelná řídicí jednotka,integrovaný 2x Ethernet port,1x RS485, Web, server, 2x slot pro rozšíření komunikace, 1x slot pro rozšíření IO modulů, 256 kB RAM, 8MB on board	kus	1,00000	32 000,00	32 000,00	21,00	38 720,00
		flash, napájení 24 V DC, PC						
19	Pol__0019	Rozšiřující karta 4UI,2AO 0-10V do slotu	kus	1,00000	10 200,00	10 200,00	21,00	12 342,00
		PC						
20	RIO	8XI6AO8DI7DO Rozšiřující modul I/O, komunikační, RS485, 24 V DC	kus	1,00000	9 600,00	9 600,00	21,00	11 616,00
		PC						
21	Webterminál	Webový dotykový terminál 5", 65k barev, integrovaný browser,	kus	1,00000	24 552,00	24 552,00	21,00	29 707,92
		PC						
22	EA/1	Rozhraní pro ovl. Kaskády 0-10V, dod. Strojní - MaR zajistí instalaci do rozvaděče a zapojení	kus	1,00000	140,00	140,00	21,00	169,40
		Dod strojní						
23	QF1,15	Jistič 1f, 230VAC, 10C/1, Icu=10kA	kus	2,00000	165,00	330,00	21,00	399,30
		PC						
24	QF2	Jistič 1f, 230VAC, 2C/1, Icu=10kA	kus	1,00000	256,00	256,00	21,00	309,76
		PC						
25	QF3	Jistič 3f, 3x400VAC, 10C/3, Icu=10kA	kus	1,00000	665,00	665,00	21,00	804,65
		PC						
26	QF4,5,7-13	Jistič 1f, 230VAC, 6C/1, Icu=10kA	kus	9,00000	160,00	1 440,00	21,00	1 742,40
		PC						
27	QF6	Jistič 1f, 230VAC, 4C/1, Icu=10kA	kus	1,00000	230,00	230,00	21,00	278,30
		PC						
28	QF14	Jistič 1f, 230VAC, 10B/1, Icu=10kA	kus	1,00000	160,00	160,00	21,00	193,60
		PC						
29	FI1	Komb.jistič a proudový chránič 10C/2/0,03A	kus	1,00000	2 242,00	2 242,00	21,00	2 712,82
		PC						
30	FI2	Komb.jistič a proudový chránič 10B/2/0,03A	kus	1,00000	2 150,00	2 150,00	21,00	2 601,50
		PC						
31	KA1-8	Relé 1PAR vč. patice, ovl. 24 V AC/DC, přepínací kontakty 230V/6A, LED ukazatel stavu	kus	8,00000	186,00	1 488,00	21,00	1 800,48

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0222	Rekonstrukce kotelny Panský dům
O:	D.1.2	Technika prostředí staveb
R:	7	MaR

