





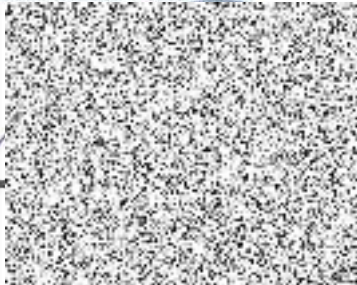
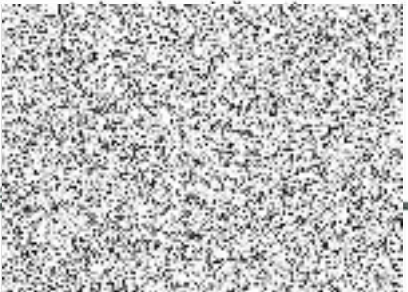


| ZMĚNOVÝ LIST  |  | číslo ZL: 01 |
|---|--|--------------|
| Zhotovitel:   | Karel Vobůrka, s.r.o, IČO 29309425           |              |
| Změnový list vystavil:  | Karel Vobůrka, s.r.o, IČO 29309425           |              |
| Datum:  | 24.6. 2025                                   |              |
| Název akce:   | <b>Pohořelice – propustné plochy Hřbitov</b> |              |
| <p>Veškeré změny (vícepráce a méněpráce) uvádíme jednotlivě v položkové skladbě. Změny jsou doloženy změnovým rozpočtem s vyznačením přípočtů a odpočtů, který je přílohou tohoto ZL.</p> <p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p>  |  |              |
| <b>Předmět změny:</b>   |  |              |
| <ol style="list-style-type: none"><li>1. Odstranění zdi a zásyp schodiště u kotelny (vícepráce)</li><li>2. Demolice opěrné zdi u kotelny + svahování (vícepráce)</li><li>3. Drenáž podél hřbitovní zdi (méněpráce)</li></ol>  |  |              |
| <b>Popis a zdůvodnění změny:</b>  |  |              |
| <b>Změna je vyvolána:</b>   |  |              |
| <ol style="list-style-type: none"><li>1. <u>Odstranění zdi a zásyp schodiště u kotelny</u><br/>Kotelna vedle předmětné komunikace se již nepoužívá a její vstup do suterénu je nevyužíván. Proto bylo na KD domluveno, že se část zdi nad plání přilehlých zpevněných ploch odbourá a schodiště do suterénu kotelny se zasype zhutnitelným interním materiálem. Dále byl osekán keramický obklad soklu kotelny, vyrovnáno zdivo kotelny a provedena izolace proti vlhkosti nopovou fólií. Díky zasypaní schodiště do suterénu vznikla plocha pro realizaci dalších dvou parkovacích míst.</li><li>2. <u>Demolice opěrné zdi u kotelny + svahování</u><br/>Stávající zeď u kotelny byla ve špatném stavu a nebylo možné ji ponechat jako opěru nového parkoviště. Proto muselo dojít k její demolici. Následně se plocha mezi stávající asfaltovou komunikací a novým parkovištěm vy svahovala. Z důvodu větší plochy pro vy svahování (aby nebyl moc velký sklon), bylo nutné jedno parkovací místo zrušit.</li><li>3. <u>Drenáž podél hřbitovní zdi</u><br/>Po vyhodnocení stavu stávající hřbitovní zdi, která se naklání směrem do vozovky a při odkopání drenáží dle původní PD by hrozilo její zřícení bylo domluveno, že se drenáž posune cca 1,5m od zdi a bude provedena pouze v části mezi stromy v km 0,030 – km 0,045. Dále bylo domluveno, že se nebude dělat hydroizolace zídky a pod drenáží nebude betonová deska.</li></ol> |  |              |



Spolufinancováno  
Evropskou unií



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

|  |  |
|--|--|
| <b>5. Doplnění zeminy za obruby</b><br>V původní PD nebylo uvažováno s dosypáním zeminy za obrubu. Tyto práce jsou řešeny jako vícepráce. Následně bylo na této ploše zaseto travní semeno.            |  |
| Počet připojených listů specifikací:   | Počet připojených výkresů:   |
| Cena méněprací bez DPH:<br><br><b>-109 527,00,- Kč</b>   | Cena víceprací bez DPH:<br><br><b>+ 183 154,77,- Kč</b>  |
| Výsledná cena změny bez DPH:<br><br><b>+ 73 627,77,- Kč</b>  | Nově sjednaná cena díla bez DPH:<br><br><b>viz Dodatek k SoD</b>   |
| Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo. |  |
| <b>Stanovisko technického dozoru stavby:</b>   |  |
|  | <b>Souhlasím</b><br>Michalis Charal  |
| <b>Stanovisko projektanta stavby:</b>  |  |
|  | <b>Souhlasím</b><br>Ing. Petr        |
| Podpis zmocněnce objednatele:  | Podpis zmocněnce zhotovitele:  |
| <b>Bc. Miroslav Novák, Dis,</b><br>starosta města Pohořelice<br>  | <b>Karel Vobůrka</b><br>             |
| Datum:    | Datum:                               |

