

DOHODA O ZAPOČTENÍ VZÁJEMNÝCH POHLEDÁVEK

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 1982 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský
zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Dohoda“)

1. Smluvní strany

1.1. Město Lovosice

IČO: 00263991

se sídlem: Školní 407/2, 410 30 Lovosice

zastoupené panem Ing. Milanem Dianem, Ph.D., starostou

(dále jen „**Město Lovosice**“).

1.2. Asociace sportovních klubů Lovosice z.s.

IČO: 18380468

se sídlem: U Stadionu 1022/2, 410 02 Lovosice

spolek zapsaný u Krajského soudu v Ústí nad Labem ve spolkovém rejstříku pod sp. zn. L 52,
zastoupený panem Ing. Milanem Bačákem, předsedou výkonného výboru a paní Mgr.
Jaromírou Vencličkovou, místopředsedkyní výkonného výboru („VV“)

(dále jen „**ASK**“).

2. Úvodní ustanovení

2.1. ASK se smluvně zavázalo užívat sportovní areál pro účely tělovýchovné a sportovní
činnosti, ubytování, pronájmu bytových jednotek a pronájmu restaurace a hradit
v této souvislosti nájem, všechny poplatky za média a za pevně stanovenou úplatu
zajistit provoz a údržbu sportovního areálu.

2.2. Město Lovosice stanovilo v rámci svého rozpočtu na rok 2017 neinvestiční dotace ve
prospěch ASK a byly uzavřeny příslušné smlouvy o poskytnutí neinvestičních dotací.

3. Předmět Dohody

3.1. Předmětem této Dohody je započtení vzájemných pohledávek smluvních stran
uvedených v článku 4. této Dohody s následkem jejich zániku.

4. Vymezení pohledávek

4.1. Smluvní strany shodně prohlašují, že:

a) ASK má za městem Lovosice neuhrazené pohledávky v celkové výši
2.663.000,- Kč. Jedná se konkrétně o tyto pohledávky:

**Příloha č. 3 Generální dohody o vypořádání vzájemných vztahů uzavřené mezi
město Lovosice / Asociace sportovních klubů Lovosice**

P. č.	Popis pohledávky	Splatnost	Dlužná částka v Kč
1	Pohledávka na úhradu kupní ceny za soubor věcí specifikovaných ve znaleckém posudku č. 1579-27/2017 ze dne 21. května 2017 vypracovaného panem Ing. Richard Čepkem, Třebín 30, 411 45 Ústěk, okr. Litoměřice.	08.08.2017	1.763.000
2	Odměna za zajišťování správy a údržby nemovitosti – sportovního areálu za rok 2016 účtovaná dle Mandátní smlouvy o zajištění správy a údržby nemovitosti uzavřené dne 20.03.2002	13.06.2017	900.000
Celkem		x	2.663.000

b) Město Lovosice má za ASK následující neuhrazené pohledávky v celkové výši 2.663.000,- Kč:

P. č.	Popis pohledávky	Splatnost	Dlužná částka v Kč
1	Pohledávka na úhradu ceny za dodané teplo (jíž město nabylo od Tepelného hospodářství města Lovosic, s. r. o., IČ: 64650596, se sídlem Žižkova 1122, 410 02 Lovosice, n a základě Smlouvy o postoupení pohledávky, ze dne 03. 07. 2017).	30.06.2017	929.000
2	Dluh ASK vůči městu spočívající v nákladech na údržbu a opravy sportovního areálu, jež město vynaložilo namísto ASK, která je měla činit dle Mandátní smlouvy o zajištění správy a údržby nemovitosti uzavřené dne 20. 03. 2002 (viz objednávka č. 89/2017, objednávka č. 91/2017 a uznání dluhu ze dne 08.08.2017)	08.08.2017	53.379
3	Cena zajištění zázemí dle Smlouvy o zajištění zázemí ze dne 08.08.2017	08.08.2017	1.680.621
Celkem		x	2.663.000

5. Způsob vypořádání pohledávek

- 5.1. Smluvní strany se dohodly na likvidaci pohledávek uvedených v článku III. této Dohody na základě vzájemného započtení svých pohledávek, a to ve výši 2.663.000,- Kč.

**Příloha č. 3 Generální dohody o vypořádání vzájemných vztahů uzavřené mezi
město Lovosice / Asociace sportovních klubů Lovosice**

5.2. Vzájemným započtením zaniká pohledávka ASK za městem Lovosice v částce 2.663.000,- Kč v plné výši a zároveň zaniká ve stejné částce 2.663.000,- Kč pohledávka města Lovosice za ASK.

6. Závěrečná ustanovení

- 6.1. Tato Dohoda nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 6.2. Tato Dohoda se uzavírá v návaznosti na Generální dohodu o vypořádání vzájemných vztahů ze dne 08.08.2017 a bude vždy vykládána v souladu s Generální dohodou o vypořádání vzájemných vztahů ze dne 08.08.2017 a jejím účelem. V případě, že tato Dohoda a některé ustanovení Generální dohody o vypořádání vzájemných vztahů ze dne 08.08.2017 budou v rozporu, použije se odlišné ustanovení této Dohody.
- 6.3. Tato Dohoda je sepsána ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 6.4. Tato Dohoda může být měněna pouze prostřednictvím písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Dodatek se neuzavírá v případě změny názvu jedné ze smluvních stran, jejího statutárního zástupce, sídla a kontaktních údajů. V takovýchto případech postačí písemné oznámení takovéto změny druhé straně této Dohody.
- 6.5. Smluvní strany bezvýhradně souhlasí se zveřejněním všech údajů obsažených v této Dohodě.
- 6.6. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této Dohody neplatným / neúčinným / nevymahatelným, nemá tato skutečnost vliv na platnost / účinnost / vymahatelnost ostatních ustanovení této dohody a smluvní strany se zavazují nahradit takové ustanovení ustanovením platným / účinným / vymahatelným ve smyslu původního účelu ustanovení neplatného / neúčinného / nevymahatelného.
- 6.7. Smluvní strany a za ně jednající zástupci prohlašují, že právní jednání spojená s uzavřením této Dohody učinili svobodně a vážně, že se s obsahem této dohody seznámili, souhlasí s ní a na důkaz toho tuto Dohodu podepisují.

V Lovosicích dne

V Lovosicích dne

město Lovosice

Ing. Milan Dian, Ph.D.,
starosta
úředně ověřený podpis

Asociace sportovních klubů Lovosice z.s.

Ing. Milan Bačák a Mgr. Jaromírou Venclíčkovou
předseda VV a místopředsedkyně VV
úředně ověřené podpisy

**Příloha č. 3 Generální dohody o vypořádání vzájemných vztahů uzavřené mezi
město Lovosice / Asociace sportovních klubů Lovosice**

Tato Dohoda byla schválena usnesením rady města Lovosice č.
ze dne.....