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH
		PC						
32	KA10,11,12	Relé 2PAR vč. patice, ovl. 24 V AC, přepínací kontakty 230V/6A, LED ukazatel stavu	kus	3,00000	200,00	600,00	21,00	726,00
		PC						
33	KA9,13,15,21-25	Relé 2PAR vč. patice, ovl. 230 V AC, přepínací kontakty 230V/6A, LED ukazatel stavu	kus	8,00000	202,00	1 616,00	21,00	1 955,36
		PC						
34	KA14,16-20	Relé 4PAR vč. patice, ovl. 230 V AC, přepínací kontakty 230V/6A, LED ukazatel stavu	kus	6,00000	220,00	1 320,00	21,00	1 597,20
		PC						
35	XC1,2	Zásuvka soklová na DIN lištu, 230 V AC, 16A	kus	2,00000	188,00	376,00	21,00	454,96
		PC						
36	FU1-15	Pojistková svorka vč. pojistky, max 230V AC, max 10A	kus	15,00000	63,00	945,00	21,00	1 143,45
		PC						
37	SA1-5+HL1-5	Hlavice ovládací pro montáž do panelu, 3Polohová, 2x spín.kontakt, 230V/6A, prosvětlená, zelená LED, 24V AC, IP54	kus	5,00000	360,00	1 800,00	21,00	2 178,00
		PC						
38	TL1	Tlačítko pro montáž do panelu, 1x spín.kontakt, 230V/6A, IP54	kus	1,00000	205,00	205,00	21,00	248,05
		PC						
39	HL6	Kontrolka červená, do panelu, LED, 24 V DC	kus	1,00000	145,00	145,00	21,00	175,45
		PC						
40	X	Svorka šroubová, řadová, do 2,5mm2, In=16A, Un=400V, montáž na DIN lištu	kus	103,00000	12,00	1 236,00	21,00	1 495,56
		PC						
41	N	Můstek ŽŽ - PE potenciály, na DIN, kap. 10 kabelů 4mm2	kus	2,00000	85,00	170,00	21,00	205,70
		PC						
42	PE	Můstek modrý - N potenciály, na DIN. kap. 10 kabelů 4mm2	kus	2,00000	85,00	170,00	21,00	205,70
		PC						
43	Pol__0043	Kabelové průchodky plastové, PG11, vč. matice	kus	55,00000	16,00	880,00	21,00	1 064,80
		PC						
44	Pol__0044	Popisky rozvaděče, papír. fólie + krycí transparentní fólie, samolepící	kus	14,00000	6,00	84,00	21,00	101,64
		PC						
45	CYa1,5	Spojovací materiál CYa 1,5mm2	m	280,00000	4,50	1 260,00	21,00	1 524,60
		PC						
46	DIN lišta	Kovová DIN lišta pro montáž spotřebičů, povrch. Úprava Zn, perforovaná	m	3,00000	66,00	198,00	21,00	239,58
		PC						
47	Plast.žlab	Plastový žlab pro mont. kabeláže do rozvaděče, perforovaný, 40x40mm	m	6,00000	108,00	648,00	21,00	784,08
		PC						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0222	Rekonstrukce kotelny Panský dům
O:	D.1.2	Technika prostředí staveb
R:	7	MaR

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-----	------------

D23 Dodávka MaR - Rozvaděč MaR1

Celkem za

Díl: 3	Montáž MaR techniky	10 411,00	12 597,31
---------------	----------------------------	------------------	------------------

48	Pol__0048	MTZ oceloplechové rozvodnice do 50 kG na stěnu	kus	1,00000	850,00	850,00	21,00	1 028,50
----	-----------	--	-----	---------	--------	--------	-------	----------

210 19-0002.R00

49	Pol__0049	MTZ čidel a poruch. snímačů MaR	kus	15,00000	98,00	1 470,00	21,00	1 778,70
----	-----------	---------------------------------	-----	----------	-------	----------	-------	----------

PC

50	Pol__0050	MTZ a zapojení servopohonů	kus	5,00000	105,00	525,00	21,00	635,25
----	-----------	----------------------------	-----	---------	--------	--------	-------	--------

PC

51	Pol__0051	MTZ zapojení čerpadel 1f s externím ovládáním a hl.poruchy/chodu	kus	5,00000	145,00	725,00	21,00	877,25
----	-----------	--	-----	---------	--------	--------	-------	--------

PC

52	Pol__0052	MTZ zapojení ventilů 230 V AC s ovládáním On/Off (připojení přes patici)	kus	1,00000	105,00	105,00	21,00	127,05
----	-----------	--	-----	---------	--------	--------	-------	--------

PC

53	Pol__0053	Odkrytování a zakrytování kotlů, zapojení svorkovnic	kus	2,00000	150,00	300,00	21,00	363,00
----	-----------	--	-----	---------	--------	--------	-------	--------