Pohořelice, hřbitov - VCP/MNP dle Dodatku k SoD, ZL. č. 1



| <i>název</i>                                     | <i>cena</i>        |
|--|--------------------|
| VCP 1 - bourání zdvi a oprava stěny kotelny      | 32 234,38          |
| VCP 7 - Odstranění zídky a vysvahování u kotelny | 17 724,75          |
| měněpráce  | - 63 364,35        |
| <b>cena celkem bez DPH:</b>                      | <b>- 13 405,22</b> |

## ZMĚNOVÝ LIST Č. 1

Stavba: Pohořelice - Propustné plochy\_ Hřbitov, reg. č. CZ.05.01.03/04/22\_019/0002366  
 Objekt: VÍCEPRÁCE  
 Objednatel: Město Pohořelice  
 Zhotovitel: Karel Vobůrka s.r.o.  
 Místo: Město Pohořelice

Zpracoval: David Zavadil

### SOUPIS PRACÍ



Stavba: Pohořelice - bourání zdiva a oprava (izolace) stěny kotelny

| PC                            | Typ | Kód             | Popis  | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Upraveno |
|-------------------------------|-----|-----------------|--|----|----------|--------------|-------------------|----------|
| <b>Náklady soupisu celkem</b> |     |                 |  |    |          |              | <b>32 234,38</b>  |          |
| D                             |     | HSV             | Práce a dodávky HSV  |    |          |              | 29 957,76         |          |
| D                             |     | 1               | Zemní práce  |    |          |              | 9 768,00          |          |
| 1                             | K   | 132351101       | Provozni rýhí hloubkové 300 x 300 mm v horní části stěny s výškou 1,2 m, šířkou 300 mm     | m3 | 10,560   | 480,00       | 5 068,80          |          |
| W                             |     |                 | 220,4*1,2  |    | 10,560   |              |                   |          |
|                               |     | 132011109R00    | Hluboké rýhí šířky do 60 cm příplatek za lepivost v horní části                            | m3 | 10,560   | 25,00        | 264,00            |          |
| 2                             | K   | 174151101       | Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuštěním                            | m3 | 10,560   | 420,00       | 4 435,20          |          |
| D                             |     | 3               | Upravy povrchu, podlahy a osazování vypíni   |    |          |              | 4 400,00          |          |
| 3                             | K   | 622135002       | Vyrovnání podkladu vnějších stěn malou cementovou 8 do 10 mm, práce + materiál             | m2 | 20,000   | 220,00       | 4 400,00          |          |
| D                             |     | 3               | Ostatní konstrukce a práce - bourání   |    |          |              | 9 161,16          |          |
| 4                             | K   | 962 04-2321.R00 | Bourání zdiva nadzákladového z betonu prostého   | m3 | 4,512    | 2 030,40     | 9 161,16          |          |
| W                             |     |                 | 8*8*1,2  |    | 3,840    |              |                   |          |
| W                             |     |                 | 1,4*0,4*1,2  |    | 0,672    |              |                   |          |
| W                             |     |                 | Součet   |    | 4,512    |              |                   |          |
| D                             |     | 997             | Doprava suší a vyloupaných hmot  |    |          |              | 6 828,60          |          |
| 6                             | K   | 979 08-1111.R00 | Odvoz suší a vyloupaných hmot na skládku do 1 km   | t  | 9,926    | 176,470      | 1 771,49          |          |
| 7                             | K   | 979 08-1121.R00 | Příplatek k odvozu za každý další 1 km   | t  | 168,594  | 15,228       | 2 871,91          |          |
| W                             |     |                 | celkem 20km  |    | 168,594  |              |                   |          |
| W                             |     |                 | Příplatek za každý kilometr dopravy na vyhledání lokace (přibližně 1 km z prostoru stavby) | t  | 9,926    | 200,00       | 1 985,20          |          |
| D                             |     | PSV             | Práce a dodávky PSV  |    |          |              | 2 278,62          |          |
| D                             |     | 711             | Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům  |    |          |              | 2 278,62          |          |
| 9                             | K   | 711 82-3121.RT1 | Montáž novové fólie světlé, bez dodávky fólie  | m2 | 22,000   | 60,75        | 1 336,50          |          |
| 10                            | M   | 283 23115.R     | Fólie novové PE-HD, DEKREX NB, výška novou 8 mm  | m2 | 25,840   | 36,67        | 940,12            |          |
| W                             |     |                 | 221,1655 Přisouhlasí koeficientem množství   |    | 25,840   |              |                   |          |

cena celkem bez DPH: **32 234,38**

**Legenda**  
  položka ze směrného rozpočtu  
  vícepráce nasazený dle SoD (cena dle RTS \* koef. soutěž./předpoklad. cena); koef = 0,54  
  nově vytvořená položka (dle SoD); koef = 0,54

## SOUPIS PRACÍ

VOBŮRKA

Stavba:

Pohřebce - Odstranění zidky a vysvahování u kotelny

| PC                            | Typ | Kód             | Popis  | MJ | Množství | J.cena<br>(CZK) | Cena celkem<br>(CZK) |
|-------------------------------|-----|-----------------|--|----|----------|-----------------|----------------------|
| <b>Náklady soupisu celkem</b> |     |                 |  |    |          |                 | <b>17 724,75</b>     |
| D                             |     | HSV             | Práce a dodávky HSV  |    |          |                 | 17 724,75            |
| D                             |     | 1               | Zemní práce  |    |          |                 | 1 532,53             |
| 1                             | K   | 182 20-1101.R00 | Svahování násypů   | m2 | 38,560   | 39,74           | 1 532,53             |
|                               |     |                 | oŠ   |    |          |                 |                      |
|                               |     |                 | (2,38+3*2,8)/2   |    |          | 21,500          |                      |
|                               |     |                 | 8,3*2  |    |          | 17,000          |                      |
|                               |     |                 | Součet   |    |          | 38,560          |                      |
| D                             |     | 9               | Ostatní konstrukce a práce, bourání  |    |          |                 | 9 394,86             |
| 2                             | K   | 962 04-2321.R00 | Bourání zdiva nadzákladového z betonu prostého   | m3 | 4,627    | 2 030,40        | 9 394,86             |
|                               |     |                 | oŠV  |    |          |                 |                      |
|                               |     |                 | (2,38+3*2,8+8,5)/0,2*1,2   |    |          | 4,627           |                      |
| D                             |     | 997             | Doprava suš. a vybouraných hmot  |    |          |                 | 6 797,55             |
| 3                             | K   | 979 08-1111.R00 | Odvoz suš. a vybour. hmot na skládku do 1 km   | t  | 10,179   | 176,470         | 1 816,65             |
| 4                             | K   | 979 08-1121.R00 | Příplatek k odvozu za každý další 1 km   | t  | 193,401  | 15,228          | 2 945,11             |
|                               |     |                 | celkem 20km  |    |          |                 |                      |
|                               |     |                 | 10,179*19  |    |          | 193,401         |                      |
| 5                             | K   | 997013861       | Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) z prostého betonu kód odpadu 17.01.01 | t  | 10,179   | 200,00          | 2 035,80             |

cena celkem bez DPH: 17 724,75

## Legenda

|  |  |
|--|--|
|  | položka ze smluvního rozpočtu  |
|  | vícepráce nasčítány dle SoD (cena dle RTS * koef. souřít./předpoklad. cena); koef = 0,54 |
|  | nově vytvořená položka (dle SoD; koef = 0,54)  |

## ZMĚNOVÝ LIST Č. 1

Stavba: Pohořelice - Propustné plochy\_Hřbitov, reg. č. CZ.05.01.03/04/22\_019/0002366  
 Objekt: MĚNĚPRÁCE

**VOBŮRKA**

Objednatel: Město Pohořelice  
 Zhotovitel: Karel Vobůrka s.r.o.  
 Místo: Město Pohořelice

Zpracoval: David Zavadil

| Č. | Kód položky    | Popis  | MJ             | Množství celkem | Cena jednotková | Cena celkem |
|----|----------------|--|----------------|-----------------|-----------------|-------------|
| 1  | 132201110R00   | Hloubení ryh šířky do 60 cm do 50 m <sup>3</sup> , v horně 3, hloubení strojně                                   | m <sup>3</sup> | -22,40000       | 480,00          | -10 752,00  |
| 2  | 132201119R00   | Hloubení ryh šířky do 60 cm příplatek za lepkovit, v horně 3,  | m <sup>3</sup> | -22,40000       | 25,00           | -560,00     |
| 3  | 19900002R00    | Poplatky za skládku horniny 1-4, skupina 17 05 04 z Katalogu odpadů  | m <sup>3</sup> | -22,40000       | 300,00          | -6 720,00   |
| 4  | Z1461E         | SEPARAČNÍ GEOTEXILIE DO 500G/M <sup>2</sup>  | M <sup>2</sup> | -116,60000      | 50,00           | -5 830,00   |
| 5  | 457311115R00   | Vyrovňovací beton beton C 12/15  | m <sup>3</sup> | -4,12500        | 3 650,00        | -15 056,25  |
| 15 | 711121131R21.1 | Provedení izolace proti vlhkosti na ploše vodorovné, 1x nátěrem asfaltovým, za horka, včetně dodávky nátěru      | m <sup>2</sup> | -132,00000      | 95,00           | -12 540,00  |
| 16 | 711141559R22.1 | Provedení izolace proti vlhkosti na ploše vodorovné, asfaltovými pásy přitavením, 2 vrstvy - včetně dodávky pásů | m <sup>2</sup> | -66,00000       | 180,00          | -11 880,00  |
| 14 | 998223011R00   | Přísun hmot pozemních komunikací, kryt dílčím jakýmkoliv dílkem objektu  | t              | -0,86968        | 30,00           | -26,10      |

**celkem: -63 364,35**

**Legenda**

položka ze smluvního rozpočtu