

**DODATEK č. 2
SMLOUVY O DÍLO**

uzavřené dne 14. 11. 2023 (ID č. 165395) uzavřené dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) na akci

„Hrad Kámen – revitalizace objektu

Článek 1 – Smluvní strany

Objednatel:	Kraj Vysočina
se sídlem:	Jihlava, Žižkova 1882/57, PSČ 586 01
zastoupený:	Ing. Martinem Kuklou, hejtmanem kraje,
zástupce pro smluvní:	k podpisu pověřen Ing. Otto Vopěnka, 1. náměstek hejtmána
zástupce pro věci technické:	Ing. Josef Kadlec, odbor majetkový KrÚ Kraje Vysočina Ing. Jan Kalina, odbor majetkový KrÚ Kraje Vysočina
Tel:	+420 564602362 +420 564602419
IČO:	708 90 749
DIČ:	CZ70890749
bankovní spojení:	Československá obchodní banka, a.s.
číslo účtu:	217826313/0300

Zhotovitel:	STATUS stavební a.s.
se sídlem:	Nádražní 998, 396 24 Humpolec
zastoupený:	Františkem Kubů – představenstva, Jiřím Kosem – členem představenstva
zástupce pro věci smluvní:	Jiří Kos
zástupce pro věci technické:	Jiří Kos
osoba pověřená vedením stavby:	Ing. Jaroslav Hruška
tel./fax:	775 850 917
IČO:	466 79 120
DIČ:	CZ46679120
bankovní spojení:	Československá obchodní banka, a.s.
číslo účtu:	213950130/0300
zápis v obchodním rejstříku:	Krajský soud v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 487

Článek 2 – Předmět dodatku

Předmětem dodatku č. 2 Smlouvy o dílo uzavřené dne 14. 11. 2023, ID č. 165395 (dále jen „Smlouva“) ve znění Dodatku č. 1 ze dne 17. 9. 2024 je úprava předmětu díla a ceny díla v důsledku provedení dodatečných stavebních prací, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, a jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. Jedná se o změny podle § 222 odst. 4 a § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Tyto změny nemění celkovou povahu předmětu plnění a jsou proto posouzeny jako

nepodstatné změny původního závazku. V souvislosti s realizací víceprací budou zohledněny v rekapitulaci ceny díla práce, které nebudou v důsledku změny předmětu díla provedeny (méněpráce).

Smluvní strany se proto s odvoláním na ustanovení čl. 2 a Smlouvy dohodly na uzavření dodatku č. 2, kterým se mění níže uvedená ustanovení Smlouvy takto:

1) Čl. 2. Předmět díla se mění v rozsahu víceprací a méněprací uvedených v rozpočtu víceprací a méněprací, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku č. 2.

2) Čl. 4. Cena za dílo, odst. 4.2. se mění a nově zní takto:

4.2. Cena díla bez DPH	62 888 993,66 Kč
DPH 21%:	13 206 688,67 Kč

Cena díla celkem s DPH činí	76 095 682,33 Kč
------------------------------------	-------------------------

slovy: sedmdesátšestmilionůdevadesátpěťtisícšestsetosmdesát dva 33/100 korun českých.

Rekapitulace ceny:

Cena díla před uzavřením dodatku č. 2:	
Cena díla bez DPH:	57 849 456,18 Kč
DPH 21%:	12 148 385,80 Kč
Cena díla celkem s DPH činí:	69 997 841,98 Kč

Cena víceprací a méněprací dle dodatku č. 2:

Cena víceprací bez DPH	5 851 186,17 Kč
Cena méněprací bez DPH	- 811 648,69 Kč
Cena více-méněprací bez DPH	5 039 537,48 Kč

Cena víceprací a méněprací dle ust. § 222 odst. 4 ZZVZ:

Cena víceprací bez DPH	2 352 416,06 Kč
Cena méněprací bez DPH	- 31 700 Kč

Cena víceprací a méněprací dle ust. § 222 odst. 6 ZZVZ:

Cena víceprací bez DPH	3 498 770,11 Kč
Cena méněprací bez DPH	- 779 948,69 Kč

III. Závěrečná ustanovení

Ostatní ujednání shora citované Smlouvy tímto dodatkem č. 2 nedotčená se nemění. Obě strany potvrzují svým podpisem, že se seznámily s celým obsahem tohoto dodatku č. 2 a souhlasí s ním.

Tento dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu tohoto dodatku č. 2 včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015

Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, splní objednatel. Smluvní strany současně berou na vědomí, že nebyl-li dodatek č. 2, na který se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, uveřejněn prostřednictvím registru smluv ani do tří měsíců ode dne, kdy byl uzavřen, platí, že je zrušen od počátku.

Dodatek č. 2 je vyhotoven v elektronické podobě, a to s elektronickými podpisy zástupců smluvních stran založenými na kvalifikovaném certifikátu.

Příloha: Položkové rozpočty (oceněný soupis víceprací a méněprací)

Za zhotovitele

Za objednatele

.....

František Kubů

předseda představenstva

.....

Jiří Kos

člen představenstva

.....

Ing. Otto Vopěnka

1. náměstek hejtmána

Datum předložení změny:	14.01.2025	ZL č.	7
Zhotovitel:	STATUS stavební a.s.		
Objednatel:	Kraj Vysočina		
Projektant:	Ing. Michal Zlatuška Arch.		
TDS:	TES Consulting s.r.o.		
Smlouva o Dílo (SoD) č.:	ID 165395		
Ze dne:	14.11.2023		

Projekt registrační číslo:	
Stavba:	Hrad Kámen - revitalizace objektu
Objekt:	

Název změny:	Ochranný nástřík šindele starého paláce
--------------	---

Odůvodnění a popis změny a identifikace původce změny:				
Na žádost objednatele a odsouhlasení NPÚ se provádí ochranný nástřík šindelové krytiny starého paláce				
Nové řešení:				
Zhotovitel provede nástříky šindelové krytiny starého paláce proti plísním, houbám a mechům a následně nástřík impregnační a ochranný z důvodu prodloužení životnosti krytiny. Objednatel a dotčenými orgány bylo odsouhlaseno.				
Původní řešení v PD:				
Dle PD				
Změna má vliv do následujících profesí (oblast projektové dokumentace)				
nemá				
Dílčí cenový dopad				
	MJ	Výměra	Jedn. Cena Kč	Cena (bez DPH)
Odpočet:	Kpl			0,00
Přípočet:	Kpl			297 713,80
viz příložený položkový rozpočet		celkem		297 713,80
CELKEM Kč (bez DPH):				
PŘÍLOHY ZL:				
Příloha č.1 Rozpočet				
Vyjádření dodavatele/vliv na termín:				
nemá vliv na termín dokončení stavby				
Dne:		za dodavatele:	Jiří Kos	Podpis:
Vyjádření TDS:				
Dne:		za TDS:	Ing. Jan Andrš	Podpis:
			Jan Pejša	Podpis:
Vyjádření projektanta/ vliv na PD:				
Dne:		za projektanta:	Ing. Michal Zlatuška Arch.	Podpis:
Vyjádření objednatele:				
Dne:		za objednatele:	Ing. Josef Kadlec	Podpis:
ZÁVĚR:				
Tento Změnový list stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě. Nedílnou součástí ZL jsou přílohy obsahující všechny doklady, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně ocenění změn.				

Stavba: Hrad Kámen, obnova vnějších průčelí

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							297 713,80	
D		SO 01 D.1.1	SO 01 D.1.1 - Budova				297 713,80	
1	K	952R1	Ošetření šindelové krytiny Detastopem	m2	275,000	172,00	47 300,00	R položka
2	M	28411R1	<i>Detastop nástřik (proti růstu plísní, řas mechů a lišejníků)</i>	kg	55,000	220,00	12 100,00	R položka
3	K	952R2	Ošetření krytiny Karbolineum extra s lněnou fermeží	m2	512,800	271,00	138 968,80	R položka
4	M	28411R2	<i>Karbolineum extra (impregnační a ochranná a dekorativní)</i>	kg	65,000	366,00	23 790,00	R položka
5	M	28411R3	<i>Lněná fermež</i>	litr	30,000	199,00	5 970,00	R položka
6	K	952902511R	Zajištění pro práce ve výškách - práce horolezeckou technikou	m2	787,800	75,00	59 085,00	R položka
76	K	765559001	Střešní krytina šindelová střecha – výměna poškozené krytiny	m2	3,000	3 500,00	10 500,00	dle SoD

Datum předložení změny:	14.01.2025	ZL č.	8
Zhotovitel:	STATUS stavební a.s.		
Objednatel:	Kraj Vysočina		
Projektant:	Ing. Michal Zlatuška Arch.		
TDS:	TES Consulting s.r.o.		
Smlouva o Dílo (SoD) č.:	ID 165395		
Ze dne:	14.11.2023		

Projekt registrační číslo:	
Stavba:	Hrad Kámen - revitalizace objektu
Objekt:	

Název změny:	Oprava komínů
--------------	---------------

Odůvodnění a popis změny a identifikace původce změny:				
Oprava dvou komínových těles na střeše nového paláce. Práce budou provedeny na žádost objednatele.				
Nové řešení:				
Zhotovitel provede opravy omítek a hlav komínových těles včetně finálního ochranného nátěru, souvisejících prací a revize stavu spalinových cest s úpravou sopouchů. Objednatelem a dotčenými orgány bylo odsouhlaseno.				
Původní řešení v PD:				
Dle PD				
Změna má vliv do následujících profesí (oblast projektové dokumentace)				
nemá				
Dílčí cenový dopad				
	MJ	Výměra	Jedn. Cena Kč	Cena (bez DPH)
Odpočet:	Kpl			0,00
Přípočet:	Kpl			123 647,07
viz příložený položkový rozpočet		celkem		123 647,07
CELKEM Kč (bez DPH):				
PŘÍLOHY ZL:				
Příloha č.1 Rozpočet				
Vyjádření dodavatele/vliv na termín:				
nemá vliv na termín dokončení stavby				
Dne:		za dodavatele:	Jiří Kos	Podpis:
Vyjádření TDS:				
Dne:		za TDS:	Ing. Jan Andrš	Podpis:
			Jan Pejša	Podpis:
Vyjádření projektanta/ vliv na PD:				
Dne:		za projektanta:	Ing. Michal Zlatuška Arch.	Podpis:
Vyjádření objednatele:				
Dne:		za objednatele:	Ing. Josef Kadlec	Podpis:
ZÁVĚR:				
Tento Změnový list stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě. Nedílnou součástí ZL jsou přílohy obsahující všechny doklady, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně ocenění změn.				

Stavba: Hrad Kámen, obnova vnějších průčelí

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							100 907,07	
D		SO 01 D.1.1	SO 01 D.1.1 - Budova				100 907,07	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				95 583,71	
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				45 604,32	
12	K	622413101R00	Nátěr vnějších omítek stěn podkladní, savých podkladů, složitost 1-2, 1 x nátěr	m2	30,270	32,00	968,64	dle SoD
VV					30,270			
11	K	622412515RT2	Nátěr vnějších omítek stěn vápenný, složitost 1-2, odstín II, na opravovanou omítku	m2	15,135	250,00	3 783,75	dle SoD
20	K	622412515RX2	Příplatek za +1x krycí nátěr vápenný, složitost 1-2, odstín II, na opravovanou omítku	m2	15,135	150,00	2 270,25	dle SoD
18	K	622903111R00	Očištění zdiva nebo betonu zdí a valů před započítáním oprav ručně	m2	15,135	35,00	529,73	dle SoD
P								
19	K	622904112R00	Očištění fasád tlakovou vodou, složitost fasády 1 - 2	m2	15,135	35,00	529,73	dle SoD
1	K	622131121	Penetrační nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2	30,990	58,20	1 803,62	ÚRS 2024/2
VV					30,270			
VV					0,720			
VV					30,990			
2	K	622326456	Úprava vnější vápenocementové omítky s celoplošným přeštukováním členitosti 3 v rozsahu	m2	15,135	2 360,00	35 718,60	ÚRS 2024/2
D							41 738,53	
3	K	94941111R	Založení lešení na střešních konstrukcích	kpl	2,000	2 900,00	5 800,00	R položka
4	K	949411111	Montáž schodišťových věží trubkových o půdorysné ploše do 10 m2 v do 10 m	m	5,550	1 290,00	7 159,50	ÚRS 2024/2
VV					3,900			
VV					1,650			
VV					5,550			
5	K	949411211	Příplatek k schodišťovým věžím trubkovým do 10 m2 v do 10 za každý den použití	m	77,700	14,60	1 134,42	ÚRS 2024/2
VV					77,700			
6	K	949411811	Demontáž schodišťových věží trubkových o půdorysné ploše do 10 m2 v do 10 m	m	5,550	943,00	5 233,65	ÚRS 2024/2
28	K	9 R01	hodina, třída 4	h	17,284	180,00	3 111,12	dle SoD
VV					8,642			
VV					8,642			
VV					17,284			

7	K	962032230	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC do 1 m3	m3	0,540	1 720,00	928,80	ÚRS 2024/2
VV			((0,6+0,3)*2)*0,3		0,540			
8	K	314231561	Zdivo komínů nad střechou průduch přes 150x150 na MC včetně spárování z lícových cihel dl 290 mm	m3	0,122	24 200,00	2 952,40	ÚRS 2024/2
VV			0,3*(0,6+0,75)*2*0,15		0,122			
9	K	31423848R	Zhotovení ŽB komínové hlavy 60x60 včetně výztuže - atyp	kus	1,000	3 580,00	3 580,00	R položka
55	K	978015261R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnějších s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva 1. až 4. stupni složitosti, v rozsahu do 50 %	m2	15,135	80,00	1 210,80	dle SoD
VV			"komín 1" 0,6*3,9*4		9,360			
VV			"komín 2" (0,95+0,8)*1,65*2		5,775			
VV			Součet		15,135			
10	K	985675111	Bednění ztužujících věnců - zřízení	m2	0,924	531,00	490,64	ÚRS 2024/2
VV			(0,2*(0,6*4)+0,6*0,6)*1,1		0,924			
10	K	985675121	Bednění ztužujících věnců - odstranění	m2	0,924	129,00	119,20	ÚRS 2024/2
12	K	751398021	Montáž větrací mřížky stěnové do 0,040 m2	kus	4,000	276,00	1 104,00	ÚRS 2024/2
VV			"komín 2" 4		4,000			
13	M	42972301R	<i>mřížka stěnová otevřená jednořadá cca 200x100mm</i>	<i>kus</i>	<i>4,000</i>	<i>1 275,00</i>	<i>5 100,00</i>	<i>R položka</i>
14	K	751398022	Montáž větrací mřížky stěnové přes 0,040 do 0,100 m2	kus	2,000	387,00	774,00	ÚRS 2024/2
VV			"komín 1" 2		2,000			
15	M	42972303R	<i>mřížka stěnová otevřená jednořadá 300x150mm</i>	<i>kus</i>	<i>2,000</i>	<i>1 520,00</i>	<i>3 040,00</i>	<i>R položka</i>
D		99	Staveništní přesun hmot				1 320,60	
63	K	999281151R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m, nošením	t	0,852	1 500,00	1 278,00	dle SoD
P			Poznámka k položce: oborů 801, 803, 811 a 812					
64	K	999281193R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů příplatek za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 1000 m	t	0,852	50,00	42,60	dle SoD
P			Poznámka k položce: oborů 801, 803, 811 a 812					
D		D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				6 920,26	
169	K	979011311R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot shozem s naložením suti do shozu	t	0,818	200,00	163,60	dle SoD
167	K	979011321R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot shozem montáž a demontáž shozu za prvé podlaží nad základním podlažím	kus	1,000	4 000,00	4 000,00	dle SoD
172	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	0,818	350,00	286,30	dle SoD

173	K	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	9,816	35,00	343,56	dle SoD
VV			0,818*12		9,816			
170	K	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,818	250,00	204,50	dle SoD
P			Poznámka k položce: Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.					
171	K	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	14,724	25,00	368,10	dle SoD
P			Poznámka k položce: Předpoklad: Skládka odpadů Hrádek u Pacova [https://www.sompo.cz/provozy/skladka-hradek/]; celkem 13 km.					
VV			0,818*18		14,724			
70	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	0,818	1 900,00	1 554,20	dle SoD
D		PSV	Práce a dodávky PSV					5 323,36
D		765	Krytiny tvrdé					5 323,36
16	K	765111102	Montáž krytiny keramické hladké sklonu do 30° na sucho přes 32 do 40 ks/m2 šupinové krytí	m2	4,950	520,00	2 574,00	ÚRS 2024/2
17	M	59660010	taška bobrovka režná základní kulatý řez	kus	10,000	17,60	176,00	ÚRS 2024/2
P			Poznámka k položce: Spotřeba: 36 kus/m2 0,255493101686254*39,14 *Přepočteno koeficientem množství					
VV					10,000			
18	K	765111503	Příplatek k montáži krytiny keramické za připevňovací prostředky za sklon přes 30° do 40°	m2	4,950	159,00	787,05	ÚRS 2024/2
19	K	765111823	Demontáž krytiny keramické hladké sklonu do 30° na sucho k dalšímu použití	m2	4,950	187,00	925,65	ÚRS 2024/2
VV			"komín 1" (0,5+0,6*2+0,5)*1		2,200			
VV			"komín 2" (0,5+0,95+0,8+0,5)*1		2,750			
VV			Součet		4,950			
20	K	765111833	Příplatek k demontáži krytiny keramické hladké k dalšímu použití za sklon přes 30°	m2	4,950	29,50	146,03	ÚRS 2024/2
77	K	998765202R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé v objektech výšky do 12 m	%	45,230	11,40	515,62	dle SoD
P			Poznámka k položce: 50 m vodorovně					
78	K	998765293R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	%	45,230	4,40	199,01	dle SoD
P			Poznámka k položce: 50 m vodorovně					

Stavba: MUZEUM VYSOČINY PELHŘIMOV, Hrad Kámen, rekonstrukce elektroinstalace, stavební úpravy

PČ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem						22 740,00	
01-01 -1 - Návrh						22 740,00	
HSV						22 740,00	
3						22 740,00	
Práce a dodávky HSV						22 740,00	
Svislé a kompletní konstrukce						22 740,00	
1	359901212R	Monitoring spalinových cest	m	28,000	380,00	10 640,00	R položka
		2*14		28,000			
2	359901212R2	Úprava sopouchu	kus	2,000	1 820,00	3 640,00	R položka
3	359901212R3	Revize komínových těles	soubor	2,000	3 630,00	7 260,00	R položka
4	359901212R4	Součinnost a koordinace stavitele	kpl	1,000	1 200,00	1 200,00	R položka

Datum předložení změny:	05.03.2025	ZL č.	9
Zhotovitel:	STATUS stavební a.s.		
Objednatel:	Kraj Vysočina		
Projektant:	Ing. Michal Zlatuška Arch.		
TDS:	TES Consulting s.r.o.		
Smlouva o Dílo (SoD) č.:	ID 165395		
Ze dne:	14.11.2023		

Projekt registrační číslo:	
Stavba:	Hrad Kámen - revitalizace objektu
Objekt:	

Název změny:	Truhlářské prvky III.
--------------	-----------------------

Odůvodnění a popis změny a identifikace původce změny:

- 1) Z technických důvodů a na žádost investora dochází ke změně zasklení oken na izolační dvojsko a doplnění členění okna dělení do kříže u prvků dle specifikace v rozpočtu.
- 2) Dle zjištěných skutečností, objevené fotodokumentace a závěrů z KD, dochází ke změně otvoru a konstrukce prvku 15T na původní velikost a provedení konstrukce. Tato změna byla odsouhlasena jako žádoucí i ze strany NPÚ.
- 3) V průběhu provádění díla bylo zjištěno, že truhlářský výrobek 6T dveře je označen identicky pro dvě rozdílné pozice v PD. Jeden z těchto prvků bude mít rozdílnou konstrukci a bude nutné pro něj zpracovat samostatnou specifikaci pro výrobu. Z tohoto důvodu zároveň tento výrobek je chybějícím prvkem ve výkazu výměr.
- 4) Úprava zářvevního prostoru 2.03a - bylo dohodnuto provést úpravu zářvevní na úložný prostor.

