

Smlouva o poskytování služeb

TATO SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB (DÁLE JEN „SMLOUVA“) BYLA UZAVŘENA NÍŽE UVEDENÉHO DNE, MĚSÍCE A ROKU MEZI TĚMITO SMLUVNÍMI STRANAMI

Jméno: **Smíchovská střední průmyslová škola a gymnázium**

IČO: 61386855

Místo podnikání: Preslova 72/25, Smíchov, 15000 Praha 5

Za kterou jedná: Radko Sáblík, ředitel

Kontaktní osoba: Julie Šejnohová

Telefon: +420 723 677 990

E-mail: nextzone@ssps.cz

(dále jako „**Poskytovatel**“)

a

Firma: **Designex s.r.o.**

IČO: 01944266

Sídlo: Dubečská 73/6, 100 00 Praha

Za kterou jedná: Marek Leffler, jednatel

Telefon: +420 774 437 976

E-mail: marek@dxgroup.cz

(dále jako „**Klient**“)

(Poskytovatel a Klient dále též společně jako „**Smluvní strany**“ a každý jednotlivě jako „**Smluvní strana**“)

SMLUVNÍ STRANY UJEDNÁVAJÍ NÁSLEDUJÍCÍ:

1 Definice

1.1 V této Smlouvě termín „**Služby**“ znamená poskytování multifunkčního prostoru NEXT ZONE pro natáčení pořadu Koťák Live, a to v rozsahu zahrnujícím zajištění technického a provozního zázemí, přípravu a úpravu prostoru dle produkčních potřeb pořadu, poskytnutí potřebného technického vybavení, podporu při organizaci eventu s diváky a související provozní a logistické služby dle požadavků Klienta.

1.2 Činnost Poskytovatele bude spočívat v:

1.2.1 Poskytnutí multifunkčního prostoru pro natáčení, (zajištění dostupnosti prostoru Next Zone pro plánovaná natáčení pořadu Koťák Live; umožnění přístupu produkčnímu a technickému týmu pořadu v dohodnutých termínech; přizpůsobení prostoru pro potřeby natáčení, včetně možnosti úprav layoutu, rozmístění techniky a vybavení; poskytnutí odpovídajícího technického a produkčního zázemí, včetně šaten, skladovacích prostor a místností pro produkční tým).

1.2.2 Technickém zajištění prostoru a jeho vybavení, (zajištění základního technického vybavení pro natáčení pořadu, včetně ozvučení, osvětlení a základní AV techniky; příprava stage set-upu včetně přizpůsobení scény, rozmístění dekorací a dalších vizuálních prvků; součinnost při instalaci a konfiguraci techniky ze strany produkčního týmu Klienta; provozní asistence při nastavení a spuštění technických systémů v den natáčení; zajištění odpovídající spotřeby elektrické energie pro potřeby pořadu).

1.2.3 Podpoře organizace fyzického eventů s diváky, (zajištění přípravy a organizace vstupu diváků do prostoru; koordinace pohybu diváků a zajištění jejich bezpečnosti v místě konání eventů; poskytnutí základního personálního zajištění pro hladký průběh akce; dohled nad logistickým a technickým zabezpečením prostoru během eventů).

1.2.4 Pronájmu baru a souvisejících služeb, (umožnění provozu baru a zajištění jeho personálního obsazení v průběhu natáčení a eventů; poskytování nápojového servisu a souvisejících služeb pro hosty a diváky pořadu; koordinace provozu baru s produkčním týmem Klienta; zajištění odpovídajícího zásobování a provozní podpory pro bar během akce).

1.2.5 Provozním zajištění a úklidu po eventů, (zajištění provozního chodu prostor po celou dobu akce; poskytnutí úklidových služeb po skončení natáčení a eventů; odklizení a uvedení prostoru do původního stavu; likvidace odpadu vzniklého během natáčení a eventů v rozsahu 120 litrů; dohled nad technickým stavem prostoru a jeho vybavení po skončení akce).

2 Předmět Smlouvy

2.1 Poskytovatel se zavazuje pravidelně poskytovat Klientovi Služby a Klient se zavazuje Poskytovateli za poskytnuté Služby zaplatit Odměnu, a to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě.

