

Smlouva o dílo na servis výtahů č. SS 5081

I. SMLUVNÍ STRANY

ZHOTOVITEL:

VÝTAHY VANĚRKA s.r.o.

Sídlo: U Hrádku 2960, 415 01, Teplice
Zapsán v OR Vedeném krajským soudem v Ústí n. L., oddíl C, vložka 20025
Adresa provozovny: Mostecká 4, 419 01 Duchcov
Střediska firmy: Praha, Kladno, Louny, Žatec, Most, Chomutov, Teplice,
Litoměřice, Roudnice nad Labem, Ústí nad Labem, Děčín,
Česká Lípa, Karlovy Vary, Ostrov, Kadaň, Klášterec nad Ohří

V zastoupení:

IČO:

25479296

DIČ:

CZ25479296

Bankovní spojení:

V zastoupení:

E-mail:

Telefon:

E-mail:

Telefon:

KORESPONDENČNÍ ADRESA:

Mostecká 4, 419 01 Duchcov

OBJEDNATEL:

Městská správa sociálních služeb Kadaň

Sídlo:

Věžní 958, 432 01 Kadaň

IČO:

65642481

DIČ:

není

V zastoupení, kontaktní osoba:

Telefon / email:

Plátce DPH:

Ne

Organizace ekonomicky činná:

Ne

Prohlášení objednatele:

Prohlašujeme, že veškerá Vámi poskytovaná plnění nepoužíváme ani částečně pro ekonomickou činnost. Bereme na vědomí, že při fakturaci nebude použit režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona o DPH, kdy výši daně je povinen doplnit a přiznat plátce.

KORESPONDENČNÍ ADRESA:

E-mailová adresa pro zasílání faktur:

Datová schránka:

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem této smlouvy je stanovení smluvních podmínek, za nichž bude zhotovitel pro objednatele provádět servis výtahu, pravidelně seznamovat se skutečným stavem zařízení při odborných prohlídkách, nejméně v rozsahu dle norem ČSN 27 4002, ČSN 27 4007. Požadavek na rozsah paušálních prací si objednatel stanovil v článku III. ROZSAH PRACÍ ZAHRNUTÝCH DO PAUŠÁLU.

POPIS MOŽNÝCH PAUŠÁLNÍCH PRACÍ

(R) Odborné prohlídky dle ČSN 27 4002

- prováděny v termínech a rozsahu dle platných norem a předpisů
- zhotovitel zajistí zápisy všech úkonů v KNIZE VÝTAHU, která bude uložena dle požadavků objednatele

(BO) Běžné opravy, seřízení

- drobné opravy bez užití materiálu, opravy seřizovacího typu, max. 10 hodin této činnosti, po přepočtení na jednu osobu a měsíc
- nástup na opravu do 3 hodin od nahlášení na dispečink v běžné pracovní době (tj. od 6:00 do 14:30 hodin)
- nástup na vyproštění do 60 minut od nahlášení na dispečink v běžné pracovní době (tj. od 6:00 do 14:30 hodin)

(M) Provádění čištění, mazání - pravidelná preventivní údržba výtahů

- 1 x za tři měsíce čištění suchého dna šachty a hlavy klece od nečistot vzniklých provozem výtahu, mazání dle mazacího plánu výrobce
- zhotovitel zajistí zápisy pravidelné preventivní údržby do KNIHY VÝTAHU, která bude uložena dle požadavků objednatele

(D) Provádění provozních/servisních prohlídek dle ČSN 27 4002, příloha B, povinnosti provozovatele

- prováděny v termínech a rozsahu dle platných norem a předpisů
- zhotovitel zajistí zápisy provozních prohlídek do KNIHY DOZORCE, která bude uložena dle požadavků objednatele

(H) 24hodinový dispečink – POHOTOVOST

Paušální poplatek zahrnuje:

- NONSTOP dispečink na níže uvedených telefonních číslech denně vč. sobot, nedělí a svátků

Paušální poplatek nezahrnuje (účtováno nad rámec paušálu):

- opravy spojené s výměnou dílů a spotřebního materiálu
- opravy způsobené vandalismem a/nebo nevhodným zacházením

DISPEČINK PRO HLÁŠENÍ OPRAV:

602 348 152

III. ROZSAH PRACÍ ZAHRNUTÝCH DO PAUŠÁLU

Zhotovitel bude zajišťovat objednateli služby uvedené v čl. II v tomto rozsahu: R, BO, M, D, H.
Tyto služby jsou součástí níže uvedeného paušálního poplatku na výtazích.

