

**SMLOUVA O PŘEVODU NEMOVITÝCH VĚCÍ Z PRÁVA  
HOSPODAŘIT PRO LESY ČESKÉ REPUBLIKY, S.P. DO PRÁVA  
HOSPODAŘIT ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC S. P.**

**stavba silnice I. třídy I/20**

č. smlouvy ŘSD s. p.: 06MP-004053 (SPHMS-84/Kůští/2023)

č. smlouvy LČR: **AD 486/23**

dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*občanský zákoník*“), a příslušných ustanovení zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*zákon o státním podniku*“)

**Lesy České republiky, s.p.**

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený: [REDAKCE] Oblastního ředitelství západní Čechy  
na základě pověření ze dne 03.01.2025.

Kontakt pro platbu: Lesní správa Přeštice

Tř. 1. máje 1050, 334 01 Přeštice, č. ú.: **2307300277/0100**.

(dále jako „*předávající*“) na straně jedné

a

**Ředitelství silnic a dálnic s. p.**

se sídlem Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4

IČO: 659 93 390

DIČ: CZ65993390

Právní forma: státní podnik

zastoupený: **Ing. Radkem Mátlem**, generálním ředitelem

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka A 80478

Kontaktní adresa: Ředitelství silnic a dálnic s.p. Správa Plzeň, Hřímálého 37, 301 00 Plzeň

Oprávněn jednat: [REDAKCE]

ID DS: zjq4rhz

(dále jako „*přejímající*“) na straně druhé

(předávající a převíjající dále též společně jako „smluvní strany“ a každý jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o převodu nemovitých věcí z práva hospodařit pro Lesy České republiky, s.p. do práva hospodařit Ředitelství silnic a dálnic s. p. (dále jen „smlouva“):

## I.

### Úvodní ustanovení

1. Předávající prohlašuje, že mu svědčí právo hospodařit s následujícími pozemky, jejichž vlastníkem je Česká republika:

Parcelní číslo	Druh pozemku	Způsob využití	Výměra v m <sup>2</sup>	Katastrální území	LV	Obec
1078/45	ostatní plocha	silnice	192	Kůščí	84	Město Touškov
1078/53	ostatní plocha	silnice	18	Kůščí	84	Město Touškov

zapsanými v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-sever, na LV č. 84, pro obec Město Touškov, k. ú. Kůščí.

## II.

### Předmět převodu, účel smlouvy

1. Předávající převádí ze svého práva hospodařit s majetkem státu do práva hospodařit s majetkem státu pro převíjajícího předmět převodu se všemi součástmi a příslušenstvím.
2. Převíjající předmět převodu se všemi součástmi a příslušenstvím převíjává do svého práva hospodařit s majetkem státu.
3. Účelem této smlouvy je potřeba předmětu převodu pro činnost převíjajícího. Na pozemcích se nachází silnice. I. třídy číslo I/20.
4. Převed dle této smlouvy se sjednává jako úplatný, přičemž úplatou se rozumí cena **65.310, - Kč**, odpovídající ceně v místě a čase obvyklé předmětu převodu stanovené na základě znaleckého posudku č. 08070/2025 ze dne 27.01.2025 vypracovaného znalcem Ing. Alešem Janáskem. Celková cena předmětu převodu tak činí **65.310, - Kč (slovy: šedesátpěttisícitřístadeset korun českých) bez DPH**. Tato cena byla stanovena dohodou.
5. Převíjající se zavazuje zaplatit předávajícímu cenu uvedenou v předchozím odstavci tohoto článku smlouvy, tj. cenu ve výši 65.310,- bez DPH, bezhotovostně ve prospěch účtu předávajícího č. ú. **2307300277/0100, VS: 48623**, a to nejpozději do 60 dnů od oboustranného podpisu této smlouvy. Pro případ prodlení s úhradou ceny je předávající oprávněn od této smlouvy odstoupit.

### III.

#### **Prohlášení smluvních stran, další ujednání**

1. Předávající prohlašuje, že ke dni oboustranného podpisu této smlouvy neuzavřel smlouvu o převodu vlastnického práva týkajícího se předmětu převodu s jinými osobami a že v právu nakládat s předmětem převodu nejsou pro naplnění účelu této smlouvy nikterak omezeny.
2. Předávající prohlašuje, že na předmětu převodu nevážnou ke dni oboustranného podpisu této smlouvy žádná zástavní práva, věcná břemena, právo stavby či jiná omezení.
3. Přejímající prohlašuje, že byl ze strany předávajícího řádně seznámen se stavem předmětu převodu a tento je mu dobře znám, což níže stvrzuje svým podpisem.
4. Návrh na záznam změny práva hospodařit s majetkem podle této smlouvy do katastru nemovitostí podá přejímající.

### IV.

Předávající prohlašuje, že Ministerstvo zemědělství České republiky jako zakladatel předávajícího udělilo předávajícímu souhlas k nakládání s určeným majetkem dle ustanovení § 17 odst. 2 zákona o státním podniku, a to prostřednictvím Statutu předávajícího ze dne 19. 10. 2022, č. j. MZE-57984/2022-16221, bod 6.5.2. Statutu.

### V.

#### **Criminal Compliance doložka**

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. Předávající zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání, dodržuje maximální transparentnost, legalitu, etiku a uplatňuje zásady Criminal Compliance Programu ([www.lesy-cr.cz/ccp](http://www.lesy-cr.cz/ccp)).

### VI.

#### **Závěrečná ujednání**

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.

2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. Smlouvu v registru smluv uveřejní přejímající, a to do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Každou ze smluvních stran zastupuje osoba oprávněná za ni jednat, jež disponuje platným uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů. Tato smlouva je uzavírána elektronicky.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své podpisy.

V Karlových Varech dne.....

V .....dne.....

Za předávajícího:

Za přejímajícího:

.....  
[redacted]  
Oblastního ředitelství západní Čechy  
Lesy České republiky, s.p.  
(podepsáno elektronicky)

.....  
[redacted]  
Správy Plzeň  
(podepsáno elektronicky)