

PLNÁ MOC

REG. Č. ZMOCNITEL: 1000002950, REG. Č. ZMOCNĚNĚC: 1000002866

GasNet, s.r.o., se sídlem Klášská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČO: 272 95 567, DIČ: CZ27295567, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, sp. zn. C 23083

zastoupena:

Jméno, příjmení: Pavlem Dočekalem

, jednatelem

Jméno, příjmení: Thomase Merkerem

, jednatelem

(dále jen „Zmocnitel“),

tímto uděluje p l n o u m o c

společnosti:

IČO:

se sídlem:

zapsané v obchodním rejstříku vedeném

(dále jen „Zmocněnec“),

aby s účinností od dne podpisu zastupoval Zmocnitele a právně jednal za Zmocnitele v následujícím rozsahu:

všech níže uvedených právních jednání a jiných úkonů v oblasti investiční výstavby plynárenských zařízení a neplynárenského majetku a správy nemovitého majetku směřující:

1/ k výkonu investorské a inženýrské činnosti při zajišťování realizace staveb plynárenských zařízení

Při výkonu této činnosti je Zmocněnec oprávněn zejména:

- a) k zastupování Zmocnitele při všech jednáních s právníky a fyzickými osobami ve všech věcech souvisejících s realizací nových investičních staveb Zmocnitele a v oblasti realizace rekonstrukčních prací a oprav plynárenského majetku Zmocnitele a dále též právně jednat jménem Zmocnitele v souvislosti s uzavíráním těchto smluv spojených s realizací výstavby plynárenského zařízení (dále jen „PZ“):
 - smluv o výpůjčce nemovitých věcí (vč. komunikací) pro výstavbu PZ do max. výše úplaty 1.000.000 Kč,
 - smluv o omezeném užívání a podmínkách zásahu do komunikací a ostatních pozemků v souvislosti výstavbou PZ do max. výše úplaty 1.000.000 Kč,
 - smluv o složení kaucí s městy, obcemi a státními institucemi do max. výše úplaty 1.000.000 Kč,
 - dohod o náhradě škod na pozemcích dotčených výstavbou PZ, zejména náhrada za zemědělskou produkci, stromy apod. do max. výše úplaty 250.000 Kč;
 - dohod o archeologickém dohledu a záchranném archeologickém výzkumu do max. výše úplaty 1.000.000 Kč;
- b) k zastupování Zmocnitele při všech jednáních a ve všech správních řízeních před orgány státní správy a samosprávy (např. stavební řízení, kolaudační řízení atd.);
- c) k zastupování Zmocnitele a k právnímu jednání jeho jménem v souvislosti s akceptací nebo činěním nabídek v rámci uzavírání smluv na investiční akce, konkrétně nové stavby, rekonstrukční práce a opravy místních sítí Zmocnitele, a to do výše limitu peněžitého závazku (resp. rozpočtu stavby) 5.000.000 Kč;
- d) k podepisování a přebírání veškerých písemností ve věcech uvedených pod bodem 1/, písm. a), b) a c) této plné moci;

GasNet, s.r.o.

Korespondenční adresa: Prosecká 855/68 · 190 00 Praha 9

Sídlo firmy: Klášská 940/96 · Klíše · 400 01 Ústí nad Labem · T +420 533 330 003 · www.gasnet.cz · IČ: 27295567 · DIČ: CZ27295567

Zápis do obchodního rejstříku: Krajský soud v Ústí nad Labem, sp. zn. C 23083, dne 2. 6. 2006

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s., číslo účtu: 17663193/0300

- e) k podávání opravných prostředků a vzdávání se práva podat opravné prostředky v řízeních uvedených v pod bodem 1/, písm. b) této plné moci.

2/ k výkonu investorské, inženýrské a projektové činnosti při zajišťování přípravy staveb plynárenských zařízení

Při výkonu této činnosti je Zmocněnec oprávněn zejména:

- a) k zastupování Zmocnitele při všech jednáních s právníky a fyzickými osobami ve všech věcech souvisejících s přípravou nových investičních staveb Zmocnitele, rekonstrukčních prací a oprav plynárenského majetku Zmocnitele; a dále též právně jednat jménem Zmocnitele v souvislosti s uzavíráním těchto smluv:
- smluv o dílo na zajištění projektových prací a inženýrské činnosti pro přípravu všech typů staveb PZ bez omezení výši realizačních nákladů,
 - smluv o výpůjčce nemovitých věcí (vč. komunikace) pro výstavbu PZ,
 - smluv o omezení užívání pozemní komunikace,
 - smluv o nezbytném archeologickém průzkumu,
 - dohod o náhradě výsadby za stromy a keře pokácené při realizaci stavby,
 - smluv o přeložce odběrného plynového zařízení při vymístění HUP z objektu;
- b) k zastupování Zmocnitele při všech jednáních a ve všech správních řízeních před orgány státní správy a samosprávy (např. vyjádření veřejnoprávních orgánů, územní řízení, stavební řízení, kolaudační řízení atd.);
- c) k zastupování Zmocnitele a k právnímu jednání jeho jménem v souvislosti s akceptací nebo činěním nabídek v rámci uzavírání smluv u akcí souvisejících s přípravou nových investičních staveb, rekonstrukčních prací a oprav plynárenského majetku Zmocnitele;
- d) k podepisování a přebírání veškerých písemností ve věcech uvedených pod bodem 2/, písm. a), b) a c) této plné moci;
- e) k podávání opravných prostředků a vzdávání se práva podat opravné prostředky v řízeních uvedených v pod bodem 2/, písm. b) této plné moci.

3/ k zajištění činností spojených s provozováním a údržbou technických zařízení v souladu s § 11 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů

Při výkonu této činnosti je Zmocněnec oprávněn zejména:

- a) k zastupování Zmocnitele při jednání, jakož i k právnímu jednání jeho jménem, v rámci správních řízení před orgány státní správy a samosprávy a s právníky a fyzickými osobami ve všech věcech souvisejících s provozováním a údržbou plynárenské distribuční soustavy;
- b) k podepisování a přebírání veškerých písemností ve věcech uvedených výše pod bodem 3/, písm. a) a b) této plné moci.

Dále je Zmocněnec oprávněn v rozsahu práv Zmocnitele jako držitele licence na distribuci plynu, která mu přísluší dle zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, a to zejména, nikoliv však pouze, vstupovat a vjíždět na cizí nemovitosti v souvislosti se zřizováním, stavebními úpravami, opravami a provozováním distribuční soustavy a plynovodních přípojek.

4/ k výkonu investorské, inženýrské a projektové činnosti při zajišťování přípravy a realizace staveb neplynárenského majetku

Při výkonu této činnosti je Zmocněnec oprávněn zejména:

- a) k zastupování Zmocnitele při všech jednáních s právníky a fyzickými osobami ve všech věcech souvisejících s přípravou a realizací nových investičních akcí Zmocnitele, rekonstrukčních prací neplynárenského majetku Zmocnitele; a dále též právně jednat jménem Zmocnitele;
- b) k zastupování Zmocnitele při výběru zhotovitele projektové dokumentace a zhotovitele stavby a k souvisejícímu právnímu jednání jménem Zmocnitele:
- i. zpracování podkladů pro výběrová řízení,
 - ii. účast Zmocněnce ve výběrové komisi,

- iii. uzavření smlouvy o dílo na dodávku projekčních a inženýrských prací,
- iv. uzavření smlouvy o dílo na realizaci stavby;

- b) k zastupování Zmocnitele při všech jednáních a ve všech správních řízeních před orgány státní správy a samosprávy (např. vyjádření veřejnoprávních orgánů, územní řízení, stavební řízení, kolaudační řízení atd.);
- c) k zastupování Zmocnitele a k právnímu jednání jeho jménem v souvislosti s akceptací nebo činěním nabídek v rámci uzavírání smluv souvisejících s přípravou a realizací nových investičních akcí, rekonstrukčních prací neplynárenského majetku Zmocnitele;
- d) k podepisování a přebírání veškerých písemností ve věcech uvedených pod bodem 4/, písm. a), b), c) a d) této plné moci;
- e) k podávání opravných prostředků a vzdávání se práva podat opravné prostředky v řízeních uvedených v pod bodem 4/, písm. c) této plné moci.

5/ v záležitostech nemovitých věcí k

- a) zřízení nebo zrušení věcného břemene,
- b) koupi, prodeji, směně nebo nájmu,
- c) zápisu nebo výmazu do nebo z katastru nemovitostí,
- d) podání žádostí, vydání stanovisek, vyjádření a prohlášení vlastníka, oprávněného, nájemce nebo pronajímatele,
- e) předání a převzetí včetně vtyčené vlastnické hranice,
- f) vynětí ze zemědělského nebo lesního půdního fondu,

před orgány státní správy a samosprávy, právníky i fyzickými osobami, a aby v těchto záležitostech činil veškerá k tomu nezbytná a s tím související právní jednání, jako např. zpětvzetí nebo vzdání se práva, a přebíral veškeré písemnosti.

Tato plná moc zaniká splněním uděleného oprávnění, ukončením smlouvy uzavřené mezi Zmocnitelem a Zmocněncem ze dne 2.1.2018,

reg. č. Zmocnitele

Zmocnitele: 9417002852,
Zmocněnce: 9217001159 označené
jako: Rámcová smlouva o
poskytování Technických služeb

, písemným odvoláním (z jakéhokoli důvodu nebo bez uvedení důvodu pro její odvolání) ze strany Zmocnitele; nebo z jiných právních důvodů dle platných právních předpisů, podle toho, která ze skutečností nastane nejdříve.

Zmocněnec je oprávněn ustanovit si za sebe zástupce na základě této plné moci. Bude-li ustanoveno více zástupců, pak je každý z nich oprávněn jednat samostatně v rozsahu svých zmocnění.

Dnem účinnosti této plné moci zaniká plná moc, reg. č. Zmocnitele: 94210104, reg. č. Zmocněnce: 92210836.

Za GasNet, s.r.o.: místo a datum podpisu:

V Praze,

07-12-2021

Jméno, příjmení: Pavel Dočkal

jednatel

Jméno, příjmení: Thomas Merker
jedenat

Tuto plnou moc přijímám.

místo a datum podpisu:		V Brně, <u>V PRAZE</u> 07-12-2021	
Jméno, příjmení:		Jméno, příjmení:	
jednatel		jednatel	

Prohlášení o pravosti podpisu

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 17467/362/2021 C.

Já, níže podepsaná JUDr. Veronika Lukešová, advokát se sídlem Rubešova 162/8, 120 00 Praha 2, zapsaný v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev.č. 12351, prohlašuji, že tuto listinu přede mnou vlastnoručně v 2 vyhotoveních podepsal:

jméno a příjmení: **Pavel Dočekal**

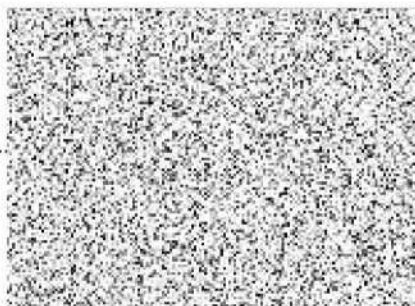
narozen: [REDACTED]

bytem: [REDACTED]

jehož totožnost jsem zjistil z: [REDACTED]

V Praze, dne 07-12-2021

Vlastnoruční podpis advokáta:



Prohlášení o pravosti podpisu

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 17467/358/2021 C.

Já, níže podepsaná JUDr. Veronika Lukešová, advokát se sídlem Rubešova 162/8, 120 00 Praha 2, zapsaný v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev.č. 12351, prohlašuji, že tuto listinu přede mnou vlastnoručně v 2 vyhotoveních podepsal:

jméno a příjmení: **Thomas Merker**

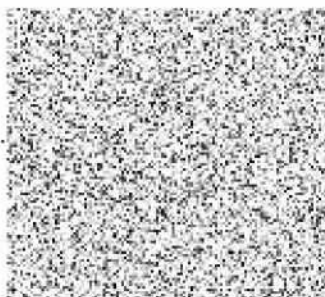
narozen: [REDACTED]

bytem: [REDACTED]

jehož totožnost jsem zjistil z: [REDACTED]

V Praze, dne 07-12-2021

Vlastnoruční podpis advokáta:



Prohlášení o pravosti podpisu

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 17467/361 /2021 C.