Číslo výtahu	Typ výtahu	Stanice/nástupišť	Rok výroby	Výr. č.	Nosnost [kg]	Tel. číslo paušál	Tel. číslo v kabině- operátor	Umístění výtahu	Kč/měsíc bez DPH
					1600			Věžní 958, Kadaň	2 175,-
					630			Věžní 958, Kadaň	1 710,-
					100			Věžní 958, Kadaň – kuchyň	710,-
	plošina				250			Věžní 958, Kadaň	740,-

- | | |
|---|----------|
| - Výtah je s povolenou dopravou osob: | ANO / NE |
| - Výtah je umístěn v bytovém domě: | ANO / NE |
| - Výtah je v budově s volným přístupem osob | ANO / NE |
| - Kniha výtahu a dozorce u objednatele: | ANO / NE |

IV. MIMOPAUŠÁLNÍ ÚKONY PROVÁDĚNÉ DLE OBJEDNÁVKY OBJEDNATELE, NEBO NA ZÁKLADĚ ZAKÁZKOVÉHO LISTU:

- a) Odborné zkoušky **dle ČSN 27 4007 - (ZK)** - budou prováděny na zakázkový list dle termínů, které hlídá zhotovitel.
- Odborné zkoušky u výtahů **s povolenou dopravou osob** jsou prováděny v termínech **1 x za 3 roky**.
 - Odborné zkoušky u výtahů **se zakázanou dopravou osob** jsou prováděny v termínech **1 x za 6 let**.
- Před provedením bude cena předložena a odsouhlasena objednatelem před provedením.**

- b) Inspekční prohlídky **dle ČSN 27 4007 (IP)** – jsou prováděny dle termínů, které hlídá zhotovitel. Zhotovitel inspekční prohlídku výtahu zajistí a předá objednateli protokol.
- Inspekční prohlídky jsou prováděny **pouze** u výtahů, **s povolenou dopravou osob**
- Před provedením bude cena předložena a odsouhlasena objednatelem před provedením.**

- c) Běžné opravy po pracovní době (tj. od 14:30 do 6:00 hodin, v sobotu, v neděli a o svátcích), opravy spojené s výměnou dílů a spotřebního materiálu, za opravy způsobené vandalismem a/nebo nevhodným zacházením do 3 hodin od prokazatelného nahlášení a vyproštění po běžné pracovní době (tj. od 14:30 do 6:00 hodin, v sobotu, v neděli a o svátcích). Dále se jedná o odstranění závad vyplývajících z provedené odborné prohlídky a zkoušky výtahu, které je nutno odstranit v rozmezí mezi odbornými prohlídkami. V případě, že náhradní díl není skladem, dohodne zhotovitel termín dodání opravy se zákazníkem neprodleně po zjištění této skutečnosti.

Na uvedené opravy bude vystaven zakázkový list.

- d) Činnosti, které si objednatel, nad rámec smluvního paušálu, objedná samostatnou objednávkou.

Na zde uvedené činnosti bude vždy vystaven zakázkový list s podpisem objednatele, na důkaz souhlasu s fakturací.

V. CENA

Za provádění služeb v rozsahu **čl. III.** byla stanovena paušální sazba ve výši:

5.335,- Kč bez DPH/měsíc / 4 ks výtahů

DPH bude vypočítáváno (případně měněno) dle známých písemných skutečností, dodaných objednatelem a bude účtováno dle platných předpisů MF ČR.

Veškeré prováděné opravy nebo výkony v rámci čl. IV. (pokud nejsou součástí paušálního poplatku) jsou účtovány samostatně a to:

- a) Odborná zkouška výtahů - dle ceníku platného v době provádění OZ
- b) Inspekční prohlídka výtahů - dle ceníku platného v době provádění IP
- c), d), e), f) Cena za služby a opravy vč. odstranění závad z provedené odborné prohlídky a zkoušky výťahu dle článku IV spojené s výměnou dílů a spotřebního materiálu a za opravy způsobené vandalismem anebo nevhodným zacházením se kalkuluje: cena materiálu + HZS **500,- Kč** bez DPH/hod/pracovník + dopravné **0,-Kč** bez DPH/km.

Na opravy většího rozsahu, opravy vyplývající z provedených revizí a zkoušek, bude prováděna rozpočtová nabídka.

VI. PLATNOST SMLOUVY

Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou a nabývá platnosti dne: 01.07.2025.