3 Rozsah poskytování Služeb

3.1 Poskytovatel se zavazuje poskytovat Klientovi Služby spočívající v poskytnutí a provozním zajištění multifunkčního prostoru Next Zone pro natáčení pořadu Koťák Live, včetně zajištění potřebného technického zázemí, přípravy prostoru pro natáčení a organizaci fyzického eventu pro diváky.

3.2 Poskytovatel se zavazuje zpřístupnit prostor Next Zone pro natáčení pořadu ve sjednaných termínech, umožnit přístup produkčnímu týmu a zajistit odpovídající provozní podmínky po celou dobu konání akce.

3.3 Poskytovatel odpovídá za přípravu a úpravu prostoru dle požadavků Klienta, včetně přípravy stage set-upu, rozmístění mobiliáře a přizpůsobení prostoru technickým a produkčním požadavkům pořadu.

3.4 Součástí poskytovaných Služeb je i základní technické zajištění prostoru, zahrnující poskytnutí stávajícího ozvučovacího systému a osvětlení, provozní dohled nad technickým vybavením prostoru a spolupráci s technickým týmem Klienta při instalaci a konfiguraci externí techniky potřebné pro natáčení.

3.5 Poskytovatel se zavazuje podílet se na organizaci fyzického eventu pro diváky, včetně zajištění vstupu hostů, usazení diváků, koordinace pohybu osob v prostoru a zajištění dodržování bezpečnostních opatření během konání akce.

3.6 Poskytovatel poskytne v rámci natáčení pořadu možnost provozu baru, včetně personálního zajištění obsluhy, provozní podpory a zásobování dle potřeby Klienta.

3.7 Po skončení každého natáčecího bloku se Poskytovatel zavazuje zajistit úklid prostoru, uvedení prostor do původního stavu a odstranění odpadu vzniklého během natáčení a eventu (v rozsahu do 120 l).

3.8 Poskytnutí Služeb, které by znamenalo překročení výše sjednaného rozsahu, má Poskytovatel právo odmítnout.

3.9 V případě odmítnutí poskytnutí Služby podle předchozího odstavce se poskytnutí dané Služby přesouvá do následujícího dne, pokud Klient nesdělí Poskytovateli, že o poskytnutí Služby v takovém případě nemá zájem.

4 Podmínky poskytování Služeb

4.1 Poskytovatel postupuje při poskytování Služeb samostatně, je však povinen dbát

pokynů Klienta.

4.2 Poskytovatel je povinen upozornit Klienta na zřejmě nesprávný pokyn, a to bez zbytečného odkladu, a s jeho plněním vyčkat až do doby, než Klient potvrdí Poskytovateli, že na splnění pokynu i přesto trvá.

4.3 Poskytovatel nemá právo požadovat během poskytování Služeb přiměřenou část náhrady nákladů s přihlédnutím k vynaloženým nákladům na poskytování Služeb.

4.4 V případě prodlení Klienta se zaplacením jakéhokoliv finančního plnění Poskytovateli podle této Smlouvy má Poskytovatel právo přerušit poskytování Služeb do zaplacení daného finančního plnění.

4.5 V případě, že Poskytovatel bude pro řádné poskytování Služeb potřebovat informace od Klienta, má Klient povinnost poskytnout Poskytovateli součinnost (zejména mu sdělit veškeré požadované informace), a to bez zbytečného odkladu.

4.6 Klient se zavazuje zajistit Poskytovateli a/nebo jím určeným osobám veškeré podmínky nezbytné pro řádné poskytování Služeb, zejména se Klient zavazuje zajistit a/nebo poskytnout všechny potřebné přístupy.

4.7 Je-li podstatou poskytování služeb Poskytovatelem na základě této smlouvy autorská činnost ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), příp. je-li výsledkem činnosti Poskytovatele autorské dílo, poskytuje tímto Poskytovatel Klientovi k tomuto předmětu chráněnému autorským právem výhradní licenci, a to územně neomezenou, na dobu trvání majetkových práv. Licence je udělena pro všechny způsoby užití. Klient má právo udělit třetím osobám podlicence v plném či částečném rozsahu, a to v neomezeném počtu. Klient má právo zcela či částečně postoupit licenci kterékoliv třetí osobě a tato třetí osoba neomezeně dále, k čemuž tímto Poskytovatel uděluje souhlas. Odměna za udělení licence je součástí odměny dle čl. 5 této Smlouvy.

4.8 Vyžaduje-li poskytnutí služeb podle této Smlouvy, aby Poskytovatel za Klienta právně jednal, vydá Klient Poskytovateli plnou moc současně s podpisem této smlouvy, resp. bude ji vydávat podle potřeby.

5 Odměna

5.1 Klient se zavazuje zaplatit Poskytovateli za poskytování Služeb částku odpovídající

sjednané hodinové sazbě za pronájem prostoru (dále jako „**Časová odměna**“).

5.2 Časová odměna činí 3 000 Kč / hodina pronájmu prostoru. Vzhledem k uzavření dlouhodobé spolupráce se Poskytovatel zavazuje poskytnout Klientovi slevu ve výši 25 %, takže výsledná cena za pronájem prostoru činí 2 250 Kč / hodina.

5.3 Smluvní strany sjednávají, že Klient bude standardně využívat prostor pro natáčení pořadu minimálně 1x za kalendářní měsíc, přičemž každé natáčení probíhá ve čtyřdenním bloku od čtvrtka do neděle s následující strukturou pronájmu:

5.3.1 První a poslední den natáčení (čtvrtek a neděle): pronájem na 8 hodin

5.3.2 Dny mezi tím (pátek a sobota): pronájem na 6 hodin

5.4 Poskytovatel garantuje Klientovi umožnění využití prostor v tomto minimálním rozsahu 1x měsíčně nebo dle individuální dohody. V případě, že Poskytovatel nebude schopen zajistit Klientovi pronájem prostoru v dohodnutém termínu, je povinen:

5.4.1 uhradit Klientovi všechny náklady a ušlé zisky vzniklé z důvodu zrušení pronájmu

5.4.2 zajistit co nejdříve náhradní termín pronájmu.

5.5 Mimo Časovou odměnu se Klient zavazuje zaplatit Poskytovateli za další poskytnuté Služby následující částky:

5.5.1 Pronájem baru: 1 000 Kč / natáčecí den

5.5.2 Služby režie a organizace ze strany Poskytovatele: 2 hodiny / natáčecí den za cenu 440 Kč / hodina

5.5.3 Asistence při eventu: Klient může, ale nemusí využít služeb asistenčního personálu Poskytovatele, přičemž cena za jednoho asistenta činí 330 Kč / hodina

5.6 Poskytovatel má právo na Časovou odměnu v plné výši i v případě, že Klient nevyužije sjednaný rozsah pronájmu prostoru.

5.7 Doba strávená poskytováním Služeb (a tedy i Odměna) musí být přiměřená jejich rozsahu a náročnosti dané Služby.

5.8 Poskytovatel je povinen předat Klientovi vyúčtování Odměny obsahující popis každé poskytnuté Služby spolu s uvedením doby, kterou strávil poskytováním dané Služby, a Odměnu za každou poskytnutou Službu. Vyúčtování musí obsahovat i informaci o položkách, které byly řešeny v rámci Fixní odměny.

5.9 Odměna bude vyúčtována vždy společně za každý kalendářní měsíc nebo dle

dohody Smluvních stran.

5.10 Všechny částky uvedené v této Smlouvě jsou uvedeny bez DPH.

5.11 Pro každý sjednaný termín pronájmu prostor bude podepsána samostatná objednávka na základě vzoru v Příloze č. 1 této Smlouvy.

6 Platební podmínky

6.1 Fixní odměna i Časová odměna (dále společně jako „**Odměna**“) je splatná 25. dne následujícího měsíce, za který je Odměna placena.

6.2 Jakékoliv finanční plnění pro Poskytovatele se platí bankovním převodem,.

6.3 Poskytovatel má povinnost vystavit na Odměnu nebo jiné finanční plnění podle této Smlouvy řádný daňový doklad – fakturu, jejíž údaje budou shodné s údaji uvedenými v této Smlouvě, a takový daňový doklad (fakturu) doručit Klientovi.

6.4 Poskytovatel má povinnost doručit daňový doklad – fakturu v elektronické podobě prostřednictvím e-mailové zprávy na email fakturace@designex.cz v kopii s emailem marek@dxgroup.cz.

7 Autorská práva

7.1 Poskytovatel poskytuje bezplatně Klientovi ke Službě výhradní licenci, a to územně neomezenou, na dobu trvání majetkových práv k Dílu (dále jako „**licence**“).