PC

54	Pol__0054	Odkrytování a zakrytování doplň.automatu, apod., zapojení svorkovnic	kus	1,00000	132,00	132,00	21,00	159,72
----	-----------	--	-----	---------	--------	--------	-------	--------

PC

55	Pol__0055	Zkoušky a testy MaR zařízení připojených na rozvaděč MaR	kus	30,00000	80,00	2 400,00	21,00	2 904,00
----	-----------	--	-----	----------	-------	----------	-------	----------

PC

56	Pol__0056	Montáž, zapojení a parametrování GSM hlásiče	kus	1,00000	320,00	320,00	21,00	387,20
----	-----------	--	-----	---------	--------	--------	-------	--------

PC

57	Pol__0057	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	128,00000	28,00	3 584,00	21,00	4 336,64
----	-----------	---	-----	-----------	-------	----------	-------	----------

210 10-0001.R00

M22 Montáž MaR techniky

Celkem za

Díl: 4	Dodávka Elektro	18 505,00	22 391,05
---------------	------------------------	------------------	------------------

58	QF	Jistič 3f, 230VAC, 16B/3, Icu=10kA, dozbrojení rozvaděče silnoprůdu pro odjištění rozvaděče MaR1	kus	1,00000	690,00	690,00	21,00	834,90
----	----	--	-----	---------	--------	--------	-------	--------

PC

59	Pol__0059	Kabel sdělovací s Cu jádrem JYTY 2 x 1 mm	m	126,00000	12,50	1 575,00	21,00	1 905,75
----	-----------	---	---	-----------	-------	----------	-------	----------

341 21550.R

60	Pol__0060	Kabel sdělovací s Cu jádrem JYTY 4 x 1 mm	m	42,00000	20,00	840,00	21,00	1 016,40
----	-----------	---	---	----------	-------	--------	-------	----------

341-21554.R

61	Pol__0061	Šňůra lehká s Cu jádrem CYSY H05 VV-F 2x1 mm2	m	26,00000	12,00	312,00	21,00	377,52
----	-----------	---	---	----------	-------	--------	-------	--------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0222	Rekonstrukce kotelny Panský dům
O:	D.1.2	Technika prostředí staveb
R:	7	MaR

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH
		PC						
62	Pol__0062	Šňůra lehká s Cu jádrem CYSY H05 VV-F 3G1 mm2	m	77,00000	14,00	1 078,00	21,00	1 304,38
		341 43806.R						
63	Pol__0063	Šňůra lehká s Cu jádrem CYSY H05 VV-F 3G1,5 mm2	m	8,00000	20,00	160,00	21,00	193,60
		341 43808.R						
64	Pol__0064	Šňůra lehká s Cu jádrem CYSY H05 VV-F 4G1 mm2	m	3,00000	25,00	75,00	21,00	90,75
		341 43816.R						
65	Pol__0065	Kabel s u jádrem CYKY 5Cx2,5	m	22,00000	48,00	1 056,00	21,00	1 277,76
		PC						
66	Pol__0066	Kabel UTP dvojité plášť Cat5e	m	58,00000	12,00	696,00	21,00	842,16
		371 201303.R						
67	Pol__0067	Konektor RJ45, Cat 5e	ks	2,00000	11,00	22,00	21,00	26,62
		PC						
68	Pol__0068	Vodič silový CY zelenožlutý 6,00 mm2 - drát	m	20,00000	23,00	460,00	21,00	556,60
		341 40966.R						
69	Pol__0069	Trubka elektroinstal. ohebná 2323/LPE-1 d 22,9 mm	m	10,00000	8,00	80,00	21,00	96,80
		345-71051						
70	Pol__0070	Krabice elektroinstalační plastová 85x85x40mm s víčkem	kus	10,00000	45,00	450,00	21,00	544,50
		345 7142411.R						
71	Pol__0071	Korýtko elektroinstalační kovové 100x50mm, povrch. úprava zinkováním vč.úchytů, délka modulu 2,5m	m	6,00000	382,00	2 292,00	21,00	2 773,32
		PC						
72	Pol__0072	Korýtko elektroinstalační kovové 50x50mm, povrch. úprava zinkováním vč.úchytů, délka modulu 2,5m	m	14,00000	240,00	3 360,00	21,00	4 065,60
		PC						
73	Pol__0073	Lišta vkladací z PVC délka 2 m, LV 11 x 10 mm	ks	28,00000	23,00	644,00	21,00	779,24
		345 72101.R						
74	Pol__0074	Lišta vkladací z PVC délka 1 m LV 18x13	m	20,00000	23,00	460,00	21,00	556,60
		345 72105.R						
75	Pol__0075	Lišta vkladací z PVC délka 1 m LV 40x20	m	2,00000	31,00	62,00	21,00	75,02
		345 72120.R						
76	Pol__0076	Zásuvka nástěnná, 230 V AC/16A, provedení do vlhka	kus	3,00000	135,00	405,00	21,00	490,05
		345 51476.A.R						
77	Pol__0077	Ekvipotenciální svorkovnice nástěnná, PE, vč. krytu	kus	1,00000	660,00	660,00	21,00	798,60

