

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu §2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku ve znění
pozdějších předpisů a novel

I.Smluvní strany

Objednatel: Město Nýřany, IČO 00258199 se sídlem Benešova třída 295, 330 23 Nýřany
Bankovní spojení: č. účtu 9021-826371/0100- veden u KB Nýřany
Společnost zastoupena: Hospodářským dvorem Nýřany spol. s r.o., Revoluční 158, 33023 Nýřany
zastoupený jednatelkou Ing. Dagmar Niedermayerovou

Zhotovitel: PAME-AUTO s.r.o.
Ostrov u Stříbra 36
Kostelec 349 01
IČ:25237985

dále jen jako smluvní strany

II.Předmět plnění

Předmětem plnění této smlouvy je demolice objektu čp. 1237, Nýřany, ulice Mexiko dle
podmínek PD, stavebního povolení, vyjádření dotčených orgánů a ČSN.

Kompletní demolice objektu s likvidací veškerého vzniklého odpadu.

Zhotovitel zajistí před započítím prací vytýčení všech inženýrských sítí.

III.Doba plnění

Veškeré práce sjednané touto smlouvou budou provedeny **od 1.7.2025 – 30.9.2025.**

IV.Cena za dílo

Celková cena za řádně a včas dokončené dílo, definované v čl. II. této smlouvy, byla
stanovena na základě poddané cenové nabídky, která je nedílnou součástí této smlouvy a činí:

Cena celkem bez DPH	2, 069.293,93 Kč
DPH 12%	248.315,27 Kč
Cena celkem s DPH	2, 317.609,20 Kč

Objednatel prohlašuje, že opravovaný objekt je používán k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9.11.2011 bude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové působnosti podle § 92e zákona o DPH. **Daň odvede objednatel.**

V. Platební podmínky

Cena díla je stanovena podle kalkulace objektů, která zahrnuje veškeré vedlejší náklady zhotovitele, tj. zejména dopravu na stavbu a související veškeré poplatky, pojištění proti škodě způsobené v souvislosti s pracovní činností, pomocné materiály apod.

Úhrada bude probíhat konečnou fakturou po dokončení prací na základě předloženého předávacího protokolu potvrzeného oběma smluvními stranami, který bude nedílnou součástí faktury. Součástí faktury budou také vážní lístky od uložení veškerého materiálu.

Splatnost faktury činí 14 dnů.

VI. Záruční doba

Na dílo bude poskytnuta záruční doba **12 měsíců** ode dne podepsání předávacího protokolu. Záruční doba se nevztahuje na demoliční práce.

VII. Podmínky provedení díla

Zhotovitel provede dílo na svůj náklad a své nebezpečí ve sjednané době.

Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím vykytují na pracovišti po celou dobu realizace díla.

Za bezpečnost prací odpovídá zhotovitel.

Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za škody na zdraví a majetku vzniklé porušením právních a ostatních předpisů v oblasti BOZP a PO jemu, objednateli nebo třetím osobám. Nedílnou součástí smlouvy o dílo je „Rozhodnutí odstranění stavby“ ze dne 23.5.2025, ve kterém jsou uvedeny technologické postupy bouracích prací, dle kterých bude zhotovitel postupovat.

VIII. Smluvní pokuty

Jestliže zhotovitel odevzdá dílo uvedené v čl. II. této smlouvy po termínu uvedeném v čl. III. této smlouvy, zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla za každý den prodlení. Pokud objednatel nedodrží termín splatnosti u převzaté faktury, bude povinen hradit za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky.

IX. Ostatní ujednání

Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy.

Zhotovitel prohlašuje, že v současné době není veden v evidenci finančního ředitelství jako

nespolehlivý plátce DPH a pokud dojde ke změně tohoto stavu v době platnosti této smlouvy neprodleně nahlásí objednateli změnu v plnění DPH.

Zhotovitel souhlasí se zveřejněním v registru smluv.

X. Závěrečná ustanovení

Pokud nebylo ve smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající obchodním zákoníkem.

Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno obdrží objednatel a jedno zhotovitel.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou stran.

V Nýřanech dne:

V Nýřanech dne:

Za zhotovitele:

Za objednatele:

