



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 02
Zhotovitel:	Karel Vobůrka, s.r.o, IČO 29309425	
Změnový list vystavil:	Karel Vobůrka, s.r.o, IČO 29309425	
Datum:	24.6. 2025	
Název akce: Pohořelice – propustné plochy Hřbitov		
Veškeré změny (vícepráce a méněpráce) uvádíme jednotlivě v položkové skladbě. Změny jsou doloženy změnovým rozpočtem s vyznačením přípočtů a odpočtů, který je přílohou tohoto ZL.		
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:		
Předmět změny:		
1. Oprava betonových skruží a poklopů (vícepráce) 2. Geodetické zaměření plochy dle skutečnosti (vícepráce) 3. Zmenšení štěrkové plochy mezi stromy (méněpráce) 4. Do asfaltování sjezdu za kotelnou (vícepráce) 5. Doplnění zeminy za obruby (vícepráce)		
Popis a zdůvodnění změny:		
Změna je vyvolána:		
1. <u>Oprava betonových skruží a poklopů</u> Vzhledem ke špatnému stavu kanalizačních skruží a poklopů bylo na KD domluveno, že se poklopy a přechodové skruže v nových zpevněných plochách vymění za nové. Dále byly také vyměněny šachtové poklopy v jednotlivých vchodech do bytového domu. 2. <u>Geodetické zaměření plochy dle skutečnosti</u> V průběhu realizace byla provedena upravena Situace stavby, tak aby bylo více parkovacích stání. Po pokládce dlažby bylo provedeno geodetické skutečné zaměření plochy a bylo zjištěna větší dlážděná plocha oproti původnímu výkazu výměr. 3. <u>Zmenšení štěrkové plochy mezi stromy</u> Na žádost Investora byla štěrková plocha zmenšena oproti původní PD. 4. <u>Do asfaltování sjezdu za kotelnou</u> Z důvodu správných spádů komunikace a napojení na stávající asfaltovou komunikaci byl sjezd za kotelnou po domluvě vyasfaltován, místo původně plánované dlažby.		



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

5. Doplnění zeminy za obruby

V původní PD nebylo uvažováno s dosypáním zeminy za obrubu. Tyto práce jsou řešeny jako vícepráce. Následně bylo na této ploše zaseto travní semeno.

Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:
-109 527,00,- Kč	+ 183 154,77,- Kč
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná cena díla bez DPH:
+ 73 627,77,- Kč	viz Dodatek k SoD

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Stanovisko technického dozoru stavby:

Souhlasím

Michalis Charalan

Stanovisko projektanta stavby:

Souhlasím

Ing. Pe

Podpis zmocněnce objednatele:

Podpis zmocněnce zhotovitele:

Datum:

Datum: 2

Pohořelice, hřbitov - VCP/MNP dle Dodatku k SoD, ZL. č. 2



<i>název</i>	<i>cena</i>
VCP 8 - výměna beton. skruží a poklopů	57 659,10
zaměření plochy dle skutečnosti	45 371,27
méněpráce	- 109 527,00
do asfaltování plochy za kotelnou	44 594,52
doplnění zeminy za obruby	35 529,88
cena celkem bez DPH:	73 627,77

ZMĚNOVÝ LIST Č. 2

Stavba: Pohořelice - Propustné plochy_ Hřbitov, reg. 6, CZ.05.01.03/04/22_019/0002366
 Objekt: VÍCEPRÁCE
 Objednatel: Město Pohořelice
 Zhotovitel: Karel Vobůrka s.r.o.
 Místo: Město Pohořelice

Zpracoval: David Zavadil
 Datum:

SOUPIS PRACÍ

VOBŮRKA

Stavba:

Pohořelice - výměna beton. skruží a poklopů

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							57 659,10
0		HSV	Práce a dodávky HSV				57 659,10
0		4	Vodorovné konstrukce				4 623,21
3	K	452 11-2111 R00	Osazení beton. prstenců pod míže, výšky do 100 mm	kus	10,000	315,90	3 159,00
4	M	592 24346 R	Prstenec šachtový vyrovnávací Prefa TBW-Q.1 63/4	kus	5,000	131,76	658,80
4	M	592 24347 A.R	Prstenec šachtový vyrovnávací Prefa TBW-Q.1 63/6	kus	3,000	150,93	452,79
5	M	592 24348 A.R	Prstenec šachtový vyrovnávací Prefa TBW-Q.1 63/8	kus	2,000	176,31	352,62
0		8	Vedení trubní dálková a přípojná				51 757,70
9	K	899301811	Demontáž poklopů betonových nebo ŽB včetně rámu hmotností do 50 kg	kus	10,000	124,74	1 247,40
11	K	894 40-1211 R00	Osazení betonových skruží rovných 29/100/10	kus	5,000	635,56	3 177,90
12	M	592 24356 A.R	Skruž šachtová beton Prefa TBS-Q.1 100/25/12	kus	5,000	848,88	4 244,40
13	K	894 40-3011 R00	Osazení betonových stropních dílů jakýchkoliv	kus	5,000	298,62	1 493,10
14	M	592 24354 R	Deska šachtová zákrytová Prefa TZK-Q.1 100-63/17	kus	5,000	2 365,20	11 826,00
15	K	899 10-1111 R00	Osazení poklopu s rámem do 50 kg	kus	10,000	228,69	2 286,90
16	M	552 434108 R	Poklop šachtový litina - beton BEGU DN 600, D400	kus	10,000	2 473,20	24 732,00
17	K	Pol. 001	Čistění kanalizačních den od suti	kpl	5,000	550,00	2 750,00
0		998	Přesun hmot				1 278,19
21	K	998271301	Přesun hmot pro kanalizace hloubené monolitické z betonu otevřený výkop	t	6,485	197,10	1 278,19

cena celkem bez DPH: 57 659,10

Legenda

- položka ze smluvního rozpočtu
- nově vytvořená položka (dle SoD; koef = 0,54)
- vícepráce naceněny dle SoD (cena dle RTS * koef. součl. / předpoklad. cena); koef = 0,54

>> skryté sloupce <<

SOUPIS PRACÍ

VOBŮRKA

Stavba: Dodatek č. 1 k SoD

Objekt: Zaměření plochy dle skutečnosti

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projekant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							45 371,27
Díl: 5 Komunikace							54 041,10
19	21461E		SEPARAČNÍ GEOTEXTILIE DO 500G/M2	M2	59,86000	50,00	2 993,00
20	564861111RT2		Podklad ze štěrku s rozprostřením a zhuštěním frakce 0-32 mm, tloušťka po zhuštění 200 mm	m2	57,70000	180,00	10 386,00
21	564871111RT2		Podklad ze štěrku s rozprostřením a zhuštěním frakce 0-32 mm, tloušťka po zhuštění 250 mm	m2	2,26800	225,00	510,30
22	564871111RT4		Podklad ze štěrku s rozprostřením a zhuštěním frakce 0-63 mm, tloušťka po zhuštění 250 mm	m2	2,37600	225,00	534,60
23	596215021R00		Kladení zámkové dlažby do drě tloušťka dlažby 60 mm, tloušťka lože 40 mm	m2	57,70000	200,00	11 540,00
24	596215040R00		Kladení zámkové dlažby do drě tloušťka dlažby 80 mm, tloušťka lože 40 mm	m2	2,16000	220,00	475,20
25	5924511908R.1		Vsakovací betonová dlažba 200 x 200 x 60 mm - ŠEDA	m2	59,90000	580,00	34 742,00
26	5924511910R.11		Vsakovací betonová dlažba 200 x 200 x 60 mm - ANTRACIT	m2	-140,24000	650,00	-91 156,00
27	5924511910R.12		Vsakovací betonová dlažba 200 x 200 x 60 mm - ŠEDA	m2	142,40000	590,00	84 016,00
Díl: 91 Doplnující práce na komunikaci							-9 762,10
28	917862111RT5		Osazení silničního nebo chodnikového betonového obrubníku včetně dodávky betonového obrubníku stojatého, rozměru 1000/100/250 mm, s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého C 12/15 S dodáním hmot pro lože tl. 80-100 mm.	m	-2,72000	390,00	-1 060,80
29	917862111RT7		Osazení silničního nebo chodnikového betonového obrubníku včetně dodávky betonového obrubníku stojatého, rozměru 1000/150/250 mm, s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého C 12/15 S dodáním hmot pro lože tl. 80-100 mm.	m	-4,09000	410,00	-1 676,90
30	917862111RV3		Osazení silničního nebo chodnikového betonového obrubníku včetně dodávky betonového obrubníku stojatého, nájezdového 1000/150/150 mm, s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého C 12/15 S dodáním hmot pro lože tl. 80-100 mm.	m	-30,35000	400,00	-12 140,00
31	917862111RV4		Osazení silničního nebo chodnikového betonového obrubníku včetně dodávky betonového obrubníku stojatého, nájezdového nábožového 1000/150/150-250, s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého C 12/15 S dodáním hmot pro lože tl. 80-100 mm.	m	8,12000	630,00	5 115,60
Díl: 99 Staveništní přesun hmot							1 092,27
32	998223011R00		Přesun hmot pozemních komunikací, kryt dlažbový jakékoliv délky objektu vodorovně do 200 m	t	36,40900	30,00	1 092,27