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0222	Rekonstrukce kotelny Panský dům
O:	D.1.2	Technika prostředí staveb
R:	7	MaR

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH
		345 62812.R						
78	Pol__0078	Svorky na potrubí - ochr. pospojováním vč. Cu pásku	kus	16,00000	18,00	288,00	21,00	348,48
		354 42150.R						
79	Pol__0079	Konzola nosná, 40x40x250mm, Fe/ galvan. Zn	kus	8,00000	330,00	2 640,00	21,00	3 194,40
		PC						
80	Pol__0080	Hmoždinka 8x40mm, vrut	kus	50,00000	4,00	200,00	21,00	242,00
		PC						
		D21 Dodávka Elektro						
		Celkem za						
Díl: M21		Elektromontáže				40 870,00		49 452,70
81	Pol__0081	Vyhledání připojovacího místa v rozvaděči silnoproudu, instalace jističe 1f a instalace 1f, 1sazb., elektroměru do stávaj. rozvaděče, úprava krycího panelu	hod.	2,00000	550,00	1 100,00	21,00	1 331,00
		PC						
82	Pol__0082	Kabel speciální JYTY s Al 2 x 1 mm volně uložený	m	126,00000	25,00	3 150,00	21,00	3 811,50
		210 86-0201.R00						
83	Pol__0083	Kabel speciální JYTY s Al 4 x 1 mm volně uložený	m	42,00000	25,00	1 050,00	21,00	1 270,50
		210 86-0202.R00						
84	Pol__0084	Šňůra CYSY 2x1 mm2 volně uložená	m	26,00000	25,00	650,00	21,00	786,50
		210 80-2302.R00						
85	Pol__0085	Šňůra CYSY 3x1 mm2 volně uložená	m	77,00000	25,00	1 925,00	21,00	2 329,25
		210 80-2307.R00						
86	Pol__0086	Šňůra CYSY 3x1,5 mm2 volně uložená	m	8,00000	25,00	200,00	21,00	242,00
		210 80-2308.R00						
87	Pol__0087	Šňůra CYSY 4x1 mm2 volně uložená	m	3,00000	25,00	75,00	21,00	90,75
		210 80-2312.R00						
88	Pol__0088	Kabel UTP/FTP kat.5e v trubkách	m	58,00000	40,00	2 320,00	21,00	2 807,20
		222 28-0214.R00						
89	Pol__0089	Konektor RJ45 na kabel UTP	ks	2,00000	38,00	76,00	21,00	91,96
		222 30-1101.R00						
90	Pol__0090	Kabel silový 5Cx2,5 mm2 volně uložený	m	22,00000	25,00	550,00	21,00	665,50
		PC						
91	Pol__0091	Vodič CYA 6 mm2/zž	m	20,00000	12,00	240,00	21,00	290,40
		210 80-0507.R00						
92	Pol__0092	Trubka ohebná 2323/LPE-1, uložená pevně, 23 mm	m	10,00000	16,00	160,00	21,00	193,60