Nové řešení:

- 1) Okna budou doplněna izolačním dvojsklem s úpravou konstrukce pro dvojsklo. Jedná se o okenní otvory do místností s potřebou lepších technických parametrů s ochranou proti zámruzu vody.
- 2) Dojde k vybourání nových zazdívek nadpraží a ostění, jejich úprava pro kotvení nosných rámců a provedení nové konstrukce truhlářské výplně včetně deštění v ostění a nadpraží. Bude zpracována dílenská dokumentace konstrukce prosklených dveří, tak aby se co nejvíce přiblížila původní konstrukci podle dochované fotodokumentace.
- 3) Bude zhotoven a osazen nový výrobek 6T(a) v podobě odsouhlasené dílenské dokumentace.
- 4) Zářvevní prostor bude využit, z důvodu vysokého stropu, jako potřebný úložný prostor údržby objektu. Provedení bude zhotoveno truhlářským atypickým prvkem.

Původní řešení v PD:

Dle PD

Změna má vliv do následujících profesí (oblast projektové dokumentace)

nemá

Dílčí cenový dopad

	MJ	Výměra	Jedn. Cena Kč	Cena (bez DPH)
Odpočet:	Kpl			-31 700,00
Přípočet:	Kpl			495 491,42
viz přiložený položkový rozpočet		celkem		463 791,42

CELKEM Kč (bez DPH):

PRÍLOHY ZL:

Příloha č.1 Rozpočet

Vyjádření dodavatele/vliv na termín:

nemá vliv na termín dokončení stavby

Dne: za dodavatele: Jiří Kos Podpis:

Vyjádření TDS:

Dne: za TDS: Ing. Jan Andrš Podpis:

Jan Pejša Podpis:

Vyjádření projektanta/ vliv na PD:

Dne: za projektanta: Ing. Michal Zlatuška Arch. Podpis:

Vyjádření objednatele:

Dne: za objednatele: Ing. Josef Kadlec Podpis:

ZÁVER:

Tento Změnový list stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě. Nedílnou součástí ZL jsou přílohy obsahující všechny doklady, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně ocenění změn.

Stavba: Hrad Kámen, obnova vnějších průčelí

01 - Okenní prvky

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							33 014,59	
D		766	Konstrukce truhlářské				33 014,59	
1	K	766992016	Úprava okna 16T - vitrážové zasklení	kus	2,000	1 892,00	3 784,00	R položka
	P		Poznámka k položce: odpočet skla 0,101 x 868,- tj. 88,- (176,- za dva kusy) přípočet vitráže 0,101 x 19.605,- tj. 1980,- (3.960,- za dva kusy)					
2	K	766992019	Úprava okna 19 - vitrážové zasklení	kus	1,000	1 892,00	1 892,00	R položka
	P		Poznámka k položce: odpočet skla 0,101 x 868,- t. 88,- přípočet vitráže 0,101 x 19.605,- tj. 1.980,-					
3	K	766992020R	Úprava okna 20t - osazení okna izolačním sklem do lišty	kus	1,000	1 350,00	1 350,00	R položka
4	K	766992021.eR	Úprava okenního křídla 21te dělením do kříže	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	R položka
5	K	766992021.i	Repase stávající dřevěné otvíravé dvoukřídle okno; rozměry 650,0 mm, v. 850,0 mm	kus	-1,000	4 200,00	-4 200,00	dle SoD
	P		Poznámka k položce: RÁM,ZÁRUBEŇ: dřevěný masiv / repase KŘÍDLO: dřevěný masiv / repase KOVÁNÍ: - kovové závěsy / repase - novodobá kovová půloliva / výměna – nová kovaná oliva VÝPLŇ: Čiré tabulové sklo / výměna - čiré tabulové sklo imitující vlastnosti ručně foukaného skla POVRCHOVÁ ÚPRAVA DŘEVA: bezbarvý lak / celkové přebroušení, nový krycí nátěr s hedvábným leskem barevné provedení bude upřesněno po provedení vzorků POVRCHOVÁ ÚPRAVA KOVU: bez povrchové úpravy / antikorozní nátěr grafitově černý					
6	K	766992021.iR	Výroba, dodávka a montáž nové dřevěné otvíravé dvoukřídle okno; rozměry 650,0 mm, v. 850,0 mm s izolačním sklem	kus	1,000	14 220,00	14 220,00	R položka
	P		Poznámka k položce: RÁM,ZÁRUBEŇ: dřevěný masiv / repase KŘÍDLO: dřevěný masiv / repase KOVÁNÍ: - kovové závěsy / repase - novodobá kovová půloliva / výměna – nová kovaná oliva VÝPLŇ: Čiré tabulové sklo / výměna - čiré tabulové sklo imitující vlastnosti ručně foukaného skla POVRCHOVÁ ÚPRAVA DŘEVA: bezbarvý lak / celkové přebroušení, nový krycí nátěr s hedvábným leskem barevné provedení bude upřesněno po provedení vzorků POVRCHOVÁ ÚPRAVA KOVU: bez povrchové úpravy / antikorozní nátěr grafitově černý					

7	K	766992028.iR	Úprava okna 28 t/i	kus	1,000	5 256,00	5 256,00	R položka
P			Poznámka k položce: Úprava řešení dle odsouhlasení: 1. odečítá přesklení (102/140) 1,428 m2 x 750,- tj. -1.071,-, 2. přičítá výměna zavíracího rozvorového mechanismu a doplnění konstrukce oken.křídla o novou krycí klapací lištu. Klapačka 1 ks...3.182,- (okno 1 kus) 3.182,-, 3.. přičítá: meziokení parapet 1ks 1.385,-, demontáž stáv.zděn.parapetu 550,-, zednické zot.podkladu 250,-, MT dřev.parapetu 700,-, zednické začištění parapetu 260,-.					
8	K	766992029.iR	Úprava okna 29 t/i	kus	1,000	8 127,00	8 127,00	R položka
P			Poznámka k položce: Úprava řešení dle odsouhlasení: 1. odečítá přesklení (97/190) 1,843 m2 x 750,- tj. -1.382,-, 2. přičítá výměna zavíracího rozvorového mechanismu a doplnění konstrukce oken.křídla o novou krycí klapací lištu. Klapačka 1 ks...3.182,- (okno 2 kusy) 6.364,-, 3.. přičítá: meziokení parapet 1ks 1.385,-, demontáž stáv.zděn.parapetu 550,-, zednické zot.podkladu 250,-, MT dřev.parapetu 700,-, zednické začištění parapetu 260,-.					
9	K	998766203R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 24 m	%	319,290	1,85	590,69	dle SoD
P			Poznámka k položce: 50 m vodorovně					
10	K	998766293R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	%	319,290	1,55	494,90	dle SoD

Stavba: MUZEUM VYSOČINY PELHŘIMOV, Hrad Kámen, rekonstrukce elektroinstalace, stavební úpravy
02 - Nové dveře 15T

PČ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem						246 569,80	
	HSV	Práce a dodávky HSV				50 773,74	
	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				40 926,23	
1	711191171A	Provedení izolace proti zemní vlhkosti ostatní vodorovné uložení, podkladní textilie, 300 g/m2, Geosyntetika pro zemní práce	m2	15,750	120,00	1 890,00	dle SoD
		Ochrana hodnotných stavebních konstrukcí : "dřevěná podlaha m.č. 2.15 : " 5*3*1,05		15,750			
2	762512115A	Položení podlah pod PVC montáž desek cementotřískových na pero a drážku	m2	15,750	250,00	3 937,50	dle SoD
		Ochrana hodnotných stavebních konstrukcí : "dřevěná podlaha m.č. 2.15 : " 5*3*1,05		15,750			
3	762526811	Demontáž podlah bez polštářů , z desek dřevotřískových, překližkových, sololitových , tloušťky do 20 mm	m2	15,750	40,00	630,00	dle SoD
4	776551830	Sejmutí povlakových podlah volně položených , z ploch přes 20 m2	m2	15,750	30,00	472,50	dle SoD
5	60725009A	deska dřevoštěpková třívrstvá pro prostředí vlhké; strana nebroušená; hrana rovná; tl = 10,0 mm	m2	15,750	200,00	3 150,00	dle SoD
		Ochrana hodnotných stavebních konstrukcí : "dřevěná podlaha m.č. 2.15 : " 5*3*1,05		15,750			
6	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	4,000	45,00	180,00	dle SoD
7	971033591	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 1 m2 na MVC nebo MV tl přes 900 mm	m3	1,206	3 130,00	3 774,78	ÚRS 2024/2
		0,8*1,16*1,3		1,206			
8	97103359R	Statické zajištění	m2	1,365	6 250,00	8 531,25	R položka
		1,3*1,05		1,365			
9	977211121	Řezání stěnovou pilou kcí z cihel nebo tvárníc hl do 200 mm	m	10,800	1 650,00	17 820,00	ÚRS 2024/2
		"řezání drážek ve zdivu pro konstrukční rámy dveří" 2,7*4		10,800			
10	962023390	Bourání zdiva nadzákladového smíšeného na MV nebo MVC do 1 m3	m3	0,292	1 850,00	540,20	ÚRS 2024/2
		"vybourání zdiva pro konstrukční rámy dveří" 0,15*0,3*2,7*2*1,2		0,292			
	997	Přesun sutě				9 847,51	
11	997013215	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 15 do 18 m ručně vodorovně do 50 m	t	2,834	1 600,00	4 534,40	dle SoD
12	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	5,668	100,00	566,80	dle SoD
		2,834*2		5,668			

13	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,834	300,00	850,20	dle SoD
14	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	39,676	12,00	476,11	dle SoD
2,834*14				39,676			
15	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	1,800	1 900,00	3 420,00	dle SoD
PSV 766		Práce a dodávky PSV Konstrukce truhlářské				195 796,06 195 796,06	
16	15T	Repase stávající dvoukřídle dveře rámové konstrukce vč. zárubně, rozměry š. 1 270,0 mm, v. 2 100,0 mm	kus	-1,000	27 500,00	-27 500,00	dle SoD
17	15TR01	Výroba, dodávka a montáž dvoukřídle kazetové dveře vč. zárubně š. 1320 mm, v. 2820 mm prvek 15T a nového prahu	kus	1,000	196 369,00	196 369,00	R položka
Poznámka k položce: k výpočtu je použit již odsouhlasený způsob kalkulace nové kazetové dveře 132/282 57.690,- (3,722 m2 x 15.500,-) lehané sklo 7.145,- nový dubový práh 116/130 2.800,- nová kazetová zárubeň 116/280 boky (3,248m2 x 2 x 13.500,-) 87.696,- nadpraží (1,508 x 13.500,-) 20.358,- montáž, složení jednotlivých dílů 8.200,- tech. dokumentace 3.500,- demontáž původních zárubní ostění 3.600,- demontáž konstrukce ostění stav.rámů 2.800,- zednické začištění 2.580,-							
18	15TR02	montáž rámů	kus	2,000	2 700,00	5 400,00	R položka
19	15TR03	Nové konstrukční rámy k zazdění 150/300	kus	2,000	3 680,00	7 360,00	R položka
20	998766203A	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 24 m	%	1 816,290	7,80	14 167,06	dle SoD

Stavba: MUZEUM VYSOČINY PELHŘIMOV, Hrad Kámen, rekonstrukce elektroinstalace, stavební úpravy

03 - Nové dveře 6T

PČ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem						118 946,52	
	766	Konstrukce truhlářské				118 946,52	
1	6T b	Výroba, dodávka a montáž dvoukřídlé kazetové dveře vč. kazetové zárubně, rozměry š. 1 350,0 mm, v. 2 800,0 mm prvek 6T (m.č..2.03a) a nového prahu	kus	1,000	110 340,00	110 340,00	R položka
		Poznámka k položce: Nová kazetová zárubeň (šíře 57 cm) 3,619m2 x 13.500,-/m2 48.856,50 Nové dvoukřídlé dveře kazetové 3,375m2 x 15.550,-/m2 52.312,50 montáž vč.pomocného materiálu 5.671,- tech. dokumentace 3.500,-					
3	998766203A	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 24 m	%	1 103,400	7,80	8 606,52	dle SoD

Stavba: MUZEUM VYSOČINY PELHŘIMOV, Hrad Kámen, rekonstrukce elektroinstalace, stavební úpravy
04 - Úložný prostor zádveří m.č. 2.03a

PČ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem						65 260,51	
	PSV 766	Práce a dodávky PSV Konstrukce truhlářské				65 260,51 65 260,51	
1	76642121R1	Kompletní stropní konstrukce	specif.	1,000	46 863,00	46 863,00	R položka
		<i>Poznámka k položce:</i> kotevní body 4x (4ks x 2 x 50,-) 400,- nosné trámký 100 x 100 mm (0,12 m3 x 10.500,-) 1.260,- povrchová úprava OSB tl. 25 mm 5,2 m2 x 290,- 1.508,- fošna 0,09 m3 x 13.300,- 1.197,- výroba, montáž a úprava na místě (9 x 8h x 480,-) 34.560,- (stropní konstrukce, rám vlezu, osazení včetně výměny, spasování a sestavení na místě, záklop, podhled) spojovací prvky a spotřební materiál 15% x 38.925,- 5.838,- doprava 2.100,-					
4	76642121R4	Opláštění s povrchovou úpravou	m2	4,530	980,00	4 439,40	R položka
		1,04*(1,44+1,34+0,85)*1,2		4,530			
5	76642121R5	Ukončení v místě napojení konstrukcí, opracování detailu	m	11,340	150,00	1 701,00	R položka
		(1,04*2+(1,34+0,85))*2+(0,6+0,8)*2		11,340			
8	76642121R6	Osvětlení úložného prostoru	soubor	1,000	6 655,00	6 655,00	R položka
		<i>Poznámka k položce:</i> Osvětlovací těleso 1ks x 1.500,- 1.500,- vypínač 250,- rozvod EI včetně připojovací armatury a lištování 1.300,- montáž 2.500,- zednická přípomoc 500,- malý rozsah 10% 605,-					
9	76642121R7	Žebřík se závěsem nebo schůdky	soubor	1,000	3 800,00	3 800,00	R položka
6	998766203R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 24 m	%	530,030	1,85	980,56	dle SoD
		<i>Poznámka k položce:</i> 50 m vodorovně					
7	998766293R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	%	530,030	1,55	821,55	dle SoD
		<i>Poznámka k položce:</i> 50 m vodorovně					

Datum předložení změny:	14.01.2025	ZL č.	10
Zhotovitel:	STATUS stavební a.s.		
Objednatel:	Kraj Vysočina		
Projektant:	Ing. Michal Zlatuška Arch.		
TDS:	TES Consulting s.r.o.		
Smlouva o Dílo (SoD) č.:	ID 165395		
Ze dne:	14.11.2023		

Projekt registrační číslo:	
Stavba:	Hrad Kámen - revitalizace objektu
Objekt:	

Název změny:	Strop (podlaha) místnost 2.16
--------------	-------------------------------

Odůvodnění a popis změny a identifikace původce změny:

Po zpřístupnění prostoru pod podlahou byl zjištěn havarijný stav stropní konstrukce. Demontáž staticky nevyhovující stropní desky v m.č. 2.16 a zhotovení nové kce dle návrhu projektanta (konstrukce bude rozebírána postupně z vrchní strany ze zhotovené speciální lešeňové konstrukce bez použití běžných bouracích prostředků. Práce budou provedeny ručně s použitím zajišťovacích prostředků pro práce ve výškách. Jelikož se jedná o práce v archeologicky cenném prostoru je žádoucí, aby při pracích nedošlo ke zřícení části stropní kce nebo vybouraných sutí do prostoru zastropené kaverny mezi hradebním zdívem a skalním výchozem. Hloubka tohoto prostoru činí 12,6 m). JEDNÁ SE O NEODKLADNOU ZMĚNU.

