Společnost: **Oblastní nemocnice Mladá Boleslav, a.s.,   
nemocnice Středočeského kraje**

IČO: 272 56 456

DIČ: CZ27256456

Se sídlem: Mladá Boleslav, třída Václava Klementa 147, PSČ 293 01

Zastoupená: JUDr. Ladislav Řípa, předseda představenstva

Mgr. Daniel Marek, místopředseda představenstva

Zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 10019

dále jen „**objednatel**“ na straně jedné,

a

|  |  |
| --- | --- |
| Společnost: | **LUXEMBOURG BUILDING s.r.o.** |
| IČO: | 09210466 |
| DIČ: | CZ09210466 |
| Se sídlem: | Mnichovo Hradiště, Jiráskova 269, PSČ 295 01 |
| Zastoupená: | Tomáš Pecina, jednatel |
| Zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 332618 | |

dále jen „**zhotovitel**“ na straně druhé,

objednatel a zhotovitel společně jako „**smluvní strany**“

se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly, jak stanoví tento:

**DODATEK Č. 1**

**SMLOUVY O DÍLO**

dále jen „dodatek“

# Úvodní ustanovení

## Objednatel a zhotovitel uzavřeli dne 30.4.2025 Smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“), jejímž předmětem je rekonstrukce oddělení patologie v areálu Oblastní nemocnice Mladá Boleslav, a.s., nemocnici Středočeského kraje (dále jen „**dílo**“).

## Smluvní strany shodně prohlašují, že Smlouva je k dnešnímu dni platná a účinná.

## Smluvní strany konstatují, že v průběhu provádění stavebních prací bylo zjištěno, že bude třeba provést některé dodatečné stavební práce, které nebyly předmětem původního zadání. Současně bylo zjištěno, že některé původně předpokládané práce nebude třeba realizovat. Z provozně-technického hlediska je provádění dodatečných stavebních prací přímo provázáno s prováděním prací zahrnutých ve Smlouvě. Zadání těchto prací jinému dodavateli by pro objednatele představovalo značné obtíže spojené s koordinací prací více dodavatelů a vedlo by k podstatnému prodloužení termínu realizace díla a k dalšímu navyšovaní nákladů.

## Změna rozsahu díla byla v souladu s čl. 3 odst. 3.5. Smlouvy vymezena změnovým listem č. 1.

## S ohledem na výše uvedené se smluvní strany dohodly na uzavření tohoto dodatku Smlouvy.

# Předmět dodatku

## Smluvní strany se dohodly, že sjednaný předmět Smlouvy se rozšiřuje a současně zužuje o stavební práce specifikované ve změnovém listu č. 1, které jsou přílohou tohoto dodatku.

## Sjednaná cena díla se zvyšuje o částku **997.289,95 Kč bez DPH**. Celková cena díla dle čl. 5 odst. 5.1. Smlouvy tak činí **3.607.605,34 Kč bez DPH**.

## Cena uvedená v předchozím odstavci zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, včetně ceny sjednaných víceprací a méněprací.

## Sjednaný termín dokončení prací dle čl. 4 odst. 4.2. Smlouvy se nemění.

## Ostatní ustanovení Smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají i nadále v platnosti.

## Smluvní strany konstatují, že uzavření tohoto dodatku nepředstavuje podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku ve smyslu § 222 odst. 5 a odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Provedení výše popsaných dodatečných stavebních prací je z hlediska dosažení záměru stavby nezbytné a změna v osobě zhotovitele není možná z důvodů zachování provázanosti s ostatními stavebními pracemi. Případná změna zhotovitele by způsobila objednateli značné obtíže a vedla by k výraznému zvýšení nákladů. Současně se jedná o změnu, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a která nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

# Závěrečná ustanovení

## Tento dodatek je vypracován ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom. V případě podpisu smlouvy prostředky elektronické komunikace, bude tento dodatek vyhotoven v jenom vyhotovení podepsaném elektronicky oběma smluvními stranami.

## Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

## Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem tohoto dodatku, že vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Přílohy: Změnový list č. 1

|  |  |
| --- | --- |
| V Mladé Boleslavi dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | V Mnichově Hradišti dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| ……………………………………………….  **Oblastní nemocnice Mladá Boleslav, a.s., nemocnice Středočeského kraje**  JUDr. Ladislav Řípa  předseda představenstva | ……………………………………………….  **LUXEMBOURG BUILDING s.r.o.**  Tomáš Pecina  jednatel |
| ……………………………………………….  **Oblastní nemocnice Mladá Boleslav, a.s., nemocnice Středočeského kraje**  Mgr. Daniel Marek  místopředseda představenstva |  |