

SMLOUVA

o provádění údržby zeleně

VÍTKOVICE ARÉNA, a.s. se sídlem Ruská 3077/135, 700 30 Ostrava-Zábřeh

IČ/DIČ: 25911368/CZ25911368

Zapsaná: Obchodní rejstřík KS Ostrava, oddíl B, vl.2600

bank. spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovak, a.s.

číslo účtu: 42272004/2700

Zastoupená: Mgr. Petr Handl, předseda představenstva

Ing. Miroslav Kučera, místopředsedou představenstva

tel.: 596 707 301

e-mail: ova@arena-vitkovice.cz

(jako objednatel)

a

Ostravské městské lesy a zeleň, s.r.o., se sídlem A.Brože 2/3124, 700 30 Ostrava-Zábřeh

IČ/DIČ: 25816977/CZ25816977

Zapsaná: Obchodní rejstřík KS Ostrava, oddíl C, vl. 18537

Zastoupená: Ing.Vladimír Blahuta, jednatel společnosti

(jako zhotovitel)

I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje touto smlouvou provádět pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí údržbu a ošetřování zeleně (dále společně jen jako „dílo“) v okolí OSTRAVAR ARÉNY na adrese Ostrava-Zábřeh, Ruská 3077/135., v okolí Městského stadionu ve Vítkovicích na adrese Závodní 2992/ 86D, 703 00 Ostrava-Vítkovice a v okolí Bazal na adrese Bukovanského 1028/4, 710 00 Slezská Ostrava. Bližší specifikace předmětu díla je uvedena v cenové nabídce pro rok 2025, která je nedílnou součástí této smlouvy.

II. Podmínky plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle podmínek a ve lhůtě sjednané ve smlouvě.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění a odbornou způsobilost poskytovat služby v rozsahu předmětu smlouvy, resp. díla. Zhotovitel také odpovídá za dodržování všech bezpečnostních předpisů a předpisů o ochraně přírody, případně rostlinolékařských předpisů.
3. Objednatel se zavazuje vytvořit zhotoviteli potřebné podmínky pro naplnění předmětu smlouvy, resp. díla.

4. Práce v rámci provádění díla budou evidovány v jednoduchém stavebním deníku, který bude uložen na vrátnici objednatele. Zápisy do stavebního deníku jsou oprávněni provádět pouze pověření zástupci smluvních stran – za objednatele: Jakub Zvolánek, Erik Borecký, David Lasák a Tomáš Wojcík; za zhotovitele: Martin Mati, Martin Folta. Po ukončení jednotlivých druhů prací resp. po dokončení díla bude ve stavebním deníku proveden jednoduchý zápis o předání díla, který potvrdí obě strany. Tento zápis bude přílohou faktur.
5. Zhotovitel poskytne objednateli certifikáty používaných materiálů (postřiky apod.)

III.

Cena a platební podmínky

1. Ceny za uskutečnění předmětu smlouvy, resp. provedení díla byly stanoveny dohodou a jsou uvedeny v nabídce zhotovitele. V této cenové nabídce jsou zahrnuty veškeré práce, činnosti a dodávky nutné k plnění předmětu smlouvy.
2. Zhotovitel vystaví objednateli k poslednímu dni každého kalendářního měsíce za plnění provedená během tohoto měsíce souhrnný daňový doklad-fakturu se splatností 30 dní.
3. V případě opoždění platby je zhotovitel oprávněn požadovat smluvní penále 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení.
4. Dojde-li k rozšíření předmětu díla nebo ke komplikacím nezaviněným zhotovitelem, lze po dohodě obou stran formou písemného dodatku vytvořit dohodu o vícepracích.

IV. Termín plnění

1. Plnění předmětu smlouvy díla bude probíhat v průběhu roku 2025. Konkrétní termíny ošetřování a údržby zeleně se budou odvíjet od aktuálního stavu zeleně a dle potřeb objednatele. Zhotovitel započne s plněním předmětu smlouvy, resp. s prováděním díla vždy nejpozději do 5 kalendářních dnů po objednání služeb zástupcem objednatele, zasláném na emailovou adresu zhotovitele: mati@ostravskelesy.cz.
2. Smluvní pokuta za nesplnění započítí plnění předmětu smlouvy za předpokladu řádného plnění podmínek smlouvy ze strany objednatele a prokazatelné viny zhotovitele činí 0,05% ze sjednané ceny díla za každý den prodlení

V. Záruky za dílo

1. Zhotovitel poskytne objednateli záruku na materiály v obvyklých legislativních intencích dle pokynů výrobců materiálů a záruku na kvalitu vykonaných zásahů a použitých materiálů při ošetřování a údržbě v délce 6 měsíců.
2. Zhotovitel neručí za škody způsobené extrémními povětrnostními vlivy, výskytem chorob a škůdců, zvířaty, jiným nevhodným užíváním ploch nebo poškozením nepovolanými osobami, či jejich nevhodnou mechanizací.
3. V průběhu trvání záruky je zhotovitel povinen odstranit vzniklé závady do 3 dnů od nahlášení závady objednatelem na emailovou adresu zhotovitele: mati@ostravskelesy.cz. V případně nepříznivých klimatických podmínkách je povinen

navrhnout objednateli v této lhůtě náhradní řešení, závadu pak odstranit v co nejkratším termínu s ohledem na aktuální podmínky.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany souhlasí s uzavřením smlouvy za výše uvedených podmínek. Smlouvu lze měnit jen písemnými dodatky.
 2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
 3. Pokud není v této smlouvě dohodnuto jinak, řídí se obchodní vztahy smluvních stran obecně platnými právními předpisy.
 4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každá strana obdrží jeden výtisk.
 5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou účastněných stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
-