Nové řešení:

Postupná demontáž staticky nestabilní konstrukce podlah včetně podpěrné kce a zhotovení nové ŽB desky dle návrhu projektanta. Provedení dendrochronologického průzkumu objevených dřevěných konstrukcí, doplnění chybějícího nebo degradovaného zdiva, vytvoření prostoru pro zhotovení ztužujícího věnce, provedení odvětrávacích prostupů ve stávajícím kamenném zdivu, náhrada objevených a nefunkčních svazků kotev spínané kce prováděné při statickém zajištění objektu hradu v 60.letech za nová ocelová táhla.Vytvoření nové sendvičové stropní konstrukce dle návrhu projektanta včetně tepelné izolace. Prostor pod stropní konstrukcí bude zpřístupněn tj. doplněn zámečnickými konstrukcemi umožňující revizi a obsluhu prostoru, včetně doplnění osvětlení a poklopu.

Původní řešení v PD:

Dle PD

Změna má vliv do následujících profesí (oblast projektové dokumentace)

nemá

Dílčí cenový dopad				
	MJ	Výměra	Jedn. Cena Kč	Cena (bez DPH)
Odpočet:	Kpl			0,00
Přípočet:	Kpl			2 044 448,49
viz přiložený položkový rozpočet		celkem		2 044 448,49

CELKEM Kč (bez DPH):

PŘÍLOHY ZL:

Příloha č.1 Rozpočet

Vyjádření dodavatele/vliv na termín:

Případný vliv na termín dokončení stavby se nepředpokládá.

Dne:		za dodavatele:	Jiří Kos	Podpis:	
------	--	----------------	----------	---------	--

Vyjádření TDS:

Dne:		za TDS:	Ing. Jan Andrš	Podpis:	
			Jan Pejša	Podpis:	

Vyjádření projektanta/ vliv na PD:

Dne:		za projektanta:	Ing. Michal Zlatuška Arch.	Podpis:	
------	--	-----------------	----------------------------	---------	--

Vyjádření objednatele:

Dne:		za objednatele:	Ing. Josef Kadlec	Podpis:	
------	--	-----------------	-------------------	---------	--

ZÁVER:

Tento Změnový list stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě. Nedílnou součástí ZL jsou přílohy obsahující všechny doklady, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně ocenění změn.

Stavba: MUZEUM VYSOČINY PELHŘIMOV, Hrad Kámen, rekonstrukce elektroinstalace, stavební úpravy

PČ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem						768 495,96	
01-00 - Bourání						768 495,96	
HSV						723 378,56	
9						431 282,10	
Práce a dodávky HSV							
Ostatní konstrukce a práce, bourání							
1	94312112R001	MT a DMT nosné ochranné kce z lešení trubkového těžkého v interiéru a v uzavřeném prostoru	m2	36,000	650,00	23 400,00	R položka
2	94312112R002	Opakovaná přestavba a úprava nosné ochranné kce z lešení trubkového těžkého v interiéru	soubor	11,000	3 400,00	37 400,00	R položka
16	9 R01	hodina, třída 4	h	10,800	180,00	1 944,00	dle SoD
				"Ruční přesun lešení na místo stavby : " (36)*0,15	5,400		
				"Příplatek za obtížnost při vnitrostaveništním přesunu pro montáž a demontáž lešení : " (36)*0,15	5,400		
				Součet	10,800		
3	977312114	Řezání stávajících betonových mazanin vyztužených hl do 200 mm	m	161,200	581,00	93 657,20	ÚRS 2024/2
				(1,1+3,5+1,4)*13	78,000		
				6,4*13	83,200		
				Součet	161,200		
4	963051113R1	Ruční postupné bourání staticky nestabilní ŽB kce stropu	m3	8,448	9 490,00	80 171,52	R položka
				0,2*(3,5+1,1+1,4)*6,4*1,1	8,448		
5	963051113R2	Ruční omezené postupné odstraňování zásypů staticky nestabilní stropní kce	m3	6,899	6 920,00	47 741,08	R položka
				0,2*(3,5+1,4)*6,4*1,1	6,899		
6	963051113R3	Ruční omezené postupné odstraňování betonové kce staticky nestabilní stropní kce	m3	12,074	7 950,00	95 988,30	R položka
				0,35*(3,5+1,4)*6,4*1,1	12,074		
7	963051113R4	Dočasné kotvící body	kus	6,000	1 790,00	10 740,00	R položka
8	963051113R5	Zajištění přístupu do stavební jámy nad 12m	soubor	1,000	11 800,00	11 800,00	R položka
9	963051113R6	Ochrana stávajícího vedení vody a přívodu elektro	soubor	2,000	7 670,00	15 340,00	R položka
10	034103000	Zajištění prostoru oplocením nebo jiným způsobem	soubor	1,000	4 900,00	4 900,00	R položka
11	034403000	Osvětlení staveniště	soubor	1,000	8 200,00	8 200,00	R položka
997						292 096,46	
Přesun sutě							
12	997013002	Vyklizení ulehle suti z prostorů do 15 m2 s naložením z hl do 10 m	m3	3,000	10 900,00	32 700,00	R položka
13	997013009	Příplatek ZKD 5 m hloubky nad 10 m u vyklizení ulehle suti z prostorů do 15 m2	m3	3,000	1 190,00	3 570,00	R položka
65	997013215	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 15 do 18 m ručně vodorovně do 50 m	t	61,890	1 600,00	99 024,00	dle SoD
				"beton a sut" 24,92*2,1+4,5	56,832		
				"dřevo" 226,16*0,15*0,15*0,75+41,4*0,2*0,2*0,75	5,058		
				Součet	61,890		

66	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	123,696	100,00	12 369,60	dle SoD
		61,848*2		123,696			
67	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	61,848	300,00	18 554,40	dle SoD
68	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	865,872	12,00	10 390,46	dle SoD
		61,848*14		865,872			
		Součet		865,872			
70	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	56,790	1 900,00	107 901,00	dle SoD
72	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01	t	5,058	1 500,00	7 587,00	dle SoD
	PSV 762	Práce a dodávky PSV Konstrukce tesařské				45 117,40 45 117,40	
14	762822820R	Demontáž degradovaných stropních trámů z hraněného řeziva průřezové pl přes 144 do 288 cm2 staticky nestabilní kce	m	226,160	140,00	31 662,40	R položka
		"demontáž celoplošného trámového stropu cca 15x15 - povalový strop"					
		"počet trámů (6,4/0,15)" 44"ks"*4,6"délky"		202,400			
		"demontáž vlezu" 0,6*4*1,1*9		23,760			
		Součet		226,160			
15	762822830R	Demontáž degradovaných stropních trámů z hraněného řeziva průřezové pl přes 288 do 450 cm2 staticky nestabilní kce	m	41,400	325,00	13 455,00	R položka
		"demontáž spodních trámů cca 20x20"					
		"počet trámů"(6,4/0,8+1)"ks"*4,6"m"		41,400			

Stavba: MUZEUM VYSOČINY PELHŘIMOV, Hrad Kámen, rekonstrukce elektroinstalace, stavební úpravy

PČ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem						810 772,13	
	HSV	Práce a dodávky HSV				781 533,17	
	3	Svislé a kompletní konstrukce				138 827,24	
5	310217851	Zazdívka otvorů pl přes 0,09 do 0,25 m2 ve zdivu nadzákladovém kamenem tl do	kus	9,000	740,00	6 660,00	ÚRS 2024/2
		"zazdívka kapes po stropních trámech - jižní část" 9		9,000			
6	310217861	Zazdívka otvorů pl přes 0,09 do 0,25 m2 ve zdivu nadzákladovém kamenem tl přes 450 do 600 mm	kus	1,000	982,00	982,00	ÚRS 2024/2
7	310217871	Zazdívka otvorů pl přes 0,09 do 0,25 m2 ve zdivu nadzákladovém kamenem tl přes 600 do 750 mm	kus	9,000	1 170,00	10 530,00	ÚRS 2024/2
		"zazdívka kapes po stropních trámech - severní část" 9		9,000			
8	310218811	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém kamenem pl přes 0,25 do 1 m2	m3	1,040	4 930,00	5 127,20	ÚRS 2024/2
		"zazdívka kaverny v místě vyústění sítí - SV část" 1,4*0,9*0,75*1,1		1,040			
9	31021881R	Dodatečné osazení chrániček prostupů IS	kpl	1,000	3 800,00	3 800,00	R položka
		"zazdívka kaverny v místě vyústění sítí - SV část" 1		1,000			
10	311213113	Zdivo z nepravidelných kamenů na maltu objem jednoho kamene do 0,02 m3 š spáry přes 10 do 20 mm	m3	1,772	9 870,00	17 489,64	ÚRS 2024/2
		"dozdívka pod věnec na severní straně" 6,6*0,5*0,3*1,1		1,089			
		"dozdívka pod stropní desku na východní straně" 0,3*0,5*3,5*1,3		0,683			
		Součet		1,772			
14	153851133	Ztužující ocelová táhla D přes 28 do 32 mm	m	29,980	2 080,00	62 358,40	ÚRS 2024/2
		9,4+(8,76+1+0,5)+(8,82+1+0,5)		29,980			
16	15385113R1	Vybourání kapsy pro zapuštění táhel ve vnější fasádě	kus	4,000	1 470,00	5 880,00	R položka
		"vnější zajištění ocelových táhel v obvodovém zdivu" 4		4,000			
15	15385113R2	Kotevní ocelové ukončení táhel včetně zednického zapravení	kus	4,000	6 500,00	26 000,00	R položka
		"vnější zajištění ocelových táhel v obvodovém zdivu" 4		4,000			
	4	Vodorovné konstrukce				251 272,90	
33	411118524	Strop betonový tl do 250 mm skládaný z betonových vložek výšky do 210 mm a zdvojených nosníků osová vzdálenost přes 600 do 800 mm	m2	38,025	2 820,00	107 230,50	ÚRS 2024/2
		"betonový montovaný strop se zdvojenými vazníky" 3,9*6,5*1,5		38,025			
36	411321414	Stropy deskové ze ŽB tř. C 25/30	m3	9,860	4 750,00	46 835,00	ÚRS 2024/2
		"zmonolitnění skládaného stropu + vrchní bet.deska" 6,5*3,9*(0,1+0,1)*1,25		6,338			
		"doplnění ke stávajícímu podkladnímu betonu" 0,15*2*7+0,15*0,7*5,9*1,25		2,874			
		"drážky pro táhla" 0,2*0,2*5*2*1,25		0,500			
		"drážky ve stávající podlaze pro ztužení 2x táhla prům.30 mm" 0,1*0,2*(8,76-3,4-1-1,4)*2*1,25		0,148			
		Součet		9,860			
37	41132141R2	Propojovací výztuž na chemické kotvy - trnování	m	7,180	4 200,00	30 156,00	R položka
		Spoj se stávající podlahou					
		7,18		7,180			

34	411361821	Výztuž stropů betonářskou ocelí 10 505	t	0,612	56 800,00	34 761,60	ÚRS 2024/2
		"doplnění výztuže prům.16" (38*4+4*1)*1,57/1000*1,25*2		0,612			
35	411362021	Výztuž stropů svařovanými sítěmi Kari	t	0,395	39 000,00	15 405,00	ÚRS 2024/2
		"kari síť 5x100x100" 6,5*(3,5+0,2+1,4)*3,08/1000*1,25*2		0,255			
		"doplnění ke stávajícímu podkladnímu betonu" (2*7+0,7*5,9)*3,08/1000*1,25*2		0,140			
		Součet		0,395			
30	413941125	Osazování ocelových válcovaných nosníků stropů I, IE, U, UE výšky přes 220 mm	t	0,256	10 700,00	2 739,20	ÚRS 2024/2
31	13010726	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 240	t	0,256	32 600,00	8 345,60	ÚRS 2024/2
		Poznámka k položce: Hmotnost: 36,20 kg/m 7*36,56/1000		0,256			
32	413941125R	Dělení a svařování ocelových válcovaných nosníků stropů I	soubor	1,000	5 800,00	5 800,00	R položka
	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				23 852,95	
24	616316121	Omítka nanášená ručně (větrací kanály)	m2	10,780	1 120,00	12 073,60	ÚRS 2024/2
		(0,6+0,4*2)*2,5*2*1,1		7,700			
		(0,6+0,4*2)*1*2*1,1		3,080			
		Součet		10,780			
29	635111241	Násyp pod podlahy z hrubého kameniva se zhutněním	m3	3,993	2 950,00	11 779,35	ÚRS 2024/2
		"doplnění za rubovou stranou věnce" 1,1*0,5*6,6*1,1		3,993			
	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				271 856,32	
40	41136182R3	Dendrologický průzkum objevených, stávajících dřevěných prvků	soubor	1,000	11 152,00	11 152,00	R položka
1	943221112	Montáž lešení prostorového rámového těžkého s podlahami zatížení do 300 kg/m2 v přes 10 do 25 m	m3	261,120	59,70	15 588,86	ÚRS 2024/2
		3,4*6,4*12		261,120			
2	943221212	Příplatek k lešení prostorovému rámovému těžkému s podlahamido 300 kg/m2 v přes 10 do 25 m za každý den použití	m3	31 334,400	2,16	67 682,30	ÚRS 2024/2
		261,120*120		31 334,400			
3	943221812	Demontáž lešení prostorového rámového těžkého s podlahami zatížení do 300 kg/m2 v přes 10 do 25 m	m3	261,120	50,90	13 291,01	ÚRS 2024/2
4	9 R01	hodina, třída 4	h	78,336	180,00	14 100,48	dle SoD
		"Ruční přesun lešení na místo stavby : " (261,12)*0,15		39,168			
		"Příplatek za obtížnost při vnitrostaveništním přesunu pro montáž a demontáž lešení : " (261,12)*0,15		39,168			
		Součet		78,336			
18	953961221	Kotva chemickou patronou M 36 hl 330 mm do betonu, ŽB nebo kamene s	kus	2,000	1 650,00	3 300,00	ÚRS 2024/2
23	962022490	Bourání zdiva nadzákladového kamenného na MC do 1 m3	m3	1,848	3 110,00	5 747,28	ÚRS 2024/2
		0,6*0,4*2,5*2*1,1		1,320			
		0,6*0,4*1*2*1,1		0,528			
		Součet		1,848			
25	87131312R	Zednické zhotovení větracího kanálu (odvětrání suterénu)	soubor	4,000	5 640,00	22 560,00	R položka
26	87131312R1	Replika mosazné mřížky vzduchotechniky včetně aretace	soubor	4,000	6 370,00	25 480,00	R položka
11	977151113	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 40 do 50 mm	m	4,090	2 370,00	9 693,30	ÚRS 2024/2
		"otvory pro nová táhla 4x ve vnějších stěnách" 2*1+1,08+1,01		4,090			
12	977312114	Řezání stávajících betonových mazanin vyztužených hl do 200 mm	m	11,840	581,00	6 879,04	ÚRS 2024/2
		"řezání drážek ve stávající podlaze pro ztužení 2x táhla prům.30 mm" (8,76-3,4-1-1,4)*2*2		11,840			
13	974042574	Vysekání rýh v podlaze betonové nebo jiné monolitické hl do 200 mm š do 150 mm	m	6,720	628,00	4 220,16	ÚRS 2024/2

		"řezání drážek ve stávající podlaže pro ztužení 2x táhla prům.30 mm" (8,76-3,4-1-1,4)*2+0,4*2		6,720			
21	985671114	Ztužující věnce ze ŽB tř. C 25/30 0,2*0,2*6,5*2*1,3	m3	0,676	5 990,00	4 049,24	ÚRS 2024/2
19	985675111	Bednění ztužujících věnců - zřízení "věnce" 0,2*6,5*2*2+ "vstupní otvor" 0,25*0,65*4	m2	5,850	531,00	3 106,35	ÚRS 2024/2
20	985675121	Bednění ztužujících věnců - odstranění	m2	5,200	129,00	670,80	ÚRS 2024/2
22	985676112	Výztuž ztužujících věnců z oceli 10 505 0,676*0,2	t	0,135	53 300,00	7 195,50	ÚRS 2024/2
41	973022461	Vysekání kapes ve zdivu z kamene pl do 0,25 m2 hl do 450 mm "kapsy nosníku IN240" 2	kus	2,000	1 210,00	2 420,00	ÚRS 2024/2
39	767211313R4	Provedení atypické výměny v místě osazení prostupu deskou včetně zřízení a odstranění stropního bednění opracování detailu pro přípravu na osazení poklopu v ŽB kci	kpl	1,000	54 720,00	54 720,00	R položka
		Poznámka k položce: Záslepka vložky 16 ks x 28,-/ks.....448,- snížená stropní vložka v místě prostupu 6 ks x 50,-/ks.....300,- válcovaný profil (výměna pro prostup) 6+1 ks x 2m tj. 14m...290 kg(14m) x 36,- 10.440,- příložková výztuž (výměna) průměr 16mm (4+4)*2 tj. 16 ks (2m délky)... 1,6 kg/m x 55,9 Kč/kgtj. 2.862,- bednění stropní desky (zřízení + odstranění) atypické s vyvázáním k nosným prvkům...1250,-/m2...1,2 m2.....tj. 1.500,- zámečnická úprava pro osazení rámu vstupu (materiál)1.000,- ukončovací a lemovací profily finální úpravy....4ks x 2m...150,-/m.....1.200,- chemické kotvy8 ks x 120,-/ks.....960,- prostup souvrstvím - tubus z vodostavební překližky vč.opracování detailu (ztracené bedněn - výroba)...2.500,- x 2m2...5.000,- CELKEM MATERIÁL23.710,- práce zámečnické324,83 kg/60,-.....19.490,- práce HSV.....2 pracovníci x 8h x 2 dny x 360,-11.520,-					
	997	Přesun sutě				9 669,76	
65	997013215	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 15 do 18 m ručně vodorovně do 50 m	t	2,320	1 600,00	3 712,00	dle SoD
66	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m 2,32*2	t	4,640	100,00	464,00	dle SoD
67	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,320	300,00	696,00	dle SoD
68	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km 2,32*14	t	32,480	12,00	389,76	dle SoD
70	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	2,320	1 900,00	4 408,00	dle SoD
	998	Přesun hmot				86 054,00	
42	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 12 do 24 m vzdálenost do 100 m	t	50,620	1 700,00	86 054,00	dle SoD
	PSV 713	Práce a dodávky PSV Izolace tepelné				29 238,96 25 516,32	
38	713111111	Montáž izolace tepelné vrchem stropů volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami "zmonolitnění skládaného stropu + vrchní bet.deska" 6,5*3,9	m2	43,480	50,30	2 187,04	ÚRS 2024/2
				25,350			

