

Název díla: Vzdělávací centrum Loděnka - AUTORSKÝ DOZOR

Zakázkové číslo zhotovitele: 8-028/123/99

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

ALFAPROJEKT OLOMOUC, a.s.

se sídlem Olomouc, 17. listopadu 1215/2a, PSČ 779 00

IČ: 258 49 280

DIČ: CZ 25849280

ČÚ: [REDACTED]

Zastoupená ve věcech smluvních: Ing. arch. Pavel Vrba, předseda představenstva

Zastoupená ve věcech technických: Ing. František Babica (e [REDACTED])

Ing. Milan Možný (email [REDACTED])

zapsaná u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 2274

(dále jen „zhotovitel“)

na straně jedné

a

Zoologická zahrada Olomouc, příspěvková organizace

zapsaná u Krajského soudu v Ostravě, Pr 7

se sídlem Darwinova 222/29, 779 00 Olomouc – Svatý Kopeček

IČ: 00096814

DIČ: CZ00096814

Zastoupená ve věcech smluvních: Dr. Ing. Radomír Habáň, ředitel organizace,
email: [REDACTED]

Zastoupená ve věcech technických: Dr. Ing. Radomír Habáň email: [REDACTED]

Bankovní spojení: č. ú. [REDACTED] ený u České spořitelny, a.s.,

Datová schránka: b6smvvg

(dále jen „objednatel“)

na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

Smlouvu o dílo

I.

Předmět smlouvy, specifikace Díla

1. 1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele Dílo spočívající ve výkonu autorského dozoru (AD) při realizaci stavby „Vzdělávací centrum Loděnka“ a závazek objednatele Dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu (jak je definována níže). Dílo bude provedeno v souladu a v rozsahu stanoveném touto smlouvou o dílo.

- poskytování vysvětlení potřebných pro přípravu a provádění stavby,
- účast na vybraných kontrolních dnech a jednáních, spojených s technickým řešením stavby, vyvolaných investorem či vedením stavby,
- dodržení projektu s přihlédnutím na podmínky určené stavebním povolením s poskytováním vysvětlení potřebných pro plynulost výstavby,
- posuzování návrhů zhotovitelů na změny a odchylky v částích projektu
- zpracovávaných zhotoviteli z pohledu dodržení technicko-ekonomických

- parametrů stavby, dodržení lhůt výstavby, případně dalších údajů a ukazatelů, dopracování PD na změny,
 - sledování postupu výstavby z technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby,
 - účast na odevzdání a převzetí stavby nebo její části včetně komplexního odzkoušení,
 - účast na kolaudačním jednání, pokud bude vyžadována.
1. 2. Objednatel i zhotovitel souhlasně prohlašují, že Dílo je na základě specifikace uvedené v této smlouvě dostatečně určité a srozumitelně vymezeno, zejména co do rozsahu, podoby a kvalitativních podmínek, které je třeba při jeho realizaci dodržet.
1. 3. Objednatel se zavazuje, že poskytne zhotoviteli veškerou potřebnou součinnost pro řádné a včasné provedení Díla.
1. 4. Objednatel má právo na úpravu předmětu díla (snížení objemu prací), bez nároku na náhradu škody ani ušlého zisku pro kteroukoliv smluvní stranu.

II.

Termíny plnění zhotovitele

- 2.1 Zhotovitel provede Dílo v průběhu realizace stavby – předpoklad 24 měsíců.
- 2.2 Objednatel má právo na dočasné pozastavení prováděných prací bez jakýchkoliv sankcí ze strany zhotovitele. Termín plnění bude v tomto případě přiměřeně upraven.

III.

Cena za Dílo

3. 1. Cena Díla uvedeného v čl. I této smlouvy byla stanovena dohodou smluvních stran, a to na částku do výše max. 230.000,- Kč bez DPH. Fakturováno bude podle skutečně provedeného výkonu autorských dozorů.

odměna za výkon AD bez DPH	1 100,00 Kč/hod
21 % DPH	231,00 Kč/hod
odměna včetně DPH	1 331,00 Kč/hod

IV.

Platební podmínky

4. 1. Zhotoviteli vzniká právo na zaplacení ceny Díla za každých 6 měsíců výkonu autorských dozorů, na základě faktury vystavené zhotovitelem. Splatnost faktur je 14 dnů ode dne jejího vystavení. Zhotovitel předloží soupis hodin výkonu AD ke schválení.
4. 2. Všechny faktury musí obsahovat náležitosti požadované zákonem o účetnictví a zákonem o DPH. Fakturu bez předepsaných náležitostí, nebo jinak vadnou, objednatel vrátí zhotoviteli k jejímu přepracování a lhůta k jejímu zaplacení počne běžet až od doručení přepracované odpovídající faktury obsahující předepsané náležitosti.

V.

Způsob provádění Díla

5. 1. Při plnění smlouvy musí zhotovitel důsledně respektovat obecně závazné předpisy a platné normy (ČSN apod.) a nese plnou odpovědnost za jejich případné porušení.

VI.

Odstoupení od smlouvy

6. 1. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností zakládající právo na odstoupení od smlouvy, se považují tyto okolnosti:
- neprovádění Díla zhotovitelem v souladu s ČSN a příslušnými právními předpisy,
 - neposkytnutí součinnosti objednatel dle této smlouvy, a to ani v dodatečně přiměřené lhůtě poskytnuté zhotovitelem.

6.1. 2. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, doručeno druhé straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného odstoupení.

6.1. 3. Tímto není dotčena možnost odstoupení podle obecných ustanovení příslušných právních předpisů.

6.1. 4. Objednatel má právo na jednostranné odstoupení od smlouvy v případě, že nezajistí pro celou akci financování. Odstoupení nezakládá právo zhotovitele na náhradu škody ani ušlého zisku.

VII. Závěrečná ujednání

7. 1. Smlouva je pro smluvní strany závazná v celém svém obsahu a může být měněna nebo doplňována jen písemnými, oboustranně odsouhlasenými dodatky.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

7. 2. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu řádně přečetly, seznámily se s celým jejím obsahem, porozuměly mu, a že smlouva nebyla uzavřena pod nátlakem nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany rovněž prohlašují, že smlouva byla uzavřena vážně, svobodně a srozumitelně, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

7. 3. Otázky výslovně neupravené v této smlouvě se řídí příslušnými obecně platnými ustanoveními občanského zákoníku.

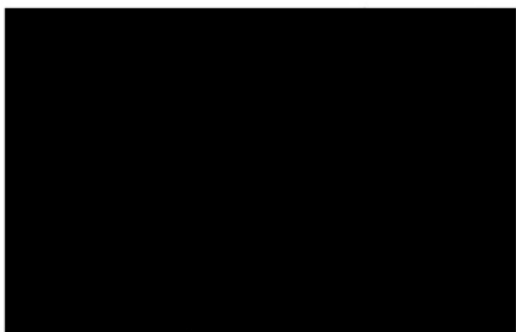
7. 4. Tato smlouva představuje úplnou dohodu mezi smluvními stranami týkající se předmětu této smlouvy a nahrazuje veškerá dřívější ujednání, která se k ní vztahují a která byla učiněna před podpisem této smlouvy.

7. 5. Smluvní strany se zavazují k povinnosti mlčenlivosti ve vztahu k informacím, které se dozvěděly v souvislosti s realizací předmětu této smlouvy, a které nejsou určeny ke zveřejnění nebo sdělení třetí osobě.

7. 6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana si ponechá po jednom vyhotovení.

V Olomouci, dne 26.6.2025

Objednatel:



V Olomouci, dne 26.6.2025

