

ekonomika, odvětví ceny a odhady se specializací
pozemky, trvalé porosty a škody na lese

Znalecký posudek

Evidenční číslo: 086065/2024 (2371-114/2024)

Předmět znaleckého posudku: Ocenění újmy z omezení PUPFL v důsledku realizace akce „I/43 Lom Černá Hora, přeložka, DSP a IČ“ na parcele č.: 1661/1 v k. ú. Černá Hora

Účel znaleckého posudku: Vyčíslení újmy na produkční funkci lesa v důsledku uvažované stavby přeložky sdělovacích kabelů

Obor, odvětví: Obor ekonomika, odvětví ceny a odhady, specializace pozemky, trvalé porosty a škody na lese

Zadavatel znaleckého posudku: Dopravoprojekt Brno a.s., Kounicova 271/13, 602 00 Brno, IČ: 46347488, DIČ: CZ 46347488

Číslo jednací: ---

Číslo objednávky: 21-004-A1-PDPS (PUPFL-2024)

Číslo vyhotovení: 1

Celkový počet vyhotovení: 4

Datum vypracování: 1.11.2024

Počet stran: 11 listů

Období platnosti ocenění : Adekvátní platnosti (účinnosti) oceňovacího předpisu

Posudek vypracoval: [redacted] odvětví ceny a odhady se specializací pozemky, trvalé porosty a škody na lese

Přílohy:

Číslo přílohy	Název	Počet stran
1	Objednávka znaleckého posudku	2
2	Informace z KN na dotčený pozemek	1
3	Katastrální situační výkres	1
4	Mapa porostní, mapa typologická, výpis z LHP na dotčené lesní porosty	1
Celkem		5

1. Úvod:

1.1. Údaje o dotčených pozemcích :

Stav dle vlastnictví a druhu újmy:

Katastrální území	LV	Parcela č.	Druh pozemku	Vlastník	Trvalé omezení S1 (m ²)	Předčasné smýcení S5 (m ²)
Černá Hora	8	1661/1	lesní pozemek	Česká republika, Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové	379	379
Celkem					379	379

Stav dle JPRL a druhu újmy:

Katastrální území	LV	Parcela č.	Druh pozemku	JPRL	Trvalé omezení S1 (m ²)	Předčasné smýcení S5 (m ²)
Černá Hora	8	1661/1	lesní pozemek	432B2c	148	148
Černá Hora	8	1661/1	lesní pozemek	432B4	37	37
Černá Hora	8	1661/1	lesní pozemek	432B6a	194	194
Celkem					379	379

1.2. Zadavatel posudku :

Dopravoprojekt Brno a.s., Kounicova 271/13, 602 00 Brno, IČ: 46347488, DIČ: CZ 46347488.

1.3. Předmět posudku :

1. Specifikace údajů o celkovém rozsahu pozemků určených k plnění funkcí lesa, jejichž zábor se předpokládá, podle způsobu záboru.
2. Komplexní výpočet náhrad škod na lesních pozemcích a porostech a předpoklad zvýšených provozních nákladů dle vyhlášky Mze ČR č. 55/1999 Sb. o způsobu výpočtu výše újmy nebo škody způsobené na lesích, ve znění vyhl. č. 296/2018 Sb., a vyhlášky č. 440/2023 Sb.

1.4. Účel posudku :

Vyčíslení újmy na produkční funkci lesa v důsledku uvažované stavby.

1.5. Speciální požadavky zadavatele:

Při ocenění výše škody nebo újmy z omezení plnění produkční funkce a z předčasného smýcení lesního porostu vycházet z tabulky výměr záboru dodané projektantem a z údajů v objednávce.

1.6. Podklady pro vypracování posudku:

1. Objednávka znaleckého posudku – viz příloha č. 1 tohoto posudku.
2. Informace z Katastru nemovitostí, pozemek p.č.: 1661/1 v k. ú. Černá Hora, snímek katastrální mapy s podtiskem ortofotomapy – viz příloha č. 2 tohoto posudku.
3. Koordinační situace stavby, vypracoval: Dopravoprojekt Brno a.s., Kounicova 271/13, 602 00 Brno – viz příloha č. 3 tohoto posudku.
4. Mapa porostní dotčené lokality, mapa typologická, výpis z LHP – viz příloha č. 4 tohoto posudku.
5. Výsledky místního šetření ze dne 1.11.2024.

1.7. Cenové předpisy, podle nichž se ocenění provádí:

Ocenění se provádí dle vyhlášky Mze ČR č. 55/1999 Sb. o způsobu výpočtu výše újmy nebo škody způsobené na lesích ve znění vyhl. č. 296/2018 Sb., a vyhlášky č. 440/2023 Sb.

1.8. Datum provedení místního šetření a jeho účastníci :

1.11.2024, znalec ing. Josef Klement; objednatel posudku se místního šetření nezúčastnil.

1.9. Datum, k němuž se ocenění provádí:

1. listopad 2024.

2. Nález:

2.1. Bližší údaje o předmětných pozemcích:

Jedná se o pozemek dotčený stavbou „I/43 Lom Černá Hora, přeložka, DSP a IČ“. Stavba řeší přeložku sdělovacích kabelů (Cetin). Celková plocha dotčení je 379 m². Na celé ploše dotčené stavebními pracemi bude nutné smýtit lesní porost (celková plocha smýcení je 379 m²).

2.2. Údaje LHP:

Podklady LHP pro dotčenou část pozemku jsou přílohou č. 4 tohoto posudku. Pro výpočet újmy z omezení produkční funkce jsem údaje o zastoupených SLT jakož i o zastoupeném lesním porostu konkretizoval přesně na dotčenou plochu.

2.3. Údaje použité pro ocenění:

Pozemek dotčený stavbou je porostlý lesním porostem splňujícím podmínky předčasného smýcení – k výpočtu bude tedy použito jednak údaje o zastoupených SLT, jednak podkladů LHP o zastoupených dřevinách konkretizovaných přesně na odnímanou plochu. Dle sdělení zadavatele znaleckého posudku začne dotčení 1.11.2024, plocha trvalého omezení je 379 m², plocha předčasného smýcení je 379 m².

3. Posudek

3.1. Specifikace záboru:

Dle sdělení zadavatele znaleckého posudku začne dotčení 1.11.2024, plocha trvalého omezení je 379 m², plocha předčasného smýcení je 379 m².

3.2. Stanovení druhu újmy:

V důsledku uvažované stavby vznikne vlastníkově dotčených pozemků:

1. **újma S1 z trvalého omezení produkční funkce lesa** dle § 3 vyhl. 55/1999 Sb., ve znění vyhl. č. 296/2018 Sb., a vyhlášky č. 440/2023 Sb., na ploše ochranného pásma na parcele č.: 1661/1 v k. ú. Černá Hora - celkem 379 m². Počátek trvalého omezení je 1.11.2024.
2. **újma S5 z předčasného smýcení lesního porostu** dle § 7 vyhlášky č. 55/1999 Sb., ve znění vyhl. č. 296/2018 Sb., a vyhlášky č. 440/2023 Sb., na ploše ochranného pásma na parcele č.: 1661/1 v k. ú. Černá Hora - celkem 379 m².

Nedojde k újmě z mimořádných nebo nákladově náročnějších opatření.

Údaje o rozsahu plochy omezení produkční funkce lesa a předčasného smýcení lesního porostu vycházejí ze sdělení projektanta výstavby a dodaných podkladů (viz příloha č. 1).

3.3. Vyčíslení újm:

3.3.1. Újma z trvalého omezení plnění produkční funkce: stanoví se dle § 3 vyhlášky 55/1999 Sb., o způsobu výpočtu újmy nebo škody způsobené na lesích, ve znění vyhl. č. 296/2018 Sb. a vyhlášky č. 440/2023 Sb. Výpočet se provede podle vzorce:

$$S1 = r \cdot (1 - K) / 0,02;$$

kde

S1 = škoda z trvalého odnětí nebo trvalého omezení plnění produkční funkce,

r = celková potenciální roční renta z lesa dle nejnižší užitě jednotky prostorového rozdělení lesa

K = koeficient rozsahu omezení

K.ú.	LV	Parcela č.	JPRL	Plocha (m ²)	SLT	K *	Renta/rok (Kč/m ²)	Trvalé odnětí S1 (Kč)
Černá Hora	8	1661/1	432B2c	148	40	0,00	0,4215	3 119,10
Černá Hora	8	1661/1	432B4	37	40	0,00	0,4215	779,78
Černá Hora	8	1661/1	432B6a	194	40	0,00	0,4215	4 088,55
Celkový součet				379				7 987,43

3.3.2. Újma z předčasného smýcení: stanoví se dle § 7 vyhlášky 55/1999 Sb., o způsobu výpočtu újmy nebo škody způsobené na lesích, ve znění vyhl. č. 296/2018 Sb. a vyhlášky č. 440/2023 Sb. Výpočet se provede podle vzorce:

$$S5 = Hlpa \times Mn / 100,$$

kde

S5 = škoda z předčasného smýcení lesního porostu

Hlpa = hodnota lesního porostu v roce předčasného smýcení lesního porostu

Mn = procento mýtní nezralosti

Výpočet Thlpa (tabulkové hodnoty lesního porostu):

Katastrální území	LV	Parcela č.	P-sk	Dřevina	Bonita	Věk	P0	P1	P2	P3	P4	Thlpa
Černá Hora	8	1661/1	432B2c	SM	1	16	17,6918336	0,0869771	0,0076644	0,0000965	-0,0000009	19,6912387
				KL	1	16	19,9590706	0,5095479	-0,008806	0,0001375	-0,00000056	24,67343344
				JIV	6	16	6,0072987	-0,0144426	0,0170908	-0,000048	-0,0000028	7,8115341
				BR	1	16	7,7338903	0,0122666	0,002212	-0,0000495	0,0000032	8,07527552
Černá Hora	8	1661/1	432B4	SM	1	34	17,6918336	0,0869771	0,0076644	0,0000965	-0,0000009	28,3769155
				BR	2	34	7,7473177	0,0222137	-0,001144	0,00003	-0,0000002	8,0193725
				DB	2	34	23,9603431	-0,03	0,00932	-0,0000251	-0,0000002	30,30215358
Černá Hora	8	1661/1	432B6a	KL	1	58	19,9590706	0,5095479	-0,008806	0,0001375	-0,00000056	38,28209704

Výpočet Mn (procenta mýtní nezralosti):

Katastrální území	Parcela č.	P-sk	Dřevina	Bonita	Věk	M0	M1	M2	M3	M4	M5	Mn
Černá Hora	1661/1	432B2c	SM	1	16						0,0000000000	100
			KL	1	16						0,0000000000	100
			JIV	6	16						0,0000000000	100
			BR	1	16						0,0000000000	100
Černá Hora	1661/1	432B4	SM	1	34	11,341200000	-0,5155345000	0,0084118570	-0,0000587775	0,0000001465	385,6008000000	73,0613959
			BR	2	34	-3,3074520000	0,2635643000	-0,0063853980	0,0000531175	-0,0000001446	-112,4533680000	112,956645
			DB	2	34	11,9643600000	-0,3289979000	0,0033023360	-0,0000131407	0,0000000137	406,7882400000	113,1129066
Černá Hora	1661/1	432B6a	KL	1	58	9,0725990000	-0,3141732000	0,0040744190	-0,0000226231	0,0000000432	526,2107420000	58,62408835