7.2 Licence je udělena pro všechny způsoby užití.

7.3 Klient má právo udělit třetím osobám podlicenci(e) v plném nebo částečném rozsahu licence, a to v neomezeném počtu.

7.4 Klient má právo zcela nebo částečně postoupit licenci kterékoliv třetí osobě a tato třetí osoba neomezeně dále, s čímž uděluje Poskytovatel souhlas.

7.5 Poskytovatel prohlašuje, že disponuje veškerými právy vyplývajícími z duševního vlastnictví k poskytnutí výše uvedených autorských práv ke Službě.

7.6 Poskytovatel nemá právo na jakoukoliv dodatečnou odměnu v souvislosti s autorskými právy ke Službě nesjednanou v této Smlouvě.

8 Zadávání pokynů Poskytovateli

8.1 Klient bude zadávat pokyny pro poskytování Služeb Poskytovateli jedním z

následujících způsobů:

8.1.1 elektronicky na e-mailovou adresu uvedenou v záhlaví smlouvy;

8.1.2 telefonicky na tel. č. uvedenou v záhlaví smlouvy;

9 Komunikace s Klientem

9.1 Poskytovatel bude komunikovat s Klientem, zejm. zasílat žádosti o informace, upozorňovat na nesprávnost pokynů, případně na vyžádání Klienta zasílat zprávy o provádění služeb a výstupy z provedených Služeb, jedním z následujících způsobů:

9.1.1 elektronicky na e-mailovou adresu uvedenou v záhlaví smlouvy;

9.1.2 telefonicky na tel. č. uvedenou v záhlaví smlouvy;

10 Trvání a ukončení Smlouvy

10.1 Tato Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.

10.2 Poskytovatel má právo tuto Smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s výpovědní lhůtou 3 měsíc(e), která počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém je výpověď doručena druhé Smluvní straně.

11 Odpovědnost za škodu

11.1 Poskytovatel plně odpovídá Klientovi za jakoukoliv škodu způsobenou Poskytovatelem Klientovi jakýmkoliv porušením povinnosti Poskytovatele uvedené v této Smlouvě.

12 Důvěrnost

12.1 Poskytovatel se zavazuje, že nezpřístupní ani nepoužije žádnou informaci obchodní a/nebo výrobní povahy, se kterou se seznámí v souvislosti s plněním této Smlouvy, zejména nezpřístupní ani nepoužije:

12.1.1 žádnou takovou informaci obsaženou v této Smlouvě,

12.1.2 databázi zákazníků Klienta ani kontakty na ně,

12.1.3 cenovou politiku Klienta,

12.1.4 marketingovou strategii Klienta,

12.1.5 informace o uzavřených smlouvách a dodavatelích Klienta,

12.1.6 způsob fungování podniku Klienta,

12.1.7 strategická rozhodnutí a podnikatelské záměry Klienta.

(dále jen „**Důvěrná informace**“).

12.2 Povinnost mlčenlivosti podle odstavce 12.1 této Smlouvy platí s výjimkou případů, kdy:

12.2.1 Klient udělil předchozí písemný souhlas s takovým zpřístupněním nebo použitím Důvěrné informace,

12.2.2 právní předpis nebo veřejnoprávní orgán stanoví povinnost zpřístupnit nebo použít Důvěrnou informaci,

12.2.3 takové zpřístupnění nebo použití Důvěrné informace je nezbytné pro realizaci této Smlouvy,

12.2.4 je to podle jakékoliv smlouvy nebo dohody uzavřené mezi Smluvními stranami dovoleno.

12.3 Mezi Důvěrné informace nepatří žádné informace, které jsou v době jejich zpřístupnění nebo použití běžně dostupné veřejnosti.

12.4 Klient tímto dává Poskytovateli souhlas k tomu, aby jej Poskytovatel uváděl jako svého zákazníka.

12.5 Poskytovatel bere na vědomí, že Důvěrné informace tvoří obchodní tajemství Klienta.

13 Smluvní pokuta

13.1 V případě, že se Klient dostane do prodlení se zaplacením Odměny nebo její části podle odstavce 6.1 této Smlouvy, zavazuje se zaplatit Poskytovateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení Odměny.