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0222	Rekonstrukce kotelny Panský dům
O:	D.1.2	Technika prostředí staveb
R:	7	MaR

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH
		210 01-0043.R00						
93	Pol__0093	Rošt kabelový pro volné/pevné uložení	m	20,00000	125,00	2 500,00	21,00	3 025,00
		210 02-0131.R00						
94	Pol__0094	Mtž lišta vkladací s víčkem do 40mm, Hmoždinkami natloukacími do cihlové zdi	m	78,00000	93,00	7 254,00	21,00	8 777,34
		210 01-0105.R00						
95	Pol__0095	Mtž zásuvky 1f, nástěnné vč. zapojení	ks	3,00000	250,00	750,00	21,00	907,50
		210 11-1031.R00						
96	Pol__0096	Mtž krabice přístrojové elektroinstalační na zeď	ks	10,00000	122,00	1 220,00	21,00	1 476,20
		210 01-0455.R00						
97	Pol__0097	Montáž výzbroje MaR1 dle specifikace a výkresu, vystavení dokladových listin a protokolů	hod.	30,00000	480,00	14 400,00	21,00	17 424,00
		PC						
98	Pol__0098	Svorka na potrubí uzemňovací, včetně Cu pásu	kus	16,00000	35,00	560,00	21,00	677,60
		210 22-0321.R00						
99	Pol__0099	Osazení hmoždinky 8 mm v cihelné zdi	kus	50,00000	34,00	1 700,00	21,00	2 057,00
		220 26-1622.R00						
100	Pol__0100	Zhotovení průrazu stěnou (sádkartonová příčka, max 150mm, do prům 6 mm)	kus	6,00000	86,00	516,00	21,00	624,36
		PC						
101	Pol__0101	Zhotovení průrazu stěnou (cihla, max 300mm, do prům 10 mm)	kus	3,00000	158,00	474,00	21,00	573,54
		PC						
		M21 Elektromontáže						
		Celkem za						
Díl: 799		Ostatní				52 520,00		63 549,20
102	Pol__0102	Demontáž stávajícího zařízení a rozvodů MaR, odvoz k ekolog.likvidaci	hod.	14,00000	580,00	8 120,00	21,00	9 825,20
		HZS						
103	Pol__0103	Vypracování dokumentace skutečného provedení	hod.	6,00000	580,00	3 480,00	21,00	4 210,80
		947 - .R00						
104	Pol__0104	SW pro autonomní chod kotelny vč.editace grafiky a datových bodů pro integrovaný web server	hod.	24,00000	580,00	13 920,00	21,00	16 843,20
		947 - .R00						
105	Pol__0105	Oživení, odladění systému, zaregulování	hod.	16,00000	580,00	9 280,00	21,00	11 228,80
		947 - .R00						
106	Pol__0106	Vypracování manuálů a zaškolení obsluhy	hod.	4,00000	580,00	2 320,00	21,00	2 807,20
		947 - .R00						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0222	Rekonstrukce kotelny Panský dům
O:	D.1.2	Technika prostředí staveb
R:	7	MaR

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH
107	Pol__0107	Výchozí revize elektro + vypracování zprávy 947 - .R00	hod.	8,00000	600,00	4 800,00	21,00	5 808,00
108	Pol__0108	Spolupráce s profesemi, koordinace 947 - .R00	hod.	4,00000	400,00	1 600,00	21,00	1 936,00
109	Pol__0109	VRN, doprava materiálu a osob, přesuny hmot v rámci staveniště PC HZS Ostatní Celkem za	hod.	20,00000	450,00	9 000,00	21,00	10 890,00

Celkem	283 455,00
---------------	-------------------