Já, níže podepsaná JUDr. Veronika Lukešová, advokát

se sídlem Rubešova 162/8, 120 00 Praha 2, zapsaný v seznamu advokátů

vedeném Českou advokátní komorou pod ev.č. 12351, prohlašuji,

že tuto listinu přede mnou vlastnoručně v 2 vyhotoveních podepsal:

jméno a příjmení:

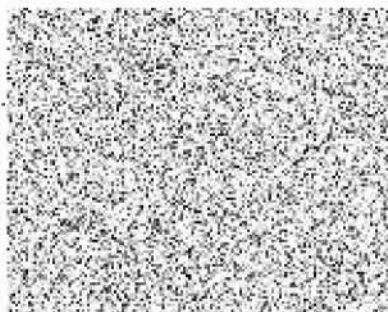
narozen:

bytem:

jehož totožnost jsem zjistil z:

V Praze, dne 07-12-2021

Vlastnoruční podpis advokáta:



Prohlášení o pravosti podpisu

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 17467/359 /2021 C.

Já, níže podepsaná JUDr. Veronika Lukešová, advokát

se sídlem Rubešova 162/8, 120 00 Praha 2, zapsaný v seznamu advokátů

vedeném Českou advokátní komorou pod ev.č. 12351, prohlašuji,

že tuto listinu přede mnou vlastnoručně v 2 vyhotoveních podepsal:

jméno a příjmení:

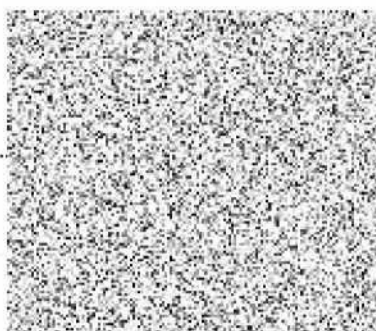
narozen:

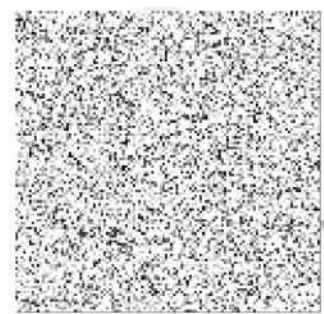
bytem:

jehož totožnost jsem zjistil z:

V Praze, dne 07-12-2021

Vlastnoruční podpis advokáta:







SUBSTITUČNÍ PLNÁ MOC

REG. Č.: 1000030048

zastoupena:

Jméno, příjmení:

předsedou jednatele

Jméno, příjmení:

jednatel

(dále jen „Společnost“),

tímto na základě plné moci ze dne 7. 12. 2021

s reg. č. plné moci 1000002866

, udělené jí společností

GasNet, s.r.o., se sídlem Klášská 940/96, Kláš, 400 01 Ústí nad Labem, IČO: 272 95 567, DIČ: CZ27295567,
zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, sp. zn. C 23083

(dále jen „Zmocnitel“),

uděluje substituční plnou moc

zaměstnanci Společnosti

panu/pani:

datum narození:

pracovní místo:

bytem:

adresa pro doručování:

(dále jen „Zmocněnec“),

aby s účinností od data podpisu

zastupoval Zmocnitele a právně jednal za Zmocnitele

v záležitostech nemovitých věcí, a to:

- zřízení nebo zrušení věcného břemene,
- koupě, prodeje, směny, nájmu nebo pachtu,
- zápisu nebo výmazu do nebo z katastru nemovitostí,
- žádostí, stanovisek, vyjádření a prohlášení vlastníka, oprávněného, nájemce nebo pronajímatele, propachtovatele
- předání a převzetí včetně vytyčené vlastnické hranice,
- vynětí ze zemědělského nebo lesního půdního fondu,
- obstarávání úhrad správních poplatků za vkladová řízení vedená katastrálními úřady

před orgány státní správy a samosprávy, právníky i fyzickými osobami.

- Činit v těchto záležitostech jménem zmocnitele veškerá k tomu nezbytná a s tím související právní jednání, jako např. zpětvzetí nebo vzdání se práva, a přebírat veškeré písemnosti.