13.2 V případě, že Poskytovatel poruší svou povinnost mlčenlivosti uvedenou v článku 12 této Smlouvy, zavazuje se zaplatit Klientovi smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) za každé jedno porušení uvedené povinnosti.

13.3 Zaplacení smluvní pokuty nemá vliv na nárok druhé Smluvní strany na náhradu škody v plném rozsahu.

14 Odstoupení od Smlouvy

14.1 Klient má právo od této Smlouvy odstoupit kdykoliv bez udání důvodu s výpovědní lhůtou 15 dnů v případě úplného ukončení výroby pořadu Koťák Live a dále v případě, že:

14.1.1 Poskytovatel je v prodlení s poskytnutím Služeb delším než 14 dní;

14.1.2 Poskytovatel vstoupí do likvidace nebo bude na jeho majetek prohlášen soudem konkurz nebo bude zamítnut návrh na vyhlášení konkurzu pro nedostatek majetku nebo zanikne bez likvidace a/nebo bude soudem prohlášen úpadek Poskytovatele a/nebo Poskytovatel vstoupí do insolvence;

14.1.3 Poskytovatelem oznámené okolnosti vyšší moci trvají déle než 30 dní a smluvní strany se nedohodnou jinak;

14.2 Poskytovatel má právo od této Smlouvy odstoupit v případě, že:

14.2.1 Klient je v prodlení se zaplacením Odměny nebo její části delším než 60 dní;

14.2.2 Klient vstoupí do likvidace nebo bude na jeho majetek prohlášen soudem konkurz nebo bude zamítnut návrh na vyhlášení konkurzu pro nedostatek majetku nebo zanikne bez likvidace a/nebo bude soudem prohlášen úpadek Klienta a/nebo Klient vstoupí do insolvence;

14.2.3 Klientem oznámené okolnosti vyšší moci trvají déle než 30 dní a smluvní strany se nedohodnou jinak;

14.3 Kterákoliv smluvní strana má právo odstoupit od této Smlouvy i z kteréhokoliv zákonného důvodu.

14.4 Odstoupení je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení druhé Smluvní straně.

14.5 V případě odstoupení nejsou Smluvní strany povinny vrátit si vzájemně poskytnutá plnění; tím není dotčen nárok na vydání bezdůvodného obohacení.

15 Vyšší moc

15.1 Smluvní strany se zprošťují veškeré odpovědnosti za nesplnění svých povinností z této Smlouvy po dobu trvání vyšší moci do té míry, pokud po nich nebylo možné požadovat, aby neplnění svých povinností z této Smlouvy v důsledku vyšší moci předešly.

15.2 Za vyšší moc je pro účely této Smlouvy považována každá událost nezávislá na vůli Smluvních stran, která znemožňuje plnění smluvních závazků a kterou nebylo možno předvídat v době vzniku této Smlouvy. Za vyšší moc se z hlediska této Smlouvy považuje

zejména přírodní katastrofa, požár, výbuch, silná vichřice, zemětřesení, záplavy, válka, stávka nebo jiné události, které jsou mimo jakoukoliv kontrolu Smluvních stran.

15.3 Po dobu trvání vyšší moci se plnění závazků podle této Smlouvy pozastavuje do doby odstranění následků vyšší moci.

16 Rozhodné právo

16.1 Tato Smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

17 Závěrečná ustanovení

17.1 V případě, že moderátor pořadu Koťák Live, Jakub Kotek, ukončí své účinkování v pořadu, automaticky zaniká tato smlouva ke dni jeho posledního natáčení pořadu, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

17.2 V této Smlouvě, pokud z kontextu jasně nevyplyvá jinak, zahrnuje význam slova v jednotném čísle rovněž význam daného slova v množném čísle a naopak, význam slova vyjadřujícího určitý rod zahrnuje rovněž ostatní rody. Nadpisy jsou uváděny pouze pro přehlednost a nemají vliv na výklad této Smlouvy.

17.3 Nevymahatelnost či neplatnost kteréhokoliv ustanovení této Smlouvy nemá vliv na vymahatelnost či platnost zbývajících ustanovení této Smlouvy, pokud z povahy nebo obsahu takového ustanovení nevyplyvá, že nemůže být odděleno od ostatního obsahu této Smlouvy.

