

31-2/2017

Smlouva o dílo

„Tribuna - Sletiště Kladno – stavební úpravy a nové sedačky“

Dodatek č.2

Smluvní strany

Objednatel:**Sportovní areály města Kladna s.r.o.**

se sídlem: ul. Sportovců 818, Rozdělov, 272 04 Kladno
zastoupený: Marcelem Kučerou, jednatelem společnosti
ve věcech technických: [redacted] provozním ředitelem
IČ: 26154170
DIČ: CZ26154170
bankovní spojení: [redacted]
č. účtu: [redacted]
obchodní rejstřík: vedený u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 75074

dále jen „objednatel“

a

Zhotovitel:**ARTEA CZ, a.s.**

se sídlem: Rakouská 686, 289 24 Milovice
zastoupený: Mgr. Janem Bláhou
ve věcech technických: [redacted]
IČ: 264 63 326
DIČ: CZ26463326
bankovní spojení: [redacted]
č. účtu: [redacted]
obchodní rejstřík: vedený u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 7261

dále jen „zhotovitel“

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

d o d a t e k č. 2

ke smlouvě o dílo

dle §2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění

(dále jen "dodatek č.2")

Článek I.

Smluvní strany uzavřely dne 29.3.2017 smlouvu o dílo, jejímž předmětem bylo provedení stavebních prací specifikovaných dle projektové dokumentace ve stupni pro provedení stavby „Tribuna – Sletiště Kladno – stavební úpravy a nové sedačky“ zpracované firmou Ing. arch. Karel Albrecht, [redacted] 272 01 Kladno, IČ: 270 93 409. Předmět díla zahrnuje stavební úpravy objektu občanské vybavenosti, především opravu fasády a

železobetonových konstrukcí objektu ve stávajícím sportovním areálu města Kladna a výměnu sedadel včetně zámečnických konstrukcí.

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu, která je plně financována z rozpočtových zdrojů zadavatele.

Smluvní strany dále uzavřely dne 14.7.2017 dodatek č.1 smlouvy o dílo, předmětem dodatku č.1 byla úprava termínu dokončení díla.

V článku IV., bodu 4 původní smlouvy o dílo byla sjednána nabídková cena díla v souladu s § 2622 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník na základě položkového rozpočtu zhotovitele (oceněný výkaz výměr), který je přílohou č.1 původní smlouvy o dílo, vycházejícího z projektové dokumentace pro provádění stavby na akci „Tribuna – Sletišť Kladno – stavební úpravy a nové sedačky“ zpracované firmou Ing. arch. Karel Albrecht, [REDAKCE] 272 01 Kladno, IČ: 270 93 409, s výhradou, že se nezaručuje úplnost položkového rozpočtu. V průběhu provádění díla se smluvní strany dohodly na některých vícepracích, které při provádění díla dodatečně vyvstaly.

Jedná se o stavební práce, které nejsou technicky oddělitelné od původní veřejné zakázky, ale naopak jsou nezbytné k jejímu dokončení, nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách a nebyly ani objednateli objektivně známy, neboť jejich potřeba vznikla až v průběhu provádění díla (dále jen „vícepráce“) obdobně, jako to vyžaduje ustanovení § 222 odst. 5 a odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zadávání veřejných zakázek“), nebo byly objednatel definovány z hlediska nutnosti dosažení jeho potřeb.

Objednatel vyzval zhotovitele k ocenění dodatečných prací a dodávek a na základě údajů od zhotovitele provedl objednatel písemný soupis víceprací s odůvodněním jejich nezbytnosti a ceny. Zhotovitel při tvorbě ceny víceprací dodržel pravidla obsažená v článku IV., bodu 5 a 6 původní smlouvy o dílo.

Z těchto důvodů je uzavírán tento dodatek č.2 k původní smlouvě o dílo.

Článek II.

Smluvní strany se dohodly na provedení víceprací, jejichž specifikace je obsažena v příloze č. 1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku k vlastní smlouvě o dílo, včetně jednotlivých položkových cen. Specifikace u jednotlivých víceprací obsahuje též odůvodnění nezbytnosti dodatečných stavebních prací.

Článek III.

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že celková cena víceprací vymezených v článku II. tohoto dodatku k původní smlouvě o dílo činí:

Cena víceprací bez DPH	1,324.026,02 Kč
15% DPH	0,00 Kč
21% DPH	278.045,46 Kč
Cena víceprací včetně DPH	1,602.071,48 Kč

2. Původně sjednaná cena díla vymezená v čl. IV., bodu 1 původní smlouvy o dílo ve výši 5,833.445,15 Kč bez DPH se zvyšuje o částku 1,324.026,02 Kč bez DPH a mění se celkově v níže uvedené skladbě:

Cena díla celkem bez DPH 7,157.471,17 Kč
15% DPH 0,00 Kč
21% DPH 1,503.068,94 Kč
Cena díla celkem včetně DPH 8,660.540,12 Kč

3. Zhotovitel je oprávněn vystavit objednateli na částku 1,324.026,02 Kč bez DPH, tj. 1,602.071,48 Kč s DPH za vícepráce uvedené v čl. II tohoto dodatku do 10 dnů od provedení (dokončení) všech takto sjednaných víceprací samostatnou dílčí fakturu s tím, že splatnost této faktury vychází z čl. IV., bodu 12 původní smlouvy o dílo a činí 30 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli.

Článek IV.

Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek zčásti doplňuje v otázce rozšíření předmětu díla – víceprací - původní ustanovení smlouvy o dílo ze dne 29.3.2017 ve znění dodatku č. 1 ze dne 14.7.2017 s tím, že všechna ustanovení původní smlouvy ve znění dodatku č.1 zůstávají beze změn v platnosti.

Dodatek č.2 se stává nedílnou součástí původní smlouvy o dílo.

Dodatek č.2 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Dodatek č.2 se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, objednatel i zhotovitel obdrží po jednom stejnopisu.

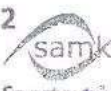
Smluvní strany prohlašují, že si dodatek přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

Nedílnými přílohami této smlouvy jsou:

1. Specifikace dodatečných stavebních prací (víceprací)
2. Položkový rozpočet víceprací

V Kladně, dne 17.8.2017

V Kladně, dne 17.8.2017

2  Sportovní areály
města Kladna s.r.o.
Sportovní 819, 272 04 Kladno 4
54 170

Sportovní areály města Kladna s.r.o.
Marcel Kučera
jednatel společnosti

OBJEDNATEL

ARTEA CZ, a.s.
Mgr. Jan Bláha
člen představenstva

ZHOTOVITEL

ARTEA®
ARTEA CZ, a.s.
Rakouská 686
289 24 Milovice
DIČ: CZ26463326

Specifikace dodatečných stavebních prací (víceprací)

Soupis dodatečných stavebních prací (víceprací)

Označení práce	Cena vícepráce bez DPH	Odůvodnění nezbytnosti
Vytvoření nových dilatačních celků	224.132,64 Kč	Při realizaci stavebních prací byly v oblasti sloupů dodatečného zastřešení tribuny po odstranění nesoudržné povrchové vrstvy zatíženy významné trhliny, které neumožnily sanaci způsobem předpokládaným projektovou dokumentací. Stav vznikl odlišným sedáním dodatečně vložené konstrukce zastřešení a původního tribunového tělesa. Takto poškozené tribunové stupně v okolí sloupů dodatečného zastřešení musely být odbourány a nově budou vytvořeny jako samostatný dilatační celek včetně úpravy dilatačních spar. Skutečný stav konstrukce nemohl investor objektivně předvídat bez odkrytí povrchových vrstev tribunového tělesa otryskáním.
Sanace povrchu tribuny	358.000,00 Kč	Po otryskání povrchu tribunového tělesa byl zjištěn větší rozsah nesoudržného povrchu, který vyžaduje sanaci způsobem předpokládaným projektovou dokumentací. Skutečný stav konstrukce nemohl investor objektivně předvídat bez odkrytí povrchových vrstev tribunového tělesa otryskáním.
Omítka vnějších stěn	54.749,60 Kč	Po očištění povrchu stávajících omítek byl zjištěn větší rozsah nesoudržného povrchu, který vyžaduje otlučení omítky a její obnovu. Skutečný stav povrchů nemohl investor objektivně předvídat bez hrubého očištění povrchových vrstev.

Oprava poškozených kotev sedaček	11.680,00 Kč	Při demontáži sedačkových konstrukcí bylo zastiženo několik kotev, které byly předchozím provozem tribuny poškozeny, jejich zpětná montáž není bez opravy možná.
Vyztužení konstrukce sedaček	675.463,78 Kč	Po sestavení vzorku zámečnické konstrukce s osazenými novými sedačkami si dodavatel typu sedaček vzešlého ze zadávacího řízení vymínil dodatečné vyztužení zámečnické konstrukce sedaček. Stávající konstrukce po osazení sedačky při vzorkování vykazovala nižší tuhost, než je potřebná tuhost pro zajištění požadované životnosti vlastní sedačky.
Celkem vícepráce	1,324.026,02 Kč	