		"doplnění ke stávajícímu podkladnímu betonu" 2*7+0,7*5,9		18,130			
		Součet		43,480			
71	28375033	deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením $\lambda=0,035$ tl 150mm	m2	45,654	437,00	19 950,80	ÚRS 2024/2
		43,48*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		45,654			
75	713191132	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střech překrytí separační fólií z PE	m2	43,480	15,00	652,20	dle SoD
76	63150818	fólie difuzně propustná	m2	47,828	42,00	2 008,78	dle SoD
		43,48*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		47,828			
72	998713103	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v přes 12 do 24 m vzdálenost do 50 m	t	0,205	2 000,00	410,00	ÚRS 2024/2
73	998713181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 713 prováděný bez použití mechanizace	t	0,205	1 000,00	205,00	ÚRS 2024/2
74	998713192	Příplatek k přesunu hmot tonážní 713 za zvětšený přesun do 100 m	t	0,205	500,00	102,50	ÚRS 2024/2
		783	Dokončovací práce - nátěry				
						3 722,64	
17	783314201	Základní antikorozní jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických	m2	25,153	148,00	3 722,64	ÚRS 2024/2
		"antikorozní nátěr ocelových táhel a ploten"					
		((9,4+(8,76+1+0,5)+(8,82+1+0,5))*3,14*0,03*1,1+0,25*0,25*2*2)*2		6,713			
		"stropní nosník IPN 240" (0,24*2+0,12*4)*7*2		13,440			
		"kce výměny u vlezu" 2,5*2		5,000			
		Součet		25,153			

Stavba: MUZEUM VYSOČINY PELHŘIMOV, Hrad Kámen, rekonstrukce elektroinstalace, stavební úpravy

PČ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem						465 180,40	
01-01 - 1 - Návrh						465 180,40	
	HSV	Práce a dodávky HSV				47 000,00	
	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				47 000,00	
1	97731211R1	Osvětlení prostoru, uzemnění kce včetně přívodu a revize	kpl	1,000	47 000,00	47 000,00	R položka
	PSV	Práce a dodávky PSV				418 180,40	
	767	Konstrukce zámečnické				418 180,40	
2	767211313R2	Montáž chráněného vstupu do skalní dutiny včetně podesty pozinkované v omezeném prostoru, zavěšení kce, práce ve výškách se zajištěním	kg	1 150,000	154,00	177 100,00	R položka
3	767211313R1	Výroba a dodávka chráněného vstupu do skalní dutiny včetně podesty v omezeném prostoru	t	1,150	160 000,00	184 000,00	R položka
Poznámka k položce: Včetně zaměření a technického řešení.							
4	767211313R3	kotvení ocelové konstrukce do skály a ŽB	kpl	1,000	22 600,00	22 600,00	R položka
5	767211313R5	Zhotovení kotevních bodů pro vstup obsluhy	kpl	1,000	18 276,00	18 276,00	R položka
6	998767123	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	3,400	4 320,00	14 688,00	ÚRS 2024/2
				"přesun z místa dopravy do m.č. 2.16 a následný přesun na místo montáže včetně pomocných kcí pro montáž v kaverně" 2*1,15+1,1			
				3,400			
7	998767129	Příplatek k ručnímu přesunu hmot tonážnímu pro zámečnické konstrukce za zvětšený přesun ZKD 50 m	t	3,400	446,00	1 516,40	ÚRS 2024/2

Datum předložení změny:	14.01.2025	ZL č.	11
Zhotovitel:	STATUS stavební a.s.		
Objednatel:	Kraj Vysočina		
Projektant:	Ing. Michal Zlatuška Arch.		
TDS:	TES Consulting s.r.o.		
Smlouva o Dílo (SoD) č.:	ID 165395		
Ze dne:	09.01.2025		

Projekt registrační číslo:	
Stavba:	Hrad Kámen - revitalizace objektu
Objekt:	

Název změny:	Realizace pódíí a podkladů pro expozice (m.č. 2.06-2.10)
--------------	--

Odůvodnění a popis změny a identifikace původce změny:
Provedení pódíí m.č. 2.06 - 2.10 dle žádosti objednatele dle upřesnění projektanta interiérů a skutečného zaměření. Jedná se o přesun z expozičního projektu.

Nové řešení:
Provedení pódíí m.č. 2.06 - 2.10 dle upřesnění projektanta interiérů a skutečného zaměření z voděodolných překližek. Práce byly doobjednané jako logická vazba na celkové čisté stavební úpravy před nástupem na instalaci zařízení interiérů a expozic.

Původní řešení v PD:
Dle PD a upřesnění projektanta interiérů a skutečného zaměření.

Změna má vliv do následujících profesí (oblast projektové dokumentace)				
nemá				
Dílčí cenový dopad				
	MJ	Výměra	Jedn. Cena Kč	Cena (bez DPH)
Odpočet:	Kpl			0,00
Přípočet:	Kpl			1 559 210,84
viz přiložený položkový rozpočet	celkem			1 559 210,84
CELKEM Kč (bez DPH):				

CELKEM Kč (bez DPH):	
PŘÍLOHY ZL:	
Příloha č.1 Rozpočet	

Vyjádření dodavatele/vliv na termín:				
Případný vliv na termín dokončení stavby se nepředpokládá.				
Dne:		za dodavatele:	Jiří Kos	Podpis:

Vyjádření TDS:				
Dne:		za TDS:	Ing. Jan Andrš	Podpis:
			Jan Pejša	Podpis:

Vyjádření projektanta/ vliv na PD:				
Dne:		za projektanta:	Ing. Michal Zlatuška Arch.	Podpis:

Vyjádření objednatele:				
Dne:		za objednatele:	Ing. Josef Kadlec	Podpis:

ZAVĚR:
Tento Změnový list stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě. Nedílnou součástí ZL jsou přílohy obsahující všechny doklady, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně ocenění změn.

Stavba: MUZEUM VYSOČINY PELHŘIMOV, Hrad Kámen, rekonstrukce elektroinstalace, stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem						1 559 210,84	
766		Konstrukce truhlářské				1 559 210,84	
1	766991R01	Podlahová konstrukce expozic z voděodolných překližek m.č. 2.06 viz samostatný list	soubor	1	137 297,89	137 297,89	vlastní kalkulace
2	766991R02	Podlahová konstrukce expozic z voděodolných překližek m.č. 2.07 viz samostatný list	soubor	1	63 038,14	63 038,14	vlastní kalkulace
3	766991R03	Podlahová konstrukce expozic z voděodolných překližek m.č. 2.08 viz samostatný list	soubor	1	147 873,03	147 873,03	vlastní kalkulace
4	766991R04	Podlahová konstrukce expozic z voděodolných překližek se spádovými klíny m.č. 2.09 viz samostatný list	soubor	1	285 568,69	285 568,69	vlastní kalkulace
5	766991R05	Podlahová konstrukce expozic z voděodolných překližek se spádovými klíny m.č. 2.10 viz samostatný list	soubor	1	819 321,29	819 321,29	vlastní kalkulace
6	766991R06	Ostatní náklady viz samostatný list	soubor	1	106 111,80	106 111,80	vlastní kalkulace



STATUS stavební a.s.
Na Blatech 825, Pacov 395 01
IČO: 46679120, DIČ: CZ46679120

Nabídka č.:

KALKULACE PLÁNOVANÝCH PRACÍ

STAVBA: Hrad Kámen - Expozice motocyklů - Provedení podlahové konstrukce
část Truhlářská výroba

OBJEDNATEL: Kraj Vysočina

ZHOTOVITEL: STATUS stavební a.s., Na Blatech 825, Pacov, 395 01

PODKLADY: PD interieru ,osobní jednání s upřesněním

Místnost č. 2 06

Pozn: Po konzultaci a upřesnění a projektantem interieru (pro konflikt konstrukce dveří a s podlahou) bylo odsouhlaseno jednovrstvé provedení pochůzích ploch .

P.č.	Kód položky	Popis položky	MJ	Výměra	Kč/MJ	Cena
Materiál						99 936,72
1.		Desková překližka vodostabilní lepidlo tl 18	m2	38,39		
	specif.	počet desek 26 ks á 36kg	t	1,19		0,00
		Náměrek a prořez i= 0,25 7 ks				0,00
		celkem 3,125m2/ks	ks	33,00	2 305,00	76 065,00
2		Spojovací prostředky Vrutý, kotvy do podkladní kce , spon .15x15 Dle návrhu PD	ks	3 378,32	4,50	15 202,44
3.		tmel - spar a hlavy vrutů	kpl	38,39	150,00	5 758,50
4		Spotřební materiál	%	3,00	97 025,94	2 910,78

Práce						37 361,17
1.		Pokládka a formátování	m2	38,39	450,00	17 275,50
2.		Kotvení desek se zapuštěním vrutů	m2	38,39	250,00	9 597,50
3.		Tmelení spar a hlav vrutů	m2	38,39	75,00	2 879,25
4.		Brošení tmel ploch	m2	38,39	55,00	2 111,45
5.		Vysáti a úklid	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00
6.		přesun desek a materialu staveništní na místo montáže	%	4,00	99 936,72	3 997,47

Rekapitulace

Celkem základ daně	137 298 Kč
DPH	0 Kč
Celková cena vč.DPH	



STATUS stavební a.s.
Na Blatech 825, Pacov 395 01
IČO: 46679120, DIČ: CZ46679120

Nabídka č.:

KALKULACE PLÁNOVANÝCH PRACÍ

STAVBA: Hrad Kámen - Exposice motocyklů - Provedení podlahové konstrukce
část Truhlářská výroba

OBJEDNATEL: Kraj Vysočina

ZHOTOVITEL: STATUS stavební a.s., Na Blatech 825, Pacov, 395 01

PODKLADY: PD interieru , osobní jednání s upřesněním

Místnost č. 2 07

Pozn: Po konzultaci a upřesnění a projektantem interieru (pro konflikt konstrukce dveří a s podlahou) bylo odsouhlaseno jednovrstvé provedení pochůzích ploch .

P.č.	Kód položky	Popis položky	MJ	Výměra	Kč/MJ	Cena
Materiál						45 095,14
1.		Desková překližka vodostabilní lepidlo tl 18	m2	18,24		
	specif.	počet desek 12 ks á 36kg	t	0,53		0,00
		Náměrek a prořez i= 0,25 3 ks				0,00
		celkem 3,125m2/ks	ks	15	2 305,00	33 822,65
2		Spojovací prostředky Vrutý, kotvy do podkladní kce , spon .15x15 Dle návrhu PD	ks	1 605,12	4,50	7 223,04
3.		tmel - spar a hlavy vrutů	kpl	18,24	150,00	2 736,00
4		Spotřební materiál	%	3,00	43 781,69	1 313,45

Práce						17 943,01
1.		Pokládka a formátování	m2	18,24	450,00	8 208,00
2.		Kotvení desek se zapuštěním vrutů	m2	18,24	250,00	4 560,00
3.		Tmelení spar a hlav vrutů	m2	18,24	75,00	1 368,00
4.		Brošení tmel ploch	m2	18,24	55,00	1 003,20
5.		Vysáti a úklid	kpl	1,00	1 000,00	1 000,00
6.		přesun desek a materialu staveništní na místo montáže	%	4,00	45 095,14	1 803,81

Rekapitulace

Celkem základ daně	63 038 Kč
DPH	0 Kč
Celková cena vč.DPH	



STATUS stavební a.s.
Na Blatech 825, Pacov 395 01
IČO: 46679120, DIČ: CZ46679120

Nabídka č.:

KALKULACE PLÁNOVANÝCH PRACÍ

STAVBA: Hrad Kámen - Exposice motocyklů - Provedení podlahové konstrukce
část Truhlářská výroba

OBJEDNATEL: Kraj Vysočina

ZHOTOVITEL: STATUS stavební a.s., Na Blatech 825, Pacov, 395 01

PODKLADY: PD interieru , osobní jednání s upřesněním

Místnost č. 2 08

Pozn: Po konzultaci a upřesnění a projektantem interieru (pro konflikt konstrukce dveří a s podlahou) bylo odsouhlaseno jednovrstvé provedení pochůzích ploch .

P.č.	Kód položky	Popis položky	MJ	Výměra	Kč/MJ	Cena
Materiál						106 346,18
1.		Desková překližka vodostabilní lepidlo tl 18	m2	43,10		
	specif.	počet desek 28 ks á 36kg	t	1,25		0,00
		Náměrek a prořez i= 0,25 7 ks				0,00
		celkem 3,125m2/ks	ks	35	2 305,00	79 716,12
2		Spojovací prostředky Vrutý, kotvy do podkladní kce , spon .15x15 Dle návrhu PD	ks	3 792,80	4,50	17 067,60
3.		tmel - spar a hlavy vrutů	kpl	43,10	150,00	6 465,00
4		Spotřební materiál	%	3,00	103 248,72	3 097,46

Práce						41 526,85
1.		Pokládka a formátování	m2	43,10	450,00	19 395,00
2.		Kotvení desek se zapuštěním vrutů	m2	43,10	250,00	10 775,00
3.		Tmelení spar a hlav vrutů	m2	43,10	75,00	3 232,50
4.		Brošení tmel ploch	m2	43,10	55,00	2 370,50
5.		Vysáti a úklid	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00
6.		přesun desek a materialu staveništní na místo montáže	%	4,00	106 346,18	4 253,85

Rekapitulace

Celkem základ daně	147 873 Kč
DPH	0 Kč
Celková cena vč.DPH	



STATUS stavební a.s.
Na Blatech 825, Pacov 395 01
IČO: 46679120, DIČ: CZ46679120

Nabídka č.:

KALKULACE PLÁNOVANÝCH PRACÍ

STAVBA: Hrad Kámen - Exposice motocyklů - Provedení podlahové konstrukce
část Truhlářská výroba

OBJEDNATEL: Kraj Vysočina

ZHOTOVITEL: STATUS stavební a.s., Na Blatech 825, Pacov, 395 01

PODKLADY: PD interieru , osobní jednání s upřesněním

Místnost č. 2 09

Pozn: Po konzultaci a upřesnění a projektantem interieru (pro konflikt konstrukce dveří a s podlahou) bylo odsouhlaseno jednovrstvé provedení pochůzích ploch .

místnost se spádovými klíny

P.č.	Kód položky	Popis položky	MJ	Výměra	Kč/MJ	Cena
Materiál						150 440,51
1.		Klíňová kce překližka vodostabilní lepidlo tl 21	m2	51,79		
	specif.	počet desek 7 ks á 41kg	t	0,37		0,00
		Náměrek a prorez i= 0,25 2 ks				0,00
		celkem 3,125m2/ks	ks	9	2 690,00	24 210,00
2		Spojovací prostředky Vrutý, kotvy do podkladní kce , spon .15x15 Dle návrhu PD	ks	103,58	10,00	1 035,80
1.		Desková překližka vodostabilní lepidlo tl 18	m2	51,79		
	specif.	počet desek 33 ks á 36kg	t	1,45		0,00
		Náměrek a prorez i= 0,25 7 ks				0,00
		celkem 3,125m2/ks	ks	40	2 305,00	92 535,61
2		Spojovací prostředky Vrutý, kotvy do podkladní kce , spon .15x15 Dle návrhu PD	ks	4 557,52	4,50	20 508,84
3.		tmel - spar a hlavy vrutů	kpl	51,79	150,00	7 768,50
4		Spotřební materiál	%	3,00	146 058,75	4 381,76

Práce						135 128,18
1.		Výroba spádových klínů	m2	51,79	485,00	25 118,15
2		Konstrukce klínů , sestavení roštu	m2	51,79	274,00	14 190,46
3		Spasování na místě	m2	51,79	350,00	18 126,50
4		Kotvení roštu	m2	51,79	150,00	7 768,50
1.		Pokládka a formátování	m2	51,79	450,00	23 305,50
2.		Kotvení desek se zapuštěním vrutů	m2	51,79	250,00	12 947,50
3.		Spasování konických ploch na místě	m2	51,79	375,00	19 421,25
4.		Tmelení spar a hlav vrutů	m2	51,79	75,00	3 884,25
5.		Brošení tmel ploch	m2	51,79	55,00	2 848,45
6.		Vysátí a úklid	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00

7.		přesun desek a materialu staveništní na místo montáže	%	4,00	150 440,51	6 017,62	
----	--	--	---	------	------------	----------	--

Rekapitulace

Celkem základ daně	285 569 Kč
DPH	0 Kč
Celková cena vč.DPH	



STATUS stavební a.s.
Na Blatech 825, Pacov 395 01
IČO: 46679120, DIČ: CZ46679120

Nabídka č.:

KALKULACE PLÁNOVANÝCH PRACÍ

STAVBA: Hrad Kámen - Exposice motocyklů - Provedení podlahové konstrukce
část Truhlářská výroba