Újma z předčasného smýcení S5:

Katastrální území	LV	Parcela č.	JPRL	Plocha (m2)	Dřevina	Zastoupení (%)	Bonita (RB)	Věk	Zakmenění/10	Thlpa	Hlpa	Mn	S5 (Kč)
Černá Hora	8	1661/1	432B2c	148	SM	50	1	16	0,9	19,69123870	1 311,44	100	1 311,44
				148	KL	10	1	16	0,9	24,67343344	328,65	100	328,65
				148	JIV	20	6	16	0,9	7,81153410	208,10	100	208,10
				148	BR	20	1	16	0,9	8,07527552	215,13	100	215,13
			<i>Za p.sk.</i>			<i>100</i>							<i>2 063,31</i>
Černá Hora	8	1661/1	432B4	194	SM	98	1	34	0,8	28,37691550	4 316,02	73	3 150,69
				194	BR	1	2	34	0,8	8,01937250	12,45	100	12,45
				194	DB	1	2	34	0,8	30,30215358	47,03	100	47,03
			<i>Za p.sk.</i>			<i>100</i>							<i>3 210,17</i>
Černá Hora	8	1661/1	432B6a	37	KL	100	1	58	0,6	38,28209704	849,86	58	492,92
			<i>Za p.sk.</i>			<i>100</i>							<i>492,92</i>
Celkem													5 766,40

3.4. Celková výše újmy

Katastrální území	LV	Parcela č.	Újma z trvalého omezení S1 (Kč)	Újma z předčasného smýcení S5 (Kč)	Újma celkem (Kč)
Černá Hora	8	1661/1	7 987,43	5 766,40	13 753,82
Celkem			7 987,43	5 766,40	13 753,82

Celková újma z omezení produkční funkce lesa a z předčasného smýcení na parcele č.: 1661/1 v k. ú. Černá Hora (zaokrouhlená na celé Kč nahoru), činí celkem 13 754,00 Kč,- (Slovy: Třinácttisícdmsetpadesátčtyři koruny české, 00 hal.)

4. Závěr:

4.1. Celková výše újmy

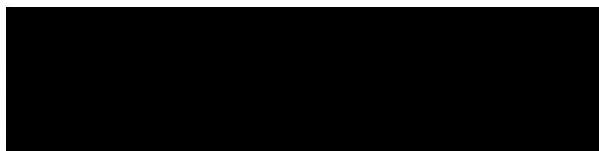
Na základě podkladů k vypracování znaleckého posudku uvedených v části 2 oceňuji výši škody nebo újmy z omezení produkční funkce lesa a z předčasného smýcení porostu na parcele č.: 1661/1 v k. ú. Černá Hora, takto :

Katastrální území	LV	Parcela č.	Újma z trvalého omezení S1 (Kč)	Újma z předčasného smýcení S5 (Kč)	Újma celkem (Kč)
Černá Hora	8	1661/1	7 987,43	5 766,40	13 753,82
Celkem			7 987,43	5 766,40	13 753,82

Celková újma z omezení produkční funkce lesa a z předčasného smýcení na parcele č.: 1661/1 v k. ú. Černá Hora (zaokrouhlená na celé Kč nahoru), činí celkem 13 754,00 Kč,- (Slovy: Třinácttisícdmsetpadesátčtyři koruny české, 00 hal.)

Posudek byl vypracován dne 1.11.2024

Posudek vypracoval:



Tento posudek je vypracován v 4 vyhotoveních, z toho 3 obdrží zadavatel posudku – Dopravoprojekt Brno a.s., Kounicova 271/13, 602 00 Brno, IČ: 46347488, DIČ: CZ 46347488, jedno vyhotovení zůstává založeno u znalce.



Otišková kulatá pečete, podpis znalce

Znalecká doložka

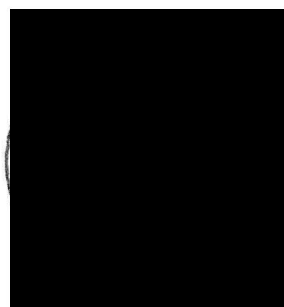
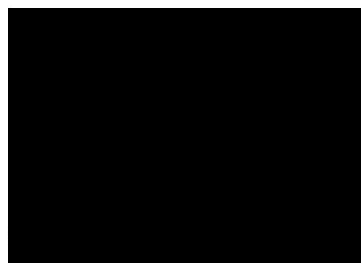
Znalecký posudek jsem podal jako znalec zapsaný v seznamu znalců vedeném Ministerstvem spravedlnosti pro obor ekonomika, odvětví ceny a odhady se specializací pozemky, trvalé porosty včetně lesních, škody způsobené na lese.

Znalecký posudek je zapsán v centrální evidenci znaleckých posudků pod. ev. č.: 086065/2024 (2371-114/2024).

Znalečné a úhradu nákladů účtuji podle připojené likvidace a to podle Vyhlášky Ministerstva spravedlnosti. č. 504/2020 Sb. pro státní orgány, pro ostatní právnické osoby a občany dle dohody.

Tento posudek obsahuje 11 listů (včetně znalecké doložky a příloh) a je vypracován v 4 vyhotoveních, z toho 3 obdrží zadavatel a jedno zůstává založeno u znalce.

V Adamově dne 1.11.2024



Příloha č. 1

DOPRAVOPROJEKT BRNO



Dopravoprojekt Brno a.s.

Kounicova 271/13, 602 00 Brno

zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně
oddíl B, vložka 785, dne 1.1.1992

Objednatel: Dopravoprojekt Brno a.s.
 Vyřizuje:
 email:
 tel:
 Bankovní spojení:
 KB, a.s. Brno - město
 č.ú.: 43-1166980277/0100
 IČ: 463 47 488
 DIC: CZ46347488

Zhotovitel:
 email:
 IČ:
 DIC:

OBJEDNÁVKA ČÍSLO (zakázkové číslo): 21-004-A1-PDPS (PUPFL-2024)

Sml. název akce: I/43 Lom Černá Hora, přeložka, DSP a IČ

Cena:	Termín dodání:	Koncept:	15.09.2024
		Čistopis:	20.10.2024
cena bez DPH:	4 350 Kč	Místo dodání:	Dopravoprojekt Brno a.s.
21% DPH :	914 Kč	Způsob platby:	fakturou
Cena vč. DPH:	5 264 Kč	Lhůta splatnosti:	30 dnů

Předmět objednávky:
 Objednáváme u Vás:
 Zpracování znaleckého posudku pro trvalé omezení nad SO 450 – přeložka sdělovacích kabelů (Cetin). Trvalé omezení bude na pozemku p.č. 1661/1 v k.ú. Černá Hora v rozsahu 379 m2.

Dokumentace bude zpracována a předána v listinné formě 3 ks + 1 ks digitálně. Digitální verze tiskových souborů bude vytvořena ve formátu PDF.

Technická a administrativní specifikace požadavků na zpracování dokumentace:
 Specifikaci těchto požadavků následně dodá hl. inženýr projektu (HIP), kterým je určen:

Platební a dodací podmínky: - viz strana 2/2

Ostatní podmínky: Podmínky tohoto smluvního vztahu se řídí ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník v platném znění

Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že byl informován o zpracování osobních údajů v souladu s NAŘÍZENÍM EVROPSKÉHO PARLAMENTU A RADY (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES. Informace o zpracování osobních údajů jsou také uvedeny na <https://www.dopravoprojekt.cz/compliance>.
 Zhotovitel se tímto zavazuje při výkonu své činnosti a plnění povinností dle této Objednávky dodržovat principy, hodnoty a standardy chování stanovené Etickým kodexem Objednatele. Etický kodex společnosti Objednatele je k dispozici na internetových stránkách společnosti: <https://www.dopravoprojekt.cz/compliance>.

Prosíme o potvrzení a vrácení jednoho kusu této objednávky obratem zpět na naši adresu.

Objednatel:

 Dopravoprojekt Brno a.s.

Zhotovitel:

Obchodní podmínky:

I. Smluvní strany sjednávají, že rozsah předmětu díla může být dále doplněn na základě požadavků objednatele. Zhotovitel bere na vědomí, že zhotovené dílo, nebo jeho část objednatel použije ke splnění svého dluhu vůči třetí osobě - zadavatele, a to na základě smlouvy uzavřené mezi objednatelem a zadavatelem. Objednatel je oprávněn na předaném díle nebo na předané dílčí části díla provádět změny a doplnění, pokud to považuje za potřebné k řádnému splnění svého dluhu vůči zadavateli, a to i v době, než dojde k převzetí díla. Zhotovitel rovněž bere na vědomí, že dílo zhotovené podle této objednávky bude z hlediska jeho bezvadnosti posuzovat nejen objednatel, ale i zadavatel, a to při kontrole plnění závazku objednatele podle smlouvy mezi objednatelem a zadavatelem.

II. Smluvní strany sjednávají, že zhotovitel provede dílo v těchto dvou etapách:

Etapa 1 - koncept díla (dále jen „koncept“) v listinné formě (ev. i digitální). Koncept je dílčím plněním. Obsah konceptu musí odpovídat vymezení předmětu díla podle této objednávky. Objednatel posoudí v přiměřené lhůtě, zda koncept odpovídá svým obsahem vymezení předmětu díla podle objednávky (část Předmět objednávky). V případě, že koncept bude mít vady, tj. nebude odpovídat vymezení předmětu díla podle objednávky, dostává se zhotovitel do prodlení s předáním konceptu. Zjistí-li objednatel vady konceptu, neprodleně je oznámí zhotoviteli a stanoví přiměřenou lhůtu pro jejich odstranění. Objednatel je oprávněn nakládat s konceptem ihned po jeho předání.

Etapa 2 – konečné dílo - vznikne odstraněním případných vad konceptu oznámených objednatelem a dále případným doplněním rozsahu předmětu díla. Není-li uvedeno jinak má dále v této objednávce slovo „dílo“ význam „konečného díla“.

III. Místem plnění je Dopravoprojekt Brno a.s., Kounicova 271/13, 602 00 Brno, Ateliér 6. Smluvní strany sjednávají, že dílo je provedeno, je-li zhotovitelem dokončeno v souladu s touto smlouvou, předáno zhotovitelem objednateli a objednatelem převzato.

IV. Smluvní strany sjednávají, že ke vzniku práva na zaplacení ceny díla, musí dojít k převzetí díla objednatelem. Objednatel je povinen oznámit zhotoviteli, zda dílo převzal nejpozději do 60 dnů ode dne, kdy zhotovitel dílo objednateli v místě plnění předal (dále jen „doba k převzetí díla“). Zjistí-li objednatel během doby k převzetí díla, že dílo má vady, je oprávněn odmítnout převzetí díla. Současně je povinen do skončení doby k převzetí díla specifikovat vady díla a vyzvat zhotovitele k odstranění těchto vad ve lhůtě uvedené v čl. II. Objednatel je povinen převzít dílo až po odstranění všech vad díla, které během doby k převzetí díla zjistil a oznámil zhotoviteli. Převzetí díla potvrdí objednatel zhotoviteli písemným potvrzením.

V. Převzetím díla není nijak dotčena odpovědnost zhotovitele za vady díla, které nebyly zjištěny v době k převzetí díla.

VI. Smluvní strany sjednávají, že objednatel je oprávněn nakládat s předaným dílem bez ohledu na to, zda již dílo po předání převzal či nikoliv.

VII. Smluvní strany sjednávají záruku za kvalitu díla. Podstatou záruky je, že objednatel může uplatňovat práva z odpovědnosti za vady, pokud vadu díla oznámí zhotoviteli během záruční doby. Záruční doba činí 72 měsíců a začíná plynout dnem následujícím po převzetí díla objednatelem.

VIII. Pro vznik splatnosti ceny za provedení díla je rozhodující převzetí díla objednatelem. Objednatel je povinen zaplatit cenu za zhotovené dílo pokud nastala splatnost této ceny a pokud mu byla doručena faktura zhotovitele. Splatnost ceny díla nastává uplynutím 60 dní po převzetí díla objednatelem.

IX. V případě, že zhotovitel nedodrží dohodnuté termíny dle části Termín dodání lhůtu pro předání konceptu nebo lhůtu pro předání díla, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla za každý den prodlení se splněním kterékoliv z těchto lhůt. Pokud zhotovitel nedodrží termín k odstranění vady konceptu nebo díla je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu za každý případ včas neodstraněné vady díla.

X. Zhotovitel dílo zhotoví tak, aby nedošlo k porušení práv třetích osob z hlediska ustanovení autorského zákona č. 121/2000 Sb. v platném znění. Zhotovitel je povinen získat od všech nositelů práv k předmětům ochrany podle autorského zákona zařazeným do díla licenci k užití díla v neomezeném rozsahu pro účely vyplývající z této smlouvy, tj. pro účely zhotovení stavby na základě díla. Licence musí zahrnovat též svolení ke zpracování či jiné změně díla, spojení díla s jinými díly či prvky a svolení k poskytnutí oprávnění tvořící součást licence třetí osobě podlicenčně a k postoupení licence třetí osobě. Zhotovitel je povinen uhradit nositelům práv odměny za poskytnutí takových licencí. Zhotovitel poskytuje objednateli licenci k užití díla v rozsahu uvedeném v druhé a třetí větě tohoto odstavce. V případě, že zhotovitel poruší povinnosti uvedené v tomto odstavci, odpovídá objednateli za vzniklou škodu. Zhotovitel předáním Díla Objednateli poskytuje výhradní licenci k užití Díla (vcelku i po částech) jakož i k užití veškerých výsledků činnosti Zhotovitele předaných Objednateli, a to v následujícím rozsahu:

a) k užití Díla samostatně, ve spojení s jinými autorskými díly, značkami, logy, texty a jakýmkoli obdobnými prvky, včetně oprávnění Dílo sám nebo prostřednictvím třetí osoby upravit, zpracovat, změnit, zařadit do jakéhokoli díla souborného či do díla audiovizuálního, a to staticky či dynamicky (animace);

b) k užití Díla v původní podobě nebo v podobě dle písm. a) jakýmkoli způsobem užití (rozмноžování, rozšiřování, půjčování, pronájem, vystavování, sdělování veřejnosti a jiné), bez omezení technologie, bez omezení počtu či množství užití, bez omezení účelu;

c) k užití Díla v původní podobě nebo v podobě dle písm. a) bez omezení teritoria, tj. na celém světě;

d) k užití Díla v původní podobě nebo v podobě dle písm. a) bez omezení času, tj. na celou dobu trvání autorských majetkových práv.

Smluvní strany se výslovně dohodly, že odměna za poskytnutí licence dle této Objednávky v rozsahu dle tohoto článku je již zahrnuta v ceně (Odměně). Zhotovitel nemá právo v souvislosti s poskytnutím licence dle tohoto článku této Objednávky na žádnou dodatečnou odměnu. Smluvní strany se shodují, že Odměnu považují vzhledem ke všem okolnostem za přiměřenou.

XI. V případě, že zhotovitel použil specializované softwary, má povinnost objednateli na jeho vyžádání předložit data zadávaná do specializovaných softwarů, na jejichž základě byl předmět objednávky realizován. Případně vyžádané výstupy i vstupy musí být opatřeny razítkem autorizované osoby a doloženy ověřenou kopií licence, již zhotovitel použil k realizaci díla, předmětu objednávky.

XII. Zhotovitel se tímto ujednáním zavazuje, pokud předmětem díla dle této smlouvy bude činnost vyžadující použití jakýchkoli měřidel, použít k realizaci této části díla výhradně kalibrovaných měřidel plně v souladu s ustanovení částí II, § 9 a násl. zák. č. 505/1990 Sb. o metrologii ve znění pozdějších změn a doplnění. Zhotovitel je povinen na vyžádání objednatele tomuto

11661/117

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	11661/117
Obec:	Černá Hora 158 1496/17
Katastrální území:	Černá Hora 619825
Číslo LV:	2
Výměra [m ²]:	4290770
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku:	lesní pozemek



Sousední parcely

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česka republika	
Právo hospodářt s majetkem státu	Podíl
Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králove	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
ochranné pásmo vodního zdroje 2.stupně
chráněná značka geodetického bodu
pozemek určený k plnění funkci lesa

Seznam BPEJ

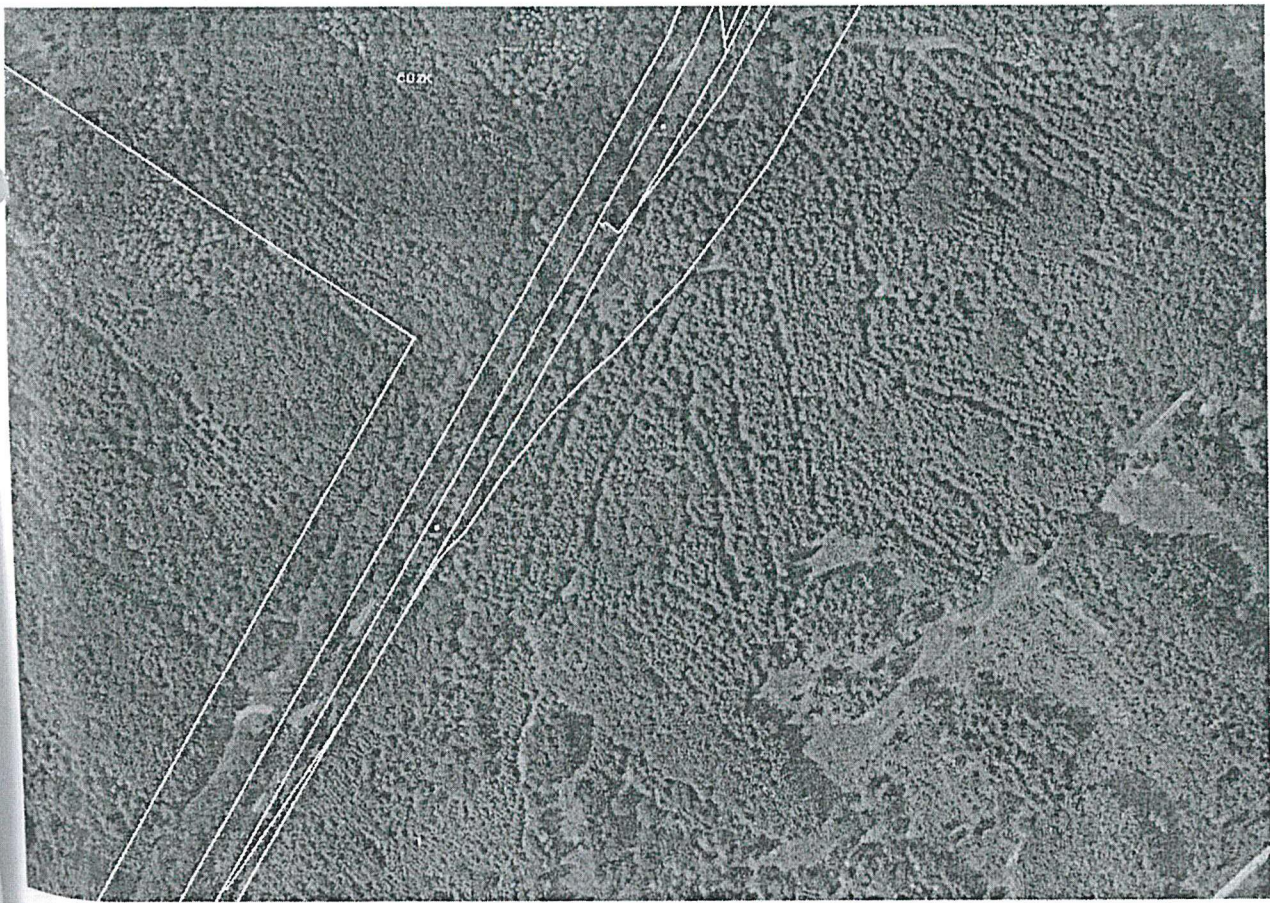
Parcela nemá evidované BPEJ.

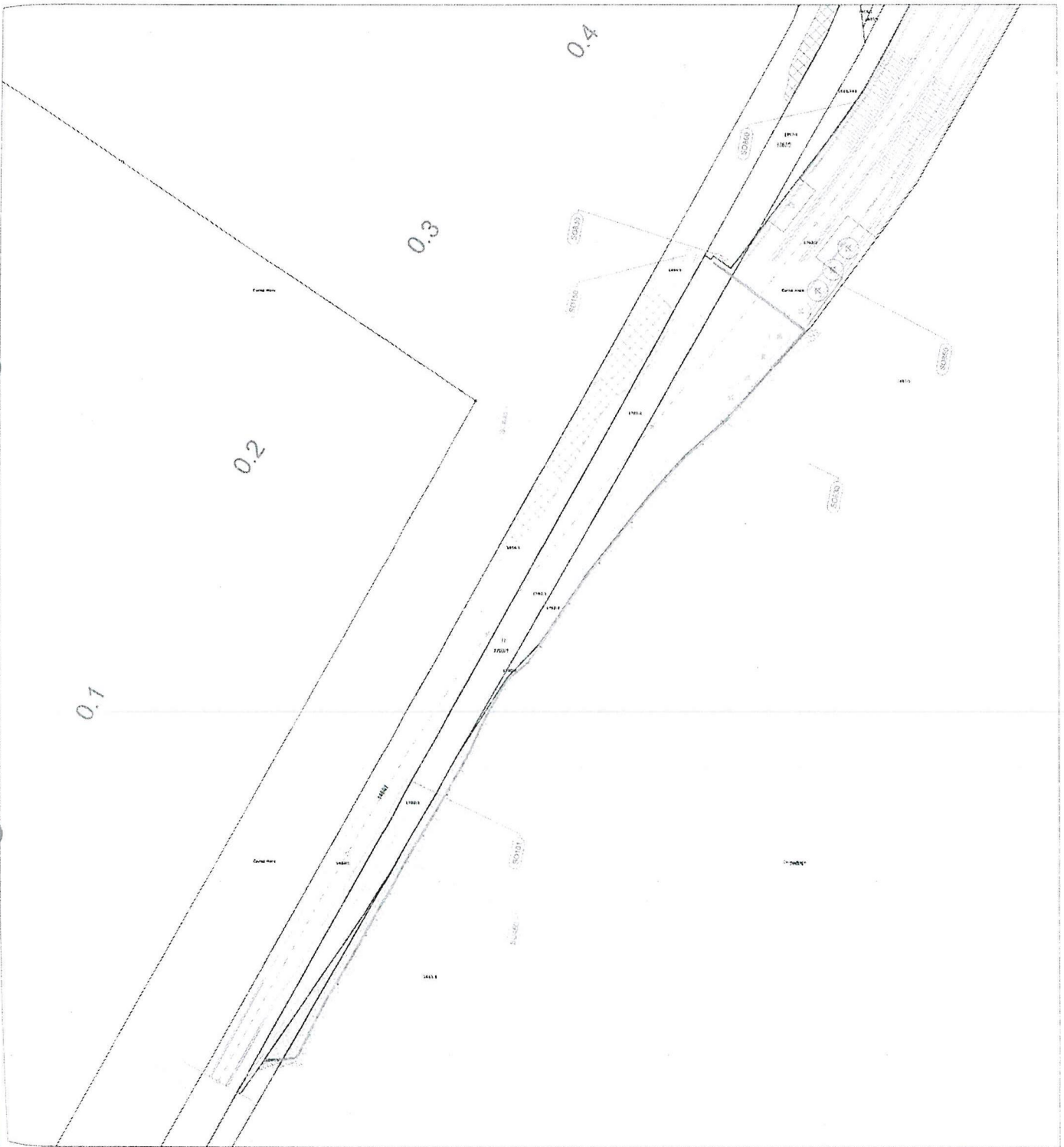
Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno (podle listiny)

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.





1 : 1500

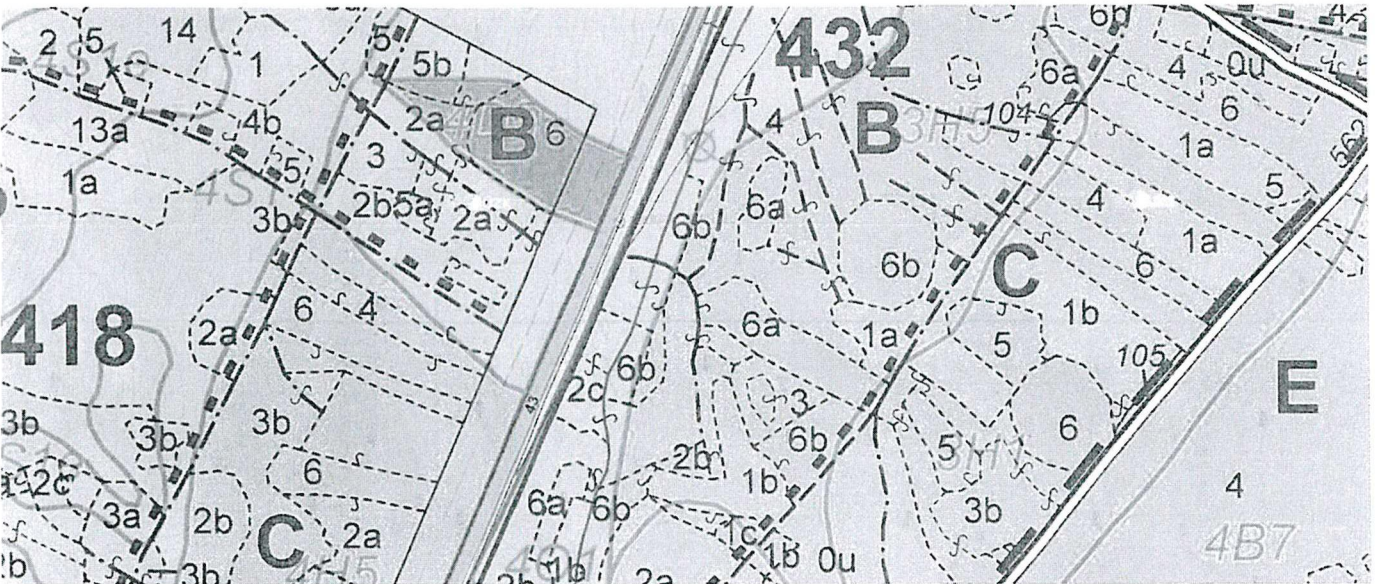
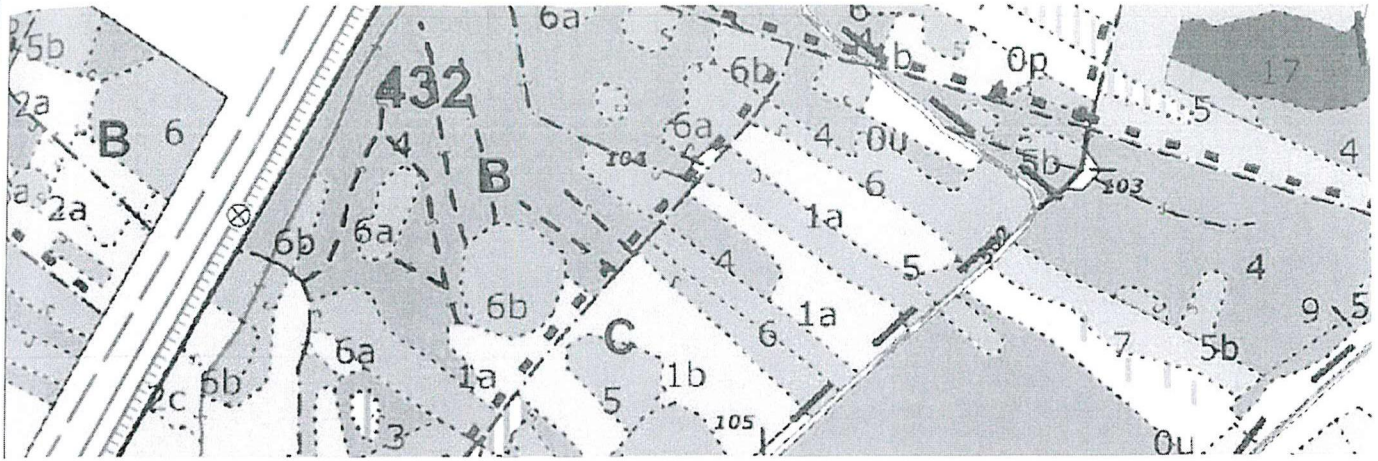
Projekt

Katastrální území

KN mapa stav k 1.8.2024

Řešená VB podle ZE

Zvýraznění předmětu smlouvy



LC	30	Drahánská vrchovina	LHC	1498	Platnost	1.1.2022-31.12.2031	Strana	141	Plocha	50,05	Oddělení	432
Kategorie překryví	10	Zvl. St.	Plasm. ohroz.	D	LS(LZ)	Cerná Hora	Reviz.	Cerná Hora	Plocha	13,05	Dílce	B
Popis dílce: Mírná Z expozice. Převažuje skupinové smíšení. Na SZ mrazová kotlina.												

Por. skupina	2c	Plocha por. skup.	0,90	Les. typ	3H5	LVS	4	CHS	45	ZAKM	10	ORP	6201 - Blansko	Kód KU	619825	Název KU	Cerná Hora
Popis por. skup. BR+, JIV+, KL+, TR+. Několik předrostl. DBZ. Vzárustové diferencováno.																	

													Kód majetku	11	Model %2 %			Obmýtl. / Obn. doba	80/20	% meš. a zpevn. dřevin	
451 p	14	10	SM	100	8	6	0,01	32	1	26	20	48	43	23	21						
Por. skup. celkem													100	48	43	0,1	0,90	23	21		

Por. skupina	4	Plocha por. skup.	5,29	Les. typ	3H5	LVS	3	CHS	45	ZAKM	9	ORP	6201 - Blansko	Kód KU	619825	Název KU	Cerná Hora
Popis por. skup.																	

													Kód majetku	11	Model %2 %			Obmýtl. / Obn. doba	80/20	% meš. a zpevn. dřevin		
451 p	32	9	SM	89	18	16	0,17	32	1	26	10	196	21	1039	27	145						
			MD	5	21	17	0,20	32	1			11		59	1	5						
			BK	2	15	13	0,10	28	2			3		13								
			DBZ	2	16	14	0,10	26	2			3		13								
			KL	1	17	15	0,15	30	1			2		8								
			BO	1	18	15	0,15	26	2			2		9								
Por. skup. celkem													100	217	21	1141	0,1	5,29	28	150		

LC	30	Drahánská vrchovina	LHC	1498	Platnost	1.1.2022-31.12.2031	Strana	143	Plocha	50,05	Oddělení	432
Kategorie překryví	10	Zvl. St.	Plasm. ohroz.	D	LS(LZ)	Cerná Hora	Reviz.	Cerná Hora	Plocha	13,05	Dílce	B

Por. skupina	6a	Plocha por. skup.	1,85	Les. typ	3H5	LVS	3	CHS	45	ZAKM	10	ORP	6201 - Blansko	Kód KU	619825	Název KU	Cerná Hora
Popis por. skup. OL starší.																	

													Kód majetku	11	Model %2 %			Obmýtl. / Obn. doba	120/30	% meš. a zpevn. dřevin				
													Zaroba v m3 ok.		Těžba v yr/ha		Těžba obnov.		Převážky		Základní			
													Ná. / ha / rok	Scuše	Celkem	Na 1 ha	Obnov. m3	Plocha ha	Obnov. m3	Plocha ha	Druh	Dřev. vlna	Zast. v %	Plocha v %
456	56	10	BK	70	25	21	0,46	28	2			188	347	32	59									
			KL	18	29	23	0,69	30	1			56	103	10	17									
			DG	5	29	23	0,63	34	5	C		20	37	2	4									
			OL	3	28	24	0,61	28	2	C		7	14	1	2									
			JD	2	29	21	0,60	30	1			8	15	1	2									
			DBZ	2	25	20	0,38	26	2			5	9	1	2									
Por. skup. celkem													100	284	525	0,1	1,85	47	86					