VII. ZÁRUKY

Záruční lhůta je 12 měsíců na provedené práce. Na dodaný materiál je záruční lhůta daná výrobcem komponenty. Na ostatní bude poskytnuta záruka po dobu platnosti příslušných prohlídek a revizí.

VIII. PLATEBNÍ PODMÍNKY

Za provedené paušální práce bude vystavena měsíční faktura se **splatností 30 dní**. Na provedené mimo paušální práce bude vystavena faktura se splatností 14 dní. Fakturováno bude vždy v průběhu posledního měsíce účtovaného období.

IX. Penalizace

Zhotovitel je oprávněn:

1. Vyúčtovat penále za nezaplacení závazku ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení platby, po splatnosti fakturace.
2. Pozastavit výkon služeb uvedených v této smlouvě, v případě neproplacení závazku do 40 dnů po splatnosti účtovaných služeb. Zhotovitel nenese žádnou odpovědnost za škody, vzniklé na předmětu smlouvy viz článek III., po celou dobu pozastavení činností. Zhotovitel je povinen před pozastavením činností objednatele písemně informovat.

Objednatel je oprávněn:

1. Vyúčtovat penále ve výši 500 Kč za každou další započatou hodinu v případě, že zhotovitel nezajistí vyproštění osob z výťahu, ve výše uvedeném termínu od prokazatelného nahlášení na přidělené pohotovostní číslo. Objednatel je povinen umožnit přístup do objektu pracovníkům zhotovitele. Maximální penále ve výši 10.000,- Kč
2. Vyúčtovat penále ve výši 500 Kč za každou další započatou hodinu v případě, že zhotovitel nezajistí nástup na opravu výťahu, ve výše uvedeném termínu od prokazatelného nahlášení na přidělené pohotovostní číslo. Objednatel je povinen umožnit přístup do objektu pracovníkům zhotovitele. Maximální penále ve výši 10.000,- Kč

X. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

Smlouvu je možné oboustranně vypovědět pouze písemnou formou s 3 měsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet od data doručení výpovědi prvním dnem následujícího měsíce.

Smlouvu je možné měnit nebo doplňovat pouze po vzájemné dohodě, a to písemnou formou.

Uzavřením této smlouvy je garantováno plnění podmínek, základní a rozšířené záruky, ze strany dodavatele, uvedené ve smlouvě o dílo při dodávce naší technologie výtahu. Dodržení těchto podmínek a dohodnutých prohlídek zhotovitelem, v termínech předepsaných platnou ČSN, je podmíněno plněním podmínek této smlouvy ze strany objednatele po celou dobu garance.

Ostatní, zde neuvedeno, se řídí Občanským zákoníkem.

Zvýšení ceny může zhotovitel provést na základě zvýšení nákladů způsobených změnami norem, předpisů, vyhlášek, zákonů a inflace (vyšší než 2 %), a to formou písemného oznámení. Nevyjádří-li objednatel do 1 měsíce po obdržení oznámení nesouhlas se zvýšením ceny, platí, že nová cena je dohodnuta.

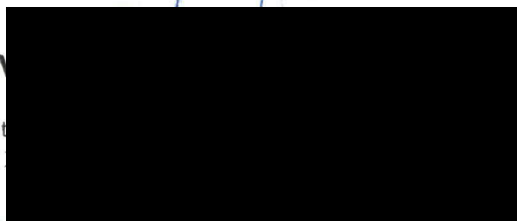
Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž každá smluvní strana obdrží jeden originál.

Přílohy: Kopie rozhodnutí o vydání oprávnění ev.č.:139/23/ZZ-M, O, R, Z, Z/E-b1, c1, c2, c3
Kopie oprávnění 14918/5/11/EZ-M, O, R, Z-E2A
Kopie ŽL č. 350901-25531-01
Kopie Přehled pojištěných rizik
Certifikát ISO 9001:2016
Osvědčení o autorizaci – „Autorizovaná servisní firma“
Ochrana osobních údajů

Obě smluvní strany na znamení souhlasu se zněním smlouvy připojují své podpisy.

V Duchcově

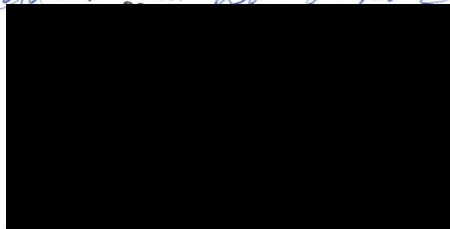
dne: 2.6.2025



ZHOTOVITEL:

V

Ladaví dne: 20.6.2025



OBJEDNATEL: