

Dodatek č. 1
ke smlouvě o dílo č. 6440-0003-2025-041

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 00 Praha 6 - Hradčany
IČO: 60162694
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
Číslo účtu: 404881/0710
Za kterou jedná: Ing. Petr Cekul, MBA, vedoucí oddělení provozu Brno
odboru provozu nemovité infrastruktury
Agentury hospodaření s nemovitým majetkem
oprávněný k jednání podle § 7 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb.,
o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve
znění pozdějších předpisů.

Kontaktní osoby:

Za Agenturu hospodaření s nemovitým majetkem (AHNM), Oddělení provozu Brno:

ve věcech smluvních: Ing. Peter Cekul, MBA, tel. [REDACTED]

ve věcech technických: Ivana Střeščíková DiS, e-mail: [REDACTED]

tel. [REDACTED]

za Provozní středisko 0611 Brno (PS 0611):

Ing. Petr Hocek, e-mail: [REDACTED]

Jiří Hruška, e-mail: [REDACTED]

Milan Sent, e-mail: [REDACTED]

ve věcech BOZP: Ing. Jiří Hošek, e-mail: [REDACTED]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, oddělení provozu
Brno, Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno,

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

2. UNIPONT s.r.o.

zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně, spisová značka C 99958

Sídlo: Hlavní 156/80, Komín, 624 00 Brno

IČO: 06088775

DIČ: CZ06088775

Bankovní spojení: Fio Banka a.s.

Číslo účtu: 2401227539/2010

Zastoupena: Petr Tomek, jednatel

Kontaktní osoby:

ve věcech smluvních: [REDACTED]

ve věcech technických: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: 6jviqsa

Adresa pro doručování: Hlavní 156/80, Komín, 624 00 Brno

(dále jen „**zhotovitel**“) na straně druhé,

se níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s čl. 2 odst. 2.6. smlouvy o dílo č. 6440-0003-2025-041 ze dne 12. 3. 2025 uzavřené na plnění veřejné zakázky „**PS 0611 - Stavební opravy v objektu VYSČO - Štefánikova 53a Brno**“, systémové číslo NEN N006/25/V00002638 (dále jen „smlouva“) dohodly na znění dodatku č. 1 smlouvy (dále jen „dodatek č. 1“)

Článek 1 **Účel dodatku**

Účelem dodatku č. 1 je vzájemně odsouhlasená změna závazku spočívající v navýšení rozsahu prací o vícepráce, které vyvstaly v průběhu provádění díla a nebylo je možno předem předvídat.

Článek 2 **Změny smlouvy**

2.1. V čl. 2. Předmět smlouvy, odst. 2.2. se předmět smlouvy doplňuje o vícepráce .

Při provádění oprav podlahy v m.č. 223, byly nalezeny rozvody vody a odpadního trubního vedení, zasahující do konstrukce podlahy. Rozvod vody byl nefunkční a byl odstraněn bez náhrady. Poškozené odpadní potrubí, bylo opraveno a uloženo pod konstrukci podlahy. Vybouraná část betonové podlahy byla obnovena do původní výše. Při opravách podlahy v m.č. 211, 251 a 252 bylo zjištěno, že stávající parketová podlaha s asfaltovým ložem, má vyšší výšku, než bylo předpokládáno. Aby byla zachována původní výška podlahy, musela být navýšena konstrukční vrstva v opravované podlaze.

Podrobná specifikace víceprací je uvedena v příloze č. 1 tohoto dodatku, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Tyto práce byly odsouhlaseny v Technickém listu změny č.01 dne 30.5.2025.

2.2. Článek 3. Cena za dílo, odst. 3.1. a 3.2. smlouvy se mění a nově zní takto:

„3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:

1 866 567,25 Kč bez DPH

3.2. K celkové ceně díla bez DPH bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 391 979,12 Kč a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí **2 258 546,37 Kč.**“

Odůvodnění:

Původní cena za dílo dle smlouvy:

1 832 932,25 Kč bez DPH

2 217 848,02 Kč včetně DPH

Sazba DPH 21 % činí 384 915,77 Kč

Navýšení ceny za dílo – vícepráce- dle dodatku č. 1:
33 635,00 Kč bez DPH
40 698,35 Kč včetně DPH
Sazba DPH 21 % činí 7 063,35 Kč

Článek 3 **Závěrečná ustanovení**

- 3.1. Ostatní tímto dodatkem nedotčená ustanovení zůstávají v platnosti v původním znění.
- 3.2. Dodatek č. 1 o 3 očíslovaných stranách je vyhotoven pouze v elektronické podobě a uložen v NEN.
- 3.3. Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 3.4. Dodatek č. 1 je výrazem projevu shodné svobodné vůle obou smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly a souhlasí s jeho obsahem, což potvrzují svými podpisy.
- 3.5. Nedílnou součástí dodatku č. 1 je příloha:

Příloha č. 1: Cenová kalkulace vícepráce – počet listů: 1

za objednatele

Česká republika - Ministerstvo obrany
Ing. Peter Cekul, MBA
Vedoucí oddělení provozu Brno
Agentura hospodaření s nemovitým
majetkem

za zhotovitele

UNIPONT s.r.o.
Petr Tomek
Jednatel

**Petr
Tomek**

Digitálně
podepsal Petr
Tomek
Datum:
2025.06.26
09:29:49 +02'00'

PS 0611 - Stavební opravy v objektu VYSČO - Štefánikova 53a Brno - vícepráce

[illegible]