OBJEDNATEL: Kraj Vysočina

ZHOTOVITEL: STATUS stavební a.s., Na Blatech 825, Pacov, 395 01

PODKLADY: PD interieru , osobní jednání s upřesněním

Místnost č. 2 10

Pozn: Po konzultaci a upřesnění a projektantem interieru (pro konflikt konstrukce dveří a s podlahou) bylo odsouhlaseno jednovrstvé provedení pochůzích ploch .

místnost se spádovými klíny

P.č.	Kód položky	Popis položky	MJ	Výměra	Kč/MJ	Cena
Materiál						419 680,78
1.		Klínová kce překližka vodostabilní lepidlo tl 21	m2	154,77		
	specif.	počet desek 19 ks á 41kg	t	0,98		0,00
		Náměrek a prořez i= 0,25 5ks				0,00
		celkem 3,125m2/ks	ks	24	2 690,00	64 560,00
2		Spojovací prostředky Vrutý, kotvy do podkladní kce , spon .15x15 Dle návrhu PD	ks	309,54	10,00	3 095,40
1.		Desková překližka vodostabilní lepidlo tl 18	m2	154,77		
	specif.	počet desek 100 ks á 36kg	t	4,47		0,00
		Náměrek a prořez i= 0,25 24 ks				0,00
		celkem 3,125m2/ks	ks	124	2 305,00	285 941,70
2		Spojovací prostředky Vrutý, kotvy do podkladní kce , spon .15x15 Dle návrhu PD	ks	6 809,88	4,50	30 644,46
3.		tmel - spar a hlavy vrutů	kpl	154,77	150,00	23 215,50
4		Spotřební materiál	%	3,00	407 457,06	12 223,71

Práce						399 640,51
1.		Výroba spádových klínů	m2	154,77	485,00	75 063,45
2		Konstrukce klínů , sestavení roštu	m2	154,77	274,00	42 406,98
3		Spasování na místě	m2	154,77	350,00	54 169,50
4		Kotvení roštu	m2	154,77	150,00	23 215,50
1.		Pokládka a formátování	m2	154,77	450,00	69 646,50
2.		Kotvení desek se zapuštěním vrutů	m2	154,77	250,00	38 692,50
3.		Spasování konických ploch na místě	m2	154,77	375,00	58 038,75
4.		Tmelení spar a hlav vrutů	m2	154,77	75,00	11 607,75
5.		Brošení tmel ploch	m2	154,77	55,00	8 512,35
6.		Vysátí a úklid	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00

7.		přesun desek a materialu staveništní na místo montáže	%	4,00	419 680,78	16 787,23	
----	--	--	---	------	------------	-----------	--

Rekapitulace

Celkem základ daně	819 321 Kč
DPH	0 Kč
Celková cena vč.DPH	



STATUS stavební a.s.
Na Blatech 825,Pacov 395 01
IČO: 46679120, DIČ: CZ46679120

Nabídka č.:

KALKULACE PLÁNOVANÝCH PRACÍ

STAVBA: Hrad Kámen - Expozice motocyklů - Provedení podlahové konstrukce
část Truhlářská výroba

OBJEDNATEL: Kraj Vysočina

ZHOTOVITEL: STATUS stavební a.s.,Na Blatech 825,Pacov,395 01

PODKLADY: PD interieru ,osobní jednání s upřesněním

Ostatní náklady - místnost č. 2.06-2.10

Pozn: Po konzultaci a upřesnění a projektantem interieru (pro konflikt konstrukce dveří a s podlahou) bylo odsouhlaseno jednovrstvé provedení pochůzích ploch .

Ostatní náklady						106 111,80
1.	07	Zařízení stavby	%	2,3%	1 453 099,04	33 421,28
2.	04	Technické řešení kce a podíl technika	m2	306,29	95,00	29 097,55
3.	04	Doprava a přesun hmot mimostaveništní	%	3,0%	1 453 099,04	43 592,97

Rekapitulace

Celkem základ daně	106 112 Kč
DPH	0 Kč
Celková cena vč.DPH	

Datum předložení změny:	17.02.2025	ZL č.	12
Zhotovitel:	STATUS stavební a.s.		
Objednatel:	Kraj Vysočina		
Projektant:	Ing. Michal Zlatuška Arch.		
TDS:	TES Consulting s.r.o.		
Smlouva o Dílo (SoD) č.:	ID 165395		
Ze dne:	14.11.2023		

Projekt registrační číslo:	
Stavba:	Hrad Kámen - revitalizace objektu
Objekt:	

Název změny:	Oprava a úprava šikmých střech I. (severní křídlo paláce). Do 31.12.2024
--------------	--

Odůvodnění a popis změny a identifikace původce změny:

Dodatečným zjištěním, po zpřístupnění střešní roviny z lešení, bylo rozhodnuto o nutné opravě střešních vikýřů, kterými zatékala dešťová voda do půdních prostor a expozic. Dále bylo zjištěno, že bude nutná oprava krytiny v místech pravidelného poškozování klimatickými vlivy především větrem. Zároveň byla provedena revize klempířských prvků a ostatních částí střechy a bylo rozhodnuto o jejich revizi a drobných opravách. Bylo rozhodnuto o nutné výměně, doplnění a zajištění poškozené střešní krytiny, kde dochází při extrémních podmínkách k poškození celistvosti a vodotěsnosti střešního pláště.

Nové řešení:

Oprava 6ks střešních vikýřů na zpřístupněné straně střechy, oprava a úprava zastřešení těchto prvků a výměna výplní otvorů. Dále je součástí změnového listu také navržena výměna degradované části střešní krytiny, její kotvení a podlepení.

Původní řešení v PD:

Dle PD

Změna má vliv do následujících profesí (oblast projektové dokumentace)

nemá

Dílčí cenový dopad				
	MJ	Výměra	Jedn. Cena Kč	Cena (bez DPH)
Odpočet:	Kpl			0,00
Přípočet:	Kpl			230 866,94
viz příložený položkový rozpočet	celkem			230 866,94

CELKEM Kč (bez DPH):

PRÍLOHY ZL:

Příloha č.1 Rozpočet

Vyjádření dodavatele/vliv na termín:

nemá vliv na termín dokončení stavby

Dne:		za dodavatele:	Jiří Kos	Podpis:	
------	--	----------------	----------	---------	--

Vyjádření TDS:

Dne:		za TDS:	Ing. Jan Andrš	Podpis:	
			Jan Pejša	Podpis:	

Vyjádření projektanta/ vliv na PD:

Dne:		za projektanta:	Ing. Michal Zlatuška Arch.	Podpis:	
------	--	-----------------	----------------------------	---------	--

Vyjádření objednatele:

Dne:		za objednatele:	Ing. Josef Kadlec	Podpis:	
------	--	-----------------	-------------------	---------	--

ZÁVER:

Tento Změnový list stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě. Nedílnou součástí ZL jsou přílohy obsahující všechny doklady, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně ocenění změn.

Stavba: Hrad Kámen, obnova vnějších průčelí

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							230 866,94	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				86 190,30	
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				83 541,70	
2	K	949411111	Montáž pomocných konstrukcí v ploše střechy o půdorysné ploše do 10 m2 v do 10 m	m2	36,000	1 340,00	48 240,00	ÚRS 2024/2
VV					36,000			
4	K	949411811	Demontáž pomocných konstrukcí v ploše střechy o půdorysné ploše do 10 m2 v do 10 m	m2	36,000	943,00	33 948,00	ÚRS 2024/2
13	K	968062244	Demontáž dřevěných ráků oken vikýřů jednoduchých pl do 1 m2	m2	3,300	289,00	953,70	ÚRS 2024/2
VV					3,300			
14	K	968062244R	Demontáž dřevěných ptačích vstupů	kus	1,000	400,00	400,00	R položka
D		D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				2 648,60	
35	K	979011311R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot shozem s naložením suti do shozu	t	0,820	200,00	164,00	dle SoD
36	K	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,820	250,00	205,00	dle SoD
Poznámka k položce: Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.								
37	K	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	9,840	25,00	246,00	dle SoD
Poznámka k položce: Předpoklad: Skládka odpadů Hrádek u Pacova [https://www.sompo.cz/provozy/skladka-hradek/]; celkem 13 km. 0,82*12								
VV					9,840			
38	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	0,820	350,00	287,00	dle SoD
39	K	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	14,760	35,00	516,60	dle SoD
VV					14,760			dle SoD
34	K	979990162R00	Poplatek za skládku suti - dřevo+sklo	t	0,820	1 500,00	1 230,00	dle SoD
D		PSV	Práce a dodávky PSV				144 676,64	
D		762	Konstrukce tesařské				9 487,27	
16	K	762123110	Montáž tesařských stěn vázaných z hraněného řeziva průřezové pl do 100 cm2	m	28,800	152,00	4 377,60	ÚRS 2024/2
VV					28,800			
17	M	60512125	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 do dl 6m	m3	0,230	8 570,00	1 971,10	ÚRS 2024/2
VV					0,230			
					0,1*0,08*(1,2*2+0,8*2)*6*1,2			

15	K	762331811	Demontáž vázaných kcí krovů z hranolů průřezové pl do 120 cm2 (zapuštěných ráků pro osazení kce oken)	m	26,400	58,10	1 533,84	ÚRS 2024/2
	VV		(1,2*2+0,8*2)*6*1,1		26,400			
10	K	762342311	Montáž laťování na střeších složitých sklonu do 60° osové vzdálenosti do 150 mm	m2	3,900	125,00	487,50	ÚRS 2024/2
	VV		1,3*0,5*6		3,900			
11	M	60514101	řezivo jehličnaté lať 10-25cm2	m3	0,045	9 750,00	438,75	ÚRS 2024/2
	VV		1,3*2*6*0,04*0,06*1,2		0,045			
27	K	762795000	Spojovací prostředky pro montáž prostorových vázaných kcí	m3	0,275	1 140,00	313,50	ÚRS 2024/2
28	K	998762103	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,158	2 310,00	364,98	ÚRS 2024/2
	D	764	Konstrukce klempířské				17 804,65	
12	K	764232434	Oplechování rovné okapové hrany z Cu plechu rš 330 mm	m	7,800	961,00	7 495,80	ÚRS 2024/2
	VV		1,3*6		7,800			
19	K	764232R1	kontrola spojů klempířských prvků, jejich stabilizace a doplnění kotvení	m	61,200	155,00	9 486,00	R položka
	VV		"závětrné lišty" 1,8*2*6		21,600			
	VV		"lemování zdi" (2*2+1,3)*6		31,800			
	VV		"ůžlabí" 1,3*6		7,800			
	VV		Součet		61,200			
29	K	998764203R00	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 24 m	%	169,660	2,45	415,67	dle SoD
	P		Poznámka k položce: 50 m vodorovně					
30	K	998764293R00	Přesun hmot pro konstrukce klempířské příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	%	169,660	2,40	407,18	dle SoD
	P		Poznámka k položce: 50 m vodorovně					
	D	765	Krytiny tvrdé				42 722,97	
5	K	765111102	Montáž krytiny keramické hladké sklonu do 30° na sucho přes 32 do 40 ks/m2 šupinové krytí	m2	32,020	520,00	16 650,40	ÚRS 2024/2
6	M	59660010	taška bobrovka rezná základní kulatý řez	kus	160,000	17,60	2 816,00	ÚRS 2024/2
	P		Poznámka k položce: Spotřeba: 36 kus/m2					
	VV		"vikýře" 15*6		90,000			
	VV		"doplnění kotvení části střechy" 10*7		70,000			
	VV		Součet		160,000			
43	K	765111503	Příplatek k montáži krytiny keramické za připevňovací prostředky za sklon přes 30° do 40°	m2	7,000	159,00	1 113,00	ÚRS 2024/2
	VV		"doplnění kotvení části střechy vč.podlepení" 7		7,000			
44	K	765111503R	Podlepení krytiny a kotvení každé střešní tašky	m2	7,000	1 485,00	10 395,00	R položka

	VV		"doplnění kotvení části střechy vč.podlepení" 7		7,000				
4	K	765111823	Demontáž krytiny keramické hladké sklonu do 30° na sucho k dalšímu použití	m2	32,020	187,00	5 987,74	ÚRS 2024/2	
	VV		"vikýře" 1,8*1,3*(5+1)+"navazující krytina" 0,3*(2*2,1+1,9)*6		25,020				
	VV		"doplnění kotvení části střechy vč.podlepení" 7		7,000				
	VV		Součet		32,020				
8	K	998765202R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé v objektech výšky do 12 m	%	364,610	11,40	4 156,55	dle SoD	
	P		Poznámka k položce: 50 m vodorovně						
9	K	998765293R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	%	364,610	4,40	1 604,28	dle SoD	
	P		Poznámka k položce: 50 m vodorovně						
	D	766	Konstrukce truhlářské				57 129,11		
20	K	76662160R1	Montáž dřevěných oken do stávajících vikýřů	kus	6,000	1 850,00	11 100,00	R položka	
	P		Poznámka k položce: Na základě zápisu z KD 10.9.24 č.34.						
21	M	6111000R1	okno dřevěné jednokřídlé stávajících střešních vikýřů (35/84)	kus	6,000	5 265,00	31 590,00	R položka	
46	K	76662160R2	Vytvoření drážek na stávající kci (dřevo, plech) pro zavření okna	kus	6,000	950,00	5 700,00	R položka	
47	K	76662160R3	Zajišťovací kování okenního křídla	kus	6,000	630,00	3 780,00	R položka	
40	K	766691610	Lišty krycí venkovní dřevěné pro překrytí spojů s podtmelením	m	22,800	42,80	975,84	ÚRS 2024/2	
	VV		(1,1+0,8)*2*6		22,800				
41	M	61418101	lišta dřevěná dub	m	25,080	105,00	2 633,40	ÚRS 2024/2	
	VV		22,8*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		25,080				
31	K	998766203R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 24 m	%	397,020	1,85	734,49	dle SoD	
	P		Poznámka k položce: 50 m vodorovně						
32	K	998766293R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	%	397,020	1,55	615,38	dle SoD	
	P		Poznámka k položce: 50 m vodorovně						
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				17 532,64		
24	K	783000111	Ochrana svislých ploch při provádění nátěrů olepením páskou nebo fólií	m	38,400	10,60	407,04	ÚRS 2024/2	
	VV		(1+0,6)*2*2*6		38,400				
25	M	58124838	páska maskovací krepová pro malířské potřeby š 50mm	m	40,320	1,45	58,46	ÚRS 2024/2	
	VV		38,4*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		40,320				

45	K	78310680R	Povrchová úprava dřevěného žlabu opálením	m	13,000	354,00	4 602,00	R položka
23	K	783117101	Krycí jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	10,560	132,00	1 393,92	ÚRS 2024/2
VV		1,1*0,8*2*6			10,560			
22	K	783114101	Základní jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	10,560	140,00	1 478,40	ÚRS 2024/2
26	K	783213101	Napouštěcí jednonásobný syntetický nátěr tesařských konstrukcí zabudovaných do konstrukce	m2	13,680	123,00	1 682,64	ÚRS 2024/2
VV		"boky vikýře" (1,8*0,8/2*2+"čelo vikýře"(1,3*0,2+0,8*0,2)*2)*6			13,680			
42	K	783237101	Krycí jednonásobný nátěr tesařských konstrukcí (okraj šindelové střechy, vikýřů a dřev.žlabu)	m2	43,225	183,00	7 910,18	ÚRS 2024/2
VV		"střešní okraj" 0,3*(18+9,02+18,37+12,6)			17,397			
VV		"vikýře" 0,4*(1,2+0,8*2)*9			10,080			
VV		27,477*0,1			2,748			
VV		"dřevěný žlab starého paláce s háky" 0,5*2*13			13,000			
VV		Součet			43,225			

Datum předložení změny:	17.02.2025	ZL č.	13
Zhotovitel:	STATUS stavební a.s.		
Objednatel:	Kraj Vysočina		
Projektant:	Ing. Michal Zlatuška Arch.		
TDS:	TES Consulting s.r.o.		
Smlouva o Dílo (SoD) č.:	ID 165395		
Ze dne:	14.11.2023		

Projekt registrační číslo:	
Stavba:	Hrad Kámen - revitalizace objektu
Objekt:	

Název změny:	Ploché střechy dvorního traktu
--------------	--------------------------------

Odůvodnění a popis změny a identifikace původce změny:

Byla dohodnuta a odsouhlasena změna postupu úpravy plochých střech ve dvorním traktu. Nové řešení obsahuje dvě vrstvy hydroizolace, 1.vrstva - plech jako pojistná hydroizolace a parobrzdná vrstva, 2.vrstva - mPVC s doplněním tepelněizolační vrstvy.

Souvrství bude fixováno vrstvou kačírku a pochozích pásů z dlaždic.

Nové řešení:

Vytvoření hydroizolační vrstvy s pojistnou izolací a zateplením. Nově navržené řešení zároveň zabezpečí větší ochranu finální vrstvy hydroizolace střechy proti mechanickému poškození, UV záření a prodlouží životnost nové konstrukce.

Původní řešení v PD:

Dle PD

Změna má vliv do následujících profesí (oblast projektové dokumentace)

nemá

Dílčí cenový dopad

	MJ	Výměra	Jedn. Cena Kč	Cena (bez DPH)
Odpočet:	Kpl			-141 335,80
Připočet:	Kpl			232 937,85
viz příložený položkový rozpočet		celkem		91 602,05

CELKEM Kč (bez DPH):

PŘÍLOHY ZL:

Příloha č.1 Rozpočet

Vyjádření dodavatele/vliv na termín:

nemá vliv na termín dokončení stavby

Dne:		za dodavatele:	Jiří Kos	Podpis:	
------	--	----------------	----------	---------	--

Vyjádření TDS:

Dne:		za TDS:	Ing. Jan Andrš	Podpis:	
			Jan Pejša	Podpis:	

Vyjádření projektanta/ vliv na PD:

Dne:		za projektanta:	Ing. Michal Zlatuška Arch.	Podpis:	
------	--	-----------------	----------------------------	---------	--

Vyjádření objednatele:

Dne:		za objednatele:	Ing. Josef Kadlec	Podpis:	
------	--	-----------------	-------------------	---------	--

ZÁVER:

Tento Změnový list stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě. Nedílnou součástí ZL jsou přílohy obsahující všechny doklady, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně ocenění změn.