Položkový rozpočet stavby	
--	--

Stavba:	1701	Oprava tribuny Sletiště Kladno
---------	------	--------------------------------

Objekt:	05	Vícepreáce
---------	-----------	-------------------

Rozpočet:	05	Vícepráce a další
-----------	----	-------------------

Objednatel:	IČO:
-------------	------

DIC:

Zhotovitel: **ARTEA CZ, a.s.** IČO: 264 63 326

Rakouska 686, 289 24 Milovice

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
-------------	--------

HSV			648 562,23
-----	--	--	------------

PSV			675 463,78
MCV			

MON			0,00
Vedlejší náklady			

Ostatní náklady			0,00
-----------------	--	--	------

			0,00
Celkem			1 324 026 02

				7-017-026,92
Date of birth: _____				

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK

Snižená DPH	15 %	0.00 CZK
-------------	------	----------

Základ pro základní DPH	21 %	1 324 026,02 CZK
-------------------------	------	------------------

Základní DPH	21 %	278 045,46 CZK
--------------	------	----------------

Zaokrouhlení	0,00 CZK
--------------	----------

Cena celkem s DPH	1 602 071,48 CZK
-------------------	------------------

v _____ dne _____

2. Sam. Sportovní areály města Kladna s.r.o.

ARTEA
ARTEA CZ, a.s.

Za zhotovitele

Zpracováno programem **BUILDpower S**, © RTS, a.s. Stránka 1 z 3

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
4	Vodorovné konstrukce	HSV			147 072,02	11
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			412 749,60	31
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			35 513,60	3
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			11 680,00	1
96	Bourání konstrukcí	HSV			36 997,02	3
99	Staveništní přesun hmot	HSV			4 550,00	0
767	Konstrukce zámečnické	PSV			675 463,78	51
Cena celkem					1 324 026,02	100

Položkový rozpočet

S:	1701	Oprava tribuny Sletišť Kladno
O:	05	Vícepráce
R:	05	Vícepráce a další

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				147 072,02
1	430321314R00	Schodišťové konstrukce, železobeton C 20/25 včetně hutnění a přesunů	m3	7,07400	7 850,00	55 530,90
2	430362021R00	Výztuž schodišťových konstrukcí sítí Kari	t	0,40224	28 070,00	11 290,88
3	430361821R00	Výztuž schodišťových konstrukcí z oceli 10505(R)	t	0,24400	42 960,00	10 482,24
4	431351121R00	Bednění podest přímočarých - zřízení	m2	8,00000	748,00	5 984,00
5	431351122R00	Bednění podest přímočarých - odstranění	m2	8,00000	98,00	784,00
6	431351300VD	Montáž a dodávka kotevních prvků	kus	250,00000	252,00	63 000,00
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				412 749,60
7	622421149VD	Omítka vnější stěn, MVC, štuková, složitost 3	m2	110,50000	448,00	49 504,00
8	622434195VD	Sanační malta pro vyrovnání povrchu tl. 20 - 40 mm KM - 250	m2	200,00000	1 790,00	358 000,00
9	622434199VD	Odvoz sutí a vyb. hmot do 10 km, vnitrost. 25 m	t	6,64000	790,00	5 245,60
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				35 513,60
10	627991037R00	Těsnění spár zatměním	bm	64,00000	167,00	10 688,00
11	631317130R00	Prořezání dilatační spáry	bm	64,00000	296,00	18 944,00
12	938903000VD	Vyčištění dilatačních spár	bm	64,00000	36,00	2 304,00
13	246083500VD	Dilatační spáry materiál - Mycoflex	kus	64,00000	55,90	3 577,60
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				11 680,00
14	953945232U00	Kotva mech M12 dl 16 cm těžk vyvrt	kus	40,00000	292,00	11 680,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				36 997,02
15	961055111R00	Bourání schodů železobetonových	m3	7,07400	5 230,00	36 997,02
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				4 550,00
16	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	16,97760	268,00	4 550,00
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				675 463,78
17	767991923VD	Dělení, broušení navařování, nátěr řezu a spotřební materiál	kus	5 096,00000	72,00	366 912,00
18	767991924VD	Manipulace a přesun zám. konstrukcí	kg	4 830,00000	15,00	72 450,00
19	968071140VD	Montáž mezikonstrukce vyztužení sedáku	kus	1 646,00000	121,00	199 166,00
20	968071200VD	Doprava ocelové pásovin	kus	1,00000	4 460,00	4 460,00
21	13359130R	Ocel pásová jakost 11375 80x5,0 mm	t	1,60216	20 270,00	32 475,78

1 324 026,02