Legenda

- položka ze smluvního rozpočtu
- vícepráce naceněny dle SoD (cena dle RTS * koef. soutěž./předpoklad. cena); koef = 0,54
- nově vytvořená položka (dle SoD; koef = 0,54)

DPH

základna

ZMĚNOVÝ LIST Č. 2

Stavba: Pohořelice - Propustné plochy, Hřbitov, reg. č. CZ.05.01.03/04/22_019/0002366
 Objekt: MĚNĚPRÁCE
 Objednatel: Město Pohořelice
 Zhotovitel: Karel Vobůrka s.r.o.
 Místo: Město Pohořelice



Zpracoval: David Zavadil
 Datum:

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
8	504871111R14	Podklad ze štěrku tří s rozprostřením a zhutněním frakce 0-63 mm, tloušťka po zhutnění 250 mm	m2	-376,84000	225,00	-84 789,00
		STERKOVÁ VSAKOVACÍ PLOCHA tr 0/63 V š. 150-400 mm : mezi stromy (plocha ŠD dle rozpočtu - skutečnosti) 503,09m2-126,29m2		376,84000		
13	180403112R00	Zatlučení trávníku parterový trávník, výsavní, na svahu přele 1:5 do 1:2	m2	-589,00000	42,00	-24 738,00

celkem: -109 527,00

Legenda

položka ze smluvního rozpočtu

SOUPIS PRACÍ

VOBŮRKA

Stavba:

Dodatek č. 1 k SoD

Objekt:

Doasfaltování sjezdu u kotelny

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

pČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							44 594,52
D	HSV		Práce a dodávky HSV				44 594,52
D	1		Komunikace				
1		565151211R00.1	Podklad z obal kam.ACP 16+,ACP 22+,nad 3 m,tl.7 cm, ruční pokládka d*š (plocha dle geodeta)	m2	24,000	762,00	18 288,00
2		565131211R00.1	Podklad z obal kamen. ACP 16+, 3.nad 3 m, tl. 5 cm , ruční pokládka	m2	24,000	488,00	11 712,00
3		577142112R00.1	Beton asfaltový ACO 11+, ACO 16+, nad 3 m, tl.5 cm , ruční pokládka	m2	24,000	470,00	11 280,00
4	K	460030081RT3	Řezání spáry v asfaltu nebo betonu	bm	12,000	138,51	1 662,12
5	K	919731122R00	Zarovnání styčné plochy živičné	bm	12,000	39,15	469,80
6	K	599142111R00	Úprava zálivky dil.spár	bm	12,000	98,55	1 182,60

DPH

Legenda

- položka ze smluvního rozpočtu
- vícepráce naceněny dle SoD (cena dle RTS * koef. soutěž./předpoklad. cena); koef = 0,54
- nově vytvořená položka (dle SoD; koef = 0,54)

>> skryté sloupce <<

SOUPIS PRACÍ

VOBŮRKA

Stavba:

Dodatek č. 1 k SoD

Objekt:

Doplnění zeminy za obruby

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	TY p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							35 529,88
D	HSV		Práce a dodávky HSV				35 529,88
D	1		Komunikace				
1	181301113R00		Rozprossžení omice, rovina, tl.15-20 cm,nad 500m2 za obruby (d*ž): 482,96*1,2=579,55m2 mezi stromy (plocha ŠD dle rozpočtu - skutečnost) 503,09m2-126,25m2 Součet	m2	956,39000 579,550 376,840 956,39000	12,20	11 667,96
2	162301102R00		Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 1000 m. m2*v: 956,39*0,2	m3	191,27800 191,27800	70,20	13 427,72
3	171201101R00		Uložení sypaniny do násypů nezhužných	m3	191,27800	19,55	3 739,48
17	00572400R		směs travní parková, pro běžnou zálěž	kg	23,90975	280,00	6 694,73
956,39*0,025					23,90975		

DPH

Legenda

- položka ze smluvního rozpočtu
- vícepráce naceněny dle SoD (cena dle RTS * koef. soutěž./předpoklad. cena); koef = 0,54
- nově vytvořená položka (dle SoD; koef = 0,54)