Stavba: Hrad Kámen, obnova vnějších průčelí

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							91 602,05	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				102 035,77	
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				78 662,47	
21	K	622325113	Oprava vnější vápenné hladké omítky členitosti 1 stěn v rozsahu přes 30 do 50 %	m2	16,026	510,00	8 173,26	ÚRS 2024/2
VV					16,026			
18	K	571908111R	Kryt vymývaným kamenivem (kačírkem) tl do 70 mm	m2	76,000	414,00	31 464,00	R položka
19	K	636311111	Kladení dlažby z betonových dlaždic 40x40 cm na sucho na terče z umělé hmoty do výšky do 25 mm	m2	25,248	719,00	18 153,31	ÚRS 2024/2
VV					25,248			
20	M	59245320	dlažba chodníková betonová 400x400mm přírodní	m2	27,773	463,00	12 858,90	ÚRS 2024/2
VV					27,773			
21	K	622412515RT2	Nátěr vnějších omítek stěn vápenný, složitost 1-2, odstín II, na opravovanou omítku	m2	32,052	250,00	8 013,00	dle SoD
P			Poznámka k položce: Penetrace + 2 x krycí nátěr.					
D		998	Přesun hmot				23 373,30	
32	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 12 do 24 m vzdálenost do 100 m	t	13,749	1 700,00	23 373,30	dle SoD
D		PSV	Práce a dodávky PSV				-10 433,72	
D		712	Povlakové krytiny				85 958,64	
2	K	712363104	Provedení povlakové krytiny střech do 10° ukotvení fólie talířovou hmoždinkou do dřevěné konstrukce	kus	-456,000	20,00	-9 120,00	dle SoD
VV					6kusů/1m2			
VV					-76*6	-456,000		
VV					Součet	-456,000		
3	M	59051324	hmoždinka ETA zatlučovací fasádní s kovovým trnem pro montáž TI 8x60x75mm	kus	-478,800	6,00	-2 872,80	dle SoD
VV					-456*1,05 "Přepočtené koeficientem množství	-478,800		
VV					Součet	-478,800		
7	K	712363121	Provedení povlakové krytiny střech do 10° provedení rohů a koutů nalepením izolačních tvarovek	kus	22,000	49,40	1 086,80	ÚRS 2024/2
8	M	28322070	roh vnitřní pro střešní fólie mPVC šedé	kus	22,000	71,60	1 575,20	ÚRS 2024/2
9	K	712363201	Provedení povlakové krytiny střech do 10° montáž ukončujícího profilu přímého	m	106,840	116,00	12 393,44	ÚRS 2024/2
VV					((1,15+4,15+1,05+0,76+9,65)*2+(5,25+4,7)*2)*2	106,840		

10	M	BRM.1675064	lišta ke tmelení 2 bm, poplastovaný plech PVC	kus	30,000	86,06	2 581,80	ÚRS 2024/2
P			Poznámka k položce: tloušťka: 1,2 mm, typ směsi: PVC, délka: 2 m, r.š. 70 mm					
10	M	13880011	lišta L koutová vnitřní z poplastovaného plechu rš 100mm	m	117,524	135,00	15 865,74	ÚRS 2024/2
VV			53,42*2*1,1	117,524				
11	K	712363202	Provedení povlakové krytiny střech do 10° montáž ukončujícího profilu rohového	kus	10,000	134,00	1 340,00	ÚRS 2024/2
12	M	BRM.1675062	vnější rohová lišta 2 bm, poplastovaný plech PVC	kus	1,000	106,33	106,33	ÚRS 2024/2
P			Poznámka k položce: tloušťka: 1,2 mm, typ směsi: PVC, délka: 2 m, r.š. 100 mm					
13	M	BRM.1675063	vnitřní koutová lišta 2 bm, poplastovaný plech PVC	kus	9,000	116,07	1 044,63	ÚRS 2024/2
P			Poznámka k položce: tloušťka: 1,2 mm, typ směsi: PVC, délka: 2 m, r.š. 100 mm					
4	K	712391171	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní textilní vrstvy	m2	-76,000	50,00	-3 800,00	dle SoD
5	M	693001	skelné rouno vlies 120g/1m2	m2	-87,400	20,00	-1 748,00	dle SoD
14	K	712392171	Povlakové krytiny střech plochých do 10° podkladní textilní vrstvy	m2	76,000	196,00	14 896,00	ÚRS 2024/2
17	K	712392172	Povlakové krytiny střech plochých do 10° ochranné textilní vrstvy	m2	152,000	208,00	31 616,00	ÚRS 2024/2
VV			76*2	152,000				
22	K	71299800R	Vložkování chrliče napojení na PVC do výtokových otvorů atiky s prodloužením	kus	2,000	4 690,00	9 380,00	R položka
23	M	28342471R	chrlič atikový s manžetou pro hydroizolaci s prodloužením	kus	2,000	2 260,00	4 520,00	R položka
24	K	71299810R	Montáž ochranného koše chrliče "zámečnický výrobek" pro střechy s kačirkem nebo s jiným přitěžujícím souvrstvím	kus	2,000	1 450,00	2 900,00	R položka
25	M	28349100R	koš perforovaný ochranný pro odvodnění ploché střechy s kačirkem	kus	2,000	1 850,00	3 700,00	R položka
26	K	998712103	Přesun hmot tonážní tonážní pro krytiny povlakové v objektech v přes 12 do 24 m vzdálenost do 50 m	t	0,141	2 000,00	282,00	dle SoD
27	K	998712181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 712 prováděný bez použití mechanizace	t	0,141	1 000,00	141,00	dle SoD
28	K	998712192	Příplatek k přesunu hmot tonážní 712 za zvětšený přesun do 100 m	t	0,141	500,00	70,50	dle SoD
D		713	Izolace tepelné	18 282,64				
15	K	713121121	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 2 vrstvy	m2	76,000	77,80	5 912,80	ÚRS 2024/2
16	M	28376414	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa λ=0,035 tl 20mm	m2	159,600	75,40	12 033,84	ÚRS 2024/2
VV			76*2,1 *Přepočtené koeficientem množství	159,600				

29	K	998713103	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v přes 12 do 24 m vzdálenost do 50 m	t	0,096	2 000,00	192,00	dle SoD
30	K	998713181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 713 prováděný bez použití mechanizace	t	0,096	1 000,00	96,00	dle SoD
31	K	998713192	Příplatek k přesunu hmot tonážní 713 za zvětšený přesun do 100 m	t	0,096	500,00	48,00	dle SoD
D		762	Konstrukce tesařské				-93 395,00	
33	K	762341270	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z desek dřevotřískových na sraz	m2	-76,000	150,00	-11 400,00	dle SoD
VV			viz demontáž bednění					
VV			S1					
VV			-76		-76,000			
VV			Součet		-76,000			
34	M	60621149	překližka vodovzdorná hladká/hladká bříza tl 21mm	m2	-83,600	900,00	-75 240,00	dle SoD
VV			-76*1,1		-83,600			
VV			Součet		-83,600			
35	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	-1,596	1 500,00	-2 394,00	dle SoD
VV			-76*0,021		-1,596			
VV			Součet		-1,596			
36	K	998762103	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v přes 12 do 24 m vzdálenost do 50 m	t	-1,246	2 000,00	-2 492,00	dle SoD
37	K	998762181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 762 prováděný bez použití mechanizace	t	-1,246	1 000,00	-1 246,00	dle SoD
38	K	998762194	Příplatek k přesunu hmot tonážní 762 za zvětšený přesun do 1000 m	t	-1,246	500,00	-623,00	dle SoD
D		764	Konstrukce klempířské				-6 080,00	
1	K	764001821	Demontáž krytiny ze svitků nebo tabulí do suti	m2	-76,000	200,00	-15 200,00	dle SoD
VV			D.1.1.b.04 - podkroví - demontáže					
VV			-48,5		-48,500			
VV			-27,5		-27,500			
VV			Součet		-76,000			
6	K	76400191R	Úprava falcových spojů plechové krytiny a úprava výtoků před montáží následného souvrství	m2	76,000	120,00	9 120,00	R položka
VV			48,5+27,5		76,000			
D		783	Dokončovací práce - nátěry				-15 200,00	
40	K	783213121	Napouštěcí dvojnásobný fungicidní a insektivní nátěr tesařských konstrukcí zabudovaných do konstrukce	m2	-304,000	50,00	-15 200,00	dle SoD
VV			S1					
VV			-76*4		-304,000			

Datum předložení změny:	26.02.2025	ZL č.	14
Zhotovitel:	STATUS stavební a.s.		
Objednatel:	Kraj Vysočina		
Projektant:	Ing. Michal Zlatuška Arch.		
TDS:	TES Consulting s.r.o.		
Smlouva o Dílo (SoD) č.:	ID 165395		
Ze dne:	14.11.2023		

Projekt registrační číslo:	
Stavba:	Hrad Kámen - revitalizace objektu
Objekt:	

Název změny:	Klempířské prvky k 12/2024
--------------	----------------------------

Odůvodnění a popis změny a identifikace původce změny:				
Odsouhlasená výměna materiálu parapetů nového paláce z provedení olovo na pozink + nátěr. Součástí je také odsouhlasená výměna části žlabu. Po jeho zpřístupnění z lešení byla provedena revize a definována nutná výměna rohové části. Dalším prvkem ZL je doplnění kamenného chrliče o zámečnický a kovářský výrobek - prodloužení chrliče na severní straně nového paláce z důvodu ochrany fasády.				
Nové řešení:				
Dle odsouhlaseného řešení NPU a projektanta budou parapety nového paláce provedeny z pozinkovaného plechu s nátěrem dle odsouhlaseného vzorku odstínu. Oprava klempířských kcí spojená s výměnou části žlabu na SV nového paláce bude provedena ze stejného materiálu a stejné barevnosti jako původní konstrukce. Prodloužení kamenného chrliče zámečnickým a kovářským prvkem bude zhotoveno dle návrhu projektanta, tak aby došlo k ochraně fasády před odstřikující dešťovou vodou. Zjištěné niky v kamenném zdivu budou doplněny atypickými větracími mřížkami dle jednotlivých rozměrů.				
Původní řešení v PD:				
Dle PD				
Změna má vliv do následujících profesí (oblast projektové dokumentace)				
nemá				
Dílčí cenový dopad				
	MJ	Výměra	Jedn. Cena Kč	Cena (bez DPH)
Odpočet:	Kpl			-130 155,00
Přípočet:	Kpl			100 581,02
viz příložený položkový rozpočet		celkem		-29 573,98
CELKEM Kč (bez DPH):				
PRÍLOHY ZL:				
Příloha č.1 Rozpočet				
Vyjádření dodavatele/vliv na termín:				
Případný vliv na termín dokončení stavby se nepředpokládá.				
Dne:		za dodavatele:	Jiří Kos	Podpis:
Vyjádření TDS:				
Dne:		za TDS:	Ing. Jan Andrš	Podpis:
			Jan Pejša	Podpis:
Vyjádření projektanta/ vliv na PD:				
Dne:		za projektanta:	Ing. Michal Zlatuška Arch.	Podpis:
Vyjádření objednatele:				
Dne:		za objednatele:	Ing. Josef Kadlec	Podpis:
ZÁVER:				
Tento Změnový list stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě. Nedílnou součástí ZL jsou přílohy obsahující všechny doklady, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně ocenění změn.				

Stavba: Hrad Kámen, obnova vnějších průčelí

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
Náklady soupisu celkem							-29 573,98		
D		PSV	Práce a dodávky PSV				-29 573,98		
D		764	Konstrukce klempířské				-65 543,72		
1	K	764216441	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz plechu rš 150 mm	m	12,850	360,00	4 626,00	ÚRS 2024/2	
2	K	764216443	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz plechu rš 250 mm	m	47,460	470,00	22 306,20	ÚRS 2024/2	
3	K	764216445	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz plechu rš do 400 mm	m	14,940	617,00	9 217,98	ÚRS 2024/2	
4	K	764216446	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz plechu rš do 500 mm	m	1,100	739,00	812,90	ÚRS 2024/2	
5	K	764216447	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz plechu rš do 670 mm	m	1,890	880,00	1 663,20	ÚRS 2024/2	
6	K	76431560R	Oplechování výstupu z kamenného chrliče dle návrhu projektanta včetně pozinkové úpravy a nátěru	kus	1,000	18 900,00	18 900,00	R položka	
P			Poznámka k položce: Zámečnická a kovářská výroba atypického chrliče se zásuvnou manžetou pro napojení na vnitřní trubní vedení 36kg x 360,- tj. 12.960,- povrchová úprava žárovým zinkováním 1.080,- povrchová úprava nátěrem černou kovářskou barvou 1.236,- doprava na místo montáže.....16 x 15,- tj. 240,- práce technika - příprava a zaměření na místě4h x 650,- tj. 2.600,- ostatní nespecifikované náklady ... 784,-						
7	K	76431560R2	Kotvení kovové části chrliče s podpěrou do kamenné části	kus	4,000	350,00	1 400,00	R položka	
8	K	764511405	Žlab podokapní půlkruhový z Pz plechu rš 400 mm	m	2,500	560,00	1 400,00	ÚRS 2024/2	
9	K	764511405R	Vysazení zkorodované části žlabu ve stávající kci včetně spasování, úpravy stávajících háků, barevné sjednocení, odvoz a skládkování suti	m	2,500	1 430,00	3 575,00	R položka	
10	K	764511425	Roh nebo kout půlkruhového podokapního žlabu z Pz plechu rš 400 mm	kus	1,000	710,00	710,00	ÚRS 2024/2	
11	K	764910150	Výroba dodávka a montáž oplechování vnějšího okenního parapetu z olověného plechu tl. 1,6 mm, r.š. do 150,0 mm	m	-12,850	1 100,00	-14 135,00	dle SoD	

P			Poznámka k položce: MATERIÁL: Olověný plech R.Š. 550mm tl. 1.6mm osazen na nosný profil DOPLŇKY: Nosný profil TiZn tl. 0,6mm včetně okapničky POZNÁMKA: Včetně potřebných příponek a kotevní techniky, prvek vždy vyroben z jednoho kusu bez napojování Včetně dotmelení k okennímu rámu a ostění Přesné rozměry před výrobou ověřit na místě					
12	K	764910250	Výroba dodávka a montáž oplechování vnějšího okenního parapetu z olověného plechu tl. 1,6 mm, r.š. do 250,0 mm	m	-47,460	1 500,00	-71 190,00	dle SoD
P			Poznámka k položce: MATERIÁL: Olověný plech R.Š. 550mm tl. 1.6mm osazen na nosný profil					
13	K	764910350	Výroba dodávka a montáž oplechování vnějšího okenního parapetu z olověného plechu tl. 1,6 mm, r.š. do 350,0 mm	m	-14,940	2 000,00	-29 880,00	dle SoD
P			Poznámka k položce: MATERIÁL: Olověný plech R.Š. 550mm tl. 1.6mm osazen na nosný profil DOPLŇKY: Nosný profil TiZn tl. 0,6mm včetně okapničky POZNÁMKA: Včetně potřebných příponek a kotevní techniky, prvek vždy vyroben z jednoho kusu bez napojování Včetně dotmelení k okennímu rámu a ostění Přesné rozměry před výrobou ověřit na místě					
14	K	764910450	Výroba dodávka a montáž oplechování vnějšího okenního parapetu z olověného plechu tl. 1,6 mm, r.š. do 450,0 mm	m	-1,100	5 000,00	-5 500,00	dle SoD
P			Poznámka k položce: MATERIÁL: Olověný plech R.Š. 550mm tl. 1.6mm osazen na nosný profil DOPLŇKY: Nosný profil TiZn tl. 0,6mm včetně okapničky POZNÁMKA: Včetně potřebných příponek a kotevní techniky, prvek vždy vyroben z jednoho kusu bez napojování Včetně dotmelení k okennímu rámu a ostění Přesné rozměry před výrobou ověřit na místě					
15	K	764910550	Výroba dodávka a montáž oplechování vnějšího okenního parapetu z olověného plechu tl. 1,6 mm, r.š. do 550,0 mm	m	-1,890	5 000,00	-9 450,00	dle SoD
P			Poznámka k položce: MATERIÁL: Olověný plech R.Š. 550mm tl. 1.6mm osazen na nosný profil DOPLŇKY: Nosný profil TiZn tl. 0,6mm včetně okapničky POZNÁMKA: Včetně potřebných příponek a kotevní techniky, prvek vždy vyroben z jednoho kusu bez napojování Včetně dotmelení k okennímu rámu a ostění Přesné rozměry před výrobou ověřit na místě					

	D	767	Konstrukce zámečnické				11 392,42	
18	K	767810112	Montáž mřížek větracích čtyřhranných průřezu přes 0,01 do 0,04 m2	kus	5,000	276,00	1 380,00	ÚRS 2024/2
	VV		"severní a západní fasáda nového paláce" 3		3,000			
	VV		"vnitřní nádvoří" 2		2,000			
	VV		Součet		5,000			
19	M	55341420R	ocelová mřížka do plochy 0,04 m2 upravená dle otvoru	kus	5,000	740,00	3 700,00	R položka
20	K	767810112R	Přisekání ostění pro osazení mřížky a kotvení maltou včetně zednického zapravení	kus	5,000	1 220,00	6 100,00	R položka
	VV		"severní a západní fasáda nového paláce" 3		3,000			
	VV		"vnitřní nádvoří" 2		2,000			
	VV		Součet		5,000			
21	K	998767203A	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 24 m	%	111,800	1,90	212,42	dle SoD
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				24 577,32	
22	K	783000121	Ochrana konstrukcí nebo prvků při provádění nátěrů olepením páskou	m	218,808	15,80	3 457,17	ÚRS 2024/2
	VV		(12,85)*2		25,700			
	VV		47,46*2		94,920			
	VV		14,94*2		29,880			
	VV		1,1*2		2,200			
	VV		1,89*2		3,780			
	VV		0,15*4*2		1,200			
	VV		0,25*44*2		22,000			
	VV		0,35*15*2		10,500			
	VV		0,45*2*2		1,800			
	VV		0,55*3*2		3,300			
	VV		195,28*0,1		19,528			
	VV		"mřížky" 0,2*4*5		4,000			
	VV		Součet		218,808			
23	M	58124840	páska malířská z PVC a UV odolná (7 dnů) do š 50mm	m	229,748	3,28	753,57	ÚRS 2024/2
	VV		218,808*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		229,748			
24	K	783401311	Odmaštění klempířských konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem před provedením nátěru	m2	25,313	104,00	2 632,55	ÚRS 2024/2
	VV		0,15*12,85		1,928			
	VV		0,25*47,46		11,865			
	VV		0,35*14,94		5,229			
	VV		0,45*1,1		0,495			
	VV		0,55*1,89		1,040			
	VV		20,557*0,1		2,056			
	VV		2,5*0,5*2		2,500			
	VV		"mřížky" 0,2*0,2*5		0,200			

VV		Součet		25,313				
25	K	783414201	Základní antikoroziční jednonásobný syntetický nátěr klempířských konstrukcí	m2	25,313	132,00	3 341,32	ÚRS 2024/2
26	K	783415101	Mezinátěr syntetický jednonásobný mezinátěr klempířských konstrukcí	m2	25,313	120,00	3 037,56	ÚRS 2024/2
27	K	783417101	Krycí jednonásobný syntetický nátěr klempířských konstrukcí	m2	50,626	124,00	6 277,62	ÚRS 2024/2
28	K	783442101	Tmelení klempířských konstrukcí polyuretanovým tmelem	m	130,480	34,20	4 462,42	ÚRS 2024/2
VV		12,85+47,46+14,94+1,1+1,89+(1,12+5,22)		84,580				
VV		0,15*4*2		1,200				
VV		0,25*(44+4)*2		24,000				
VV		0,35*(15+6)*2		14,700				
VV		0,45*2*2		1,800				
VV		0,55*3*2		3,300				
VV		"chrlič" 0,3*3		0,900				
VV		Součet		130,480				
29	K	783491021	Příplatek k cenám provedení jednonásobného nátěru klempířských kcí pl do 2 m2	m2	25,313	24,30	615,11	ÚRS 2024/2

Datum předložení změny:	05.03.2025	ZL č.	15
Zhotovitel:	STATUS stavební a.s.		
Objednatel:	Kraj Vysočina		
Projektant:	Ing. Michal Zlatuška Arch.		
TDS:	TES Consulting s.r.o.		
Smlouva o Dílo (SoD) č.:	ID 165395		
Ze dne:	14.11.2023		

Projekt registrační číslo:	
Stavba:	Hrad Kámen - revitalizace objektu
Objekt:	

Název změny:	Změna skladby podlah a stropu do 28.02.2025
--------------	---

Odůvodnění a popis změny a identifikace původce změny:	
Při provádění bylo zjištěna nutnost provedení dále uvedených prací. Tyto práce byly upřesněny na základě změny technického řešení při KD a zároveň odsouhlaseny dotčenými stranami. A) podlaha a strop m.č.2.14 - doplnění položek a úprava skladby podlah okenních nik, B) doplnění podlahy m.č. 2.04 - zpřesnění původní kalkulace (navazuje na ZL č.1) dle odsouhlaseného finálního řešení, C) změna skladby podlahy m.č. 1.15 - broušená obnažená cihelná podlaha, v tomto případě bylo rozhodnuto o respektování původní konstrukce s tím, že zároveň by mělo přinést finanční úsporu. D) odpočet a úpravv schodiště starého paláce.	

Nové řešení:	
A) podlaha a strop m.č. 2.14 - dle skutečného zjištění stavu je nutné doplnění jedné vrstvy části fošnové podlahy a doplnění krycího nátěru podlahy a souvrství nátěrů stropu. V okenních nikách bylo odsouhlaseno nové řešení nášlapné vrstvy podlahy. Nahrazuje se původně navržená cihelná dlažba za dřevěnou fošnovou s povrchovou úpravou, B) doplnění podlahy m.č.2.04 - došlo k upřesnění technického a estetického řešení na základě dendrochronologického průzkumu a závěru z KD k nově nalezené historické konstrukci podlahy (stropu), C) změna skladby podlahy m.č. 1.15 - na základě nového zjištění v průběhu realizace bylo dohodnuto ponechání původní nalezené cihelné dlažby s odsouhlasenou úpravou. S tímto řešením souvisí také úprava dveřních stupňů a podest. Kamenné stupně byly nahrazeny novými cihelnými. D) odpočet a úpravy schodiště starého paláce včetně bezpečnostních úprav.	

Původní řešení v PD:	
Dle PD	

Změna má vliv do následujících profesí (oblast projektové dokumentace)				
nemá				
Dílčí cenový dopad				
	MJ	Výměra	Jedn. Cena Kč	Cena (bez DPH)
Odpočet:	Kpl			-508 457,89
Přípočet:	Kpl			668 134,50
viz příložený položkový rozpočet	celkem			159 676,61

CELKEM Kč (bez DPH):	
PŘÍLOHY ZL:	
Příloha č.1 Rozpočet	

Vyjádření dodavatele/vliv na termín:				
nemá vliv na termín dokončení stavby				
Dne:		za dodavatele:	Jiří Kos	Podpis:

Vyjádření TDS:				
Dne:		za TDS:	Ing. Jan Andrš	Podpis:
			Jan Pejša	Podpis:

Vyjádření projektanta/ vliv na PD:				
Dne:		za projektanta:	Ing. Michal Zlatuška Arch.	Podpis:

Vyjádření objednatele:				
Dne:		za objednatele:	Ing. Josef Kadlec	Podpis:

ZÁVER:	
Tento Změnový list stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě. Nedílnou součástí ZL jsou přílohy obsahující všechny doklady, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně ocenění změn.	

Stavba: MUZEUM VYSOČINY PELHŘIMOV, Hrad Kámen, rekonstrukce elektroinstalace, stavební úpravy

A) podlaha a strop m.č.2.14

PČ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem						327 605,63	
	HSV	Práce a dodávky HSV				9 745,71	
	4	Vodorovné konstrukce				450,00	
41	413231231A	Zazdivka zhlaví stropních trámů průřezu přes 0,04 m2 kamenem	kus	1,000	450,00	450,00	dle SoD
		1		1,000			
	9	Ostatní konstrukce, bourání				8 020,00	
42	9.DZ-001	Ochrana stávajících dřevěných konstrukcí	kus	1,000	850,00	850,00	dle SoD
		"ochrana schodiště, zábradlí a podlah" 1		1,000			
26	953961213	Kotva chemickou patronou M 12 hl 110 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	4,000	110,00	440,00	URS 2024/2
		"kotvení zábradlí do zdiva" 2*2		4,000			
40	54879023	kotva mechanická	kus	4,000	1 380,00	5 520,00	URS 2024/2
21	973022461	Vysekání kapes ve zdivu z kamene pl do 0,25 m2 hl do 450 mm	kus	1,000	1 210,00	1 210,00	URS 2024/2
	94	Lešení a stavební výtahy				840,00	
43	941955002R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m	m2	6,000	140,00	840,00	dle SoD
		"dodatečné doplnění stropní konstrukce u schodiště" 6		6,000			
	997	Přesun sutě				435,71	
22	997013215	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 15 do 18 m ručně vodorovně do 50m	t	0,184	1 600,00	294,40	dle SoD
23	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,184	300,00	55,20	dle SoD
24	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	2,576	12,00	30,91	dle SoD
		0,184*14		2,576			
		Součet		2,576			
25	997013873	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	0,184	300,00	55,20	dle SoD
	PSV	Práce a dodávky PSV				317 859,92	
	762	Konstrukce tesařské				163 089,54	
27	762081410	Vícestranné hoblování hraněného zabudovaného do konstrukce stropnice 24x30 "doplnění u schodiště"	m2	1,944	150,00	291,60	dle SoD
		(0,24+0,3)*2*(1,55+0,25)		1,944			
28	762081410A	Příplatek za profilování	m3	0,143	500,00	71,50	dle SoD

36	762081510	Plošné hoblování hraněného řeziva zabudovaného do konstrukce	m2	1,449	120,00	173,88	dle SoD
		D.1.1.b07 - půdorys 2np - návrh skladba P14 č214 "rozšíření u schodiště" 1,3175*1,1		1,449			
1	762522811A	Demontáž dřevěných stupňů do okenních nik	m2	-5,000	100,00	-500,00	dle SoD
		D.1.1.b.03 - půdorys 2.n.p. - demontáže č214 - pozn.o -5		-5,000			
		Součet		-5,000			
2	762524108	Položení podlahy z hoblovaných fošen na pero a drážku	m2	43,635	770,00	33 598,95	dle SoD
		41+"u schodiště"(1,25+0,3)*(0,6+0,25)*2		43,635			
3	61189991A	palubky podlahové tl 40mm min.š.200mm se sraženou hranou	m2	47,999	2 250,00	107 997,75	dle SoD
		43,635*1,1		47,999			
4	762595001	Spojovací prostředky pro položení dřevěných podlah a zakrytí kanálů	m2	43,635	150,00	6 545,25	dle SoD
17	76259500R	Plombování kapes stropních trámů	kus	2,000	2 930,00	5 860,00	R položka
		Poznámka k položce: Jedná se o kapsy v místě kotvení původního schodiště v opěrném stropním trámui: Začištění kapes, úprava hran, plombování kapes, sjednocení povrchu - hoblováním a broušením.					
37	762713140	Montáž prostorové vázané kce z hraněného řeziva průřezové pl přes 288 do 450 cm2	m	3,600	500,00	1 800,00	dle SoD
		sloupek zábradlí 2.NP 1,2*3		3,600			
		Součet		3,600			
38	60512140	hranol stavební řezivo průřezu do 450cm2 třídy C24	m3	0,235	10 000,00	2 350,00	dle SoD
		sloupek 27x27 0,27*0,27*1,2*2		0,175			
		sloupek 18x18 0,18*0,18*1,2*1		0,039			
		0,214*0,10		0,021			
		Součet		0,235			
39	762795000	Spojovací prostředky pro montáž prostorových vázaných kcí	m3	0,235	1 200,00	282,00	dle SoD
29	762822150	Montáž stropního trámu z hraněného řeziva průřezové pl přes 540 cm2 s výměnami vč.podkladků	m	1,800	200,00	360,00	dle SoD
		stropnice 24x30 "doplnění u schodiště" 1,55+0,25		1,800			
		Součet		1,800			
30	60512146	hranol stavební řezivo průřezu nad 450cm2 třídy C24	m3	0,143	11 450,00	1 637,35	dle SoD
		stropnice 24x30 "doplnění u schodiště" 0,24*0,3*(1,55+0,25)*1,1		0,143			
31	60556100	řezivo dubové sušené tl 30mm	m3	0,003	30 000,00	90,00	dle SoD
		0,3*0,3*0,03*1,1		0,003			

32	762895000	Spojovací prostředky pro montáž záklopu, stropnice a podbíjení	m3	0,173	200,00	34,60	dle SoD
		0,143+0,03		0,173			
33	775591411A	Nátěr dřeva	m2	5,832	130,00	758,16	dle SoD
		viz hoblování					
		1,944*3		5,832			
		Součet		5,832			
5	998762181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 762 prováděný bez použití mechanizace	t	1,159	1 000,00	1 159,00	dle SoD
6	998762194	Příplatek k přesunu hmot tonážní 762 za zvětšený přesun do 1000 m	t	1,159	500,00	579,50	dle SoD
	771	Podlahy z dlaždic				-22 626,11	
7	771531007	Montáž podlahy z dlaždic cihelných kladením do malty přes 22 do 25 ks/m2, spárování a lože	m2	-10,807	770,00	-8 321,39	dle SoD
		D.1.1.b07 - půdorys 2np - návrh					
		pozn.11					
		č214 (niky u oken)					
		-1,58*1,14*6		-10,807			
		Součet		-10,807			
8	59631102	dlažba ruční cihelná 200x200x30mm	kus	-275,000	50,00	-13 750,00	dle SoD
16	771531101	Příplatek k cenám montáže podlahy z dlaždic cihelných za provádění plochy do 5 m2	m2	-10,807	20,00	-216,14	dle SoD
		č105					
		D.1.1.b07 - půdorys 2np - návrh					
		pozn.11					
		č214					
		-1,58*1,14*6		-10,807			
		Součet		-10,807			
9	998771181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 771 prováděný bez použití mechanizace	t	-0,594	450,00	-267,30	dle SoD
		-2,16*275/1000		-0,594			
10	998771192	Příplatek k přesunu hmot tonážní 771 za zvětšený přesun do 100 m	t	-0,594	120,00	-71,28	dle SoD
	775	Podlahy skládané				201,45	
34	775413320	Montáž soklíku ze dřeva měkkého	m	0,850	75,00	63,75	dle SoD
		D.1.1.b07 - půdorys 2np - návrh					
		skladba P14					
		č214					
		0,6+0,25		0,850			
		Součet		0,850			
35	61418155A	sokl jedlový 20x50mm vč.povrchové úpravy	m	0,918	150,00	137,70	dle SoD
		0,85*1,08		0,918			
		Součet		0,918			
	783	Dokončovací práce - nátěry				177 195,04	
11	783101201	Hrubé obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	10,807	200,00	2 161,40	dle SoD

12	783101203	Jemné obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	10,807	100,00	1 080,70	dle SoD
13	783138203	Lakovací jednonásobný nátěr truhlářských konstrukcí základní	m2	10,807	150,00	1 621,05	dle SoD
14	783138213A	Lakovací trojnásobný nátěr s protiskluznou úpravou truhlářských konstrukcí s mezibroušením mezi vrstvami	m2	10,807	300,00	3 242,10	dle SoD
15	783213121	Napouštěcí dvojnásobný fungicidní a insektivní nátěr tesařských konstrukcí zabudovaných do konstrukce	m2	453,072	50,00	22 653,60	dle SoD
"podlaha - vrchní nátěr podkladních fošen a spodní nátěr vrchní vrstvy" (83,9+"rozšíření u schodiště"1,449)*2*1,2				204,838			
"podlaha - nátěr vrchní náslapné strany" 83,9+"rozšíření u schodiště"1,449*2				86,798			
(1,55+0,25)*(0,3+0,24)*2*1				1,944			
"strop m.č.2.14" ((7,9+4,94)/2*14,66+0,3*(7,9+4,94)/2*2*15)*1,05				159,492			
Součet				453,072			
20	783218111	Lazurovací dvojnásobný syntetický nátěr tesařských konstrukcí	m2	533,666	259,00	138 219,49	URS 2024/2
"strop 1.15"				86,1			
86,1				86,100			
7,9*(0,3+0,24)*2*23				196,236			
(0,18+0,18)*2*3,5*2				5,040			
"podlaha 2.14" 83,9+"rozšíření u schodiště"1,449*2				86,798			
"strop m.č.2.14" ((7,9+4,94)/2*14,66+0,3*(7,9+4,94)/2*2*15)*1,05				159,492			
Součet				533,666			
19	783268101A	Moření pigmentovým systémem bez povrchové úpravy	m2	164,334	50,00	8 216,70	dle SoD
"strop m.č.2.14" ((7,9+4,94)/2*14,66+0,3*(7,9+4,94)/2*2*15)*1,05				159,492			
č115 - trámový strop - rozšíření u schodiště				1,449*2			
1,449*2				2,898			
(1,55+0,25)*(0,3+0,24)*2*1				1,944			
Součet				164,334			

Stavba: MUZEUM VYSOČINY PELHŘIMOV, Hrad Kámen, rekonstrukce elektroinstalace, stavební úpravy

B) doplnění podlahy m.č. 2.04

PČ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem						33 366,10	
	HSV	Práce a dodávky HSV				33 366,10	
	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				33 238,60	
1	41136182R1	Statické zajištění stávajících trámů	kus	2,000	1 520,00	3 040,00	dle SoD
		m.č.1.14 "chybějící 2x vrty skrz trámy, vyvěšovací paždíky pro statické spolupůsobení kcí" 2		2,000			
2	41136182R2	Zapravení kotevních otvorů s konečnou historizující úpravou povrchu	kus	2,000	1 830,00	3 660,00	dle SoD
3	41136182R3	Dendrologický průzkum	soubor	1,000	5 300,00	5 300,00	R položka
4	41136182R4	Doplnění mezer mezi dřevěnými deskami ošetřenými latěmi	m	19,200	58,00	1 113,60	dle SoD
		6*3,2		19,200			
5	741-002	Ošetření, konzervace a stabilizace plochy podhledu trámového stropu	m2	17,500	1 150,00	20 125,00	R položka
		č114 14*1,25		17,500			
		Součet		17,500			
	998	Přesun hmot				127,50	
6	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 12 do 24 m vzdálenost do 100 m	t	0,075	1 700,00	127,50	dle SoD

Stavba: MUZEUM VYSOČINY PELHŘIMOV, Hrad Kámen, rekonstrukce elektroinstalace, stavební úpravy