17.4 Tato Smlouva představuje úplné ujednání mezi Smluvními stranami ve vztahu k předmětu této Smlouvy a nahrazuje veškerá předchozí ujednání ohledně předmětu této Smlouvy.

17.5 Tato Smlouva může být změněna písemnými dodatky podepsanými všemi Smluvními stranami.

17.6 Tato Smlouva je vyhotovena v 2 stejnopisech. Každá Smluvní strana obdrží 1 stejnopis této Smlouvy.

17.7 Každá ze Smluvních stran nese své vlastní náklady vzniklé v důsledku uzavírání této Smlouvy.

17.8 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti v okamžiku jejího podpisu všemi

Smluvními stranami.

17.9 Smluvní strany si tuto Smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem a prohlašují, že je ujednána svobodně.

NA DŮKAZ ČEHOŽ SMLUVNÍ STRANY PŘIPOJÍ SVÉ PODPISY

**Ing.
Radko
Sáblík**

Digitálně podepsal
Ing. Radko Sáblík
Datum: 2025.06.25
15:08:19 +02'00'

Poskytovatel

**Marek
Leffler**

Digitálně
podepsal Marek
Leffler
Datum: 2025.06.25
11:28:12 +02'00'

Klient

Příloha č. 1 – Vzor objednávky

Objednávka pronájmu konferenčních prostor Next Zone Event Space

Název firmy / jméno nájemce	
IČO	
DIČ	
Sídlo spol. / adresa	
Informace o zápisu do OR / jiného rejstříku	
Korespondenční adresa	
Fakturační adresa	
Kontaktní údaje / osoba	
Kontaktní údaje / telefon	
Kontaktní údaje / e-mail	
Místnost (přeškrtněte nebo vymažte neobjednané)	Event Space Konferenční místnost Bar Dvůr (venkovní prostory s altánkem)
Jiné prostory (třídy, dílny atd.)	
Datum akce	
Čas od – do (vč. přípravy a vyklizení prostor)	
Oficiální název akce	
Plánovaný počet osob	
Catering (kontakt na dodávající společnost)	
Požadované technické služby	
Fotograf / video z akce	
Mikrofony	__ ruční / __ náhlavní
Videowall (projekce)	
Záznam akce / livestream	
Služby režie (kamerový systém, nasvětlení...)	
Šatna (s obsluhou / bez obsluhy)	
Parkovací místa	
Poznámka	

Předpokládaná fakturovaná částka (včetně DPH) dle zaslané kalkulace:

Datum a podpis manažera Next Zone:

Datum a podpis ředitele Smíchovské SPŠ a gymnázia:

Příloha č. 1 – Vzor objednávky

Smluvní podmínky

- Objednávka je závazná. Nájemce se zavazuje užívat předmět nájmu v souladu s právními předpisy i vnitřními směrnicemi a řády Smíchovské SPŠ a gymnázia a zaplatit za toto užívání dohodnuté nájemné jakož i případné související platby. Smíchovská SPŠ a gymnázium se zavazuje umožnit nájemci užívání předmětu nájmu.
- Objednávku je nájemce povinen předat Smíchovské SPŠ a gymnáziu nejméně 7 dní před objednaným termínem.
- Pokud výše hodnoty předmětu objednávky převyšuje hodnotu 50 000 Kč bez DPH, nabývá tato objednávka účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- Žádáme o odeslání vyplněného a podepsaného formuláře elektronicky na adresy uvedené níže v tomto dokumentu. Uveďte, prosím, číslo Vaší interní objednávky, pokud je potřeba pro naši fakturaci a částku z předběžné kalkulace. Podpis manažera Next Zone a podpis ředitele Smíchovské SPŠ a gymnázia vyplní Smíchovská SPŠ a gymnázium, nájemce je nevyplňuje.
- Případné prodloužení akce je nutné vždy konzultovat s manažerem Next Zone (viz kontakt níže). Smíchovská SPŠ a gymnázium negarantuje, že bude prodloužení možné.
- Zrušení akce ohlášené do 7 dnů před objednaným dnem akce je za storno poplatků ve výši 50 % nájemného prostor. Od objednávky ze strany nájemce lze odstoupit nejpozději 7. den přede dnem zahájení nájmu.
- Úhrada je prováděna bezhotovostní platbou na základě faktury Smíchovské SPŠ a gymnázia, která je zaslána objednateli na konci daného měsíce, případně začátku toho následujícího.
- Podkladem pro nájemné je písemná objednávka, fakturace se provádí za podmínek uvedených v objednávce.
- Nájemce si může objednat i dodatečné služby (př. obsluha šatny, příprava prostor, audiovizuální služby) zpoplatněné dle ceníku uvedeného v interní směrnici Smíchovské SPŠ a gymnázia. S těmito cenami je klient seznámen během dojednávání této Objednávky.
- Pokud si nájemce nebo jiná osoba, již nájemce umožní užívání předmětu nájmu, chce připojit do elektrické sítě Next Zone vlastní spotřebič / zařízení, je povinen předložit platnou revizní zprávu uvedeného spotřebiče / zařízení zpracovanou k tomu oprávněnou osobou podle právních předpisů. Toto se týká všech dodavatelů nájemce a spolupracujících subjektů (např. cateringové společnosti).
- Nájemce nese plnou odpovědnost za odbornou instalaci reklamních stojanů a stánků, za jejich bezpečné provozování v souladu s podmínkami užívání, a to i v nepřítomnosti obsluhy.
- Technika je zapůjčována na základě této písemné objednávky. Technika bude předávána nájemci na počátku pronájmu a zpětně převzata na konci nájmu.
- Práce AV techniků podle Ceníku. Za změnu konfigurace PC v majetku Smíchovské SPŠ a gymnázia nebo přeladění mikrofonů či světel bude nájemci účtován zvláštní poplatek podle ceny za úpravu do původního stavu (500 Kč – 10 000 Kč + DPH).
- Odpadový materiál po akci (nevyužitá tiskovina, obaly, kartony, ale i cateringový odpad) je povinen nájemce na své náklady odstranit a naložit s ním dle platných právních předpisů. Náklady na likvidaci neuklizeného odpadu (2 000 Kč + DPH) budou nájemci účtovány k úhradě.
- Nájemce odpovídá za pronajatý prostor a zamezí přístupu neoprávněných osob do pronajatých prostor Next Zone a objektu Smíchovské SPŠ a gymnázia.
- Nájemce potvrzuje, že při akci budou dodrženy aktuální hygienické zásady a opatření.
- Nebude-li možné pronajaté prostory užívat z důvodu stávky, mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky nebo z jiných důvodů, které jsou mimo kontrolu Smíchovské SPŠ a gymnázia nebo kterým Smíchovská SPŠ a gymnázium ani s vynaložením rozumného ekonomického úsilí nedokáže zabránit (např. přerušení nebo zastavení dodávky vody, tepla, elektrické energie nebo nefunkčnosti souvisejících sítí, včetně odpadových), nemá nájemce právo na náhradu škody (s výjimkou případů, kdy náhradu škody nelze dle zákona smluvně vyloučit nebo omezit), ani právo na nezaplacení, snížení nebo vrácení sjednané ceny.
- Smíchovská SPŠ a gymnázium má právo nájem před jeho započítáním kdykoliv vypovědět.
- Smíchovská SPŠ a gymnázium i nájemce společně vyloučí automatickou prolongaci nájmu.
- Smíchovská SPŠ a gymnázium má právo na úhradu smluvní pokuty ve výši 40 000 Kč + DPH v případě, že nájemce poruší svou povinnost předmět nájmu odevzdat zpět Smíchovské SPŠ a gymnáziu ve stavu, v němž jej převzal, a v ujednaném čase skončení nájmu. Smluvní pokuta je splatná na výzvu Smíchovské SPŠ a gymnázia do 14 dnů od obdržení výzvy. Smluví strany vyloučí ustanovení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb. Tímto ujednáním není dotčeno právo Smíchovské SPŠ a gymnázia na náhradu účelně vynaložených nákladů na uvedení předmětu nájmu do původního stavu.
- V prostorách Next Zone platí zákaz kouření, včetně používání elektronických cigaret.
- Osoby přítomné v pronajatých prostorech jsou povinny řídit se pokyny manažera Next Zone či jím pověřenou osobou.

Kontaktní osoby:

Julie Šejnohová, 723677990, nextzone@ssps.cz

Objednatel bere na vědomí výše uvedené:

Datum a podpis objednavatele (nájemce):.....