Písemné právní jednání Zmocněnce je omezeno limitem plnění Zmocnitele bez DPH pouze do 500.000 Kč včetně. K platnosti a účinnosti písemného právního jednání Zmocněnce je nezbytný spolupodpis osoby ve funkci technika správy nemovitého majetku nebo specialisty správy nemovitého majetku nebo vedoucího majetkoprávní podpory nebo vedoucího majetkoprávních vztahů u Společnosti.



Tato substituční plná moc zaniká písemným odvoláním (z jakéhokoli důvodu nebo bez uvedení důvodu pro její odvolání) ze strany Zmocnitelů nebo ze strany Společnosti, změnou pracovního místa Zmocněnce u Společnosti nebo ukončením pracovního poměru Zmocněnce u Společnosti nebo z jiných právních důvodů dle platných právních předpisů, podle toho, která ze skutečností nastane nejdříve.

Zmocněnec není oprávněn ustanovit si za sebe zástupce na základě této substituční plné moci.

Zmocněnec je oprávněn k přebírání písemnosti na doručovací adrese Společnosti.

místo a datum podpisu:	Praha	Praha	14.10.2024
Jméno, příjmení:		Jméno, příjmení:	
předseda jednatele		jednatel	

Tuto substituční plnou moc přijímám.

Zmocněnec: místo a datum podpisu:	Hradec Králové	14.10.2024
Jméno, příjmení:		
Pracovní místo:		

Prohlášení o pravosti podpisu

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 21634/395/2024 C.

Já, níže podepsaná JUDr. Veronika Lukešová, advokátka

se sídlem K novému sídlišti 200/12, 142 00 Praha 4, zapsaná v seznamu

advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev.č. 12351,

prohlašuji, že tuto listinu přede mnou vlastnoručně v 1 vyhotovení/ch

podepsal:

Jméno a příjmení:

narozen:

místo narození:

bytem:

jehož totožnost byla prokázána z občanského průkazu č.:

V Praze, dne 14.10.2024.

Vlastnoruční podpis advokáta:

Prohlášení o pravosti podpisu

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 21634/396/2024 C.

Já, níže podepsaná JUDr. Veronika Lukešová, advokátka

se sídlem K novému sídlišti 200/12, 142 00 Praha 4, zapsaná v seznamu

advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev.č. 12351,

prohlašuji, že tuto listinu přede mnou vlastnoručně v 1 vyhotovení/ch

podepsal:

Jméno a příjmení:

narozen:

místo narození:

bytem:

jehož totožnost byla prokázána z občanského průkazu č.:

V Praze, dne 14.10.2024.

Vlastnoruční podpis advokáta:

Doložka z konverze dokumentu do elektronické podoby – na žádost

Dokument 168247071-343675-241030173137.pdf vznikl převedením listinného dokumentu do elektronického dokumentu pod pořadovým číslem **168247071-343675-241030173137**. Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu. Počet stran dokumentu: **2**

Vstup neobsahoval viditelný prvek, který nelze plně přenést na výstup.

Konverzi provedl subjekt: JUDr. Veronika Lukešová, advokátka, IČ: 71471405

Pracoviště: JUDr. Veronika Lukešová, advokátka

Datum vyhotovení: **30.10.2024**

Jméno a příjmení osoby, která konverzi provedla: VERONIKA LUKEŠOVÁ

Poznámka:

Konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy. Kontrolu doložky lze provést v centrální evidenci doložek na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.



168247071-343675-241030173137



SUBSTITUČNÍ PLNÁ MOC

REG. Č.: 1000029745

zastoupena:

Jméno, příjmení:

předsedou jednatelem

Jméno, příjmení:

jednatel

(dále jen „Společnost“)

tímto na základě plné moci ze dne

7. 12. 2021

s reg. č. plné moci

1000002866

udělené jí společností

GasNet, s.r.o., se sídlem Klišská 940/96, Kliš, 400 01 Ústí nad Labem, IČO: 272 95 567, DIČ: CZ27295567, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, sp. zn. C 23083

(dále jen „Zmocnitel“)

uděluje substituční plnou moc

zaměstnanci Společnosti

panu/paní:

datum narození:

pracovní místo:

bytem:

adresa pro doručování:

(dále jen „Zmocněnec“)

aby s účinností od data podpisu

zastupoval Zmocnitele a právně jednal za Zmocnitele:

– v záležitostech nemovitých věcí, a to:

- zřízení nebo zrušení věcného břemene,
- koupě, prodeje, směny, nájmu nebo pachtu,
- zápisu nebo výmazu do nebo z katastru nemovitostí,
- žádosti, stanovisek, vyjádření a prohlášení vlastníka, oprávněného, nájemce nebo pronajímatele, propachtovatele
- předání a převzetí včetně vytyčené vlastnické hranice,
- vynětí ze zemědělského nebo lesního půdního fondu,
- obstarávání úhrad správních poplatků za vkladová řízení vedená katastrálními úřady

před orgány státní správy a samosprávy, právníky i fyzickými osobami.

- Činit v těchto záležitostech jménem zmocnitele veškerá k tomu nezbytná a s tím související právní jednání, jako např. zpětvzetí nebo vzdání se práva, a přebírat veškeré písemnosti.

K platnosti a účinnosti písemného právního jednání Zmocněnce je nezbytný spolupodpis osoby ve funkci technika správy nemovitého majetku nebo specialisty správy nemovitého majetku nebo vedoucího odboru správy nemovitého majetku u Společnosti.



Tato substituční plná moc zaniká písemným odvoláním (z jakéhokoli důvodu nebo bez uvedení důvodu pro její odvolání) ze strany Zmocnítele nebo ze strany Společnosti, změnou pracovního místa Zmocněnce u Společnosti nebo ukončením pracovního poměru Zmocněnce u Společnosti nebo z jiných právních důvodů dle platných právních předpisů, podle toho, která ze skutečností nastane nejdříve.

Zmocněnec není oprávněn ustanovit si za sebe zástupce na základě této substituční plné moci.

Zmocněnec je oprávněn k přebírání písemností na doručovací adrese Společnosti.

místo a datum podpisu:	Praha	Praha	7. 6. 2024
Jméno, příjmení:		Jméno, příjmení:	
předseda jednatele		jednatel	

Tuto substituční plnou moc přijímám.

Zmocněnec: místo a datum podpisu:	Ústí nad Labem
Jméno, příjmení:	
Pracovní místo:	

Prohlášení o pravosti podpisu

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 21634/349/2024 C.

Já, níže podepsaná JUDr. Veronika Lukešová, advokátka se sídlem K novému sídlišti 200/12, 142 00 Praha 4, zapsaná v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev.č. 12351, prohlašuji, že tuto listinu přede mnou vlastnoručně v 1 vyhotovení/ch podepsal:

Jméno a příjmení:	
narozen:	
místo narození:	
bytem:	
Jehož totožnost byla prokázána z občanského průkazu č.:	

V Praze, dne 26.9.2024

Vlastnoruční podpis advokáta:

Prohlášení o pravosti podpisu

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 21634/350/2024 C.

Já, níže podepsaná JUDr. Veronika Lukešová, advokátka se sídlem K novému sídlišti 200/12, 142 00 Praha 4, zapsaná v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev.č. 12351, prohlašuji, že tuto listinu přede mnou vlastnoručně v 1 vyhotovení/ch podepsal:

Jméno a příjmení:	
narozen:	
místo narození:	
bytem:	
Jehož totožnost byla prokázána z občanského průkazu č.:	

V Praze, dne 26.9.2024

Vlastnoruční podpis advokáta:

Doložka z konverze dokumentu do elektronické podoby – na žádost

Dokument 168231239-343675-241030121053.pdf vznikl převedením listinného dokumentu do elektronického dokumentu pod pořadovým číslem **168231239-343675-241030121053**. Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu. Počet stran dokumentu: **2**

Vstup neobsahoval viditelný prvek, který nelze plně přenést na výstup.

Konverzi provedl subjekt: JUDr. Veronika Lukešová, advokátka, IČ: 71471405

Pracoviště: JUDr. Veronika Lukešová, advokátka

Datum vyhotovení: **30.10.2024**

Jméno a příjmení osoby, která konverzi provedla: VERONIKA LUKEŠOVÁ

Poznámka:

Konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy. Kontrolu doložky lze provést v centrální evidenci doložek na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.



168231239-343675-241030121053