C) změna skladby podlahy m.č. 1.15

PČ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem						-191 475,52	
	HSV	Práce a dodávky HSV				126 351,60	
	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				126 351,60	
7	965046111	Broušení stávajících podlah úběr do 3 mm	m2	86,100	181,00	15 584,10	dle SoD
		86,1		86,100			
9	965046111R	Ruční broušení stávajících betonových podlah po obvodu	m	50,600	550,00	27 830,00	R položka
		D.1.1.b.02 - půdorys 1.n.p. - demontáže					
		č115					
		50,6		50,600			
8	965046119	Příplatek k broušení stávajících podlah za každý další 1 mm úběru	m2	774,900	85,50	66 253,95	URS 2024/2
		9*86,1		774,900			
24	96508121R	Zhotovení nového cihelného stupně s podestou (vstup do 1.15)	soubor	1,000	9 750,00	9 750,00	R položka
		č115					
		"alternativa odsouhlasena na KD k navrženým kamenným stupňům" 1		1,000			
27	96508121R3	Odělení spár cihelné dlažby v ploše pro doplnění a plombování s ručním odsekáním	bm	8,100	487,00	3 944,70	R položka
		č115					
		3,5+3+1,6		8,100			
26	96508121R4	Demontáž cihelné dlažby s přípravou podkladu a reprofilací v ploše do 1 m2	soubor	3,000	320,00	960,00	R položka
		č115					
		3		3,000			
29	784171121	Zakrytí vnitřních ploch konstrukcí nebo prvků v místnostech v do 3,80 m	m2	107,100	15,30	1 638,63	URS 2024/2
		"okna" 5*1		5,000			
		"dveře" 2*2		4,000			
		"skála" 6*2		12,000			
		"strop" 86,1		86,100			
		Součet		107,100			
30	28323157	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 14μ 4x5m	m2	112,455	3,47	390,22	URS 2024/2
		107,1*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		112,455			
	PSV	Práce a dodávky PSV				-317 827,12	
	713	Izolace tepelné				-133 988,82	
11	713111127	Montáž izolace tepelné spodem stropů lepením celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek	m2	-86,100	220,00	-18 942,00	dle SoD
		D.1.1.b.06 - půdorys 1np - návrh					
		č115					

		-86,1			-86,100			
12	63482232	deska tepelně izolační z pěnového skla tl 60mm	m2	-87,822	1 310,00	-115 046,82	dle SoD	
	771	-86,1*1,02 Podlahy z dlaždic		-87,822		-160 833,50		
10	771111011	Vysátí broušených ploch	m2	258,300	16,20	4 184,46	URS 2024/2	
		86,1*3		258,300				
15	771151016A	Vyrovnávací stěrka podlah tl 10-30 mm	m2	-86,100	320,00	-27 552,00	dle SoD	
		D.1.1.b06 - půdorys 1np - návrh skladba P9 č115 -86,1		-86,100				
16	771531007	Montáž podlahy z dlaždic cihelných kladením do malty přes 22 do 25 ks/m2, spárování a lože	m2	-86,100	770,00	-66 297,00	dle SoD	
		D.1.1.b06 - půdorys 1np - návrh skladba P9 č115 -86,1		-86,100				
17	59631105	dlažba ruční cihelná 290x140x30mm	kus	-2 236,759	45,00	-100 654,16	dle SoD	
		(-86,1/0,29/0,14)*1,1 "vstupní schod + podesta" 49 "doplnění v místě sondy, patek a demontovaných částí" 47 Součet		-2 332,759 49,000 47,000 -2 236,759				
25	96508121R2	Doplnění cihelné dlažby v jednotlivé ploše do 1 m2 a provázání se stávající skladbou	soubor	3,000	770,00	2 310,00	R položka	
		č115 3		3,000				
2	636295011	Oprava spárování dlažby z cihel na plocho MC pl přes 4 m2	m2	86,100	164,00	14 120,40	URS 2024/2	
3	636295011R	Doplnění spár a řešení detailu napojení na obvodové zdivo	m	50,600	258,00	13 054,80	R položka	
		"115" 1,03+1,35+3,55+1,45+3,5+1,28+2,12+7,9+1,11*2+7,73+1,2+5,73+4,94+1,3* 2+(4)		50,600				
	782	Konstrukce z přírodního kamene				-23 004,80		
19	11k/a	Vnitřní schodišťový stupeň plný výstupní se sraženou hranou, rozměry š. 300,0 mm, v. 170,0 mm, dl. 1 650,0 mm	kus	-1,000	7 120,00	-7 120,00	dle SoD	
20	11k/b	Vnitřní podestová deska; rozměry š. 800,0 mm, v. 40,0 mm, dl. 1 600,0 mm	kus	-1,000	4 500,00	-4 500,00	dle SoD	
21	12k/a	Vnitřní schodišťový stupeň plný výstupní se sraženou hranou, rozměry š. 300,0 mm, v. 170,0 mm, dl. 1 500,0 mm	kus	-1,000	6 000,00	-6 000,00	dle SoD	
22	12k/b	Vnitřní podestová deska; rozměry š. 1 000,0 mm, v. 40,0 mm, dl. 1 350,0 mm	kus	-1,000	4 500,00	-4 500,00	dle SoD	
23	998782202A	Přesun hmot pro kamenné obklady v objektech výšky do 12 m	%	-221,200	4,00	-884,80	dle SoD	

Stavba: MUZEUM VYSOČINY PELHŘIMOV, Hrad Kámen, rekonstrukce elektroinstalace, stavební úpravy

D) schodiště starého paláce

PČ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem						-9 819,60	
	D1	Práce a dodávky HSV				2 100,00	
	94	Lešení a stavební výtahy				2 100,00	
33	941955002R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m	m2	15,000	140,00	2 100,00	dle SoD
D1						-11 919,60	
766						-70 960,40	
Práce a dodávky PSV							
Konstrukce truhlářské							
1	766002	M+D schodiště se zábradlím vč. hoblování, profilování a kotvení, materiál třídy min.C24, povrchová úprava voskováním	m3	-1,846	72 500,00	-133 835,00	dle SoD
37	7666239R1	Ochrana a zakrývání konstrukcí a ploch včetně pomocného materiálu	kpl	1,000	3 680,00	3 680,00	R položka
Poznámka k položce: Pomocný dělník (opakované zakrývání) 8h x 360Kč/h, pomocný zakrývací materiál (textílie, folie, páska, deskovina) 800 Kč.							
35	HZS2122	Hodinová zúčtovací sazba truhlář odborný	hod	104,000	528,00	54 912,00	URS 2024/2
				"Montáž, osazení schodiště do nové polohy, včetně kotvení"	40,000		
				4"pracovníci"*10"h"			
				"Úprava konstrukce schodiště pro osazení na nové místo"	8,000		
				1"pracovník"*8"h"			
				"Úprava konstrukce zábradlí pro osazení na nové místo" 1"pracovník"*8"h"	8,000		
				"provýšení a doplnění konstrukce zábradlí" 1"pracovník"*2"dny"*8"h"	16,000		
				"Montáž zabradlí do nové polohy" 2"praconíci"*2"dny"*8"h"	32,000		
				Součet	104,000		
38	60512132	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2	m3	0,322	13 300,00	4 282,60	URS 2024/2
Poznámka k položce: SM, JD, BO							
				"provýšení úrovně zábradlí" (0,15*0,15)*7	0,158		
				"prkna a profilované lišty" 0,09	0,090		
				"náměrek" 0,248*0,3	0,074		
				Součet	0,322		
783						59 040,80	
Dokončovací práce - nátěry							
19	77559191R	Oprava dřevěných konstrukcí dle specifikace a VV	m2	18,528	260,00	4 817,28	R položka
Poznámka k položce: práce 8h x truhlář 528Kč/h pomocný materiál 593,28 Kč							
				"lokální vysazení poškozených částí, plombování, sukování, lodičkování do 10%" 6,1758	6,176		

		"doplnění lišt, soklových prvků, napojení technických částí schodiště do 10%" 6,1758		6,176			
		"lemování prvků zábradlí, doplnění chybějících částí do 10%" 6,1758		6,176			
		Součet		18,528			
26	783101201	Hrubé obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	61,758	200,00	12 351,60	dle SoD
		"schodiště" 41,302		41,302			
		"zábradlí" 20,456		20,456			
		Součet		61,758			
27	783101203	Jemné obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	61,758	100,00	6 175,80	dle SoD
24	783132111	Lokální tmelení truhlářských konstrukcí včetně přebroušení tmelem plochy do 30%	m2	61,758	119,00	7 349,20	URS 2024/2
28	783138203	Jednonásobný nátěr truhlářských konstrukcí základní	m2	61,758	150,00	9 263,70	dle SoD
30	783213121	Napouštěcí fungicidní a insektivní nátěr konstrukcí	m2	61,758	50,00	3 087,90	dle SoD
31	783218111	Lazurovací dvojnásobný syntetický nátěr tesařských konstrukcí	m2	61,758	259,00	15 995,32	URS 2024/2

Datum předložení změny:	28.04.2025	ZL č.	16
Zhotovitel:	STATUS stavební a.s.		
Objednatel:	Kraj Vysočina		
Projektant:	Ing. Michal Zlatuška Arch.		
TDS:	TES Consulting s.r.o.		
Smlouva o Dílo (SoD) č.:	ID 165395		
Ze dne:	14.11.2023		

Projekt registrační číslo:	
Stavba:	Hrad Kámen - revitalizace objektu
Objekt:	

Název změny:	Stará pavlač 2.13
--------------	-------------------

Odůvodnění a popis změny a identifikace původce změny:

Doobjednaná oprava stávající pavlače včetně povrchové úpravy. Zjištěné poruchy dodatečně zjištěné, které nebyly součástí zadání.

Nové řešení:

Dle odsouhlaseného řešení budou dožilé dřevěné části nahrazeny novými. Některé části budou doplněny dřevěnými kcmi a ochranou proti ptákům. Celá pavlač bude následně opatřena ochrannými nátěry dřevěných konstrukcí.

Původní řešení v PD:

Dle PD

Změna má vliv do následujících profesí (oblast projektové dokumentace)

nemá

Dílčí cenový dopad

	MJ	Výměra	Jedn. Cena Kč	Cena (bez DPH)
Odpočet:	Kpl			0,00
Přípočet:	Kpl			98 154,24
viz příložený položkový rozpočet		celkem		98 154,24

CELKEM Kč (bez DPH):

PRÍLOHY ZL:

Příloha č.1 Rozpočet

Vyjádření dodavatele/vliv na termín:

Případný vliv na termín dokončení stavby se nepředpokládá.

Dne:		za dodavatele:	Jiří Kos	Podpis:	
------	--	----------------	----------	---------	--

Vyjádření TDS:

Dne:		za TDS:	Ing. Jan Andrš	Podpis:	
			Jan Pejša	Podpis:	

Vyjádření projektanta/ vliv na PD:

Dne:		za projektanta:	Ing. Michal Zlatuška Arch.	Podpis:	
------	--	-----------------	----------------------------	---------	--

Vyjádření objednatele:

Dne:		za objednatele:	Ing. Josef Kadlec	Podpis:	
------	--	-----------------	-------------------	---------	--

ZÁVĚR:

Tento Změnový list stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě. Nedílnou součástí ZL jsou přílohy obsahující všechny doklady, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně ocenění změn.

Stavba: Hrad Kámen, obnova vnějších průčelí

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							98 154,24	
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				14 517,16	
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				8 290,00	
19	K	625681012	Ochrana proti holubům hrotovým systémem s účinnou šířkou 15 cm	m	15,000	417,00	6 255,00	ÚRS 2025/1
15	K	620991121A	Zakrývání ploch vnější z postaveného lešení	m2	40,700	50,00	2 035,00	dle SoD
	VV		"omítky a kce navazující na pavlač" 5,5*(1,54+4+1,36+0,5)		40,700			
	VV		Součet		40,700			
	D	94	Lešení a stavební výtahy				6 194,86	
10	K	941955002R00	Lešení lehké pracovní pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m	m2	44,249	140,00	6 194,86	dle SoD
	VV		(1,58+2)*(1,54+3,28+1,36)*2		44,249			
	D	998	Přesun hmot				32,30	
22	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 12 do 24 m vzdálenost do 100 m	t	0,019	1 700,00	32,30	dle SoD
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				83 637,08	
	D	762	Konstrukce tesařské				35 237,13	
12	K	762081410	Vícestranné hoblování hraněného zabudovaného do konstrukce	m2	7,290	150,00	1 093,50	ÚRS 2025/1
	VV		"zábradlí" (3+4,5)*(0,11+0,03*2)*2		2,550			
	VV		"nový hranol" 1,5*0,12*4*2		1,440			
	VV		"krycí fošna proti ptákům v podstřešním prostoru" 0,3*(4+1,5)*2		3,300			
	VV		Součet		7,290			
1	K	762231811	Demontáž obložení schodišť	m	18,000	118,00	2 124,00	ÚRS 2025/1
	VV		"zábradlové bednění" 1,5*12		18,000			
2	K	762231811R	Příplatek k demontáži obložení schodišť ke zpětnému použití	m	18,000	59,00	1 062,00	R položka
	VV		"zábradlové bednění" 1,5*12		18,000			
8	K	762295001	Spojovací prostředky pro montáž schodiště a zábradlí	m3	0,053	577,00	30,58	ÚRS 2025/1
3	K	762331811	Demontáž vázaných kcí z hranolů průřezové pl do 120 cm2	m	4,500	62,30	280,35	ÚRS 2025/1
	VV		"madla z fošen" 1,5*2		3,000			
	VV		"nosné trámký zábradlí" 1,5		1,500			
	VV		Součet		4,500			
6	K	762134122	Montáž bednění stěn z hoblovaných fošen tl do 60 mm	m2	4,020	120,00	482,40	ÚRS 2025/1

	VV		"krycí fošna proti ptákům v podstřešním prostoru"		1,650			
	VV		0,3*(4+1,5)		2,370			
	VV		"demontovaná výplň zábradlí" 1,58*1,5		4,020			
			Součet					
4	K	762222141	Montáž zábradlí rovného osově vzdálenosti sloupků do 1500 mm	m	4,500	386,00	1 737,00	ÚRS 2025/1
	VV		"madla z fošen" 1,5*2		3,000			
	VV		"nosné trámký zábradlí" 1,5		1,500			
	VV		Součet		4,500			
7	M	60556100	řezivo sušené tl 30mm	m3	0,034	27 600,00	938,40	ÚRS 2025/1
5	M	60516101	řezivo smrkové sušené	m3	0,019	13 100,00	248,90	ÚRS 2025/1
	VV		"nosné trámký zábradlí" 0,08*0,08*1,5*2		0,019			
9	K	HZS2122	Hodinová zúčtovací sazba truhlář odborný	hod	48,000	566,00	27 168,00	ÚRS 2025/1
	VV		"opracování detailu, malý rozsah, dodatečné úpravy na stávajících kcích" 2*24		48,000			
20	K	998762181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 762 prováděný bez použití mechanizace	t	0,048	1 000,00	48,00	dle SoD
21	K	998762194	Příplatek k přesunu hmot tonážní 762 za zvětšený přesun do 1000 m	t	0,048	500,00	24,00	dle SoD
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				48 399,95	
11	K	783201201	Obroušení tesařských konstrukcí před provedením nátěru	m2	113,121	58,50	6 617,58	ÚRS 2025/1
	VV		"střecha - podbití"		26,154			
	VV		(2,5*(1,54+4+1,36)+ "krokve" 0,12*2,5*2*11+0,12*1,6*3*4)					
	VV		"vaznice a vazé trámy"		8,232			
	VV		(0,12*(1,5+4+1,3)*7+0,12*1,5*4*2+0,12*1,5*3*2)					
	VV		"sloupky" (4*4*0,12*3+5*3*0,12*4+1*2*3*0,12)		13,680			
	VV		"zábradlí"		30,792			
	VV		(0,12*4*(1,5*2+4+1,3)+1,5*(1,5*2+4+1,3)*2+0,12*3*(4+1,3))					
	VV		"schody + podesty" (1,58*(1,54+3,28*1,05+1,36)*2)		20,047			
	VV		"nosné trámy pavlače"		14,216			
	VV		(0,14*7*(1,54+4+1,36)+0,14*1,58*3*4+"vzpěry"					
	VV		0,12*4*2,5*4)					
			Součet		113,121			
13	K	783201401	Ometení tesařských konstrukcí před provedením nátěru	m2	113,121	5,66	640,26	ÚRS 2025/1
	VV		"střecha - podbití"		26,154			
	VV		2,5*(1,54+4+1,36)+ "krokve" 0,12*2,5*2*11+0,12*1,6*3*4					
	VV		"vaznice a vazé trámy"		8,232			
	VV		0,12*(1,5+4+1,3)*7+0,12*1,5*4*2+0,12*1,5*3*2					
	VV		"sloupky" 4*4*0,12*3+5*3*0,12*4+1*2*3*0,12		13,680			
	VV		"zábradlí"		30,792			
	VV		0,12*4*(1,5*2+4+1,3)+1,5*(1,5*2+4+1,3)*2+0,12*3*(4+1,3)					
	VV		"schody + podesty" 1,58*(1,54+3,28*1,05+1,36)*2		20,047			

VV		"nosné trámy pavlače"		14,216				
		0,14*7*(1,54+4+1,36)+0,14*1,58*3*4+"vzpěry" 0,12*4*2,5*4						
VV		Součet		113,121				
16	K	783213121	Napouštěcí dvojnásobný fungicidní a insektivní nátěr tesařských konstrukcí zabudovaných do konstrukce	m2	113,121	50,00	5 656,05	dle SoD
17	K	783214101	Základní jednonásobný syntetický nátěr tesařských konstrukcí	m2	113,121	149,00	16 855,03	ÚRS 2025/1
18	K	783217101	Krycí jednonásobný syntetický nátěr tesařských konstrukcí	m2	113,121	130,00	14 705,73	ÚRS 2025/1
14	K	783232101	Lokální tmelení tesařských kci do 10 % pl tmelem	m2	113,121	34,70	3 925,30	ÚRS 2025/1